



Balatonfűzfő Város Önkormányzata
Településfejlesztési, Településüzemeltetési,
Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottság

8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-912
e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

bal/64-18/2024.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Balatonfűzfő Város Önkormányzata
Településfejlesztési, Településüzemeltetési,
Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottságának
2024. december 10-én tartott
rendes, nyilvános üléséről



Balatonfüzfő Város Önkormányzata
Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi
Bizottság

8184 Balatonfüzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-912

e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

Szám: 18/2024

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Balatonfüzfő Város Önkormányzata Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottságának **2024. december 10.** napján (kedden) **9 óra 27 perckor** kezdődő, a Városháza „Kompolthy termében” tartott **rendes, nyilvános ülésén.**

Jelen voltak:	Keil Norbert	elnök
	Jánka Anikó	bizottsági tag
	Győri Piroska	bizottsági tag
	Harmath Gábor József	bizottsági tag
	Kerekes-Bakró Csongor	bizottsági tag
	Berki Zsolt	bizottsági kültag
	Gorza István	bizottsági kültag

Távol maradt:	Tóth Lajos Péter	bizottsági kültag
	Kádár István	bizottsági kültag

Tanácskozási joggal résztvevők:	Szanyi Szilvia	polgármester
	Lajkó Frigyes	alpolgármester
	dr. Könczöl Gábor	jegyző
	Meiczinger Marcell	Füzfői Vagyongazdálkodó Kft
	Flieghné Rimai Merita	pénzügyi csoportvezető
	Bíróné Mészáros Kata	igazgatási csoportvezető
	Nóti Attila	városfejlesztési referens
	Németh Balázs	főépítész
	Székely László	települési főmérnök
	Fehér Beáta	műszaki ügyintéző

Jegyzőkönyvvezető:	Vajda-Panyi Zsuzsanna	titkársági ügyintéző
---------------------------	-----------------------	----------------------

Keil Norbert bizottsági elnök köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a bizottság a hatályos SZMSZ szerint lett összehívva, Tóth Lajos Péter és Kádár István bizottsági tagok előre jelezték távolmaradásukat, jelenlévő bizottsági tagok száma 7 fő, a bizottság határozatképes. Felkérte Jánka Anikó bizottsági tagot a jegyzőkönyv hitelesítésére.

Jánka Anikó bizottsági tag a felkérést elfogadta.

Keil Norbert bizottsági elnök javaslatot tett a meghívó szerinti 1. napirendi pont zárt ülésen történő tárgyalására a Balatonfüzfő 976 hrsz.-ú ingatlanra létesült épület adás-vételével kapcsolatosan, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény

46. § (2) bekezdés c) pontjára („a képviselő testület zárt ülést rendelhet el a vagyonából való rendelkezés esetén, ha nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené”), tekintettel arra, hogy a nyilvános tárgyalás az önkormányzat üzleti érdekét sértené. Kérte az alábbi határozati javaslat elfogadását.

A bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta a javaslatokat és meghozta alábbi határozatát.

**Balatonfüzfő Város Önkormányzat Településfejlesztési, Településüzemeltetési,
Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottságának**
**116/2024. (12.10.) számú településfejlesztési, településüzemeltetési, környezetvédelmi és
pénzügyi bizottsági határozata**

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a Balatonfüzfő 976 hrsz.-ú ingatlanra létesült Kovácsné Gyenis Aranka épületére vonatkozó adásvétel megtárgyalását zárt ülés keretében tárgyalja, tekintettel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjára, mert a nyilvános tárgyalás az önkormányzat üzleti érdekét sértené.

Felelős: Keil Norbert bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Keil Norbert bizottsági elnök javaslatot tett a meghívó szerinti 2. napirendi pont zárt ülésen történő tárgyalására a három ingatlan adás-vételével kapcsolatosan, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjára („a képviselő testület zárt ülést rendelhet el a vagyonából való rendelkezés esetén, ha nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené”), tekintettel arra, hogy a nyilvános tárgyalás az önkormányzat üzleti érdekét sértené. Kérte az alábbi határozati javaslat elfogadását.

A bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta a javaslatokat és meghozta alábbi határozatát.

**Balatonfüzfő Város Önkormányzat Településfejlesztési, Településüzemeltetési,
Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottságának**
**117/2024. (12.10.) számú településfejlesztési, településüzemeltetési, környezetvédelmi és
pénzügyi bizottsági határozata**

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a Balatonfüzfő 1018/3 hrsz.-ú (213 m² területnagyságú), 1018/9 hrsz.-ú (178 m² területnagyságú) és az 1018/34 hrsz.-ú (2170 m² területnagyságú) ingatlanrészek adásvételének megtárgyalását zárt ülés keretében tárgyalja, tekintettel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjára, mert a nyilvános tárgyalás az önkormányzat érdekeit sértené.

Felelős: Keil Norbert bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Keil Norbert bizottsági elnök 9 óra 30 perckor szünetet rendel el a zárt ülés idejére.

A Bizottság nyilvános ülése 10 óra 5 perckor folytatódott, a jelenlévő Bizottsági tagok létszáma 7 fő a Bizottság határozatképes.

Keil Norbert bizottsági elnök szavazásra bocsátotta a nyilvános ülés módosított napirendjét, melyet a bizottság 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodó szavazat nélkül egyhangúlag az alábbiak szerint elfogadott:

Bizottsági ülés napirendjei:

1. Fűzfői Vagyongkezelő Kft-vel kötött megállapodások felülvizsgálata
2. Balaton Csillagvizsgáló 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolója és a 2025. évi belépőjegy árai
3. Balatonfűzfő Város Önkormányzata 2025. évi belső ellenőrzési tervének megtárgyalása
4. Balatonfűzfő Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésének módosítása
5. Beszámoló az Önkormányzat 2024. évi gazdálkodásának I-III. negyedévi helyzetéről
6. A Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 14/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata
7. Köztisztasági feladatok további ellátása (az előterjesztés később kerül megküldésre)
8. A képviselő-testület 2025. I. félévi munkatervének megtárgyalása
9. Az autóbusszal végzett menetrend szerinti személyszállítási feladatok ellátásáról szóló közszolgáltatási szerződés módosítása
10. A Tobruki Harangláb ingatlanvagyon-kataszteri nyilvántartásba vétele
11. A polgármester illetményének és költségétérítésének megállapítása
12. A balatonfűzfői 1495/161/A/2 és az 1495/161/A/4 helyrajzi számú ingatlanok értékesítése
13. Művelődési ház mögötti parkolóban kialakított szelektív gyűjtősziget megszüntetése, valamint ezzel párhuzamosan 240 literes szelektív gyűjtőedények kihelyezése Fűzfőgyártelepen a társasházakhoz

Nyilvános napirendek tárgyalása:

1. Fűzfői Vagyongkezelő Kft-vel kötött megállapodások felülvizsgálata

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta Kálmán András a Fűzfői Vagyongkezelő Kft. ügyvezetője és Csomai Zsuzsanna a Fűzfői Vagyongkezelő Kft. gazdasági vezetője egyéb elfoglaltságuk miatt nem tudnak részt venni az ülésen, ezért a Kft. részéről Meiczinger Marcell műszaki vezető van jelen.

A napirendi ponttal kapcsolatban elmondta, több körben történtek előzetes egyeztetések a szerződések módosításához, az anyagot átnézve lesznek még olyan kérdések, amelyeken majd finomítás, esetleg a későbbiekben akár változtatás szükségeltetik, de a cél az volt 2024. szeptemberében, hogy felülvizsgálják a meglévő szerződéseket, illetve a lejáró szerződések esetében már az új pozíció szerint történjen a szerződéskötés. Nem szabad elfelejteni, hogy

egy 100 %-os önkormányzati tulajdonú Kft-ről van szó, tehát az alapító, a mindenkori Képviselő-testület, ezért a Kft. gazdasági érdeke mellett a tulajdonosi érdekeket a Képviselő-testület jegyzi, és a döntéseket is ő hozza meg. A szerződések módosítása nem befolyásolja a gazdasági érdekeket, de a felelős gazdálkodás, az újragondolás és az átlátás miatt, ezek a szerződésmódosítások meg kell, hogy történjenek.

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, a Kft. és a Hivatal részéről is többször leültek és sokat dolgoztak ezen az anyagon. A közfeladattal és a közszolgáltatással kapcsolatban több változtatás is lesz majd. A közterületeken a szemétszállítás lehet, hogy kikerül a Kft. feladatai közül. Az elkövetkező évben szeretnék ezt tervezetebben látni, valamint a szerződések is pontosításra kerültek.

Keil Norbert bizottsági elnök tájékoztatásul elmondta, a Felügyelő Bizottság az ügyet még nem tárgyalta, mert a Felügyelő Bizottsági tagok személye és létszáma is változott, ezért alakuló ülést kell tartani, hogy a Bizottság megkezdhesse munkáját, erre még nem került sor.

dr. Könczöl Gábor jegyző elmondta, itt a bizottsági ülésen elég egy határozatot hozni, nem kell ötöt, majd a Képviselő-testületi ülésen kell figyelni arra, hogy célszerű ezt az öt döntést külön határozatokban szerepeltetni.

Keil Norbert bizottsági elnök megkérdezte, hogy van-e kérdés vélemény?
Megállapította, hogy nincs.

Keil Norbert bizottsági elnök egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti 5 db határozati javaslatot.

A bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta a javaslatokat és meghozta alábbi határozatát.

**Balatonfüzfő Város Önkormányzat Településfejlesztési, Településüzemeltetési,
Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottságának
121/2024. (12.10.) számú településfejlesztési, településüzemeltetési,
környezetvédelmi és pénzügyi bizottsági határozata**

I.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága javasolja Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Füzfői Vagyonkezelő Kft-vel 2016. december 31-én kötött *közfeladat-ellátásról és közszolgáltatásról szóló keretmegállapodás* 3. pontja alapján a feladatellátásban a felek hatékonyabb együttműködése, a tervezhetőbb, és ellenőrzöttebb működés érdekében az alábbi normatív alapítói határozatot hozza:

1) A Kft. évente tárgyév december 31-ig, első alkalommal 2025. január 31-ig az intézményekkel előzetesen egyeztetett éves – táblázatba foglalt -feladatellátási ütemtervet készítsen, melyben határozza meg a városüzemeltetési, intézményüzemeltetési, temetőüzemeltetési feladatok ellátásának következő évre tervezett hónapokra és a keretmegállapodás mellékleteiben meghatározott feladatra lebontott ellátását. Az ütemterv tartalmazza a feladatellátás munkanemekre tervezett költségeit, melynek alapja az éves jelentésben kimutatott tényköltség. A feladatellátás költségei tartalmazzák az általános ügyviteli költségeket is. A feladatellátási ütemtervet az Önkormányzat a tárgyévet követő év

február utolsó napjáig hagy jóvá. A tárgyévet követő év első két hónapjában az elszámolás előző év tényadata (az éves jelentésen alapuló elszámolás) 1/12-ed részével történik havonta.

A feladatellátási ütemtervet a 3) pont szerinti heti jelentések konkretizálják, ez alapján történnek a negyedéves és az éves elszámolás.

2) Önkormányzat részéről az ütemtervtől függetlenül kizárólag a Polgármester és az általa megbízott – az önkormányzat hivatalában foglalkoztatott személy - rendelhet munkát.

3) A Kft. az ütemterv és az Önkormányzat által rendelt munkák alapján a keretmegállapodásban foglalt munkanemek szerinti bontásban heti jelentést készítse az Önkormányzat részére, mely tartalmazza az elvégzett munkanemre elszámolt munkát, és a nem tervezett, de utólagosan az Önkormányzat által rendelt munka esetében annak teljesült költségét. A jelentés alapján az Önkormányzat Hivatala a hét utolsó, vagy első munkanapján ellenőrzi a teljesítést a Kft. képviselőjének jelenlétében. Felek a teljesítést vagy eltérést a jelentésben rögzítik.

4) A Kft. a negyedéves jelentését és elszámolását az Önkormányzat Hivatala által elfogadott heti jelentések összesítése-alapján határozza meg.

II.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága javasolja Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy kezdeményezze és határozza el a Füzfői Vagyongazdálkodó Kft.-vel 2016. december 31-én kötött *közfeladat-ellátásról és közszolgáltatásról szóló keretmegállapodás* módosítását az alábbiak szerint:

1) A keretmegállapodás kerüljön összhangba a Képviselő-testület __/2024. (11. 21.) számú normatív alapító határozatával.

2) A keretmegállapodás 1. melléklete (Városüzemeltetési feladatok kézikönyve) helyébe az előterjesztés 1. melléklete lépjen. Az egészüljön ki azzal is, hogy a feladatvégzés során keletkezett növényi nyesedék, ételmaradék kezelésének joga és kötelezettsége is a Kft.-t illeti, terheli.

3) A keretmegállapodás 3. melléklete (Intézményüzemeltetési feladatok) helyébe az előterjesztés 2. melléklete lépjen. A melléklet pontosítsa azt, hogy a Kft. az Önkormányzat Hivatala, Szivárvány Óvoda és Bölcsőde telephelyekkel együtt, Vágfalvi Ottó Művelődési Ház Könyvtár és Turisztikai Központ és telephelyei, az Irinyi János Általános Iskola melegítőkonyhája, Csillagvizsgáló, és orvosi rendelők, mint intézmények esetében látja el a vonatkozó üzemeltetési feladatokat a Kft. úgy, hogy az intézmények, épületek közüzemi szolgáltatással összefüggő feladatait az Intézmények, Önkormányzat maguk látják el.

4) A keretmegállapodás 6.2 pontjának első bekezdése pontosuljon: „A Kft. a mindenkor hatályos Kbt. rendelkezéseinek *figyelembevételével* köteles kiválasztani a közreműködőket”.

5) A keretmegállapodás 7.6. pontjának utolsó bekezdése a 7.4 pontra utaljon vissza.

6) A keretmegállapodás 8.2 pontja úgy módosuljon, hogy amennyiben az Önkormányzat átmeneti gazdálkodásról nem alkot a tárgyévben rendeletet, úgy a költségvetési rendelet hatályba lépéséig tartó átmeneti időszakban havonta az előző évi költségvetési előirányzat 1/12 havi átlagában legyen jogosult a forrásigény, illetve kompenzáció arányos részére.

7) A keretmegállapodás 10.1 pontjának 3. bekezdése akként módosuljon, hogy a Kft.-nek a tárgynegyedévet követő hónap utolsó napjáig legyen kötelessége teljesíteni.

8) A keretmegállapodás 11. pontjának utolsó előtti bekezdéséből kerüljön törlésre, hogy a munkavállalók bérköltsége csak a közalkalmazotti bérköltség mértékéig kerül megtérítésre.

9) A keretmegállapodás 17.1 pontja alapján az önkormányzat operatív kapcsolattartója az Önkormányzati Hivatal települési főmérnöke, és az Önkormányzat Hivatalában foglalkoztatott műszaki ügyintézők. A Kft. operatív kapcsolattartója a Kft. részéről ügyvezetője legyen. Az Önkormányzat részéről kizárólag Polgármester és az általa megbízott - az önkormányzat hivatalában foglalkoztatott - személy rendelhet munkát.

10) A keretmegállapodás 23.4 pontja egészüljön ki azzal, hogy a vezetői kapcsolattartók, operatív kapcsolattartók, a polgármester, általa megbízott - az önkormányzat hivatalában foglalkoztatott - személy a szerződésben rögzített e-mail címeken, egyéb elektronikus úton tartanak egymással kapcsolatot, ilyen formában rendelhető munka, küldhető meg a heti jelentés, és annak igazolása.

11) A Képviselő-testület bízta meg a Polgármestert, hogy kérjen ajánlatot a Balkom Kft-től a város köztisztasági feladatainak (közterületi hulladékgyűjtőkben elhelyezett hulladék elszállítására) vonatkozó feladat ellátására, és annak eredményét terjessze a Képviselő-testület elé. Amennyiben az Önkormányzat a feladat ellátására szerződést köt a Balkom Kft-vel, úgy a köztisztasági feladatok ellátása kerüljön ki a *keretmegállapodás* hatálya alól.

A Képviselő-testület bízta meg az Önkormányzat ügyvédjét, hogy a keretmegállapodás módosítását szövegszerűen egyeztesse a Kft. ügyvédjével, kérje fel a Kft. Felügyelő Bizottságát annak véleményezésére, és a Polgármestert, hogy a fentiek szerinti megállapodást terjessze elő a Képviselő-testület részére.

III.) 1) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága javasolja Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy mint a Füzfői Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság alapítója, a társaság legfőbb szervének hatáskörében eljárva, döntsön úgy, hogy a strandok, szálláshelyek és egyéb ingatlanok 2024. évi üzemeltetéséből a Társaság részére befolyt, vagyonkezelői kötelezettség teljesítésével csökkentett, az alapító részére 2024. október 17-i ülésére kimutatott – a 153/2024. (10.17.) számú képviselőtestületi határozattal elfogadott eredményét *elkülönítetten kezelje*, és gazdálkodása során annak terhére az alábbiak szerint vállalhat kötelezettséget 2024. december 31-ig:

a) általános ügyviteli feladatok költségeinek Felügyelő Bizottság által meghatározott hányada erejéig¹,

b) az értékcsökkentés erejéig a vagyon felújítására és pótlólagos beruházására vonatkozó kötelezettségének teljesítése érdekében,

c) vagyonkezelői szerződésben meghatározott kötelezettségeinek teljesítése érdekében általános üzemeltetési költségek,

d) a tulajdonossal egyeztetett és jóváhagyott felújítások, beruházások, beszerzések.

A Társaság 10 millió-Ft összegre képezzen céltartalékot a Veszprémi Törvényszék előtt 4.G.40.011/2024. szám alatt folyamatban lévő peres eljárásban a per végén várható fizetési kötelezettség biztosítására.

2) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága javasolja Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy mint a Füzfői Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság alapítója, a társaság legfőbb szervének hatáskörében eljárva, döntsön úgy, a strandok, szálláshelyek és egyéb ingatlanok üzemeltetéséből a Társaság részére befolyt bevételt 2025. január elsejétől elkülönített számlán vezesse, elkülönítetten kezelje, és gazdálkodása során annak terhére az alábbiak szerint vállalhat kötelezettséget:

a) általános ügyviteli feladatok költségeinek Felügyelő Bizottság által meghatározott hányada erejéig,

b) az értékcsökkentés erejéig a vagyon felújítására és pótlólagos beruházására vonatkozó kötelezettségének teljesítése érdekében,

¹ A Felügyelő Bizottság döntése értelmében az általános ügyviteli költségek kb. 2/3 része számítódik a Kft. közfeladatának ellátásához, kb. 1/3 része (ebben az évben a Kft. tájékoztatása szerint 27,8%-a) pedig a vagyonkezelési feladatának ellátásához.

- c) vagyongazdálkodási szerződésben meghatározott kötelezettségeinek teljesítése érdekében általános üzemeltetési költségek,
- d) a tulajdonossal egyeztetett és jóváhagyott felújítások, beruházások, beszerzések.

A Társaság alapítója döntsön úgy, hogy a Társaság Alapítója részére a tárgyév szeptember 30-ig adjon tájékoztatást az elkülönítetten kezelt bevétel összegéről, és ezt követően az Alapító alapítói jogkörében döntsön annak felhasználásáról.

A Kft. részére a tárgyévre engedélyezett foglalkoztatotti létszámkeret (fizikai és adminisztrációs feladatot ellátók elkülönítéssel) és éves bruttó bértömeg összegéről az Alapító évente tárgyév február utolsó napjáig a Kft. előterjesztése alapján hozzon döntést.

3) Kérje fel a polgármestert, hogy az alapítói döntésről a Ptk. 3:109. § (4) bekezdése értelmében a Füzői Vagyongazdálkodó Kft. vezető tisztségviselőjét értesítse.

IV.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága javasolja Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy kezdeményezze és határozza el a Füzői Vagyongazdálkodó Kft.-vel 2016. április 1-jén kötött *vagyongazdálkodási szerződés* módosítását az alábbiak szerint:

A vagyongazdálkodási szerződés V. (A vagyongazdálkodási jogviszony részletes szabályai) 3./ (Beruházások) rendelkezései akként módosuljanak, hogy beruházási, felújítási munkák minden esetben előzetesen egyeztetésre kerüljenek a tulajdonos Önkormányzattal, úgy, hogy:

a) az Önkormányzat az írásbeli hozzájárulást a kezelt vagyon elszámolt értékcsökkenésének megfelelő mértékű felújítása, pótlólagos beruházása esetében nem tagadhatja meg, de javasolhatja más műszaki tartalmú munka elvégzését,

b) A Kft. a vagyongazdálkodott ingatlanokon tervezett felújításokról, beruházásokról évente szeptember 10-ig tervet nyújtson be a Képviselő-testület részére, mely alapján a Képviselő-testület szeptember utolsó napjáig olyan felújítási és beruházási tervet fogadjon el, mely a tárgyév október elsejétől a tárgyévét követő év szeptember utolsó napjáig érvényes. Csak a jóváhagyott terv alapján vállalhat kötelezettséget Kft. a vagyongazdálkodott ingatlanok felújítására, azon beruházás végrehajtására.

c) Amennyiben a felújítás, beruházás, beszerzés értékhatára a nettó 3 millió Ft-ot meghaladja², úgy az Önkormányzat részéről a Képviselő-testület jogosult az előzetes hozzájárulás megadására.

A Tobruki strand ingatlan beépített tetőterének vagyongarantálásáról 2025. január elsejétől a Kft. gondoskodik.

Az egységes szerkezetű vagyongazdálkodási szerződésben kerüljön feltüntetésre, hogy a vagyongazdálkodásba adott ingatlanok milyen időállapotú nyilvántartási értéken kerültek átadásra. Azon ingatlanok esetében, ahol a vagyongazdálkodási jog ingatlan-nyilvántartási bejegyzése elmaradt, az Önkormányzat pótolja azt.

A Képviselő-testület bízta meg az Önkormányzat Ügyvédjét, hogy a megállapodás módosítását szövegszerűen egyeztesse a Kft. ügyvédjével, kérje fel a Kft. Felügyelő Bizottságát annak véleményezésére, és a Polgármestert, hogy a fentiek szerinti megállapodást terjessze elő a Képviselő-testület részére.

V.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága javasolja Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy

² a Kft. alapító okirata szerint is minden ilyen összegű szerződéskötéshez (tehát pl.: beszerzéshez) az alapító, tehát a Képviselő-testület jóváhagyása szükséges.

1) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezze és határozza el a Füzfői Vagyongkezelő Kft.-vel 2024. április 1-jén kötött *feladatellátási szerződés* módosítását az alábbiak szerint:

a) 2025. január elsejétől a feladatellátási szerződés II. (Közterület hasznosítási feladatok) részéből kerüljön kivezetésre a közterülethasználati engedélyezéssel, a közutak nem közlekedési célú igénybevételeivel és felbontásával kapcsolatos előkészítő feladatok, és azokat az Önkormányzat Hivatala lássa el.

b) A feladatellátási szerződés I/2) pontja akként módosuljon, hogy a Kft. bérbeadásra, piaci alapú hasznosításra nem jogosult, a tulajdonos nevében nem gyakorolja a tulajdonost megillető jogokat.

c) A feladatellátási szerződésben kerüljön egyértelműsítésre, hogy a Kft. a tulajdonos egyedi megbízása alapján kizárólag a tulajdonosi jog gyakorlásával összefüggő döntés előkészítési, lebonyolítási és végrehajtási feladatot lát el a szerződés keretein belül.

2) A Képviselő-testület hívja fel a Kft-t, hogy e határozat végrehajtásáig a szerződés alapján ingatlan bérbeadására, hasznosításra vonatkozó szerződést ne kössön.

3) A Képviselő-testület bízta meg az Önkormányzat Ügyvédjét, hogy a feladatellátási szerződés módosítását szövegszerűen egyeztesse a Kft. ügyvédjével, kérje fel a Kft. Felügyelő Bizottságát annak véleményezésére, és a Polgármestert, hogy a fentiek szerinti megállapodást terjessze elő a Képviselő-testület részére.

Felelős: Keil Norbert bizottsági elnök

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

2. Balaton Csillagvizsgáló 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolója és a 2025. évi belépőjegy árai

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, a Balaton Csillagvizsgáló Tudományos Turisztikai Központ megküldte a 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolóját, valamint a 2025. évi tervezett belépőjegy árakat.

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, sok esetben jönnek különböző kérésekkel, különböző számú csoportok, amiket nem lehet be kategorizálni. Ezért volt az a kérés, hogy ilyen esetekben lehessen kedvezményes árat megállapítani, - de ezért ne kelljen bizottsági- és testületi ülést összehívni -, ez a hatáskör maradjon a polgármesternél. Tehát az alapárról történő döntés a Képviselő-testület kezébe legyen, de a kedvezményekről dönthessen a polgármester, mert ott sok esetben azonnal kell döntenie és így tudnának nagyobb bevételhez jutni.

dr. Könczöl Gábor jegyző elmondta, ennek érdekében a szervezeti működési szabályzat felülvizsgálata napirendi pontnál az átruházott hatáskörök között szerepel az, hogy a polgármester asszony dönt átruházott hatáskörben a kedvezményes belépőjegyek áráról.

Keil Norbert bizottsági elnök megkérdezte, hogy van-e kérdés vélemény?

Megállapította, hogy nincs.

Keil Norbert bizottsági elnök egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta a javaslatot és meghozta alábbi határozatát.

**Balatonfüzfő Város Önkormányzat Településfejlesztési, Településüzemeltetési,
Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottságának
122/2024. (12.10.) számú településfejlesztési, településüzemeltetési,
környezetvédelmi és pénzügyi bizottsági határozata**

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága javasolja Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy

1. A Balaton Csillagvizsgáló Tudományos Turisztikai Központ 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolóját fogadja el.
2. A Balaton Csillagvizsgáló Tudományos Turisztikai Központ 2025. évi belépőjegy árait az előterjesztés szerinti tartalommal állapítsa meg.
3. Hatalmazza fel a polgármestert, hogy a Balaton Csillagvizsgáló Tudományos Turisztikai Központ kedvezményes jegyáraitól döntést hozzon.

Felelős: Keil Norbert bizottsági elnök

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

3. Balatonfüzfő Város Önkormányzata 2025. évi belső ellenőrzési tervének megtárgyalása

Keil Norbert bizottsági elnök megkérte Flieghné Rimai Merita pénzügyi vezetőt az előterjesztés ismertetésére.

Flieghné Rimai Merita pénzügyi vezető elmondta, a 2025. évi belső ellenőrzési terveket december 31-ig el kell elfogadnia a Képviselő-testületnek. A belső ellenőr ugyanaz maradt, aki a korábbi években is a Szántó és Társa Bt. személyében dr. Hosszuné Szántó Anita, ő készítette el a belső ellenőrzési tervet. Jegyző úrral történt egyeztetés után az ellenőrzési terv mellékletében szerepel, hogy melyik intézménynél milyen tervek szerint végződik majd a belső ellenőrzés.

Keil Norbert bizottsági elnök megkérdezte Jegyző Úrtól, hogy rendben találta-e az ellenőrzési tervet.

dr. Könczöl Gábor jegyző elmondta, az egyeztetés megtörtént a belső ellenőrzési terv rendben van.

Keil Norbert bizottsági elnök megkérdezte, hogy van-e kérdés vélemény?
Megállapította, hogy nincs.

Keil Norbert bizottsági elnök egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta a javaslatot és meghozta alábbi határozatát.

**Balatonfüzfő Város Önkormányzat Településfejlesztési, Településüzemeltetési,
Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottságának
123/2024. (12.10.) számú településfejlesztési, településüzemeltetési,
környezetvédelmi és pénzügyi bizottsági határozata**

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága javasolja Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy a 2025. évi belső ellenőrzési tervet az előterjesztés szerint fogadja el.

Felelős: Keil Norbert bizottsági elnök

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

4. Balatonfüzfő Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésének módosítása

Keil Norbert bizottsági elnök megkérte Flieghné Rimai Merita pénzügyi vezetőt az előterjesztés ismertetésére.

Flieghné Rimai Merita pénzügyi vezető elmondta, a 2024. évi költségvetésnek ez a 3. módosítása. Az intézmények közül a Művelődési Háznál és az Óvodánál nem került sor átcsoportosításra és a költségvetés módosítására sem. A Közös Önkormányzati Hivatal esetében a MÁK számfejtéssel egyezően került sor átcsoportosításra, illetve a közüzemi díjaknál a gáz-, és a szakmai tevékenységet segítő szolgáltatás soron került sor átcsoportosításra. Az Önkormányzatnál az ÁFA miatt került sor átcsoportosításra, az orvosi rendelő és a Tobruki strand épületének kivitelezése is fordított ÁFÁ-s, ezért került sor az ÁFÁ-k átcsoportosítására. Bevétel oldalon a szabad tartalékkeretet növelte a betétlekötésből származó bevétel, illetve az iparüzési adó bevételének az előirányzatot meghaladó befolyt összege. Mindkét összeg a tartalékkeretet emeli, így az összes tartalékkeret a 3. módosítás után 116.408.333 forint, amelyből a szabad tartalékkeret 64.408.333 forint.

Keil Norbert bizottsági elnök megkérdezte, hogy van-e kérdés vélemény?

Megállapította, hogy nincs.

Szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti rendelet tervezetet, melyet a bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül egyhangúlag az alábbiak szerint elfogadott és meghozta alábbi határozatát.

**Balatonfüzfő Város Önkormányzat Településfejlesztési, Településüzemeltetési,
Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottságának
124/2024. (12.10.) számú településfejlesztési, településüzemeltetési,
környezetvédelmi és pénzügyi bizottsági határozata**

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága **a 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II.29.) rendelet módosítását** elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerint.

Felelős: Keil Norbert bizottsági elnök

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

5. Beszámoló az Önkormányzat 2024. évi gazdálkodásának I-III. negyedévi helyzetéről

Keil Norbert bizottsági elnök megkérte Flieghné Rimai Merita pénzügyi vezetőt az előterjesztés ismertetésére.

Flieghné Rimai Merita pénzügyi vezető elmondta, a háromnegyed éves beszámoló főszámaikat emelné ki, a bevételek teljesítése szeptember 30-ig 90 %-os teljesítés alapján 1.381.000.000 forint, a kiadások teljesítése 66 %-os szinten 1.576.000.000 forint, így a kiadások és a bevételek különbözete, amelyet az Önkormányzat az előző évi pénzmaradvánnyal finanszíroz, 666.000.000 forint. A bevételek teljesítése az előterjesztésben külön-külön tájékoztatásra került, miszerint a helyi adóbevételek teljesítése 110 %-on van, ebből nagyon kiemelkedik a telekadó teljesítése, ami 136 %-on van. Az iparüzési adó is a tervezett szintet meghaladja, 111 %-on van. A kiadások teljesítése a takarékos gazdálkodás következtében 64 %-os szinten van, az Önkormányzat gazdálkodása így stabil, és a költségvetés végrehajtható továbbra is.

Keil Norbert bizottsági elnök megkérdezte, hogy van-e kérdés vélemény? Megállapította, hogy nincs.

Keil Norbert bizottsági elnök egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta a javaslatot és meghozta alábbi határozatát.

**Balatonfüzfő Város Önkormányzat Településfejlesztési, Településüzemeltetési,
Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottságának
125/2024. (12.10.) számú településfejlesztési, településüzemeltetési,
környezetvédelmi és pénzügyi bizottsági határozata**

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága javasolja Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy a 2024. évi költségvetés I-III. negyedéves helyzetéről szóló tájékoztatót az előterjesztés szerint fogadja el.

Felelős: Keil Norbert bizottsági elnök

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

6. A Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 14/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Keil Norbert bizottsági elnök megkérte Jegyző Urat az előterjesztés ismertetésére.

dr. Könczöl Gábor jegyző elmondta, a Képviselő-testület az alakuló ülést követő ülésén már módosította a Szervezeti Működési Szabályzatát, de akkor elhatározta, hogy még ebben az évben átfogóan is felül lenne vizsgálva. Polgármester asszonnyal át tekintették a hatályos Szervezeti Működési Szabályzatot és alapvetően 3 szempontból kerültek módosításra az előírások. Az első, hogy a Közös Önkormányzati Hivatal megszűnik és önálló Polgármesteri Hivatal alakul, ezt végig kellett vezetni az egész rendeleten. A másik, az SZMSZ-ben voltak olyan rendelkezések, amelyek nem voltak összhangban azzal a gyakorlattal, ami egyébként működött a Képviselő-testületi munkában, de ezek technikai kérdések voltak, - például, hogy mikor tárgyalják a jelentést a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról, napirend előtt vagy napirendek között -, ezek kerültek módosításra. Ezen kívül voltak tartalmi kiegészítések is,

mint például a sürgősségi indítvány kérdése. Az a kérdés, hogy melyek azok a tárgykörök, amelyek kötelező bizottsági tárgyalást követően tárgyalható a Képviselő-testület részéről. Az átruházott hatáskörök, amit már említett az előző napirendi pont esetében, de más szempontból is kiegészítésre szorult, az Önkormányzat hatályos rendeletei és szabályzatai alapján.

Keil Norbert bizottsági elnök megkérdezte, hogy van-e kérdés vélemény?

Megállapította, hogy nincs.

Szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti rendelet tervezetét, melyet a bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül egyhangúlag az alábbiak szerint elfogadott és meghozta alábbi határozatát.

**Balatonfüzfő Város Önkormányzat Településfejlesztési, Településüzemeltetési,
Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottságának
126/2024. (12.10.) számú településfejlesztési, településüzemeltetési,
környezetvédelmi és pénzügyi bizottsági határozata**

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága a Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 14/2013. (V.31.) önkormányzati rendeletének módosítását elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerint.

Felelős: Keil Norbert bizottsági elnök

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

7. Köztisztasági feladatok további ellátása

dr. Könczöl Gábor jegyző tájékoztatta a bizottságot, hogy előterjesztés nem került kiküldésre, mert a Balkom Kft. az ajánlatát csak tegnap fél négy körül küldte meg e-mailben, ez az ajánlat kerülne ismertetésre és ez alapján tudnának a továbbiakról beszélni.

Keil Norbert bizottsági elnök megkérte Székely László települési főmérnököt az ajánlat ismertetésére.

Székely László települési főmérnök elmondta, több ízben is próbáltak egyeztetni a Balkom Kft.-vel a Vagyonkezelő Kft. által biztosított adatok alapján, hogy egy megfelelő a közterületeken található közterületi kukák összegyűjtésére, elszállítására vonatkozó árat kapjanak. Az árajánlatot kilóra vetítve kérték, mivel a MOHU-tól visszatérítendő összegek lehívásának az alapja lehetne a kilogramm alapú elszámolás, viszont ehhez tudniuk kellett volna egy tapasztalati értéket, ami nagyjából megmutatja, hogy egy m³ szemet hány kilogramm. Rákos András ügyvezetővel még tegnap délután is egyeztettek telefonon. Valamikor azt mondta, hogy 70 kg körül van egy m³ szemet, valamikor, hogy 100 kg, mindenesetre adtak egy árajánlatot, ez alapján készítették egy számítást. A főszezonra, illetve szezonon kívüli időszakra bontották az évet, mind a kettőben 6 hónap szerepel. A szezonon kívüli időszakban helyenként kéthetente van összegyűjtve a szemet, bizonyos területeken hetente. Itt az került kimutatásra 100 kg-os m³ súllyal számolva, hogy ez durván 1.116.000 forint + ÁFA lenne a 6 havi időszakra vonatkozóan, míg az idegenforgalmi szezonban 9 köbméter szeméttel számolva átlagosan havonta 3.348.000 forint + ÁFA lenne. További egyeztetést folytatnak annak érdekében, hogy pontosan kiderüljön, hogy a MOHU-nál mennyi

kompenzációt kaphat az Önkormányzat és ez az összeg hogyan csökkenthető tovább a visszakompenzált értékkel. Itt tartanak az előterjesztés szakmai előkészítésével.

Keil Norbert bizottsági elnök megkérdezte, ezzel az üggyel kapcsolatban még majd lesz egy bizottsági, illetve testületi ülés?

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, jelen pillanatban az a probléma, hogy eddig m³-re volt a szemétszállítás, ebben az esetben meg kg-ra lenne, és még nincs tapasztalat. Amiket elmondott a főmérnök úr, hogy 9 m³ a nyári szezonban, azt úgy kell elképzelni, hogy az minimum 7-8 db 1200 literes nagy konténer. A 109 darab hulladékgyűjtő edényzetből, ami 40 és 60 liter között van kizárt dolog, hogy ennyi szemét összejönne. Ezeknek a konténereknek a szállításába belement a strandi szemét is, de most ebben az esetben ez nem lenne, ezt külön lehetne kérni, amit, ha az Önkormányzat fizet, akkor feleannyiba kerül, mint hogyha a Vagyonkezelő Kft. Tehát ezek az adatok pontatlanok és elnagyoltak, és akkor fogják látni, amikor megtörténnek az első szemétszállítások. Vannak olyan területek, mint például a kerékpárosút és az új sétány, ami nem a strand közelébe van, ott sokkal kevesebb a szemét és a másik oldala, hogy a MOHU-tól kg-ra vissza is fogják kapni a visszatérítést, tehát majdnem 0 forintból fognak kijönni a későbbiek során. Egyébként a Vagyonkezelő Kft. nem is végezhet ilyen szolgáltatást, mert nincs hozzá jogosultsága, tehát jó lenne, ha ezt decemberben el tudnák azért is dönteni, mert a Kft-nek januártól a költségvetésébe és az üzleti tervébe, azzal számolni kell, hogy ezt a feladatot el kell-e látnia vagy sem. Tehát ezért újabb Bizottsági- és Képviselő-testületi ülést ne hívjanak össze. A rendes Képviselő-testületi ülésen ezekkel a kalkulált adatokkal már tudnak számolni és egy év után fogják látni, hogy tulajdonképpen valójában mennyi. A kapott adatok alapján, hogy 3 konténer a 109 db kuka után megtelik úgy, hogy bizonyos területek egyáltalán nincsenek annyira használva ezt nehezen tudja elképzelni. Ez azt jelenti, hogy legalább 3-szor kell fordulnia az autónak ezeken a területeken és nem hiszi el, hogy 3 kocsinyi szemét összejön egy-egy ilyen alkalommal.

Meiczinger Marcell a Fűzfői Vagyonkezelő Kft. műszaki vezető elmondta, ebben az időszakban heti egyszer mennek szemetezni, ilyenkor általában 3 és 5 db 1100 literes megtelik csak a városba kitett kukákból, ilyenkor lemennek a strandra is, a Tobruki strandot kevesebben használják, viszont a Főveny strandot használják és ilyenkor a Főveny strandos kukákat is odaviszik fel. A Főveny strandra csak nyáron vannak 1100 literes nagy konténerek, rendelve, akkor oda is megy, a Balkom Kft. de a szezon után a strandi szemetet is a hulladékudvarhoz viszik ezért megtelik.

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta a sétányt ugyanúgy használják még télen is és a szemetesek nagyon sokszor tele vannak. Amíg olyan időjárás van a Főveny strandot meglepő módon akár novemberbe is elég sokan használják, hétvégén tele van a parkoló. Azért ne menjenek el az mellett sem, hogy sajnos nagyon sokan minimálisra vették vissza a szemetes edényzetüket, amit a törvény megenged, - ez lehet nyaralós is, állandó lakos is -, és amikor megtelik a kukájuk kihelyezik a közterületi szemetesekbe, ez nemcsak nyáron jelentkező probléma, hanem télen is. Az ünnepi időszakokban még jobban megjelent a szemét a közterületi szemetesekben amikor az emberek többet vannak otthon, ez a karácsony, a szilveszter, illetve akár az őszi szünet is lehet, amikor sokkal több ember tartózkodik otthon. Ezért ne gondolják azt, hogy visszaesik a szemét mennyisége, 109 darab szemetesről van szó és lehet, hogy van köztük olyan, amit háromhetente kell üríteni, de van olyan, aminél még a heti ürítés is néha kevés.

Gorza István bizottsági kültag megkérdezte a továbbiakban ki végezné a szemetesek karbantartását, festését, cseréjét, pótlását?

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, ez a feladat ugyanúgy maradna a Fűzfői Vagyongkezelő Kft. feladatában.

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, mindenképpen olcsóbb az, ha az Önkormányzat szemetét viszik el, mint ha a Kft.-ét és emellett plusz még a MOHU-tól visszatérítést is kapnak. A parti sétányon, azon a területen, ahol horgásztak, ott valóban több szemetet megjelent sajnos, a másik területen a tobruki részen, ahol nincs horgászás, ott kevesebb jelenik meg.

Keil Norbert bizottsági elnök megkérdezte, a nyári szezonban a strandon keletkező szemet, külön szerződésbe lesz kötve? Ott is az Önkormányzat kötne szerződést, vagy ott, mivel a Fűzfői Vagyongkezelő Kft. a hasznosítója, üzemeltetője ezért ők?

dr. Könczöl Gábor jegyző elmondta, jogi értelemben mivel ezek vagyongkezelt ingatlanok ezért a Fűzfői Vagyongkezelő Kft.-nek kellene megkötni.

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, a strandi szemet 80 %-a a büfékből keletkezik, a büfék bérleti díja nem a Fűzfői Vagyongkezelő Kft. bevétele, hanem az Önkormányzaté, tehát emiatt annak a szemetnek a költségeit vállalhatja az Önkormányzat, mert mindenképpen az Önkormányzat zsebéből fog kimenni és nem mindegy, hogy fele annyi megy ki.

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta ez egyértelmű, ő jogilag kérdezte, hogy lehet-e?

dr. Könczöl Gábor jegyző elmondta, ha így állapodnak meg, akkor lehet.

Harmath Gábor bizottsági tag elmondta, biztos, hogy várni kell a hulladék adatokkal, mióta visszaválthatóak a PET palackok szerint lényegesen kevesebb szemet fog keletkezni. Biztos, hogy ezek a mennyiségek, amik idáig szabott értéket adtak az elszállítás alapján, ezután egyértelmű, hogy folyamatosan csökkenni fognak.

Meiczinger Marcell a Fűzfői Vagyongkezelő Kft. műszaki vezető elmondta a strandi büfések külön gyűjtik a szemetet.

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, a polgármester asszony arra gondolt, hogy hiába van saját kukája a szolgáltatóknak, a vendégek egy része helyben fogyasztja, egy része elsétál vele, és akkor már nem oda viszi vissza, hanem a strandi szemetesbe kerül bele a csomagolóanyag, és az ételmaradék. Ő jogilag kérdezte, mert itt kérdés, hogy mennyire van szabályozva a strand üzemeltetője és van-e erre precedens, mert a büfék tekintetében olyan szerződést kell kötni, ahol ételmaradék is átkerülhet. Kérdés, hogy ezt a jog bármilyen szempontból szabályozza, vagy előírja-e a strand üzemeltetésének. Tehát már itt az is kérdés, hogy a NÉBIH mit ír elő a strand üzemeltetőjének, mert ott nem sima szemet keletkezik. Ha ez nincs szabályozva, akkor szerint az Önkormányzat nyugodtan megteheti azt, hogy a költségek megfelelő igazítása érdekében maga szerződik le. Ezt a kérdést majd a

Vagyonkezelő Kft. kell megvizsgálni, hogy neki a szakhatóság mit ír elő.

Meiczinger Marcell a Fűzfői Vagyonkezelő Kft. műszaki vezető elmondta, nagyjából egy kilós árat tudnak mondani, mert az autót lemérik előtte és utána, hogy hány kiló szemet gyűlik össze egy nap szemetezésből.

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, most csak a kültéri kukák ürítéséről kell dönteniük a strandra még van idő, hogy előkészítsék, az viszont biztos, hogy a Kft-nek erre nincs jogosultsága, tehát ezt mindenképpen rendbe kell tenni, és az is biztos, hogy így olcsóbb lesz. A Kft-nek tudnia kell, hogy januártól ezzel a feladattal számolnia kell vagy sem, mert a költségvetését ennek tudatában kell összeállítania.

dr. Könczöl Gábor jegyző elmondta, mivel megérkezett az árajánlat, az alapján az előterjesztést el lehetne készíteni a Képviselő-testületi ülésre, és a Képviselő-testület ebben tudna döntést hozni. Viszont azt a kérdést, hogy a strandi szeméttel mi legyen, azt célszerű lenne a januári ülésre átgondolni, mert ott tárgyalják a Vagyonkezelő Kft.-vel kötött szerződések felülvizsgálatát, és akkor ezt abba bele lehetne már építeni.

Keil Norbert bizottsági elnök megkérdezte, hogy van-e kérdés vélemény?
Megállapította, hogy nincs.

Keil Norbert bizottsági elnök egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta a javaslatot és meghozta alábbi határozatát.

**Balatonfűzfő Város Önkormányzat Településfejlesztési, Településüzemeltetési,
Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottságának
127/2024. (12.10.) számú településfejlesztési, településüzemeltetési,
környezetvédelmi és pénzügyi bizottsági határozata**

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága javasolja Balatonfűzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy 2025. március 31-ig vegye át a települési köztisztasági feladatok ellátását a Fűzfői Vagyonkezelő Kft.-től és a feladatellátásra vonatkozóan szerződést kössön a Balatonalmádi Kommunális és Szolgáltató Nonprofit Kft.-vel előterjesztett ajánlata alapján. A bizottság felkéri a polgármestert, hogy erre vonatkozóan előterjesztést készítsen a Képviselő-testület december 19-i ülésére, és azt a Képviselő-testület tárgyalja meg.

Felelős: Keil Norbert bizottsági elnök

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

8. A képviselő-testület 2025. I. félévi munkatervének megtárgyalása

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta ez egy váz, ezek az előre tudott napirendek, ami havonta kiegészítésre kerül az aktuális napirendi pontokkal.

Keil Norbert bizottsági elnök megkérdezte, hogy van-e kérdés vélemény?

Megállapította, hogy nincs.

Keil Norbert bizottsági elnök egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta a javaslatot és meghozta alábbi határozatát.

**Balatonfüzfő Város Önkormányzat Településfejlesztési, Településüzemeltetési,
Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottságának
128/2024. (12.10.) számú településfejlesztési, településüzemeltetési,
környezetvédelmi és pénzügyi bizottsági határozata**

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága javasolja Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy a 2025. I. félévi munkatervét az előterjesztés szerinti tartalommal fogadja el.

Felelős: Keil Norbert bizottsági elnök

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

9. Az autóbusszal végzett menetrend szerinti személyszállítási feladatok ellátásáról szóló közszolgáltatási szerződés módosítása

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, itt időbeli hatály hosszabbításról kell dönten, az Önkormányzatnak lehetősége van a szerződés 2026. június 30-ig történő kitolására. Ezzel azért kellene élni, mert a nyári időszakban nem működik ez a szolgáltatás. Tehát iskolaidőszakhoz kötött, és akkor van idő a következő időszakra új szerződés előkészítésére.

Jánka Anikó bizottsági tag 10 óra 39 perckor elhagyta az üléstermet, ezzel a jelenlévő Bizottsági tagok létszáma 6 főre változott, a Bizottság továbbra is határozatképes.

Keil Norbert bizottsági elnök megkérdezte, hogy van-e kérdés vélemény?

Megállapította, hogy nincs.

Keil Norbert bizottsági elnök egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta a javaslatot és meghozta alábbi határozatát.

**Balatonfüzfő Város Önkormányzat Településfejlesztési, Településüzemeltetési,
Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottságának
129/2024. (12.10.) számú településfejlesztési, településüzemeltetési,
környezetvédelmi és pénzügyi bizottsági határozata**

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága javasolja Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy a Balatonfüzfő Város helyi közúti közforgalmú, autóbusszal végzendő menetrendszerinti személyszállítási szolgáltatás feladatainak ellátására vonatkozó, a Balatonfüzfő Város Önkormányzata és a VOLÁNBUSZ Zrt. között 2023. 02. 15. napján, a bal/396-1/2023. és a 48308-001/2022-V iktatószámon létrejött közszolgáltatási szerződés időbeli hatályát – a személyszállítási szolgáltatásokról szóló 2012. évi XLI. törvény rendelkezéseivel összhangban és az Európai Parlament és a Tanács a vasúti és közúti személyszállítási közszolgáltatásról, valamint az 1191/69/EGK és az 1107/70/EGK tanácsi rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló 1370/2007/EK rendelet 4. cikk (4) bekezdésében írtak alapján 2025. június 30. napjának 24:00 órájáig hosszabbítsák meg.

A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a közszolgáltatási szerződés 1. számú módosításának aláírására és a Szolgáltató részére történő megküldésére.

Felelős: Keil Norbert bizottsági elnök

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

10. A Tobruki Harangláb ingatlanvagyon-kataszteri nyilvántartásba vétele

Gorza István bizottsági kültag elmondta, egyetért a határozati javaslattal, de felhívta a Bizottság figyelmét, hogy a Harangláb nagyon le van robbanva, és kérte, hogy mindenféleképpen csináltassák meg, mert a talpak és a lábak már olyan állapotban vannak, hogy veszélyessé válhat.

Szanyi Szilvia polgármester egyetértett és elmondta, a Műszaki csoport már kért beárajánlatot a Haranglábba.

Keil Norbert bizottsági elnök megkérdezte, hogy van-e kérdés vélemény?

Megállapította, hogy nincs.

Jánka Anikó bizottsági tag 10 óra 42 perckor visszaérkezett az ülésterembe, ezzel a jelenlévő Bizottsági tagok létszáma 7 főre változott.

Keil Norbert bizottsági elnök egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta a javaslatot és meghozta alábbi határozatát.

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Településfejlesztési, Településüzemeltetési,
Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottságának
130/2024. (12.10.) számú településfejlesztési, településüzemeltetési,
környezetvédelmi és pénzügyi bizottsági határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága javasolja Balatonfüzfő Város Önkormányzata

Képviselő-testületének, hogy a Polgármester által adott megbízással értsen egyet és a Balatonfüzfői Értékmegállapító Bizottságba kijelölt tagokat fogadja el.

A Képviselő-testület a Balatonfüzfői Értékmegállapító Bizottság 2024. 11. 26-án kelt, bal/171-30/2024. iktatószámú jegyzőkönyvében szereplő, a Tobruki Harangláb elnevezésű ingatlanra (egyéb építmény) vonatkozó forgalmi értéket hagyja jóvá és rendelve el annak az ingatlanvagyon-kataszteri nyilvántartásba történő felvételét.

Felelős: Keil Norbert bizottsági elnök

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

11. A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása

Keil Norbert bizottsági elnök megkérte Jegyző Urat az előterjesztés ismertetésére.

dr. Könczöl Gábor jegyző elmondta módosításra került a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény, október 1-i hatállyal rendezte a polgármesterek illetményét, amely már nagyon régóta rendezetlen volt és a nemzetgazdasági átlagkeresethez igazította az ő illetményük megállapítását. Itt a Képviselő-testületnek illetőleg a Bizottságnak tulajdonképpen egy ténymegállapító határozatot kell hoznia.

Keil Norbert bizottsági elnök megkérdezte, hogy van-e kérdés vélemény?

Megállapította, hogy nincs.

Keil Norbert bizottsági elnök egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta a javaslatot és meghozta alábbi határozatát.

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottságának 131/2024. (12.10.) számú településfejlesztési, településüzemeltetési, környezetvédelmi és pénzügyi bizottsági határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága javasolja Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének rögzítse, hogy 2024. október 1. napjától Szanyi Szilvia polgármester 1. havi illetménye - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) bekezdésének d) pontja alapján - 1 325 500,- Ft/hó;

2. havi költségtérítése - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (6) bekezdésében foglaltak alapján - 198 825,- Ft/hó.

A Képviselő-testület határozza el, hogy a jelen határozatba foglalt illetmény és költségtérítés Balatonfüzfő Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésében biztosításra kerül, bízva meg hivatalát, hogy a szükséges előirányzatok az önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletervezetében tervezésre kerüljenek.

Felelős: Keil Norbert bizottsági elnök

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

12. A balatonfüzfői 1495/161/A/2 és az 1495/161/A/4 helyrajzi számú ingatlanok értékesítése

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, ezek a Szállás utcai ingatlanok, megkérte Jegyző Urat az előterjesztés ismertetésére.

dr. Könczöl Gábor jegyző elmondta a múltkori ülés után talán ebben a körben egyeztetésre került, hogy újra meg kell pályáztatni az ingatlanokat és mi legyen a minimális ár. Abban maradtak, hogy a beérkezett, de nem érvényesíthető ajánlatokhoz képest plusz 200.000 forinttal legyen a minimális ár megállapítva, és így lenne újra megpályáztatva ezeknek az ingatlanoknak az értékesítése. Ezt tartalmazza az előterjesztés.

Keil Norbert bizottsági elnök megkérdezte, hogy van-e kérdés vélemény? Megállapította, hogy nincs.

Keil Norbert bizottsági elnök egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta a javaslatot és meghozta alábbi határozatát.

**Balatonfüzfő Város Önkormányzat Településfejlesztési, Településüzemeltetési,
Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottságának
132/2024. (12.10.) számú településfejlesztési, településüzemeltetési, környezetvédelmi és
pénzügyi bizottsági határozata**

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága javasolja Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy

1. Kérje fel a Fűzfői Vagyonkezelő Kft-t, hogy a balatonfüzfői 1495/161/A/4 és 1495/161/A/2 helyrajzi számú, szükséglakás megnevezésű ingatlanok értékesítésére ismételten írjon ki pályázatot és addig folytassa az ingatlanok pályáztatását, ameddig a pályázati eljárás sikeres lesz.
2. Az 1 pont szerinti pályázati kiírásban kerüljön rögzítésre, hogy
 - a) a balatonfüzfői 1495/161/A/2 helyrajzi számú ingatlan legalacsonyabb elidegenítési ára 2.500.000,- Ft,
 - b) a balatonfüzfői 1495/161/A/4 helyrajzi számú ingatlan legalacsonyabb elidegenítési ára 2.300.000,- Ft,
 - c) a képviselő-testület a pályázati eljárást indokolás nélkül eredménytelennek nyilváníthatja.

Felelős: Keil Norbert bizottsági elnök

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

13. Művelődési ház mögötti parkolóban kialakított szelektív gyűjtősziget megszüntetése, valamint ezzel párhuzamosan 240 literes szelektív gyűjtőedények kihelyezése Fűzfőgyártelepen a társasházakhoz

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, ez a terület igen rendezetlen és problémás. A Vagyongkezelő Kft.-nek is folyamatos problémája van, mivel nem megfelelően vannak gyűjtve a hulladékok és nem megfelelő a környezet, illetve nagyon sok nem helyi lakos jár oda, akik sokszor kifelé ráoltnak és szétszórják a szemetet, illetve a ruhákat a konténerből. A Művelődési Központ- és az Önkormányzat környezetében nem engedhető meg az, hogy ilyen rendezetlen állapotot a továbbiakban fenntartsanak. Nincs meg a kellő intelligencia, hogy megfelelőképpen legyen ez használva. Ennek rendeltetésszerű használata csak akkor lenne, ha zárt és őrzött lenne, de erre a mostanira nincs értelme költeni az Önkormányzatnak. Ez a társasházhoz menő szelektív szolgáltatás elvileg le tudná ezt fedni és kiderülne, hogy milyen mértékben működik, illetve, hogy elég lesz-e az edényzet. 240 literes szelektív gyűjtőedényzet kerülne elhelyezésre, és kéthetente kerülne ürítésre, a családi házas övezetben havi egyszer, mindig minden hónap első csütörtökén. A társasházaknál, mivel több lakást érint, ennél sokkal több szelektív hulladék tudna keletkezni, illetve óriási szerencse a műanyag palackok és sok egyéb üveg palack visszaváltásának megjelenése.

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, sajnos nemcsak a helyiek, hanem a környékbeli települések vállalkozói is ide hordták már a mindenféle szemetüket, és hiába van kamera felszerelve, hiába tudják rendszámmal pontosan, hogy kik azok, akik lerakták oda és mit sajnos nem lehet semmit érvényesíteni, mert csak akkor lehet eljárni ezekkel a személyekkel, hogyha rajtakapják őket. Ott kellene állni két hivatali dolgozónak és rajtakapni ezeket az embereket, máskülönben sem a Kormányhivatal, sem a rendőrség semmilyen módon nem tudja rendben tartani ezeket a területeket. Az a tapasztalatuk, hogy máshol is, ahol megszűntek ezek a szelektív gyűjtők, utána ott már rend volt, - annak idején ugyanez volt a főzői Béke téren, amikor ott voltak a szelektív gyűjtők -, olyan dolgokat is odapakoltak, hogy a környezetük mindig rendezetlen szutykos, koszos volt. A házakhoz először megpróbálják, ingyenesen beszerezni ezeket a kukákat, de ha nem sikerül akkor is az a véleménye, hogy inkább adjanak minden ingatlanak és ha ők úgy érzik, hogy ennél többre van szükségük, akkor vásároljanak a társasházak. Elnézve, hogy eddig hogyan gyűjtötték a szemetet, elmondható, hogy kevés társasházban volt szelektív hulladékgyűjtés és környezettudatos gondolkodás. Az is látszik, hogy amióta van a műanyag- és üveg palackoknak betétdíjai, azóta a műanyag szelektív hulladék jelentősen lecsökkent, illetve az az újabb probléma lépett fel, hogy elkezdték ezeket a kukákban keresni az 50 forintos betétdíj miatt.

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, az előterjesztés tartalmazza, hogy a későbbiekben áthelyezésre kerül az üveggyűjtő konténer is, azonban egyre több kereskedelemben előforduló üvegre pld. pezsgős-, befőttesüveg vezetik be a betétdíjat, így ott is jelentős hulladék csökkenés várható.

Gorza István bizottsági kültag elmondta, meg kell vizsgálni, hogy az üveggyűjtő konténer áthelyezésével nem zavarják-e az ott élők nyugalma a hanghatások miatt, valamint megkérdezte, hova kerül áthelyezésre a ruha- és az olajgyűjtő konténer.

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, a határozati javaslat 3. pontjában le van írva, hogy a ruha- és olajgyűjtő, illetve az olajgyűjtő felszámolásra kerül, nem kerül áthelyezésre és egy darab 1100 literes üveggyűjtő konténer átszállításra kerül a Fűzfőfürdői Községi Házhoz.

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, az üveggyűjtőt belülről szeretnék az udvarra tenni, az olajgyűjtő mellé, aminek pontosan az az oka, hogy a vendéglátósok ne ide hozzák az üvegeiket. A vendéglátósoknak ugyanúgy szerződést kellene kötniük a MOHU-val kijönnek érte és ingyen elviszik. Akárhova tesznek ki közterületre, bármilyen gyűjtőt, előbb-utóbb mellé raknak a kidobott matractól elkezdve a nagymama foteljéig mindent, ha valaki nagyon-

nagyon környezettudatos, akkor oda tud menni a Községi Házhoz és bele tudja dobni abba a gyűjtőbe az üveget, ami viszonylag messze van minden lakóegységtől.

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, egy dologra kell majd figyelni, hogy a határozati javaslatban 2025. március 31. határidővel szereplő megszűnést követő időszakban biztos, hogy meg fog növekedni a kültéri kukáknál a különböző hulladékok lerakása. Szerinte, ami miatt nem lesz elég a 240 literes szelektív gyűjtőedényzet az a kartonpapír. Szerinte föl kellene hívni majd a lakosság figyelmét, ha ilyen jellegű szemetet keletkezik, akkor ezt ugyanúgy a Balkom Kft-nél is elhelyezheti ingyenesen Almádiba. Akár a strandoknál is föl kell hívni majd a vállalkozók figyelmét, hogy úgy állapodjanak meg a Balkom Kft-vel, hogy a kartonpapír szállítás az a megfelelő módon történjen.

Jánka Anikó bizottsági tag elmondta, a megszűnést követő időszakban még fognak jönni mert megszokták, hogy ide lehet dobni a szemetet, tehát arra is gondot kellene fordítani, mert szinte biztos, ha már eddig eljönnek, itt fogják hagyni.

Gorza István bizottsági kültag elmondta, a társasházak közös képviselőinek tájékoztatást lehetne adni a szelektív kuka változásokról és a szelektív hulladékgyűjtő felszámolásáról.

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, december végén, január elején, ha elfogadásra kerül, nagy táblán jelezni kell, hogy 2025. március 31. dátummal megszűnik ez a szolgáltatás ezen a helyen.

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, többször szüntettek meg már ilyen szelektív hulladékgyűjtő helyeket, - például a „Garzon ház” előtt is -, és nagyon rövid időn belül helyreállt a rend.

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, akkor volt alternatíva, most meg nincs.

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, mindenkinek lesz szelektív gyűjtője, azon felül eltudják vinni a Balkom Kft-hez Balatonalmádiba.

Gorza István bizottsági kültag elmondta, nagy szükség lenne egy A4 összehajtogatható tájékoztató prospektus kiadására, amiben szerepeltetnék az összes fontos információt és ingyenesen biztosítanák a lakosságnak.

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, van egy Önkormányzat által kiadott Hírlap, szerinte a januári számban lehetne egy ilyen tájékoztatót összeállítani esetleg úgy, hogy azt a pár oldalt ki lehessen venni az újságból.

Keil Norbert bizottsági elnök megkérdezte, hogy van-e kérdés vélemény?
Megállapította, hogy nincs.

Keil Norbert bizottsági elnök egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta a javaslatot és meghozta alábbi határozatát.

**Balatonfüzfő Város Önkormányzat Településfejlesztési, Településüzemeltetési,
Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottságának**
**133/2024. (12.10.) számú településfejlesztési, településüzemeltetési, környezetvédelmi és
pénzügyi bizottsági határozata**

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága javasolja Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének döntsön úgy, hogy:

1. hatalmazza fel a polgármestert arra, hogy a Balkom Kft-től 74 db 240 l-es új szelektív gyűjtőedény beszerzését rendelje meg Fűzfőgyártelep városrész társasházainak és az Önkormányzat intézményeinek szelektív hulladékgyűjtése biztosítása érdekében
2. a 240 l-es szelektív gyűjtőedények beszerzéséhez bruttó 1.800.000 Ft keretösszeget biztosítson, illetve annak pénzügyi fedezetét a 2025. évi költségvetés készítésekor tervezze be
3. a társasházaktól történő szelektív gyűjtési lehetőség biztosításával párhuzamosan (az új 240 l-es edények kihelyezését követően) a Művelődési Ház mögötti parkolóban kialakított szelektív gyűjtőszigetet szüntesse meg és ezzel egyidejűleg a Fűzfőgyártelepi ruhagyűjtőket és az olajgyűjtőt is számolja fel. 1 db 1100 l-es üveggyűjtő konténer kerüljön átszállításra a Fűzfőfürdői Közösségi Házhoz.

Felelős: Keil Norbert bizottsági elnök

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

Keil Norbert bizottsági elnök több napirend nem lévén megköszönte az együttműködést és 11 óra 02 perckor berekesztette a nyilvános ülést.



Keil Norbert
TTKPB elnök

k.m.f.



Jánka Anikó
TTKPB tag,
jegyzőkönyv hitelesítő