

## FELTÉTELES VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

### (NAGY BETŰVEL KIEMELVE A PÁLYÁZATI FELHÍVÁSBAN ELŐÍRT KÖTELEZŐ ÉS JAVASOLT TARTALMI ELEMÉK)

amelyet egyrésztől a NÉV: **BALATONFÜZFŐ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
SZÉKHELY: 8184 BALATONFÜZFŐ, NIKE KÖRÚT 1.  
KÉPVISELŐ: MARTON BÉLA POLGÁRMESTER  
TÖRZSSZÁM: 734213  
ADÓSZÁM: 15734219-2-19  
mint **Megrendelő**,

másrésztől a(z) NÉV: **GOODWILL ENERGY KFT.**  
SZÉKHELY: 1162 BUDAPEST, TIMUR UTCA 74.  
ALÁÍRÁSRA JOGOSULT KÉPVISELŐ: SZANATI MARCELL  
ÜGYVEZETŐ  
CÉGJEGYZÉKSZÁM: 01-09-941584  
ADÓSZÁM: 22743635-2-42  
SZÁMLAVEZETŐ PÉNZINTÉZETNEVE: CITIBANK EUROPE  
PLC. MO-I FIÓKTELEPE  
PÉNZFORGALMI SZÁMLA SZÁMA: 10800014-30000006-  
12402256  
mint **Vállalkozó**,

(a továbbiakban együttes említésük során: **"Felek"** vagy **„Szerződő Felek"**) kötöttek az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

### I. ELŐZMÉNYEK

A PÁLYÁZATI KONSTRUKCIÓ KÓDSZÁMA: **KEOP-2012-4.10.0/A**

A PÁLYÁZATI KONSTRUKCIÓ MEGNEVEZÉSE: **HELYI HŐ, ÉSVILLAMOSENERGIA-IGÉNY KIELÉGÍTÉSE MEGÚJULÓ ENERGIAFORRÁSOKKAL**

1. Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) alapján a *„Napelemes rendszer kiépítése a balatonfüzfi Irinyi János Általános Iskolában"* tárgyban indított közbeszerzési eljárást (továbbiakban: **"Közbeszerzési Eljárás"**).
2. Vállalkozó, mint ajánlattevő a Közbeszerzési Eljáráson részt vett, és figyelemmel arra, hogy Megrendelő Vállalkozó ajánlatát fogadta el nyertes ajánlatként a Felek jelen közbeszerzési szerződést kötik egymással.
3. A SZERZŐDÉS AKKOR LÉP HATÁLYBA, MIKOR MEGRENDELŐ A PÁLYÁZATRA/PROJEKTRE VONATKOZÓ TÁMOGATÓ OKIRATOT/TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉST KÉZHEZ VETTE ÉS VÁLLALKOZÓT ERRŐL TÁJÉKOZTATTA. A SZERZŐDÉS HATÁLYÁT VESZTI, AMENNYIBEN AZ NEMZETI KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS ENERGIA KÖZPONT NONPROFIT KFT. A PÁLYÁZATOT ÍRÁSBAN ELUTASÍJTJA.

## II. A SZERZŐDÉST ALKOTÓ DOKUMENTUMOK

1. Annak okán, hogy jelen szerződést a Felek a Közbeszerzési Eljárás alapján kötötték meg, a Felek kijelentik, hogy teljes megállapodásukat nem kizárólag jelen szerződés törzsszövege tartalmazza. A Közbeszerzési Eljárás során keletkezett iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen szerződés elválaszthatatlan részeit képezik, azzal együtt olvasandók és értelmezendők, különös tekintettel az alábbi dokumentumokra:

- Felhívás, Dokumentáció, kiegészítő tájékoztatásra adott ajánlatkérői válaszok (amennyiben erre sor került);
- Vállalkozó nyertes ajánlatának teljes tartalma a Kbt. 80. §-ának (1) bekezdésében foglaltakra figyelemmel;
- tárgyalási jegyzőkönyv(ek)

2. A fenti dokumentumok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a dokumentumok hierarchiája (említési sorrendben a legmagasabb rendűvel kezdve) a következő: tárgyalási jegyzőkönyvek, kiegészítő tájékoztatásra adott ajánlatkérői válaszok (amennyiben erre sor került), a Felhívás, Dokumentáció, Vállalkozó, mint Ajánlattevő ajánlata a Kbt. 80. §-ának (1) bekezdésében foglaltakra figyelemmel. A jelen alpontban említett dokumentumok együttesen: **„Szerződéses okmányok”**.

A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

3. Felek rögzítik, hogy a szerződés megkötése, és teljesítése során a közbeszerzésekre vonatkozó szabályozás céljával összhangban, a közbeszerzési alapelveinek tiszteletben tartásával [Kbt. 2. §] kell eljárni.

## III. A SZERZŐDÉS TÁRGYA ÉS A SZERZŐDÉS TÁRGYÁT ÉRINTŐ KIJELENTÉSEK

1. A PÁLYÁZATI KIÍRÁSNAK MEGFELELŐEN MEGRENDELŐ AZ ALÁBBI PÁLYÁZATI FELHÍVÁS SZERINTI ELVÉGZENDŐ MUNKÁT RENDELI MEG VÁLLALKOZÓTÓL:

**ÉPÜLETEK VILLAMOSENERGIA-IGÉNYÉNEK RÉSZBENI VAGY TELJES KÖZVETLEN KIELÉGÍTÉSE MEGÚJULÓ ENERGIAFORRÁSBÓL NAPELEMES RENDSZER TELEPÍTÉSE (50 KVA ALATT), A JELEN SZERZŐDÉS 2. ILLETVE 3. MELLÉKLETÉBEN RÉSZLETEZETTEK SZERINT.**

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a Közbeszerzési Eljárás során, különösen a Dokumentáció Műszaki Leírásában (továbbiakban: „**Műszaki Leírás**”) meghatározott építési-szerelési munkák teljes körű kivitelezését (a továbbiakban a „**Munka**”) a jelen szerződésben meghatározott díjért.

Vállalkozó kijelenti, hogy a Közbeszerzési Eljárás során részére átadott a Munkákhoz kapcsolódó terveket egy tapasztalt kivitelezőtől elvárható gondossággal ellenőrizte és azt a Munkák megvalósítására alkalmasnak találta a Közbeszerzési Eljárás során megállapított Vállalkozói Díj ellenében. Amennyiben Vállalkozó ezt a kötelezettségét megszegte, úgy Megrendelő még a szerződés teljesítési határidejét megelőzően élhet a Ptk. 395. § (4) bekezdése szerinti jogaival. Ennek keretében Megrendelő – a fogyatékoság kiküszöbölésére tűzött megfelelő határidő sikertelen eltelte esetén – gyakorolhatja a hibás teljesítésből eredő jogait.

2. A szerződés teljesítése során használt anyagokkal, minőségbiztosítással kapcsolatos előírásokat, továbbá az kivitelezési tevékenységre vonatkozó követelményeket (mennyiségi és minőségi mutatókat) a szerződéses okmányok tartalmazzák.
3. Vállalkozó a szerződés teljesítését Megrendelő által rendelkezésre bocsátott műszaki tervek, Vállalkozó nyertes ajánlata és Megrendelő utasításai szerint a hatályos jogszabályoknak, hatósági előírásoknak, és szakmai szokásoknak megfelelően köteles végezni. Vállalkozó a szerződésben vállalt valamennyi szolgáltatást I. osztályú minőségben köteles teljesíteni. Megrendelő, mint építtető hozzájárul alvállalkozó igénybevételéhez.
4. Felek jelen szerződés tárgyát a Ptk. 403. § (2) bekezdése szerint oszthatatlannak tekintik, függetlenül az esetleges pénzügyi résszámlázástól, a részleges műszaki átadás-átvétel pedig semmilyen mértékben nem teszi a Szerződés tárgyát oszthatóvá.
5. Felek rögzítik, hogy vállalkozónak nem képezi feladatát a villámvédelemről való gondoskodás, tekintettel arra, hogy ez sem az ajánlattételi dokumentációban nem szerepelt feladatként, sem a benyújtott pályázat költségei között nem számolható el.
6. A FELEK MEGÁLLAPODÁSA SZERINT A VÁLLALKOZÓ KÖTELES A SZERZŐDÉS ÉRTELMÉBEN A TERVEKET ÉS A LÉTESÍTMÉNYT SZERZŐDÉSSZERŰEN, TELJES KÖRŰEN, MŰSZAKILAG ÉS MINŐSÉGILEG KIFOGÁSTALAN KIVITELBEN, A VONATKOZÓ MAGYAR ELŐÍRÁSOKNAK, MŰSZAKI SZABVÁNYOKNAK, VALAMINT A TECHNIKA MAI ÁLLÁSÁNAK MEGFELELŐEN I. OSZTÁLYÚ MINŐSÉGBEN, HATÁRIDŐBEN EGY SZAKVÁLLALAT GONDOSSÁGÁVAL ELKÉSZÍTENI, AZ EHHEZ SZÜKSÉGES HATÓSÁGI ENGEDÉLYEKET BESZEREZNI ILL. VALAMENNYI EGYÉB SZERZŐDÉSES KÖTELEZETTSÉGÉT SZERZŐDÉSSZERŰEN TELJESÍTENI. A VÁLLALKOZÓ AZ ELŐBBI, A LÉTESÍTMÉNY SZERZŐDÉSSZERŰ MEGVALÓSÍTÁSÁRA VÁLLALT KÖTELEZETTSÉGE MELLETT KIFEJEZETT KÖTELEZETTSÉGET VÁLLAL ARRA, HOGY JÓTÁLLÁSI/SZAVATOSSÁGI KÖTELEZETTSÉGEINEK MARADÉKTALANUL ELEGET TESZ.

#### **IV. A TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ, A TELJESÍTÉS MÓDJA**

##### **1. Előzetes bejelentés:**

Vállalkozó vállalja, hogy legkésőbb a szerződés hatályba lépését követő munkanapon a Megrendelő képviselőjében eljárva megteszi a 191/2009 (IX.15.) Korm. rend 29. §-a szerinti előzetes bejelentést.

##### **A MUNKATERÜLET ÁTADÁSA ÉS A TELJESÍTÉS KEZDŐ IDŐPONTJA, A MUNKAVÉGZÉS MEGKEZDÉSÉNEK IDŐPONTJA:**

MEGRENDELŐ AZ ÉPÍTÉSI MUNKATERÜLETET VÁLLALKOZÓ RÉSZÉRE A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉHEZ ALKALMAS ÁLLAPOTBAN, LEGKÉSŐBB A JELEN SZERZŐDÉS HATÁLYBA LÉPÉSÉTŐL SZÁMÍTOTT 15 NAPON BELÜL KÖTELES ÁTADNI, MELYEK MEGTÖRTÉNTÉT FELEK JEGYZŐKÖNYVBEN KÖTELESEK RÖGZÍTENI. MEGRENDELŐ KÖTELES A MUNKATERÜLET ÁTADÁSÁVAL EGYIDEJŰLEG ISMERTETNI A VÁLLALKOZÓVAL A MUNKAHELY MUNKAÉDELMI, TŰZRENDEZETI ÉS VAGYONVÉDELMI SAJÁTOSságait. A MUNKATERÜLETRE VONATKOZÓ EGYÉB RENDELKEZÉSEKET A MŰSZAKI LEÍRÁS TARTALMAZZA. A MUNKAVÉGZÉS MEGKEZDÉSÉNEK IDŐPONTJA A MUNKATERÜLET ÁTADÁSÁNAK IDŐPONTJA.

##### **2. TELJESÍTÉSI VÉGHATÁRIDŐ, A MUNKAVÉGZÉS BEFEJEZÉSÉNEK HATÁRIDEJE:**

A MUNKATERÜLET ÁTADÁSTÓL SZÁMÍTOTT 90 NAP. AMENNYIBEN A TELJESÍTÉSRE NYITVA ÁLLÓ 90 NAP ALATT AZ IDŐJÁRÁSI VISZONYOK NEM TESZNEK LEHETŐVÉ FOLYAMATOSAN LEGALÁBB 15 MUNKANAPOS IDŐTARTAMÚ MUNKAVÉGZÉST, ÚGY A 90 NAPOS TELJESÍTÉSI VÉGHATÁRIDŐ ANNYIVAL HOSSZABBODIK MEG, AMENNYI SZÜKSÉGES A FOLYAMATOS, LEGALÁBB 15 MUNKANAPOS KIVITELEZÉSI TEVÉKENYSÉGHEZ.

MEGRENDELŐ TÁJÉKOZTATJA VÁLLALKOZÓT, HOGYA SZERZŐDÉS HATÁRIDŐRE TÖRTÉNŐ TELJESÍTÉSE MEGRENDELŐ KIEMELT ÉRDEKE.

A TELJESÍTÉST LEGKÉSŐBB A PÁLYÁZAT SZERINTI PROJEKT MEGKEZDÉSÉTŐL SZÁMÍTOTT 12 HÓNAPON BELÜL BE KELL FEJEZNI.

### **3. A TELJESÍTÉS HELYE, AZ ÉPÍTÉSI MUNKATERÜLET, MEGVALÓSÍTÁSI HELYSZÍN(EK) (IRÁNYÍTÓ SZÁM, HELYSÉG, ... HELYRAJZI SZÁM):**

A TELJESÍTÉS HELYE, AZ ÉPÍTÉSI MUNKATERÜLET: IRINYI JÁNOS ÁLTALÁNOS ISKOLA ÉS ALAPFOKÚ MŰVÉSZETOKTATÁSI INTÉZMÉNY 8184 BALATONFÜZFŐ, IRINYI UTCA 2.

HRSZ.:1495/17

A TERVEZETT FEJLESZTÉST BIZTOSÍTÓ MEGRENDELŐI JOGVISZONY (*TULAJDONÁT KÉPEZŐ*)

### **4.Megrendelő kése delme:**

Megrendelő bármely közbenső intézkedési, nyilatkozattételi kötelezettségével kapcsolatos kése delmének jogkövetkezményeként Felek a Vállalkozó részére nyitva álló teljesítési határidő automatikus meghosszabbítását kötik ki. A teljesítési határidő ilyen esetben főszabályként a Megrendelői kése dellem időtartamával egyezik meg. Megrendelő kése dellem esetén Vállalkozó köteles Megrendelővel egyeztetést kezdeményezni és álláspontját közölni Megrendelővel. Felek az egyeztetésekről jegyzőkönyvet vesznek fel, melyet mindkét Fél aláír.

### **5.Fe le lős műszaki vezető:**

A Vállalkozó köteles biztosítani, hogy a fe le lős műszaki vezető a kötelezettségeit a vonatkozó jogszabályokkal összhangban teljesítse.

A munka folyamatára vonatkozó minden jóváhagyást, megtagadást, utasítást, értesítést a Vállalkozó részére kézbesítettnek kell tekinteni akkor is, amikor azokat a fe le lős műszaki vezető átvette a Megrendelőtől.

A fe le lős műszaki vezető, valamint a Szerződésben meghatározott szakági vezetők személyének megváltoztatása esetén arról haladéktalanul értesíteni kell a Megrendelőt.

A Vállalkozó fe le lős műszaki vezetője:

Név: Szurmai Zoltán

Cím: 8200 Veszprém, Paál László u. 17.

Telefon: 20/938-0199

Fax: 88/329-119

E-mail: szurmai.zoltan@chello.hu

A Megrendelő részéről a Vállalkozó részére utasításokat adó és az építési naplóba bejegyzésekre jogosult személyek a Megrendelő részéről a következők:

Név: Dombi Sándor Gyula műszaki ellenőr (ME-ÉV-I.-10-00352)

Cím: 3200 Gyöngyös, Szent Gellért utca 2.

Telefon: +36-37-318-866 +36-20-981-4370

Fax: +36-37-318-866

E-mail: [dombi.sandorgyula@chello.hu](mailto:dombi.sandorgyula@chello.hu)

6. Amennyiben Felek által nem rögzített minőségi, illetve műszaki tartalmat érintő kérdés merül fel, úgy Vállalkozó köteles Megrendelőt és annak képviselőjét haladéktalanul írásban tájékoztatni, majd a kapott utasításnak megfelelően köteles eljárni. Felek tudomásul veszik, hogy a műszaki tartalomhoz képest a Munkát eltérően végezni csak a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően lehet.

7. A munkavégzéshez esetlegesen szükséges külső vagy belső ideiglenes tárolóterületek, felvonulási létesítmények építése és karbantartása a Vállalkozó feladatát és költségét képezi.

8. A Felek rögzítik, hogy az építési napló vezetésének szabályozását a Felek a vonatkozó jogszabályokkal egyezően szabályozzák.

### **9. Átadás-átvétel:**

9.1. Jelen szerződés keretében megvalósuló építési beruházás építőipari kivitelezési tevékenységének befejezését követően műszaki átadás-átvételi eljárást kell lefolytatni.

9.2. Vállalkozó köteles Megrendelővel írásban közölni a szerződés teljesítését ('készre jelentés'). Az átadás-átvételi eljárást a készre jelentés kézhezvételét követő 15 napon belül kell megkezdeni. Az átadás-átvételi eljárásra annak megkezdésétől számított 25 naptári nap áll rendelkezésre.

9.3. A MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTELI ELJÁRÁSRÓL HÁROM PÉLDÁNYBAN JEGYZŐKÖNYVET KELL KÉSZÍTENI. A jegyzőkönyv egy-egy példánya Megrendelőt és Vállalkozót illeti, illetve egy példány az építési napló mellékletét képezi. A jegyzőkönyv tartalmazza mindazokat a tényeket, amelyek jogvita esetén jelentősek lehetnek, így különösen az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben meghatározott tényeket.

9.4. Ha Megrendelő a hibák, hiányok, hiányosságok kijavítását kéri, a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a kijavítás határidejét, valamint a kijavításért és az átvételért felelős személy megnevezését. Ha hiánypótlási jegyzőkönyv vagy hibajegyzék, hiányjegyzék is készült, akkor azt a Vállalkozónak alá kell írnia.

A Vállalkozó felelős műszaki vezetője a mennyiségi és minőségi hibák, hiányosságok kijavítását követően átadja a szerződésben vállalt és elvégzett tevékenységet tartalmazó teljesítési összesítőt a Megrendelő képviselőjének.

9.5. A Megrendelő képviselője az ellenőrzést követően teljesítésigazolást állít ki az elvégzett építőipari kivitelezési tevékenységről, annak mértékéről, mennyiségéről és minőségéről.

9.6. Megrendelő a munkák átvételét mindaddig megtagadhatja, amíg bármely, a rendeltetésszerű használatot befolyásoló hiba, vagy hiány áll fenn. Nem tekinthető rendeltetésszerű használatra alkalmasnak a teljesítés, ha több kisebb jelentőségű hiba javítása a szerződés tárgyának zavartalan használatát akadályozza, vagy a hibák megszüntetése során a szerződés tárgyának használata balesetveszéllyel járna.

9.7. A szerződés teljesítése során a Kbt. 128. §-tól a Kbt. 131. §-ig terjedő rendelkezések értelemszerűen irányadók.

## V. TÖBBLETMUNKA ÉS PÓTMUNKA

Szerződő Felek egyezően rögzítik, hogy többlet- és pótmunka végzésére kizárólag a közbeszerzési eljárás keretében kötött szerződésre vonatkozó előírások megtartása mellett kerülhet sor. Felek az egyértelműség okán rögzítik, hogy pótmunka elrendelése az építési naplóban nem lehetséges érvényesen. Az építési naplóban elrendelt pótmunka végzését Vállalkozó megtagadhatja. Amennyiben a nem szabályszerűen elrendelt pótmunkát Vállalkozó mégis elvégzi, úgy e körben Vállalkozó saját felelősségére jár el. Felek jelen szerződés aláírásával megállapodnak abban, hogy Vállalkozó csak a jogalap nélküli gazdagodás szabálya szerint tarthat igényt az így elvégzett munkája elszámolására.

## VI. MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

### **1. A Megrendelő jogosult**

- más vállalkozóval elvégeztetni a kifogásolt vagy hiányolt munkákat, a Vállalkozó költségére, ha felszólítására a Vállalkozó a kifogásolt, vagy hiányolt munkákat nem javítja, illetve nem pótolja az érvényes ütemterv tartásához szükséges határidőig, a Vállalkozó garanciális felelősségvállalásának megtartásával.
- Vállalkozónak a jelen szerződésben vállalt feladatai ellátásával kapcsolatos tevékenységét önállóan vagy megbízólevéllel ellátott képviselője révén ellenőrizni olyan módon, hogy Vállalkozó teljesítését Megrendelő ezirányú tevékenysége ne akadályozza.
- bármely pótmunkát más vállalkozóval elvégeztetni, figyelemmel a Kbt. rendelkezéseire.

### **2. Megrendelő köteles**

- Vállalkozó részére a kivitelezéshez szükséges munkaterületet rendelkezésre bocsátani. Megrendelő a teljesítés elősegítése érdekében biztosított szolgáltatásokat, nyilatkozatokat és intézkedéseket a Műszaki Leírásban megadta.
- Vállalkozó részére a szerződés szerinti díjakat megfizetni.
- az építési napló adatai alapján saját maga vagy nevében eljáró személy (szervezet) révén ellenőrizni, hogy a szerződés teljesítése során a Vállalkozó teljesítésében kizárólag a Kbt. 128. § (2)-(3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz csak részt.

### **3. Megrendelő utasítási jogának gyakorlása**

Vállalkozó köteles Megrendelő által adott valamennyi utasítást teljesíteni, eltekintve attól, ha ez jogszabály, hatósági rendelkezés megsértésére, avagy a vagyonbiztonság (ideértve az adatvagyon is) veszélyeztetésére vezetne, mivel ilyen esetben jogszerűen megtagadhatja a Vállalkozó az utasítás teljesítését. Megrendelő vagy bármely nevében eljáró személy célszerűtlen és/vagy szakszerűtlen utasítására Vállalkozó köteles Megrendelő jelen szerződésben megnevezett kapcsolattartójának a figyelmét haladéktalanul írásban felhívni. Amennyiben felhívás ellenére is fenntartja Megrendelő az utasítást, úgy köteles azt végrehajtani, kivéve, ha az utasítás teljesítését jogszerűen megtagadhatja Vállalkozó.

Megrendelő utasításai a teljesítést nem tehetik terhesebbé Vállalkozó számára. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó teljesítésének terhesebbé tételét különösen nem jelenti az a körülmény, ha olyan utasítást ad Megrendelő, mely azt a célt szolgálja, hogy a szerződés teljesítése alatt is a lehető legteljesebb mértékben működjenek a meglévő rendszerek.

## VII. VÁLLALKOZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

### **1.Vállalkozó akadályközlési kötelezettsége**

Vállalkozó köteles Megrendelőt az ok feltüntetésével, és a várható késedelem megjelölésével minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a vállalkozás eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti. (a továbbiakban: „**akadályközlő levél**”). Az akadályközlő levél a szerződés szerinti teljesítési határidőt nem módosítja, a Megrendelő késedelmes teljesítésből eredő törvényes és szerződésen alapuló jogait nem érinti. A haladéktalan értesítés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelős, utólagosan nem hivatkozhat ebbéli tájékoztatási kötelezettsége megsértésére előnyök szerzése céljából, kötelezettsége, felelőssége kimentése érdekében.

### **2.Előteljesítés**

Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a szerződésben rögzített teljesítési véghatáridőkhöz képest előteljesítésre Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása mellett jogosult.

**3. VÁLLALKOZÓ A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE SORÁN NEM FIZETHET KI, ILLETVE SZÁMOLHAT EL A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉVEL ÖSSZEFÜGGÉSBEN OLYAN KÖLTSÉGEKET, MELYEK:**

- A KBT. 56. § (1) BEKEZDÉS K) PONTJA SZERINTI FELTÉTELEKNEK NEM MEGFELELŐ TÁRSASÁG TEKINTETÉBEN MERÜLNEK FEL, ÉS
- MELYEK A VÁLLALKOZÓ ADÓKÖTELES JÖVEDELMÉNEK CSÖKKENTÉSÉRE ALKALMASAK.

### **4. Vállalkozó tájékoztatási kötelezettsége:**

4.1. VÁLLALKOZÓ KÖTELES A JELEN SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉNEK TELJES IDŐTARTAMA ALATT TULAJDONOSI SZERKEZETÉT A MEGRENDELŐ SZÁMÁRA MEGISMERHETŐVÉ TENNI. Vállalkozó – a megismerhetővé tételre vonatkozó kötelezettsége mellett – a jelen szerződés időtartama alatt írásban köteles tájékoztatni Megrendelőt minden, a tulajdonosi szerkezetében bekövetkezett változásról, a megváltozott és az új adatok, valamint a változás hatályának megjelölésével.

4.2. Vállalkozó a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt haladéktalanul írásban köteles Megrendelőt értesíteni a Kbt. 125. § (5) bekezdésében megjelölt ügyletekről.

### **5. Vállalkozó alvállalkozókkal kötött szerződéseiben kikötött biztosítékok:**

Felek rögzítik, hogy a 306/2011. (XII.23.) Kormányrendelet 11. §-a alapján Vállalkozó az alvállalkozóval kötött szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékaként legfeljebb az alvállalkozói szerződés szerinti, általános forgalmi adó (a továbbiakban: áfa) nélkül számított ellenszolgáltatás tíz-tíz százalékát elérő biztosítékot köthet ki.

## VIII. AVÁLLALKOZÓI DÍJ

1.Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződéses ár, a szerződés minden vállalkozói feltételének teljesítése mellett a Megrendelő által átadott dokumentumokban megjelenített műszaki tartalom és műszaki színvonal teljes körű megvalósítására vonatkozik, függetlenül a terv, vagy a költségvetés, vagy a felsorolt kiegészítő dokumentumok esetleges hibáitól, hiányaitól.

2. Vállalkozó kijelenti, hogy a Megrendelő által rendelkezésére bocsátott információk alapján a vállalkozói díj kialakításához szükséges lényeges információk rendelkezésére álltak a közbeszerzési eljárás során.

3. A Munka hiánytalan és hibátlan elvégzéséért megállapított vállalkozói díj összege:

**A NYERTES AJÁNLAT SZERINT, SZÁMJEGYEKKEL: NETTÓ 27 012 000,- HUF,**

**BETŰKKEL KIÍRVA: NETTÓ HUSZONHÉTMILLIÓ-TIZENKETTŐEZER FORINT,**

**ÁFA MÉRTÉKE A SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSEKOR: 27%**

**ÁFA ÖSSZEGE A SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSEKOR SZÁMJEGYEKKEL: 7 293 240,- HUF**

A díj egyösszegű átalánydíj (átalányár). A kifizetés után a hatályos jogszabályok szerinti általános forgalmi adó fizetendő.

4. A VÁLLALKOZÓI DÍJ, MINT ÁTALÁNYDÍJ MAGÁBAN FOGLALJA MINDAZON KÖLTSÉGET, JÁRULÉKOT ÉS DÍJAT, AMI A SZERZŐDÉS SZERINTI MUNKA HIBAMENTES, HIÁNYTALAN, SZABÁLYOS, MŰKÖDÉSRE KÉSZ ÉS SZAKSZERŰ KIVITELEZÉSÉHEZ ÉS BEÜZEMELÉSÉHEZ SZÜKSÉGES, VALAMINT A IDEÉRTVE AZ ESETLEGESEN A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE SORÁN LÉTREHOZOTT TERVEK TEKINTETÉBEN FIZETENDŐ FELHASZNÁLÁSI DÍJAT IS, EZÉRT VÁLLALKOZÓ MEGRENDELŐVEL SZEMBEN TOVÁBBI KÖLTSÉGIGÉNNYEL NEM ÉLHET, KIVÉVE A FELEK ÁLTAL A KBT. RENDELKEZÉSEINEK MEGFELELŐEN MEGRENDELT, ELVÉGZETT PÓTMUNKÁK ELLENÉRTÉKÉT. A VÁLLALKOZÓ AVÁLLALKOZÁSI DÍJON KÍVÜL A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE SORÁN A MEGRENDELŐ FELÉ SEMMILYEN MÁS JOGCÍMEN NEM JOGOSULT KÖLTSÉGET ELSZÁMOLNI. A VÁLLALKOZÓ KIJELENTI, HOGY AZ ÁTALÁNYDÍJAT A MUNKA ÉS A HELYSZÍN ISMERETÉBEN, TOVÁBBÁ AZ ÁRAZATLAN KÖLTSÉGVETÉSI KIÍRÁS ALAPJÁN ADTA MEG, MELY A SZERZŐDÉS ELVÁLASZTHATATLAN MELLÉKLETÉT KÉPEZI. A VÁLLALKOZÁSI DÍJ TÉTELEZÉSÉT ÉS MŰSZAKI TARTALMÁT A SZERZŐDÉS ELVÁLASZTHATATLAN MELLÉKLETÉT KÉPEZŐ ÁRAJÁNLAT TARTALMAZZA, MELYRE VONATKOZÓAN A VÁLLALKOZÓI DÍJ FIX, RÖGZÍTETT DÍJ, AZ VALAMENNYI, A RENDSZER KIÉPÍTÉSÉHEZ ÉS BEÜZEMELÉSÉHEZ SZÜKSÉGES MUNKA- ÉS ANYAGKÖLTSÉGET TARTALMAZZA. A DÍJ VALAMENNYI, A RENDSZER KIÉPÍTÉSÉHEZ ÉS BEÜZEMELÉSÉHEZ SZÜKSÉGES MUNKA- ÉS ANYAGKÖLTSÉGET TARTALMAZZA. A DÍJ A KÖZBESZERZÉSI MŰSZAKI LEÍRÁS TELJES MŰSZAKI TARTALMÁT MAGÁBAN FOGLALJA.

5. Megrendelő kijelenti, hogy a szerződésben meghatározott Munka ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik, a pályázati feltételeknek megfelelően.

#### **6. Szerzői jog:**

A PÁLYÁZATI FELHÍVÁS ELŐÍRÁSÁNAK MEGFELELŐEN MEGRENDELŐ KIKÖTI, HOGY A LÉTREJÖVŐ SZERZŐI JOGI VÉDELEM ALÁ ESŐ ALKOTÁSOKNAK A MEGRENDELŐ TULAJDONÁBA KELL KERÜLNIÜK LEGKÉSŐBB A PROJEKT MEGVALÓSÍTÁSÁNAK LEZÁRULÁSÁIG. A TELJESÍTÉS SORÁN KELETKEZŐ, SZERZŐI JOGI VÉDELEM ALÁ ESŐ ALKOTÁSON A MEGRENDELŐ TERÜLETI KORLÁTOZÁS NÉLKÜLI, HATÁROZATLAN IDEJŰ, KIZÁRÓLAGOS ÉS HARMADIK SZEMÉLYNEK ÁTADHATÓ FELHASZNÁLÁSI JOGOT SZEREZ, TOVÁBBÁ JOGOT SZEREZ AZ ALKOTÁS (TERV) ÁTDOLGOZÁSÁRA IS.



## IX. FIZETÉSI FELTÉTELEK

**1. VÁLLALKOZÓ A 4/2011. (I. 28.) KORM. RENDELET 57. § (1B) BEKEZDÉSE ALAPJÁN LEGFELJEBB A SZERZŐDÉS ELSZÁMOLHATÓ ÖSSZEGÉNEK 30%-ÁNAK MEGFELELŐ MÉRTÉKŰ SZÁLLÍTÓI ELŐLEG MEGFIZETÉSÉT IGÉNYELHETI KÖZVETLENÜL A KÖZREMŰKÖDŐ SZERVEZETTŐL, A MEGRENDELŐ EGYIDEJŰ TÁJÉKOZTATÁSA MELLETT. A FENTI ELŐLEGET A NEMZETI FEJLESZTÉSI ÜGYNÖKSÉG FIZETI MEG A VÁLLALKOZÓ RÉSZÉRE. Az előleg összege a végszámlába kerül beszámításra.**

**2. VÁLLALKOZÓ AKKOR JOGOSULT SZÁMLA KIÁLLÍTÁSÁRA, HA AZ ELVÉGZETT MUNKÁKAT MEGRENDELŐ TELJESÍTÉSIGAZOLÁSI ELJÁRÁSBAN ÁTVETTE. MEGRENDELŐ IGÉNYE SZERINT AZ ÁTVÉTELHEZ, VAGY A SZÁMLÁKHOZ CSATOLNI KELL MINDEN OLYAN IRATOT, IGAZOLÁST, NYILATKOZATOT, AMELY AZ ELSZÁMOLÁS HITELESSÉGÉT ÉS ESEDÉKESSÉGÉT ALÁTÁMASZTJA.**

**3.** Ha a Vállalkozó a teljesítéshez nem vesz igénybe alvállalkozót, akkor a számla ellenértékét Megrendelő a Kbt. 130. § (3) bekezdése és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-a szerint átutalással egyenlíti ki. A számla fizetési határideje 30 nap. Ha a Vállalkozó a teljesítéshez igénybe vesz alvállalkozót, akkor, amennyiben a 306/2011. (XII. 23.) Korm. r. (a továbbiakban: „**Korm. rendelet**”) rendelkezéseiből más nem következik a Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés c) pontja szerinti számlákban feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértéke a Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés i) pontja szerint 30 napon belül, a számlákban feltüntetett fővállalkozói teljesítés ellenértéke pedig a Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés g) pontja alapján 15 napon belül átutalás útján kerül megfizetésre.

Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy az ellenérték megfizetésére a KEOP-2012-4.10.0/A azonosító számú pályázatban, a közreműködő szervezet által nyújtott támogatási összeg felhasználásával kerül sor. Éppen ezért Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a kibocsátott számla ellenértékének 85 %-át a közreműködő szervezet fizeti meg közvetlenül, szállítói kifizetés útján. E tekintetben Megrendelő feladata kizárólag az, hogy a beérkezett Vállalkozói számlát haladéktalanul továbbítsa a számla – a Megrendelőt terhelő önrészen felüli – összegét ténylegesen megfizető közreműködő szervezetnek. A projekt megvalósításához szükséges fennmaradó saját erőt a Megrendelő biztosítja.

**4.** Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Korm. rendelet 14. § (1) bekezdése g) pontjára figyelemmel Megrendelő csak akkor jogosult a fennmaradó ellenértékről kiállított számla teljesítésére, ha Vállalkozó igazolja, hogy a fenti pénzügyi elszámolás a teljesítésbe bevont alvállalkozókkal, illetve szakemberekkel megfelelt az Art. 36/A. § szakaszának.

**5.** Vállalkozó a számlát a kiállított teljesítésigazolás alapján, magyar forintban (HUF) állítja ki.

**6.** A kifizetés során az Art. 36/A. §-ára figyelemmel kell eljárni.

**7. MEGRENDELŐ VÁLLALJA, HOGY A MUNKAVÉGZÉS ÉS A VÁLLALKOZÓ JÓTÁLLÁSI / GARANCIÁLIS / SZAVATOSSÁGI KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSA TELJESÍTÉSE ESETÉN A SZERZŐDÉSBEN ELŐÍRT IDŐPONTOKBAN ÉS MÓDON MEGFIZETI A VÁLLALKOZÓNAK A VÁLLALKOZÁSI DÍJAT, FIGYELEMBE VÉVE A FENTI IX.3. PONT SZERINTI RENDELKEZÉSEKET IS.**

**8. Megrendelői késedelem:** Fizetési késedelem esetén Megrendelő a Kbt. 127. § (4) bekezdés b) pontja alapján alkalmazandó Ptk. 301/A. § (2)-(3) bekezdésében foglaltak szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles. Vállalkozó számláján szereplő minden ezzel ellentétes rendelkezés esetén is a fenti szabály érvényesül a Felek viszonylatában.

## X. KÖTBÉREK ÉS BIZTOSÍTÉKOK

Vállalkozó nem szerződészerű teljesítése esetén késedelmiés meghiúsulási kötbér fizetésére köteles.

### **1. Késedelmi kötbér:**

Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén (a végteljesítés vonatkozásában) a késedelmi kötbér érvényesítését elfogadja.

A késedelmi kötbér mértéke: 0,1%/nap, de legfeljebb 30 napi tétel. A késedelmi kötbér alapja: a teljes nettó ellenérték.

### **2. Meghiúsulási kötbér:**

Jelen szerződés Vállalkozónak felróható okból bekövetkező meghiúsulása (teljesítés jogos ok nélküli megtagadása, Megrendelő szankciós elállása vagy felmondása Vállalkozó szerződésszegése okán) esetén a meghiúsulási kötbér mértéke 20%. A meghiúsulási kötbér alapja: a teljes nettó ellenérték.

### **3. Kötbérekkel kapcsolatos egyéb rendelkezések:**

3.1. Amennyiben Vállalkozó Megrendelő kötbérigényét kifogásolja, köteles ezt haladéktalanul, írásban megtenni.

3.2. Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő jogosult az esedékessé vált, elismert kötbért a még ki nem egyenlített ellenértékből levonni, vagy értesítő levél útján érvényesíteni; valamint amennyiben Megrendelőnek a kötbér mértékét meghaladó kára keletkezik, azt jogosult Vállalkozó felé továbbhárítani. Vállalkozó köteles megtéríteni az általa szerződésszegéssel vagy szerződésen kívül okozott és Megrendelő partnerei és ügyfelei által jogosultan Megrendelőre hárított kártérítést. A késedelmi és hibás teljesítési kötbér fizetése nem mentesíti Vállalkozót a teljesítés alól.

3.3. A kötbérigény nem érvényesítése, vagy nem határidőben történő érvényesítése nem jelent joglemondást Megrendelő részéről. A Megrendelő az elismert, lejárt kötbérigényét a Vállalkozóhoz intézett egyoldalú nyilatkozatával a vállalkozói díjba minden kötbér esetében beszámíthatja. Amennyiben Vállalkozó Megrendelő kötbérigényét kifogásolja köteles ezt haladéktalanul, írásban megtenni. Megrendelő a Vállalkozó felé bejelentett kötbérigényének kielégítésére felhasználhatja a Megrendelő részére nyújtott teljesítési biztosítékot is.

### **4. Előleg-nyújtási biztosíték:**

A Vállalkozót az előlegre vonatkozóan a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57. § (1d) bekezdése alapján a folyósítandó szállítói előleg összegének megfelelő mértékű, az NFÜ javára szóló, a Kbt. 126. § (6) bekezdése szerinti biztosíték-nyújtási kötelezettség terheli. 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57. § (1d) bekezdése alapján a gazdasági társaság vagy nonprofit szervezet szállító - cégjegyzésre jogosult - vezető tisztségviselőjének vagy természetes személy többségi tulajdonosának kezességvállalása vagy garanciaszervezet által vállalt kezesség is elfogadható a szállítói előleg biztosítékaként. A 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 77. § (1a) bekezdése értelmében a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57. § (1b) bekezdésében foglalt szállítói finanszírozás alkalmazása esetén a nyertes ajánlattevő a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés elszámolható összegének 10%-a erejéig mentesül a biztosítéknyújtás kötelezettsége alól.

## XI. SZAVATOSSÁG, JÓTÁLLÁS ÉS FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS

### **1. Szavatosság:**

Vállalkozót kellékszavatossági kötelezettség terheli, melynek szabályait a Ptk. tartalmazza. Amennyiben a beépített anyagok gyártója által vállalt időtartam ennél hosszabb, akkor ez az

időtartam irányadó. Vállalkozó szavatolja, hogy a műszakilag és minőségileg kifogásolatlan kivitelben, a vonatkozó magyar és EU előírásokban és szabványokban meghatározott (a technika mai állásának megfelelően I. osztályú) minőségben, egy szakvállalat gondosságával, a hatósági engedélyek beszerzésével teljesít. A nem I. osztályú teljesítést Megrendelő jogosult Vállalkozó költségére és veszélyére visszabontatni és újraépíttetni, melyet Vállalkozó köteles haladéktalanul elvégezni úgy, hogy határidő módosulás ne történjen.

## **2. Jótállás:**

VÁLLALKOZÓ KÖTELEZETTSÉGET VÁLLAL ARRA, HOGY A MUNKAVÉGZÉST MEGVALÓSÍTTJA, VALAMINT A JÓTÁLLÁSI/GARANCIÁLIS/SZAVATOSSÁGI KÖTELEZETTSÉGEINEK ELEGET TESZ A SZERZŐDÉS ELŐÍRÁSAINAK MEGFELELŐEN. VÁLLALKOZÓT A PROJEKT FENNTARTÁSI IDŐSZAK ALATT, AZAZ A PROJEKT BEFEJEZÉSÉNEK (A SZERZŐDÉSSZERŰ TELJESÍTÉS) NAPJÁT KÖVETŐ NAPTÓL SZÁMÍTOTT 5 ÉVIG JÓTÁLLÁSI KÖTELEZETTSÉG TERHELI AZ ÁLTALA ELVÉGZETT MUNKÁÉRT. AMENNYIBEN A BEÉPÍTETT ANYAGOK GYÁRTÓJA ÁLTAL VÁLLALT IDŐTARTAM ENNÉL HOSSZABB, AKKOR EZ AZ IDŐTARTAM IRÁNYADÓ. VÁLLALKOZÓ KÖTELEZETTSÉGET VÁLLAL ARRA, HOGY A MUNKAVÉGZÉST MEGVALÓSÍTTJA, VALAMINT A JÓTÁLLÁSI KÖTELEZETTSÉGEINEK ELEGET TESZ A SZERZŐDÉS ELŐÍRÁSAINAK MEGFELELŐEN.

VÁLLALKOZÓ AZ ÁRAJÁNLATÁBAN TÉTELESEN FELSOROLT RENDSZER ÜZEMKÉPESSÉGÉÉRT VÁLLAL FELELŐSSÉGET ÉS GARANCIÁT. A BEÉPÍTETT TERMÉKEKÉRT A VÁLLALKOZÓ AZ ADOTT GYÁRTÓ MEGHATÁROZOTT FELTÉTELEI SZERINT VÁLLAL JÓTÁLLÁST. VÁLLALKOZÓ A FENNTARTÁSI IDŐSZAK VÉGÉIG KÖTELES TELJES GARANCIÁT (JÓTÁLLÁST) VÁLLALNI AZ ÁLTALA ELVÉGZETT MUNKÁÉRT ÉS A BIZONYÍTOTTAN A HIBÁJÁBÓL KELETKEZETT MEGHIBÁSODÁST, ILL. MŰKÖDÉSI RENDELLENESÉGET KÖTELES A MEGRENDELŐ ÍRÁSBELI ÉRTEŚÍTÉSÉTŐL SZÁMÍTOTT 20 NAPON BELŰL, MUNKANAPOKON MEGKEZDENI A HIBA ELHÁRÍTÁSÁT.

## **3. Közös rendelkezések:**

Jótállás és szavatosság körében a hibás eszközt, alkotórészt Vállalkozónak a Megrendelő értesítésétől számított 10 munkanapon belül ki kell javítania, vagy ki kell cserélnie, és a hibát el kell hárítania. Felek a Ptk. 305/A.§ (2) bekezdése szerinti megfelelő időtartamnak tekintik a kicserélésre, kijavításra biztosított 10munkanapot.

## **4. Felelősségbiztosítás:**

Vállalkozó köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni Megrendelő által a Közbeszerzési Eljárás során előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra.

A Közbeszerzési Eljárás során előírt felelősségbiztosítás mértéke, terjedelme:

legalább [20.000.000,-] Ft/kár [50.000.000,-]/év mértékű felelősségbiztosítás

A felelősségbiztosítási szerződésnek a szerződés szerinti Munka időtartamára kell vonatkoznia. Vállalkozó kötelezettsége, hogy a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezzen a felelősségbiztosítással.

Vállalkozó haladéktalanul, de legkésőbb a szerződéskötéstől számított 2 munkanapon belül köteles Megrendelő részére bemutatni felelősségbiztosítási szerződés eredeti példányát, egy másolati példányát pedig köteles átadni Megrendelő részére. Ennek elmaradása esetén Megrendelő Vállalkozót póthatáridővel felhívja a szerződésszegés megszüntetésére és Megrendelő megtagadhatja a munkaterület Vállalkozó részére történő átadását. A póthatáridő eredménytelen elteltét követően Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni.

## XII. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZÜNTETÉSE

### **1. Módosítás:**

**A szerződés módosítása körében az alábbi alakiságok érvényesülnek:** Jelen szerződésben szabályozottakat csak írásban (papír alapú dokumentum), a Felek cégszerű aláírásával lehet módosítani. Szóban, ráutaló magatartással vagy írásban, de a szerződést aláíró képviselő személyektől eltérő beosztással rendelkező személyek által tett jognyilatkozat a szerződés módosítására nem alkalmas.

**A szerződés módosítása körében az alábbi tartalmi megkötések érvényesülnek:** Jelen szerződést a Kbt. előírásainak megfelelően, a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződések módosítására vonatkozó szabályok betartásával és lehet módosítani. A SZERZŐDÉS HATÁLYBA LÉPÉSÉT KÖVETŐEN AZ ELŐZŐEKEN TÚL, KIZÁRÓLAG A TÁMOGATÁST NYÚJTÓ JÓVÁHAGYÁSÁT KÖVETŐEN LEHETSÉGES A SZERZŐDÉST MÓDOSÍTANI. A SZERZŐDÉSBEN FOGLALT JOGOK ÉS KÖTELEZETTSÉGEK HARMADIK SZEMÉLY RÉSZÉRE TÖRTÉNŐ ÁTRUHÁZÁSA KIZÁRÓLAG A TÁMOGATÓ ELŐZETES ÍRÁSBELI BELEEGYEZÉSÉVEL GYAKOROLHATÓ.

### **2. Általános megszüntetés:**

FELEK NEM JOGOSULTAK A SZERZŐDÉST RENDES FELMONDÁSSAL MEGSZÜNTETNI, VAGY ATTÓL EGYOLDALÚAN ELÁLLNI.

### **3. Rendkívüli megszüntetés:**

3.1. Megrendelő jogosult a Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén – írásbeli nyilatkozatával azonnali hatállyal – a szerződést felmondani vagy attól elállni. Vállalkozó szempontjából erre szolgáló oknak minősül, ha

- VÁLLALKOZÓNAK FELRÓHATÓ KÉSEDELEM ELÉRI A 30 NAPOT;
- HA A VÁLLALKOZÓ FIZETŐKÉPESSÉGÉBEN, PÉNZÜGYI HELYZETÉBEN OLYAN LÉNYEGES VÁLTOZÁS KÖVETKEZIK BE, AMELY A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉT VESZÉLYEZTETI, A MEGRENDELŐ JOGOSULT A SZERZŐDÉSTŐL ELÁLLNI. A FELEK ILYEN LÉNYEGES FIZETŐKÉPESSÉGBEN BEKÖVETKEZŐ VÁLTOZÁSNAK TEKINTIK KÜLÖNÖSEN, HA A VÁLLALKOZÓVAL SZEMBEN A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉNEK IDŐTARTAMA ALATT JOGERŐRE EMELKEDETT FIZETÉSI MEGHAGYÁS ÚTJÁN KÖVETELÉS ÉRVÉNYESÍTÉSE VAN FOLYAMATBAN, ILLETVE CSŐD-, FELSZÁMOLÁSI-, VAGY VÉGREHAJTÁSI ELJÁRÁST ELRENDELŐ JOGERŐS HATÁROZAT HATÁLYA ALATT ÁLL. AMENNYIBEN VÁLLALKOZÓ FIZETŐKÉPESSÉGÉBEN LÉNYEGES VÁLTOZÁS KÖVETKEZIK BE, KÖTELES A MEGRENDELŐT A KÖRÜLMÉNY BEKÖVETKEZÉSÉTŐL SZÁMÍTOTT 8 NAPON BELÜL ÍRÁSBAN ÉRTESÍTENI. A MEGRENDELŐ JOGOSULT A SZERZŐDÉSTŐL TOVÁBBÁ ELÁLLNI KÜLÖNÖSEN, HA A VÁLLALKOZÓ SZERZŐDÉSES KÖTELEZETTSÉGÉNEK NEM TESZ ELEGET;
- Vállalkozó hibásan teljesít és a hibát 30 nap alatt nem javítja ki teljes körűen;
- Vállalkozó a teljesítés jogos ok nélkül megtagadja;
- Vállalkozó jelen szerződésen alapuló kötelezettségeit olyan jelentős mértékben megszegte, hogy ennek következtében Megrendelőnek a további teljesítés nem áll érdekében;
- jogszabályon alapuló felmondási vagy elállási okok fennállnak;
- Vállalkozó bármilyen módon megteveszti az Megrendelőt, vagy valótlan adatot szolgáltat és ez közvetlen vagy közvetett módon súlyosan káros hatással lehet a lényeges szerződéses kötelezettségek teljesítésére.

3.2. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

- Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek;

- Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek

Felek rögzítik, hogy Megrendelő a felmondást közlő levélben köteles megjelölni, hogy azonnali hatállyal vagy felmondási idő közbeiktatásával kívánja a szerződést megszüntetni. A fentiek szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

**A SZERZŐDÉSSZEGÉSHEZ KAPCSOLÓDÓ RENDKÍVÜLI FELMONDÁSI JOG GYAKORLÁSA KIZÁRÓLAG A TÁMOGATÓ ÍRÁSBELI BELEEGYEZÉSÉVEL GYAKOROLHATÓ.**

**4. Elszámolás:** Amennyiben a szerződés annak teljes körű teljesítése nélkül szűnik meg, úgy Felek kötelesek az elszámolás érdekében egymással szembeni igényeiket haladéktalanul felmérni és egyeztetést kezdeményezni. Felek megállapodnak, hogy az egyeztetések során független szakértőt vonnak be, amennyiben az elszámolási összeget nem tudják kölcsönösen elfogadni. Vállalkozó kijelenti, hogy a független szakértő számára üzleti könyveibe, szerződéseibe betekintést enged a jelen szerződéssel összefüggésben.

Amennyiben a szerződés megszüntetésére Vállalkozónak felróható súlyos szerződésszegés miatt kerül sor, úgy ilyen esetben Vállalkozónak csak a már elvégzett munkák elszámolására lehet igénye.

### XIII. A FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE

1. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy jelen szerződés hatálya alatt folyamatosan együttműködnek. Ennek keretében kellő időben tájékoztatják egymást a jelen szerződésben foglaltak teljesítése mellett minden olyan kérdésről, amely a jelen szerződés teljesítésére kihatással lehet.

A Megrendelővel történő kommunikációban, és az egyes feladatok elvégzése során az elektronikus utat kell előnyben részesítenie a Vállalkozónak. A szerződés teljesítése során a dokumentálás elsősorban elektronikus adathordozókon történik, és csak a felek által elfogadott utolsó verziók kerülnek kinyomtatásra.

2. Felek közötti kapcsolattartók, és elérhetőségeik: *(szerződéskötéskor kerül kitöltésre)*

Megrendelő részéről:	
név:	Nóti Attila városfejlesztési referens
értésítési cím	8184 Balatonfüzfő, Nike körút 1.
telefon / fax	+36-88-596-921, +36-20-478-3889, +36-88-596-901
e-mail	<a href="mailto:noti.attila@balatonfuzfo.hu">noti.attila@balatonfuzfo.hu</a>
Vállalkozó részéről:	
név:	Szanati Marcell
értésítési cím	1162 Budapest, Timur u. 74
telefon / fax	1/321-1173 20/231-2851/ 1/413-1461
e-mail	<a href="mailto:szanati.marcell@gwenergy.hu">szanati.marcell@gwenergy.hu</a>

3. A fent megnevezett képviselő személyének változásáról a Fél köteles a másik Felet haladéknélkül, ám legkésőbb öt (5) munkanapon belül értesíteni.
4. A képviseleti jogosultság nem terjed ki a szerződés módosítására, illetve olyan utasítás átadás-átvételére, amely közvetlenül vagy közvetve a jelen szerződés módosítását eredményezné.

#### **XIV. VEGYES RENDELKEZÉSEK**

##### **1. Irányadó jog:**

Szerződő Felek kifejezetten megállapodnak, hogy jelen megállapodás egészére - így különösen a szerződés megkötésére, anyagi és alaki érvényességére, kötelmi hatásaira, a szerződést biztosító mellékkötelezettségekre, a szerződéssel kapcsolatos követelések beszámíthatóságára, engedményezés útján történő átruházhatóságára és átvállalására – a magyar jog rendelkezéseit kell alkalmazni, ide nem értve a magyar kollíziós magánjogi szabályokat (nemzetközi magánjogról szóló 1979. évi 13. tvr.).

##### **2. Bírósági kikötés:**

Felek jelen szerződésből eredő esetleges jogvitáikat elsősorban tárgyalásos úton kötelesek rendezni. Felek a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. tv. 41. §-a alapján megállapodnak abban, hogy a szerződésből eredő jogviták elbírálása kapcsán alávetik magukat – a helyi bíróság hatáskörébe tartozó ügyekben a Megrendelő székhelye szerint illetékes bíróság kizárólagos illetékességének. Törvényszéki hatáskörbe tartozó ügyekben Felek nem kívánnak bírósági kikötéssel élni.

3. A Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződésből eredő bármely jogvitájuk miatti bírósági vagy hatósági eljárásnak nincs halasztó hatálya Vállalkozó szerződés szerinti teljesítési kötelezettségére.

##### **4. Részleges érvénytelenség:**

Felek megállapodnak, hogy amennyiben jelen szerződés bármelyik rendelkezése utóbb érvénytelennek minősül, a szerződés többi részét érvényesnek tekintik, kivéve, ha Felek a szerződést az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg.

##### **5. Jogról való lemondás hiánya:**

Jelen szerződésben foglalt bármely jog késedelmes érvényesítése, illetve érvényesítésének elmulasztása nem jelenti a jogok érvényesítéséről való lemondást, illetve valamely jog részleges vagy kizárólagos érvényesítése nem zárja ki a többi, illetve a fennmaradó jog érvényesítését.

##### **6. Szerződés bizalmas kezelése:**

Vállalkozó kijelenti, hogy az ajánlatában elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtiltja. Felek rögzítik, hogy az üzleti titkot tartalmazó iratok nem tartalmazzák a Kbt. 80.§ (2)-(3) bekezdése szerinti elemeket.

7. **Titoktartás:** Jelen szerződés aláírásával Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy a szerződés teljesítése során tudomására jutott adatokat, információkat, üzemi és üzletpolitikai eseményeket és/vagy az a személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló törvény rendelkezései értelmében személyre vonatkozó védett adatokat [a továbbiakban együttesen: adat(ok)] üzleti titokként kezeli. Vállalkozó szerződés teljesítése során tudomására jutott adatokat harmadik félnek nem adhatja ki, azokat csak a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben használja. Vállalkozó ennek megtartásáról a feladatok ellátásában közreműködő munkatársai, alvállalkozói, teljesítési segédei tekintetében is köteles gondoskodni. Az információk és adatok üzleti titokként történő kezelésére vonatkozó kötelezettség a Vállalkozót jelen szerződés lejárata követően is korlátlan ideig terheli.

8. Vállalkozó kijelenti, hogy nincs olyan függőben levő kötelezettsége vagy érdekkörében lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

9. Vállalkozó ezúton is megerősíti minden közbeszerzési eljárás során tett nyilatkozatát, továbbá felelőssége tudatában kijelenti, hogy azok tartalma és jelen szerződés között ellentmondás nem áll fenn.

10. Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy tárgy szerinti munkával kapcsolatos tevékenysége során a Megrendelő érdekeit messzemenően szem előtt tartja és Megrendelő érdekeit sértő előnyöket, jogokat nem szerez.

11. Vállalkozó képviselője kijelenti, hogy Vállalkozó képviselőjére és a jelen szerződés aláírására megfelelő jogosultsággal rendelkezik azzal, hogy az ezzel összefüggésben felmerülő károkért a polgári jog szabályai szerint felelősséggel tartozik Megrendelő felé.

Jelen szerződést a Felek elolvasták, azt közösen értelmezték, és saját elhatározásukból, minden befolyástól mentesen, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, a képviselő szabályainak megtartásával saját kezűleg, 4 (négy) eredeti példányban írták alá, amelyből 1 (egy) példány a Vállalkozót, 3 (három) példány pedig a Megrendelőt illet.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: a közbeszerzési eljárás során kiadott **közbeszerzési műszaki leírás**
2. sz. melléklet: a nyertes vállalkozó által a közbeszerzési eljárás során beadott végleges **árazott költségvetés**
3. sz. melléklet: **Vállalkozói nyilatkozat** a Pályázati Útmutató E. fejezetében meghatározott technológiaspecifikus szakmai jogosultsági kritériumoknak való megfelelésről és egyéb nyilatkozatok
4. sz. melléklet: **Tanúsítványok**, Minősítések mely(ek) a Pályázatai felhívás E. fejezetében foglalt követelményeknek való megfelelést támogatják alá
5. sz. melléklet: vállalkozó **felelősségbiztosítása**

Kelt.: Balatonfűzfő, 2013. február hó 15. napján

Balatonfűzfő Város Önkormányzata	GoodWill Energy Kft.
Aláírás:  .....	Aláírás:  .....
Képviselő neve: Marton Béla polgármester Megrendelő képviselőjében  P.H.	Képviselő neve: Szanati Marcell ügyvezető Vállalkozó képviselőjében  P.H.
Pénzügyi ellenjegyzés: Kelt Balatonfűzfő, 2013. február hó 15. napján  ..... Nagy Györgyné pénzügyi ellenjegyző	

3. sz. melléklet

**VÁLLALKOZÓI NYILATKOZAT A PÁLYÁZATI ÚTMUTATÓ E. FEJEZETÉBEN  
MEGHATÁROZOTT TECHNOLÓGIASPECIFIKUS SZAKMAI JOGOSULTSÁGI  
KRITÉRIUMOKNAK VALÓ MEGFELELÉSRŐL ÉS EGYÉB NYILATKOZATOK**

Alulírott Szanati Marcell a GoodWill Energy Kft. (1162 Budapest, Timur utca 74.) képviselőjeként **nyilatkozom**, hogy a rendszerek/fejlesztések a Pályázati Útmutató E. fejezetében meghatározott technológiaspecifikus szakmai jogosultsági kritériumoknak megfelelnek. A kivitelezés a vonatkozó szakmai, minőségi és biztonsági előírások megtartásával, szakszerűen kerül lebonyolításra, továbbá, a kivitelezés során a vonatkozó szabványok előírások betartásra kerülnek.

Kelt: ..... év ..... hónap .... napján

---

(cégszerű aláírás)