



Balaton-felvidéki
Nemzeti Park

Ügyiratszám: 2245-2/2019

Ügyintézőnk: Tóth Livia ☎ 87/555-309

Ügyintézőjük: Nemesiné Bucsai Anikó

8229 Csopak, Kossuth u. 16.

Telefon: 87/555-260

Fax: 87/555-261

E-mail: bfnp@bfnp.hu

BFNPI KRID: 545266339

BALATON-FELVIDÉKI NEMZETI PARK IGAZGATÓSÁG

Tárgy: Balatonfűzfő Város településképi védelmi
rendeletének módosítása - véleményezés

Melléklet: -

Hiv. szám: -

Balatonfűzfő Város Önkormányzata

Marton Béla
polgármester

8184 Balatonfűzfő
Nike körút 1.

Tisztelt Polgármester Úr!

Balatonfűzfő Város Önkormányzata a **településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény** (továbbiakban: törvény) értelmében elkészített **településképi rendeletét** módosítja, melyet a **Lechner Tudásközpont által üzemeltetett digitális egyeztetési felületre** véleményezés céljából 2019.04.23-án feltöltött.

A rendelet elkészítésére, egyeztetésére, elfogadására és módosítására vonatkozó részletes szabályokat a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló **314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet** tartalmazza, melynek értelmében a jelen táj- és természetvédelmi véleményezést adjuk.

1. Véleményünk szerint a rendelet IV. fejezetének 16/A alfejezetében a teljes település ellátását biztosító felszíni energiaellátási és elektronikus hírközlési sajátos építmények elhelyezésére nem alkalmas területek meghatározását szükséges kiegészíteni a Natura 2000 területekkel, illetve az országos ökológiai hálózat övezetivel (magterület-, ökológiai folyosó-, pufferterület övezete).
2. A módosítás szerint törlésre kerül a rendelet 1. függeléke, fontosnak tartjuk azonban, hogy a rendelet tartalmazza a természet- és tájvédelmi szempontból növénytelepítésre javasolt fajok, illetve a kerüendő, inváziós fajok listáját.

A fenti észrevételek figyelembevételével és a rendelet kiegészítésével a településképi rendelet módosításai táj- és természetvédelmi érdekeket nem sértenek, jóváhagyásukat javasoljuk.

A helyi településképi rendelettel kapcsolatos természet- és tájvédelmi véleményünket a Korm. rendelet 43/A. § (6) bekezdésének c) pontja értelmében adtuk, valamint a 71/2015. (III. 30.) Korm rend 37. §. d) pontja alapján. Szakmai vonatkozásban elsődlegesen az 1996. évi LIII. törvény, a 31/1997. (IX.23.) KTM rendelet a 2000. évi CXII. tv. és a vonatkozó egyéb jogszabályok alapján.

A dokumentumok egyeztetése a Korm. rendelet 43/A. § (9) bekezdése értelmében a **Lechner Tudásközpont által üzemeltetett digitális egyeztetési felületen történik** (<http://tak.lechnerkozpont.hu>).

A Korm. rendelet 43/B. § (1) bekezdésének c) pontja értelmében az **elfogadott rendeletet** szíveskedjenek a **jegyzőkönyvvel együtt a Lechner Tudásközpont digitális felületére feltölteni**.

Csopak, 2019. április 29.

Tisztelettel:



Kapják: 1. feltöltés a <http://tak.lechnerkozpont.hu> felületre
2. Irattár