

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
158/2026. (09. 17.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. szeptember 17-i rendes nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. dr. Soós Gábor önkormányzati képviselő eskütétele
Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
2. Bizottságok megüresedett helyére tagok választása
Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
159/2026. (09. 17.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Humán Bizottság** tagjának **Harmath Gábor József** önkormányzati képviselőt megválasztja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
160/2026. (09. 17.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottság** tagjának **dr. Soós Gábor** önkormányzati képviselőt megválasztja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
161/2026. (09. 17.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. szeptember 17-i rendkívüli nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

3. Tájékoztatás a polgármester és az önkormányzati képviselők vagyonnyilatkozatának közzétételéről, valamint dr. Soós Gábor képviselő vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről
Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
4. A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 14/2013. (V. 31.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata, új rendelet alkotása
Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
5. Beszámoló az Önkormányzat 2026. évi gazdálkodásának I. félévi helyzetéről
Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
6. Az Önkormányzat 2026. évi költségvetésének II. módosítása

Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester

7. Kitüntetések alapításáról, adományozásáról szóló 24/2013. (X.31.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester

8. Közterületi térfigyelő kamerarendszerről szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester

9. Településrendezési eszközök 12. módosítása, jóváhagyás

Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester

10. Tájékoztatás a folyamatban lévő pályázati projektek helyzetéről

Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester

11. A NORD POINT Balatonfűzfő Vitorlás Sport Egyesület 2026. évi beszámolója a balatonfűzfői 354/19 és 354/13 helyrajzi számú ingatlanok hasznosításáról

Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester

12. Kerékpárút területének kisajátítási munkarészeinek megrendelésére forrás biztosítása

Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester

13. Gyári utcai telkek felett húzódó 22 kV-os légvezeték kiváltásához forrás biztosítása

Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester

14. Településtervezési átfogó felülvizsgálata tervezői költségének biztosítása

Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester

15. Döntés Kisvárosok Szövetségéből történő kilépésről

Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester

16. Döntés EpiPen oldatos injekció intézmények részére történő újbóli biztosításáról

Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester

17. Döntés csónakhely-csere engedélyezéséről

Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester

18. 1507/3 hrsz-ú ingatlan értékesítésre való meghirdetése nyilvános versenytárgyalás keretében

Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester

19. Általános iskolák felvételi körzethatár kijelölésének véleményezése

Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester

20. Bursa Hungarica ösztöndíj-programhoz való csatlakozás

Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester

21. A 759/6 hrsz.-ú magánút elnevezésére munkacsoport megbízása

Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester

22. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Jogszábaismertető

Tájékoztató a két ülés közti fontosabb eseményekről

Tájékoztatás az átruházott hatáskörben szociális támogatások tárgyában hozott döntésekről

Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
162/2026. (09. 17.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Humán Bizottság jelentését dr. Soós Gábor képviselő vagyonynyilatkozati kötelezettségének teljesítéséről, valamint az önkormányzati képviselők vagyonynyilatkozatainak honlapon történő közzétételével kapcsolatos intézkedés végrehajtásáról.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
163/2026. (09. 17.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2026. évi költségvetés I. féléves helyzetéről szóló tájékoztatót a mellékletekkel együtt elfogadja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
164/2026. (09. 17.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a folyamatban lévő pályázati projektekről szóló tájékoztatót elfogadja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
165/2026. (09. 17.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Harmath Gábor József képviselőt a „*A NORD POINT Balatonfüzfő Vitorlás Sport Egyesület 2026. évi beszámolója a balatonfüzfői 354/19 és 354/13 helyrajzi számú ingatlanok hasznosításáról*” című napirend tárgyalása során kizárja a döntés meghozatalából.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
166/2026. (09. 17.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a NORD POINT Balatonfüzfő Vitorlás Sport Egyesület – balatonfüzfői 354/19 és a 354/13 helyrajzi számú ingatlanok hasznosítása tárgyában készített – beszámolóját elfogadja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
167/2026. (09. 17.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonfüzfő 1018/1-35, 38, 39, 43-52, 54, 55 hrsz-ú ingatlanok területén az Önkormányzat Balatonfüzfő Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 18/2017. (X.18.) önkormányzati rendelet 2. melléklete (szabályozási terve) szerinti kerékpárút megvalósítása érdekében annak kisajátítási eljárásának előkészítéséhez megrendeli az érintett tértületek kisajátítási vázrajzának elkészítését.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert:

- a) az előterjesztés szerinti ingatlanok vonatkozásban a kisajátítási vázrajzok elkészítésének megrendelésével,
- b) az elkészült kisajátítási vázrajzok alapján a kisajátítást megelőző vételi ajánlattétel képviselő-testület elé történő terjesztésével.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: a vázrajzok elkészítésének megrendelésére 1 hét, egyebekben a megrendelt és záradékolt kisajátítási vázrajzok leszállítását követő soron következő Képviselő-testület ülés

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
168/2026. (09. 17.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonfüzfő Város Önkormányzatának 2026. évi költségvetését 30 415 286,- Ft összeggel módosítja, és a költségvetés soron következő módosításakor átvezeti. A kiadás fedezete ingatlan értékesítésből származó bevétel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, valamint arra, hogy az előirányzat módosítását a soron következő költségvetési rendelet-módosításában szerepeltesse.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 2026. szeptember 30.

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
169/2026. (09. 17.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonfüzfő Város új Településtervének elkészítése érdekében elrendeli a tervező kiválasztására irányuló beszerzési eljárás lefolytatását. A várható kiadás (bruttó 14.732.000,- Ft) fedezete az Önkormányzat általános tartalékkerete.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, valamint arra, hogy az előirányzat módosítását a soron következő költségvetési rendelet-módosításában szerepeltesse.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 2026. szeptember 30.

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
170/2026. (09. 17.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kilép a Kisvárosok Szövetségéből.

Felhatalmazza a Polgármestert a kilépésről szóló Nyilatkozat aláírására.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
171/2026. (09. 17.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1)

- a Szivárvány Óvoda és Bölcsőde részére 4 db EpiPen Junior 150 mikrogramm oldatos injekciót,

- az Irinyi János Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola részére 1 db EpiPen Junior 150 mikrogramm oldatos injekciót és 1 db EpiPen 300 mikrogramm oldatos injekciót,

- a Veszprémi SZC Öveges József Technikum és Kollégium részére 3 db EpiPen 300 mikrogramm oldatos injekciót,

szerez be és bocsát az intézmények rendelkezésére az esetlegesen felmerülő rovarcsípések, étel, vagy egyéb allergének által kiváltott súlyos allergiás reakciók azonnali csillapítása érdekében. Ennek beszerzésére bruttó 200.000 Ft keretösszeget állapít meg, amelyet Balatonfüzfő Város Önkormányzata 2026. évi költségvetésének dologi kiadásai terhére biztosít.

2) Felkéri Dr. Domina Lajos háziorvost, hogy tartson emlékeztető oktatást az intézményvezetők által kijelölt személyek számára.

3) Felkéri a Polgármestert az 1) pontban foglalt termékek beszerzésére és az intézmények részére történő átadására.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
172/2026. (09. 17.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul az általa üzemeltetett Tobruki csónakkikötőben Dr. Godzsa József és Kiss Tibor által bérelt csónakhelyek cseréjéhez. Felkéri a polgármestert a csónakhely bérleti szerződések módosítására.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
173/2026. (09. 17.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilvános versenytárgyalás keretében értékesítésre meghirdeti Balatonfüzfő 1507/3 hrsz-ú, 1585 m² területű, beépítetlen terület megjelölésű, forgalomképes építési telek ingatlanját, melynek minimális vételára nettó 23 313 386,-Ft + áfa, azaz bruttó 29 608 000,-Ft.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert a nyilvános versenytárgyalásra vonatkozó melléklet szerinti pályázati felhívás megjelentetésével, megbízza a jegyzőt a versenytárgyalás lefolytatásával.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester, dr. Könczöl Gábor jegyző
Határidő: a pályázati felhívás megjelentetésére: 2026. szeptember 26.

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
174/2026. (09. 17.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Veszprém vármegye – Balatonalmádi járás kötelező felvételt biztosító általános iskoláinak körzethatár kijelölésével.

Balatonfüzfő város közigazgatási területén lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű gyermekek száma 2026. szeptember 4-én nyilvántartott adatok alapján négy fő. A gyermekek közül két fő a veszprémi Bárczi Gusztáv Általános Iskola, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény tanulója, egy gyermek a balatonalmádi Vörösberényi Általános Iskola tanulója, egy gyermek a Veszprémi Módszertani Bölcsődében részesül alapellátásban.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
175/2026. (09. 17.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2027. évi pályázati fordulójához. Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2027. évi pályázatainak elbírálását a feladattal megbízott Humán Bizottság a mellékelt szabályzat alapján végezze el;
- 2) a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2027. évi pályázati felhívását a melléklettel együtt honlapján meghirdeti, megbízza hivatalát a csatlakozási nyilatkozat megküldésével;
- 3) az éves keretösszegként meghatározott 1 000 000,-Ft-ot 2027. évi költségvetésében betervezi.

Felhatalmazza a polgármestert az önkormányzati csatlakozási nyilatkozat aláírására és a pályázat kiírására.

Felelősök: 1) Jánka Anikó Humán Bizottság elnöke
2-3) Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 1) 2026. december 7.
2) 2026. szeptember 30.
3) a 2027. évi költségvetési rendelet előterjesztésével egyidejűleg

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
176/2026. (09. 17.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Balatonfüzfő Belterület 759/6 hrsz-ú magánút elnevezésének véleményezése céljából munkacsoportot állít fel, melynek tagjai:

1. Szabó Elek - helytörténész szakértő
2. Jánka Anikó – Humán Bizottság elnöke
3. Bíró Kata- jegyző által kijelölt köztisztviselő

A Képviselő-testület felkéri a munkacsoportot, hogy Soós Árpád Imre magánút elnevezés javaslatát véleményezze.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: Képviselő-testület soron következő ülése

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
177/2026. (09. 17.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szanyi Szilvia polgármester írásos előterjesztését figyelembe véve a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
178/2026. (09.21.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „A balatonfüzfői Városháza fűtése korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárása” elnevezésű napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalja a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 79. § (1) és (2) bekezdéseire tekintettel, miszerint ajánlatkérő köteles ajánlattevőt írásban tájékoztatni az eljárás eredményéről az erről hozott döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül. Továbbá a tájékoztatást az írásbeli összegezés megküldésével minden ajánlattevő részére egyidejűleg (azonos időpontban és dokumentálható módon) kell teljesíteni, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjában foglaltakra tekintettel, miszerint a képviselő-testület zárt ülést rendelhet el az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat

tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
179/2026. (09. 21.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. szeptember 21-i rendkívüli nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. „A balatonfüzfői Városháza fűtése korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárása
Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
180/2026. (09. 21.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „A balatonfüzfői Városháza fűtése korszerűsítése” tárgyú, Nemzeti eljárásrendben, a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti tárgyalásos közbeszerzési eljárásban a következő döntéseket hozza:

Képviselő-testület a közbeszerzési eljárást a Közbeszerzési Bírálóbizottság 2026. szeptember 17. napján 13:00 órakor megtartott bírálati ülésén megfogalmazott döntési javaslata alapján eredményesnek nyilvánítja.

Képviselő-testület a Közbeszerzési Bírálóbizottság döntési javaslata alapján az alábbi ajánlattevők ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.

- CSO-CSO Generál Korlátolt Felelősségű Társaság
- Kiss és Rusznák Építészeti Kft.
- KHARISZ Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Képviselő-testület a közbeszerzési eljárás nyertesének az alábbi gazdasági társaságot hirdeti ki:

- CSO-CSO Generál Korlátolt Felelősségű Társaság

Az ellenszolgáltatás összege: nettó 68.038.967,- Ft, bruttó 86.409.488,- Ft.

A kivitelezési munkákra vállalt többlet jótállás időtartama (min 0, max 18 hónap): 18

Az ellenszolgáltatás összege a szekunder fűtési rendszer korszerűsítésére: nettó 53.116.967,- Ft, bruttó 67.458.548,- Ft.

A szerződést kötő felek: Balatonfüzfő Város Önkormányzata (székhely: 8184 Balatonfüzfő, Nike körút 1.) és a CSO-CSO Generál Kft. (székhely: 8175 Balatonfüzfő, Gyári utca 23/2.).

Képviselő-testület a vállalkozási szerződés megkötésére felhatalmazza a polgármestert.

Képviselő-testület biztosítja a szekunder fűtési rendszer korszerűsítésére rendelkezésre álló fedezet, valamint a közbeszerzési eljárásban ajánlatot tevő gazdasági társaság által megajánlott ajánlati ár közötti különbözetet, nettó 1.749.556,- Ft, bruttó 2.221.936,- Ft összeget az önkormányzat 2026. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.

Képviselő-testület a jelen közbeszerzési eljárásban a primer fűtési rendszer korszerűsítésére is kért ajánlatot opcionálisan. Az opció lehívásáról a Képviselő-testület legkésőbb 2027. február 27-ig dönt.

Képviselő-testület felkéri polgármestert az összegezés jóváhagyására és a városfejlesztési referenst, valamint a közbeszerzési tanácsadót annak ajánlattevő részére történő megküldésére a Kbt. 79. § (2) bekezdése szerint.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: eredményhirdetés: 2026. szeptember 22.

szereződéskötés: 2026. szeptember 29.