



Balatonfűzfő Város Önkormányzata

8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-910 Fax: 06/88 596-901

e-mail: jegyzo@balatonfuzfo.hu

Szám: 16/2015.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Balatonfűzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2015. szeptember 15-én** (kedden) **16 óra 00 perckor** kezdődő, a **Városháza** „Kompolthy-termében” tartott **rendes, nyilvános üléséről.**

<u>Jelen voltak:</u>	Marton Béla	polgármester
	Erdősi Gábor	alpolgármester
	Illés Susan	képviselő
	Jenei István	képviselő
	KonticsMonika	képviselő
	Lajkó Frigyes	képviselő

Távol maradt: **Dr. Varjú Lajos** képviselő

Marton Béla polgármester tisztelettel köszöntötte a testületi ülésen megjelent képviselő asszonyokat, urakat, jegyző urat, aljegyző asszonyt, a meghívott vendégeket, a hivatal dolgozóit, illetve a megjelenteket.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 fővel jelen van, az határozatképes. Az ülést megnyitotta.

Javaslatot tett a napirendek sorrendjére. Javasolta, hogy a napirendek közé vegyék fel, és 2. napirendi pontként tárgyalják a **„Kerékpárút pályázattal kapcsolatos nyomvonal változtatás, kerékpárút kialakítása a Szörf Centrumtól a Marina Fűzfői kikötőig Balatonfűzfőn (KÖZOP-3.5.0-09.-11) tárgyú feltételes közbeszerzési eljárás”** című előterjesztést, mivel a kiküldött meghívóban nem szerepelt napirendként. Javasolta, hogy a **„SAL-X Kft. gazdasági helyzetének áttekintése”** című napirendi pontot zárt ülésen tárgyalják az Önkormányzat vagyonával való rendelkezés miatt. Továbbá javasolta, hogy a képviselő-testület zárt üléssel kezdje meg a munkáját.

Megkérdezte a képviselő-testület tagjait, hogy a napirendekkel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata?

Kérdés, vélemény, javaslat nem lévén a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a módosító javaslatokat.

Szavazásra bocsátotta azt a javaslatát, hogy vegyék nyilvános napirendre, és 2. napirendi pontként tárgyalják a **„Kerékpárút pályázattal kapcsolatos nyomvonal változtatás, kerékpárút kialakítása a Szörf Centrumtól a Marina Fűzfői kikötőig Balatonfűzfőn (KÖZOP-3.5.0-09.-11) tárgyú feltételes közbeszerzési eljárás”** című előterjesztést. Ezt a javaslatot a képviselő-testület 6 igen szavazat mellett támogatta. Szavazásra bocsátotta azt a javaslatot, hogy **„SAL-X Kft. gazdasági helyzetének áttekintése”** című napirendi pontot zárt ülésen, 1. napirendi pontként tárgyalják, melyet a képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbiak szerint elfogadott:

221/2015. (09.15.) Kt. határozat

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a SAL-X Kft. gazdasági helyzetének áttekintése című napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalja.

A zárt ülés indoka: Az önkormányzat vagyonával való rendelkezés; Az önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaság alapvető működését befolyásoló intézkedések megtétele, a piaci értékének, goodwill-jének megőrzése illetve fokozása, a piacon szereplő gazdasági társaságok közvetlen stratégiai információ szerzésének megnehezítése, különös tekintettel a hatályba lépett víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény rendelkezései következtében előálló tárgyalási kötelezettségre.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
KonticsMonika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	0 tartózkodó

Szavazásra bocsátotta azt a javaslatát, hogy zárt üléssel kezdje a képviselő-testület a munkáját, melyet a testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül támogatott.

Az előző szavazások eredményére figyelemmel szavazásra bocsátotta a nyilvános ülés napirendjét, melyet a képviselő-testület 6 igen egybehangzó szavazattal az alábbiak szerint elfogadott:

Nyilvános napirend:

1. Településrendezési eszközök módosítása az 1498/238. és 1495/255. hrsz. alatti ingatlanok esetében
2. Kerékpárút pályázattal kapcsolatos nyomvonal változtatás, „kerékpárút kialakítása a Szörf Centrumtól a Marina Fűzfői kikötőig Balatonfűzfőn (KÖZOP-3.5.0-09.-11)” tárgyú feltételes közbeszerzési eljárás
3. A Balaton Center Kft. által megvalósítandó fejlesztésről tájékoztató
4. Balai József és Mesteri Gabriella kérelme a 904. hrsz-ú (iparvasút) önkormányzati területen üzlet építésére vonatkozóan
5. Beszámoló a 2015. évi költségvetés I. félévi teljesítéséről
6. Az Önkormányzat 2015. évi költségvetésének módosítása II.
7. Tájékoztatás a folyamatban lévő pályázati projektek helyzetéről
8. Tájékoztatás a számlavezető-bank váltás feltételeiről
9. A Helpynet Kft. ajánlata
10. A Balatonfűzfő, Sorház u. 2. szám alatti társasház lakóinak kérelme
11. Helyi Esélyegyenlőségi Program időszakos felülvizsgálata
12. Szalczer Józsefné felajánlása
13. Pro Sport Agent Kft. kérelme
14. Bakony és Balaton Keleti Kapuja Közhasznú Egyesület kérelme
15. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
KonticsMonika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	0 tartózkodó

Szavazásra bocsátotta a zárt ülés napirendjét, melyet a képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbiak szerint elfogadott:

A zárt ülés napirendje:

1. A SAL-X Kft. gazdasági helyzetének áttekintése
2. A SAL-X Kft. ügyvezető igazgatói álláshelyére kiírt pályázat elbírálása

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
KonticsMonika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	0 tartózkodó

Marton Béla polgármester 16 óra 04 perckor zárt ülést rendelt el.

A képviselő-testület a zárt ülést követően 6 fővel 16 óra 35 perckor nyilvános ülés keretében folytatta a munkáját.

A zárt ülésről készült jegyzőkönyv, külön jegyzőkönyv formájában, e jegyzőkönyv I. számú mellékletét képezi

Marton Béla polgármester a nyilvános ülésen közérdekű adatként és közérdekből nyilvános adatként ismertette a zárt ülésen hozott döntést az alábbiak szerint:

1. Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a SAL-X Kft. alapítója, alapítói jogkörében eljárva úgy dönt, hogy
 1. A SAL-X Kft részére 4.000 e Ft összegű támogatást biztosít a határozat mellékletét képező - a SAL-X Kft. 2015. augusztus havi tájékoztatója című - előterjesztésben meghatározott feladatokra.
 2. Az 1. pont szerinti támogatás forrása az általános céltartalék.
 3. Felhatalmazza a polgármestert a támogatási kölcsönszerződés aláírására.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

Napirendek tárgyalása:

1. Településrendezési eszközök módosítása az 1498/238. és 1495/255. hrsz. alatti ingatlanok esetében

Marton Béla polgármester megkérdezte, hogy van-e ezzel a napirenddel kapcsolatban kérdés, vélemény, javaslat?

Kérdés, vélemény, javaslat nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül elfogadott.

223/2015. (09.15.) Kt. határozat

1. Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért az előterjesztésben foglalt fejlesztési szándékkal és támogatja a Nitrokémia iparterület határán lévő korábbi laborépület szálláshely szolgáltató célú átalakítását. Úgy dönt, hogy a fenti cél érdekében megindítja településrendezési eszközök módosítását az 1498/238 hrsz-ú telek ipari terület átsorolása tekintetében, melynek során az érintett telket településközpont vegyes területbe kívánja átsorolni.
2. A módosítás során meg kell vizsgálni a szintén ipari területbe tartozó 1495/255 hrsz-ú terület átsorolási lehetőségeit is.
3. Az 1-2. pont szerinti Településrendezési eszközök módosításának véleményezési eljárása a 314/2012. (XI.8.) Korm. Rendelet VI. fejezet eljárási szabályai szerint, ún. Egyszerűsített eljárással történik, a terv az OTÉK 2012. augusztus 6-án hatályos tartalmi követelményei és jelmagyarázatával készül.
4. A Településrendezési eszközök módosítása ipari területként kijelölt és szabályozott területre vonatkozik, mely átsorolásra kerül, így a módosítás a környezetre káros hatással nem lesz, ezért a 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 3.§-a szerinti felhatalmazás alapján a Képviselő-testület előzetesen megállapítja, hogy külön környezeti értékelés készítése és környezeti vizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges.
5. Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a Város és Ház Bt –t az 1-2. pont szerinti Településrendezési terv módosításának elkészítésével, melynek költségeit tulajdonosnak kell viselnie.
6. Felkéri a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos eljárások lebonyolítására, a szerződések aláírására.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
KonticsMonika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	0 tartózkodó

2.Kerékpárút pályázattal kapcsolatos nyomvonal változtatás, „kerékpárút kialakítása a Szörf Centrumtól a Marina Fűzfői kikötőig Balatonfűzfőn (KÖZOP-3.5.0-09.-11)” tárgyú feltételes közbeszerzési eljárás

Marton Béla polgármester elmondta, hogy a határozati javaslat szerint a képviselő-testületnek döntést kell hoznia arról, hogy a korábbiakhoz képest más nyomvonalon menjen a kerékpárút. Ahol a Parti Sétány vonala megy, ott nem tudják rávezetni a kerékpárút nyomvonalát, mivel néhány Sirály utcai érintett tulajdonossal peres eljárás folyik. A bírósági végzés kézhezvételéig nem tudnak szélesebb nyomvonalban haladni, ezért javasolta, hogy a kerékpárút nyomvonalát változtassák meg.

Erdősi Gábor alpolgármester megkérdezte, hogy nem lenne-e érdemes megvárni az irányító hatóság visszajelzését ebben a kérdésben? Ha az Önkormányzat számára pozitív visszajelzés érkezne, akkor a beruházás az eredeti nyomvonalon is kivitelezhető lenne. A kerékpárút majdnem teljes hosszában egy helyrajzi számon van. Ha változik az előterjesztésnek megfelelően a nyomvonal, akkor a perrel terhelt ingatlant ugyanúgy érinti. Tehát ugyanarról az önkormányzati ingatlanról van szó. Megkérdezte, hogy a perrel érintett ingatlan osztható-e?

Illés Susan képviselő 16 óra 39 perckor kiment az ülésről, így a képviselő-testület létszáma 5 főre csökkent.

Illés Susan képviselő 16 óra 40 perckor visszajött az ülésre, így a képviselő-testület újra 6 fővel folytatta a munkáját.

KonticsMonika képviselő javasolta, hogy pontosítsanak egy kicsit. Amiről jelenleg beszélnek, az a beadandó és 2015. október 31-ig megépítendő, pénzügyileg teljesítendő projekt. Megkérdezte, hogy érinti ez a változás a másik projekt tartalmát? Ha 2015. október 31-ig nem tudják műszaki, és pénzügyi értelemben zárni a projektet, akkor milyen szankcióval kell számolni?

Marton Béla polgármester elmondása szerint a Parti sétány nyomvonala megvalósul, csak a Sirály utca egyes részein nem olyan szélességben, mint amit eredetileg megterveztek, hanem 2,5 méter szélességben. Amíg nincs bírósági végzés, addig az érintett tulajdonosok területén belül nem mehetnek. A KDRFÜ-nél személyes egyeztetésen vettek részt, ahol a változtatást tudomásul vették, és támogatják is. Tájékoztatta a testületet, hogy az érintett területre birtokvédelmet nyújtott be, és kérte a gyorsított eljárást erre vonatkozóan.

Illés Susan képviselő megkérdezte, hogy a kerékpárút a Sétánytól lejön a Sirály utcába? Tehát a Sirály utcán fog menni egy nagyobb szakasz?

Nemesiné Bucsi Anikó települési főmérnök elmondása szerint amire eddig pályázatot nyertek, az csak a Sétány. A kerékpárútra beadott pályázat alapján a kerékpárút a Föveny Strandtól indul, a Sirály utcai házak zagykazetta felőli részén halad tovább, és eredetileg a Sirály Étteremig jött volna. Azért nem lehet addig elhozni a kerékpárutat, mert egy ingatlan két tulajdonosa elbirtoklás iránti keresetet nyújtott be a bírósághoz, és amíg a per nem zárult le, addig nem mehetnek oda önkényesen, még akkor sem, ha az az Önkormányzat ingatlanán helyezkedik el. Célszerűnek gondolja az Árok nevezetű ingatlanon kihozni a kerékpárutat, mert a szélessége megfelelő lenne. Körülbelül 170 méteres szakasról van szó, amely a kikötői oldalról a Sirály utcai oldalra kerülne.

Erdősi Gábor alpolgármester megkérdezte, hogy ha az irányító hatóság az Önkormányzat számára kedvező döntést hoz, akkor az eredeti nyomvonal mentén miért nem valósítható meg a kerékpárút? Véleménye szerint az alternatív nyomvonal kijelölésének oka van, csak nem tudja pontosan, hogy mi az.

Nemesiné Bucsi Anikó települési főmérnök elmondása szerint az a legfontosabb oka a nyomvonal változtatásának, hogy az eredeti tervek szerint a kikötő felőli nyomvonal olyan területeken menne át, amit a tulajdonosok elkerítették, de az Önkormányzat tulajdona. A per miatt a kerítéshez nem tudnak hozzájárulni.

Erdősi Gábor alpolgármester véleménye szerint „erőltetetté” kezd válni ez a projekt, mivel volt egy nagyon jó terv, most pedig már nyomvonal változtatást kell végrehajtani.

Nemesiné Bucsi Anikó települési főmérnök elmondta, hogy az 1-es szakaszra pályáznak. A tervhez képest a változás minimális területen lenne.

Illés Susan képviselő véleménye szerint „furcsa” lesz ez a megoldás, de a két rosszabb megoldás közül a jobbik megoldást kell választani.

Marton Béla polgármester megkérdezte, hogy van-e még kérdés, vélemény, javaslat ezzel a napirenddel kapcsolatban?

Más kérdés, vélemény, javaslat nem lévén a vitát lezárta, és szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodó szavazattal elfogadott.

224/2015. (09.15.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy amennyiben a KÖZOP-3.5.0-09-11 „Kerékpárút-hálózat fejlesztése” című pályázati kiírás keretében benyújtott pályázat kedvező elbírálásra kerül, továbbá amennyiben a támogatási szerződés aláírásának feltételei megteremthetők, a tervezett kerékpárút szakasz nyomvonalát a 350/1 hrsz-ú ingatlanról a 333. hrsz-ú ingatlanon keresztül a 299. hrsz-ú Sirály utcára kivezeti és a 334-348. hrsz-ú ingatlanok előtt elhaladva köti be a Sirály vendéglő előtt eredetileg tervezett nyomvonalba.

Az ehhez szükséges költségeket 1 millió forint keretösszegig a felhalmozási célú céltartalék terhére biztosítja.

A módosításhoz szükséges intézkedések megtételére és a szükséges szerződések aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
KonticsMonika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	-	-	tartózkodott
Összesen:		5 igen	0 nem	1 tartózkodó

KonticsMonika képviselő megkérdezte, hogy a közbeszerzési eljárással kapcsolatban a szerződés tartalma mikor jelenik meg? A folyamat elindítását akkor tudja támogatni, ha a szerződésben szankcióként jelenik meg a vállalkozó felé az, hogy ha október 31-ig nem fejezi be a műszaki és pénzügyi elszámolást, és ezzel az Önkormányzat nem tudja a kötelezettségét teljesíteni, akkor a vállalkozó felé történő kifizetések alól mentesül az Önkormányzat.

Marton Béla polgármester szavazásra bocsátotta KonticsMonika képviselő javaslatát, melyet a képviselő-testület 6 igen szavazat mellett az alábbiak szerint támogatott:

225/2015. (09.15.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Kerékpárút-hálózat” fejlesztésével kapcsolatos vállalkozási szerződésbe kerüljön be feltételenként, hogy amennyiben a kivitelező 2015. október 31-ig a pénzügyi és műszaki elszámolást nem tudja teljesíteni, úgy az Önkormányzat mentesül a vállalkozó felé történő kifizetések alól.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
KonticsMonika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	0 tartózkodó

Szavazásra bocsátotta az előterjesztés második határozati javaslatát, melyet a képviselő-testület 6 igen egybehangzó szavazattal elfogadott:

226/2015. (09.15.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „**Kerékpárút kialakítása a Szörf Centrumtól a Marina Fűzfő kikötőig Balatonfüzfőn (KÖZOP-3.5.0-09-11)**” tárgyú hirdetmény nélküli feltételes közbeszerzési eljáráshoz készült **Balatonfüzfő Város Önkormányzata Eseti Közbeszerzési Szabályzatában** foglaltakkal egyetért, azt elfogadja és elrendeli az eljárás során az abban foglalt szabályok alkalmazását.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
KonticsMonika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	0 tartózkodó

Marton Béla polgármester 17 óra 00 perckor zárt ülést rendelt el a SAL-X Kft. ügyvezető igazgatói álláshelyére kiírt pályázat elbírálása című napirend további tárgyalása miatt, mivel megérkezett Varga Róbert pályázó.

A zárt ülést követően a képviselő-testület 6 fővel 17 óra 25 perckor nyilvános ülés keretében folytatta tovább a munkáját.

A zárt ülésről készült jegyzőkönyv, külön jegyzőkönyv formájában, e jegyzőkönyv II. számú mellékletét képezi

Marton Béla polgármester a nyilvános ülésen közérdekű adatként és közérdekből nyilvános adatként ismertette a zárt ülésen hozott döntést az alábbiak szerint:

1. Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint - az átalakítás alatt álló SAL-X Kft. alapítója úgy dönt, hogy

1. 2015. szeptember 22. napjától határozatlan időtartamra **Nemes Károly Veszprém, Endrődi u. 12.** szám alatti lakost bízta meg a SAL-X Kft. (átalakítást követően: Fűzfői Vagyonkezelő Kft.) ügyvezető igazgatói feladatainak ellátásával,
2. az 1. pont szerinti ügyvezető igazgató **havi illetményét bruttó 350.000,- Ft** összegben állapítja meg.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: 2015. szeptember 22.

3. A Balaton Center Kft. által megvalósítandó fejlesztésről tájékoztató

Illés Susan képviselő megkérdezte, hogy mikor került beadásra a tervdokumentáció az engedélyezési eljáráshoz? A látványtervek milyen stádiumban vannak már? Az épületek miből készülnek?

Nemesiné Bucsi Anikó települési főmérnök elmondása szerint az engedélyezési tervek végstádiumban vannak, jelenleg a szakági munkarészek készülnek, aminek az alapja a szakhatósági egyeztetések. A szakhatósági egyeztetések folynak, ez után tudják elkészíteni a szakági munkarészeket. Véleménye szerint szeptember végére, október első hetére össze fog állni teljesen a dokumentáció beadásra készen. Az épületek ytongból készülnek.

Marton Béla polgármester más kérdés, vélemény, javaslat nem lévén a vitát lezárta, és szavazásra bocsátotta a 181/2015. számú PTHB határozatot, melyet a képviselő-testület 6 igen szavazat mellett támogatott.

228/2015. (09.15.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balaton Center Kft. balatonfüzfői, 357/43, 357/44, 357/45, 357/46 helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozó, bemutatott fejlesztési terveit elfogadja, annak alapján az építési tevékenységhez tulajdonosként hozzájárul.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
KonticsMonika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	0 tartózkodó

4. Balai József és Mester Gabriella – önkormányzati tulajdonú területen – üzlet építésére vonatkozó kérelme

Marton Béla polgármester kérdés, vélemény, javaslat nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, és 1 tartózkodó szavazattal elfogadott.

229/2015. (09.15.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Balai József és Mester Gabriella üzlet megépítésére vonatkozó kérelmét a balatonfüzfői 904. hrsz-ú (iparvasút) ingatlanon nem támogatja.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	-	-	tartózkodott
KonticsMonika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		5 igen	0 nem	1 tartózkodó

5. Beszámoló a 2015. évi költségvetés I. félévi teljesítéséről

Marton Béla polgármester megkérdezte a képviselő-testület tagjait, hogy ezzel a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, vélemény, javaslat?

Kérdés, vélemény, javaslat nem lévén a vitát lezárta, és szavazásra bocsátotta a 183/2015. számú PTHB határozatot, melyet a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül támogatott.

230/2015. (09.15.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2015. évi költségvetés I. féléves helyzetéről szóló tájékoztatót az [1-8 mellékleteknek](#) megfelelően elfogadja.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
KonticsMonika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	0 tartózkodó

6. Az Önkormányzat 2015. évi költségvetésének módosítása

Marton Béla polgármester kérdés, vélemény, javaslat nem lévén a napirendhez, szavazásra bocsátotta a rendelet tervezetét, melyet a képviselő-testület 6 igen egybehangzó szavazattal támogatott.

**Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
20/2015. (IX. 30.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló
2/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Balatonfüzfő, 2015. szeptember 15.

Marton Béla
polgármester

Dr. Takács László
jegyző

Kihirdetve:

Balatonfüzfő, 2015. szeptember 30.

Dr. Takács László
jegyző

A rendelet normaszövege ezen jegyzőkönyv elválaszthatatlan részét képezi.

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
KonticsMonika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	0 tartózkodó

7. Tájékoztatás a folyamatban lévő pályázati projektek helyzetéről

Marton Béla polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a 350/1 hrsz-ú ingatlan tekintetében birtokvédelem iránti kérelemmel fordult a Veszprémi Járásbírósághoz. A bíróságot kérte, hogy rendkívüli eljárás keretében tárgyalják az ügyet.

Illés Susan képviselő elmondása szerint a Városi Stadion részleges felújításával kapcsolatos II/B. valamint III. című projektek TAO pályázata esetében a Sportszakosztálynak kell összegyűjteni az alapot. Elkezdték már összegyűjteni a pénzt, vagy hol tartanak most?

Nóti Attila városfejlesztési referens elmondta, hogy van egy vállalkozás, aki felajánlja a TAO-t, de ez folyamatban van. Év végén derül ki, hogy befedi-e a 7 millió Ft-ot. Ha nem fedezi, akkor más cégeket is be kell vonni.

KonticsMonika képviselő véleménye szerint a FAK életben tartása, és a TAO pénzek sikeres felhasználása érdekében az Önkormányzat és a képviselők is kénytelenek lesznek olyan lépéseket tenni, hogy segítsék a TAO pénzek beáramlását. Nincs meg az a vállalkozói, támogatói kör, aki azt a keretet lefedné, amire a FAK jogosultságot kap. Így a tavalyi évben sem tudták feltölteni a TAO keretüket. A TAO pénzek lehívását, a vállalkozások ösztönzését valamilyen módon meg kell oldani.

Marton Béla polgármester megkérdezte, hogy ebben az évben nem szívesen adják a TAO forrásokat?

KonticsMonika képviselő elmondása szerint több probléma is felmerült a FAK-kal kapcsolatban, mely szerint több mint 1 millió Ft-ot nem tudtak feltölteni. A pozitívum az, hogy az idei évre áthozhatták, viszont azt fel kell tölteni.

Erdősi Gábor alpolgármester elmondta, hogy részt vett azon a lakossági fórumon, amelyen a FAK vezetése próbálta a helyi vállalkozásokat megszólítani. A FAK vezetősége folyamatosan azt kommunikálta, hogy a keretfeltöltéssel nem lesz gond, most pedig azt kell tapasztalni, hogy egy sokkal kisebb keret feltöltése milyen gondot jelent. Ez elgondolkodtató, illetve az is, hogy azok a vállalkozók, akik a Sportcsarnok építése kapcsán pozitívan nyilatkoztak, azok hol vannak ilyen esetben.

Marton Béla polgármester más kérdés, vélemény, javaslat nem lévén a vitát lezárta, és szavazásra bocsátotta azt a határozati javaslatot, mely a folyamatban lévő pályázati projektekről szóló tájékoztató elfogadásáról szól. Az javaslatot a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül támogatta.

231/2015. (09.15.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a folyamatban lévő pályázati projektekről szóló tájékoztatókat elfogadja.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
KonticsMonika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	0 tartózkodó

Szavazásra bocsátotta azt a javaslatot, mely szerint a képviselő-testület egyetért azzal, hogy a polgármester birokvédelmi kérelemmel fordult a Veszprémi Járásbírósághoz. Ezt a javaslatot a képviselő-testület 6 igen egybehangzó szavazattal az alábbiak szerint elfogadta:

232/2015. (09.15.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 68. § (3) bekezdésére hivatkozva – egyetért azzal, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő balatonfüzfői 350/1 helyrajzi számú ingatlan tekintetében a polgármester birtokvédelmi kérelemmel fordult a Veszprémi Járásbírósághoz.

Felelős: Marton Béla polgármester
Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
KonticsMonika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	0 tartózkodó

8. Tájékoztató a számlavezető-bank váltás feltételeiről

Marton Béla polgármester megkérdezte a képviselő-testületet, hogy ezzel a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, vélemény, javaslat?

Kérdés, vélemény, javaslat nem lévén szavazásra bocsátotta a 185/2015. számú PTHB határozatot, melyet a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül elfogadott.

233/2015. (09.15.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a számlavezető-bank váltás feltételeiről szóló tájékoztatót elfogadja, és a 2016. évtől nem tartja indokoltnak a számlavezető-bank váltását.

Felelős: Marton Béla polgármester
Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
KonticsMonika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	0 tartózkodó

9. A Helpynet Kft. ajánlata

Marton Béla polgármester elmondása szerint kért olyan településekről referenciát, ahol működik ez a szolgáltatás, de írásban még nem érkezett erre vonatkozó tájékoztatás. Javasolta, hogy vegyék le napirendről ezt a témát, és akkor tárgyalják, ha a referenciákról szóló tájékoztató megérkezik.

Kérdés, vélemény, javaslat nem lévén a vitát lezárta, és szavazásra bocsátotta javaslatát, melyet a képviselő-testület 6 igen szavazat mellett támogatott:

234/2015. (09.15.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Helpynet Kft. ajánlata című napirendi pontot leveszi a napirendek közül, és akkor tárgyalja újra a témát, ha a szolgáltatással kapcsolatban a referenciáról szóló tájékoztató megérkezik.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
KonticsMonika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	0 tartózkodó

10. A Balatonfüzfő, Sorház u. 2. szám alatti társasház lakóinak kérelme

Marton Béla polgármester kérdés, vélemény, javaslat nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodó szavazattal az alábbiak szerint támogatott:

235/2015. (09.15.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonfüzfő, Sorház u. 2. szám alatti társasház földszinti hátsó teraszai előtti területet - mely az önkormányzat tulajdonát képező balatonfüzfői 1495/261 helyrajzi számú közpark része -, annak gondozása, rendben tartása fejében 15 évre haszonkölcsönbe adja a területet gondozó Balatonfüzfő, Sorház u. 2. szám alatti társasház földszinti lakói részére. Felhatalmazza a polgármestert a haszonkölcsön szerződések megkötésére.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	-	-	tartózkodott
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
KonticsMonika	képviselő	-	nem	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		4 igen	1 nem	1 tartózkodó

11. Helyi Esélyegyenlőségi Program időszakos felülvizsgálata

Marton Béla polgármester megkérdezte, hogy van-e kérdés, vélemény, javaslat ezzel a napirenddel kapcsolatban?

Kérdés, vélemény, javaslat nem lévén szavazásra bocsátotta a 188/2015. számú PTHB határozatot, melyet a képviselő-testület 6 igen egybehangzó szavazat mellett támogatott.

236/2015. (09.15.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2013. évben elfogadott Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Helyi Esélyegyenlőségi Programját felülvizsgálta, a programot és az intézkedési tervet elfogadja.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
KonticsMonika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	0 tartózkodó

12. Szalczer Józsefné felajánlása

Marton Béla polgármester kérdés, vélemény, javaslat nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. A javaslatot a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta.

237/2015. (09.15.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. Megköszöni Szalczer Józsefné Simon Lajos és Simon Lajosné nevében posztumusz tett 100 ezer Ft értékű felajánlását.
2. Felkéri Szalczer Józsefnét, hogy a felajánlott összeget a Balatonfüzfőért Alapítvány számlájára fizesse be célzott támogatásként.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
KonticsMonika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	0 tartózkodó

13. Pro Sport Agent Kft. kérelme

Marton Béla polgármester kérdés, vélemény, javaslat nem lévén szavazásra bocsátotta a 190/2015. számú PTHB határozatot, melyet a képviselő-testület 6 igen egybehangzó szavazattal az alábbiak szerint támogatott:

238/2015. (09.15.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Pro Sport Agent Kft. a Balatonfüzfő 242/12 hrsz-ú közterületen lévő kútházat kerékpáros frissítő pont céljára átalakíthatja, bérleti szerződés alapján határozatlan ideig 180.000,- Ft + ÁFA/év bérleti díjért használhatja, mely évente a KSH által közölt inflációs rátával növekszik,
2. az 1. pont szerinti kútház az Önkormányzat által jóváhagyott értéknövelő beruházásának – számlával igazolt - költsége évente a bérleti díj 50 %-áig a bérleti díjba beszámításra kerül.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
KonticsMonika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	0 tartózkodó

14. Bakony és Balaton Keleti Kapuja Közhasznú Egyesület kérelme

Marton Béla polgármester megkérdezte, hogy ezzel a napirenddel kapcsolatban a képviselő-testületnek van-e kérdése, véleménye, javaslata?

Kérdés, vélemény, javaslat nem lévén a vitát lezárta, és szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát, melyet a képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, és 1 tartózkodó szavazattal elfogadott.

239/2015. (09.15.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Bakony és Balaton Keleti Kapuja Közhasznú Egyesület tagjaként az egyesület 2008-2014 között településen és térségben kifejtett értékteremtő tevékenységére való tekintettel a 2009-2010. években átadott 263.970,- Ft összegű hosszú távú tagi kölcsönt 2015. október 1-től vissza nem térítendő támogatásként biztosítja a Bakony és Balaton Keleti Kapuja Közhasznú Egyesület részére.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: 2015. október 1.

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
KonticsMonika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	-	-	tartózkodott
Összesen:		5 igen	0 nem	1 tartózkodó

15. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Illés Susan képviselő elmondta, hogy örömmel olvasta a polgármester úr két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló jelentésében, hogy 2015. szeptember 5-én a jegyző úrral a Vállalkozók és Munkáltatók Országos Szövetségénél jártak. Megkérdezte, hogy milyen eredménnyel zárult ez a megbeszélés?

Marton Béla polgármester elmondása szerint találkoztak Dr. Marjay Gyula elnök úrral, és meghívta a szervezetet, hogy tartsanak Balatonfüzfőn egy közgyűlést. A meghívást elfogadták, és azt kérték, hogy a közgyűlésre potenciális vállalkozásokat is hívjanak meg. Sok üzletemberrel, vezetővel, Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt. személyeivel, Kormány megbízottal találkozott ezen a rendezvényen, ahol az együttműködés alapjait lefektették.

Marton Béla polgármester más kérdés, vélemény, javaslat nem lévén a vitát lezárta, és szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 6 igen szavazat mellett, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül támogatott.

240/2015. (09.15.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Marton Béla polgármester írásos előterjesztésében foglaltak figyelembevételével a

54/2015. (03. 17.) 109/2015. (05. 19.)197/2015. (06. 16.)
198/2015. (06. 16.) 203/2015. (06. 16.)204/2015. (06. 16.)
205/2015. (06. 16.) 206/2015. (06. 22.)207/2015. (08. 18.)
208/2015. (08. 18.) 209/2015. (08. 18.)210/2015. (08. 18.)
212/2015. (08. 18.) 213/2015. (08. 18.)214/2015. (08. 18.)
215/2015. (08. 18.) 216/2015. (08. 18.)217/2015. (08. 18.)
218/2015. (08. 18.) 219/2015. (08. 18.) számú határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja, a 150/2015. (06. 16.) határozat végrehajtását az októberi, a 74/2015. (04.21.) 117/2015. (05. 19.) határozatok végrehajtását a novemberi ülésre módosítja.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
KonticsMonika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	0 tartózkodó

Marton Béla polgármester több nyilvános napirend nem lévén 17 óra 48 perckor az ülést berekesztette.

k.m.f.

**Marton Béla
polgármester**

**Dr. Takács László
jegyző**