

**Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
24/2015. (XII.28.) önkormányzati rendelete  
a környezetvédelem helyi szabályairól**

A Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2-8.§ tekintetében a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88.§ (4) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a 9-16.§ tekintetében az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében foglalt eredeti jogalkotói hatáskörében, a 2-8.§ tekintetében Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a 9-11.§ tekintetében Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörben eljárva, a 12-16.§ tekintetében a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46.§ (1) bekezdés c) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Fejér Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya véleményének kikérésével, továbbá a 1995. évi LIII. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjában foglaltak szerint a Veszprém Megyei Önkormányzat állásfoglalása alapján a következőket rendeli el:

**1. Általános rendelkezések**

**1. §** E rendelet alkalmazásában:

1. tisztántartás: az egyes ingatlanok és közterületek tisztítása, szemét, – hó és síkosság mentesítése, pormentesítése, gyommentesítése, allergén növények irtása és a parlagfű virágzásának megakadályozása, minimum évi háromszori kaszálása, csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolítása.
2. avar és kerti hulladék: falomb, kaszálék, nyesedék, szár, levél, gyökér és egyéb növényi maradványok

**2. Ingatlanok és közterületek tisztán tartása**

**2.§** A város területén lévő ingatlanok tisztántartásáról az ingatlanok tulajdonosai, tényleges használói kötelesek gondoskodni, továbbá kötelességük, hogy ingatlanukat megműveljék, rendben tartsák.

**3.§ (1)** Az ingatlan tulajdonosa (használója) az ingatlan előtti járdaszakasz, (járda hiányában egy méter széles területsáv, illetőleg ha a járda mellett zóldsáv is van, az úttestig terjedő teljes terület) a járdaszakasz melletti nyílt árok és ennek műtárgyai, továbbá tömbtelken a külön tulajdonban álló egyes épületek gyalogos megközelítésére és körüljárására szolgáló terület tisztántartására vonatkozó kötelezettségére a köztisztasággal és a települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenységről szóló 1/1986. (II.21.) ÉVM-EüM együttes rendelet rendelkezései irányadóak.

(2) Amennyiben az ingatlannak több tulajdonosa (használója) van, úgy a kötelezettség a tulajdonosokat (használókat) egyenlő arányban terheli.

(3) A szórakoztató-, vendéglátó- és árusító helyek, üzletek előtti járdaszakasz tisztántartására a köztisztasággal és a települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenységről szóló 1/1986. (II.21.) ÉVM-EüM együttes rendelet rendelkezései irányadóak.

- (4) A közterület rendeltetésétől eltérő célra (árusítás, építési-szerelési munka stb. céljára) történő használata a közterület tisztántartásával kapcsolatos kötelezettségekre a köztisztasággal és a települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenységről szóló 1/1986. (II.21.) ÉVM-EüM együttes rendelet rendelkezései irányadóak.
- (5) A közforgalom számára megnyitott területek tisztántartásáról az ingatlan tulajdonosa (használója), állami tulajdon esetében a tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet köteles gondoskodni.
- 4.§** Balatonfüzfő Város közterületeinek szervezett rendszeres tisztántartása a rendelet 4.§-ban foglaltak kivételével Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Városgondnoksága (a továbbiakban: Városgondnokság) feladata.
- 5.§** Az ingatlan tulajdonosa (használója) köteles gondoskodni a telekingatlanról a gyalogjárda és az úttest fölé nyúló ágak és bokrok megfelelő nyeséséről úgy, hogy azzal biztosítsa a gyalogos-, illetve a közúti közlekedés akadálymentességét, illetve a forgalomirányító lámpa és tábla láthatóságát, továbbá a légvezetékek és kandeláberek zavartalan üzemeltetését.
- 6.§** Közterületen építési törmelékot és az építkezés során keletkező egyéb hulladékot tárolni az önkormányzatnak a közterületek használatáról szóló hatályos rendelete szerint lehet.
- 7.§** Ha jármű üzemelése, vagy rakodás, szállítás során a közterület szennyeződik, a jármű vezetője, amennyiben személye nem állapítható meg, a jármű tulajdonosa köteles a gondoskodni a szennyeződés eltávolításáról.
- 8.§** (1) A járdáról letakarított havat úgy kell elhelyezni, hogy se a gyalogos-, se a gépjárműforgalmat ne akadályozza és a megcsúszás veszélye kizárt legyen.
- (2) A gyalogos- és közúti forgalom zavartalansága érdekében havat tilos felhalmozni:
- a) az útkereszteződésben,
  - b) az úttorkolatban,
  - c) a kapubejárat előtt, annak szélességében,
  - d) a járdasziget és járda közé,
  - e) a tömegközlekedési jármű megállóhelyeinél és
  - f) a kijelölt rakodóhelynél annak teljes hosszában a járdaszegély mellett.
- (3) Síkosság mentesítésre kizárólag környezetvédelmi szempontból veszélytelen szóróanyag használható (fűrészpor, homok, faforgács, bazalt vagy dolomit zúzalék).

### **3. Közhasználatú zöldterületek fenntartása és használata**

- 9.§**A közterületen lévő játszótereket, azok játékszereit rendeltetésüknek megfelelően szabad használni. A játszóterek felszerelését a gyermekek kizárólag szülői felügyelet és felelősség mellett használhatják.
- 10.§** Közterületen lévő játszótérre, közterületi gyepfelületre, parkosított területre és más zöldfelületre járművel behajtani tilos. E tilalom alól kivételt csak a közterület fenntartását, fejlesztését, vagy hulladékszállítást végző járművek képeznek.

- 11.§** (1) Közterületre növényzet kizárólag közterület használati engedély alapján telepíthető.
- (2) A közterület használati engedély kiadása során közterületek használatáról szóló 29/2012. (X. 19.) önkormányzati rendelet szabályait kell alkalmazni e szakaszban jelölt eltérésekkel.
- (3) A közterület használati engedélyben rendelkezni kell arról, hogy a közművek elhelyezkedésére és a telepíteni kívánt fajtákra vonatkozóan az engedélyes az engedélyben meghatározottak szerint köteles eljárni.
- (4) Növényzet közterületre ültetése esetén a közterület használatért közterület-használati díjat nem kell fizetni.
- (5) A közterületre engedély nélkül telepített növényzetet a Városgondnokság indokolt esetben, kártérítési és pótlási kötelezettség nélkül eltávolítja.

#### **4. Zajvédelmi rendelkezések**

- 12. §** (1) Balatonfüzfő belterületének határán belül hétköznap este 20 órától reggel 7 óráig, vasárnap és ünnepnapokon egész nap, továbbá június 01. és augusztus 31. között, minden nap 12.00 és 15.00 óra közötti csendes-pihenő időszakban tilos minden olyan tevékenység végzése és készülék vagy berendezés üzemeltetése, amely kellemetlen, zavaró, veszélyeztető vagy károsító hang-, illetve rezgésterhelést okoz, úgy mint az építési, bontási, szerelési tevékenység (kivéve a közcélú hibaelhárítást), a motoros és elektromos gépek használata, hirdetésre, figyelemfelkeltésre, tájékoztatásra szolgáló, szabadterbenüzemeltetett mozgó vagy fix telepítésű hangsugárzó berendezés használata.
- (2) Kivételt képeznek az (1) bekezdés alól az önkormányzat által szervezett, idegenforgalmi szempontból indokolt, alkalmi jellegű a város kulturális színvonalát emelő rendezvények hangosító berendezései, továbbá az egészségvédelmi, életvédelmi vagy önvédelmi szervezetek által használt, illetve közérdekű célra igénybe vett hangsugárzó berendezések.
- (3) Azon ipari méreteket meg nem haladó építőipari tevékenységek esetében, amelyeket a technológiai folyamatukból adódóan, előre látható módon a déli csendes-pihenő időszak megkezdése előtt nem lehet befejezni, vagy amelyek befejezése közvetlen balesetveszélyt idézhet elő, a tevékenység megkezdése előtt Balatonfüzfő Város Jegyzőjéhez kérelmet kell benyújtani. A kérelmet a jegyző bírálja el.

#### **5. Az avar és kerti hulladék égetés, valamint a szabadtéri tűzgyújtás helyi szabályai**

- 13. §** Avar és kerti hulladék megsemmisítése elsősorban helyben történő komposztálással történhet.
- 14. §** (1) Az avar és kerti hulladék égetése **minden év március 15. napjától május 15. napjáig és szeptember 1. napjától november 15. napjáig 10-12. óra és 15-17. óra közötti időszakban végezhető el.** Vasárnap és ünnepnapokon az égetés tilos.
- (2) A hatóságilag elrendelt általános tűzgyújtási tilalom alól a rendelet felmentést nem ad.

- 15. § (1)** Égetni csak száraz avart és kerti hulladékot lehet. Kommunális, veszélyes és ipari eredetű hulladék, műanyag, gumi, vegyszert és veszélyes anyagokat tartalmazó hulladék, állati eredetű hulladék és egyéb hulladék nem égethető.
- (2) Az avar és a kerti hulladék égetését úgy kell elvégezni, hogy a környezetet erősen zavaró, ingerlő füst, bűz- pernye és hőtermelés hatása ne álljon fenn, az tűz- és robbanásveszélyt ne jelentsen. Az avar és kerti hulladék meggyújtásához nem használható olaj, benzin, vagy más vegyi adalékanyag.
- (3) Tilos égetni egészségügyi, oktatási, kulturális és szociális intézmények, nyitott sportlétesítmények 50 méteres körzetében az intézmény működésének ideje alatt, valamint az egyházi és vallási rendeltetésű ingatlanok 50 méteres körzetében az egyházi szertartások, rendezvények ideje alatt.
- 16. § (1)** A tűz őrzéséről és veszély esetén annak eloltásáról az égetést végző köteles gondoskodni. Az égetés helyszínén olyan eszközöket és felszereléseket kell készenlétben tartani, amelyekkel a tűz terjedése megakadályozható, a tűz eloltható, így különösen kerti locsolótömlőt, vagy legalább 50 liter vizet edényben, tűzoltó készüléket, lapátot, ásót, vasvillát vagy egyéb kézi szerszámot.
- (2) Az égetés befejezésével a tüzet el kell oltani és a parázslást meg kell szüntetni.
- (3) Az avar és kerti hulladék égetése 18. életévét betöltött személy által, vagy felügyelete mellett végezhető a hatályos Országos Tűzvédelmi Szabályzatban foglaltak betartásával.

## **6. Záró rendelkezések**

- 17.§ (1)** A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) Hatályát veszti a települési szilárd hulladék gyűjtésére és elszállítására vonatkozó szervezett közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 4/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet 7. Közterületek tisztántartása alcíme és 10.§- 12. §-a.

Balatonfüzfő, 2015. december 15.

**Marton Béla**  
polgármester

**Dr. Takács László**  
jegyző

Kihirdetve:  
Balatonfüzfő, 2015. december 28.

**Dr. Takács László**  
jegyző