



Balatonfüzfő Város Önkormányzata

8184 Balatonfüzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-912

e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

21/2025. (IX. 19.)

Önkormányzati Rendelet

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
21/2025. (IX. 19.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló
10/2025. (IV. 9.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Balatonfüzfő Város Önkormányzata a beépítetlen területeivel való hatékonyabb gazdálkodás helyi önkormányzati rendeletben meghatározott jogszabályi kereteinek megteremtése céljából,

[2] a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségi szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés j) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2025. (IV. 9.) önkormányzati rendelet 3. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. §

Hatályát veszti az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2025. (IV. 9.) önkormányzati rendelet

- a) 1. mellékletében foglalt táblázat 205. sora,
- b) 1. mellékletében foglalt táblázat 371. sora.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.


Szanyi Szilvia
polgármester




dr. Könczöl Gábor
jegyző



Kihirdetve:
Balatonfüzfő, 2025. szeptember 19.


dr. Könczöl Gábor
jegyző



1. melléklet a 21/2025. (IX. 19.) önkormányzati rendelethez

1. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2025. (IV. 9.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében foglalt táblázat 69. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

(III. Az önkormányzat üzleti (forgalomképes) vagyonába tartozó vagyonelemek

Sors zám	A	B	C	D	E	F)
69.	1492/3	Beépítetlen terület	8175 Balatonfüzfő belterület	FORGALOMKÉPES	4 731	4 731

2. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2025. (IV. 9.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében foglalt táblázat a következő 70. sorral egészül ki:

(III. Az önkormányzat üzleti (forgalomképes) vagyonába tartozó vagyonelemek

Sors zám	A	B	C	D	E	F)
70.	1493/4	Beépítetlen terület	8175 Balatonfüzfő belterület	FORGALOMKÉPES	3766	3766

3. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2025. (IV. 9.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében foglalt táblázat 70–110. sor helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(III. Az önkormányzat üzleti (forgalomképes) vagyonába tartozó vagyonelemek

Sors zám	A	B	C	D	E	F)
71.	1495/9//	Vendéglő, udvar - Szállás u. 8. iroda	8184 Balatonfüzfő, FÜZFŐGYÁRTELEP	FORGALOMKÉPES	954	954
72.	1495/88/A/28	Egyéb helyiség	Balatonfüzfő, Bugyogóforrás u. 2.	FORGALOMKÉPES	689	689
73.	1495/134/ /	Autóbusz pályaudvar	8184 Balatonfüzfő, FÜZFŐGYÁRTELEP	FORGALOMKÉPES	66	66
74.	1495/145/A/4	Garázs		FORGALOMKÉPES	438	15
75.	1495/161/A/2	Társasház Szállás u. 5. fsz.2		FORGALOMKÉPES	335	15
76.	1495/161/A/4	Társasház Szállás u. 5. fsz.4.		FORGALOMKÉPES	335	14
77.	1495/229/ /	Legelő		FORGALOMKÉPES	21 343	21 343

(III. Az önkormányzat üzleti (forgalomképes) vagyonába tartozó vagyonelemek						
Sors zám	A	B	C	D	E	F)
78.	1495/267/ A/	Pince -		FORGALOMKÉPES	248	248
79.	1495/322/ /	Beépítetlen terület	8184 Balatonfüzfő, NÉV NÉLKÜLI UTCA	FORGALOMKÉPES	346	346
80.	1495/332/ /	Beépítetlen terület		FORGALOMKÉPES	1 833	482
81.	1495/334/ /	Beépítetlen terület	BALATONFÜZFŐ, BELTERÜLET	FORGALOMKÉPES	1 248	1 248
82.	1495/362/ /	Beépítetlen terület	8184 Balatonfüzfő, NÉV NÉLKÜLI UTCA	FORGALOMKÉPES	248	248
83.	1495/371/ /	Beépítetlen terület		FORGALOMKÉPES	975	975
84.	1495/372/ /	Beépítetlen terület		FORGALOMKÉPES	758	758
85.	1495/382/ /	Beépítetlen terület		FORGALOMKÉPES	82	82
86.	1495/383/ /	Beépítetlen terület		FORGALOMKÉPES	1 110	1 110
87.	1495/412	Beépítetlen terület és udvar	8184 Balatonfüzfő, FÜZFŐGYÁRTELEP	FORGALOMKÉPES	587	587
88.	1498/114/ /	Ipartelep	8184 Balatonfüzfő, FÜZFŐGYÁRTELEP	FORGALOMKÉPES	3 130	3 130
89.	1498/212/ /	Kivett ipartelep	8184 BALATONFÜZFŐ,	FORGALOMKÉPES	29	29
90.	1498/315/ /	Közforgalom elől el nem zárt magánút és üzemi épület	8184 Balatonfüzfő, NÉVTELEN UTCA	FORGALOMKÉPES	693	693
91.	1520///	Beépítetlen terület		FORGALOMKÉPES	223	223
92.	1622///	Közút		FORGALOMKÉPES	214	214
93.	1682/4//	Beépítetlen terület	BALATONFÜZFŐ, BELTERÜLET	FORGALOMKÉPES	164	164
94.	1682/7//	Közterület	8184 Balatonfüzfő, NÉVTELEN UTCA	FORGALOMKÉPES	83	83
95.	1687/2//	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	8184 Balatonfüzfő, KALÓZ KÖZ)	FORGALOMKÉPES	49	49
96.	1730/1//	Beépítetlen terület	8184 Balatonfüzfő, KALÓZ KÖZ)	FORGALOMKÉPES	265	265

(III. Az önkormányzat üzleti (forgalomképes) vagyonába tartozó vagyonelemek

Sors zám	A	B	C	D	E	F)
97.	1730/3//	Beépítetlen terület	8184 Balatonfüzfő, KALÓZ KÖZ)	FORGALOMKÉPES	414	414
98.	1764///	Beépítetlen terület		FORGALOMKÉPES	239	239
99.	1765///	Beépítetlen terület		FORGALOMKÉPES	240	240
100.	1767/2//	Beépítetlen terület		FORGALOMKÉPES	412	412
101.	1800/2//	Gazdasági épület udvar	BALATONFÜZFŐ, BELTERÜLET	FORGALOMKÉPES	2 319	515
102.	1810///	Beépítetlen terület	8184 Balatonfüzfő, VADRÓZSA UTCA	FORGALOMKÉPES	1 047	1 047
103.	1813///	Beépítetlen terület (víztorony)	8184 Balatonfüzfő, VADRÓZSA UTCA	FORGALOMKÉPES	733	733
104.	2002///	Rét	8175 BALATONFÜZFŐ, BELTERÜLET	FORGALOMKÉPES	4 411	4 411
105.	021/13//	Szántó		FORGALOMKÉPES	1 647	1 647
106.	021/106//	Legelő	BALATONFÜZFŐ, KÜLTERÜLET	FORGALOMKÉPES	2 284	2 284
107.	027/46//	Rét		FORGALOMKÉPES	1 258	1 258
108.	031/1//	Legelő		FORGALOMKÉPES	729	729
109.	031/3//	Legelő		FORGALOMKÉPES	743	743
110.	039///	Rét	BALATONFÜZFŐ, KÜLTERÜLET	FORGALOMKÉPES	612	612
111.	041///	Rét	BALATONFÜZFŐ, KÜLTERÜLET	FORGALOMKÉPES	1 233	612

”