

„A balatonfüzfői Fövenyfürdő új bejárati főépületének építése” - eljárást megindító felhívás

| | |
|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Közbeszerzési Értesítő száma: | 2012/143 |
| Beszerezés tárgya: | Építési beruházás Kivitelezés |
| Hirdetmény típusa: | Eljárást megindító felhívás - 121. § (1) bekezdés b) pontja/KÉ/2011.12.30 KÉ |
| Eljárás fajtája: | Nyílt |
| Közzététel dátuma: | 2012.12.10. |
| Iktatószám: | 19040/2012 |
| CPV Kód: | 45212000-6 |
| Ajánlatkérő: | Balatonfüzfő Város Önkormányzata |
| Teljesítés helye: | Balatonfüzfő Fövenystrand Balaton körút 18. 242/12. és 300. hrsz. |
| Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő: | 2013.01.15. |
| Nyertes ajánlattevő: | |
| Ajánlatkérő típusa: | Regionális/helyi szintű |
| Ajánlatkérő fő tevékenységi köre: | Általános közszolgáltatások |

3. melléklet 92/2011. (XII. 30.) NFM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

A Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS

A Kbt. 121. § (1) bekezdés b) pontja szerinti eljárás

Építési beruházás

Árbeszerzés

Szolgáltatás megrendelés

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) Név, cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: [Balatonfüzfő Város Önkormányzata](#)

Postai cím: [Nike körút 1.](#)

Város/Község: [Balatonfüzfő](#)

Postai irányítószám: [8184](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartási pont(ok): [Polgármesteri Hivatal Balatonfüzfő I. emelet 215. szoba](#)

Címzett: [Nóti Attila](#)

Telefon: [+3688596921](#)

E-mail: noti.attila@balatonfuzfo.hu

Fax: +3688596901

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.balatonfuzfo.hu

A felhasználói oldal címe (URL):

További információ a következő címen szerezhető be:

A fent említett kapcsolattartási pont(ok)

Egyéb (töltse ki az A.I mellékletet)

A dokumentáció és a kiegészítő iratok (a versenypárbeszédre és a dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozóak is) a következő címen szerezhetők be:

A fent említett kapcsolattartási pont(ok)

Egyéb (töltse ki az A.II mellékletet)

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket a következő címre kell benyújtani:

A fent említett kapcsolattartási pont(ok)

Egyéb (töltse ki az A.III mellékletet)

I.2.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közszolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 6. § (1) bekezdés g) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.3.) Fő tevékenység

I.3.1) Klasszikus ajánlatkérők

Általános közszolgáltatások

Lakássláztatás és közösségi rekreáció

Honvédelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg):

Egészségügy

I.3.2) Közszolgáltató ajánlatkérők

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Vasúti szolgáltatások

Villamos energia

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz szolgáltatások

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

Kikötői tevékenységek

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Repülőtéri tevékenységek

Víz

Egyéb (nevezze meg):

Postai szolgáltatások

I. 4.) Beszerzés más ajánlatkérők nevében

Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében végzi a beszerzést: **nem**

(Igen válasz esetén, ezekre az ajánlatkérőkre vonatkozóan további információkat az A. mellékletben adhat meg.)

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződéshez rendelt elnevezés:

„A balatonfűzfői Fövenyfürdő új bejárati főépületének építése”

II.1.2) A szerződés típusa és a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás megrendelés –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ek) tárgyának)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja

Szolgáltatás megrendelés

Szolgáltatási kategória száma:

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye:

Balatonfűzfő Fövenystrand Balaton körút 18. 242/12. és 300. hrsz.

NUTS-kód: HU213

II.1.3) Közbeszerzésre, keretmegállapodásra és dinamikus beszerzési rendszerre (DBR) vonatkozó információk

A hirdetmény közbeszerzés megvalósítására irányul

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozására irányul

II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek száma

VAGY

(adott esetben) maximális létszáma

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

A keretmegállapodás időtartama: Időtartam év(ek)ben: vagy hónap(ok) ban:

A közbeszerzéseknek a keretmegállapodás teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke (csak számokkal)

Becsült érték áfa nélkül: Pénznem:

VAGY:

és között Pénznem:

A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (ha ismert):

II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya

Vállalkozási szerződés a balatonfűzfői Fövenyfürdő új bejárati főépületének építése az ajánlatkérési dokumentációban foglaltak szerint.

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

| | <u>Fő szójegyzék</u> | <u>Kiegészítő szójegyzék</u> |
|------------------|----------------------|------------------------------|
| Fő tárgy: | 45212000-6 | |
| További tárgyak: | | |

II.1.7) Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. melléklet szükség szerint több példányban is használható)

nem

(Igen válasz esetén) Az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):

egy részre

egy vagy több részre

valamennyi részre

II.1.8.) Változatokra (alternatív ajánlatok) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) **nem**

II. 2) Szerződés szerinti mennyiség

II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték (valamennyi részt, meghosszabbítást és opciót beleértve)

Strand befogadóképessége:1800 fő

Az épület beépített bruttó alapterülete: 672,50 nm.

Földszint nettó alapterülete: 472,65 nm.

Fedett-nyitott főbejárat: 126 nm.

Tetőterasz: 391,52 nm.

A jelenlegi főépület bontása (alapgerendáig) és a helyén új épület építése. Az épület részét képezi egy főbejárat, egy szolgáltató valamint egy öltöző és vizes blokk.

Az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezet mértéke nettó 78.740.157.- Ft

(adott esetben, csak számokkal)

Becsült érték áfa nélkül: Pénznem:

VAGY:

és között Pénznem:

II.2.2) Vételi jogra (opcióra) vonatkozó információ (adott esetben)

Vételi jog (opció): **nem**

(Igen válasz esetén) A vételi jog meghatározása:

(ha ismert) A vételi jog (opció) gyakorlásának tervezett ideje:

hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.2.3) Meghosszabbításra vonatkozó információk (adott esetben)

A szerződés meghosszabbítható: **nem**

A lehetséges meghosszabbítások száma (ha ismert): vagy: és között

(ha ismert) Az árubeszerzésre vagy a szolgáltatás megrendelésre irányuló meghosszabbítható szerződések esetében a további szerződések tervezett ütemezése: hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés határideje

A (tervezett) időtartam hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY:

Kezdés 2013/02/06 (év/hó/nap)

Befejezés 2013/06/28 (év/hó/nap)

III. szakasz : jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek: (adott esetben)

A szerződésben foglaltak, illetve a Kbt. 126. § (1)-(4) bekezdés alapján: előleg visszafizetési biztosíték (a nettó ajánlati ár 5%-a), jótállás (60 hónap), teljesítési biztosíték (nettó ajánlati ár 5%-a), jótállási biztosíték (áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 3%-a)

A biztosítékok a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontja szerint bocsáthatók rendelkezésre.

A biztosítékok határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell.

A késedelmi kötbér mértéke késedelemmel érintett naptári naponként 0,3%, a hibák kijavítására, a hiányok pótlására vállalt és a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvekben rögzített határidők esetén.

Az egyes késedelmi kötbérek egyenkénti teljes összege nem haladhatja meg az adott késedelmi kötbérről vonatkozó vetítési alap 15 %-át. Vetítési alap: Nettó ajánlati ár.

Meghiúsulási kötbér a nettó ajánlati ár 30%.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre: (adott esetben)

A szolgáltatások ÁFA tartalmára és megfizetésére vonatkozóan a felek a mindenkori adójogszabályok szerint járnak el.

- A számlák kifizetése a Közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) 130. § szerint történik.

- A kifizetések pénzneme a magyar forint (HUF).

- Alvállalkozó igénybevétele esetén Ajánlatkérő az ellenszolgáltatást az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36./A. § rendelkezéseinek megfelelően és az építési beruházások

közbeszerzésének részletes szabályairól szóló a 306/2011 (XII. 23.) Korm. rendelet (továbbiakban: Épkiv. rendelet) 14. § (1) bekezdésében foglaltak szerint teljesíti.

- A Kbt. 131. § (1) bekezdés alapján a nyertes ajánlattevő előleg kifizetését kérheti. Az előleg mértéke a nettó ajánlati ár elszámolható összegének 5%-a, de maximum 10.000.000,- Ft.

Ajánlatkérő – erre vonatkozó igény esetén – az előleget az Épkiv. rendelet 12. § (1) bekezdése szerint teljesíti.

- A teljesítés során – igény esetén az előleg számla – 1 részszámla, valamint a végszámla nyújtható be. Az 1. részszámla szerkezetkész állapot elérésekor, a végszámla 100%-os készülségi foknál nyújtható be.

Az előleg elszámolására folyamatosan kerül sor.

- A végszámla a sikeres műszaki átadás-átvétel után nyújtható be.

- Ajánlatkérő a benyújtott számlához a műszaki ellenőr által kiadott teljesítésigazolás csatolását kéri.

- A munkák a fordított áfa hatálya alá tartoznak, így a 2007. évi CXXVII. tv. 142. § (1) bekezdés b.) pontja alapján a Megrendelő fizeti meg az általános forgalmi adót. Erre való tekintettel a számlákon az ÁFA soron „0” és az „ÁFA-t a Megrendelő fizeti meg” szöveget is fel kell tüntetni.

III.1.3) A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy: (adott esetben)

Nem követelmény. Közös ajánlattétel esetén az ajánlatkérési dokumentáció vonatkozó előírásai szerint kell eljárni. Projektársaság létrehozása nem megengedett.

III.1.4) Egyéb különleges feltételek (adott esetben) **nem**

(Igen válasz esetén) A különleges feltételek meghatározása:

III.2) Részvételi feltételek

III.2.1) Az ajánlattevő/részvételre jelentkező személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is (adott esetben)

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Kizáró okok:

a) ha ajánlattevő vagy alvállalkozója, vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő a Kbt. 56. § (1) bekezdés a-k) pontjában meghatározott kizáró okok valamelyikének hatálya alatt áll;

b) ha ajánlattevő a Kbt 56. § (2) bekezdésében meghatározott kizáró ok hatálya alatt áll

A kizáró okokról a megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevőnek a Kbt 122.§ (1) bekezdése szerint kell igazolnia azt, hogy nem tartozik a kizáró okok hatálya alá. Ajánlattevőnek a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 12. § szerinti nyilatkozatot is csatolnia kell ajánlatához.

Ajánlattevő a Kbt 58. § (3) bekezdése vonatkozásában nyilatkozni köteles.

III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság (adott esetben)

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

P.1. Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő

a felhívás feladását megelőző utolsó 3 évből (36 hónapból) származó, közbeszerzés tárgyából (épület építés, felújítás, átalakítás) származó általános forgalmi adó nélkül számított árbevételről szóló egyszerű nyilatkozatát eredeti vagy másolati példányban, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg működését, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre

állnak.

Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül.

Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik.

A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Az ajánlattevő az alkalmasság igazolása során más szervezet kapacitására a következő esetekben támaszkodhat:

a) ha az alkalmasság igazolásakor bemutatott, más szervezet által rendelkezésre bocsátott erőforrásokat a szerződés teljesítése során ténylegesen igénybe fogja venni és ennek módjáról nyilatkozik, ilyen nyilatkozatnak tekintendő az is, ha a szervezet alvállalkozóként megjelölésre került, vagy

b) a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolása során - az a) pontban foglaltakon túl - akkor is, ha az ajánlattevő ajánlatában benyújtja az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatát, amelyben e más szervezet az ajánlattevő fizetésektelensége esetére kezességet vállal az ajánlatkérő mindazon kárának megtérítésére, amely az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben érte, és amely más biztosítékok érvényesítésével nem térült meg.

Az alkalmasság igazolása során a Kbt. 55. § (4)-(6) bekezdése is irányadó.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

P.1. a felhívás feladását megelőző utolsó 3 évre (36 hónapra) vonatkozóan a közbeszerzés tárgya szerinti (épület építés, felújítás, átalakítás) általános forgalmi adó nélkül számított árbevétele az elmúlt 3 évben évente (12 havonta) nem éri el a nettó 140 millió Ft értéket,

Az előírt alkalmassági követelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek.

III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság (adott esetben)

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevőre vonatkozóan

M.1 az eljárást megindító felhívás feladását megelőző utolsó 5 év (60 hónap) legjelentősebb befejezett referenciáinak ismertetését. A referenciákat a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 16. § (5) bek. alapján ajánlattevő illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával, vagy a szerződést kötő másik fél által adott igazolással lehet igazolni.

A referenciainyilatkozásnak minimálisan a következőket kell tartalmaznia:

- a szerződést kötő másik fél nevét, székhelyét,
- az elvégzett munkák nevesítését és jellegét (az alkalmassági minimumkövetelménynek megfelelően részletezett tartalommal)
- a szerződés teljesítésének idejét/év, hónap, nap/és helyét,
- az ellenszolgáltatás összegét
- a referencia igazolás kiállítójának nyilatkozatát arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

A referenciákat a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 16. § (5) bekezdés pontja szerinti tartalommal,

továbbá az alkalmassági minimum-követelménynek megfelelő részletezettséggel az igazolás eredeti vagy másolati példány csatolásával kell igazolni;

Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül.

Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik.

A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Az ajánlattevő az alkalmasság igazolása során más szervezet kapacitására a következő esetekben támaszkodhat:

a) ha az alkalmasság igazolásakor bemutatott, más szervezet által rendelkezésre bocsátott erőforrásokat a szerződés teljesítése során ténylegesen igénybe fogja venni és ennek módjáról nyilatkozik, ilyen nyilatkozatnak tekintendő az is, ha a szervezet alvállalkozóként megjelölésre került, vagy

b) ha az alkalmassági követelmény korábbi szolgáltatások teljesítésére vonatkozik, az ajánlattevő nyilatkozzon arról, hogy milyen módon vonja be a teljesítés során azt a szervezetet, amelynek adatait az alkalmasság igazolásához felhasználja, amely lehetővé teszi e más szervezet szakmai tapasztalatának felhasználását a szerződés teljesítése során.

Az alkalmasság igazolása során a Kbt. 55. § (4)-(6) bekezdése is irányadó.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az ajánlattevő, közös ajánlattevő, ha:

M.1 az eljárást megindító felhívás feladását megelőző utolsó 5 évben (60 hónapban) összesen nem rendelkezik az alábbi, befejezett munkákra vonatkozó, a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 16. § (5) bekezdés szerint igazolt referenciával/referenciákkal:

legalább 1 db, minimum nettó 80 Mft értékben teljesített befejezett, szerződésszerűen elvégzett magasépítési munkára vonatkozó referenciával.

A fenti referenciák akkor tekinthetők az eljárást megindító felhívás feladását megelőző 5 évben megvalósítottak, ha a teljesítés időpontja, azaz a műszaki átadás-átvétel erre az időszakra esik.

Az eljárást megindító felhívás feladását megelőző 5 évet ajánlatkérő a Kbt. 37. §-ban rögzített határidő-számítási módszer alkalmazásával vizsgálja.

Az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek.

III.2.4) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk (adott esetben)

A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott **nem**

A szerződés a Kbt. 122. § (9) bekezdése szerint fenntartott **nem**

III. 3) Szolgáltatás megrendelésére irányuló szerződésekre vonatkozó különleges feltételek

III.3.1) Adott foglalkozásra (képzettségre) vonatkozó információk

A szolgáltatás teljesítése egy adott foglalkozáshoz (képzettséghez) van kötve

(Igen válasz esetén) A vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:

III.3.2) A szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek

A szervezeteknek közölniük kell a szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek nevét és képzettségét

IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

IV.1) Az eljárás fajtája

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Klasszikus ajánlatkérők

A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint:

Nyílt

Meghívásos

Gyorsított meghívásos, alkalmazásának indokolása:

Versenypárbeszéd

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos, alkalmazásának indokolása:

Gyorsított tárgyalásos, alkalmazásának indokolása:

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

Közszolgáltató ajánlatkérők

A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint:

Nyílt

Meghívásos

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

IV.1.2) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó jelentkezők létszáma vagy keretszáma (meghívásos és tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd)

A gazdasági szereplők tervezett száma

VAGY:

Tervezett minimum és (adott esetben) maximális létszáma

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

IV.1.3) Az ajánlattevők létszámának csökkentése a tárgyalás vagy a versenypárbeszéd során (tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd)

Igénybe vettek többfordulós eljárást annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát:

IV. 2) Értékelési szempontok

IV.2.1) Értékelési szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat a következő részszerzőpontok alapján

Szerzőpont

Súlyszám

IV.2.2) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtés fognak alkalmazni **nem**

(Igen válasz esetén, ha szükséges) További információk az elektronikus árlejtésről:

IV.3) Adminisztratív információk

IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)

IV.3.2) Az adott szerződésre vonatkozóan sor került korábbi közzétételre **nem**

(Igen válasz esetén töltsse ki a megfelelő rovatokat)

Eljárást megindító, illetve meghirdető felhívás

A hirdetés száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetés közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)

A hirdetés száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetés közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

A hirdetés száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetés közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

IV.3.3) A dokumentáció és a kiegészítő iratok vagy ismertetőik beszerzésének feltételei (adott esetben)

A dokumentáció beszerzésének határideje

Dátum: 2013/01/15 (év/hó/nap) Időpont: 9:00

A dokumentációért fizetni kell **igen**

(Igen válasz esetén, csak számokkal) Ár: 127000 Pénznem: HUF

A fizetés feltételei és módja:

A bruttó 127.000.-Ft-ot ajánlatkérő 12082001-00160532-00100002 számú számlájára kell átutalni, a jogcím („A balatonfűzfői Fővenyűrdő új bejárati főépületének építése” szöveg és KÉ azonosítója) feltüntetésével. A dokumentációt megvásárolónak az átutalást igazoló okmányt be kell mutatnia.

IV.3.4) Ajánlattételi vagy részvételi határidő

Dátum: 2013/01/15 (év/hó/nap) Időpont: 9:00

IV.3.5) Az ajánlattételi felhívás megküldése a kiválasztott jelentkezők részére (részvételi felhívás esetén)

Dátum: (év/hó/nap)

IV.3.6) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók

Az EU bármely hivatalos nyelve

Az EU következő hivatalos nyelve(i):

Egyéb:

Magyar

IV.3.7) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (kivéve részvételi felhívás esetén)

-ig (év /hó/nap)

VAGY

Az időtartam hónapban: vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.3.8) Az ajánlatok vagy részvételi felhívás esetén a részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Dátum: 2013/01/15 (év/hó/nap) Időpont: 9:00

Hely: Balatonfűzfő Nike krt. 1. I. emelet Kompolthy terem

Az ajánlatok/részvételi jelentkezések felbontásán jelenlétre jogosult személyek igen

(igen válasz esetén) További információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

Az ajánlatok felbontásán a Kbt. 62. § (2) bekezdésében meghatározott személyek lehetnek jelen.

V. szakasz: kiegészítő információk

V.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk (adott esetben)

A közbeszerzés ismétlődő jellegű **nem**

(Igen válasz esetén) A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

V.2) Európai Unió alapokra vonatkozó információk

A szerződés Európai Unió alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

(Igen válasz esetén) Hivatkozás a projekt(ek)re és/vagy program(ok)ra:

V.3) További információk (adott esetben)

V.3.1) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja:(ha az eljárás tárgyalásos)

V.3.2.1) A dokumentáció megvásárlása, átvétele vagy elektronikus úton történő elérése az eljárásban való részvétel feltétele? (adott esetben) **igen**

V.3.2.2) A dokumentáció és a kiegészítő iratok, vagy ismertető rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk: (adott esetben)

Az ajánlat benyújtásának feltétele, a felhívás ajánlatkérési dokumentációjának – ajánlatonként legalább egy ajánlattevő vagy ajánlatban megnevezett alvállalkozója általi – megvásárlása. A dokumentáció személyesen átvehető munkanapokon hétfőtől csütörtökig 9.00-15.00 óra között, az ajánlattételi határidő lejáratára napján 8.00 órától az ajánlattételi határidő lejártáig az I.1. pontban meghatározott címen. A dokumentáció másra nem ruházható át és nem tehető közzé. A Kbt. 50. § (3) bek. megfelelően irányadó.

A dokumentáció személyesen, vagy a Kbt. - ben meghatározott postai úton vehető át. Személyesen történő átvétel esetén a befizetést igazoló dokumentum bemutatása, és egy arról készült másolat átadása szükséges. Postai úton történő átvétel esetén az ajánlatkérő a dokumentáció postai úton történő megküldési igényéről az ajánlattevők kérelméből, a dokumentáció ellenértékének megfizetéséről pedig a kérelemhez mellékelt befizetési bizonylat (átutalási bizonylat) megküldéséből értesül. Amennyiben az ajánlatkérőtől az ajánlattevők a dokumentáció megküldését kérik, úgy azt az ajánlatkérő a kérelem kézhezvételétől számított két munkanapon belül postai úton teljesíti, a dokumentációt két munkanapon belül postázza. A kérelmezőnek a kérelmével együtt meg kell küldenie a dokumentáció árának befizetéséről szóló igazolást (banki átutalás esetén kérelmező bankszámlájának megterheléséről szóló banki kivonatot), melyen mindazt fel kell tüntetni, amit az ajánlatkérő a felhívás IV. 3.3 pontban feltüntetni kért. Ha az ajánlattevő a kérelméhez nem csatolja a dokumentáció árának megfizetéséről szóló igazolást, az ajánlatkérő a jelentős napi pénzmozgására tekintettel a megfizetés tényét hivatali szervezeti egységén belül nem köteles vizsgálni, a dokumentációt mindaddig nem küldi meg, amíg a kérelmező a dokumentáció

árának befizetéséről nem küld igazolást a felhívás I.1. Név, Cím és Kapcsolattartási pontban szereplő elérhetőség valamelyikére. Ha a kérelmező a dokumentáció árát ugyan befizeti, de erről nem értesíti az ajánlatkérőt, vagyis nem kéri az ajánlatkérőtől a dokumentáció megküldését, az ajánlatkérő szintén a jelentős napi pénzmozgására tekintettel a befizetést hivatali szervezeti egységén belül nem vizsgálja, a dokumentációt mindaddig nem küldi meg, amíg a kérelmező arra vonatkozó kérelmet nem juttat el az ajánlatkérőhöz a felhívás I.1. Név, Cím és Kapcsolattartási pontban szereplő elérhetőség valamelyikére.

V.3.3.1) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

-

V.3.3.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az V.3.3.1) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot:

-

V.3.4) A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak

igen

Igen válasz esetén azon alkalmassági követelmények (III.2.2. és III.2.3. pont) megjelölése, amelyek a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak:

III.2.2 és III.2.3 pont

V.3.5) Az ajánlati biztosítékra vonatkozó előírások: (adott esetben)

V.3.6. Az eljárás a Kbt. 40. § (3)-(4) bekezdése alapján kerül megindításra: **nem**

V.4) Egyéb információk:

1. Az ajánlatkérő indokolt esetben az ajánlati kööttség lejártának időpontját megelőzően felkérheti az ajánlattevőket ajánlataiknak meghatározott időpontig történő további fenntartására, az ajánlati kööttség kiterjesztése azonban nem haladhatja meg az ajánlati kööttség lejártának eredeti időpontjától számított 60 napot. Amennyiben az ajánlattevő az ajánlatkérő által megadott határidőben nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy ajánlatát az ajánlatkérő által megjelölt időpontig fenntartja. Amennyiben valamelyik ajánlattevő ajánlatát nem tartja fenn, az ajánlati kööttség lejártának eredeti időpontját követően az eljárás további részében az értékelés során ajánlatát figyelmen kívül kell hagyni.

2. Az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történt megküldése napjától a nyertes ajánlattevő és - a Kbt. 124.§ (4) bekezdés szerinti esetben - a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő ajánlati kööttsége további harminc nappal meghosszabbodik.

3. Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 40. § (1) bekezdés a) és b) pontja, a Kbt. 60. § (3), és (5) bekezdésében foglaltak, továbbá a Kbt. 126. § 5) bekezdése szerint. A Kbt. 40. § (1) bekezdés a) és b) pontja tekintetében a nemleges nyilatkozatot is kérjük csatolni.

4. A jelen felhívás III. 1. 1. pontja szerint a nyertes ajánlattevő jótállási- biztosítékot köteles nyújtani.

A Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontja alapján ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőt, hogy

- a jótállási biztosítékot a jótállási kötelezettség kezdő időpontjára, köteles ajánlattevő az ajánlatkérő részére biztosítani.

Valamennyi biztosíték teljesíthető - az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint - átutalással, vagy az azzal azonos összegű bankgarancia biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényel. Átutalás esetén az átutaláson fel kell tüntetni a befizetés jogcímét.

A bankgaranciának, kötelezvénynek minimális tartalmi elemként a következő adatokat kell tartalmaznia:

- Megbízó (Ajánlattevő) neve, székhelye
 - bankgaranciát/kötelezvényt adó pénzügyintézet/biztosító neve, székhelye
 - bankgarancia/kötelezvény kedvezményezettjeként a Balatonfűzfő Város Önkormányzatát kell megnevezni
 - közbeszerzési eljárás megnevezése, mellyel kapcsolatban a biztosítékot adják
 - kifizetési határidő (bankgarancia esetén nem lehet több mint 15 banki nap, kötelezvény esetén nem lehet több mint 15 munkanap)
 - biztosíték összege (a felhívásban meghatározott összegben)
 - biztosíték kezdő napja (legkésőbb a fent meghatározott időpontok)
 - biztosíték lejáratát (szerződésben meghatározottak szerint)
 - bankgarancia esetén: a pénzügyintézet azon kijelentése, mely szerint kifizetést teljesít Ajánlatkérő (Balatonfűzfő Város Önkormányzata, mint Megrendelő) első írásbeli felszólítására, melyben kijelenti, hogy Megbízó (Ajánlattevő) az Vállalkozási Szerződésben meghatározott kötelezettségeit nem teljesítette és ennek alapján a Megbízó teljesítési kötelezettsége beállt, az alapjogviszony vizsgálata nélkül, tekintet nélkül a Megbízó (Ajánlattevő), a bank vagy bármely más fél, harmadik személy ellenvetéseire, amennyiben felszólításában kijelentik, hogy a Megbízó teljesítési kötelezettsége beállt.
 - kötelezvény esetén: Kezes azon kijelentése, mely szerint visszavonhatatlanul kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a Kedvezményezettnek (Ajánlatkérőnek) – tekintettel arra, hogy a Szerződő nem szerződésszerűen teljesítette a Szerződés szerint fennálló kötelezettségét, vagy amelyben kijelenti, hogy a Szerződő nem teljesítette a Szerződés szerint fennálló kötelezettségét, illetve a Szerződés egyéb okból megszűnt- a Szerződővel szemben követelése keletkezik, akkor a Kezes a Szerződő helyett a Kedvezményezett számára a Kedvezményezett első eredeti példányú, a fenti kötelezvényt tartalmazó, a felhívás benyújtására előírt címre megküldött írásbeli felszólítására (Lehívás) a benyújtandó okmányok kézhezvételét követően maximum a kötelezvényben megjelölt összeg erejéig fizetést teljesít készfizető kezességként a felszólításban szereplő bankszámla javára.
 - A bankgarancia vagy a kötelezvény maga testesíti meg a biztosítékot, azaz csak az eredeti példány birtokában biztosított ajánlatkérő számára az, hogy a biztosított időtartam alatt élhessen lehívási jogaival. Erre tekintettel a garanciaokmányt illetve a kötelezvényt EREDETI példányban kell benyújtani az adott biztosíték benyújtására vonatkozó szabályok szerint, az adott biztosíték benyújtására vonatkozó időpontban.
5. Ajánlatkérő előírja a Kbt. 54. § (1) bekezdése alapján, hogy az ajánlattevő tájékozódjon a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó, a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során alkalmazandó kötelezettségekről.
6. Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevőknek együttműködési megállapodást kell kötni az ajánlatkérési dokumentációban foglaltak szerint, melyben a képviselő konzorciumi tagot meg kell jelölni, és a közös ajánlattevőknek a szerződés teljesítésére egyetemleges felelősséget kell vállalniuk.
7. Az ajánlat részeként csatolni kell az ajánlattevő, az alkalmasság igazolásában részt vevő

szervezet, illetve az ajánlatban megjelölt alvállalkozó nevében aláíró és szignáló személy aláírási címpéldányának, vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírásmintájának eredeti vagy másolati példányát. Nem cégformában működő ajánlattevő, az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet esetében az ajánlathoz csatolni kell közjegyző által hitelesített aláírási minta eredeti vagy egyszerű másolati példányát.

Ajánlatkérő az aláírási jogosultságok ellenőrzése céljából az ajánlattevőnek, 10 % feletti alvállalkozójának illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet adatait a www.e-cegjegyzek.hu weboldalon ellenőrzi. Amennyiben az említett weboldalon az ajánlattevőnek, 10 % feletti alvállalkozójának illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetnek az adatai nem találhatóak meg, akkor az ajánlattételi határidőt megelőző 30 napnál nem régebbi cégkivonato(ka)t eredetiben vagy egyszerű másolatban az ajánlathoz csatolni szükséges.

8. Amennyiben az ajánlattevő, az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet nevében az ajánlatban - átalakulásra hivatkozással - jogelődje bármely adatát fel kívánja használni, az ajánlathoz csatolnia kell a jogutódlás tényét, körülményeit bizonyító cégiratokat egyszerű másolatban, így különösen a szétválási, kiválási szerződést, átalakulási cégiratokat.

9. A jelen közbeszerzési eljárás hivatalos nyelve a magyar. A közbeszerzési eljárás során megkötött szerződés teljesítése során a hivatalos nyelv a magyar. Az Ajánlatkérési dokumentáció és annak kötetei magyar nyelven lettek elkészítve és az ajánlattevők részére biztosítva. Az eljárás során minden iratot, levelet és tájékoztatást magyar nyelven kell kérni, illetve megadni.

Az eredetileg idegen nyelven készült dokumentumokat hiteles magyar nyelvű vagy szakfordító vagy szakfordító lektor által készített fordítással kérjük benyújtani. Ajánlatkérő elfogadja a Kbt. 36. § (3) bekezdése szerinti ajánlattevői felelős fordítást is. Amennyiben Ajánlattevő által készített felelős fordításban kerül az eredetileg idegen nyelven készült dokumentum benyújtásra, Ajánlattevőnek csatolnia kell nyilatkozatát arról, hogy a magyar fordítás megfelel az idegen nyelven csatolt dokumentumnak, továbbá nyilatkoznia kell arról, hogy tudomásul veszi, hogy a téves vagy hibás fordítás miatt Ajánlatkérő az Ajánlattevőt az eljárásból kizárhatja (Kbt. 56. § (1) bekezdés j) pont). Amennyiben Ajánlattevő az eredetileg idegen nyelven készült dokumentumokat hiteles magyar nyelvű fordításban kívánja benyújtani, az 1991. évi XLI. tv és végrehajtására kiadott 13/1991.(IX.26.) IM rendelet, valamint 24/1986. (VI.26.) MT rendelet és a végrehajtására kiadott 7/1986. (VI.26.) számú IM rendeletek az irányadóak.

10. Az ajánlatot 1 db eredeti és 1 db másolati példányban kell benyújtani. Ajánlatkérő előírja, hogy az Ajánlattevők ajánlatukhoz kötelesek a papír alapon benyújtott ajánlattal mindenben megegyező ajánlatukat egy elektronikus példányban, egy vagy több elektronikus adathordozón (CD-n, DVD-n) is benyújtani. Az elektronikus adathordozónak a beárazott költségvetést excell formátumban is tartalmaznia kell egy vagy több file-ban.

11. Forintről devizára, illetve devizáról forintra történő átváltás esetén az adott év fordulónapján érvényes hivatalos (MNB) árfolyamot kell alapul venni.

12. Az ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell az előleg igényléséről, illetve az előlegvisszafizetési biztosíték rendelkezésre bocsátásáról. A nyertes Ajánlattevőnek előleg igénylése esetén a szerződéskötés időpontjára rendelkezésre kell bocsátania jelen felhívás III.1.1 pontja szerinti előlegvisszafizetési biztosítékot a dokumentációban szereplő feltételek szerint. Az előlegvisszafizetési biztosíték határidőre történő benyújtása az előleg igénybevételének és kifizetésének feltétele.

13. Ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy a közbeszerzési eljárás nyertesével a Kbt. 94. § (3) bekezdés b) pontja szerint – amennyiben a jogszabályi feltételek fennállnak – hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást folytasson le.

14. Az ajánlatkérő és a gazdasági szereplők között minden nyilatkozattétel – ha e törvényből más nem következik – írásban, fax útján történik, kivéve, ha az Ajánlatkérő által átadandó dokumentum nagy terjedelmére vagy speciális méretére (A3 vagy annál nagyobb) tekintettel a faxon továbbítás nehézkes vagy nem lehetséges, ezért személyes átvétel szükséges. A személyes átadás-átvétel minden esetben Ajánlatkérő székhelyén, a felhívásban megjelölt címen történik.

15. Az ajánlat része a szakmai ajánlat, mely a beárazott költségvetési kiírásból áll.

16. A nyertes ajánlattevőnek az Épkiv. rendelet 9. § alapján szakmai felelősségbiztosítással kell rendelkeznie. Ezért a nyertes ajánlattevő legkésőbb a szerződés-kötés időpontjáig igazolni köteles ajánlatkérő felé, hogy rendelkezik a nettó vállalkozói díjnak megfelelő összegű káreseményre szóló alábbi szakmai felelősségbiztosítással: 10.000.000.-Ft/kár és 80.000.000.- Ft / év

17. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevő figyelmét arra, hogy a Kbt. 128. § (2) bekezdése alapján „Az ajánlattevőként szerződő fél teljesítésében az ajánlatban megjelölt alvállalkozó működhet közre, valamint - a (3) bekezdés szerinti kivétellel - köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában.”

18. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 13-14. §-ai alapján a teljesítésben a közbeszerzés tárgyának megfelelő jogosultságú felelős műszaki vezetők közreműködési kötelezettségére.

19. Az Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét arra, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének feltétele, hogy a nyertes Ajánlattevő – a szerződésben megadott időn belül – a készre jelentést az Ajánlattevőhöz írásban eljuttassa. A készre jelentésben a nyertes Ajánlattevő köteles megjelölni a műszaki átadás-átvétel napját, amelynek – szerződés szerinti teljesítés esetén – legkésőbbi időpontja a szerződésben szereplő véghatáridő.

20. A teljesítés során ajánlatkérő villamos energia és vízellátást biztosít az erre vonatkozó költségek megtérítése ellenében. A strand területén található kiszolgáló egységek (büfék) építési munkái jelen kivitelezéssel egyidőben zajlanak. A műszaki ellenőr személye azonos.

21. Ajánlatkérő előírja, hogy az Ajánlattevő folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlathoz csatolja a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.

V.5) E hirdetmény feladásának időpontja: 2012/12/06 (év/hó/nap)

A. melléklet További címek és kapcsolattartási pontok

I) További információ a következő címeken és kapcsolattartási pontokon szerezhető be

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

II) Címek és kapcsolattartási pontok, ahonnan a dokumentáció és a kiegészítő iratok beszerezhetők

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

III) Címek és kapcsolattartási pontok, ahova az ajánlatokat/részvételi jelentkezéseket kell benyújtani

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

IV) A másik ajánlatkérő címei, amely nevében az ajánlatkérő a beszerzést végzi

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

----- (Az A. melléklet IV) szakasza szükség szerint több példányban is használható) -----

B. MELLÉKLET

Részekre vonatkozó információk

Rész száma 1 Elnevezés:

1) Rövid meghatározás:

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy:

További

tárgyak:

3) Mennyiség

(adott esetben, csak számokkal)

Becsült érték áfa nélkül: Pénznem:

VAGY:

és között Pénznem:

4) A szerződés időtartamára vagy kezdetére/befejezésére vonatkozó különböző időpontok feltüntetése (adott esetben)

Az időtartam hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY:

Kezdés (év/hó/nap)

Befejezés (év/hó/nap)

5) További információk a részekről

------(E mellékletből a részek számának megfelelően több példány használható)
