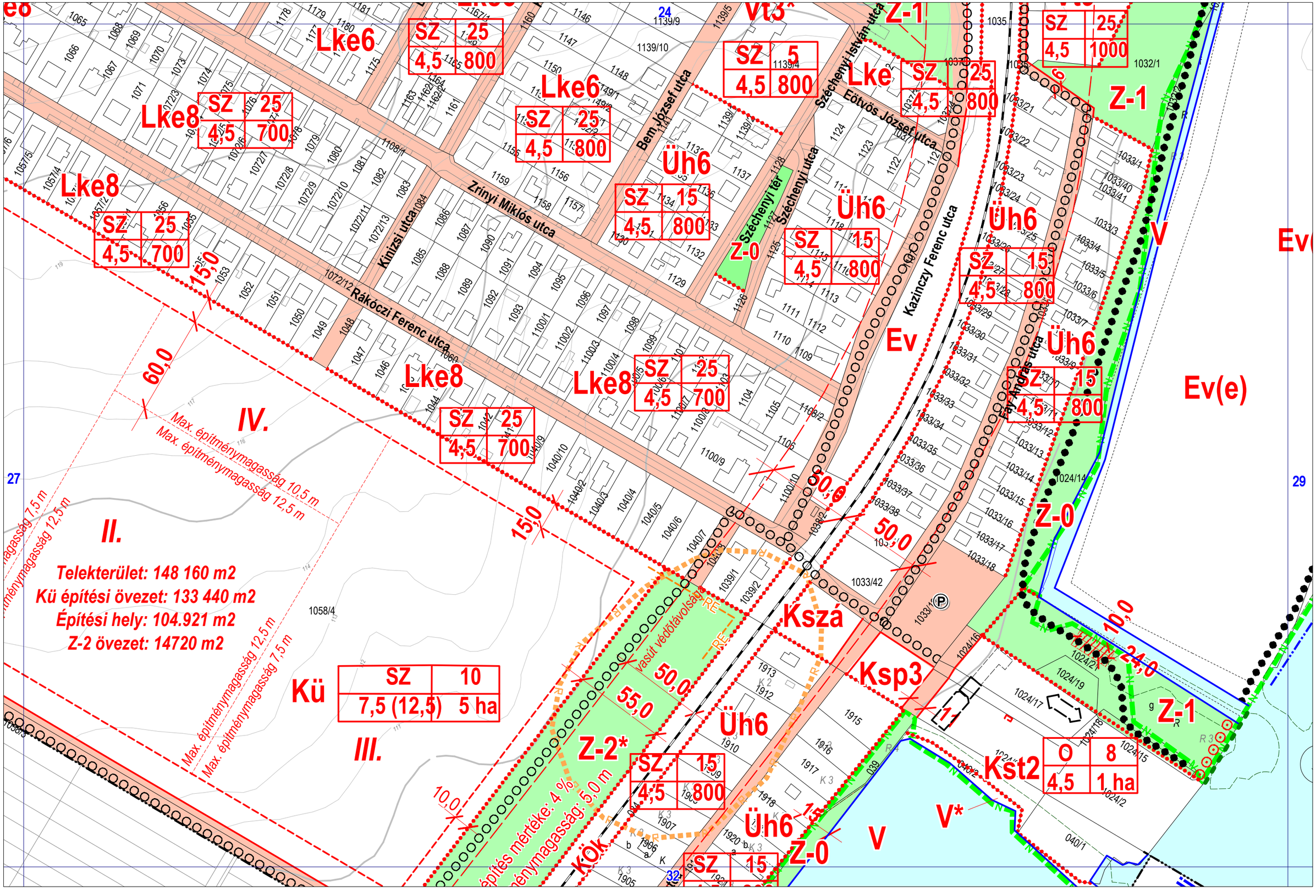

Lke6
SZ 25
4,5 800
Lke8
SZ 25
4,5 700
Lke6
SZ 25
4,5 800
Vt3*
SZ 5
4,5 800
Lke
SZ 25
4,5 800
Z-1
SZ 25
4,5 1000
Z-1
Üh6
SZ 15
4,5 800
Z-0
Üh6
SZ 15
4,5 800
Üh6
SZ 15
4,5 800
Üh6
SZ 15
4,5 800
Lke8
SZ 25
4,5 700
Lke8
SZ 25
4,5 700
Lke8
SZ 25
4,5 700
Ev
Ev(e)
V
Z-0
Z-1
Ksz á
Ksp3
Kst2
O 8
4,5 1 ha
Z-2*
SZ 15
4,5 800
Üh6
Üh6
Z-0
SZ 15
V
V*
Kü
SZ 10
7,5 (12,5) 5 ha
III.
IV.
II.
Telekterület: 148 160 m2
Kü építési övezet: 133 440 m2
Építési hely: 104.921 m2
Z-2 övezet: 14720 m2
Max. építménymagasság 10,5 m
Max. építménymagasság 12,5 m
Max. építménymagasság 7,5 m
Max. építménymagasság 12,5 m
Max. építménymagasság 7,5 m
Max. építménymagasság 12,5 m
Zrínyi Miklós utca
Rákóczi Ferenc utca
Kinizsi utca
Bem József utca
Széchenyi tér
Széchenyi utca
Széchenyi István utca
Eötvös József utca
Kazinczy Ferenc utca
Fay András utca
vasút védőtávolsága
Z-2 építés mértéke: 4 %
Z-2 építménymagasság: 5,0 m
15,0
60,0
15,0
50,0
50,0
50,0
55,0
10,0
10,0
24,0
15
27
29
24
32