



Balatonfűzfő Város Önkormányzata Polgármester

8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-900

e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

KRID azonosító: 155289379

Ügyirat szám: bal/630-3/2025

Ügyintéző: Székely László települési főmérnök

Telefon: +36-88-596-913

Mobil: +36-20-323-3028

E-mail: telepulesifomernok@balatonfuzfo.hu

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Tobruki csónakkikötő megüresedett 39, 59, 70, számú helyeinek bérbeadására

Balatonfűzfő Város Önkormányzata (továbbiakban: Kiíró) pályázatot hirdet a Tobruki csónakkikötő megüresedett 39, 59, 70, számú helyeinek bérbeadására vonatkozóan.

Balatonfűzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról szóló 9/2013. (III.29.) önkormányzati rendelete alapján, a Balatonfűzfő Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 59/2025 (03.20.) képviselő-testületi határozatában foglaltak szerint pályázati eljárást (továbbiakban: eljárást) indít.

1. Pályázati Felhívás Kiírójának megnevezése, székhelye:

BALATONFÜZFŐ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1.

Szanyi Szilvia polgármester

Adószám: 15734219-2-19

Tel: +36-88-596-900

E-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

Kapcsolattartásra kijelölt személy:

név: Székely László települési főmérnök/Műszaki csoportvezető

telefon: 88/596-913

mobil: 20/323-3028

e-mail cím: telepulesifomernok@balatonfuzfo.hu

2. A pályázat célja:

A pályázat célja Balatonfűzfő Város Önkormányzatának kezelésében lévő **Tobruki csónakkikötőben megüresedett 39. és 59. valamint 70. számú csónakhelyeinek** hasznosítása bérleti szerződés útján.

A csónakhelyek hasznosításával kapcsolatos egyéb információk:

- A bérleti szerződés alapján a bérlő jogosult a csónak kikötőhelyet, a hozzá kapcsolódó stéget és a kikötői közös helyiségeit használni.
- A kikötő egyéb funkcióit ellátó építmény - iroda, raktár és elsősegély nyújtó hely biztosítására szolgáló - faház.
- A bérlő a használat során köteles figyelembe venni és betartani a pályázat mellékleteit képező kikötőrendet és annak előírásait.
- A bérlő a bérleti jog ellenértékét, valamint az éves bérleti díjat az alábbiak szerint köteles megfizetni, Balatonfüzfő Város Önkormányzata, mint bérbeadó 12082001-001630532-00100002 számú bankszámlájára:

Bérleti díj: bruttó 75 000,- Ft /év

mely díjat a Bérbeadó a szolgáltatás megkezdésének időpontját követő évtől kezdődően minden naptári év elején felülvizsgál és ennek alapján jogosult külön egyeztetés nélkül a Bérleti díj összegét a KSH által közzétett megelőző évi éves szolgáltatásiár-index (1.1.1.1. Főbb ármutatók [előző év = 100,0%] táblában található szolgáltatásiár-index; 100%-os mértékéig egyoldalúan megemelni.

Bérleti jog ellenértéke: Bruttó 200 000,- Ft

mely összeg bérleti jogot biztosít kizárólag a bérlő részére a csónakhely bérlésére a bérleti jogviszony időtartamáig.

- **A bérlet jog időtartama határozott idejű, 2028. december 31-ig tart.**
-

A bérleti jog a Bérlő Közeli hozzátartozójára (Ptk. 8:1. § (1) bekezdés 1. pont; a továbbiakban Közeli hozzátartozó) átruházható. Egyéb esetben a Bérbeadó kifejezett írásos beleegyező nyilatkozata szükséges a bérleti jog átruházásához. Bérlő a Bérleményt semmilyen egyéb jogcímen nem adhatja át, vagy bérbe harmadik fél/felek számára, még ideiglenesen sem.

Kiíró a pályázat tárgyát képező csónakhelyek megtekintésére lehetőséget biztosít a kapcsolattartóval való előzetes telefonos egyeztetést követően.

3. Pályázók köre:

A Tobruki Csónakkikötő 39, 59, 70, számú helyeinek bérletére pályázatot kizárólag természetes személyek nyújthatnak be.

4. Ajánlatok benyújtásának helye, módja és ideje:

Balatonfüzfő Város Önkormányzata
8184 Balatonfüzfő, Nike körút 1.

Az ajánlatot **elektronikus úton** kérjük benyújtani a polgarmesterititkarsag@balatonfuzfo.hu **e-mail címre, vagy személyesen, vagy postai úton** zárt csomagolásban, egy papír alapú eredeti példányban a fenti címre. A zárt borítékon, valamint az e-mail tárgyaként kérjük feltüntetni az alábbi jelölést:

Pályázati felhívás címét valamint a Pályázó nevét, címét

"Pályázat a Tobruki Csónakkikötő 39, 59, 70, számú helyeinek bérletére"

Személyes benyújtás esetén a Polgármesteri titkárságon (Városháza, I. emelet 222. iroda) kell leadni a pályázatot munkanapokon, hétfőtől csütörtökig 8:30-16 óra között, pénteken 8:30-12 óra között.

***Pályázati dokumentáció a Felhívás közzétételének napjától benyújtható.
Pályázat benyújtásának határideje: 2025. április 22. 14. óra 00 perc (CET).***

A postán feladott pályázatot a pályázatot kiíró csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére a benyújtási határidő lejártáig sor kerül. A pályázat, illetve az azzal kapcsolatos küldemények elvesztéséből eredő kockázat a pályázót terheli.

Beadási határidőn túl érkezett és Pályázati Felhívásban rögzített feltételektől eltérő pályázatokat, a Kiíró érdemi vizsgálat nélkül elutasítja.

5. Pályázatok elbírálása:

A pályázat kiírója kiköti, hogy döntését nem indokolja, továbbá fenntartja a jogot, hogy az eljárást indoklás nélkül bármikor eredménytelennek nyilvánítsa, illetve az pályázati felhívást határidő lejártá előtt visszavonja.

Bírálat során megállapításra kerül a pályázat érvényessége, illetve érvénytelensége. Érvényesnek tekinthető egy pályázat, amennyiben jelen Pályázati felhívásban rögzített tartalmi és formai követelményeknek hiánytalanul megfelel, valamint határidőn belül érkezik meg.

6. A Beérkezett pályázatok értékelése, hiánypótlás

A pályázatok értékelése, a Képviselő-testület hoz döntést.

Kiíró a pályázatok felbontását követő 3 munkanapon belül tájékoztatja pályázókat, hogy pályázatuk megfelel-e a kiírásban foglaltaknak és érvényes-e. Az érvénytelenség okát pontosan meg kell jelölni. Érvényes a pályázat, ha mind tartalmi, mind formai követelményeit tekintve megfelel a pályázati kiírásban foglaltaknak.

Kiíró a pályázat benyújtását követő 8 napon belül egy alkalommal 5 napos határidővel hiánypótlást írhat ki a pótolható dokumentumokra.

A hiánypótlási eljárás lebonyolítója a polgármester.

Pályázat benyújtását követően a pályázati dokumentációban tartalmi változtatás nem lehetséges.

Amennyiben az adott csónak helyre több érvényes ajánlat érkezik, a Képviselő-testület az alábbi szempontrendszer szerint dönt arról, hogy kivel köti meg a bérleti szerződést:

A pályázatok elbírálása során előnyt élvez az, aki:

- Balatonfüzfüői állandó lakcímmel rendelkezik,
- Balatonfüzfüői nyaraló ingatlan tulajdonosa,
- horgászengedéllyel rendelkezik,
- az Önkormányzat dolgozója,
- Balatonfüzfüőért közérdekű önkéntes tevékenységet végez, végzett.

A csónakhelyek az elbírálási pontszámok alapján kerülnek kiosztásra. Az elbírálás során adható maximális pontszámokat a pályázati adatlap tartalmazza.

A Képviselő-testületi döntését követő 8 napon belül a Kiíró értesíti a pályázatok eredményéről postai úton a Pályázókat. A Kiíró nyertes Pályázóval további egyeztetéseket folytathat a

megkötendő szerződés pontos részleteiről.

Amennyiben a nyertes Pályázóval szerződéskötés bármely oknál fogva megghiúsul, úgy Kiíró a második érvényes Pályázóval folytathatja a tárgyalásokat vagy a pályázatot visszavonhatja.

Pályázat elkészítéséhez kapcsolódó mindennemű költség Pályázót terheli, azok a pályázat Kiírójára nem háríthatók.

Kiíró jogosult a pályázat indoklás nélküli visszavonására, eredménytelenné nyilvánítására. Ennek bekövetkeztekor pályázó kár és költségigénnyel nem élhet Kiíró felé.

Pályázati döntés kiértékelésére és a szerződés megkötésére legfeljebb 60 nap áll rendelkezésre.

7. Pályázat dokumentáció kötelező mellékletei:

- a) kitöltött pályázati adatlap
- b) Pályázati adatlap Beszámoló a településért végzett önkéntes tevékenységről
- c) Adatkezelési hozzájárulási nyilatkozat (a személyes adatok megismeréséhez és kezeléséhez)
- d) A pályázó a csónakkikötő házirendjének megismerésére és annak betartására kötelezettségvállaló nyilatkozata. /megismerési záradék/

8. Egyéb információk:

A pályázati kiírásban nem szabályozott esetekben Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról szóló 9/2013. (III.29.) önkormányzati rendeletében foglaltak az irányadóak.

9. Pályázati felhívás mellékletei:

- a) Pályázati adatlap
- b) Pályázati adatlap beszámoló településért végzett önkéntes tevékenységről
- c) Adatkezelési hozzájárulási nyilatkozat
- d) kikötő helyek helyszínrajza
- e) kikötőrend
- f) megismerési záradék

Balatonfüzfő, 2025. március 28.



Szanyi Szilvia
polgármester

A pályázatot az önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján közzétettem.

Balatonfüzfő, 2025. március 28.



Szanyi Szilvia
polgármester

PÁLYÁZATI ADATLAP

Benyújtási határidő: 2025. április 22.

Érkezett:

I. A pályázó adatai

A pályázó neve:	
Állandó lakcíme: (irányítószám, város, utca, házszám, helyrajzi szám)	
Anyja neve:	
Születési hely, idő:	
email cím:	
Telefonszám:	

II. Csónak adatai

Csónak méretei (hossza, szélessége, üres tömege):	
Csónak típusa (elektromos csónak, vitorlás csónak, evezős csónak):	
Csónak jelenlegi tárolási helye, tárolási módja:	
Mióta van a tulajdonában?	
A pályázóval egy háztartásban élő közeli hozzátartozónak van-e másik csónakhelye?	Igen ☐ Nem ☐
Amennyiben van, hol?	
Rendelkezik-e horgászatra jogosító állami jeggyel? (5 pont) Horgász vizsga letételének éve: (max: 10 pont)	Igen ☐ Nem ☐ Dátum:

III. Egyéb adatok

Balatonfűzfői állandó lakcím alatti ingatlan tulajdonosa? (irányítószám, város, utca, házszám, helyrajzi szám) (5 pont)	
Amennyiben Balatonfűzfőn állandó lakos, mióta? (max 10 pont)	
Balatonfűzfői nyaralónak tulajdonosa? (irányítószám, város, utca, házszám, helyrajzi szám) (3 pont)	
Mióta tulajdonosa balatonfűzfői nyaralónak? (max.3 pont)	
Van-e adó-, ill. bármilyen tartozása Balatonfűzfő Város Önkormányzata felé: (kizáró feltétel)	Igen ☐ Nem ☐
Önkormányzati dolgozó? (5 pont) Amennyiben igen, mióta? (max.5 pont)	Igen ☐ Nem ☐ Dátum:

Balatonfűzfő, 2025.....

pályázó aláírása

PÁLYÁZATI ADATLAP
Beszámoló a településért végzett önkéntes tevékenységről

Milyen civil közösségi munkát végez, vagy végzett a településért, mettől meddig és mit?
Kérjük, hogy beszámolójában különösen térjen ki, hogy milyen Balatonfűzfő városért végzett önkéntes (ingyenesen végzett!) tevékenységben vett részt az elmúlt években (pl. szemétszedés, virágosítás, településen szervezett ünnepeken való részvétel, civilszervezetek tevékenységében való önkéntes segítség) (max 15 pont):

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Balatonfűzfő, 2025.

pályázó aláírása

Amennyiben a válaszokról kiderül, hogy nem egyezik a valósággal, az kizáró ok a pályázatból.

MELLÉKLETEK
pályázati támogatáshoz

MEGNEVEZÉSE	CSATOLVA
Személyigazolvány másolata	Igen ☐ Nem ☐
Lakcímkártya másolata	Igen ☐ Nem ☐
Horgász engedély másolata	Igen ☐ Nem ☐

Balatonfűzfő, 2025.....

pályázó aláírása

Adatkezelési hozzájárulási nyilatkozat
a személyes adatok megismeréséhez és kezeléséhez

Név:

Állandó lakcím:

Fent nevezett magánszemély ezzel hozzájárulásomat adom személyes adataim megismeréséhez és kezeléséhez az alábbi célból:

Az adatkezelés célja: Támogatás elbírálása, szerződés előkészítése

A kezelt adatok: ☐ nevezett dokumentumok adatai ☒ alább felsorolt adatok

lakcím, születési dátum, anyja neve, telefonszám, email cím, horgász engedély adatai,

Az adatkezelés céljának elérése érdekében az adatok továbbítása szükséges az alábbi adatkezelő részére:

Szervezet neve: Balatonfüzfő Város Önkormányzata (székhelye: Balatonfüzfő, Nike krt. 1.)

Az adatok továbbításához ☐ hozzájárulok ☐ nem járulok hozzá

Az adatkezelő kijelenti, hogy az adatkezelés időtartama – amennyiben jogszabályi előírás erről nem rendelkezik - az adatkezelés céljának megvalósulásáig tart.

Alulírott tudomásul veszem, hogy adataimat ezen nyilatkozatot kérő szervezet alkalmazottai megismerhetik. Kijelentem, hogy az adatkezelés céljáról, az adatkezeléssel kapcsolatos jogaimról részletes tájékoztatást kaptam, azokat megértettem és az adatkezelési hozzájárulásomat önként, az adatkezelési cél megvalósulása érdekében adtam.

Dátum: **Balatonfüzfő, 2025**.....

.....
pályázó aláírása

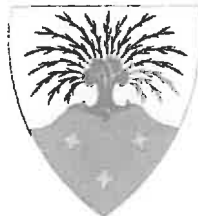
The diagram is a hand-drawn site plan of a residential development. It features a main road at the top labeled "Fűzői-sík" with an arrow pointing right. To the left of the road are several rectangular plots, some of which are labeled "Központi építési terület". The main development area is divided into three sections labeled A1, A2, and A3. Section A1 is at the bottom, A2 is in the middle, and A3 is at the top. Each section contains a row of rectangular plots. Handwritten calculations for the area of each section are provided to the right of the plan:

- For A1: $70. \text{ hely } 4,5 \times 1,9 = 8,55 \text{ m}^2$ ÖSSZESEN
Bf. $1024/27 \text{ km} : 7,48 \text{ m}^2$
Bf. $1024/12 \text{ km} : 1,07 \text{ m}^2$
- For A2: $59. \text{ hely } 4,5 \times 1,9 = 8,55 \text{ m}^2$ ÖSSZESEN
Bf. $1024/27 \text{ km} : 8,55 \text{ m}^2$
- For A3: $39. \text{ hely } 4,7 \times 1,6 = 7,52 \text{ m}^2$ ÖSSZESEN
Bf. $1024/27 \text{ km} : 7,52 \text{ m}^2$

Additional labels on the plan include "Fűzői-sík vízfolyás" (Fűzői-sík watercourse) and "Központi építési terület" (Central construction area). The plan also shows various other features like roads, paths, and small structures.

4508

ÉRKEZETT		
év	2024 JÚN 03	nap
aláírás		



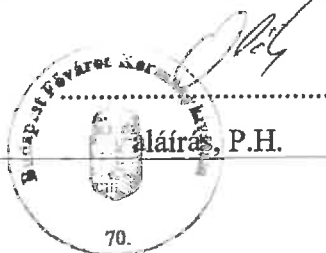
Balatonfüzfő Községi Önkormányzati Hivatal		
Érkezett:	2024 JÚN 03	
Szám:	1024/24-19/24	
Előszám:	Utószám:	Előadó:
—	—	N.A.

Balatonfüzfő Város Önkormányzata
8184 Balatonfüzfő 1024/24 hrsz. c, alrészlet
Telefon sz. +36 20 293 0312

KIKÖTŐRENDE

Záradék

Ezt a tizenkettő (12) számozott oldalból álló Kikötőrendet Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály Kikötői Osztálya a 2024. év május hó 29. napján kelt BP/0803/411-2/2024. számú határozatával jóváhagyta.



2024.

A Balatonfüzfő Tobruki csónakkikötő

k i k ö t ő r e n d j e

[A vastag betűs szöveg a kikötők használatának általános szabályairól szóló 49/2002. (XII. 28.) GKM rendelet — a továbbiakban: **Vhr.** — kivonata, a vékonybetűs a kikötő üzemeltetője által megállapított helyi szabályok szövege.]

A Balatonfüzfő Város Önkormányzata az üzemeltetésében levő kikötő használatának helyi szabályait — a vízi közlekedésről szóló 2000. évi XLII. törvény 85.§ (2) bekezdésének, valamint a **Vhr.** 2.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján — az alábbiakban állapítja meg.

1. Fejezet

Általános rendelkezések

- 1.1. A kikötő használatának általános szabályait a **Vhr.**, helyi szabályait e kikötőrend (a továbbiakban együtt: kikötőrend) tartalmazza.
- 1.2. Értelmező rendelkezések
A helyi szabályok alkalmazásában az *1. számú mellékletben* foglalt fogalmak kivételével a vízi közlekedésről szóló törvényben¹, a Hajózási Szabályzatban², valamint a kikötő használatbavételéről és üzemben tartásáról szóló rendeletben³ megállapított fogalom-meghatározásokat kell figyelembe venni.
- 1.3. A kikötőrend hatálya kiterjed
 - 1.3.1. a kikötő víz- és partterületére, valamint az e területeken található kikötői létesítményekre (a továbbiakban együtt: kikötő);
 - 1.3.2. valamennyi természetes és jogi személyre, jogi személyiség nélküli vállalkozásra és szervezetre, továbbá úszólétesítményre és más járműre (a továbbiakban együtt: használó), aki, illetve amely a kikötőt közvetlenül vagy közvetve használja, a kikötőbe behajózik, belép vagy behajt, továbbá a kikötőrendben említett személyekre;
 - 1.3.3. arra az időtartamra, amelyet a kikötőrend a kikötő naptári nyitvatartására a rendeltetés-szerű használattal összefüggésben megállapít.
- 1.4. A kikötőbe való belépéssel, behajózással, behajtással a használó elfogadja és magára nézve kötelezőnek ismeri el a kikötőrend rendelkezéseit.
- 1.5. A kikötőt és berendezéseit csak a Balatonfüzfő Város Önkormányzatával érvényes szerződéssel rendelkező személy, aki a szerződésben megállapított díjakat, tárgyév március 31-ig az Önkormányzat részére megfizette használhatja. Vendégek csak a szerződéssel rendelkező személy jelenléte, kísérete mellett tartózkodhatnak a kikötő területén.

¹

2000. évi XLII. törvény 87.§.

²

57/2011 (XI.22) NFM rendelet melléklete, Hajózási Szabályzat I. Rész 1.01 cikk és II. Rész 1.01 cikk.

³

510/2017. (XII. 29.) Korm. r. 2.§.

1.6. A kikötő és az üzemben tartó azonosító adatai

Víziút:	Balaton-tó
Kikötő	neve: Balatonfűzfő Tobruki kikötő
	földrajzi azonosítója: Balatonfűzfő EOY Y 572896; X 190635
	üzemeltetés formája: közforgalmú csónak kikötő
	regisztrációs száma: -/19/C/D/E/-/064-00
	közigazgatási egység: Balatonfűzfő
	közlekedési kapcsolat: 71-es főútról Tobruk Strandhoz vezető út (Balatonfűzfő Rákóczi u.)
	telefon: +36 88 596 600
Üzemben tartó	név: Balatonfűzfő Város Önkormányzata
	cím (levelezési cím): 8184 Balatonfűzfő Nike körút 1.
	telefon: (kikötőmester) +36 20 293 0312
	elektronikus levél: polgarmester@balatonfuzfo.hu

1.8. A kikötő hajózási adatai és műszaki jellemzői^A

Víziút / hajóút osztály / hajózási zóna:	Balaton ^B -tó / ENSZ EGB IV. osztály / 2. zóna
Kiépítése:	tavi jelleggel bíró csatornakikötő
Rendeltetése (engedélyezett forgalom-típus):	saját használatú csónakkikötő;
Kikötőbejárat	(WGS-84 rendszerben) 47°03'16.0"N 18°02'02.5"E
	EOV koordináták Balatonfűzfő EOY Y 573009; X 190532
Kikötőhelyek száma:	80 db csónakhely

1.9. Hajózási szabályozó jelek a kikötőben

Kikötőbejárat jel ^A	Balatonfűzfő Tobruki Strand keleti fele felé eső torkolatban	nappal:	– fehér-zöld vízszintesen sávozott oszlop, zöld kúpot formáló test – vörös-fehér vízszintesen sávozott oszlop, vörös hengert formáló test
--------------------------------	--	---------	--

Megjegyzés: ^A 57/2011 (XI.22.) NFM rendelet, Hajózási Szabályzat II. Rész II-6. melléklet

1.10. A kikötő térségére mértékadó országos vízmérce jellemző adatai

A vízmérce helye (víziút / közigazgatási egység):	Balaton / Siófok		
Jellemző értékek:	cm	m B.f. ^A	m A.f. ^B
Vízmérce „0” pontjának a magassága:	±0,00	103,41	104,09
Hajózási kisvízszint (HKV):	100	104,41	105,09
Hajózási nagyvízszint (HNV):	120	104,61	105,29

Megjegyzés: ^A: méter a Balti-tenger szintje felett.

^B: méter az Adriai-tenger szintje felett.

1.11. Üzemelési idő: Időszakos, hatályos hatósági engedélyben meghatározott időszakban

1.12. Kapcsolat Gondnok (kikötőmester)

Név: Monori János

Cím: 8175 Balatonfűzfő, Bem utca 6.

Telefonszám: +36 20 293 0312

	Telepítés helye	Kapcsolási szám, e-mail cím	Szolgálati idő
Telefon	mobil	+36 20 293 0312	8:00- 16:00

1.13.A kikötő helyszínrajzát az 2. számú melléklet tartalmazza. Az A1 jelölt szakaszra vonatkozólag hajózási hatósági fennmaradási engedélyezési eljárás lesz lefolytatva. A kikötőrésze vonatkozó fennmaradási engedély kiadását követően kerülhet ez a vendégmóló-szakasz a kikötőrend területi hatálya alá.

Vhr. 5§ (1) A kikötőben az üzemben tartó köteles a kikötőhöz közvetlenül csatlakozó vízterület magyarországi szakaszára, illetve területére kiadott hatályos hajósoknak szóló hirdetményeket a kikötő használói részére jól látható módon kifüggeszteni.

1.14.A kikötő üzemben tartója

1.15.1. megbízza az intézkedésre jogosult helyi képviselőjét (kikötőmester);

1.15.2. gondoskodik a kikötő fenntartásáról és üzemben tartásáról, így különösen

— a kikötőrend közzétételéről⁴ és a kikötőben történő kihelyezéséről, valamint a kikötő használatára saját hatáskörben megállapított kikötő üzleti szabályzatnak, továbbá a kikötőre vonatkozó tűzvédelmi, munkavédelmi, környezet- és természetvédelemi szabályoknak a kikötőben történő kihelyezéséről vagy a használók tudomására hozásáról más módon;

— a kihelyezett (közzétett) szabályoknak, továbbá a kikötő területén és a hozzávezető közlekedési úton a közúti közlekedés szabályainak⁵ a betartásáról és betartatásáról, a kármegelőzésről és a kárelhárításról;

— a hajózási hatóság átmeneti jellegű rendelkezéseinek (hajósoknak szóló hirdetményeknek és tájékoztatóknak) a kikötőben történő kihelyezéséről, vagy azok más módon való rendelkezésre tartásáról a használók részére;

— a kikötőmester, valamint a rendkívüli esemény bekövetkezésekor intézkedésre jogosult szervezetek telefonszámainak (1.12 pont) a kikötőben történő kihelyezéséről;

1.15.3. rendkívüli esetben (pl. veszélyhelyzetben) intézkedhet a kikötőhasználat ideiglenes szabályozására.

2. Fejezet A kikötő használata

Általános szabályok

Vhr. 5.§ (2) A kikötő üzemben tartója a kikötő használata során kikötőnaplót köteles vezetni, amelyben fel kell tüntetnie:

a) a kikötő napi vízi forgalmát (beleértve a veszteglést is), az úszólétesítmények azonosító jeleinek feltüntetésével,

b) a működésével kapcsolatos jelentősebb eseményeket (pl. baleset, hajózási káreset, vízszennyezés, gyakorlatokat,

c) a jégtörést

2.1. Ideiglenesen használhatja jelentkezési kötelezettsége teljesítésével a számára kijelölt kikötőhelyet az a vízi jármű

2.1.1. amelynek személyzete vagy a vízi járművön tartózkodó más személy, sürgős orvosi ellátásra szorul;

⁴ 2000. évi XLII. tv. 85.§ (3) bekezdés, 49/2002. (XII. 28.) GKM r. 11.§ (3) bekezdés.

⁵ 1/1975. (II. 5.) KPM–BM együttes r.

- 2.1.2. amelyet közvetlen veszély fenyeget; a vihar elől menedéket kereső vízi jármű a vihar elmúltát követő legfeljebb egy óra tartózkodásra; továbbá
- 2.1.3. jogszabályban előírt feladatai ellátásának időtartamára a közlekedéshatósági, a vízi rendészeti, a mentő, a vámrendészeti, a veszélyhelyzetet megelőző vagy elhárító tevékenységet végző honvédelmi, valamint katasztrófavédelmi feladatokat ellátó vízi jármű. Az e pont szerinti vízi jármű vezetője jelentkezési kötelezettsége teljesítésekor szóban nyilatkozik a hajó adatairól (azonosító jel, üzemben tartó neve és címe, a hajó főméretei).
- 2.2. A csónakok kijelölt helyét a kikötőmester jogosult felcserélni, ha azt a kikötő biztonsága indokolja, illetve, ha az egyéb ok miatt szükséges. A csónak tulajdonosa, üzembentartója köteles az elrendelt átállítást elvégezni.
- 2.3. A csónak tulajdonosa, üzembentartója, továbbá a vele érkező más személy köteles megtartani a vízi közlekedés szabályait, a tűz elleni védelem, a munkavédelmi, a környezet- és természetvédelmi szabályokat, valamint a kikötő üzemben tartójának saját hatáskörében megállapított — és a kikötőben közzétett vagy más módon a használók tudomására hozott a területe, illetve helyiségei használatára vonatkozó egyéb szabályokat, bármilyen jogcímen is használják a kikötőt.

*Kikötőrészek, kikötőhelyek,
és kikötőeszközök használata*

Vhr. 6.§ (1) Kikötőben az úszólétesítményeket a részükre kijelölt helyre és biztonságosan kell kikötni úgy, hogy a többi úszólétesítmény műveletezését a kikötés a lehető legkisebb mértékben korlátozza. Nyíltvízi kikötőben a felgyülemlett uszadékat az üzemben tartónak — az ott tartózkodó úszólétesítmények esetében a személyzetnek — el kell távolítania.

(2) A kikötőben kijelölt hajóálláson csak a használatbavételi, illetve üzemben tartási engedélyben meghatározott számú úszólétesítmény vesztegelhet.

Vhr. 6.§ (4) A kikötőköteleket úgy kell rögzíteni a kikötőeszközökhöz, hogy az más úszólétesítmény kikötését, műveletezését ne akadályozza.

(5) Kikötői műveletezéskor sem az úszólétesítmény oldalsíkjából, sem pedig a partfal síkjából — az ilyen módon engedélyezett berendezések kivételével — nem állhat ki semmiféle akadály (rakodó berendezés, csúszda stb.).

(6) A kikötő partterületén a kikötésre szolgáló berendezéseket, a közlekedési utakat, vasúti és darupályákat szabadon kell hagyni.

2.4. A csónak szakszerű kikötéséről — hogy az a veszteglés időtartama alatt más csónakban, kikötői létesítményekben kárt ne okozhasson — annak vezetője (tulajdonosa, üzembentartója) köteles gondoskodni.

2.5. Csónak kikötéshez és műveletezéshez csak kikötésre való berendezést vehet igénybe, horgonyát vagy az azt helyettesítő eszközt⁶ még ideiglenesen sem használhatja.

2.6. A partszakaszok rendeltetés szerinti felosztása, kikötési, veszteglési módok:

2.7. A parti mólóhoz kb. 90°-os szögben, kikötő szemekhez, kikötő karikához, kikötő bikákhoz lehet kikötni. Kikötéshez a farcölöpök is használhatóak.

⁶ 57/2011 (XI.22.) NFM rendelet. Hajózási Szabályzat II. Rész II-2. Melléklet 1.c) pont.

Vhr. 13.§

(4) A közlekedési utakat, a kihelyezett mentőeszközöket szabadon kell hagyni, azokat még ideiglenesen sem szabad eltorlaszolni, illetve a hozzáférést akadályozni.

Vhr. 6.§ (8) A kikötő üzemben tartója megtilthatja a kikötőbe való behajózást, illetőleg a kikötőben való tartózkodást olyan úszólétesítmény részére:

a) amelyet elsüllyedés veszélye fenyeget, kivéve, ha gyors beavatkozással az elsüllyedés veszélye elhárítható;

b) amelyen tűz keletkezett vagy tüzeset alapos gyanúja áll fenn;

c) amely a hajózás rendjét és biztonságát, a hajóforgalom zavartalanságát vagy a kikötő igénybevételét egyéb okból veszélyezteti, illetőleg akadályozza;

d) amely után a korábbi kikötői szolgáltatás díját nem fizették meg.

(9) A kikötő üzemben tartója megtilthatja a kikötőbe való belépését, illetőleg az ott tartózkodást olyan személy számára, aki a kikötőben a rend és biztonság megtartása érdekében meghirdetett magatartási szabályokat megsérti.

2.8.1. A kikötő üzembentartója, továbbá a kikötőmester megtilthatja vízi járműnek a kikötőbe történő behajózását, a kikötőhasználatot, valamint személyeknek a kikötőben történő tartózkodását, továbbá közúti járműnek a kikötő útjain, parterterületén a közlekedést és tartózkodást, amely, vagy aki a kikötőrend előírásait figyelmeztetés ellenére megszegi; így különösen amely csónak nem rendelkezik a szükséges azonosító jellel;

2.8.2. amely csónak nem a részére kijelölt kikötőhelyen vesztegel, illetve a részére kijelölt rakpartnál vagy ideiglenes kikötőhelyen nem a meghatározott módon vesztegel, vagy tartózkodásának engedélyezett időtartama lejárt és azt a kikötőmester nem hosszabbította meg;

2.8.3. amely csónak vagy személy a kikötőmester engedélye nélkül tartózkodik a kikötőben;

2.8.4. amely közúti jármű a kikötő parterterületén a közúti közlekedés szabályait megszegte.

2.8.5. a kikötőmester által a kikötőnaplóba bejegyzett — figyelmeztetés, felszólítás vagy a kikötőhasználat megtiltása szóban is közölhető a csónak tulajdonosával, üzembentartójával). A behajózás megtiltása esetén a vízi jármű nem hajózhat be a kikötőbe, a kikötőhasználat megtiltása esetén a vízi jármű köteles a kikötőt haladéktalanul elhagyni.

2.8.6. Figyelmeztetés és felszólítás esetén a vízi jármű vezetője, tulajdonosa, üzembentartója köteles haladéktalanul megszüntetni a szabálysértő magatartást.

2.8.7. Amennyiben a vízi jármű a felszólításra nem hagyja el a kikötőt, a kikötőmester jogosult azt a hajó vezetőjének (tulajdonosának, üzembentartójának) a költségére átállítani és a hatóságok segítségét kérni.

2.9 A közlekedés helyi szabályai

Vhr. 6.§ (3) A kikötő vízterületén csak a műveletezéshez, és a kormányképeség megtartásához szükséges sebességgel (illetőleg géperővel) szabad közlekedni. Úszólétesítmények műveletezése során a kikötő berendezéseinek, eszközeinek, valamint a veszteglő úszólétesítmények védelme érdekében kerülni kell a káros szívóhatást és hullámkeltést.

2.9.1 A kikötő területén vitorlával hajtva nem közlekedhet vízi jármű.

3. Fejezet

A hajó vezetőjére, személyzetére, a hajón tartózkodó más személyre, továbbá a kikötő személyzetére vonatkozó általános rendelkezések

Vhr. 7.§ (1) Rendkívüli események bekövetkezésekor az úszólétesítmények személyzete, valamint a kikötő dolgozói kötelesek

a) a hajózási létesítmény üzemben tartóját haladéktalanul értesíteni, intézkedésre jogosult szervezetek felé bejelentési kötelezettségüknek eleget tenni,

b) az elsődleges intézkedéseket megtenni és az emberélet veszélybe kerülése esetében a veszélyhelyzet elhárításában a továbbiakban is közreműködni, a tűz oltásához szükséges eszközöket rendelkezésre bocsátani,

c) a kárelhárítást végző szervek megérkezéséig betartani a létesítmény üzemben tartójának kár- és veszélyelhárításra, különös tekintettel az életveszély elhárítására vonatkozó utasításait.

3.1 Rendkívüli esemény — ember egészségét, testi épségét vagy életét fenyegető veszély; tűz valószínű kialakulása; stb. — bekövetkezésekor a kikötőben tartózkodó személyek kötelesek

3.1.1. a kikötő üzemeltetőjének haladéktalan értesítésével, továbbá az intézkedésre jogosult szervezetek felé megtett bejelentéssel egyidejűleg,

3.1.2. ember veszélybe kerülése esetén a veszély elhárításában és az ember mentésében ellenszolgáltatás nélkül — életkoruk, egészségi, fizikai állapotuk alapján elvárható személyes részvétellel — közreműködni, a szükséges eszközöket rendelkezésre bocsátani;

3.1.3. a kikötőmesternek a biztonságra, a védekezésre, a veszély- és kárelhárításra vonatkozó utasításait a mentők, a kárelhárító szervek megérkezéséig betartani;

3.1.4. életveszély esetén a menekülést felszólítás nélkül a menekülésre esetenként kijelölt útvonalon végrehajtani.

3.2. Vagyonmentésben való részvételre — a jogszabályban kötelezettekén kívül — senki sem kötelezhető, az ahhoz szükséges eszközöket azonban mindenki köteles rendelkezésre bocsátani.

3.3. Rendkívüli esemény bekövetkezésekor intézkedésre jogosult szervezetek telefonszámai:

mentők	104	rendőrség	107
tűzoltóság	105	általános segélyhívó	112

4. Fejezet

Tevékenységekkel kapcsolatos kötelezettségek, tilalmak, tűz, valamint természet- és környezetszennyezés elleni védelem

Vhr. 4.§ (5) Tilos a hajózási létesítmény területén:

-minden olyan tevékenység és magatartás, amely más személyek vagy a létesítmény üzemeltetésének biztonságát veszélyezteti, illetve környezeti szennyezést (pl. vízszenyezést) okozhat,

-olajat, olajhulladékot, illetve ezek vízzel képzett elegyét, valamint szilárd vagy folyékony hulladékot a gyűjtőhelyen kívül elhelyezni,

-fényforrást olyan módon használni vagy elhelyezni, hogy az a vízi közlekedést zavarja, fürdeni⁷, továbbá az üzemben tartó engedélye — és az általa előírt biztonsági intézkedések betartása — nélkül búvárkodni.

Vhr. 5.§ (9) A kikötő területén az úszólétesítményekről kommunális szennyvíz (pl. WC, mosogatóvíz) vízbe eresztése tilos.

⁷ 46/2001. (XII. 27.) BM rendelet

(10) Az úszólétesítményen és a kikötő partterületén keletkezett hulladékot a kikötő erre a célra kijelölt helyén kell elhelyezni.

Vhr. 6.§ (6) A kikötő partterületén a kikötésre szolgáló berendezéseket, a közlekedési utakat, vasúti és darupályákat szabadon kell hagyni.

4.1. Tilos

- 4.1.1. a közlekedési utakat, a kikötő mentőeszközeit és az azokhoz vezető utat eltorlaszolni, leszűkíteni; a kikötő létesítményeit megrongálni, azt bármilyen módon megváltoztatni, átalakítani;
 - 4.1.2. a kikötő vízterületén vízi sporteszközt⁸, úszóeszközt⁹ valamint egyéb úszó tárgyat elhelyezni, továbbá az engedély nélküli könnyűbúvár-tevékenységet folytatni¹⁰,
 - 4.1.3. a betárolt hajón vagy hajóban külmotort, mobil üzemanyag tartályt, üzemanyag-tároló edényt, továbbá tűz- és robbanásveszélyes egyéb anyagokat, edényeket, valamint eszközöket tárolni.
- 4.2. háziállatot állandó felügyelet alatt kell tartani, tilos azt szabadon engedni vagy a kikötőben úsztatni. Kutyát csak pórázzal és szájkosárral, macskát és egyéb háziállatot csak zárt hordozó-szerkezetben (pl. ketrecben, kalickában) szabad tartani a kikötő partterületén. Ha az állat a kikötő területét beszennyezi, a hajó vezetője és/vagy az állat gazdája köteles haladéktalanul intézkedni a szennyezés eltávolítására és a szennyezett terület fertőtlenítésére.
- 4.3. A keletkező háztartási szemét összegyűjtéséről, biztonságos kezeléséről és a kikötő területéről történő elszállításáról a horgásznak kötelessége gondoskodni
- 4.4. Horgászni a kikötőben – a szükséges érvényes horgászengedély birtokában is – csak a kikötő üzemeltetőjének az engedélyével szabad. A használt partszakaszt az engedélyes köteles a helyszínről távozása előtt (horgászata végén) az általa okozott szennyezéstől és hulladéktól megtisztítani. Megtagadható a kikötőben történő horgászás engedélye attól, aki korábban a szennyezés és hulladéktávolítási kötelezettségét elmulasztotta

Vhr. 4.§ (7) Abban az esetben, ha a partra, az úszólétesítményre vagy a vízfelszínre szénhidrogén ömlött, az üzemben tartó haladéktalanul köteles a kárelhárítást megkezdeni úgy, hogy az a legalkalmasabb legyen a kár enyhítésére és behatárolására, továbbá köteles erről a közelben lévő úszólétesítmények személyzetét tájékoztatni.

4.5. Tűz, természet- vagy környezetszennyezés esetén

- 4.5.1. értesíteni kell haladéktalanul a kikötővezetőt, tűz észlelésekor azonnal a tűzoltóságot is;
 - 4.5.2. meg kell tenni minden olyan intézkedést, amely legalkalmasabb a káresemény körülhatárolására, csökkentésére,
- 4.6. Ha tűzveszélyes folyadék ömlött a kikötő területére, az attól számított 50 méteres körzetben meg kell tiltani a dohányzást és a nyílt láng használatát, továbbá a közvetlen kárelhárítást végző személyeken kívül más személyek ott tartózkodását.

5. Fejezet

Felelősség

- 5.1. A kikötő üzemben tartója — a szerződéses kötelezettségén felül — nem vállal felelősséget a kikötő nem szabályszerű használatáért, az esetleges kikötő üzemeltetői tevékenységén kívül eső (rongálás, tűz-, jég-, lopás- stb.) károkért, amely a kikötő területén következett be.

⁸ 2000. évi XLII tv. 87.§ 44. pont.

⁹ 46/2001. (XII. 27.) BM r.l.§ (2) bekezdés.

¹⁰ 57/2011 (XI.22.) NFM rendelet Hajózási Szabályzat I. Rész 6.37 cikk.

- 5.2 A kikötő üzemben tartója a kikötőt használó csónakokat őrizetben nem részesíti. Nem vállal felelősséget és kártérítést nem nyújt a csónakban, és tartozékaiban bekövetkezett történt olyan károkért (rongálás, lopás, tüzeset, vihar, stb.), amelyekért szerződéses kötelezettséget nem vállalt.
- 5.3 Az egyesületi tag felelős azért, hogy az általa vendégül látott más személy a kikötőrendben foglalt rendelkezéseket megtartsa. Jogszabályban, jogszabály alapján kiadott hatósági rendelkezésben, e kikötőrendben foglalt kötelezettség megszegéséből eredő kárért a vendégül látó közvetlen felelősséggel tartozik, függetlenül attól, hogy a kárt ő vagy vendége okozta.
- 5.4 Aki a kikötő használata közben kárt, tüzet, természet- vagy környezetszennyezést (a továbbiakban együtt: kár) okoz, köteles azt a kikötőmesternek haladéktalanul bejelenteni. A kárrendezéshez a kárt okozó személy köteles rendelkezésre állni.
- 5.5 A védekezés, a kárelhárítás, illetve a kárenyhítés következtében szükségessé vált beavatkozások költsége, az okozott kár tekintetében közvetlenül felelősségre vonható személyt terheli a kikötői létesítményekben, valamint harmadik személynek okozott kár megtérítésén túl.

6. Fejezet

Záró rendelkezés

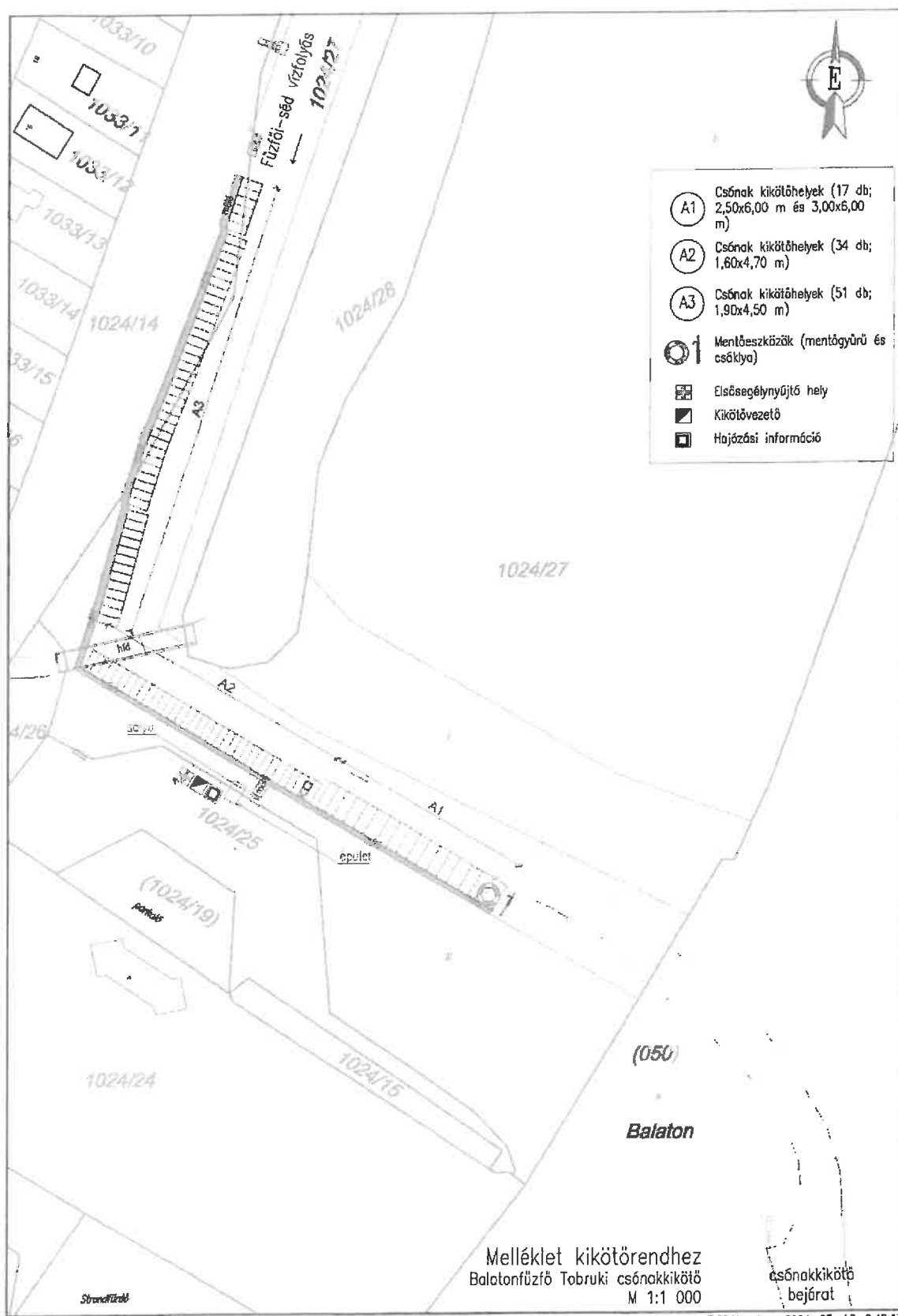
Ez a Kikötőrend Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály Kikötői Osztály kikötőrendet jóváhagyó határozatának véglegessé válásának napján lép hatályba, kihirdetéséről az üzemeltető gondoskodik. Ezzel egyidejűleg hatályát veszti a Hajózási Hatóság jogelődje által kiadott KK/HF/NA/A/336/19/2002/II. számú kikötőrend.

Fogalom-meghatározások

A helyi szabályok alkalmazásában:

- 1) *elektromos és elektronikai berendezés* (a továbbiakban együtt: *elektromos berendezés*): villamos árammal működő berendezés, amelynek rendeltetésszerű működése elektromágneses mezőktől vagy villamos áramtól függ, ideértve a villamos áram előállítását, átvitelét szolgáló eszközöket is;
- 2) *kikötői létesítmények*: a kikötő rendeltetésszerű használatára való hajózási és műszaki létesítmények (berendezések, eszközök), így különösen
 - *vízi létesítmények*: partvédmű, partburkolat; kikötő stég,
 - *hajózási létesítmények*: rakpart; kikötőmóló vagy vendégmóló; kikötésre való berendezések (kikötőbak, kikötőkarika, kikötőcölöp, lépcső, védőkorlát,); utasok és a hajószemélyzet közlekedésére való híd, járó; vízi mentőeszköz és berendezés; hajózás irányítására szolgáló jelek és berendezések
 - *közlekedés céljára szolgáló létesítmények*: út, járda, térburkolat és ezek műtárgyai;
 - *közművek*: elektromos berendezések; ivó- és iparivíz-ellátási, valamint vízelvezetési rendszerek,
- 3) *kikötő berendezés*: a kikötőcölöp, a kikötőkarika
- 4) *kikötőhely*: egy csónak kikötésére, személyeknek a csónakba történő beszállására, kiszállására való kiépített és felszerelt kikötő stég, partvédő mű, a hozzá tartozó vízterülettel. Kikötőhelyen tilos tankolni és ipari munkát végezni;
- 5) *kikötőnapló*: a kikötő hajóforgalmi adatainak, a hajó tulajdonosa (üzembentartója) és vezetője adatainak, valamint a kikötő üzemeltetési adatainak és eseményeinek időrendi bevezetésére való könyv vagy elektronikus nyilvántartás;
- 6) *kikötőmester*: a kikötő üzemeltetője által intézkedésre feljogosított személy, az őt mindenkor helyettesítő kikötői szolgálat vagy dolgozó;
- 7) *kishajó*: a kiséphajó, a vitorlás kishajó, a kiséphajónak és vitorlás kishajónak nem minősülő kishajó, valamint a csónak;
- 8) *rakpart*: kikötőhelyül kiépített, felszerelt és kijelölt partszakasz,
- 9) *úszóanyag*: / úszólétesítménynek, / vízi járműnek, / hajónak, / csónaknak, / vízi sporteszköznek nem minősülő úszóképes / és kormányozható / tárgy, eszköz.

2. számú melléklet a Balatonfüzfé Tobruki kikötő kikötőrendjéhez.



3. számú melléklet a Balatonfűzfő Tobruki kikötő kikötőrendjéhez.

Kikötőnapló

A kikötő naptári nyitvatartásának időszakában vezetett kikötőnapló (2. Fejezet) adattartalma:

A) Napló címlap

A kikötő, az üzemben tartó és a kikötőnapló azonosító adatai

1. a napló megnevezése: KIKÖTŐNAPLÓ, és a tárgyév megírása (pl. 2024)
2. a kikötő üzemeltetőjének neve,
3. a víziút megnevezése,
4. a kikötő földrajzi azonosítója, közigazgatási egység (..... város /nagy/község),
5. a kikötőnapló megnyitásának, illetve lezárásának dátuma (hónap, nap).

2. Kikötő üzemeltetési események, tevékenységek, rendkívüli események és a tett intézkedések, valamint ellenőrzések

2.1. a kikötővezető, illetve a helyettesítésével megbízott neve, a szolgálat kezdete/vége (hónap, nap, óra, perc), az átadó/átvevő aláírása,

2.2. az üzemeltetési esemény, tevékenység, rendkívüli esemény időpontja (hónap, nap, óra, perc),

2.3. a hajózási hatóság, a vízi rendészeti rendőrhatalóság, valamint az üzembentartó ellenőrzésre jogosultja által lefolytatott helyszíni ellenőrzésnek a ténye (időpontja: hónap, nap, óra, perc; a felvett jegyzőkönyv kelte és száma, az ellenőrzést végző neve); [a megállapításokat és a tett intézkedéseket az ellenőrzésre jogosult által felvett külön jegyzőkönyv tartalmazza].

Megismerési záradék

Alulírott.....név,.....
..... szám, alatti lakos nyilatkozok arról,
hogy a Tobruki csónak kikötő házirendjének és szabályzatainak tartalmát
megismertem, megértettem és azt magura nézve kötelezőnek ismerem el.

Balatonfűzfő, 2025.

.....
aláírás