



Balatonfűzfő Város Önkormányzata
Településfejlesztési, Településüzemeltetési,
Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottság
8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-912
e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

bal/128-7/2026.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Balatonfűzfő Város Önkormányzata
Településfejlesztési, Településüzemeltetési,
Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottságának
2026. április 7-én tartott
rendes, nyilvános üléséről



Balatonfűzfő Város Önkormányzata
Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi
Bizottság

8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-912

e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

Nyt. szám: 7/2026

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Balatonfűzfő Város Önkormányzata Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottságának **2026. április 7. napján (kedden) 10 óra 18 perckor** kezdődő, a Városháza „Kompolthy termében” tartott **rendes, nyilvános ülésén.**

Jelen voltak:	Keil Norbert	elnök
	Jánka Anikó	bizottsági tag
	Győri Piroska	bizottsági tag
	Harmath Gábor József	bizottsági tag
	Tóth Lajos Péter	bizottsági kültag
	Kádár István	bizottsági kültag
	Gorza István	bizottsági kültag

Távol maradt:	Kerekes-Bakró Csongor	bizottsági tag
	Berki Zsolt	bizottsági kültag

Tanácskozási joggal résztvevők:

Szanyi Szilvia	polgármester
Lajkó Frigyes	alpolgármester
dr. Könczöl Gábor	jegyző
Rapatyi Róbert	Fűzfői Vagyonkezelő Kft. ügyvezető
Móroczné Horváth Márta	Fűzfői Vagyonkezelő Kft. gazdasági vezető
Budáné Hajas Anita	Szivárvány Óvoda és Bölcsőde
Vipler Zoltán	VIPLER-BAU Kft.
Flieghné Rimai Merita	gazdasági vezető
Nóti Attila	városfejlesztési referens
Németh Balázs	főépítész
Székely László	települési főmérnök

Jegyzőkönyvvezető:	Vajda-Panyi Zsuzsanna	titkársági ügyintéző
---------------------------	-----------------------	----------------------

Keil Norbert bizottsági elnök köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a bizottság a hatályos SZMSZ szerint lett összehívva, a jelenlévő bizottsági tagok száma 7 fő, Kerekes-Bakró Csongor bizottsági tag és Berki Zsolt bizottsági kültag előre jelezte távollétét a bizottság határozatképes.

Felkérte Jánka Anikó bizottsági tagot a jegyzőkönyv hitelesítésére.

Jánka Anikó bizottsági tag a felkérést elfogadta.

Keil Norbert bizottsági elnök javaslatot tett a „Hozzájárulási kérelem strandi büfé bérleti jogának rendezéséhez” című napirendi pont ülésről történő levételére, - mert az ügyben további egyeztetés szükséges -, melyet a bizottság 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodó szavazat nélkül egyhangúlag támogatott.

További kérdés, vélemény nem lévén szavazásra bocsátotta a nyilvános ülés módosított napirendjét, melyet a bizottság 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodó szavazat nélkül egyhangúlag, az alábbiak szerint elfogadott:

**Balatonfüzfő Város Önkormányzat Településfejlesztési, Településüzemeltetési,
Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottságának
46/2026. (04.07.) számú településfejlesztési, településüzemeltetési,
környezetvédelmi és pénzügyi bizottsági határozata**

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága 2026. április 7-i rendes nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Karuna Ananda Egészség Központ Kft-vel háziiorvosi feladatellátásra kötött feladatellátási szerződés módosítása
Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
2. Füzfői Vagyongazdálkodó Kft. ügyvezetőjének 2026. évi munkabér emelése
Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
3. Behajtási engedélyek kiadásának és felhasználásnak rendjéről szóló 28/2025. (XII.18.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
4. A 2026. április 12-i országgyűlési képviselők általános választása lebonyolításában előirányzat biztosítása
Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
5. A pedagógusok részére fizetendő egyszeri kiegészítő juttatás finanszírozása
Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester

Felelős: Keil Norbert bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Nyilvános napirendek tárgyalása:

1. Karuna Ananda Egészség Központ Kft-vel háziiorvosi feladatellátásra kötött feladatellátási szerződés módosítása

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, a rendelési hely változás miatt a működési engedélyt is módosítani kell, ezért fontos, hogy mielőbbi döntést hozzanak.

Keil Norbert bizottsági elnök 10 óra 20 perckor szünetet rendelt el.

Ezt követően 10 óra 45 perckor a Bizottság folytatta a munkáját, a jelenlévő bizottsági tagok száma 7 fő, a Bizottság továbbra is határozatképes.

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, belekerült a szerződésbe, hogy azokhoz a betegekhez, akik nem tudnak elmenni a rendelőintézetbe a rendelésre, a doktor úr házhoz megy a rendelési idő után.

Kérte, a határozati javaslatot annyival kiegészíteni, hogy felszólítsák fel a háziorvosokat, hogy a rendelési idejüket a prevenciók rendelési idővel együtt az orvosi rendelőben tegyék közzé.

dr. Könczöl Gábor jegyző elmondta egy ponttal egészülne ki a határozati javaslat, mely tartalmazná, hogy az orvosoknak a rendelőben közzé kell tenniük a rendelési- és a prevenciók rendelési idejüket.

Keil Norbert bizottsági elnök egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátotta a módosított határozati javaslatot.

A bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta a javaslatot és meghozta alábbi határozatát.

**Balatonfüzfő Város Önkormányzat Településfejlesztési, Településüzemeltetési,
Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottságának
47/2026. (04.07.) számú településfejlesztési, településüzemeltetési,
környezetvédelmi és pénzügyi bizottsági határozata**

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1.) módosítja a Karuna Ananda Egészség Központ Korlátolt Felelősségű Társasággal (ügyvezető: Dr. Laczkó András; székhely: 8000 Székesfehérvár, Sár utca 1 I/1.; cégjegyzék szám: 07-09-032716; cég adószáma: 27444733-1-07), mint a Balatonfüzfő I. felnőtt háziorvosi körzet háziorvosi feladatait ellátó egészségügyi szolgáltatóval kötött feladatellátási szerződést, a Képviselő-testület megbízza a Polgármestert a feladatellátási szerződés módosítás aláírásával,

2.) felszólítja a háziorvosokat, hogy a rendelési idejüket a prevenciók rendelési idővel együtt az orvosi rendelőben tegyék közzé.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 2026. április 10.

2. Fűzfői Vagyongkezelő Kft. ügyvezetőjének 2026. évi munkabér emelése

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, ezt a napirendi pontot a Bizottság már tárgyalta, akkor a döntést egy későbbi időpontra halasztotta. A Felügyelő Bizottság tárgyalta és 15 %-os béremelést javasol az ügyvezetőnek.

Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta a javaslatot és meghozta alábbi határozatát.

**Balatonfüzfő Város Önkormányzat Településfejlesztési, Településüzemeltetési,
Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottságának
48/2026. (04.07.) számú településfejlesztési, településüzemeltetési,
környezetvédelmi és pénzügyi bizottsági határozata**

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Fűzfői Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság (Veszprémi Törvényszék Cégbírósága, Cg.: 19-09-505211, székhely: 8184 Balatonfüzfő, Szállás u. 8.) alapítója, a társaság legfőbb szervének hatáskörében eljárva az alábbi

2/2026. számú alapítói határozatot hozza:

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Rapatyi Róbert ügyvezető igazgató munkabérét 2026. május 1-jétől bruttó 1.035.000,-Ft/hó összegben állapítja meg.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: 2026. május 1.

Keil Norbert bizottsági elnök kérte, hogy a következő Képviselő-testületi ülésre a strandi kültéri WC kérdéséről készüljön el az előterjesztés. Megkérte a Kft. ügyvezetőjét a Hivatallal történő együttműködésre.

4. Az önkormányzati utakon behajtási engedélyek kiadásának és felhasználásnak rendjéről szóló 28/2025. (XII.18.) önkormányzati rendelet módosítása

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, a rendelet tervezet többször került a Bizottság és a Képviselő-testület elé. A rendelet egységes szerkezetének elkészítése a mostani ülésre készült el, mely így már minden módosítási javaslatot tartalmaz

További kérdés vélemény nem lévén szavazásra bocsátotta a rendelet tervezetet, melyet a bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül egyhangúlag az alábbiak szerint elfogadott és meghozta alábbi határozatát.

**Balatonfüzfő Város Önkormányzat Településfejlesztési, Településüzemeltetési,
Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottságának
49/2026. (04.07.) számú településfejlesztési, településüzemeltetési,
környezetvédelmi és pénzügyi bizottsági határozata**

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az **önkormányzati utakon behajtási engedélyek kiadásának és felhasználásának rendjéről szóló 28/2025. (XII.18.) önkormányzati rendelet módosításáról** szóló rendelet tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerint.

Felelős: Keil Norbert bizottsági elnök
Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

5. A 2026. április 12-i országgyűlési képviselők általános választása lebonyolításában előirányzat biztosítása

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, itt egy támogatási keretösszeget szavaznak meg, meg, - melyre már ez előtt is volt példa -, a választások lebonyolításában résztvevők étkeztetési ellátásához.

Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta a javaslatot és meghozta alábbi határozatát.

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottságának 50/2026. (04.07.) számú településfejlesztési, településüzemeltetési, környezetvédelmi és pénzügyi bizottsági határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2026. április 12. napján tartandó országgyűlési képviselők választása lebonyolításában résztvevők (szavazatszámoló bizottsági tagok, helyi választási iroda tagok) étkeztetését 400 000,- Ft összegben támogatja.

A támogatás fedezete az Önkormányzat 2026. évi költségvetés általános tartaléka.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

6. A pedagógusok részére fizetendő egyszeri kiegészítő juttatás finanszírozása

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta 2026. április 10. napjáig kell kifizetni az egyszeri kiegészítő juttatást.

Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta a javaslatot és meghozta alábbi határozatát.

Balatonfűzfő Város Önkormányzat Településfejlesztési, Településüzemeltetési,
Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottságának
51/2026. (04.07.) számú településfejlesztési, településüzemeltetési,
környezetvédelmi és pénzügyi bizottsági határozata

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a pedagógusok egyszeri kiegészítő juttatására biztosított, a finanszírozott létszám alapján számított összeget kiegészíti a ténylegesen foglalkoztatott pedagógus létszám alapján számított összegre. A különbözet 2,4 fő létszámmra jutó támogatás összege 413 310,- Ft, melyet az intézmény költségvetési főösszegét megemelve, intézményfinanszírozás keretében biztosít. A támogatás fedezete az Önkormányzat 2026. évi költségvetés általános tartaléka. A Képviselő-testület megbízza hivatalát, hogy a költségvetési rendelet soron következő módosításával egyidejűleg terjessze elő az előirányzat módosítást.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

Keil Norbert bizottsági elnök több napirend nem lévén megköszönte az együttműködést és 10 óra 53 perckor berekesztette a nyilvános ülést.


Keil Norbert
TTKPB elnök

k.m.f.


Jánka Anikó
TTKPB tag,
jegyzőkönyv hitelesítő