



Balatonfűzfő Város Önkormányzata

8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-910 Fax: 06/88 596-901

e-mail: jegyzo@balatonfuzfo.hu

Szám: 10/2015.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Balatonfűzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2015. május 28-án** (csütörtökön) **17 óra 00 perckor** kezdődő, a **Városháza** „Kompolthy-termében” tartott **rendkívüli, nyilvános üléséről**.

<u>Jelen voltak:</u>	Marton Béla	polgármester
	Erdősi Gábor	alpolgármester
	Illés Susan	képviselő
	Jenei István	képviselő
	KonticsMonika	képviselő
	Lajkó Frigyes	képviselő
	Dr. Varjú Lajos	képviselő

Marton Béla polgármester tisztelettel köszöntötte a testületi ülésen megjelent képviselő asszonyokat, urakat, jegyző urat, a meghívott vendégeket, a hivatal dolgozóit, illetve a megjelenteket.

Megállapította, hogy a képviselő-testület 7 fővel jelen van, az határozatképes. Az ülést megnyitotta.

Javaslatot tett a napirendek sorrendjére. Javasolta, hogy a 3. napirendi pontot, ami a „**Gazdaságfejlesztési programra és városfejlesztési forrástérkép és pályázati menetrendre vonatkozó megbízási szerződések**” című pont, első napirendi pontként tárgyalják. Az 1. napirendi pontot, ami a „**Balatonfűzfő-Litér Turisztikai Egyesülettel kötendő megállapodás**” című pont, azt második napirendi pontként tárgyalják.

Kérdezte a Képviselő-testület tagjait, hogy a napirendekkel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata?

Kérdés, vélemény, javaslat nem lévén szavazásra bocsátotta a módosító javaslatot, melyet a képviselő-testület 7 igen szavazat mellett, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül támogatott.

Az előző szavazás eredményére figyelemmel szavazásra bocsátotta a napirendet, melyet a képviselő-testület 7 igen egybehangzó szavazattal az alábbiak szerint elfogadott:

Nyilvános napirend:

- 1. Gazdaságfejlesztési programra és városfejlesztési forrástérkép és pályázati menetrendre vonatkozó megbízási szerződések**
- 2. Balatonfűzfő-Litér Turisztikai Egyesülettel kötendő megállapodás**
- 3. Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása BM pályázat**

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
KonticsMonika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Dr. Varijú Lajos	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

Napirendek tárgyalása:

1. Gazdaságfejlesztési programra és városfejlesztési forrástérkép és pályázati menetrendre vonatkozó megbízási szerződések

Marton Béla polgármester tisztelettel köszöntötte Lendvay Endrét a Responsum Kft. ügyvezető igazgatóját, valamint Szabó Mátét a G.A.P Urbis Kft. képviselőjét. Kérte, hogy a tárgyalóasztalnál foglaljanak helyet.

KonticsMonika képviselő véleménye szerint a dokumentumok akkor értelmezhetők, és akkor éri meg az önkormányzatnak ilyen nagyságrendű összeget kifizetni, ha azt is tudják, hogy mit kapnak ezért cserébe. Ha ezért olyan dokumentumot kapnak, mint a korábban elkészült dokumentum, akkor ezzel nincsenek előrébb. Megkérdezte, hogy az összegekért cserébe a papír alapú dokumentáción kívül mi az a konkrét fejlesztés, amit a településre tudnak hozni?

Lendvay Endre ügyvezető igazgató tisztelettel köszöntötte a képviselő-testület tagjait.

Véleménye szerint ahhoz, hogy egy település forrásokhoz jusson, tudnia kell, hogy mit szeretne, azt milyen módon próbálja megvalósítani, milyen fenntarthatósági kritériumoknak tud megfelelni, hogyan tudja életben tartani azt a rendszert, amit ki akar építeni. Ehhez szükség van egy szisztematikus tervezési folyamatra. Ennek értelmében a gazdaságfejlesztési program elkészítése szükséges. A miből kérdésre tud választ adni a forrástérkép.

Az első dokumentumnak négy olyan kitörési tengelye volt, amellyel a településnek foglalkoznia kell. Az egyik ilyen irány a társadalmi párbeszéd elindítása annak érdekében, hogy a településnek a saját társadalmi, településfejlesztési konszenzusa alakuljon ki. Ami arról szól, hogy valóban mit gondolnak a településen élők Balatonfűzfőről.

A másik vonal egy eszközrendszer kialakítása. Ennek keretében azt javasolták, hogy a településen meglévő gazdasági társaságot erősítsék meg, alakítsák át a funkciókat, annak érdekében, hogy az új követelményeknek minél jobban meg tudjon felelni.

A harmadik tengely az volt, hogy a településen már több oldalról megfogalmazott fejlesztési igényeket egy egységes dokumentumba foglalják, és eljutni oda, hogy gazdaságfejlesztési programként be lehessen mutatni azt a döntéshozók felé, hogy ez miért jó, miért van szükség a fejlesztésekre.

A negyedik iránya a forrástérkép, ami megmondja, hogy hogyan lehet ezeket elérni.

Szabó Máté tisztelettel köszöntötte a képviselő-testületet. Elmondta, hogy a csoport 2002. és 2004. óta foglalkozik forrás teremtéssel, forrás bevonással, pályázat írásával, pályázat kezelésével. A területi operatív program előkészítéséhez a település leadta a Megyei Fejlesztési Tanácshoz azt a típusú „kívánságlistát”, ami már elbírálás alatt van. Van lehetőség arra, hogy azt a típusú fejlesztési ütemet elkezdjék, amit az önkormányzat a dokumentumban alapvetően megfogalmazott. A jövő évben lesznek a KEHOP pályázatokkal kapcsolatban az első kiírások. Ebben lesznek energetikai programok.

Elmondása szerint olyan típusú elképzeléseik vannak, ahol az önkormányzatok felé van egy „kimondott” akarat, hogy kezdjék el a településen, vagy a vonzáskörzetükben lévő vállalkozásokinkubálását, ami az önkormányzat lehetőségeit megemeli.

Marton Béla polgármester megkérdezte Lendvay Endrét, hogy milyen referenciákkal rendelkeznek?

Lendvay Endre ügyvezető igazgató elmondása szerint különböző méretű településeken dolgoztak eddig. A környéken több projekt keretében dolgoztak Nagyvácsenyban, dolgoztak Tabon, Kapuváron. Hamarosan indul egy projekt Tapolcán is, és Észak-Magyarország több településen is dolgoztak már. Jelenleg fővárosi kerületekben dolgoznak egy speciális termékükkel, ami kifejezetten a fővárosi kerületeknek van fejlesztve.

Elmondta, hogy a dolgokat két oldalról közelítik meg. Egyrészt van egy kutatás-fejlesztési folyamat, másrészt pedig a gazdasági elemzéseket, rendszerező munkákat, módszertani gyakorlatokat végzik, amelyek ahhoz szükségesek, hogy jól feldolgozott, felhasználható anyagok szülessenek. Fontos, hogy a cég által elkészített anyagok motiváljanak, cselekvésre ösztönözzenek.

A Responsum Kft. a G.A.P UrbisKft-vel annak érdekében alakította ki a kapcsolatot, hogy olyan fajta javaslatokat tudjanak megfogalmazni, ami a jelenlegi gazdasági illetve támogató környezet elvárásaival tud találkozni.

Véleménye szerint az előző folyamat során elkészített munkának van értéke.

Illés Susan képviselő véleménye szerint a dokumentumok elkészítése vezet a mai helyzethez kapcsolódó, illetve abból kialakított városfejlesztési stratégiához. Egy összefoglaló anyagra van szükség, ami által a város középtávú fejlesztéseit látják, illetve annak az eszközrendszerét. Olyan szakemberek dolgoznak most az anyagokon, akik látják a mai gazdasági helyzetet, illetve azt, hogy az adott település fejlesztési lehetőségeit hogyan lehet jól összekapcsolni a pályázati lehetőségekkel.

Megkérdezte, hogy a településfejlesztési koncepciónak, illetve a forrástérképnek mikor kell elkészülnie ahhoz, hogy a dokumentumokat összhangba tudják hozni?

Véleménye szerint a végleges anyag összeállítása előtt egyeztetni kell a képviselő-testülettel, azért, hogy a főbb tartalmi elemeket is láthassák.

Dr. Varjú Lajos képviselő véleménye szerint az EU-s ciklusra készített városfejlesztési stratégia egy „sorvezető” anyag. Ahhoz, hogy a készülőben lévő anyag jó legyen, fel kell tölteni a „sorvezető” anyagot az önkormányzat aktív működésével, illetve a településen élők véleményének megismerésével. Ennek alapján lehet eldönteni, hogy mit akarnak tenni. Ebben a vonatkozásban már elkéstek. Ha elkészül a két dokumentum, és elfogadás után nem tekintik szigorúan „sorvezető” anyagnak, akkor ez is a szemébe mehet. Ha ezt elfogadják, akkor e szerint kell majd dolgozni.

Erdősi Gábor alpolgármester megkérdezte, hogy mitől jobb ez a városfejlesztési stratégia, mint a korábban elkészített anyagok? Az önkormányzatok az anyagokkal hogyan és miként tudnak bánni, hogyan használják a dokumentumokat? Mennyire sikeresek a projektek, amelyek a cég javaslatára valósulnak meg?

Marton Béla polgármester összefoglalóan ismertette a feltett kérdéseket. Eszerint mikor lesz összhang, visszanyúlnak-e a kész dokumentumokhoz? Van-e lehetőség utolsó egyeztetésre?

Szabó Máté a kérdésekkel kapcsolatban elmondta, hogy 2006-2007 között elkészült Szentendre település integrált városfejlesztési stratégiája. Ott is politikai csatározások történtek, ennek ellenére „sorvezető” anyagot állítottak fel. Szentendrén megépült az ország első mobilgátja, Duna Korzó rekonstrukció és egy belvárosi rehabilitáció. Abban szeretnének segítséget adni, hogy mitől lesz több pénze az önkormányzatnak. Tudni kell, hogy mik a helyi problémák, és ehhez tudják hozzárendelni a tervezeteket, kiírásokat, egyedi döntéseket.

Lendvay Endre ügyvezető igazgató elmondása szerint a cég szlogenje, hogy minden dokumentumot szeretnének az ügyfélnél látni, tehát használja is az elkészült dokumentumot. A programok megvalósulását

azzal segítik, hogy nemcsak megoldási javaslatokat kínálnak, hanem ütemezési tervet is javasolnak. A megvalósulás nyomon követésének is vannak eszközei, tehát monitoring rendszert javasolnak, ami újra és újra a döntéshozó elé teszi a dokumentumokat. Az elv a PDCA elv, amelynek a lényege az, hogy tervezz valamit, cselekedj, majd megvalósítani a tervet és ellenőrizni az előrehaladást, ha pedig beavatkozni kell, akkor avatkozz be, és tervezd újra. A határidő tekintetében javasolta, hogy 2 részre különítsék el a dokumentumokat elkészítését. Első részben a törzsanyag készüljön el 4 hónap alatt, a másik 4 hónapban pedig részt vesznek az integrációban annak érdekében, hogy időben egy végleges anyagot tudjanak elkészíteni a forrástérképpel. A képviselő-testület felé a folyamatos tájékoztatást természetesnek tekintik.

Dr. Takács László jegyző megkérdezte, hogy ha a megállapodás megszületik, akkor a következő naptól számíthatnak-e a cég segítségére?

Lendvay Endre ügyvezető igazgató elmondta, hogy számíthatnak a cég segítségére. Ha a megállapodást aláírták, akkor abban a pillanatban szeretnék kezdeni a munkát.

Szabó Máté elmondta, hogy ha elkezdene dolgozni, akkor megvizsgálják az önkormányzat jelenlegi kifutó pályázatait, van-e el nem számolt, nem korrektül befejezett pályázat.

Marton Béla polgármester véleménye szerint egy fontos dokumentumról van szó, fontos, hogy minél előbb elkészüljön. A két dokumentum elkészítése egy dinamikus együttműködést eredményez.

KonticsMonika képviselő javasolta, hogy kettő külön határozati javaslatot hozzanak a szerződésekről, nevezzék meg a szerződések összegét, illetve ennek a forrását is.

Dr. Takács László jegyző megfogalmazta a két határozati javaslatot. Az egyik határozati javaslat szerint Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a G.A.P. URBIS Kft-t megbízza a városfejlesztési forrástérkép és pályázati menetrend kidolgozásával 5 millió Ft+ÁFA összeg megbízási díj ellenében. Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Marton Béla polgármester megkérdezte, hogy van-e még kérdés, vélemény, javaslat?

Más kérdés, vélemény, javaslat nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, tartózkodó szavazat nélkül az alábbiak szerint támogatott:

124/2015. (05.28.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a G.A.P. 2000 Kft-t, mint Konzorcium vezetőt (székhely: 2000 Szentendre, Cseresznyés utca 13., képviseli: Bornemisza Miklós ügyvezető) és a ManualStudio Kft-t, mint Konzorciumi tagot (székhely: 2000 Szentendre, Füzespark 7/a, képviseli: Szabó Máté ügyvezető) megbízza a városfejlesztési forrástérkép és pályázati menetrend kidolgozásával 5 millió Ft+ÁFA összeg megbízási díj ellenében, melynek forrása a felhalmozási célú céltartalék.

Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

Név:	Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor alpolgármester	igen	-	-
Illés Susan képviselő	igen	-	-
Jenei István képviselő	igen	-	-
KonticsMonika képviselő	-	nem	-
Lajkó Frigyes képviselő	igen	-	-
Dr. Varijú Lajos képviselő	igen	-	-
Összesen:	6 igen	1 nem	0 tartózkodó

A másik határozati javaslat szerint Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Responsum Kft. megbízza a gazdaságfejlesztési program kidolgozásával 5 millió Ft+ÁFA összeg megbízási díj ellenében. Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására. Ezt a javaslatot a képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 nem szavazattal az alábbiak szerint elfogadta:

125/2015. (05.28.) Kt. határozat

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Responsum Kft-t (székhely: 2092 Budakeszi, József A. u. 67., képviseli: Lendvay Endre ügyvezető) megbízza a gazdaságfejlesztési program kidolgozásával 5 millió Ft+ÁFA összeg megbízási díj ellenében, melynek forrása a felhalmozási célú céltartalék.

Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
KonticsMonika	képviselő	-	nem	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Dr. Varjú Lajos	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	1 nem	0 tartózkodó

2. Balatonfűzfő-Litér Turisztikai Egyesülettel kötendő megállapodás

Marton Béla polgármester tisztelettel köszöntötte Szanyi Szilviát a BLTE elnökét, és kérte, hogy a tárgyalóasztalnál foglaljon helyet.

Elmondta, hogy a 2015. május 18. napján a BLTE-vel tartott előkészítő beszélgetésen nem történt mindenben konszenzus. A BLTE által készített együttműködési megállapodásba a közgyűlés által több olyan elem beépült, amiről egyezség nem volt.

Szanyi Szilvia BLTE elnök elmondta, hogy a kiosztott plusz anyagot a képviselő-testület már korábban megkapta. A kiosztott anyag azt tartalmazza, hogy a TDM szervezetnek milyen feltételei szükségesek, hogy a Nemzetgazdasági Minisztériumhoz be tudják jegyezni, illetve ezt a minősítést megkapja.

A 2015. május 18. napján tartott megbeszélésen két dologról beszéltek. Egyrészről a képviselő-testület határozatáról, másrészt pedig a gyenesdiási TDM szerződésről, amelybe a BLTE beillesztette az önkormányzat által kért pontokat. Véleménye szerint a megbeszélésen megegyezésre jutottak.

Elmondása szerint 2015. június 1-től nincs TDM menedzserük, ezáltal meg fog szűnni az Egyesület TDM minősítése. Ha megszűnik a TDM minősítés, illetve nem tudják kinyitni a front office irodát, ami a kenesei pályázatban is szerepel, akkor Balatonkenesének 40 millió Ft-ot kell visszafizetnie. Azért kell visszafizetnie a 40 millió Ft-ot, mert vállalta, hogy a szezonban a front office iroda üzemelni fog. Ezzel a 10 millió Ft-os saját pályázat mellett a kenesei részt is kockáztatják. Az Egyesületnek nincs már pénze, annyira sem, hogy a számlákat kifizessék.

Javasolta, hogy a megállapodás tervezetét még egyszer nézzék át, hogy mi az, amiben egyezsége kell jutni.

KonticsMonika képviselő elmondása szerint az önkormányzat semmivel nem veszélyezteti senkinek sem a pályázatát. Az önkormányzat minden olyan kötelezettségét teljesíti, amiről írásos szerződése, vagy határozata van.

Véleménye szerint a Hivatal által megfogalmazott megállapodási szerződés formája megfelel ahhoz, hogy az Egyesület támogatási forrást kapjon.

Elmondta, hogy megkérdezte Szedlák Attila polgármestert, hogy a kerékpárút pályázata veszélybe kerülhet-e. Ennek keretében együttműködési megállapodás került aláírásra, tehát nem kerülhet veszélybe a pályázat.

Marton Béla polgármester megkérdezte KonticsMonika képviselőt, hogy szükségesnek tart-e bizottsági ülés keretében együttes megbeszélést tartani a balatonkenesei Turisztikai Egyesülettel? Melyek azok a követelmények, amelyet az önkormányzatnak teljesíteni kell?

KonticsMonika képviselő elmondta, hogy korábban is javasolta már a balatonkenesei Turisztikai Egyesülettel történő megbeszélést.

Szanyi Szilvia BLTE elnök elmondása szerint a pályázatban benne volt az iroda bútorzata, az eszközök, és az, hogy a front office iroda működni fog, illetve szolgálni fogja Balatonfüzfő turizmusát. Az Egyesület, mint tag szerepelt ebben a balatonkenesei pályázatban. Minden olyan vállalat, ami benne van egy pályázatban, és ha az nem teljesül, akkor veszélyezteti a pályázatot. A legfontosabb TDM feltétel, hogy az önkormányzatnak turisztikai szakmai kérdésekben ki kell kérni az Egyesület véleményét. Ez a Hivatal előterjesztésében nem szerepelt. Az Egyesület által készített szerződés az egy olyan TDM szerződés, amely megfelel mind formailag, jogilag a TDM feltételnek.

Véleménye szerint a 41/2015. (03.17.) Kt. határozat egy pontja nem teljesíthető, mely szerint az Egyesület szakmai segítséget tud nyújtani a szállásadóknak elektronikus adatszolgáltatási kötelezettségük teljesítéséhez, de technikai segítséget nem tud adni. A másik probléma a finanszírozás, tehát a 4 millió Ft önkormányzati támogatás nem elegendő. Ennek megoldására találták ki a motiváció rendszert. Ennek a lényege, hogy ha 5 millió Ft iparűzési adó felett lesz a bevétel, plusz erre jön az állami támogatás, akkor ennek a kettőnek a 80%-át az Egyesület kapná meg. Megkérdezte, hogy mi a probléma azzal a megállapodással, amit a közgyűlés elfogadott? Melyek azok a pontok, amelyek az önkormányzat részéről nem teljesíthetők, és miért nem teljesíthetők?

Marton Béla polgármester elmondta, hogy az önkormányzat döntésével nincs összhangban a megállapodás tervezet, nem azokat az elemeket tartalmazza, amelyeket az önkormányzat határozatában meghozott.

KonticsMonika képviselő javasolta, hogy formailag azt a szerződést használják, amit a gyenesdiási TDM szervezet alkalmaz. A Hivatalt kéri, hogy a szerződés tervezetből minden olyan részt vegyen ki, amelyről a határozat nem szól, és minden olyan elemet tegyen bele, ami a két fél kötelezettségére vonatkozik. A 41/2015. (03.17.) Kt. határozatot pedig módosítani kell úgy, hogy a technikai segítségnyújtást kiveszik a határozatból.

Véleménye szerint a forrást akkor kezdheti felhasználni az Egyesület, ha a TDM szervezatként történő működés feltételei biztosítottak.

Megkérdezte, hogy milyen esély van arra, hogy az Egyesületnek TDM menedzsere legyen?

Szanyi Szilvia BLTE elnök elmondta, hogy 2 pályázó van a TDM menedzseri állásra. Az egyik jelentkezőnek megfelelő végzettsége van hozzá, a másik jelentkezőnek viszont hiányzik egy nyelvvizsgálója. Elképzelhető, hogy mindkét jelentkezőt felveszik az Egyesülethez, mivel mindenképpen szükség van 2 ember foglalkoztatására. A TDM minősítéshez nem csak a TDM menedzser alkalmazása a feltétel, hanem hogy egy aláírt szerződés is legyen az önkormányzattal. A Jókai Közséssel kapcsolatban elmondta a

problémáját. A 253/1997. Kormány rendelet előírja, hogy minden új épületnél, irodánál, közintézménynél akadálymentesített résznek kell lenni.

Dr. Varjú Lajos képviselő 18 óra 28 perckor elhagyta az üléstermet, így a képviselő-testület létszáma 6 főre csökkent.

Dr. Takács László jegyző elmondása szerint egy támogatási szerződésről van szó. A szerződéseket tartalmak alapján kell bírálni. A támogatási szerződésnek meg vannak azok a kötelező elemei, amelyek elszámolásra, felhasználására vonatkoznak, ezek nélkülözhetetlen tartalmi elemek.

KonticsMonika képviselő véleménye szerint, ha az önkormányzatnak plusz bevétele keletkezik, arról akkor tudnak dönteni, ha abban a pillanatban látják, hogy mire kell fordítani a plusz bevételt.

Dr. Varjú Lajos képviselő 18 óra 31 perckor visszajött az ülésre, így a képviselő-testület létszáma 7 főre emelkedett.

KonticsMonika képviselő elmondása szerint az Egyesületnek el kell dönteni, hogy a 4 millió Ft támogatással el tud-e indulni, tud-e optimális működést kialakítani, a tagok mellé teszik-e az összeget, amire szükség van. Arányaiban Balatonfüzfő a környéken a legtöbb pénzt adja a helyi TDM szervezetnek.

Szanyi Szilvia BLTE elnök elmondása szerint a Balaton Riviérában több település adja a pénzt a településnek. Ha nem lesz Egyesület, akkor a betervezett 5 millió Ft elképzelhető, hogy kevesebb lesz, de akkor az állami támogatás is kevesebb lesz.

Marton Béla polgármester megkérdezte, hogy ezzel a napirenddel kapcsolatban van-e még kérdés, vélemény, javaslat?

Más kérdés, vélemény, javaslat nem lévén a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Hivatal, hogy az Egyesület és a korábbi önkormányzati megállapodást dolgozza át. Az átdolgozott megállapodást a következő PTHB ülésre nyújtsa be, és kerüljön meghívásra a balatonkenesei Turisztikai Egyesület.

A javaslatot a testület 6 igen szavazat mellett, 1 nem szavazattal, tartózkodó szavazat nélkül támogatta.

126/2015. (05.28.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. felkéri a Hivatal, hogy az Egyesület által javasolt Együtműködési Megállapodást, valamint a Hivatal által készített Együtműködési Megállapodást dolgozza össze. Az átdolgozott Együtműködési Megállapodás tervezetét a következő PTHB ülésre nyújtsa be,
2. a balatonkenesei Turisztikai Egyesületet a 2015. júniusi PTHB ülésre meghívja.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: 2015. június

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	-	nem	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
KonticsMonika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Dr. Varjú Lajos	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	1 nem	0 tartózkodó

3. Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása BM pályázat

Nóti Attila városfejlesztési referens elmondása szerint menet közben derült ki, hogy a 3 betervezett projektre csak 1 projektet kell terveztetni, amely „A balatonfüzfői Városháza tetőszigetelése, felújítása” című projekt. „A balatonfüzfői Nefelejcs utca felújítása” című projekt tervei rendelkezésre állnak. A projektek elbírálásánál szempont a benyújtás ideje, tehát ki hányadikként nyújtja be a projektet. Ha elfogy a keret, akkor bezárják a pályázatot, így minél előbb be kell nyújtani a pályázatokat.

Dr. Takács László jegyző megkérdezte, hogy költség eddig nem merült fel?

Nóti Attila városfejlesztési referens elmondta, hogy költség eddig nem merült fel.

Dr. Varjú Lajos képviselő véleménye szerint a tömegközlekedés szempontjából a legfontosabb út a Bódi Mária Magdolna körút, valamint a Nike körút. Ez a legfontosabb belterületi útja Balatonfüzfőnek.

Javasolta, hogy a Nike körút felújítása szerepeljen a pályázatban. Ezen az úton a járda állapota is nagyon rossz.

KonticsMonika képviselő megkérdezte, hogy milyen összegben kívánnak pályázni?

Véleménye szerint a „Multifunkcionális sportpálya kialakítása a balatonfüzfői Irinyi Iskolában a meglévő felújításával” című projekt nem indokolt. A 35%-os önrész magas, a településnek pedig van Városi Stadionja. A városban van olyan minőségi sportolási lehetőség, amit az iskolások használni tudnak.

Javasolta, hogy az előterjesztésben szereplő pályázatokról külön szavazzanak.

Dr. Varjú Lajos képviselő véleménye szerint a Városháza tetőszigetelése mellett fontos lenne a nyílászárók cseréje is, ehhez árajánlatot kell kérni. A nyílászárók nagyon rossz állapotban vannak, energiatakarékosság szempontjából fontos lenne kicserélni.

Elmondása szerint még egy útszakaszra van terv. Ez az út a Gyári utcától, a József Attila, valamint Hegyalja utcáig tart. Ez szintén fontos útja a városnak.

Marton Béla polgármester megkérdezte, hogy erre az útszakaszra van terv?

Nemesiné Bucsai települési főmérnök elmondása szerint a pályázattal kapcsolatban erre az útszakaszra van terv.

Marton Béla polgármester megkérdezte, hogy a forrás, amire lehet pályázni, elegendő lenne arra az útszakaszra?

Nemesiné Bucsai települési főmérnök elmondta, hogy a költségvetés nincs szétbontva külön szakaszokra.

Dr. Takács László jegyző elmondása szerint a Városháza tetőszigetelése azért került előtérbe, mert palák hullottak le a bitumenre, és előfordult olyan is, hogy autóra esett már rá. Az időjárás el kezdte megbontani a födémet.

Dr. Varjú Lajos képviselő véleménye szerint a Nike körút, és a Bódi Mária Magdolna körút felújítása a legfontosabb.

Erdősi Gábor alpolgármester elmondása szerint nem csak belterületi utak felújítására nyílik lehetőség, hanem kapcsolódó objektumok felújítására, megvalósítására is.

Véleménye szerint a gyártelepi településrészen kritikus a gyalogátkelőhelyek kérdése.

Javasolta, hogy elsősorban a gyártelepi településrészen a gyalogátkelőhelyek létesítésére pályázzanak.

Marton Béla polgármester megkérdezte, hogy a Nike körút felújítása 3 gyalogátkelőhellyel a projektbe belefér?

Nóti Attila városfejlesztési referens elmondása szerint gyalogátkelőhelyre nem lehet pályázni, az út költségeit pedig meg kell tervezetni. A támogatás 15 millió Ft.

Nemesiné Bucsai Anikó települési főmérnök elmondta, hogy a Nike körút, Bódi Mária Magdolna körút felújítását nem kell engedélyeztetni, elég hozzá egy díszpozíciós terv. A járdát, ha újjá kell építeni, akkor azt terveztetni, engedélyeztetni kell. Az engedélyező hatóság a Balatonalmádi Járási Hivatal. A Hegyalja utca már rendelkezik tervvel, de a költségvetését szét kell bontani.

KonticsMonika képviselő elmondása szerint kevés pénz áll rendelkezésre ebben a pályázati kiírásban, és megadják azt, hogy mik a pályázat elbírálásának szempontjai. Végig kell gondolni, hogy mire van esély.

Véleménye szerint az út felújítására van lehetőség a tömegközlekedés tekintetében.

Erdősi Gábor alpolgármester 18 óra 57 perckor kiment az ülésről, így a képviselő-testület létszáma 6 főre csökkent.

Dr. Varjú Lajos képviselő véleménye szerint az út tartozékainak, felújítása, korszerűsítése, forgalom technikai létesítmények felújítása, meglévő korlátok, egyebek felújítása témakörben a gyalogátkelőhelyek felújítása is pályázható.

Erdősi Gábor alpolgármester 18 óra 57 perckor visszajött az ülésre, így a képviselő-testület újra 7 fővel folytatta a munkáját.

Nemesiné Bucsai Anikó települési főmérnök véleménye szerint a Városháza tetőszigetelése, felújítása nem lehet kérdés a pályázat során, mivel olyan rossz állapotban van, ha nem pályázati pénzzel megtámogatva, akkor önerőből kell megcsinálni. A gyalogátkelőhely tekintetében elmondta, hogy tartozéka az útnak, a Nike körút felújításával reálisan tudnak pályázni. Ha a pályázat nem támogatja a hivatalos gyalogátkelőhelyekhez kötelező megvilágítást, akkor azt önerőből kell hozzátenni.

Dr. Varjú Lajos képviselő véleménye szerint a Városháza tetőszigetelése, felújítása című pályázatban ki kell hangsúlyozni, hogy Papkeszi településsel közös Hivatal működik itt, illetve, hogy a Balatonalmádi Járási Hivatalnak is egy jelentős része itt működik.

KonticsMonika képviselő megkérdezte, hogy van elég önrész a pályázatokra a költségvetésben?

Nemesiné Bucsai Anikó települési főmérnök elmondása szerint 10-11 millió Ft önrészre van szükség.

Jenei István 19 óra 04 perckor elhagyta az üléstermet, így a képviselő-testület létszáma 6 főre csökkent.

Marton Béla polgármester elmondta, hogy a Városháza tetőszigetelése, felújítása című pályázat benyújtásában egyetértés történt, mivel erre szükség van. A Nefelejcs utca felújítása című projektet nem nyújtják be a pályázati kiírás keretében, mivel nem felel meg annak aparaméterének, hogy jelentős közösségi közlekedés folyik az úton. Ehelyett a Nike körút, és Bódi Mária Magdolna körút felújítása, valamint legalább 3 gyalogátkelőhely kiépítése valósuljon meg a pályázat keretében. A „Multifunkcionális sportpálya kialakítása a balatonfüzfői Irinyi iskolában a meglévő felújításával” című projektet szintén nem nyújtják be.

Marton Béla polgármester megkérdezte, hogy van-e még kérdés, vélemény, javaslat? Kérdés, vélemény, javaslat nem lévén a vitát lezárta, és KonticsMonika képviselő javaslatának megfelelően külön szavaztatta a megvalósítandó célokat.

Szavazásra bocsátotta „A balatonfűzfői Városháza tetőszigetelése, felújítása,” című projektet, melyet a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbiak szerint elfogadott:

127/2015. (05.28.) Kt. határozat

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” című pályázati kiírás keretében pályázatot kíván benyújtani „**A balatonfűzfői Városháza tetőszigetelése, felújítása**” című projektre.

Felelős: Marton Béla polgármester,

Határidő: 2015. június 9.

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
KonticsMonika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Dr. Varjú Lajos	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	0 tartózkodó

Marton Béla polgármester szavazásra bocsátotta a Nike körút és a Bódi Mária Magdolna körút felújítása, valamint gyalogátkelőhely kiépítése című projektet, melyet a képviselő-testület 6 igen egybehangzó szavazattal elfogadott.

128/2015.(05.28.) Kt. határozat

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” című pályázati kiírás keretében pályázatot kíván benyújtani „**A balatonfűzfői Nike körút, Bódi Mária Magdolna felújítása, valamint gyalogátkelőhely kiépítése**” című projektre.

Felelős: Marton Béla polgármester,

Határidő: 2015. június 9.

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
KonticsMonika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Dr. Varjú Lajos	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	0 tartózkodó

Szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 6 igen szavazat mellett, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbiak szerint támogatott:

129/2015. (05.28.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „A balatonfüzfői Városháza tetőszigetelése, felújítása című projekt engedélyezési és kivitelezési építészeti-műszaki tervdokumentációjának elkészítése” tárgyban 2015. május 21-én felhívással megindított beszerzési eljárást **eredményesnek** nyilvánítja.

Képviselő-testület az alábbi ajánlattevők ajánlatát **érvényesnek** nyilvánítja.

- Kocsis Elemér egyéni vállalkozó 8174 Balatonkenese, Berek utca 23.,
- Fűzfő-Terv Építész Iroda Kft. 8184 Balatonfüzfő, Nike körút 2.

Az eljárás **nyertesének** – a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás alapján – **Kocsis Elemér egyéni vállalkozót** (8174 Balatonkenese, Berek utca 23.) hirdeti ki.

Az ellenszolgáltatás összege

- engedélyezési terv: bruttó 712.000,- Ft.
- kiviteli terv: bruttó 818.000,- Ft.

Képviselő-testület az engedélyezési és a kiviteli terv elkészítésének díját a 2015. évi költségvetés fejlesztési céltartaléka terhére biztosítja.

Képviselő-testület a kiviteli terv elkészítését nyertes pályázat esetén rendeli meg.

A szerződést kötő felek Balatonfüzfő Város Önkormányzata és Kocsis Elemér egyéni vállalkozó.

Képviselő-testület a szerződés megkötésére felhatalmazza a polgármestert.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: eredményhirdetés 2015. május 29.

engedélyezési tervre vonatkozó szerződéskötés 2015. június 1.

kiviteli tervre vonatkozó szerződéskötés: nyertes pályázat esetén.

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
KonticsMonika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Dr. Varjú Lajos	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	0 tartózkodó

Marton Béla polgármester több napirend nem lévén 19 óra 09 perckor berekesztette a nyilvános ülést.

k.m.f.

Marton Béla
polgármester

Dr. Takács László
jegyző