



Balatonfüzfő Város Önkormányzata
Településfejlesztési, Településüzemeltetési,
Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottság
8184 Balatonfüzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-912
e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

bal/181-13/2025.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Balatonfüzfő Város Önkormányzata
Településfejlesztési, Településüzemeltetési,
Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottságának
2025. szeptember 9-én tartott
rendes, nyilvános üléséről



Balatonfüzfő Város Önkormányzata
Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi
Bizottság

8184 Balatonfüzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-912

e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

Szám: 13/2025

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Balatonfüzfő Város Önkormányzata Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottságának **2025. szeptember 9.** napján (kedden) **9 óra 5 perckor** kezdődő, a Városháza „Kompolthy termében” tartott **rendes, nyilvános ülésén.**

Jelen voltak:

Jánka Anikó	korelnök
Győri Piroska	bizottsági tag
Harmath Gábor József	bizottsági tag
Kerekes-Bakró Csongor	bizottsági tag
Gorza István	bizottsági kültag
Berki Zsolt	bizottsági kültag

Távol maradt:

Keil Norbert	elnök
Kádár István	bizottsági kültag
Tóth Lajos Péter	bizottsági kültag

Tanácskozási joggal résztvevők:

Szanyi Szilvia	polgármester
Lajkó Frigyes	alpolgármester
dr. Könczöl Gábor	jegyző
Berki Kálmán	NORD POINT BVSE elnök
Flieghné Rimai Merita	gazdasági vezető
Bíróné Mészáros Kata	igazgatási csoportvezető
Nóti Attila	városfejlesztési referens
Petkovics Zoltán Balázsné	humán referens
Németh Balázs	főépítész
Székely László	települési főmérnök

Jegyzőkönyvvezető:

Vajda-Panyi Zsuzsanna titkársági ügyintéző

Jánka Anikó bizottsági tag köszöntötte a megjelenteket. Elmondta, Keil Norbert bizottsági elnök előre jelezte, hogy nem tud megjelenni az ülésen. Mivel az elnök nem jelent meg, javasolja, hogy a bizottság fogadja el, hogy mint korelnök ő vezeti le az ülést.

A bizottság tagjai 6 igen szavazattal egyhangúlag egyetértenek a javaslattal.

A lakosság részéről jelenlévő nem volt.

Jánka Anikó levezető elnök megállapította, hogy a bizottság a hatályos SZMSZ szerint lett összehívva, Keil Norbert bizottsági elnök, Tóth Lajos Péter bizottsági kültag és Kádár István bizottsági kültag előre jelezte távolmaradását, a jelenlévő bizottsági tagok száma 6 fő, a bizottság határozatképes.

Felkérte Győri Piroska bizottsági tagot a jegyzőkönyv hitelesítésére.

Győri Piroska bizottsági tag a felkérést elfogadta.

Jánka Anikó levezető elnök további kérdés, vélemény nem lévén szavazásra bocsátotta a nyilvános ülés napirendjét, melyet a bizottság 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodó szavazat nélkül egyhangúlag az alábbiak szerint elfogadott:

Bizottsági ülés napirendjei:

1. Fogorvosi alapellátásról szóló feladatellátási szerződés módosítása
2. A NORD POINT Balatonfűzfő Vitorlás Sport Egyesület beszámolója a Balatonfűzfő 354/19 és 354/13 helyrajzi számú ingatlanok hasznosításáról
3. Fűzfői Vagyonkezelő Kft. ügyvezető igazgatói tisztség pályáztatása
4. Beszámoló a 2025. évi költségvetés I. félévi teljesítéséről
5. Az önkormányzat 2025. évi költségvetésének módosítása
6. Tájékoztató a folyamatban lévő pályázatokról
7. Településrendezési eszközök 9. módosítása, a közbenső véleményezési eljárás lezárása
8. Balatonfűzfőért Alapítvánnyal együttműködési megállapodás kötése

Nyilvános napirendek tárgyalása:

1. Fogorvosi alapellátásról szóló feladatellátási szerződés módosítása

Jánka Anikó levezető elnök megkérte Jegyző Urat az előterjesztés ismertetésére.

dr. Könczöl Gábor jegyző elmondta, doktornő tegnap délelőtt visszajelzett, hogy két dologgal szeretné a rezsiatáányos szerződést pontosítani, mely szerint, határozatlan időre szól és a rezsiatáány összege az infláció emelésén kívül csak közös megegyezéssel módosítható. Ezenkívül a címe és az adószáma lett pontosítva még a szerződésben. Egyebekben az előterjesztés nem változott. A módosításokkal pontosított előterjesztés a tegnapi napon e-mailben megküldésre került.

Jánka Anikó levezető elnök elmondta, kettő darab határozati javaslat van.

Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti első határozati javaslatot.

A bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta a javaslatot és meghozta alábbi határozatát.

**Balatonfűzfő Város Önkormányzat Településfejlesztési, Településüzemeltetési,
Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottságának
121/2025. (09.09.) számú településfejlesztési, településüzemeltetési,
környezetvédelmi és pénzügyi bizottsági határozata**

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

- 1) Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozat 1. melléklete szerint módosítja a Pelso Dent Kft-vel (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Szovátai u 30/A., adószáma: 25483268-1-07, cg: 07-09-026682, képviseli: Dr. Megyeri Renáta), mint a fogorvosi alapellátás feladatait ellátó egészségügyi szolgáltatóval fennálló feladatellátási szerződést a feladatellátás helyének változása miatt.
- 2) Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozat 2. melléklete szerint megállapodást köt a Pelso Dent Kft-vel a használatba adott Balatonfűzfő, Balaton körút 80. szám alatti fogorvosi rendelő rezsiköltségeinek viseléséhez az egészségügyi szolgáltató részéről történő hozzájárulásáról.
- 3) A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy a feladatellátási szerződést, és a megállapodást egyidejűleg aláírja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

Jánka Anikó levezető elnök egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti második határozati javaslatot.

A bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta a javaslatot és meghozta alábbi határozatát.

**Balatonfűzfő Város Önkormányzat Településfejlesztési, Településüzemeltetési,
Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottságának
122/2025. (09.09.) számú településfejlesztési, településüzemeltetési,
környezetvédelmi és pénzügyi bizottsági határozata**

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozat melléklete szerint megállapodást köt a Pelso Dent Kft-vel (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Szovátai u 30/A., adószáma: 25483268-1-07, cg: 07-09-026682, képviseli: Dr. Megyeri Renáta) az 1) a Balatonfűzfő, Balaton körút 80. szám alatti (976 hrsz-ú ingatlanon létesült fogorvosi rendelő épület magánorvosi tevékenység céljára történő bérbeadására. A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert a bérleti szerződés aláírásával.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

2. A NORD POINT Balatonfűzfő Vitorlás Sport Egyesület beszámolója a Balatonfűzfő 354/19 és 354/13 helyrajzi számú ingatlanok hasznosításáról

Jánka Anikó levezető elnök 9 óra 10 perckor szünetet rendelt el.

Ezt követően 9 óra 12 perckor a Bizottság folytatta a munkáját, a jelenlévő bizottsági tagok száma továbbra is 6 fő, a Bizottság határozatképes.

Jánka Anikó levezető elnök megkérte Berki Kálmán Elnök Urat a beszámoló ismertetésére.

Berki Kálmán elnök a beszámolót kiegészítve elmondta, a szerződésben vállalt beszámoló kötelezettségének minden évben eleget tesz az Egyesület. A feladatok elvégzésében előrébb járnak a vállalt határidőknél. Ezt a kényszer is hozta, hisz a további fejlesztések csak abból lehetségesek, ha a kikötő működik, és a bevételeikből tudják finanszírozni a beruházáshoz szükséges pénzüsszegeket. 2024. március 26-án megkapták a végleges használatbavételi engedélyt, innentől kezdve a kikötő jogszerűen működik. Minden további, amit vállaltak az időarányosan fog megvalósulni. Az idei évben lelassították a beruházást, voltak adósságaik, amit ebben az évben tudnak rendezni. Január végén lesz kifizetve az utolsó etap 13.000.000 forint, amivel nullszaldósok lesznek, plusz biztosítva van a stabil működéshez szükséges pénz. Idén ősztől a következő év tavaszáig szeretnék befejezni a vöröskő épület melletti bővítést, ahol a vizesblokkok vannak és szeretnék, ha már tavasszal a hajósok nem a klub épületet használnák erre a célra. Az Egyesület 80%-ban beruházó, a maradék 20%-ban sporttevékenységgel is foglalkozik, tagjai a Magyar Vitorlás Szövetségnek, részt vesznek versenyeken, mint a Kék Szalag és egyéb rendezvényekbe is beszállnak, például pályázatot nyertek az iskolával közösen. A közelmúltban hátrányos helyzetű gyerekeket vitorlázattal meg az Egyesület tagjai nagyon jó hangulatban.

Végezetül meghívta a Képviselő-testület és a Bizottság tagjait egy közös bejárásra, hogy a helyszínen tudjanak meggyőződni a beruházások helyzetéről.

Szanyi Szilvia polgármester elmondta az Egyesületnek 2024. augusztus 31-ig szerződés szerint mit kellett vállalni: projekt-előkészítés, projektanyagok előkészítése, közműfejlesztés-tervezés, szárazulati terület tervezése, kikötői terület tervezése, jogerős engedélyek beszerzése, terület-előkészítés, bontási feladatok elvégzése. Közműfejlesztés, nyilvános vécé, iroda és a nyilvános vécé üzemeltetése.

A második ütem munkálataiból, amit 2028. augusztus 31-ig kellett vállalniuk, az alábbiak már elkészültek. A vizesblokkok, vendéglátás kiszolgáló épületek, parkosítás, kikötőhelyek kialakítása, kertberendezés. Az ifjúsági vitorlázás bemutatása évente egy-egy fűzfői általános iskolai osztálynak minden évben megtörténik. Vannak sportolók és van vendéglátás. Tehát a 2028-ig vállaltak közül is szinte majdnem minden vállalás megtörtént.

Gratulált az Egyesületnek, mert egy színvonalas, nagyon jó sportkomplexum épült ide.

Harmath Gábor bizottsági tag érintettsége miatt kérte a döntés meghozatalából történő kizárását.

Jánka Anikó levezető elnök szavazásra bocsátotta a Harmath Gábor bizottsági tag kizárására vonatkozó javaslatot, melyet a bizottság tagjai 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett, ellenszavazat nélkül elfogadtak.

**Balatonfűzfő Város Önkormányzat Településfejlesztési, Településüzemeltetési,
Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottságának
123/2025. (09.09.) számú településfejlesztési, településüzemeltetési,
környezetvédelmi és pénzügyi bizottsági határozata**

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy Harmath Gábor bizottsági tagot a

„A NORD POINT Balatonfűzfő Vitorlás Sport Egyesület beszámolója a Balatonfűzfő 354/19 és 354/13 helyrajzi számú ingatlanok hasznosításáról” című napirend tárgyalása során kizárja a döntés meghozatalából.

Felelős: Jánka Anikó levezető elnök
Határidő: azonnal

Berki Zsolt bizottsági tag érintettsége miatt kérte a döntés meghozatalából történő kizárását.

Jánka Anikó levezető elnök szavazásra bocsátotta a Berki Zsolt bizottsági kültag kizárására vonatkozó javaslatot, melyet a bizottság tagjai 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett, ellenszavazat nélkül elfogadtak.

**Balatonfűzfő Város Önkormányzat Településfejlesztési, Településüzemeltetési,
Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottságának
124/2025. (09.09.) számú településfejlesztési, településüzemeltetési,
környezetvédelmi és pénzügyi bizottsági határozata**

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy Berki Zsolt bizottsági kültagot a „A NORD POINT Balatonfűzfő Vitorlás Sport Egyesület beszámolója a Balatonfűzfő 354/19 és 354/13 helyrajzi számú ingatlanok hasznosításáról” című napirend tárgyalása során kizárja a döntés meghozatalából.

Felelős: Jánka Anikó levezető elnök
Határidő: azonnal

Jánka Anikó levezető elnök egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta a javaslatot és meghozta alábbi határozatát.

**Balatonfűzfő Város Önkormányzat Településfejlesztési, Településüzemeltetési,
Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottságának
125/2025. (09.09.) számú településfejlesztési, településüzemeltetési,
környezetvédelmi és pénzügyi bizottsági határozata**

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a NORD POINT Balatonfűzfő Vitorlás Sport Egyesület – balatonfűzfői 354/19 és a 354/13 helyrajzi számú ingatlanok hasznosítása tárgyában készített – beszámolóját elfogadja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

3. Fűzfői Vagyonkezelő Kft. ügyvezető igazgatói tisztség pályáztatása

Jánka Anikó levezető elnök megkérte Petkovics Zoltán Balázné humán referenst az előterjesztés ismertetésére.

Petkovics Zoltán Balázné humán referens elmondta, A Fűzfői Vagyonkezelő Kft. ügyvezető igazgatójának megbízási szerződése 2025. szeptember 10. nappal megszűnik. Erre, illetve arra tekintettel, hogy az új ügyvezető igazgató munkaviszony keretében kerülne foglalkoztatásra, indokolt egy álláspályázatot kiírni. Az új ügyvezető igazgató munkaviszony keretében, munkaszerződés aláírásával, vezető állású munkavállalóként a Fűzfői Vagyonkezelő Kft. saját létszámába kerül. Az ügyvezető igazgató felett kijelölésre, visszahívásra, díjazásra, Képviselő-testület további munkáltatói joggyakorlásra a polgármester fogja gyakorolni felette a jogokat. A pályázati kiírás összeállításra került, az előterjesztés mellékletét képezi. Az ügyvezető megbízatása 5 évre szól. A pályázat beadási határideje, 2025. szeptember 30. 15.00 óra. Az ügyvezető munkaszerződése a pályázatok elbírálását követő Képviselő-testületi döntés alapján kerül elkészítésre.

Jánka Anikó levezető elnök egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta a javaslatot és meghozta alábbi határozatát.

**Balatonfűzfő Város Önkormányzat Településfejlesztési, Településüzemeltetési,
Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottságának
126/2025. (09.09.) számú településfejlesztési, településüzemeltetési,
környezetvédelmi és pénzügyi bizottsági határozata**

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a melléklet szerinti pályázatot kiírja a Fűzfői Vagyonkezelő Kft. ügyvezető igazgatói tisztség betöltésére.

A pályázati kiírás a határozat mellékletét képezi.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

4. Beszámoló a 2025. évi költségvetés I. félévi teljesítéséről

Kerekes-Bakró Csongor bizottsági tag 9 óra 27 perckor elhagyta az üléstermet, így a jelenlévő bizottsági tagok száma 5 főre változott, a Bizottság továbbra is határozatképes.

Jánka Anikó levezető elnök megkérte Flieghné Rimai Merita gazdasági vezetőt az előterjesztés ismertetésére.

Flieghné Rimai Merita gazdasági vezető elmondta, a bevételek 48 százalékban, a kiadások 42 százalékban teljesültek az első félévben, így az első féléves pénzforgalmi kiadás alapján a kiadások meghaladták a bevételt 90.000.000 forinttal, ami részben a tervezett ingatlanértékesítések eddigi elmaradásából adódtak. Viszont az előző évi pénzmaradvánnyal és a finanszírozási bevétellel együtt az Önkormányzat többlete az első félévben 420.820.000 forint. A bevételek teljesítésének részletezése az előterjesztésben szerepel. Működési bevételek 55 százalékban és a helyi adóbevételek is 55 százalékban teljesültek, a működési kiadások 44 százalékban teljesültek, a felhalmozási kiadásoknál a beruházások 14 százalékban teljesültek és a felújítási kiadásoknál is még viszonylag alacsony a teljesítési szint 25.000.000 forint került kifizetésre. Összességében megállapítható, hogy a takarékosági szempontokat figyelembe véve, a tervezett előirányzatok felhasználása időarányosan történt, előirányzat-túllépésre nem került sor, a költségvetés stabil és végrehajtható.

Jánka Anikó levezető elnök egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta a javaslatot és meghozta alábbi határozatát.

**Balatonfüzfő Város Önkormányzat Településfejlesztési, Településüzemeltetési,
Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottságának
127/2025. (09.09.) számú településfejlesztési, településüzemeltetési,
környezetvédelmi és pénzügyi bizottsági határozata**

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2025. évi költségvetés I. féléves helyzetéről szóló tájékoztatót a mellékletekkel együtt elfogadja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

5. Az önkormányzat 2025. évi költségvetésének módosítása

Jánka Anikó levezető elnök megkérte Flieghné Rimai Merita gazdasági vezetőt az előterjesztés ismertetésére.

Flieghné Rimai Merita gazdasági vezető elmondta, az előterjesztésben szerepel, hogy intézményenként milyen átcsoportosításokra került sor. A Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ esetében a gázenergia szolgáltatási díjra került sor átcsoportosításra 1.350.000 forinttal az egyéb szolgáltatások terhére. Valószínű a közeljövőbe is ugyanilyen átcsoportosításra fog majd sor kerülni. Ebben az évben az áram- és gázfogyasztás számlázása az MVM részéről nagyon hektikus, nem nagyon tervezhető. A Szivárvány Óvoda és Bölcsődei Intézménynél a dologi kiadások között került sor átcsoportosításra, 800.000 forint az üzemeltetés és a szakmai anyagok között, valamint az egyéb szolgáltatásnál a bérleti díjra került átcsoportosításra sor, 100.000 forint összegben. A Polgármesteri Hivatal esetén, mint intézmény nem került sor átcsoportosításra az

Önkormányzatnál átvezetésre került, - a nyáron meghozott határozat alapján -, a Gondos Panni Szociális Központ részére a pénzeszköz átadása, a nyári táboroztatásra, cafeteria-emelése és egyéb személyi juttatásokra, a szabad tartalékkeret terhére. A megelőlegezések a MÁK nyilvántartásával, - mind a bevételi, mind a kiadási oldalon -, egyformán került módosításra, 16.000.000 forint összegben. A Közös Hivatal megszűnésével a 2024. évi pénzmaradvány átkerült az Önkormányzat bevételi oldalára, de ezt párhuzamosan a támogatásnál vissza kellett könyvelni a Hivatal támogatására, tehát ez is ilyen átmenő tétel. A bevételi oldalon a szabad tartalékkeretet növelték, a 2024. évi normatíva elszámolás összege közel 10.000.000 forint összeggel, az átmenetileg szabad pénzeszközök lekötéséből származó kamatbevétel 11.000.000 forint összeggel és az előző évi közvilágítási díj visszatérítése 18.000.000 forinttal növelte a tartalékkeretet. Így az Önkormányzat, mint intézmény költségvetés főösszege 83.000.000 forinttal emelkedett, 2.294.000.000 forintra. A tartalék változása a 2025. évi költségvetés 2. módosításával a tartalék 88.000.000 forintra emelkedett. A fenti módosításokkal az Önkormányzat és az intézmény együttes költségvetés főösszege 83.000.000 forinttal emelkedett 2.257.000.000 forintra.

Gorza István bizottsági kültag megkérdezte, mit jelent, hogy az áram- és gázfogyasztás számlázása az MVM részéről nagyon hektikus, nem tervezhető?

Flieghné Rimai Merita gazdasági vezető válaszul elmondta, ez valószínű abból adódik, hogy szerződésváltás volt és itt a közbeszerzésben részt vevő tagoknak az elszámolását is meg kellett várni, és ezért hol többet fizettek, hol kevesebbet, tehát nem a megszokott, egyforma számlák érkeznek.

Jánka Anikó levezető elnök további kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátotta a rendelet tervezetre vonatkozó javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül egyhangúlag az alábbiak szerint elfogadott és meghozta alábbi határozatát.

**Balatonfüzfő Város Önkormányzat Településfejlesztési, Településüzemeltetési,
Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottságának
128/2025. (09.09.) számú településfejlesztési, településüzemeltetési,
környezetvédelmi és pénzügyi bizottsági határozata**

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 6/2025. (III.12.) rendelet módosításáról szóló rendelet tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerint.

Felelős: Jánka Anikó levezető elnök

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

6. Tájékoztató a folyamatban lévő pályázatokról

Jánka Anikó levezető elnök megkérte Nóti Attila városfejlesztési referenst az előterjesztés ismertetésére.

Nóti Attila városfejlesztési referens csak a legfontosabb adatokat kiemelve elmondta, a fogorvosi rendelő műszaki átadása megtörtént, az óvoda felújítása folyamatban van. A

közvilágítás két pályázatban megy, a Versenyképes járások programban és a Jedlik Ányos energetikai programban. A Versenyképes Járások programban a támogatói okirat kiállítására várnak. Amint azt megkapják, utána megkezdődik a beszerzési, illetve közbeszerzési eljárásoknak az előkészítése. A másik közvilágítási pályázat még beadásra vár, eltolták a határidőt szeptember 30-ra, de azt is benyújtják. Kiemelte még az Állami Építési Beruházási Programtervet, ami 2035-ig szól. Ebben négy nagy projekt szerepel, köztük a Fűzfőgyártelepi óvoda, illetve az ivóvíz rekonstrukciója, valamint két kerékpárút.

Harmath Gábor bizottsági tag a fogorvosi rendelő kapcsán megkérdezte, a területen van egy hajó betolva, azzal mi fog történni?

Szanyi Szilvia polgármester válaszul elmondta, a hajó, ami a területen van, már régóta ott áll elhagyottan és pár hónap múlva már értékesíthető lesz a sólyakocsival együtt.

Jánka Anikó levezető elnök egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta a javaslatot és meghozta alábbi határozatát.

**Balatonfűzfő Város Önkormányzat Településfejlesztési, Településüzemeltetési,
Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottságának
129/2025. (09.09.) számú településfejlesztési, településüzemeltetési,
környezetvédelmi és pénzügyi bizottsági határozata**

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a folyamatban lévő pályázati projektekről szóló tájékoztatást elfogadja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

7. Településrendezési eszközök 9. módosítása, a közbenső véleményezési eljárás lezárása

Jánka Anikó levezető elnök megkérte Németh Balázs főépítést az előterjesztés ismertetésére.

Németh Balázs főépítész elmondta, a településrendezési eszközök 9. módosításával kapcsolatban a vélemények megérkeztek, kifogást egyik szerv sem emelt, illetve hozzájárult a módosításhoz. A partnerségi egyeztetésben kifogásoló vélemény nem érkezett, ezért mind a véleményezési, mind a partnerségi szakasz lezártnak tekinthető és a záró szakmai véleményre a módosított anyag az állami főépítésznek megküldhető.

Jánka Anikó levezető elnök egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta a javaslatot és meghozta alábbi határozatát.

**Balatonfüzfő Város Önkormányzat Településfejlesztési, Településüzemeltetési,
Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottságának
130/2025. (09.09.) számú településfejlesztési, településüzemeltetési,
környezetvédelmi és pénzügyi bizottsági határozata**

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testülete a településrendezési eszközök 9. módosításával kapcsolatos véleményezési eljárásokkal kapcsolatban a következő döntést hozza:

- 1) megismerte a véleményezési szakaszban beérkezett vélemények összefoglalóját, megállapítja, hogy kifogást emelő vélemény nem maradt, a módosítás véleményezési szakasza lezárult;
- 2) megállapítja, hogy az E-TÉR-en lefolytatott partnerségi véleményezés során a módosítással kapcsolatban kifogásoló vélemény nem érkezett,
- 3) megállapítja, hogy a helyi partnerségi egyeztetés során a partnerektől nem érkezett vélemény, így a partnerségi egyeztetést lezárult,
- 4) gondoskodik a beérkezett véleményekkel kapcsolatos döntés dokumentálásáról és közzétételéről,
- 5) a jelen döntéssel összhangban, a Záró véleményezési tervdokumentációt az eljárás során beérkezett véleményekkel feltölti az E-TÉR-re záró szakmai véleményezésre, a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Állami főépítészének és kezdeményezi a záró szakmai vélemény kiadását.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: folyamatos

8. Balatonfüzfőért Alapítvánnyal együttműködési megállapodás kötése

Jánka Anikó levezető elnök megkérte Szanyi Szilvia polgármestert az előterjesztés ismertetésére.

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, arról szól ez a módosítás, hogy legyen lehetőség az iskolabusz támogatására a Balatonfüzfőért Alapítványon keresztül.

Jánka Anikó levezető elnök elmondta, itt magánszemélyektől és vállalkozóktól is várják a támogatásokat. Ez a pénzösszeg elkülönítetten lesz kezelve.

Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta a javaslatot és meghozta alábbi határozatát.

**Balatonfüzfő Város Önkormányzat Településfejlesztési, Településüzemeltetési,
Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottságának
131/2025. (09.09.) számú településfejlesztési, településüzemeltetési,
környezetvédelmi és pénzügyi bizottsági határozata**

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztés szerint megállapodást köt a Balatonfüzfőért Alapítvánnyal Balatonfüzfőn az Önkormányzat által fenntartott helyi közforgalmú menetrendszerinti közlekedési szolgáltatás finanszírozásának támogatására vonatkozó együttműködésről.

Felhatalmazza a polgármestert az Együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 2025. szeptember 30.

Jánka Anikó vezető elnök több napirend nem lévén megköszönte az együttműködést és 9 óra 43 perckor berekesztette a nyilvános ülést.

k.m.f.



Jánka Anikó
vezető elnök



Győri Piroska
TTKPB tag,
jegyzőkönyv hitelesítő



Balatonfűzfő Város Önkormányzata
Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és
Pénzügyi Bizottság
8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-912
e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

121/2025. (09. 09.) TTKPB határozat melléklete

FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS/TERVEZET
a fogorvosi szolgálat egészségügyi vállalkozás keretében történő ellátására
módosításokkal egységes szerkezetben
(a módosítások vastagon dőltén szedve)

FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS
a fogorvosi szolgálat egészségügyi vállalkozás keretében történő ellátására

amely létrejött egyrészről Balatonfüzfő Város Önkormányzata (8184 Balatonfüzfő, Nike krt. 1., képviselője: Szanyi Szilvia polgármester) – továbbiakban Önkormányzat – másrészről helyébe a Pelso Dent Kft (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Szovátai utca 30/A adószáma: 25483268-1-07, cg: 07-09-026682, képviseli: Dr. Megyeri Renáta¹), mint a fogorvosi ellátás feladatait átvállaló/ellátó szolgáltató – továbbiakban Egészségügyi Szolgáltató – (a továbbiakban együtt: Szerződő felek) között alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

I.
ELŐZMÉNYEK

1. Szerződő felek megállapítják, hogy

- 1.1. 1997. április 30. napján határozatlan időtartamra szóló szerződést kötöttek a területi ellátási kötelezettség alapján történő fogorvosi feladatok Balatonfüzfő I. fogorvosi körzet Balatonfüzfő, Buggyóforrás utca 20. szám alatti fogorvosi rendelőben történő ellátására dr. Sárfán Ilona fogorvos, praxisjog tulajdonossal.
- 1.2. Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testület az egészségügyi alapellátás rendszerének keretein belül, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 4. pontjában meghatározott kötelező feladatkörében, valamint az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 152. §-ában részletezett feladat- és hatáskörében, Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének a háziorvosi és védőnői körzetek megállapításáról szóló 21/2011. (IX. 22.) önkormányzati rendeletével módosított 24/2009. (XII. 1.) önkormányzati rendeletében rögzíti a Balatonfüzfő közigazgatási területére kiterjedő területi ellátási kötelezettséggel végzett fogorvosi körzetet.
- 1.3. az 1.1. pont szerinti szerződést az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvénynek az egyes egészségügyi tárgyú törvények módosításáról szóló 2011. évi CLXXVI. törvénnyel beiktatott – a praxisjoggal rendelkező háziorvosi és az adott praxisjoggal érintett települési önkormányzat közötti feladat-ellátási szerződés minimális tartalmi elemeit meghatározó 2/B. §-ának történő megfelelés érdekében a jelen feladat-ellátási szerződésben módosítják és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalták.

¹ a feladatellátási szerződés 2022. szeptember 30-i 2022. szeptember 1-jétől hatályos módosításával megváltozott az egészségügyi szolgáltató székhelye

1.4. Dr. Sáfrán Ilona fogorvos, praxisjog tulajdonos, feladat ellátó praxisjogát 2019. március 1. nappal dr. Megyeri Renáta fogorvos részére értékesítette.

1.5. Az Önkormányzat és dr. Megyeri Renáta fogorvos a Gingiva Fogorvosi Betéti Társaság (8000 Székesfehérvár, Zsolnai út 6.) képviselőjében feladat-ellátási szerződést kötöttek a Balatonfüzfő város közigazgatási területét érintő fogorvosi, valamint az iskolafogászati feladatok ellátása tárgyában.

1.6. dr. Megyeri Renáta fogorvos, praxisjog tulajdonos jelezte az Önkormányzat felé, hogy az 1.5. pontban meghatározott feladatot a továbbiakban a Gingiva Fogorvosi Betéti Társaság helyett a Pelso Dent Kft-vel, mint Egészségügyi Szolgáltatóval látja el. A Pelso Dent Kft. képviselője – önálló képvisellel – dr. Megyeri Renáta fogorvos, praxisjog tulajdonos.

1.7. Az Önkormányzat a feladatellátás helyéül a továbbiakban a Balatonfüzfő, Balaton körút 80. szám alatti (976 hrsz-ú ingatlanon létesült) orvosi rendelőt biztosítja az Egészségügyi Szolgáltató részére, egyidejűleg felek közös megegyezéssel módosítják a rendelési időt is.

II.

A szerződés tárgya

1. Az Önkormányzat megbízza a működtetési joggal rendelkező Egészségügyi Szolgáltatót
 - 1.1. a területi ellátási kötelezettség alapján történő fogorvosi feladatok ellátásával a jelen szerződés 1. számú melléklete szerinti Balatonfüzfő I. fogorvosi körzet Balatonfüzfő közigazgatási területét érintő fogorvosi feladatainak,
 - 1.2. az iskolafogászati ellátás keretében a Veszprémi Szakképzési Centrum Öveges József Szakgimnáziuma, Szakközépiskolája és Kollégiuma (Balatonfüzfő, Gagarin u. 27.) a 14-18 éves korosztály, valamint a 18 év feletti, középfokú nappali rendszerű iskolai oktatásban résztvevők részére a vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak megfelelő egészségügyi feladat ellátásával.

III.

Szerződési feltételek

1. Az Egészségügyi Szolgáltató a tevékenységi körébe tartozó szerződés tárgya szerinti feladatait
 - 1.2. területi ellátási kötelezettség alapján – a jelen szerződés 1. számú melléklete szerint Balatonfüzfő I. fogorvosi körzet Balatonfüzfő közigazgatási területét érint fogorvosi ellátást az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény és annak végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendeletben, a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendeletben valamint az iskola-egészségügyi ellátásról szóló 26/1997. (IX. 3.) NM rendeletben foglaltak alapján,

1.3. az illetékes népegészségügyi hatóság által kiadott érvényes működési engedély birtokában, az abban meghatározottak szerint végzi.

2. Az Egészségügyi Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy

2.1. a II. fejezet 1.1. pontja szerinti feladatok ellátása során a fogorvos személyes és folyamatos orvosi ellátását nyújt a Balatonfüzfő I. fogorvosi körzetbe tartozók egészségi állapota megőrzése, a betegségek megelőzése és gyógyítása céljából a vonatkozó jogszabályokban meghatározottak szerint. A fogorvos köteles ellátni a Balatonfüzfő I. fogorvosi körzetben lakó biztosítottakat a vonatkozó jogszabályokban foglaltak szerint valamint a rendelési idejében hozzá forduló személyeket, ha heveny megbetegedésük vagy krónikus betegségük miatt ellátatlanságuk az egészséget károsító vagy a gyógyulást lassító állapotromláshoz vezethet.

2.2. a II. fejezet 1.2. pontja szerinti feladatok ellátása során a fogorvos ellátja a Veszprémi Szakképzési Centrum Öveges József Szakgimnáziuma, Szakközépiskolája és Kollégiuma (Balatonfüzfő, Gagarin u. 27.) tanulói létszámába tartozó 14-18 éves, valamint a 18 év feletti, középfokú nappali rendszerű iskolai oktatásban részt vevő tanulók megelőző jellegű, az egészségügyi alapellátás keretében szervezett iskolaegészségügyi ellátását a 26/1997. (IX. 3.) NM rendeletben foglaltak szerint.

3. Az Egészségügyi Szolgáltató kötelezi magát, hogy a szerződés tárgya szerinti tevékenységet az orvosi ellátást és az egyéb egészségügyi előírásokat szabályozó hatályos jogszabályoknak megfelelően – akadályoztatásának a vonatkozó jogszabályban meghatározott eseteit kivéve – dr. Megyeri Renáta fogorvos, praxisjog tulajdonosa személyesen végzi. A fogorvos helyettesítéséről – beleértve annak pénzügyi feltételeit is – maga gondoskodik.

4. Az Egészségügyi Szolgáltató helyettesítő fogorvosként az illetékes népegészségügyi hatóság által kiadott működési engedélyben nevesített fogorvost bízhatja meg, és csak ezen orvos akadályoztatása esetén bízhat meg másik olyan személyt helyettesítésre, aki a fogorvosi feladatkörre előírt személye feltételeknek megfelel.

5. A helyettesítést lehetőleg úgy kell lebonyolítani, hogy az az ellátást igénybe vevőknek minél kevesebb kellemetlenséget okozzon, azaz az Egészségügyi Szolgáltató rendelési idejében és rendelőjében.

6. Az Önkormányzat a II. fejezet 1.1. pontja szerinti tevékenység ellátásához szükséges Balatonfüzfő, **Balaton körút 80. szám alatti (976 hrsz-ú ingatlanon létesült)** fogorvosi rendelőt és az azzal funkcionálisan összefüggő helyiséget – jelen szerződés időtartamára – térítésmentesen bocsátja az Egészségügyi Szolgáltató rendelkezésére. A berendezési, felszerelési tárgyakat és eszközöket – a 2018. 12. 31-én felvett leltár alapján – azok térítésmentes végleges átadásával biztosítja az Önkormányzat dr. Megyeri Renáta fogorvos, praxisjog tulajdonoson keresztül az Egészségügyi Szolgáltató számára.

A jelen pontban leírtak alapján az Önkormányzat biztosítja az Egészségügyi Szolgáltató részére a feladatainak ellátásához szükséges rendelőt, valamint a használat időtartama alatt Önkormányzat saját költségén gondoskodik az ingatlan karbantartásáról, szükséges

felújításáról. Önkormányzat saját költségén vállalja a rendelő üzemeltetésével kapcsolatos közüzemi díjak fizetését (fűtés, villamos energia szolgáltatás, víz- szolgáltatás és szennyvíz-elvezetés, kommunális szemétszállítás), azzal, hogy Szerződő felek külön megállapodást kötnek, amelyben meghatározzák azt, hogy mekkora összegben járul hozzá az Egészségügyi Szolgáltató a rezsiköltségek viseléséhez.

Önkormányzat továbbá saját költségén vállalja a mindenkori jogszabály szerinti rovar- és rágcsálóirtást és az épület melletti parkoló és füves terület gondozását, fenntartását.”

7. Szerződő felek a Veszprém Megyei Önkormányzat (8200 Veszprém, Megyeház tér 1.) valamint az Önkormányzat között 2005. április 28-án létrejött feladat-ellátási szerződés 6. pontja alapján kölcsönösen megállapítják, hogy a II. fejezet 1.2. pontjában, a Veszprémi Szakképzési Centrum Öveges József Szakgimnáziuma, Szakközépiskolája és Kollégiuma, ellátásához szükséges helyiségeket és kötelező tárgyi feltételeket a Veszprémi Szakképzési Centrum Öveges József Szakgimnáziuma, Szakközépiskolája és Kollégiuma biztosítja a Balatonfüzfő, Gagarin utca 27. szám alatt, azok térítésmentes használatba adásával.
8. A fogorvosi tevékenység minőségbiztosítása a tevékenységet végző Egészségügyi Szolgáltató/fogorvos feladata.
9. Szerződő felek a szerződés tárgya szerinti tevékenységek ellátásához kapcsolódóan az alábbi rendelési időt határozzák meg:

9.1. Fogorvosi ellátás **rendelési ideje:**

Balatonfüzfő, Bugyogóforrás u. 20. szám alatti háziorvosi rendelő:

Hétfő:	13:00 – 19:00 (NEAK)
Kedd:	08:00 – 14:00 (NEAK)
Szerda:	08:00 – 14:00 (NEAK)
Csütörtök:	08:00 – 14:00 (NEAK)
Péntek:	nincs rendelés

9.2. Iskolafogászat:

Péntek: 08:00 – 14:00 (NEAK)

10. Az Egészségügyi Szolgáltató a jelen szerződés III/9. pontjában meghatározott rendelési időt csak előzetes, írásos bejelentést követően, az Önkormányzat jóváhagyásával módosíthatja. A rendelési idő megváltoztatását ellátási érdekből – az illetékes népegészségügyi szervvel történő egyeztetést követően – az Önkormányzat is kezdeményezheti.

11. Az Egészségügyi Szolgáltató

11.1. a II. fejezet 1.1. pontjában meghatározott feladatok ellátását az egészségbiztosítási alap kezelője és az Egészségügyi Szolgáltató között létrejött finanszírozási szerződés alapján folyósított fedezetből és a jelen szerződés III/13. pontja szerinti támogatásból biztosítja,

11.2. a II. fejezet 1.2. pontjában meghatározott feladatok ellátását az egészségbiztosítási alap kezelője és az Egészségügyi Szolgáltató között létrejött finanszírozási szerződés alapján folyósított fedezetből biztosítja.

12. Az Egészségügyi Szolgáltató gondoskodik

12.1. a háziorvosi rendelő működtetéséhez szükséges, az egészségügyi szolgáltatások nyújtásához szükséges szakmai minimumfeltételekről szóló 60/2003. (X. 20.) ESzCsM rendeletben kötelezően előírt berendezési, felszerelési tárgyak és eszközök biztosításáról, azok szükség szerinti javításáról és pótlásáról,

12.2. *a környezetvédelmi előírások betartásáról, veszélyes hulladék kezeléséről, megsemmisítéséről,*

13. Az Önkormányzat vállalja a II. fejezet 1.1. pontja szerinti tevékenység ellátásához rendelő- és váróhelyiség biztosítását.

14. Az Önkormányzat az Egészségügyi Szolgáltató számára a 13. pontban meghatározottak fedezetét az Önkormányzat mindenkor költségvetési rendeletében meghatározott forrásból biztosítja.

15. Az Egészségügyi Szolgáltató – a vonatkozó jogszabályban meghatározott, térítési díj ellenében igénybe vehető egészségügyi szolgáltatásokból származó – bevételei a saját bevételét képezik. Az Egészségügyi Szolgáltató az egészségbiztosítási alap által nem finanszírozott fogorvosi ellátásokról és azok térítési díjairól szóló tájékoztatókat a váróhelyiségben jól látható helyen köteles kifüggeszteni.

16. Az Egészségügyi Szolgáltató az ügyeleti rendszerben történő részvételre jelen szerződés feladatainak ellátása vonatkozásában nem köteles.

17. Az Egészségügyi Szolgáltató a tevékenység ellátásához rendelkezésére bocsátott rendelőt és az azzal funkcionálisan összefüggő helyiségeket a *fogorvosi alapellátásra e szerződés szerint meghatározott tevékenységét túlmenően magánegészségügyi feladat ellátására, vagy egyéb más célra külön szerződésben meghatározott feltételekkel* veheti igénybe *a feladatellátási szerződésben meghatározott rendelési időn kívül.*

18. Az Egészségügyi Szolgáltató kötelezi magát, hogy a fogorvosi ellátás biztosítása érdekében a vonatkozó jogszabályokban meghatározott képzettségű szakszemélyzetet foglalkoztat – Járfás Andrea fogászati szakasszisztens és dentalhigienikus – saját személyére és munkavállalóira felelősségbiztosítást köt.

19. Az Egészségügyi Szolgáltató vállalja, hogy a jogszabályban meghatározott továbbképzési kötelezettségeinek eleget tesz.

20. Az Egészségügyi Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy gondoskodik a fogorvosi szolgálat/iskola-egészségügyi ellátás számára előírt nyilvántartások vezetéséről, a kötelező információ-szolgáltatásról; együttműködik a hatósági ellenőrzést végző szervekkel. E tevékenységek során az adatvédelemi törvény rendelkezéseire tekintettel jár el.

Egyéb feltételek

1. Jelen szerződés érvényességi feltétele az Egészségügyi Szolgáltató nevére kiállított működési engedély, az egészségbiztosítási alap kezelője és az Egészségügyi Szolgáltató közötti érvényes finanszírozási szerződés, valamint az érvényes működési engedély megléte.
2. E szerződést felek 2021. április 7. napjától kezdődően határozatlan időtartama hozzák létre.
3. A jelen szerződést szerződő felek bármelyike felmondhatja. Felmondás esetén a szerződést 6 hónapos felmondási idővel a finanszírozási szerződés lejártának határidejére szüntethetik meg.
4. Az Önkormányzat a feladat-ellátási szerződést – indokolással – felmondhatja, ha
 - a fogorvos a feladat-ellátási szerződésben vállalt kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti, vagy folytatólagosan megszegi a jogszabályban foglalt működésre vonatkozó előírásokat,
 - a fogorvos önálló egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultságát bármely okból elveszti
 - a fogorvos az ellátási kötelezettségét – az Orvosi Kamara ill. az Etikai Bizottság véleményével alátámasztottan – súlyosan megszegi.
5. Az Egészségügyi Szolgáltató tudomásul veszi, hogy
 - 5.1. amennyiben az Önkormányzat a törvényes jogkörében eljárva, a vonatkozó szakmai előírásokat megtartva új körzethatárokat állapít meg, új körzetet alakít ki, a döntésétől számított 15 napon belül köteles a finanszírozási szerződés módosítását kezdeményezni,
 - 5.2. új körzethatár megállapítása és új körzet kialakítása az Önkormányzat hatáskörébe tartozik, ilyen döntést az Önkormányzat csak az érintett Egészségügyi Szolgáltatót előzetesen tájékoztatva hozhat, de az Egészségügyi Szolgáltató a döntést köteles elfogadni.
6. A körzetmódosítás miatt bekövetkezett, az Egészségügyi Szolgáltatót ért kár esetén az Önkormányzat kártalanítási kötelezettséggel tartozik, amelynek megállapításánál figyelembe kell venni az Egészségügyi Szolgáltató által a finanszírozása keretében kapott egy éves összeget.
7. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
8. Szerződő felek a köztük felmerülő jogvitát elsősorban békés úton, peren kívül kívánják egymás között rendezni. Ennek eredménytelensége esetére a Veszprémi Járásbíróság illetékességét kötik ki.

9. E megállapodás megkötéséhez Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete .../2025. (09.09.) képviselőtestületi határozatával járult hozzá.

10. E megállapodás módosítása azon a napon lép hatályba, amely napon az Egészségügyi Szolgáltató részére az engedélyező hatóság a működési engedélyt kiadja. Egészségügyi Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a működési engedélyének kiadásáról az Önkormányzatot a működési engedély megküldésével a polgarmester@balatonfuzfo.hu e-mail címre való megküldéssel haladéktalanul elektronikusan értesíti.

11. Szerződő felek kellő garanciát látva az együttműködésre, jelen szerződés elolvasása és megértése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Balatonfűzfő, 2025. szeptember „ „

Balatonfűzfő Város Önkormányzata
képviselőjében:
Szanyi Szilvia polgármester

Pelso Dent Kft.
képviselőjében:
Dr. Megyeri Renáta fogorvos/ügyvezető

Ellenjegyzem:

Balatonfűzfő, 2025. szeptember „ „

dr. Könczöl Gábor
jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:

Balatonfűzfő, 2025. szeptember „ „

Flieghné Rimai Merita
pénzügyi vezető

121/2025. (09.09.) TTKB határozat 2. melléklete

MEGÁLLAPODÁS rezsiköltségek viseléséről

amely létrejött egyrészről **Balatonfüzfő Város Önkormányzata** (8184 Balatonfüzfő, Nike krt. 1., képviseli: Szanyi Szilvia polgármester) – a továbbiakban Önkormányzat –

másrészről a **Pelso Dent Kft.** (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Szovátai utca 30. A. ép., adószáma: 25483268-1-07, cg: 07-09-026682, képviseli: Dr. Megyeri Renáta ügyvezető) - a továbbiakban Egészségügyi Szolgáltató –

(a továbbiakban együtt: Szerződő Felek vagy Felek) között alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

1. ELŐZMÉNYEK:

Felek megállapítják azt, hogy közöttük feladatellátási szerződés van hatályban területi ellátási kötelezettség alapján történő fogorvosi feladatok Balatonfüzfő I. fogorvosi körzetben egészségügyi vállalkozás keretében történő ellátására, mely feladatellátási szerződést Felek 2025. szeptember „ „-én közös megegyezéssel módosítottak, arra tekintettel, hogy a feladatellátás helyül szolgáló fogorvosi rendelő megváltozott, az új rendelő a Balatonfüzfő, Balaton körút 80. szám alatti 976 hrsz-ú ingatlanon létesült orvosi rendelő épület (a továbbiakban: feladatellátási szerződés).

Felek a feladatellátási szerződés III/6. pontja alapján megállapodtak abban, hogy Önkormányzat saját költségén vállalja a rendelő üzemeltetésével kapcsolatos közüzemi díjak fizetését (fűtés, villamos energia szolgáltatás, víz- szolgáltatás és szennyvíz-elvezetés, kommunális szemétszállítás), azzal, hogy Szerződő felek külön megállapodást kötnek, amelyben meghatározzák azt, hogy mekkora összegben járul hozzá az Egészségügyi Szolgáltató a rezsiköltségek viseléséhez.

2. RENDELKEZÉS:

Felek megállapodnak abban, hogy az Egészségügyi Szolgáltató a feladatellátási szerződés hatálya alatt a Balatonfüzfő, Balaton körút 80. szám alatti (976 hrsz-ú ingatlanon létesült) fogorvosi rendelő épület üzemeltetésével kapcsolatos közüzemi díjak (fűtés, villamos energia szolgáltatás, víz- szolgáltatás és szennyvíz-elvezetés, kommunális szemétszállítás) költségeihez 10 000,-Ft/hó + áfa, azaz havonta tízezer forint plusz általános forgalmi adó összeggel járul hozzá, az Egészségügyi Szolgáltató rezsiköltségekhez teljesítendő fizetési kötelezettsége átalányköltség (a továbbiakban: rezsiatálaný).

A rezsiatálaný összege a tárgyév február elsejétől a tárgyévet megelőző év fogyasztói árindex változásának mértékével megemelkedik, melyről a február havi számlával egyidejűleg ad tájékoztatást az Önkormányzat az Egészségügyi Szolgáltatónak.

A rezsiatálaný összegét az Egészségügyi Szolgáltató Önkormányzat tárgyhónap 10. napjáig kiállított számlája alapján, a számla kézhezvételét követő 8 napon belül átutalással köteles megfizetni az Önkormányzat 12082001-00160532-0010002 számú számlájára.

Felek megállapodnak abban, hogy a rezsiatálaný összege kizárólag közös megegyezéssel módosítható.

3. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződést a feladatellátási szerződés időtartamára, határozatlan időre kötik egymással. Felek megállapodnak abban, hogy jelen megállapodás felmondására a feladatellátási szerződésben meghatározott felmondási szabályok vonatkoznak,

és jelen megállapodás megszűnik azon a napon, amikor a feladatellátási szerződés is megszűnik.

4. E megállapodás megkötéséhez Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete .../2025. (09.09.) képviselőtestületi határozatával járult hozzá.

5. E megállapodás a feladat ellátási szerződés módosítás hatályba lépésével egyidejűleg lép hatályba.

6. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Jelen szerződést a Felek átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Balatonfűzfő, 2025. szeptember „ „

Balatonfűzfő Város Önkormányzata
képviselője:
Szanyi Szilvia polgármester

Pelso Dent Kft.
képviselője:
Dr. Megyeri Renáta fogorvos/ügyvezető

Ellenjegyzem:

Balatonfűzfő, 2025. szeptember „ „

dr. Könczöl Gábor
jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:

Balatonfűzfő, 2025. szeptember „ „

Flieghné Rimai Merita
pénzügyi vezető



Balatonfűzfő Város Önkormányzata
Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és
Pénzügyi Bizottság

8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-912

e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

122/2025. (09. 09.) TTKPB határozat melléklete

BÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Balatonfüzfő Város Önkormányzata** (8184 Balatonfüzfő, Nike krt. 1., képviseli: Szanyi Szilvia polgármester) – a továbbiakban Bérbeadó –

másrészről a **Pelso Dent Kft.** (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Szovátai utca 30. A. ép., adószáma: 25483268-1-07, cg: 07-09-026682, képviseli: Dr. Megyeri Renáta ügyvezető) - a továbbiakban együtt Bérelő –

(a továbbiakban együtt: Szerződő Felek vagy Felek) között alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó 2025. napjától, határozatlan időre bérbe adja a Bérelő pedig bérbe veszi a Bérbeadó tulajdonát képező 8184 Balatonfüzfő, Balaton körút 80. szám alatti ingatlanon lévő fogorvosi rendelőt (bérlemény) magánegészségügyi feladat ellátására, a Bérelő által megtekintett állapotban.

2. Bérelő az 1. pontban meghatározott magánorvosi tevékenységet a bérleményben az alábbi rendelési időben végezheti:

Szerdánként 14:00 – 16:00 óra között.

3. Bérelő a bérletért az 1. pontban megjelölt időponttól kezdődően az alábbi összegű bérleti díjat fizeti: **18 148,- Ft + ÁFA/hó, azaz 23 048,- forint/hónap³.**

A bérleti díj összege tárgyév február elsejétől a tárgyévet megelőző év fogyasztói árindex változásának mértékével megemelkedik, melyről a február havi számlával egyidejűleg ad tájékoztatást az Önkormányzat az Egészségügyi Szolgáltatónak.

A bérleti díj összegét az Egészségügyi Szolgáltató Önkormányzat tárgyhónap 10. napjáig kiállított számlája alapján, a számla kézhezvételét követő 8 napon belül átutalással köteles megfizetni az Önkormányzat 12082001-00160532-0010002 számú számlájára.

4. A bérleti díj tartalmazza a közüzemi díjakat (víz-, csatorna-, fűtés-, villany díj).

5. A Bérelő kötelezettséget vállal a bérlemény használatával kapcsolatos, előírt tűzrendészeti szabályok maradéktalan betartására. A Bérelő gondoskodik a környezetvédelmi előírások betartásáról, veszélyes hulladék kezeléséről, megsemmisítéséről.

6. A Felek megállapodnak abban, hogy a bérleti szerződést bármely fél 6 havi felmondási idővel, indokolás nélkül, írásban felmondhatja. Felmondás esetén a Bérelő a bérleményt tisztán tartozik átadni.

7. E megállapodás megkötéséhez Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete .../2025. (09.09.) képviselőtestületi határozatával járult hozzá.

³ az értékbecslésben szereplő (nettó 2094 Ft/óra x 2 óra x 52 hét) / 12 hónappal

Jelen szerződést a Felek átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Balatonfüzfő, 2025. szeptember „ „

Balatonfüzfő Város Önkormányzata
képviselőjében:
Szanyi Szilvia polgármester

Pelso Dent Kft.
képviselőjében:
Dr. Megyeri Renáta fogorvos/ügyvezető

Ellenjegyzem:

Balatonfüzfő, 2025. szeptember „ „

dr. Könczöl Gábor
jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:

Balatonfüzfő, 2025. szeptember „ „

Flieghné Rimai Merita
pénzügyi vezető



Balatonfűzfő Város Önkormányzata
Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és
Pénzügyi Bizottság
8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-912
e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

126/2025. (09. 09.) TTKPB határozat melléklete

PÁLYÁZATI KIÍRÁS

a Fűzfői Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezető igazgatói tiszttségének/feladatkörének betöltésére

Balatonfűzfő Város Önkormányzata - mint a társaság tulajdonosa - pályázatot hirdet a **Fűzfői Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 8184 Balatonfűzfő, Szállás u. 8.) ügyvezető igazgatói tiszttségének betöltésére.

A pályázat kiírója:

Balatonfűzfő Város Önkormányzata (8184 Balatonfűzfő, Nike krt. 1.)

Munkáltató:

Fűzfői Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Vagyonkezelő Kft.)

A munkáltatói jogkör gyakorlója: az ügyvezető kijelölésére, visszahívására és díjazásának megállapítására vonatkozó munkáltatói jogokat Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, egyéb munkáltatói jogokat az - alapító tulajdonos képviselőjeként - a Polgármester gyakorolja.

A jogviszony időtartama:

Az ügyvezető megbízatása 5 évre szól.

Jogállás:

Jelen pályázati kiírás alapján a Vagyonkezelő Kft. ügyvezetését a vezető tisztségviselő a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 3:112.§ (1) bekezdésében foglaltak szerint munkaviszony vagy megbízási jogviszony keretében láthatja el. Erre tekintettel a pályázati kiírásra a Ptk., munkaviszony létesítése esetén pedig a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény (Mt.) rendelkezései irányadóak, a pályázat nyertesével való szerződéskötéskor ezen jogszabályok szerződéskötés napján hatályos rendelkezéseit kell figyelembe venni.

Bérezés:

Megegyezés szerint.

A Fűzfői Vagyonkezelő Kft. ügyvezető igazgatójának feladata:

Az ügyvezető igazgató feladata a Vagyonkezelő Kft. alapító okiratában foglalt feladatok ellátásának koordinálása, irányítása, ellenőrzése, a Kft. működésének biztosítása, valamint a munkáltatói jogok gyakorlása a Kft. munkavállalói felett.

A Fűzfői Vagyonkezelő Kft. ügyvezető igazgató feladatai:

- a Kft. eredményes, hatékony és gazdaságos működtetése a hatályos jogszabályoknak, az alapító okiratnak, az alapító döntéseinek, valamint a belső szabályzatoknak megfelelően és az ehhez szükséges személyi és tárgyi feltételek biztosítása,
- az önkormányzat által vagyonkezelésbe adott vagyon (pl.: strandok) jogszabályoknak megfelelő, felelős, hatékony, gazdaságos kezelése,
- az önkormányzattal kötött közfeladat ellátási szerződésben meghatározott feladatok teljesítése,
- a munkáltatói jogok gyakorlása a Kft. munkavállalói tekintetében,
- a Kft. képviselete hatóságok előtt, valamint harmadik személyekkel szemben,
- az elfogadott éves költségvetésben meghatározott célok megvalósítása,
- a Kft. vagyonának megőrzése, gyarapítása,
- teljes szellemi felkészültséggel, szakmai tapasztalattal a Kft. célszerű és hatékony működésének elősegítése, továbbá köteles minden tőle elvárható megtenni a Kft. gazdasági érdekeinek megvalósulása érdekében,
- az Önkormányzattal, intézményeivel, civil szervezeteivel, egyházakkal és a településsel szembeni elkötelezettség, együttműködés és kapcsolattartás,
- saját vezetői és szakmai ismereteinek fejlesztése,

- kapcsolattartás külső szervekkel, személyekkel,
- mindazon kötelezettségek teljesítése, feladatok ellátása, amelyeket a Ptk, egyéb jogszabályok, a Kft. alapító okirata, a Munkáltató belső szabályzatai, valamint a munkaszerződés az ügyvezetőre hárít.

A pályázati feltételek:

- a) pályázó 90 napnál nem régebbi általános hatósági erkölcsi bizonyítvánnyal igazolja, hogy
 - büntetlen előéletű,
 - nincs eltiltva közügyek gyakorlásától,
 - nincs eltiltva foglalkozás vagy tevékenység gyakorlásától,
- b) a nyertes pályázónak az egyes vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségek teljesítéséről szóló 2007. évi CLII. törvény alapján vagyonnyilatkozatot kell tennie,
- c) minimum „B” kategóriás gépjárművezetői engedély.

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:

- a) vezetői tapasztalat,
- b) a munkakör ellátása során hasznosítható nyelvismeret,
- c) felsőfokú műszaki (egyetemi vagy főiskolai) végzettség,
- d) helyismeret

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

1. a pályázó szakmai, fényképes önéletrajza;
2. iskolai végzettséget, szakképesítést, képesítést igazoló bizonyítvány, oklevél másolata;
3. három hónapnál nem régebbi általános hatósági erkölcsi bizonyítvány, mely igazolja, hogy a jelölt személy büntetlen előéletű és nem áll a közügyektől, illetve a vezető tisztségviselői foglalkozástól eltiltás hatálya alatt;
4. a társaság működtetésére vonatkozó szakmai program, gazdasági stratégia és vezetési koncepció;
5. hozzájáruló nyilatkozat a személyes adatok kezeléséhez (1. sz. melléklet);
6. nyilatkozat arról, hogy a jelölt a pályázatával kapcsolatosan hozzájárul-e a bizottsági, képviselő-testületi nyilvános ülés tartásához (2. sz. melléklet);
7. nyilatkozat az Mt. szerinti összeférhetlenségről, valamint a Ptk. szerinti kizáró és összeférhetlenségi okokról (3. és 4. sz. mellékletek);
8. nyilatkozat a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségről (5. sz. melléklet);

A feladatkör betölthetőségének időpontja: Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testületi döntését követően.

A pályázatok benyújtásának módja: A pályázatot zárt borítékban, postai úton vagy személyesen (munkaidőben) lehet benyújtani, Balatonfüzfő Város Önkormányzata székhelyén (8184 Balatonfüzfő, Nike krt. 1.).

Kérjük a borítékon feltüntetni: "*Pályázat a Fűzfői Vagyongazdálkodó Kft. ügyvezető igazgatói tisztségére*"

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Balatonfüzfő Város Önkormányzatának polgármestere nyújt (Tel.: 88/596-900).

A pályázat benyújtásának határideje: 2025. szeptember 30. 15.00 óra. A pályázat csak akkor tekinthető határidőn belül benyújtottnak, ha az a benyújtási határidőn belül beérkezik, a Hivatal illetékes szervezeti egysége részéről dátumbélyegzővel érkeztetésre kerül

A pályázat elbírálásának módja, rendje és határideje:

A pályázati kiírásnak megfelelő pályázatokról Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt. A pályázat elbírálásáról a pályázó a döntést követően értesítést kap.

A pályázat közzétételének helyei:

- a) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának honlapja, www.balatonfuzfo.hu, Facebook oldala
- b) Fűzfői Vagyongazdálkodó Kft. honlapja.

A pályázat kiírója fenntartja magának azt a jogot, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

NYILATKOZAT

Alulírott (születési név:, születési
hely, idő:, anyja neve:.....
lakcíme:) nyilatkozom, hogy a személyes
adataimnak a pályzati eljárással összefüggő kezeléséhez hozzájárulok.

Kelt: 2025. hó nap

.....
a nyilatkozatot tevő aláírása

NYILATKOZAT

Alulírott (születési név:.....,
születési hely, idő:, anyja
neve:
lakcíme:) hozzájárulok / nem járulok
hozzá ahhoz, hogy a benyújtott pályázati anyagomat a pályázatot véleményező, valamint a döntést hozó
nyilvános ülés keretében tárgyalja.

Tudomásul veszem, hogy a nyilvános ülésekre előterjesztett anyagok, valamint az ülésekről készült
jegyzőkönyvek Balatonfüzfő Város Önkormányzata hivatalos honlapján (www.balatonfuzfo.hu) – a
Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény vonatkozó rendelkezései
alapján - közzétételre kerülnek.

Kelt: 2025. hó nap

.....
a nyilatkozatot tevő aláírása

NYILATKOZAT

Alulírott (születési név:
születési hely, idő:, anyja neve:
lakcíme:) kijelentem, hogy velem
szemben a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. I. törvény 211.§-a szerinti, alábbi összeférhetlenségi
okok nem állnak fenn:

(1) A vezető további munkavégzésre irányuló jogviszonyt nem létesíthet,

(2) A vezető

- a) nem szerezhetsz részesedést - a nyilvánosan működő részvénytársaságban való részvényszerzés kivételével - a munkáltatóéval azonos vagy ahhoz hasonló tevékenységet is végző, vagy a munkáltatóval rendszeres gazdasági kapcsolatban álló más gazdálkodó szervezetben,
- b) nem köthetsz a saját nevében vagy javára a munkáltató tevékenységi körébe tartozó ügyletet, továbbá
- c) köteles bejelenteni, ha a hozzátartozója tagja a munkáltatóéval azonos vagy ahhoz hasonló tevékenységet is folytató vagy a munkáltatóval rendszeres gazdasági kapcsolatban álló gazdasági társaságnak, vagy vezetőként munkavégzésre irányuló jogviszonyt létesített az ilyen tevékenységet is folytató munkáltatónál.

Kelt: 2025. hó nap

.....
a nyilatkozatot tevő aláírása

Alulírott ezúton nyilatkozom, hogy velem szemben az alábbi összeférhetlenségi ok áll fenn, melynek megszüntetéséről – sikeres pályázat esetén, a munkáltató döntésének függvényében – haladéktalanul gondoskodom:

.....
.....

Kelt: 2025. hó nap

.....
a nyilatkozatot tevő aláírása

NYILATKOZAT

Alulírott (születési név:, születési hely, idő:, anyja neve: lakcíme:) kijelentem, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. (a továbbiakban: Ptk.) 3:22. §-a szerinti vezető tisztségviselővel szembeni követelménynek megfelelek és velem szemben az alábbi kizáró okok nem állnak fenn:

- (1) Vezető tisztségviselő az a nagykorú személy lehet, akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták.
- (2) Ha a vezető tisztségviselő jogi személy, a jogi személy köteles kijelölni azt a természetes személyt, aki a vezető tisztségviselői feladatokat nevében ellátja. A vezető tisztségviselőkre vonatkozó szabályokat a kijelölt személyre is alkalmazni kell.
- (3) A vezető tisztségviselő ügyvezetési feladatait személyesen köteles ellátni.
- (4) Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit büncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés büntetésre ítélték, amíg a büntetett előéletéhez fűződő hátrányos következmények alól nem mentesült.
- (5) Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit e foglalkozástól jogerősen eltiltottak. Akit valamely foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az eltiltás hatálya alatt az ítéletben megjelölt tevékenységet folytató jogi személy vezető tisztségviselője nem lehet.
- (6) Az eltiltást kimondó határozatban megszabott időtartamig nem lehet vezető tisztségviselő az, akit eltiltottak a vezető tisztségviselői tevékenységtől.

Kijelentem, hogy velem szemben a Ptk. 3:115.§-a szerinti, alábbi összeférhetlenségi okok nem állnak fenn:

- (1) A vezető tisztségviselő – a nyilvánosan működő részvénytársaság részvénye kivételével – nem szerezhets társasági részesedést, és nem lehet vezető tisztségviselő olyan gazdasági társaságban, amely főtevékenységként ugyanolyan gazdasági tevékenységet folytat, mint az a társaság, amelyben vezető tisztségviselő. Ha a vezető tisztségviselő új vezető tisztségviselői megbízást fogad el, a tisztség elfogadásától számított tizenöt napon belül köteles e tényről értesíteni azokat a társaságokat, ahol már vezető tisztségviselő vagy felügyelőbizottsági tag,
- (2) A vezető tisztségviselő és hozzátartozója – a mindennapi élet szokásos ügyletei kivételével – nem köthet saját nevében vagy saját javára a gazdasági társaság főtevékenysége körébe tartozó szerződéseket.

Kelt: 2025. hó nap

.....
a nyilatkozatot tevő aláírása

NYILATKOZAT

Alulírott (születési név:
születési hely, idő:, anyja neve:
lakcíme:)
nyilatkozom, hogy sikeres pályázat esetén az egyes vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségekről szóló
2007. évi CLII. törvény által előírt vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségemnek eleget teszek.

Kelt: 2025. hó nap

.....
nyilatkozatot tevő aláírása



Balatonfűzfő Város Önkormányzata
Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és
Pénzügyi Bizottság
8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-912
e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

127/2025. (09. 09.) TTKPB határozat melléklete

**Helyi Önkormányzat költségvetési kiadásai előirányzat-csoport, kiemelt előirányzatok szerinti bontásban költségvetési szervenként
2025. I. félév**

1. melléklet

sor	kiemelt előirányzat		Szivárvány Óvoda és Bölcsőde				Művelődési Központ és Könyvtár				Ft-ban
	A		B	C	D	E	F	G	H	I	
	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés I.félév	Teljesítés %	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés I.félév	Teljesítés %		
1.											
2.	Személyi juttatások K1	261 456 854	261 456 854	128 223 455	49%	49 838 665	49 838 665	23 105 143	46%		
3.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó, K2	37 787 671	37 787 671	17 988 744	48%	6 479 026	6 479 026	3 310 404	51%		
4.	Dologi kiadások és egyéb folyó kiadások K3	108 980 600	108 980 600	49 221 168	45%	37 965 307	37 965 307	15 852 569	42%		
5.	Ellátottak pénzbeli juttatásai K4										
6.	Egyéb működési célú kiadások K5	0	0	0		0	0	0			
7.	irányító szerv alá tartozó költségvetési szervnek folyósított működési támogatás										
8.	Támogatásértéktű működési kiadások										
9.	Támogatási kölcsönök nyújtása államháztartáson belülre										
10.	Támogatási kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre										
11.	Működési célú pénzeszköztátadások államháztartáson kívülre										
12.	Elvonások, befizetések										
13.	Egyéb pénzforgalom nélküli kiadások -Tartalékok K5	0	0	0	0%	0	0	0	0%		
14.	általános tartalék										
15.	céltartalék										
16.	Intézményi beruházások K6	1 143 000	1 143 000	143 970	13%	2 451 100	2 451 100	81 117	3%		
17.	Felújítások K7	0									
18.	Egyéb felhalmozási kiadások K8	0	0	0	0%	0	0	0	0%		
19.	irányító szerv alá tartozó költségvetési szervnek folyósított felhalmozási támogatás										
20.	Befektetési célú részesedések vásárlása										
21.	Támogatásértéktű felhalmozási kiadások	0									
22.	előző évi felhalmozási célú előirányzat-maradvány, pénzmaradvány átadás										
23.	Felhalmozási célú pénzeszköztátadások államháztartáson kívülre	0									
24.	Támogatási kölcsönök nyújtása államháztartáson belülre										
25.	Támogatási kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre										
26.	Támogatási kölcsönök törlesztése államháztartáson belülre										
27.	KIADÁSOK ÖSSZESEN:	409 368 125	409 368 125	195 577 337	48%	96 734 098	96 734 098	42 349 233	44%		
28.	Finanszírozási kiadások (irányító szervi nélkül) K9	0									
29.	KIADÁSOK MINDÖSSZESEN: K1-9	409 368 125	409 368 125	195 577 337	48%	96 734 098	96 734 098	42 349 233	44%		
30.	Intézményi létszám adatok	37	37	37		9,0	9,0	9,0			

Helyi Önkormányzat költségvetési kiadásai előirányzatok szerinti bontásban költségvetési szervenként
2025. I. félév

1. melléklet

Fl-ban

kiemelt előirányzat		Önkormányzati előirányzatok					Polgármesteri Hivatal			
J	K	L	M	N	O	P	Q	R		
Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés I.félév	Teljesítés %	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés I.félév	Teljesítés %		
Személyi juttatások K1	70 230 352	71 450 362	32 341 946	45%	195 957 119	195 957 119	86 358 684	44%		
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó, K2	9 373 515	9 573 515	4 000 647	42%	26 974 425	26 974 425	11 888 214	44%		
Dologi kiadások és egyéb folyó kiadások K3	416 977 850	601 977 860	254 018 281	42%	44 170 500	44 170 500	11 962 566	27%		
Ellátottak pénzbeli juttatásai K4	5 000 030	5 000 000	958 500	19%						
Egyéb működési célú kiadások K5	468 716 496	447 612 744	255 893 628	57%	0	0	0			
irányító szerv alá tartozó költségvetési szervnek folyósított működési támogatás	761 735 830	761 735 830	357 507 925							
Támogatásértéktől mentes működési kiadások	13 893 053	13 893 053	7 085 430	51%						
Támogatási kölcsönök nyújtása államháztartáson belülre										
Támogatási kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre										
Működési célú pénzeszköztátadások államháztartáson kívülre	299 823 353	299 823 353	153 229 976	51%						
Elvonások, befizetések	155 000 000	133 896 338	95 578 222	71%						
Egyéb pénzforgalom nélküli kiadások -Tartalékok K5	4 633 202	89 379 275		0%	0	0	0			
általános tartalék	2 633 202	87 379 275	0							
céltartalék	2 000 000	2 000 000	0							
Intézményi beruházások K5	199 710 550	107 140 080	16 146 378	15%	2 486 000	2 486 000	0	0%		
Felújítások K7	197 370 400	197 370 440	24 940 180	13%						
Egyéb felhalmozási kiadások K8	3 000	3 000	0		0	0	0			
irányító szerv alá tartozó költségvetési szervnek folyósított felhalmozási támogatás	10 326 799	10 326 799	2 786 638							
Befektetési célú részesedések vásárlása										
Támogatásértéktől felhalmozási kiadások										
előző évi felhalmozási célú előirányzat-maradvány, pénzümaradvány átadás										
Felhalmozási célú pénzeszköztátadások államháztartáson kívülre										
Támogatási kölcsönök nyújtása államháztartáson belülre	3 000	3 000	0	0%						
Támogatási kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre										
Támogatási kölcsönök törlesztése államháztartáson belülre										
KIADÁSOK ÖSSZESEN:	1 372 015 365	1 529 507 276	588 299 560	38%	269 588 044	269 588 044	110 209 464	41%		
Finanszírozási kiadások (irányító szervi nélkül) K9	19 837 684	36 065 044	36 065 044	100%						
KIADÁSOK MINDÖSSZESEN: K1-9	1 391 853 000	1 565 572 320	624 364 604	40%	269 588 044	269 588 044	110 209 464	41%		
Intézményi létszám adatok	5	5	5		24	24	24			

Helyi Önkormányzat költségvetési kiadásai előirányzat-csoport, kiemelt előirányzatok szerinti bontásban költségvetési szervenként
2025. I. félév

1. melléklet

Kiemelt előirányzat		ÖSSZESEN					Ft-ban
S	T	U	V	W	X		
Megnevezés	2024. évi tény teljesítés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés I.félév	Teljesítés %		
Személyi juttatások K1	564 439 598	577 483 000	578 703 000	270 029 228	47%		
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó, K2	87 359 990	80 614 637	80 814 637	37 188 009	46%		
Dologi kiadások és egyéb folyó kiadások K3	501 155 883	608 094 267	793 094 267	331 054 584	42%		
Ellátottak pénzbeli juttatásai K4	1 964 500	5 000 000	5 000 000	958 500	19%		
Egyéb működési célú kiadások K5	446 027 623	468 716 406	447 612 744	255 893 628	57%		
irányító szerv alá tartozó költségvetési szervnek folyósított működési támogatás	715 386 039	761 735 830	761 735 830	357 507 925	47%		
Támogatásértékű működési kiadások	17 120 454	13 893 053	13 893 053	7 085 430	51%		
Támogatási kölcsönök nyújtása államháztartáson belülre	0	0	0	0			
Támogatási kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre		0	0	0			
Működési célú pénzeszköztátadások államháztartáson kívülre	308 196 320	299 823 353	299 823 353	153 229 976	51%		
Elvonások, befizetések	120 710 849	155 000 000	133 896 338	95 578 222	71%		
Egyéb pénzforgalom nélküli kiadások -Tartalékok K5		4 633 202	89 379 275	0			
általános tartalék		2 633 202	87 379 275	0			
céltartalék		2 000 000	2 000 000	0			
Intézményi beruházások K6	189 285 931	205 790 680	113 220 180	16 371 465	14%		
Felújítások K7	267 781 820	197 370 440	197 370 440	24 940 180	13%		
Egyéb felhalmozási kiadások K8		3 000	3 000	0	0%		
irányító szerv alá tartozó költségvetési szervnek folyósított felhalmozási támogatás	6 233 996	10 326 799	10 326 799	2 786 638	27%		
Befektetési célú részesedések vásárlása							
Támogatásértékű felhalmozási kiadások		0	0	0			
előző évi felhalmozási célú előirányzat-maradvány, pénzmaradvány átadás		0	0	0			
Felhalmozási célú pénzeszköztátadások államháztartáson kívülre		0	0	0			
Támogatási kölcsönök nyújtása államháztartáson belülre		3 000	3 000	0			
Támogatási kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre		0	0	0			
Támogatási kölcsönök törlesztése államháztartáson belülre	1 000 000	0	0	0			
KIADÁSOK ÖSSZESEN:	2 059 015 336	2 147 705 632	2 305 197 543	936 435 594	41%		
Finanszírozási kiadások (irányító szervi nélkül) K9	21 968 836	19 837 684	36 065 044	36 065 044	100%		
KIADÁSOK MINDÖSSZESEN: K1-9	2 080 984 221	2 167 543 316	2 341 262 587	972 500 638	42%		
Intézményi létszám adatok	78,5	75,0	75,0	75,0			

Helyi Önkormányzat költségvetési bevétel-ai előirányzat-csoport, kiemelt előirányzatok szerinti bontásban költségvetési szervenként
2025. I. félév

2. melléklet

Ft-ban

Ft-ban		Művelődési Központ és Könyvtár											
sor		kiemelt előirányzat		Szivárvány Óvoda és Bölcsőde					Művelődési Központ és Könyvtár				
A		B		C	D	E	F	G	H	I			
Megnevezés		Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés I.félév	Teljesítés %	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés I.félév	Teljesítés %	Teljesítés I.félév			
1.	Közhatalmi bevételek	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
2.	Közhatalmi bevételek	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
3.	Intézményi működési bevételek összesen B4	22 463 088	22 463 088	7 157 789	32%	6 476 300	6 476 300	2 088 332	32%	32%			
4.	Működési célú pénzeszköztárvételek államháztartáson kívülről B6	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
5.	Helyi adók B3	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
6.	Illetékek	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
7.	Pótlékok, bírságok B3	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
8.	Átengedett központi adók B3	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
9.	Önkormányzatok sajátos működési bevételei	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
10.	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök (365)	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
11.	Önkormányzat költségvetési támogatása B1	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
12.	Támogatási kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről MŰKÖDÉSI	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
13.	Támogatásértéktől működési bevételek áht.beltől B1	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
14.	Irányító szervtől kapott működési célú támogatás	405 529 235	405 529 235	192 947 962	48%	84 516 988	84 516 988	32 811 609	39%	39%			
15.	Irányító szervtől kapott felhalmozási célú támogatás	1 143 000	1 143 000	143 970	13%	2 451 100	2 451 100	81 117	3%	3%			
16.	Felhalmozási célú saját bevételek B5	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
17.	Támogatásértéktől felhalmozási bevételek áht.beltől B2	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
18.	Előző évi felhalmozási célú előirányzat-maradvány, pénzmaradvány átvétel	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
19.	Felhalmozási célú pénzeszköztárvételek államháztartáson kívülről B7	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
20.	Támogatási kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről felhalmozási 32	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
21.	Támogatási kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről fh. B7	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
22.	Támogatási kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről fh.	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
23.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	22 463 088	22 463 088	7 157 789	32%	6 476 300	6 476 300	2 088 332	32%	32%			
24.	Előző évek előirányzat-maradványának, pénzmaradványának és előző évek vállalkozási maradványának igénybevétele B8	10 724 957	10 724 957	10 724 957	100%	5 050 234	5 050 234	5 050 234	100%	100%			
25.	Finanszírozási bevételek (irányító szervi nélkül)	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
26.	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN:	33 188 045	33 188 045	17 882 746	54%	11 526 534	11 526 534	7 138 566	62%	62%			
27.	Költségvetési hiány (BEVÉTELEK ÖSSZESEN-KIADÁSOK ÖSSZESEN (-))	-386 905 037	-386 905 037	-188 419 548	49%	-90 257 798	-90 257 798	-40 260 901	45%	45%			
28.	Költségvetési többlet (BEVÉTELEK ÖSSZESEN-KIADÁSOK ÖSSZESEN (+))	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
29.	Előző évi előirányzat-maradvány, pénzmaradvány és előző évi vállalkozási maradvány igénybevétele utáni hiány vagy többlet (Költségvetési hiány+Előző évi maradvány igénybevétele) (Költségvetési többlet-előző évi maradvány igénybevétele)	-376 180 080	-376 180 080	-177 694 591	47%	-85 207 564	-85 207 564	-35 210 667	41%	41%			
30.	Pénzkészlet június 30.	-	-	4 072 802	-	-	-	1 058 710	-	-			

Helyi Önkormányzat költségvetési bevételei előirányzat-csoport, kiemelt előirányzatok szerinti bontásban költségvetési szervenként
2025. I. félév

2. melléklet

Ft-ban

Kiemelt előirányzat	Önkormányzati előirányzatok					Polgármesteri Hivatal				
	K	L	M	N	O	P	Q	R		
J	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés I. félév	Teljesítés %	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés I. félév	Teljesítés %		
Közhatalmi bevételek										
Megnevezés										
Intézményi működési bevételek összesen B4	133 978 669	163 443 013	97 623 632	60%	1 000 000	1 000 000	197 524	20%		
Működési célú pénzeszköztvételek államháztartáson kívülről B6										
Helyi adók B3	698 000 000	698 000 000	385 928 360	55%						
Illetékek										
Pótlékok, bírságok B3										
Átengedett központi adók B3	10 000 000	10 000 000	7 111 447	71%						
Önkormányzatok sajátos működési bevételei										
Egyéb működési célú átvett pénzeszközök (B65)										
Önkormányzat költségvetési támogatás B1	620 078 828	658 104 395	362 354 639	55%						
Támogatási kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről MŰKÖDÉSI										
Támogatásértékű működési bevételek áht.beliül B1	14 913 000	22 167 889	5 865 228	26%	500 000	500 000	7 254 889	1451%		
Irányító szervtől kapott működési célú támogatás					265 602 044	265 602 044	110 194 000	41%		
Irányító szervtől kapott felhalmozási célú támogatás					2 486 000	2 486 000	0	0%		
Felhalmozási célú saját bevételek B5	155 000 000	245 000 000	5 707 856							
Támogatásértékű felhalmozási bevételek áht.beliül B2										
Előző évi felhalmozási célú előirányzat-maradvány, pénzmaradvány átvétel										
Felhalmozási célú pénzeszköztvételek államháztartáson kívülről B7	2 003 500	2 003 500	418 987	21%						
Támogatási kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről felhalmozási B2										
Támogatási kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről fh. B7										
Támogatási kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről fh.										
BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	1 633 973 997	1 798 720 797	865 010 149	48%	1 500 000	1 500 000	7 452 413	497%		
Előző évek előirányzat-maradványának, pénzmaradványának és előző évek vállalkozási maradványának igénybevétele B8	486 864 740	479 605 851	479 609 851	100%						
Finanszírozási bevételek (irányító szervi nélkül)		16 227 360	16 227 360	100%						
BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN:	2 120 838 737	2 294 558 008	2 360 847 360	59%	1 500 000	1 500 000	7 452 413	497%		
Költségvetési hiány (BEVÉTELEK ÖSSZESEN-KIADÁSOK ÖSSZESEN (-))					-268 088 044	-268 088 044	-102 757 051	38%		
Költségvetési többlet (BEVÉTELEK ÖSSZESEN-KIADÁSOK ÖSSZESEN (+))	242 120 948	233 145 477	256 872 905							
Előző évi előirányzat-maradvány, pénzmaradvány és előző évi vállalkozási maradvány igénybevétele utáni hiány vagy többlet (Költségvetési hiány+Előző évi maradvány igénybevétele) (Költségvetési többlet+Előző évi maradvány igénybevétele)	728 985 688	728 985 688	736 482 756		-268 088 044	-268 088 044	-102 757 051	38%		
Pénzügyi év vége június 30.			664 197 244				4 202 595			

Helyi Önkormányzat költségvetési bevételei előirányzatok szerinti bontásban költségvetési szervenként
2025. I. félév

2. melléklet

Ft-ban

kiemelt előirányzat		ÖSSZESEN					ft-ban
S	T	U	V	W	X		
Megnevezés	2024. évi tény teljesítés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés I.félév	Teljesítés %		
Közhatalmi bevételek		0	0	0			
Intézményi működési bevételek összesen B4	190 380 113	163 948 057	193 384 401	107 067 277	55		
Működési célú pénzeszközátv. államháztartáson kívülről B6		0	0	0			
Helyi adók B3	732 729 855	698 000 000	698 000 000	385 928 360	55		
Illetékek		0	0	0			
Pótlékok, bírságok B3	12 598 900	10 000 000	10 000 000	7 111 447	71		
Átengedett központi adók B3		0	0	0			
Önkormányzatok sajátos működési bevételei		0	0	0			
Egyéb működési célú átvett pénzeszközök (B65)		0	0	0			
Önkormányzat költségvetési támogatása B1	647 229 129	620 678 828	658 104 395	362 354 639	55		
Támogatási kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről MŰKÖDÉSI		0	0	0			
Támogatásértéktől működési bevételek áht.beliül B1	115 344 600	15 443 000	22 667 889	13 120 117	58		
Irányító szervtől kapott működési célú támogatás	715 386 039	755 648 267	755 648 267	335 953 571	44		
Irányító szervtől kapott felhalmozási célú támogatás	6 233 996	6 080 100	6 080 100	225 087	4		
Felhalmozási célú saját bevételek B5	35 712	245 000 000	245 000 000	5 707 856			
Támogatásértéktől felhalmozási bevételek áht.beliül B2		0	0	0			
Előző évi felhalmozási célú előirányzat-maradvány, pénzmaradvány átvétel		0	0	0			
Felhalmozási célú pénzeszközátvételek államháztartáson kívülről B7	1 387 092	2 003 500	2 003 500	418 987	21		
Támogatási kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről felhalmozási B2	3 000 000	0	0	0			
Támogatási kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről ft. B7		0	0	0			
Támogatási kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről ft.		0	0	0			
BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	1 702 705 401	1 664 413 385	1 829 160 185	881 708 683	48		
Előző évek előirányzat-maradványának, pénzmaradványának és előző évek vállalkozási maradványának igénybevétele B8	861 026 240	502 649 931	495 385 042	495 385 042	100		
Finanszírozási bevételek (irányító szervi nélkül)	19 892 511	0	16 227 360	16 227 360	100		
BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN:	1 583 624 152	2 267 063 316	2 340 772 587	1 393 321 085	60		
Költségvetési hiány (BEVÉTELEK ÖSSZESEN-KIADÁSOK ÖSSZESEN (-))	-716 535 551	-745 250 875	-745 250 879	-331 437 500			
Költségvetési többlet (BEVÉTELEK ÖSSZESEN-KIADÁSOK ÖSSZESEN (+))	360 225 617	242 150 945	233 148 477	256 872 905			
Előző évi előirányzat-maradvány, pénzmaradvány és előző évi vállalkozási maradvány igénybevétele utáni hiány vagy többlet (Költségvetési hiány+Előző évi maradvány igénybevétele) (Költségvetési többlet+előző évi maradvány igénybevétele)	502 639 931	-440 000	15 737 360	420 820 447			
Pénzkészlet június 30.	885 436 872	0	0	673 531 351			

Helyi Önkormányzat beruházási és felújítási kiadásai költségvetési szervként							Teljesítés	
Ft-ban		2025. I. félév						
sor	Beruházások	Szivárvány Óvoda és Bölcsőde	Művelődési Központ és Könyvtár	Önkormányzati előirányzatok	Polgármesteri Hivatal	ÖSSZESEN	összeg	%
	A	B	C	D	E	F	H	I
1	Fűzfőgyártelepi Óvoda kiviteli tervei					0		0
	Tobruk csónakkikötő tervezése							
2				6 659 880		6 659 880		0
3	Útépítések tervezése, járdák, rendezési terv,			5 000 000		5 000 000		0
4	Művelődési Ház villamos tervezése			5 016 500		5 016 500		0
5	Városháza fűtőkorszerűsítése					0		
6	Gyár utcai nagyfeszültségű vezeték földbehelyezés tervezése			3 683 000		3 683 000		0
7	Gyalogátkelőhely kivitelezés					0		
8	Tűzvédelmi feladatok, tűzcsapok					0		
9	KRESZ táblák és egyéb táblák kihelyezése			300 000		300 000		0
10	Riasztó rendszer csere (polgári védelem)			1 000 000		1 000 000		0
11	Informatikai és egyéb tárgyi eszköz, valamint kísértékű eszközbeszerzések	1 774 000	2 451 100		2 486 000	6 711 100	1 371 025	20
	Tobruki csónakkikötő bővítése (20 csónakhely)							
12				12 000 000		12 000 000		0
13	Padok beszerzése					0		
14	Vadkerítés, vadkamera					0		
15	Közüvilágítás kivitelezés			43 000 000		43 000 000		0
16	Ingatlan beszerzés			15 000 000		15 000 000	10 660 581	71
17	Napelemes térvilágítás			0		0		
18	Fogorvosi rendelő tervezése			3 360 700		3 360 700	3 360 700	100
19	Kerékpárút tervezése Tobruk-LIDL			1 500 000		1 500 000		0
20	Napelem rendszerek telepítése			3 000 000		3 000 000		0
21	Főveny Apartman kivásárlása			100 000 000		100 000 000		
22	71-es főút intelligens gyalogátkelőhely - Okos zebra - kialakítása					0	4 339 869	
23						0		
24						0		
25						0		
26						0		
29	Összesen:	1 774 000	2 451 100	199 520 080	2 486 000	206 231 180	19 732 175	10
30	Felújítások	Szivárvány Óvoda és Bölcsőde	Művelődési Központ és Könyvtár	Önkormányzati előirányzatok	Polgármesteri Hivatal	ÖSSZESEN		
31	Tobruki csónakkikötő stég felújítása			36 000 000		36 000 000		
30	Radnóti utcai óvoda felújítása			84 370 441		84 370 441	4 218 522	5,00
31	Művelődési ház színpadtechnika felújítása			5 000 000		5 000 000		
32	Művelődési ház villamoshálózat felújítása					0		
31	Művelődési ház festés					0		
32	Művelődési ház színházterem hang és fénytechnika					0		
33	Fogorvosi rendelő építés			72 000 000		72 000 000	17 360 958	24,11
32	Kazáncsere bölcsődében					0		
33						0		
34						0		
33						0		
34						0		
35	Összesen:	0	0	197 370 441	0	197 370 441		
36	Összesen:	0	0	358 740 882	0	358 740 882	21 579 480	6

A helyi önkormányzat helyi adóbevételei
2024. I. félév

4. melléklet

Ft-ban

sor	Helyi adóbevételek	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat I. módosítás	Teljesítés I. félév	Teljesítés % a
	A	B	C	D	E
1.	Építményadó	140 000 000	140 000 000	92 540 072	66
2.	Telekadó	60 000 000	60 000 000	34 442 708	57
3.	Vállalkozók kommunális adója				
4.	Magánszemélyek kommunális adója				
5.	Idegenforgalmi adó tartózkodás után	8 000 000	8 000 000	2 205 004	28
6.	Idegenforgalmi adó épület után				
7.	Iparűzési adó állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység után	490 000 000	490 000 000	256 739 878	52
8.	Talajterhelési díj			3 219 100	
9.	Helyi adók összesen:	698 000 000	698 000 000	389 146 762	56

Önkormányzat tartalékai

5. melléklet

Ft-ban

<i>sor</i>	Tartalékok	Önkormányzati előirányzatok	MINDÖSSZESEN
1.	A	B	C
2.	Céltartalékok		
3.	felhalmozási célú	0	0
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			
11.	működési célú	2 000 000	2 000 000
12.	Polgármesteri és nemzetközi kapcsolatok kerete	1 600 000	1 600 000
13.	Képviselői keret	400 000	400 000
14.	Céltartalék összesen:	2 000 000	2 000 000
15.	Általános tartalékok		
16.	Általános tartalék	87 379 275	87 379 275
17.			0
18.	Általános tartalék összesen:	87 379 275	87 379 275

Az önkormányzat által nyújtott támogatások

ezer Ft-ban

2024. I. félév

6.melléklet

Ft-ban

	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés I. félév	Teljesítés %
1	Hajléktalanok átmeneti szállásának biztosítása	500 000	500 000	0	0%
2	Egyházak támogatása	1 100 000	1 100 000	0	0%
3					
4	Sporttámogatás	1 500 000	1 500 000		0%
5	Balatonalmádi Rendőrkapitányság	400 000	400 000		0%
7					
8					
9	Civil szervezetek támogatása	4 000 000	4 000 000	3 949 150	99%
10	Polgárőrség támogatása	400 000	400 000	400 000	100%
11	Diákok támogatása (Bursa Hungarica, Arany	700 000	450 000		0%
12	Szociális Szolgáltató B.almádi idősek nappali feladatellátásra	13 393 053	13 393 053	7 085 430	53%
13	Szociális Szolgáltató B.almádi házi segítségnyújtás feladatellátásra				
14	Szociális Szolgáltató B.almádi gyermekjóléti szolgáltatás feladatellátásra				
15	Szociális Szolgáltató B.almádi családsegítő szolgáltatás feladatellátásra				
16	Bakony Volán helyi autóbusz közlekedés	12 171 000	12 171 000	2 934 775	24%
17	Bakony és Balaton Keleti Kapuja KHT. LEADER működési	1 000 000	700 000	699 750	100%
18	Turisztikai Egyesület tagdíj	2 000 000	2 000 000	2 000 000	100%
19	Fűzfői Vagyongkezelő Kft. Részére pénzeszköz átadás a közszolgáltatási szerződésben foglalt feladatok ellátására	269 384 159	269 384 159	135 576 430	50%
21	Fűzfői Vagyongkezelő Kft részére a 2024. évi közszolgáltatási	6 918 194	6 918 194	6 918 194	100%
22	KBTÖT támogatás	250 000	250 000	225 450	90%
23	Kisvárosok Szövetsége, Balatoni Szövetség, Nord Point tagdíj, TÖOSZ tagdíj	0	550 000	526 227	96%
24		0	0		
25	Működési célú pénzeszköz átadás és támogatás	313 716 406	313 716 406	160 315 406	51%
26					

**A helyi önkormányzat által a lakosságnak juttatott támogatások, szociális, rászorultsági jellegű ellátások
2024. I. félév**

7. melléklet

Megnevezés	Rovat- szám	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Ft-ban	
				Teljesítés I. félév	Teljesítés %
mozgáskorlátozottak közlekedési támogatása	K44		0	0	
mozgáskorlátozottak szerzési és átalakítási támogatása	K44		0	0	
megváltozott munkaképességűek illetve egészségkárosodottak keresetkiegészítése	K44		0	0	
cukorbetegек támogatása	K44		0	0	
helyi megállapítású ápolási díj [Szoctv. 43/B. §]	K44		0	0	
helyi megállapítású közgyógyellátás [Szoctv.50.§ (3) bek.]	K44		0	0	
Betegséggel kapcsolatos (nem társadalombiztosítási) ellátások	K44	0	0	0	
foglalkoztatást helyettesítő támogatás [Szoctv. 35. § (1) bek.]	K45		0	0	
Foglalkoztatással, munkanélküliséggel kapcsolatos ellátások	K45	0	0	0	
hozzájárulás a lakossági energiaköltségekhez	K46		0	0	
lakbérttámogatás	K46		0	0	
lakásfenntartási támogatás [Szoctv. 38. § (1) bek. a) és b) pontok]	K46		0	0	
adósságcsökkentési támogatás [Szoctv. 55/A. § 1. bek. b) pont]	K46		0	0	
természetben nyújtott lakásfenntartási támogatás [Szoctv. 47.§ (1) bek. b) pont]	K46		0	0	
adósságkezelési szolgáltatás keretében gáz-vagy áram fogyasztást mérő készülék biztosítása [Szoctv. 55/A. § (3) bek.]	K46		0	0	
Lakhatással kapcsolatos ellátások	K46	0	0	0	
állami gondozottak pénzbeli juttatásai	K47		0	0	
oktatásban résztvevők pénzbeli juttatásai	K47		0	0	
Intézményi ellátottak pénzbeli juttatásai	K47	0	0	0	
időskorúak járadéka [Szoctv. 32/B. § (1) bek.]	K48		0	0	
rendszeres szociális segély [Szoctv. 37. § (1) bek. a) - d) pontok]	K48		0	0	
átmeneti segély [Szoctv. 45.§]	K48	5 000 000	5 000 000	958 500	19%
temetési segély [Szoctv. 46.§]	K48				
egyéb, az önkormányzat rendeletében megállapított juttatás	K48				
természetben nyújtott rendszeres szociális segély [Szoctv. 47.§ (1) bek. a) pont]	K48				
átmeneti segély [Szoctv. 47.§ (1) bek. c) pont]	K48				
temetési segély [Szoctv. 47.§ (1) bek. d) pont]	K48				
köztemetés [Szoctv. 48.§]	K48				
rászorultságtól függő normatív kedvezmények [Gyvt. 151. § (5) bek.]	K48				
önkormányzat által saját hatáskörben (nem szociális és gyermekvédelmi előírások alapján) adott pénzügyi ellátás	K48				
önkormányzat által saját hatáskörben (nem szociális és gyermekvédelmi előírások alapján) adott természetbeni ellátás	K48			0	
Egyéb nem intézményi ellátások	K48	5 000 000	5 000 000	958 500	19%
Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4	5 000 000	5 000 000	958 500	19%

1.	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
Kiadások	Elérhető	Módosított	Teljesítés L.	Teljesítés %-a	Bevételek	Elérhető	Módosított	Teljesítés L.	Teljesítés %-a	r-Bev
2. Személyi juttatások	577 483 000	578 703 000	270 029 228	47%	Szállalmi bevételek	0	0	0	0	0
3. adó, járulékok	80 614 637	80 814 637	37 188 009	46%	Intézményi működési bevételek, összesen	163 918 057	193 384 401	107 067 277	55%	0
4. Dologi kiadások és egyéb folyó kiadások	608 094 267	793 094 267	331 054 584	42%	Működési célú pénzeszköztámogatás államháztartáson kívülre	0	0	0	0	0
5. Ellátottak pénzbeli juttatásai	5 000 000	5 000 000	958 500	19%	Helyi adók	698 000 000	698 000 000	385 928 360	55%	0
6. Egyéb működési célú kiadások	468 716 406	447 612 744	255 893 628	57%	Ellátottak, bérsek	0	0	0	0	0
7. Folyósított működési támogatás	761 735 830	761 735 830	357 507 925	47%	Pénzügyi, bírságok	10 000 000	10 000 000	7 111 447	71%	0
8. Támogatásértékelési működési kiadások	13 893 053	13 893 053	7 085 430	51%	Átmenetelt központi adók	0	0	0	0%	0
9. Támogatási kölcsönök nyújtása államháztartáson belülre	0	0	0	0	Önkormányzatok sajátos működési bevételei	0	0	0	0	0
10. Támogatási kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre	0	0	0	0	Önkormányzatok működési támogatás	620 078 828	658 104 395	362 354 639	55%	0
11. Működési célú pénzeszköztámogatások	299 823 353	299 823 353	153 229 976	51%	Előző évi működési célú előirányzat-maradvány,	0	0	0	0	0
12. Ellátások, bérfizetések	155 000 000	133 896 338	95 578 222	71%	Előző évi működési célú előirányzat-maradvány,	0	0	0	0	0
13. Egyéb pénzforgalom nélküli kiadások -Tartalékok	4 633 202	89 379 275	0	0%	Tartalékokértékelési működési bevételek	15 413 000	22 667 889	13 120 117	58%	0
14. Államos tartások	2 633 202	87 379 275	0	0%	Átmenetelt központi adók	755 648 267	755 648 267	335 953 571	44%	0
15. cellatartók	2 000 000	2 000 000	0	0%	Támogatási kölcsönök visszatérítése államháztartáson belülre	0	0	0	0	0
16. Támogatási kölcsönök nyújtása államháztartáson belülre	0	0	0	0%	Támogatási kölcsönök visszatérítése államháztartáson kívülre	0	0	0	0	0
17. Támogatási kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre	0	0	0	0%	Támogatási kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülre	0	0	0	0	0
18. Támogatási kölcsönök törlesztése államháztartáson belülre	0	0	0	0%	Működési célú kiadások ÖSSZESEN	1 507 409 885	1 581 156 685	875 581 810	55%	0
19. Működési célú kiadások ÖSSZESEN	1 744 541 512	1 994 603 923	895 123 949	45%	Működési célú kiadások ÖSSZESEN	1 507 409 885	1 581 156 685	875 581 810	55%	0
20. megnevezés	Elérhető	Módosított	Teljesítés L.	Teljesítés %-a	megnevezés	Elérhető	Módosított	Teljesítés L.	Teljesítés %-a	
21. Intézményi bérthiadások	205 790 680	113 220 180	16 371 465	14%	Önkormányzatok sajátos felhalmozási és főke bevételei	0	0	0	0	0
22. felhalmozási kiadások	197 370 440	197 370 440	24 940 180	12%	Önkormányzatok működési támogatás	0	0	0	0	0
23. Kormányzati beruházások	0	0	0	0%	Intézményi működési célú támogatás	6 080 100	245 000 000	5 707 856	9%	0
24. Készletcsere kiadások	0	0	0	0%	Intézményi működési célú támogatás	0	0	0	0	0
25. Lakásépítés	3 000	3 000	0	0%	Intézményi működési célú támogatás	0	0	0	0	0
26. Egyéb felhalmozási kiadások	0	0	0	0%	Intézményi működési célú támogatás	0	0	0	0	0
27. Intézményi felhalmozási kiadások	10 326 799	10 326 799	2 786 636	27%	Intézményi működési célú támogatás	2 003 500	2 003 500	418 987	21%	0
28. beruházási célú kiadások	0	0	0	0%	Támogatási kölcsönök visszatérítése államháztartáson belülre	0	0	0	0	0
29. Intézményi működési célú kiadások	0	0	0	0%	Támogatási kölcsönök visszatérítése államháztartáson kívülre	0	0	0	0	0
30. Intézményi működési célú kiadások (kétvégi kamata)	0	0	0	0%	Támogatási kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülre	0	0	0	0	0
31. Intézményi működési célú kiadások	0	0	0	0%	Önkormányzatok működési támogatás	0	0	0	0	0
32. Támogatási kölcsönök nyújtása államháztartáson belülre	0	0	0	0%	Önkormányzatok működési támogatás	0	0	0	0	0
33. Támogatási kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre	0	0	0	0%	Önkormányzatok működési támogatás	0	0	0	0	0
34. Támogatási kölcsönök törlesztése államháztartáson belülre	0	0	0	0%	Önkormányzatok működési támogatás	0	0	0	0	0
35. FELHALMOZÁSI CÉLÚ KIADÁSOK ÖSSZESEN:	403 164 120	310 593 620	411 311 645	13%	FELHALMOZÁSI CÉLÚ BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	157 003 500	247 003 500	6 126 843	2%	0
36. KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN:	2 147 705 632	2 305 197 943	936 435 594	41%	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	1 664 413 385	1 829 160 185	861 708 683	48%	0
40. Finanszírozási kiadások	19 837 684	36 065 044	36 065 044	100%	Finanszírozási bevételek	0	0	0	100%	0
41. Felhalmozási kiadások	0	0	0	0%	felhalmozási célú kiadások	0	0	0	0	0
42. Felhalmozási kiadások	0	0	0	0%	felhalmozási célú kiadások	0	0	0	0	0
43. Felhalmozási kiadások	0	0	0	0%	felhalmozási célú kiadások	0	0	0	0	0
44. KIADÁSOK MINDÖSSZESEN:	2 167 543 316	2 341 262 587	972 500 638	42%	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN:	502 639 931	495 385 042	1 393 321 085	60%	0
45. KIADÁSOK ÖSSZESEN (-)	-503 129 931	-495 875 042	-74 564 595	-15%	KIADÁSOK ÖSSZESEN (-)	-503 129 931	-495 875 042	-74 564 595	-15%	0
46. KIADÁSOK ÖSSZESEN (+)	1 664 413 385	1 829 160 185	861 708 683	48%	KIADÁSOK ÖSSZESEN (+)	1 664 413 385	1 829 160 185	861 708 683	48%	0
47. KIADÁSOK ÖSSZESEN	1 161 123 451	1 545 387 543	886 797 755	76%	KIADÁSOK ÖSSZESEN	1 161 123 451	1 545 387 543	886 797 755	76%	0