



Szám: 4/2016.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Balatonfűzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2016. március 22-én (kedden) 16 óra 00 perckor** kezdődő, a **Városháza** „Kompolthy-termében” tartott **rendes, nyilvános üléséről.**

<u>Jelen voltak:</u>	Marton Béla	polgármester
	Erdősi Gábor	alpolgármester
	Dr. Varjú Lajos	képviselő
	Illés Susan	képviselő
	Jenei István	képviselő
	Kontics Monika	képviselő
	Lajkó Frigyes	képviselő

Marton Béla polgármester tisztelettel köszöntötte a testületi ülésen megjelent képviselő asszonyokat, urakat, jegyző urat, a hivatal dolgozóit, illetve a meghívott vendégeket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 fővel jelen van, az határozatképes. Az ülést megnyitotta.

A napirendekre a kiküldött meghívóval megegyezően tett javaslatot azzal, hogy néhány napirendhez került kiosztásra plusz anyag. Ezt majd az egyes napirendek előtt ismertetni fogja.

Megkérdezte, hogy a napirendekkel kapcsolatban van-e kérdés, vélemény, javaslat?
Kérdés, vélemény, javaslat nem lévén szavazásra bocsátotta a napirendet, melyet a képviselő-testület 7 igen egybehangzó szavazattal az alábbiak szerint elfogadott:

Nyilvános ülés napirendjei:

1. **Vágfalvi Ottó Művelődési Központ és Könyvtár 2016. évi programterve, szervezeti és működési szabályzatának módosítása**
2. **A Balatonfűzfőért Alapítvánnyal kötendő megállapodás**
3. **A TDM feladatok ellátása, felkészülés az idegenforgalmi szezonra; a turisztikai információs iroda tervezési költségeinek vizsgálata; a BLTE és az önkormányzat közötti szerződések teljesülésének vizsgálata**
4. **Beszámoló a Fűzfői Vagyonkezelő Kft. tevékenységéről**
5. **Közcélú ivóvízellátó rendszer, valamint szennyvízelvezető rendszer és szennyvíztisztító telep működtetésére vonatkozó bérleti- üzemeltetési szerződés-tervezetek**
6. **A Fűzfőgyártelepi településrész ivóvízrendszerén a közérdekű üzemeltetési időszak alatt elvégzendő beruházási munkák**
7. **Beszámoló a Balatonfűzfői Közös Önkormányzati Hivatal tevékenységéről**
8. **Tájékoztató az önkormányzati hivatal gépjárművének használatáról**

9. A Balatonfűzfői Közös Önkormányzati Hivatal és az önkormányzat fenntartásában lévő költségvetési szervek közötti munkamegosztási megállapodás felülvizsgálata
10. A Fűzfőgyártelepi településrész felszíni csapadékvíz vízjogi engedélyes terv továbbtervezési problémái
11. Hőszolgáltatási szerződés felmondása
12. Balatonfűzfő Város Önkormányzata 2016. évi Összesített Közbeszerzési Tervének elfogadása
13. Tájékoztatás a folyamatban lévő pályázati projektek helyzetéről
14. Pályázati lehetőség a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program és a Vidékfejlesztési Program kiírása között
15. Értékesítendő önkormányzati ingatlanok
16. A 211/2015. (08. 18.) Kt. határozat végrehajtása
17. A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 17/2015. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet módosítása
18. A Balaton Center Kft. - Kikötő u. forgalomszabályozására vonatkozó – kérelme
19. Nagy Gergő – közterületen garázs építésére vonatkozó – kérelme
20. Az Árpád utca – József Attila utca – Gyári utca kereszteződésének forgalomtechnikai felülvizsgálata
21. A korábbi Jókai Iskola épületének hasznosítása
22. Erdősi Gábor alpolgármester úr Tobruki településrészt érintő javaslatai
23. A Litér - Balatonfűzfő közt épített kerékpárútszakasz
24. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Dr. Varjú Lajos	képviselő	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
Kontics Monika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

Marton Béla polgármester a napirendek tárgyalása előtt tájékoztatást adott arra vonatkozóan, hogy Dr. Szabó János ezredes úr telefonált, mely szerint a Miniszterelnök úr elrendelte a másodfokú katasztrófa helyzetet. Ezzel úgy kell számolni, hogy Balatonfűzfőn a Hivatalnak, állampolgároknak teendője nincsen, viszont fokozott rendőri ellenőrzésre lehet számítani a vasútállomáson, buszpályaudvaron, uszodánál, iparterületen, illetve a Polgármesteri Hivatalban is négyóránként látogatást tesznek. Minden állampolgár, ha valami gyanúsat, vagy csoportos gyülekezetet lát, akkor a rendőrségnek kell jelezni. Rátértek a napirendek tárgyalására.

Napirendek tárgyalása:

1. Vágfalvi Ottó Művelődési Központ és Könyvtár 2016. évi programterve, szervezeti és működési szabályzatának módosítása

Marton Béla polgármester tisztelettel köszöntötte Gróf Tibor igazgatót, és kérte, hogy a tárgyalóasztalnál foglaljon helyet.

Megkérdezte, hogy ezzel a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, vélemény, javaslat?

Kérdés, vélemény, javaslat nem lévén a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a határozati javaslatokat.

Szavazásra bocsátotta azt a javaslatot, hogy a 2016. évi programtervet jóváhagyja. Ezt a javaslatot a képviselő-testület 7 igen szavazat mellett, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül támogatta.

44/2016. (03.22.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vágfalvi Ottó Művelődési Központ és Könyvtár 2016. évi programtervét jóváhagyja.

Felelős: Marton Béla polgármester
Gróf Tibor intézményvezető

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Dr. Varjú Lajos	képviselő	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
Kontics Monika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

Szavazásra bocsátotta a 40/2016. számú PTHB határozatot is, melyet a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbiak szerint elfogadott:

45/2016. (03.22.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vágfalvi Ottó Művelődési Központ és Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatát jóváhagyja.

Felelős: Marton Béla polgármester
Gróf Tibor intézményvezető

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Dr. Varjú Lajos	képviselő	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
Kontics Monika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

Marton Béla polgármester megköszönte Gróf Tibor igazgató részvételét, és eredményes munkát kívánt.

2. A Balatonfüzfőért Alapítvánnyal kötendő megállapodás

Marton Béla polgármester tisztelettel köszöntötte Gyurkovics Ágneszt, az Alapítvány kuratóriumának elnökét.

Megkérdezte, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, vélemény, javaslat?

Kérdés, vélemény, javaslat nem lévén szavazásra bocsátotta a bizottság javaslatát, melyet a képviselő-testület 7 igen szavazat mellett, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül támogatott.

46/2016. (03.22.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a civil alap felosztását a Balatonfüzfőért Alapítvány kuratóriumi véleményére tekintettel saját hatáskörben tartja.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Dr. Varjú Lajos	képviselő	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
Kontics Monika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

Marton Béla polgármester megköszönte Gyurkovics Ágnes részvételét, és sikeres működést kívánt az Alapítványnak.

3. A TDM feladatok ellátása, felkészülés az idegenforgalmi szezonra; a turisztikai információs iroda tervezési költségeinek vizsgálata; a BLTE és az önkormányzat közötti szerződések teljesülésének vizsgálata

Marton Béla polgármester köszöntötte Szanyi Szilviát a BLTE elnökét, és kérte, hogy a tárgyalóasztalnál foglaljon helyet.

Megkérdezte Dr. Takács László jegyzőt, hogy az elnök asszony mellett részt vehet-e az ügyvédnö is, mivel csak a BLTE elnökét hívta meg erre az ülésre.

Dr. Takács László jegyző elmondása szerint ügyvédi meghatalmazás szükséges ehhez.

Marton Béla polgármester megkérte Szanyi Szilvia elnök asszonyt, hogy mutassa be az ügyvédi meghatalmazást.

Szanyi Szilvia BLTE elnök bemutatta a meghatalmazást, mely meghatalmazás Dr. Takács László jegyző véleménye szerint rendben van.

Erdősi Gábor alpolgármester elmondása szerint a bizottsági javaslatok egy részét tudja támogatni, más részét nem. Ebből kifolyólag szerencsés lenne, ha a 43/2016. számú PTHB határozatot részekre

bontanák. Véleménye szerint az egyesület a TDM feladatokat nem úgy látta el, ahogyan azt a képviselő-testület elvárta volna. Bár a képviselő-testület is hibás, mert nem nyilvánvalóan fektette le az elvárásait az elmúlt 5 év során. Nem túl optimális együttműködésre utal, hogy minden évben vita tárgyát képezi az együttműködési megállapodás. A képviselő-testület nem elégedett az egyesület munkájával és többen az elnök asszony személyét olyan pontnak gondolják, ami akadályozza az önkormányzattal való megegyezésnek. A TDM pályázatokkal kapcsolatban látott egy állásfoglalást, amely jelezte, hogy 30 ezer vendégéjszaka felett lehet TDM pályázatokon indulni. Tehát olyan TDM szervezetek tudnak majd pályázni, amelyek ezt az indikátort teljesíteni tudják. Balatonfüzfő nem tudja önállóan teljesíteni, Balatonkenesével együtt viszont tudná. Érdemes lenne ezen gondolkodni, hiszen a TDM szervezet felülről történő létrehozásának is az volt a célja, hogy ezekhez a forrásokhoz hozzá tudjanak jutni, és ilyen szempontból turisztikai fejlesztéseket tudjanak megvalósítani a településen. 5 év alatt 25,7 millió Ft-ot fizetett ki az önkormányzat az egyesület részére turisztikai feladatok ellátására. Ennek a hozadékát nem nagyon látja. A turisztikai egyesület a humán erőforrásra valamint a működési költségeire felélte ezt a forrást. Vitatja az egyesület IFA növekedésben játszott szerepét. A 25,7 millió Ft leírt, kifizetett, elszámolt összeg, amihez ha hozzáveszik az önkormányzat irányába megfogalmazott kívánalmakat, akkor ez az összeg pillanatok alatt felmehet 27-28 millió Ft-ra. Ha az önkormányzatnak tartozása áll fent az egyesülettel szemben, és ez korábbi megállapodásokból származik, akkor helyt kell állni, ki kell fizetni az elmaradásokat. Ennek a módját nem látja sehol, tehát miből finanszíroznák ezt.

Szanyi Szilvia BLTE elnök elmondása szerint az iroda tervei, az engedélyeztetés és az engedélyeztetésnek a befejezése csak azért fontos, mert ha ez nem történik meg, akkor arra a helyre már nagyobb a jelenlegi építési jogszabályok szerint, mint ami most van, a későbbiek során akkor sem lehet terveztetni, hogyha áprilisban mégis úgy dönt a képviselő-testület a szakemberek alapján, hogy ott van a legjobb helye. Egyébként ez a hely van a Parti Sétány pályázatban megjelölve. Ezt az épületet fel lehet más funkcióra is használni a központi helye miatt, akár még üzletnek is. Az egyesület a 363.220 Ft-ot nem tudja elfogadni, mert a háromszori terveztetést a képviselő-testület biztatására végezte el, és csak a terveztetés, engedélyek költségei 651.770 Ft. Az egyesület abban a hitben volt, hogy az előzetes önkormányzati egyeztetések alapján a megterveztetett épületet az egyesület céljaira használatba veheti. Az egyesület kérése, hogy az engedélyeztetett terveket és az épületet kapja meg, és cserébe fel tudják ajánlani azt az ingatlant, amit az önkormányzat használ a Tobruki Strandon. Az építkezést csak akkor kezdené meg az egyesület, ha az önkormányzat az engedélyeztetett tervekhez hozzájárult annak a felépítésére. Hiába lennének engedélyeztetett terveik, az önkormányzat hozzájárulása nélkül soha nem tudnának ott elkezdni építkezni. Jelenleg másfél fő a munkaszervezet létszáma. Emellett egy fő közfoglalkoztatott van júniusig. Májustól szeptemberig a Nemzetgazdasági Minisztérium előírásai szerint a főszezonban a minden napos kiszolgálás miatt szükség van több nyelvet beszélő szakemberre és helyismerettel rendelkező alkalmazottakra. A helyi TDM feladatok ellátására minimum 3 főre van szükség. A Kormányhivatal közfoglalkoztatási pályázata májustól jövő év márciusáig szól. Két millió Ft bértámogatást ad kettő főre. Tehát csak így tudják megoldani, hogy 7 napon keresztül nyitva tartsák az irodát. Tehát felelősen, mint elnök nem írhat alá decemberig szóló megállapodást, amikor 2 millió Ft visszafizetésére kötelezi az egyesületet az állam. Egy éves szerződés esetén nem fognak maradni az alkalmazottak sem, mert biztos álláshely után fognak nézni, és munkát nyáron lehet találni, nem pedig januárban. A 2017-es vizes vb-re már most el kell kezdeni a felkészülést. A felkészülés nem az, hogy megfelelő minőségű legyen a körforgalom, ide többnyelvű kiadványt kell készíteni, és nem csak háromnyelvűt. Több szolgáltatásra kell felkészülni, több idegen nyelv és helyismerettel rendelkező fiataalt kell felkészíteni a várható igényekre. Az egyesület és az önkormányzat között több érvényes, 5 éves időtartamú megállapodás is van, így a nyertes TDM pályázatnak a fenntartási és a 450 millió Ft-os Parti Sétány fenntartása miatt is. Közvetve érintett a litéri kerékpáros 450 millió Ft-os pályázattal kapcsolatban, ugyanis ugyanaz a helyzet, mint a Parti Sétány esetében, ugyanolyan szerződést kötöttek Litérrel kapcsolatban is. A KDRFÜ levele alapján vissza kell fizetni ezeket a pályázatokat, amennyiben nem a Balatonfüzfő-Litér TDM Egyesület tagja a pályázó. A Balatonkenesei Turisztikai Egyesület felé a választmánnyal közösen döntve megtették a szükséges

jogi és egyeztetési eljárásokat. Természetesen visszakérik a feljükk nyújtott kölcsönt, amivel tartoznak a Balatonfüzfüi Önkormányzat felé. Az egyesület nevében kérte, hogy ennek az összegnek a csökkentésével adja át az önkormányzat az egyesületnek járó a 2015. évi IFA többlet 80%-ból járó támogatást. Mint a választmány felhatalmazott elnöke kérte, hogy a 2014. évre járó fennálló tagdíjtarozást, és IFA többletet 2016. március 31-ig utalja át az önkormányzat az egyesület számlájára, különben el kell bocsátani az alkalmazottakat. Így nem csak a TDM minősítést veszítik el, hanem a Kormányhivatallal jelen érvényben lévő pályázati támogatást, 900 ezer Ft-ot is vissza kell fizetni a feltételek hiánya miatt és a meg nem valósulás okán. Január óta nem felelnek meg a TDM minősítésnek, mivel az egyesületnek nincsen meg a TDM szerződése az önkormányzattal. Erre tavaly november óta minden egyes alkalommal felhívta a képviselő-testület figyelmét. Január 31-ig az egyesület elnökeként jeleznie kellett volna a Nemzetgazdasági Minisztérium felé, mivel a testület nem tárgyalta még a megállapodást, nem zárkozott el ettől, ezért március 9-én az önkormányzat azt is lenyilatkozta a KDRFÜ felé, hogy a TDM egyesület tagja, így eddig erről nem tájékoztatták a Minisztériumot. Mind az önkormányzat, mind az egyesület súlyos helyzetbe kerül abban az esetben, hogyha ezeket a pályázatokat vissza kell fizetni. Kérte, hogy a bizottsági ülésen elhangzott javaslatot támogassa az egyesület, mely szerint a Parti Sétány pályázatban megfogalmazott 5 éves szerződést és a közgyűlés által is elfogadott hosszú távú megállapodást írják alá. A közgyűlés döntött az önkormányzat tagdíjáról is, melyet a tavalyi mértékben szavazott meg.

Marton Béla polgármester megkérdezte, hogy meddig tart ez még, felolvasó est van? Túlhaladta már az elnök asszony az időkeretet, így 1 percet adott még a befejezésre.

Szanyi Szilvia BLTE elnök megkérdezte, hogy milyen jogcímen akar az önkormányzat átadni 4 millió Ft-ot Balatonkenesének? Tekintettel arra, hogy Balatonkenesének az önkormányzattal nincsen fennálló, ilyen tartalmú megállapodása, ugyanakkor az egyesület és az önkormányzat a 100/2011. (03.21.) Kt. határozatban vállaltak alapján az önkormányzat évi minimum 4 millió Ft támogatást biztosít az egyesület részére, abból a célból, hogy az egyesület és Balatonkenese között létrejött sikeres pályázat megvalósítás időtartamára és a projekt befejezésétől számított időtartamig az egyesület részére biztosítja.

Kontics Monika képviselő véleménye szerint a napirend témája a turisztikai szezonra való felkészülés. Nem támogatja a közép- vagy hosszú távú megállapodást a BLTE-vel, mert jelen pillanatban nem látja a testületet abban a döntési helyzetben, hogy az egyesülettel egy hosszú távú együttműködés aláírása megalapozott lenne. Az idei évben, amennyiben a BLTE vállalja a megfelelő feltételekkel való TDM ellátást, akkor erre az évre biztonsággal meg lehet őket bízni, és novemberig pedig ki kell jelölni a feladatot. Meg kell határozni, hogyan akarják Füzfü turisztikai fejlesztését, a TDM feladatok ellátását, ebben alternatívákat kell találni. Helyi szinten az lenne a legjobb, ha a BLTE képes lenne szervezetileg és szakmailag is ezeket a feladatokat ellátni, és együttműködve vagy egyesülve a Balaton Keleti Kapuja Turisztikai Egyesülettel olyan szintre emelni a TDM feladat ellátást, hogy a pályázati előírásoknak is megfeleljenek. Jelenleg TDM pályázatok lehívására méreténél fogva nem alkalmas a füzfüi turisztika. A 2015. évi támogatás kiegészítését kizárólag úgy tudná támogatni, hogy csak az év végéig, határidőre befizetett IFA normatíva 80%-át adják át. Ehhez kiegészítésként a késve fizetőket 2016. évben a Füzfü-kártya igénybevételeből kizárná. Tehát, aki több, mint 30 nappal a határidő lejártá után fizeti csak be az idegenforgalmi adót, javasolta, hogy ne vehessék igénybe 2016-ban a Füzfü-kártya szolgáltatásait. Ez módosító határozati javaslat is lenne. A helyi érdekeltekkel, a civil és a gazdasági szféra szereplőivel a helyi turisztikai stratégia megalkotására egy párbeszédet kezdeményezne, aminek az is lehet a vége, hogy minél több érintett tag lép be a BLTE-be, ezzel magát jobban ellátó szervezetté alakulna. A 2014. évi elmaradást nem tudja támogatni, azonban javasolta, hogy vizsgáltsák meg szervezeten belül a választmány, a Felügyelő Bizottság felelősségét, illetve hivatalon belül is próbálják meg kideríteni, hogy miért nem a valóban befolyt összeg után került a kifizetés. A 2015. évi támogatásra vonatkozóan a zárszámadásnál megmaradó összegből lehet fedezetet találni. A szerződéskötést javasolta a TDM szervezettel, fenntartva azt, hogy a Balaton Keleti Kapuja

Turisztikai Egyesülettel egyeztessenek. Konkrét feladatokat is javasolt meghatározni, ez a kutatás, látogatói információ és elégedettség, beutazási szokások, attrakció és látogatásmenedzsment, desztinációs marketing tevékenység. Ezek azok a feladatok, amit annak idején maga a szervezet csatolt be az önkormányzathoz, mint ellátandó feladatok. A 4 millió Ft ezt a feladat ellátást le tudja fedni. Ehhez egy szakmai programtervet kell csatolni, és a Balaton Keleti Kapuja Egyesülettel egyeztetett költségvetést is.

Dr. Varjú Lajos képviselő sajnálja, hogy a határozati javaslatok mellett nincsen ott a bizottsági anyag, illetve jegyzőkönyv. Meg lehet zenésíteni minden intézmény 5 éven keresztül történő támogatását. Fel lehet tenni ezzel kapcsolatban olyan kérdéseket, hogy jól hasznosultak-e ezek a pénzek. Minden évben alkalmuk volt elmondani a TDM működésével kapcsolatos véleményüket. A legutolsó alkalommal pozitív volt ez a vélemény. Véleménye szerint a bizottsági javaslatokról kell most dönteni. A 4 millió Ft biztosítására az általános tartalékot javasolta.

Jenei István képviselő 16 óra 32 perckor ügyrendi javaslatot tett, mely szerint a vitát zárják le, és a határozati javaslatokról döntsenek.

Marton Béla polgármester szavazásra bocsátotta az ügyrendi javaslatot, melyet a képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem, 1 tartózkodó szavazattal támogatott.

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Dr. Varjú Lajos	képviselő	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
Kontics Monika	képviselő	-	-	tartózkodott
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	1 tartózkodó

Erdősi Gábor alpolgármester javasolta, hogy a 43/2016. számú PTHB határozat tekintetében minden egyes pontot külön szavazzanak meg külön határozati javaslatként.

Marton Béla polgármester szavazásra bocsátotta Erdősi Gábor alpolgármester javaslatát, melyet a képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, tartózkodó szavazat nélkül elfogadott.

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Dr. Varjú Lajos	képviselő	-	nem	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
Kontics Monika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	1 nem	0 tartózkodó

Rátértek a határozati javaslatok szavazására.

Kontics Monika képviselő a 42/2016. számú PTHB határozat kapcsán módosító javaslatot tett, mely szerint a 2015. évi költségvetésben tervezett 5 millió Forint felett határidőben befolyt idegenforgalmi adó többletbevétel 80%-át támogatásként átadja a BLTE részére.

Marton Béla polgármester szavazásra bocsátotta a módosító javaslatot, melyet a képviselő-testület 7 igen szavazattal támogatott.

Az előző szavazás eredményére figyelemmel szavazásra bocsátotta a módosított határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, tartózkodó szavazat nélkül az alábbiak szerint elfogadott:

47/2016. (03.22.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2015. évi költségvetésben tervezett 5 millió Forint felett a határidőben befolyt idegenforgalmi adó többletbevétele 80%-át támogatásként átadja a Balatonfüzfő-Litér Turisztikai Egyesület részére, melyről a 2016. évi támogatásoknak megfelelő szabályok szerint kell elszámolnia az Egyesületnek.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Dr. Varjú Lajos	képviselő	-	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
Kontics Monika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	0 tartózkodó

Dr. Varjú Lajos képviselő nem szavazott.

Kontics Monika képviselő javasolta, hogy a hivatal vizsgálja meg Fűzfő-Kártya visszavonásának lehetőségét a késedelmes idegenforgalmi adót fizetőktől.

Marton Béla polgármester szavazásra bocsátotta Kontics Monika képviselő javaslatát. A javaslatot a képviselő-testület 7 igen egybehangzó szavazattal elfogadta.

48/2016. (03.22.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Balatonfüzfői Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy vizsgálja meg a Fűzfő-Kártya elvonásának lehetőségét azon idegenforgalmi adót fizetők körében, akik a befizetési határidő lejártát követően teljesítik fizetési kötelezettségeiket.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: 2016. április Kt. ülés

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Dr. Varjú Lajos	képviselő	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
Kontics Monika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

Marton Béla polgármester szavazásra bocsátotta a 43/2016. számú PTHB határozat 1. pontját, melyet a képviselő-testület 3 igen szavazattal, 2 nem szavazattal, 2 tartózkodó szavazattal nem támogatott.

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	-	nem	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	-	-	tartózkodott
Dr. Varjú Lajos	képviselő	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	-	-	tartózkodott
Jenei István	képviselő	igen	-	-
Kontics Monika	képviselő	-	nem	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		3 igen	2 nem	2 tartózkodó

Szavazásra bocsátotta a 43/2016. számú PTHB határozat 2. pontját, melyet a képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 nem szavazattal az alábbiak szerint elfogadott.

49/2016. (03.22.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonfüzfő-Litér Turisztikai Egyesület köteles az Önkormányzat felé fennálló pénzügyi kötelezettségeit a 2016. évi TDM feladatok ellátására kötött szerződéssel egyidejűleg az Önkormányzat felé teljesíteni.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Dr. Varjú Lajos	képviselő	-	nem	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
Kontics Monika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	1 nem	0 tartózkodó

Kontics Monika képviselő a 43/2016. számú PTHB határozat 3. pontja tekintetében módosító javaslatot tett. A javaslattal kapcsolatban a 2016. évre TDM feladatok ellátására szerződést köt a BLTE-vel, továbbá a feladatok közül átadja a kutatás, látogatói adatbázis, információgyűjtés, elégedettség mérés, attrakció és látogatómenedzsment tevékenységeket és a desztinációs marketing tevékenységet. A feladatok ellátására szakmai programtervet készít, a 4 millió Ft támogatás

felhasználására a Balaton Keleti Kapuja Turisztikai Egyesülettel egyeztetett költségvetést és elszámolási módot nyújt be.

Marton Béla polgármester szavazásra bocsátotta a módosító javaslatot, melyet a képviselő-testület 5 igen szavazattal, 2 nem szavazattal támogatott.

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	-	nem	-
Dr. Varjú Lajos	képviselő	-	nem	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
Kontics Monika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		5 igen	2 nem	0 tartózkodó

Szavazásra bocsátotta a módosított határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 5 igen szavazattal, 2 nem szavazattal, tartózkodó szavazat nélkül elfogadott.

50/2016. (03.22.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a 2016. évi TDM feladatok ellátására szerződést köt a Balatonfüzfő-Litér Turisztikai Egyesülettel, melynek alapja a 2015. évi együttműködési megállapodás,
2. a TDM feladatok ellátása tekintetében az Egyesület részére átadja a kutatás, látogatói adatbázis, információgyűjtés, elégedettség mérés, attrakció és látogatómenedzsment tevékenységeket és a desztinációs marketing tevékenységet,
3. az átadott feladatok ellátására a Balatonfüzfő-Litér Turisztikai Egyesület szakmai programtervet készítsen, és a 4 millió Ft támogatás felhasználására a Balaton Keleti Kapuja Turisztikai Egyesülettel egyeztetett költségvetést és elszámolási módot nyújtson be.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	-	nem	-
Dr. Varjú Lajos	képviselő	-	nem	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
Kontics Monika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		5 igen	2 nem	0 tartózkodó

Kontics Monika képviselő a 4. ponttal kapcsolatban módosító javaslatot fogalmazott meg, mely szerint 800 ezer Ft a szerződés aláírásakor kerüljön átutalásra az egyesület részére, a fennmaradó rész utalása pedig a pénzügyi elszámolás után egy összegben történjen.

Marton Béla polgármester szavazásra bocsátotta a javaslatot. A javaslatot a képviselő-testület 3 igen szavazattal, 3 nem szavazattal, 1 tartózkodó szavazattal nem támogatta.

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	-	nem	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	-	-	tartózkodott
Dr. Varjú Lajos	képviselő	-	nem	-
Illés Susan	képviselő	-	nem	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
Kontics Monika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		3 igen	3 nem	1 tartózkodó

Szavazásra bocsátotta a 43/2016. számú PTHB határozat 4. pontját, melyet a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodó szavazattal elfogadott.

51/2016. (03.22.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 100/2011. Kt. határozat alapján meghatározott 4 millió Ft támogatást a Balaton-Keleti Kapuja Turisztikai Egyesülettel egyeztetett, mindkét Egyesület vezetése által ellenjegyzett módon történő felhasználás előterjesztése és képviselő-testület általi elfogadása után fizeti meg.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	-	-	tartózkodott
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Dr. Varjú Lajos	képviselő	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
Kontics Monika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	1 tartózkodó

Szavazásra bocsátotta a 44/2016. számú PTHB határozatot. A javaslatot a képviselő-testület 5 igen szavazattal, 2 tartózkodó szavazattal az alábbiak szerint támogatta:

52/2016. (03.22.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonfüzfő-Litér Turisztikai Egyesület választmányába az Önkormányzat képviselőjében Gyurkovics Ágnes delegálja.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	-	-	tartózkodott
Erdősi Gábor	alpolgármester	-	-	tartózkodott
Dr. Varjú Lajos	képviselő	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
Kontics Monika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		5 igen	0 nem	2 tartózkodó

Szavazásra bocsátotta azt a javaslatot, mely szerint a BLTE részére megtéríti a 363.220 Ft költséget. Ezt a javaslatot képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodó szavazattal elfogadta.

53/2016. (03.22.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megtéríti a Balatonfüzfő-Litér Turisztikai Egyesület 62/2014. (03.18) Kt. határozat végrehajtásának felfüggesztésével kapcsolatos 363. 220.- Ft költségét, melynek forrása az általános tartalék.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: április 15.

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	-	-	tartózkodott
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Dr. Varjú Lajos	képviselő	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
Kontics Monika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	1 tartózkodó

4. Beszámoló a Fűzfői Vagyonkezelő Kft. tevékenységéről

Erdősi Gábor alpolgármester 16 óra 48 perckor elhagyta az üléstermet, így a képviselő-testület létszáma 6 főre csökkent.

Marton Béla polgármester köszöntötte Kovács Elemér Pétert, Nemes Károlyt a Kft. ügyvezetőit, valamint Csermák Zoltán szakmai tanácsadót.

Kontics Monika képviselő a 47/2016. számú PTHB határozathoz kiegészítő módosítást tett. A módosítás, hogy a következő testületi ülésre a Kft. nyújtson be egy üzleti tervet.

Marton Béla polgármester szavazásra bocsátotta a módosító javaslatot, melyet a képviselő-testület 6 igen szavazattal támogatott.

Az előző szavazás eredményére figyelemmel szavazásra bocsátotta a módosított határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbiak szerint elfogadott:

54/2016. (03.22.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Fűzfői Vagyonkezelő Kft. alapítója, alapítói jogkörében eljárva úgy dönt, hogy

1. a Fűzfői Vagyonkezelő Kft. részére 15 000 e Ft keretösszegű visszatérítendő támogatást biztosít a határozat mellékletét képező – a Fűzfői Vagyonkezelő Kft. 2016. február havi beszámolója című – előterjesztésben meghatározott feladatokra,
2. a támogatás törlesztését 2016. július hónapban megkezd, és 2016. novemberig a teljes összeget visszafizeti,
3. az 1. pont szerinti támogatás forrása a fejlesztési céltartalék,
4. felhatalmazza a polgármestert a támogatási kölcsönszerződés aláírására,
5. a Fűzfői Vagyonkezelő Kft. az áprilisi Kt. ülésre az üzleti tervét nyújtja be.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: 1-4. pont: azonnal

5. pont: 2016. április Kt. ülés

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Dr. Varjú Lajos	képviselő	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
Kontics Monika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	0 tartózkodó

Szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő második határozati javaslatot is. A javaslatot a képviselő-testület 6 igen egybehangzó szavazattal támogatta.

55/2016. (03.22.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a Fűzfői Vagyonkezelő Kft-t, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező nem lakás célú bérlemények, az ingatlan-értékesítés és a közterület-hasznosítás témakörében létrejött „Feladatellátási megállapodás”-ban rögzített szabályozás szerinti teljes körre kiterjedően lássa el a feladatokat. E megbízása során Balatonfüzfő Város Önkormányzata nevében eljáróként köteles a mindenkor felmerülő feladatok végrehajtására.

Felelős: Marton Béla Polgármester

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Dr. Varjú Lajos	képviselő	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
Kontics Monika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	0 tartózkodó

5. Közcélú ivóvízellátó rendszer, valamint szennyvízelvezető rendszer és szennyvíztisztító telep működtetésére vonatkozó bérleti- üzemeltetési szerződés-tervezetek

Marton Béla polgármester kérdés, vélemény, javaslat nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 6 igen szavazat mellett, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül támogatott.

56/2016. (03.22.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete mind a közcélú ivóvízellátó rendszer működtetésére vonatkozóan, mind a közcélú szennyvízelvezető rendszer és szennyvíztisztító telep működtetésére vonatkozóan Balatonfüzfő teljes közigazgatási területére vagyongazdálkodási szerződést kíván kötni a DRV Zrt-vel, annak részvényeseként. Felkéri a DRV Zrt-t a vagyongazdálkodási szerződés-tervezet előkészítésére.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Dr. Varjú Lajos	képviselő	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
Kontics Monika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	0 tartózkodó

6. A Fűzfőgyártelepi településrész ivóvízrendszerén a közérdekű üzemeltetési időszak alatt elvégzendő beruházási munkák

Illés Susan képviselő elmondása szerint az ivóvíz kapcsán volt egy olyan levél, mely szerint az Energetikai Hivatalnak megküldték, hogy szűrő berendezést akarnak beépíteni. Ezzel kapcsolatban az volt a javaslata, hogy az önkormányzat írjon egy levelet az Energetikai Hivatalnak jelezve, hogy ez évek óta, mindenféle veszély nélkül tud működni, ezért kéri, tekintsenek el ettől.

Marton Béla polgármester elmondta, hogy lesz egy megbeszélés Székesfehérváron, ahol ez is a napirendek között szerepel.

Megkérdezte, hogy ezzel a napirenddel kapcsolatban van-e még kérdés, vélemény, javaslat?

Más kérdés, vélemény, javaslat nem lévén a vitát lezárta, és szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot. A javaslatot a képviselő-testület 6 igen szavazattal támogatta.

57/2016. (03.22.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbiakról tájékoztatja a Magyar Energetikai Hivatalt:

1. az Önkormányzat tárgyal a Magyar Állammal a víziközmű-rendszer térítésmentes átadásáról, mivel forrás hiányában a víziközmű-rendszer működtetését és az azt érintő beruházásokat nem tudja finanszírozni,
2. a DRV Zrt. által betervezett – Balatonfüzfő-Fűzfőgyártelep vízellátását biztosító II., III. és VII. számú kutak fertőtlenítési lehetőségének kialakítására vonatkozó – fejlesztés az

Önkormányzat álláspontja szerint a rendszerben nem szükségszerű, tekintettel arra, hogy a víziközmű-rendszer eddigi működése során a vízminőséggel kapcsolatban szakhatósági kifogás nem merült fel.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Dr. Varjú Lajos	képviselő	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
Kontics Monika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	0 tartózkodó

7. Beszámoló a Balatonfüzfői Közös Önkormányzati Hivatal tevékenységéről

Dr. Varjú Lajos képviselő megkérdezte, hogy az üres álláshely most már körvonalazódik-e, milyen céllal lesz betöltve?

Dr. Takács László jegyző válaszában elmondta, hogy még nem körvonalazódott konkrét személy kiválasztása.

Marton Béla polgármester megkérdezte, hogy van-e még kérdés, vélemény, javaslat?

Más kérdés, vélemény, javaslat nem lévén szavazásra bocsátotta a beszámoló elfogadásáról szóló javaslatot. A határozati javaslatot a képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal elfogadta.

58/2016. (03.22.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonfüzfői Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Dr. Takács László jegyző

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Dr. Varjú Lajos	képviselő	-	nem	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
Kontics Monika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		5 igen	1 nem	0 tartózkodó

8. Tájékoztató az önkormányzati hivatal gépjárművének használatáról

Erdősi Gábor alpolgármester 16 óra 56 perckor visszaérkezett az ülésre, így a képviselő-testület létszáma újra 7 fő lett.

Marton Béla polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy ezzel kapcsolatban kiosztásra került egy levél, melyet Dr. Takács László jegyző készített a PTHB határozata alapján.

Dr. Varjú Lajos képviselő elmondása szerint a bizottsági ülésen írásban kérte jegyző úr kiegészítését. A levélben leírtakat nem tudja elfogadni, nem megnyugtató a válasz, ami kapott.

Kontics Monika képviselő véleménye szerint az, hogy egy város polgármestere használja a gépkocsit a hétfői, délutáni, esti programjaihoz, ami általában, ha követik mennyi kötelezettsége van Balatonfüzfőn, illetve más településen a polgármesternek, akkor egyáltalán nem kirívó, meglepő, megkérdőjelezendő ez. Talán az lehet a kérdés, hogy a többi hivatali feladat ellátáshoz szükséges hivatali gépkocsi rendelkezésre állása, tehát akkor ez rendelkezésre áll-e. El lehet fogadni, hogy egy gépkocsi szükséges, amit a polgármester használni tud a hivatali és önkormányzati teendőinek az ellátáshoz. A kérdés, hogy van-e szükség arra, legyen egy gépkocsi, ami a hivatal más feladatai ellátásában tevékenykedik. A rögzített szabályzat, valamint a mostani működés között van némi ellentét, illetve nem elégíti ki az egy gépkocsi az ott leírt, összes tervezett szükségletet.

Dr. Varjú Lajos képviselő elmondása szerint alapvetően azt kérte, hogy a hivatali gépjármű használatával kapcsolatos szabályzattal mennyire van összhangban a polgármester úr mostani gépkocsi használata. Tehát, hogy ezt vizsgálják meg, ezt kérte. Az önkormányzat ezt a gépjárművet a hivatali feladatok ellátásához vásárolta. Meg kell nézni az eredeti döntést. Ez azt a célt szolgálja, hogy a hivatali dolgozók a helyszíni ellenőrzésekhez, a helyszínen végezendő munkájukhoz bármikor igénybe vehessék a gépkocsit. Ebben pillanatnyilag korlátozva vannak. Meg van az igénylési rendje a szabályzat szerint, viszont ennek a nyomát nem látja. Van egy mondat, ami nagyon fontos, és rávilágít a felvetésének a jogosságára. A gépjármű szabályzat aktualizálását életszerűségének megfelelően 2016. április 1-ig elvégzi a jegyző úr. Kíváncsi lesz a szabályzatra, amit nyilvánvalóan meg fognak vitatni.

Dr. Takács László jegyző véleménye szerint most mondta ki először, hogy mire vonatkozott volna a feladat, nevezetesen a gépjármű használat és a szabályzat megfelelősége. A szabályzat régi, aktualizálni kell. Képviselő úr úgy mondta, hogy nyomát sem látja a szabályzatban foglaltaknak a megvalósulását. 90%-ban megfelel, nem felel meg abban, hogy a garázsban tárolják-e a kocsit vagy nem. A szabályzat lényege, ami jogszabályi kötöttség, azok a számviteli, bizonylati, költségvetési szabályok, amik pontosan benne vannak a szabályzatban, ez a lényege. Az nem életszerű, hogy haza jön Szlovákiából a polgármester, leteszi a garázsban a kocsit, majd haza gyalogol Alsófüzfőre. Az ügyintézők nincsenek korlátozva a gépjármű használatában, egyetlenegy panaszt nem hallott még. A gépjárművet ugyanúgy használja a polgármester, mint a köztisztviselői kar.

Dr. Varjú Lajos képviselő elmondása szerint a polgármesternek két lehetősége van. Vagy általányt választ költségterítésként, és ezzel fedezi a költségeit, vagy tételesen elszámolja a működéssel kapcsolatban felmerült költségeit.

Dr. Takács László jegyző elmondta, hogy 2014. évig volt ez a fajta szabályozás. Le fogja írni a mostani szabályozás és a korábbi szabályozás között lévő különbséget.

Marton Béla polgármester más kérdés, vélemény, javaslat nem lévén a vitát, valamint a napirendet határozat meghozatala nélkül szintén lezárta.

9. A Balatonfüzfői Közös Önkormányzati Hivatal és az önkormányzat fenntartásában lévő költségvetési szervek közötti munkamegosztási megállapodás felülvizsgálata

Marton Béla polgármester megkérdezte, hogy ezzel a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, vélemény, javaslat?

Kérdés, vélemény, javaslat nem lévén a vitát lezárta, és szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot. A javaslatot a képviselő-testület 7 igen egybehangzó szavazattal elfogadta.

59/2016. (03.22.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztéshez mellékelt, **Munkamegosztási Megállapodást**

j ó v á h a g y j a.

Egyidejűleg a Képviselő-testület által, a 268/2012.(08.28.) számú Kt. határozattal jóváhagyott Együttműködési Megállapodást hatályon kívül helyezi.

Felelős: Jegyző, intézményvezetők

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Dr. Varjú Lajos	képviselő	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
Kontics Monika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

10. A Fűzfőgyártelepi településrész felszíni csapadékvíz vízjogi engedélyes terv továbbtervezési problémái

Marton Béla polgármester kérdés, vélemény, javaslat nem lévén szavazásra bocsátotta a 38/2016. számú PTHB határozatot, melyet a képviselő-testület 7 igen szavazat mellett, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül támogatott.

60/2016. (03.22.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a Fűzfői Vagyonkezelő Kft-t, hogy működjön közre a Fehérvári Víziterv Kft. által elkészítendő csapadékvíz elvezető rendszer megtervezéséhez szükséges felmérési feltárási munkálatokban. Elrendeli továbbá a tulajdonában lévő Művelődési Központ és Könyvtár, valamint Balatonfüzfői Közös Önkormányzati Hivatal épületei csapadékvíz elvezetésének – a jelenlegi jogszabályoknak megfelelő átalakítását – szabályossá tételét.

A fenti munkákra a környezetvédelmi alapból 500 000.- Ft keretösszeget biztosít.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: folyamatos

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Dr. Varjú Lajos	képviselő	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
Kontics Monika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

11. Hőszolgáltatási szerződés felmondása

Marton Béla polgármester tájékoztatta a képviselő-testület a határozati javaslatról.

Megkérdezte, hogy ezzel a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, vélemény, javaslat?

Kérdés, vélemény, javaslat nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot. A javaslatot a képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta.

61/2016. (03.22.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Balatonfüzfői Irinyi János Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola épületének hőellátására a Cothec Energetikai Üzemeltető Kft.-vel 2002. szeptember 4-én megkötött - 2014. október 1-jén 2 év határozott időtartamra meghosszabbított – hőszolgáltatási szerződést a 2014. október 1-jén kelt 1. számú módosítás 6.1. pontja alapján rendes felmondással, 2016. október 01. napjára felmondja, a Cothec Energetikai Üzemeltető Kft. által felszerelt hőszolgáltató berendezéseket az önkormányzat nem kívánja megvásárolni,
2. felkéri a Polgármestert, hogy a szerződés felmondását 2016. április 01.napjáig, ajánlott levél útján a Cothec Energetikai Üzemeltető Kft. részére küldje meg,
3. felkéri a Polgármestert a fűtésrendszer nyári időszakra ütemezendő felújítására kérjen be árajánlatokat és azokat a soron következő képviselő-testületi ülésre terjessze be.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Dr. Varjú Lajos	képviselő	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
Kontics Monika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

12. Balatonfüzfő Város Önkormányzata 2016. évi Összesített Közbeszerzési Tervének elfogadása

Marton Béla polgármester kérdés, vélemény, javaslat nem lévén a vitát lezárta, és szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot. A javaslatot a képviselő-testület 7 igen szavazat mellett, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta.

62/2016. (03.22.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az önkormányzat és költségvetési szerveinek beszerzéseire vonatkozó **2016. évi összesített közbeszerzési tervet** jóváhagyja.
2. Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat 2016. évi összesített közbeszerzési tervét haladéktalanul – a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 43. § (1) bekezdés a) pontjában foglalt előírásnak eleget téve – a Közbeszerzési Hatóság által működtetett Közbeszerzési Adatbázisban és a város hivatalos honlapján közzétegye.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: 1. azonnal.
2. 2016. március 23.

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Dr. Varjú Lajos	képviselő	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
Kontics Monika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

13. Tájékoztatás a folyamatban lévő pályázati projektek helyzetéről

Dr. Varjú Lajos képviselő 17 óra 11 perckor elhagyta az üléstermet, így a képviselő-testület létszáma 6 főre csökkent.

Marton Béla polgármester megkérdezte, hogy ezzel a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, vélemény, javaslat?

Kérdés, vélemény, javaslat nem lévén a vitát lezárta, és szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 6 igen egybehangzó szavazattal elfogadott.

63/2016. (03.22.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a folyamatban lévő pályázati projektekről szóló tájékoztatókat elfogadja.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
Kontics Monika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	0 tartózkodó

14. Pályázati lehetőség a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program és a Vidékfejlesztési Program kiírása között

Erdősi Gábor alpolgármester konkrétan mire szeretnék ezt a pályázatot igénybe venni? Milyen tartalommal lenne megtöltve? Ennek a pályázatnak a keretében rengetegféle fejlesztés valósulhat meg. Mi a cél ezzel a pályázattal?

Kontics Monika képviselő elmondása szerint a pályázat keretében valamilyen összefüggő terület revitalizációját lehet elvégezni. Azt a tervező tudja megmondani, hogy ezek mekkora részét érinthetik a Gyártelep településrészének. A doktor kerttől kellene kiindulni, és felfelé elindulva elvégezni a zöld felület revitalizációt. A lehető legtöbb olyan költséget kellene beletenni, amibe akár a Fűzfőgyártelep név megváltoztatása is szerepelhet.

Dr. Varjú Lajos képviselő 17 óra 14 perckor visszaérkezett az ülésre, így a képviselő-testület újra 7 fővel folytatta a munkáját.

Kontics Monika képviselő véleménye szerint a tervet úgy kellene elkészíttetni, hogy a gyártelepi városrészre, és abból, hogy egy-egy szakaszra milyen pályázatot tudnak beadni, az másik kérdés. Ha ebbe a keretbe beleférne, akkor komplex tervet várna el.

Dr. Takács László jegyző elmondása szerint Fűzfőgyártelep rendelkezik egy nagyon igényes magterülettel, aminek a határait úgy lehetne meghúzni, hogy orvosi rendelő, doktor kert, Városháza, a buszmegálló, a villák, óvoda, Művelődési Ház kert, templom, országzászló, régi óvoda. Légtérben egy nagyon szép kincse az egész településnek. Itt a növényzet, bizonyos funkcionális elemek fejlesztésére, a buszmegállónál mindenképpen egy közlekedésrendezés, településrendezés kellene. Esetleg lehetne helytörténeti kérdésekben is előre lépni, mint a japán kert, volt tó újraélesztése. Az országzászló és a Művelődési Ház elejének a megfilozofálása. Folyik a rendezési terv felülvizsgálata is, amely a képviselő-testület által többször igényelt parkolási rendet vizsgálja felül. A Településfejlesztési Koncepciónál pedig érkezni fog a település elnevezésére vonatkozó javaslat is.

Marton Béla polgármester megkérdezte, hogy van-e még kérdés, vélemény, javaslat?

Kérdés, vélemény, javaslat nem lévén a vitát lezárta, és szavazásra bocsátotta a 6/2016. számú PTHB határozatot. A javaslatot a képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadott. Dr. Varjú Lajos képviselő nem szavazott.

64/2016. (03.22.) Kt. határozat

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot kíván benyújtani:

a „Zöld város kialakítása” című, TOP-2.1.2-15 kódszámú felhívás keretében a fűzfőgyártelepi „városliget” revitalizációjára,

Képviselő-testület elrendeli ezen pályázatok előkészítését, amelyre **2 millió forintot** különít el a költségvetésben a pályázat előkészítő alap terhére. Az összeg felhasználásáról a polgármester dönt a Képviselő-testület felé történő beszámolási kötelezettséggel.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: folyamatos.

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Dr. Varjú Lajos	képviselő	-	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
Kontics Monika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	0 tartózkodó

15. Értékesítendő önkormányzati ingatlanok

Erdősi Gábor alpolgármester elmondása szerint korábban felmerült benne a gondolat a Gyári utcai telkek kapcsán, hogy a Fűzfői Vagyongkezelő Kft. mennyire tudná ezeket dolgokat átvenni. Azért hoztak létre Vagyongkezelő Kft-t, hogy az ilyen önkormányzati ingatlanoknak az optimális hasznosítását, feladatát átvegye. Jó lenne, ha felhatalmazná a Kft-t, hogy az ingatlan együttes értékesítésének a feladatait, előkészítését, promotálását a Kft. látná el. Jobb kezekben lenne, ha egy speciálisan erre a célra létrehozott intézmény végezhetné ezeket a feladatokat. Javasolta, hogy ezeknek a telkeknek az értékesítésével az önkormányzat a Vagyongkezelő Kft-t bízza meg.

Marton Béla polgármester más kérdés, vélemény, javaslat nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatokat.

Szavazásra bocsátotta a 62/2016. számú PTHB határozatot, melyet a képviselő-testület 7 igen szavazat mellett támogatott.

65/2016. (03.22.) Kt. határozat

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Balatonfűzfői Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy készítsen kimutatást azon területekről, melyre vonatkozóan a belterületbe vonhatók.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: 2016. májusi Kt. ülés

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Dr. Varjú Lajos	képviselő	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
Kontics Monika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

Szavazásra bocsátotta a 63/2016. számú PTHB határozatot, melyet a képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 nem szavazattal az alábbiak szerint elfogadott:

66/2016. (03.22.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázat útján kedvezményesen kívánja értékesíteni a Balatonfüzfő, 805/20, /21. és /22. hrsz-ú, belterületi ingatlanait.

Felkéri a hivatalt, hogy az alábbi feltételeket figyelembevéve a pályázati kiírást dolgozza ki:

Pályázhatnak azok a balatonfüzfői állandó lakhellyel legalább 3 éve rendelkező, a városban életvitelszerűen és hosszútávon letelepedni kívánó házaspárok vagy élettársak feltételeknek megfelelnek:

- a pályázat benyújtásának napján egyikük életkora sem haladja meg a 40. életévet, és
- ingatlan tulajdonnal nem rendelkeznek, és
- legalább 2 gyermeket nevelnek (szülői felügyeletet gyakorolnak), vagy várnak, vagy vállalnak és
- legalább érettségivel vagy szakmunkásvizsgával és mestervizsgával rendelkeznek, és
- igazolt munkahellyel és állandó jövedelemmel bírnak, és
- lakáscélú igazolt megtakarításuk eléri a 2 M Ft-ot és a csatolt okiratokból, nyilatkozatokból megállapítható, hogy a rendelkezésre álló források alapján a tulajdonukba kerülő telekre lakóingatlan felépítésére képesek, és
- vállalják, hogy a vásárolt telken 4 éven belül új lakóingatlant létesítenek.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: 2016. március 30.

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Dr. Varjú Lajos	képviselő	-	nem	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
Kontics Monika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	1 nem	0 tartózkodó

Erdősi Gábor alpolgármester javasolta, hogy vizsgálja meg a hivatal az önkormányzat által értékesítendő ingatlanok hasznosítási, értékesítési folyamatának az átadását a Vagyonkezelő Kft. részére.

Marton Béla polgármester szavaztatta Erdősi Gábor alpolgármester javaslatát, melyet a képviselő-testület 7 igen egybehangzó szavazattal támogatott.

67/2016. (03.22.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Hivatalt, hogy vizsgálja meg az önkormányzat által értékesítendő ingatlanok hasznosítási, értékesítési folyamatának az átadását a Füzfői Vagyongkezelő Kft. részére.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: 2016. április Kt. ülés

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Dr. Varjú Lajos	képviselő	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
Kontics Monika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

Marton Béla polgármester 17 óra 25 perckor szünetet rendelt el.

A szünetet követően 17 óra 41 perckor 7 fővel folytatta a munkáját a képviselő-testület.

16. A 211/2015. (08.18.) Kt. határozat végrehajtása

Kontics Monika képviselő kiegészítette a 64/2016. számú PTHB határozatot, melynek a lényege, hogy a járda saját hatáskörben történő felújításának költségeire kér árajánlatot. A saját hatáskörben megfogalmazást javasolta a határozatba beletenni.

Erdősi Gábor alpolgármester a 65/2016. számú PTHB határozattal kapcsolatban kérdést fogalmazott meg. A Nefelejcs utca felújítása kapcsán árajánlatot kér be az új csapadékvíz elvezetésének megterveztetésére. Ez folyamatban van Füzfőfürdő vonatkozásában nem? Akkor külön a Nefelejcs utcára megrendelnek egy terveztetést?

Nemesiné Bucsi Anikó települési főmérnök elmondása szerint a füzfőfürdői településrésznek a csapadékvíz elvezetési koncepció terve készül. Tehát ez nem az engedélyezési terv.

Marton Béla polgármester a Nefelejcs utcai lakók fizetik ezt, vagy az önkormányzat? Ebből a teherviselésből nem derül ki.

Nemesiné Bucsi Anikó települési főmérnök elmondta, hogy az árajánlat ingyenes, egyelőre még nem kerül költségbe ez.

Illés Susan képviselő véleménye szerint a most megfogalmazott határozati javaslat az előzménye a következőnek, annak, amit Kontics Monika megfogalmazott. Véleménye szerint nézzék meg, hogy a Városgondnokság milyen költséggel tudja ezt megvalósítani.

Marton Béla polgármester elmondása szerint Kontics Monika képviselő ugyanezt fogalmazta meg.

Dr. Varjú Lajos képviselő megkérdezte, hogy milyen földmunkák folytak a Nefelejcs utcában, ami miatt támfalat kellett építeni? Ha az önkormányzat alakította volna ki ott a telkeket, akkor már

„ütnék” az önkormányzatot, hogy építsék meg az utat, belvíz elvezetést meg mindent. Nem az önkormányzat értékesített ott telkeket. Nagyon komoly útépitésre lesz ott szükség. Ez nem olyan közforgalmi út, ahol van átmenő forgalom, amit folyamatosan használnak az itt élők, hanem kifejezetten azokat fogja kiszolgálni, akik ott fent telkeket alakítottak ki és építenek. Ez nem közcélú.

Erdősi Gábor alpolgármester: amire a Strabag az árajánlatot adta, az csak a járda építésének alapozó munkáira, aszfaltozásra vonatkozik? Tehát semmiféle csapadékvíz elvezést, csatornahálózatot nem érint?

Nemesiné Bucsi Anikó települési főmérnök válaszában elmondta, hogy nem érint csapadékvíz elvezést, csatornahálózatot. A bizottsági ülésen már elmondta, hogy mivel az építés hatósági feladatok 2013. óta már nem ide tartoznak, így nem tud tájékoztatást adni arról, hogy a földmunkák és támfalépítési munkák, miért, hogyan, kinek a kötelezettségéből keletkeztek. A Nefelejcs utcában csak az utolsó házig gondolják az út felújítását illetve megépítését, onnantól tovább pedig nyilván azt terheli, akik ott építkeznek, építkezni fognak. Ez nem az önkormányzatot terhelő kötelezettség.

Marton Béla polgármester más kérdés, vélemény, javaslat nem lévén a vitát lezárta, és szavazásra bocsátotta a módosító javaslatot, mely szerint a járda saját hatáskörben felújításának költségeire vonatkozóan kér kimutatást a Városgondnokságtól. Ezt a javaslatot a képviselő-testület 7 igen szavazat mellett, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül támogatott.

Szavazásra bocsátotta a módosított határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem, 1 tartózkodó szavazattal az alábbiak szerint elfogadott:

68/2016. (03.22.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balaton körúton a Jókai parktól a 71-es büféig 386 fm járda saját hatáskörben történő felújításának költségeire vonatkozóan a Városgondnokságtól kér kimutatást.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Dr. Varjú Lajos	képviselő	-	-	tartózkodott
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
Kontics Monika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	1 tartózkodó

Szavazásra bocsátotta a 65/2016. számú PTHB határozatot, melyet a képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodó szavazattal elfogadott.

69/2016. (03.22.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nefelejcs utca útfelújítási terveinek korszerűsítésére árajánlatot kér be a Geoplaner Kft-től, továbbá külön árajánlatot kér be az út csapadékvíz elvezetésének megtervezésére.

Felelős: Marton Béla polgármester
Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	-	-	tartózkodott
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Dr. Varjú Lajos	képviselő	-	nem	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
Kontics Monika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		5 igen	1 nem	1 tartózkodó

17. A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 17/2015. (VIII.31.) önkormányzati rendelet módosítása

Marton Béla polgármester megkérdezte, hogy ezzel a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, vélemény, javaslat?

Kérdés, vélemény, javaslat nem lévén szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet, melyet a képviselő-testület 6 igen egybehangzó szavazattal elfogadott. Lajkó Frigyes képviselő nem szavazott.

**Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2016. (III.31.) önkormányzati rendelete
a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló
17/2015. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Balatonfüzfő, 2016. március 22.

Marton Béla
polgármester

Dr. Takács László
jegyző

Kihirdetve: Balatonfüzfő, 2016. március 31.

Dr. Takács László
jegyző

A rendelet normaszövege ezen jegyzőkönyv elválaszthatatlan részét képezi.

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Dr. Varjú Lajos	képviselő	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
Kontics Monika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	-	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	0 tartózkodó

18. A Balaton Center Kft. – Kikötő u. forgalomszabályozására vonatkozó – kérelme

Marton Béla polgármester kérdés, vélemény, javaslat nem lévén szavazásra bocsátotta a 66/2016. számú PTHB határozatot, melyet a képviselő-testület 7 igen egybehangzó szavazattal elfogadott.

70/2016. (03.22.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 357/76 hrsz-ú Kikötő utca forgalmát a Kalóz köztől észak-nyugati irányba „Mindkét irányból behajtani tilos” jelzőtáblával és „Kivéve engedéllyel” feliratú kiegészítő jelzőtáblával korlátozza. Hozzájárul az útszakasz ideiglenes, legfeljebb 4 évig tartó, fekete-fehér színű sorompóval történő lezárásához, melynek költsége a Balaton Center Kft-t terheli.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: folyamatos

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Dr. Varjú Lajos	képviselő	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
Kontics Monika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

19. Nagy Gergő – közterületen garázs építésére vonatkozó – kérelme

Marton Béla polgármester megkérdezte, hogy ezzel a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, vélemény, javaslat?

Kérdés, vélemény, javaslat nem lévén a vitát lezárta, és szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet 7 igen szavazat mellett, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül támogatott a képviselő-testület.

71/2016. (03.22.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Jánoshegyi utcában a 12 m széles kiszolgáló út jogszabály szerinti szabályozási területének terhére kétállásos támfalgarázs megépítését nem támogatja.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Dr. Varjú Lajos	képviselő	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
Kontics Monika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

20. Az Árpád utca – József Attila utca – Gyári utca kereszteződésének forgalomtechnikai felülvizsgálata

Marton Béla polgármester elmondása szerint az óvodavezető asszonnyal tárgyalt, amely során ismertette a bizottsági döntéseket. Az óvodavezető asszony kérése az volt, hogy a szabályozás addig ne legyen, amíg a Községi Háznál lévő kapun keresztül történő biztonságos bejutás nem biztosított.

Dr. Varjú Lajos képviselő véleménye szerint a bejárás rendkívül fontos, mert a jelenlegi helyzetet megváltoztatni akkor érdemes, ha valamilyen módon csillapítják ott a forgalmat. Ha nincs forgalomcsillapítás bármilyen módszerrel, akkor életveszélyes ott bármilyen beavatkozás.

Marton Béla polgármester elmondta, hogy tájékoztatta Diósi Péter Városgondnokság vezető a fekvőrendőr összegéről, mely 150-160 ezer Ft lenne.

Marton Béla polgármester más kérdés, vélemény, javaslat nem lévén a vitát lezárta, és szavazásra bocsátotta a határozati javaslatokat.

Szavazásra bocsátotta az 50/2016. számú PTHB határozatot, melyet a képviselő-testület 7 igen egybehangzó szavazattal elfogadott.

72/2016. (03.22.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a Balatonalmádi Rendőrkapitánysággal egyeztessen az Árpád utca – Gyári utca kereszteződéséhez kapcsolódó, reggeli órákban történő közlekedésbiztonsági helyzetéről.

Felelős: Marton Béla polgármester
Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Dr. Varjú Lajos	képviselő	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
Kontics Monika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

Szavazásra bocsátotta az 51/2016. számú PTHB határozatot, melyet a képviselő-testület 7 igen szavazat mellett, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbiak szerint támogatott:

73/2016. (03.22.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Árpád utca (a Rózsa utca és Árpád köz közti útszakasz) forgalmi rendjének felülvizsgálatát az érintett kisbirtok tulajdonosának, illetve a polgárőr egyesületnek az előzetes bevonásával végzi el.

Felelős: Marton Béla polgármester
Határidő: 2016. május 31.

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Dr. Varjú Lajos	képviselő	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
Kontics Monika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

Szavazásra bocsátotta az 52/2016. számú PTHB határozatot, melyet a képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodó szavazattal elfogadott.

74/2016. (03.22.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Városgondnokságot, hogy az Árpád és a Gyári utca kereszteződésében található szelektív hulladékgyűjtő szigetet közlekedésbiztonsági szempontból megfelelőbb helyre telepítse át.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Dr. Varjú Lajos	képviselő	-	-	tartózkodott
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
Kontics Monika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	1 tartózkodó

Illés Susan képviselő javasolta, hogy az 53/2016. PTHB határozatot pontosítsák úgy, hogy forgalomcsillapítás helyett sebességcsillapítás szerepeljen.

Marton Béla polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 7 igen szavazat mellett az alábbiak szerint támogatott:

75/2016. (03.22.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy árajánlatot kér be az Árpád utca sebességcsillapításának megoldására. Az Árpád utcai óvoda környezetét érintő közlekedés biztonságosabbá tételét ezt követően vizsgálja meg.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: folyamatos

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Dr. Varjú Lajos	képviselő	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
Kontics Monika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

21. A korábbi Jókai Iskola épületének hasznosítása

Marton Béla polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy ehhez a napirendhez került kiosztásra plusz anyag, melyet Szanyi Szilvia BLTE elnök készített.

Jenei István képviselő véleménye szerint, amikor szó volt arról, hogy áthelyezésre kerül a Turisztikai Iroda a volt Jókai Iskola épületébe, akkor felvetődött, hogyan tudnák a mozgáskorlátozottak ezt megközelíteni. Megkérdezte, hogyha az emeleten megkapják a kívánt helyiséget, akkor ez nem lesz probléma?

Szanyi Szilvia BLTE elnök véleménye szerint teljesen más egy olyan iroda, amit mindenki számára elérhetővé kell tenni, illetve egy ilyen szolgáltatás is más. Van egy bizonyos réteg, akinek ez a kedvenc időtöltése, hogy ilyen logikai és képességet kipróbáló játékot játszanak, és járják végig ezeket a szobákat. Ehhez nem kell mozgáskorlátozottak által megközelíthetőnek lennie.

Illés Susan képviselő a 49/2016. számú PTHB határozattal kapcsolatban javasolt egy módosítást. A fűtés átszerelésével kapcsolatban 800 ezer Ft-os költség merül fel az önkormányzatnak, így javasolta, hogy átalakítási költségben 50%-ban járuljon hozzá a Csepregi Vízisport Kft. is, ami havonta plusz 10 ezer Ft-os bérleti díjemelést jelentene.

Erdősi Gábor alpolgármester véleménye szerint jó lenne, ha a volt Jókai Iskola vagyonhasznosítása is a Fűzfői Vagyonkezelő Kft.-hez kerülne.

Kontics Monika képviselő véleménye szerint annak a napirendnek lehet ez a tárgya, ha megszavazzák az üzleti tervet, vagy tárgyalnak róla. Nem látja, hogy milyen humán kapacitással működik ez a Kft. Megkérdezte Szanyi Szilvia BLTE elnököt, hogy felmérték-e a villanyóra illetve vízóra beszerelésének költségét? Támogatja az egyesület kezdeményezését a szabaduló szobára vonatkozóan. Van több civil szervezet is a városban, aki nagyon kedvező feltételekkel, konkrétan ingyenesen használhat önkormányzati területeket. A BLTE-től nem kellene havonta 8000 Ft bérleti díjat szedni, hogyha valóban egy helyi attrakciót, helyi látogatási igényeket kiegészítő, hiánypótló szolgáltatást végez.

Erdősi Gábor alpolgármester elmondása szerint, ha ez üzleti alapon működő vállalkozás, akkor nem lehet térítésmentesen a kérelmezők rendelkezésére bocsátani. Jó lenne átgondolni, hogy milyen funkciót szánnak ennek az épületegyüttesnek.

Szanyi Szilvia BLTE elnök elmondta, megtekintették ezt az épületet. Mellékmérőket fel lehet tenni, a villanyórával külön mellékmérővel lehetne csak mérni az épületet, tehát csak az iskolát, mert van külön mellékmérője az iskolának. Egy probléma van, hogy a villanyórára nem csak a nagy épület van, hanem az összes többi épület is arra van rá kötve, ezért kell egy mellékmérővel is megmérni csak az épületet. A víz szempontjából úgy tudnák külön mérni a fogyasztást egy mellékmérővel, hogy a felső szinten van egy különálló mosdó, amire szintén lehet tenni egy

különálló vízórát. Ennek a költsége 100-150 ezer Ft körül van. A szabaduló szoba kialakítása már egy másik költségelem. Ez attól függ, hogy milyen játékelemeket tesznek bele.

Kontics Monika képviselő elmondása szerint a Szörf Klub és a Vitorlás Egyesület Klub elég jelentős és értékes balatonfüzfi területeket ingyenesen használnak. Ha egy egyesület közhasznú tevékenysége keretében, tehát ami a turisztikai feladatok színesítése, gazdasági tevékenységet végez a településen, az nem vállalkozási tevékenység. A közhasznú tevékenység érdekében végzett gazdasági tevékenység az más kategória, mint a vállalkozási tevékenység. Határozati javaslatot fogalmazott meg, mely szerint az igényelt ingatlan részt az egyesület térítésmentesen használhatja azzal, hogy a villanyóra és vízóra bevezetésével az épületrész mérhetőségét kialakítja. Az egyesület tudomásul veszi, hogy az önkormányzat az eddigitől eltérő karbantartási és fenntartási tevékenységet a területen nem végez. Az egyesület a tevékenységgel kapcsolatos beruházási költségeit az önkormányzati támogatás terhére nem számolhatja el.

Erdősi Gábor alpolgármester véleménye szerint a Szörf Egyesület és a Vitorlás Egyesület is fog bérleti díjat fizetni. A Szörf Egyesület vállalta, hogy azt a területet fejleszti, tehát speciális kondíciók vannak.

Szanyi Szilvia BLTE elnök elmondása szerint a Turisztikai Egyesület azért találta ki ezt a szolgáltatást, hogy máshonnan is termeljen bevételt. Ahhoz, hogy közhasznúak és TDM szervezet maradhassanak, a bevételeik maximum 50%-ig vállalhatnak gazdasági tevékenységet.

Dr. Takács László jegyző elmondta, hogy önkormányzati vagyont nem lehet ingyen odaadni, a nemzeti vagyonról szóló törvény értelmében csak közfeladat céljára.

Marton Béla polgármester véleménye szerint akár 1 Ft is lehet a bérleti díj összege.

Kontics Monika képviselő elmondása szerint a Szörf Egyesület arra kapta a területet, hogy használja és fejlessze. Eddig egy fejlesztés valósult meg pályázati forrásból, önkormányzati előfinanszírozással. A bérleti díj megállapítását akkor tárgyalják, amikor minden ingyenes használat a testület elé kerül. Javasolta a 8000 Ft-ot meghatározni addig, amíg felülvizsgálatra nem kerül, hogy adható-e ingyenesen vagy sem.

Dr. Takács László jegyző véleménye szerint akkor lennének következtetések, ha az üzleti terv benyújtását követően szabnák meg a bérleti díjat, mert ez máshol nagy divat üzlet.

Lajkó Frigyes képviselő véleménye szerint az egyesület által ajánlott 8000 Ft-os bérleti díjat fogadják el.

Dr. Varjú Lajos képviselő: örüljenek, hogy valaki használja az épületet, mert az üres, nem használt épület megy tönkre.

Marton Béla polgármester megkérdezte, hogy ezzel a napirenddel kapcsolatban van-e még kérdés, vélemény, javaslat?

Kérdés, vélemény, javaslat nem lévén szavazásra bocsátotta a módosító javaslatot, mely szerint a Csepregi Vízisport Kft. 50%-ban járuljon hozzá a költségekhez. Ezt a javaslatot a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodó szavazattal támogatta.

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Dr. Varjú Lajos	képviselő	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	-	-	tartózkodott
Kontics Monika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	1 tartózkodó

Szavazásra bocsátotta a módosított határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 7 igen egybehangzó szavazattal az alábbiak szerint elfogadott:

76/2016. (03.22.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Balatonfüzfő, Jókai u. 19. szám alatti „menza-politechnikai épület” alsó szintjét 2016. április 1. napjától határozatlan időre, 16.000,- forint + Áfa/hó + rezsi bérleti díjért bérbe adja a Csepregi Vízisport Kft. részére,
2. a Csepregi Vízisport Kft. járuljon hozzá 50%-ban a fűtés átalakításához kapcsolódó 800 ezer Ft-os költséghez, melyet 10.000,- forint/hó összegben a bérleti díjjal egyidejűleg fizessen meg.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: Jánka Anikó hatályos bérleti szerződésének módosítását követően

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Dr. Varjú Lajos	képviselő	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
Kontics Monika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

Erdősi Gábor 18 óra 24 perckor elhagyta az üléstermet, így a képviselő-testület létszáma 6 főre csökkent.

Marton Béla polgármester elmondta, hogy Jánka Anikó bérlő, valamint Diósdí Péter igazgató megtekintették a másik helyiséget.

Diósdí Péter igazgató elmondása szerint volt egy bejárás a volt Jókai Iskolában. Ezen részt vett Jánka Anikó is, megtekintette a leendő bérleményét, állapotát elfogadta. Időközben kérte a volt bérlőt, hogy sürgősen ürítse ki a bérleményt, így remények szerint Jánka Anikó április 1-től elfoglalhatja az új bérleményt.

Erdősi Gábor alpolgármester 18 óra 25 perckor visszaérkezett az ülésre, így a képviselő-testület létszáma 7 főre emelkedett.

Marton Béla polgármester határozati javaslatot fogalmazott meg, mely szerint a képviselő-testület úgy dönt, hogy Jánka Anikó bérleti szerződését 2016. április 1-től módosítja. A volt Jókai Iskola épületébe meghatározott helyet biztosít, a korábbi feltételek változatlanok maradnak.

Szavazásra bocsátotta a javaslatot, melyet a képviselő-testület 7 igen szavazat mellett az alábbiak szerint támogatott:

77/2016. (03.22.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Jánka Anikó bérleti szerződését 2016. április 1-től változatlan feltételekkel úgy módosítja, hogy a korábbi „menza-politechnikai” épületben lévő helyiség helyett a főépület földszinti termét bérli tovább.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: 2016. április 1.

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Dr. Varjú Lajos	képviselő	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
Kontics Monika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

Marton Béla polgármester határozati javaslatként szavaztatta, hogy a BLTE használatába adja a volt Jókai Iskola tanári, titkári irodáit. Az egyesület vállalja a villanyóra, vízóra beszerelését. Tudomásul veszi, hogy az önkormányzat az eddigitől eltérő karbantartási és fenntartási tevékenységet az ingatlanon a jövőben sem végez. A beruházás költségeit az önkormányzati támogatás terhére nem számolhatja el. A javaslatot a képviselő-testület 7 igen egybehangzó szavazattal elfogadta.

78/2016. (03.22.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Balatonfüzfő, Jókai u. 19. szám alatti volt Jókai Iskola tanári és titkári irodáit 2016. április 1. napjától határozatlan időre, 8.000,- forint+ÁFA/hó bérleti díjért bérbe adja a Balatonfüzfő-Litér Turisztikai Egyesület részére,
2. az Egyesület kötelezettsége a víz- villanyóra beszerelése,
3. az Önkormányzat az eddigitől eltérő karbantartási és fenntartási tevékenységet a jövőben sem végez el az épülettel kapcsolatban.
4. az Egyesület a beruházás költségeit az önkormányzati támogatás terhére nem számolhatja el.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: 2016. április 1.

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Dr. Varjú Lajos	képviselő	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
Kontics Monika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

22. Erdősi Gábor alpolgármester úr Tobruki településrészt érintő javaslatai

Erdősi Gábor alpolgármester elmondása szerint egy javaslata nem jelent meg a PTHB jegyzőkönyv kivonatában. Miért nem került ide be, mit tárgyalt a bizottság erről? Kérdése a murvás parkolóra vonatkozik, mivel az előterjesztésében ez is szerepelt.

Kontics Monika képviselő elmondta, hogy az előterjesztésben kettő határozati javaslat volt. Erdősi Gábor alpolgármester által említett eset nem került határozati javaslatban megfogalmazásra. A murvával való felszórás teljesen szabálytalan, főleg így, hogy gépkocsi parkolásra alkalmas. Ennek szövegszerű megfogalmazását is át kellene gondolni. Az egész előterjesztést a hivatallal, főmérnök asszonnyal, Városgondnokság vezetővel érdemes egyeztetni.

Nemesiné Bucsai Anikó település főmérnök véleménye szerint az előterjesztés első határozati javaslatának második pontjában szerepel az a fajta javaslat, hogy a parkoló legyen murvásan kialakítva. Azért nem tudott rá bizottsági ülésen reagálni, mert nem kapta meg ezt az előterjesztést, de most jelezte, a képviselő-testület ne hozzon olyan határozatot, hogy szabálytalan parkolót építenek. Ezen a helyen nem lehet parkolót építeni, ha lehetne, akkor is csak burkoltat, engedély alapján olaj-iszap fogóval ellátva. Ha a képviselő-testület bármilyen határozatot hoz, akkor javasolja, hogy csak kerékpáros pihenőpontra hozza meg a határozatát.

Erdősi Gábor alpolgármester: van egy helyzet, amire jó lenne megoldást találni. Javasolta, hogy a kerékpárút burkolatának megújítására kérjenek árajánlatot a Városgondnokság részéről, mennyiért tudná felújítani saját hatáskörben.

Kontics Monika képviselő véleménye szerint a hivatalhoz el kell küldeni ezeket a felvetéseket, és ő készítsen egy előterjesztést. A korlátnál, illetve az útnál felmerült az a kérdés is, hogy egyáltalán az önkormányzat kötelezettsége-e.

Diósdí Péter igazgató: van egy be nem fejezett vasúti átjárónak egy felújítása meghatározott stílussal. Ez abba maradt a hídnál, viszont a balesetveszély is megmaradt.

Marton Béla polgármester más kérdés, vélemény, javaslat nem lévén a vitát lezárta, és szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint kérjenek árajánlatot a kerékpárút felújításához a Városgondnokságtól. Továbbá a hivatal vizsgálja meg kerékpáros pihenőpont kialakításának lehetőségét. Ezt a javaslatot a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbiak szerint támogatta:

79/2016. (03.22.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Füzfőfürdőt Tobrukkal összekötő kerékpárút saját hatáskörben történő felújításának költségeire vonatkozóan a Városgondnokságtól kér kimutatást,

2. felkéri a Hivatalt, vizsgálja meg ezen a szakaszon a kerékpáros pihenőpont kialakításának lehetőségét.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Dr. Varjú Lajos	képviselő	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
Kontics Monika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

Szavazásra bocsátotta a 68/2016. számú PTHB határozatot, melyet a képviselő-testület 7 igen szavazat mellett, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül elfogadott.

80/2016. (03.22.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri a Városgondnokság vezetőjét a Fűzfőfürdőt Tobrukkaal összekötő kerékpárút vasúti átkelőhelyénél található, a Séd patak fölött átívelő híd állapotának felülvizsgálatára a balesetveszély elhárítása érdekében.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Dr. Varjú Lajos	képviselő	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
Kontics Monika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

Dr. Varjú Lajos képviselő a 69/2016. számú PTHB határozathoz kiegészítő javaslatot tett, mi szerint az egész 71-es út állapotát vizsgálják meg. A Balatonkenese felől bejövő szakasz nagyon rossz állapotban van.

Marton Béla polgármester szavazásra bocsátotta a módosító javaslatot, melyet a képviselő-testület 7 igen szavazat mellett támogatott.

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Dr. Varjú Lajos	képviselő	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
Kontics Monika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

Az előző szavazás eredményére figyelemmel szavazásra bocsátotta a módosított határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 7 igen egyhangzó szavazattal az alábbiak szerint elfogadott:

81/2016. (03.22.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, felkéri Marton Béla polgármestert, hogy a 2017. évi vizes világbajnokság Balatonfüredet és Balatonfüzfőt érintő helyszínei kapcsán, a Balatonfüzfőt érintő átmenő forgalom zavartalanságának biztosítása érdekében jelezze a kormányzat illetékesei felé a 71-es számú főút Balatonfüzfőre eső szakaszának állapotát, és egyben kérje a térség országgyűlési képviselőjének közbenjárását a kormányzati segítségnyújtás érdekében.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Dr. Varjú Lajos	képviselő	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
Kontics Monika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

23. A Litér – Balatonfüzfő közt épített kerékpárút szakasz

Marton Béla polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a bizottsági ülés után érkezett meg ez a levél. A levélben Litér Önkormányzata megkeresi Balatonfüzfőt az ügyben, hogy a kerékpárút balatonfüzfői szakaszát is nevezzék el Bódi Mária Magdolna kerékpárútnak. A plébános úr, illetve Litér polgármesterének a kérése volt ez.

Kontics Monika képviselő elmondása szerint a képviselő-testület szavazott már, hogy a Nike körút bevezető szakaszát Bódi Mária Magdolna útnak nevezeték el. Mire vonatkozik a mostani előterjesztés?

Marton Béla polgármester elmondta, hogy a 72-es út melletti kerékpárútra vonatkozik.

Kontics Monika képviselő megkérdezte, hogy közterületként azt nyilvántartásba kellene venni?

Marton Béla polgármester elmondása szerint a füzfői területen lévő kerékpárút szakaszát elnevezik a Litér által elnevezett Bódi Mária Magdolna kerékpárútnak.

Kontics Monika képviselő: Szentkirályszabadja területén lévő kerékpárutat nem nevezik így el?

Marton Béla polgármester: ezt nem tudja.

Lajkó Frigyes képviselő megkérdezte, hogy mennyire jellemző egy kerékpárutat elnevezni?

Marton Béla polgármester válaszában elmondta, hogy nem tudja, de Litér elnevezte már. Visszavonta az előterjesztést azzal, hogy a következő ülésig megvizsgálják, van-e jogosultság a kerékpárút elnevezésére vonatkozóan.

Határozat meghozatala nélkül a polgármester lezárta a napirendet.

24. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Dr. Varjú Lajos képviselő elmondása szerint a polgármester tájékoztatója tartalmában nem elégíti ki. A polgármester a FAK tisztújító közgyűlésén vett részt, de nagyon fontos lenne mindenkinek tudnia, hogy új elnöke van a FAK-nak, Keil Norbert személyében. A Fűzfő Med Kft-vel a szakmai fejlesztésekről is tárgyalt a polgármester, és jó lenne, ha a képviselő-testület előtt is ismert lenne, hogy milyen szakmai elképzelései vannak a Kft-nek. Polgármester a tájékoztatójában írta, hogy a Szabad Földnek, valamint a Magyar Nemzetnek nyilatkozott a löporgyártással kapcsolatban. Ezeket az újságokat nem ismeri, örült volna, ha legalább fénymásolatban megkapja a cikkeket. A KT-kávéval kapcsolatban megjegyezte, hogy ilyen nincsen, hanem az SZMSZ alapján szükség szerint a polgármester képviselők kávédelutánja elnevezéssel lakosság fórumot tarthat, melyre a települési képviselők meghívást kapnak. Erre egyszer sem kapott meghívást. A KT-kávé meghívóját kérte megkapni, hogy tudja miről fog szólni ez. Ha ott elhangzanak közérdekű felvetések, akkor azok jelenjenek meg a képviselő-testület előtt.

Marton Béla polgármester elmondta, hogy a képviselő-testületi anyag 18-án került kiküldésre, de ekkor még nem volt tudomása arról, hogy 19-én kit választanak meg a FAK közgyűlés elnökének. Megújult az elnökség is, Bédai András a labdarúgó szakosztály vezetője lett az egyik elnökségi tag. Az újságnak tett nyilatkozatából nem kapott példányt, így nem tudta a tájékoztatójához csatolni. A Fűzfő-Med Kft. szakmai elképzeléseit kérte, hogy írják le, illetve mutassák be a képviselő-testületnek. A KT-kávé rendezvényre minden képviselőnek fog meghívót küldeni.

Kontics Monika képviselő megkérdezte, hogy 2016. február 22-én mit tárgyalt Wolf Gáborral a Parti Sétánnyal kapcsolatban? 2016. március 10-én milyen TDM-el foglalkozó szakmai nap volt? Kik voltak meghívva? Elmondása szerint jó lenne elolvasni Dr. Takács László jegyző előadását az idegenforgalmi adó körüli anomáliákról.

Marton Béla polgármester elmondása szerint Wolf Gáborral a garanciális munkákról beszéltek, melyek folyamatban vannak. 2016. március 10-én egy szakmai nap volt, amelyben a szervezők a Dunántúlon lévő településeket hívtak meg, Balatonfűzfő pedig helyt adott ennek a rendezvénynek. A önkormányzat TDM szervezete ezen részt vett, és egy-két kérdést fel is tett. Tervezik, hogy szezón végén is tartanak egy ilyen fórumot.

Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy március 29-én találkozik egy kínai delegációval, akik jönnek a Balaton partra.

Illés Susan képviselő megkérdezte a március 9-i tájékoztatóval kapcsolatban, hogy Kosda Béla ki? A TDM megbeszélés kapcsán ki milyen következtetést vont le? Véleménye szerint, ha ilyen jellegű rendezvény van, akkor arról kellene pár soros beszámoló. Jegyző úr tájékoztatója az IFA-val kapcsolatban mit tartalmazott?

Marton Béla polgármester válaszában elmondta, hogy jegyző úr beszélt az IFA behajthatatlanságáról, kivetésének a körülményeiről, ellenőrzéséről. Kosda Béla a helyi fűzfői vasút megújításában illetve a vasúti élet beindításában dolgozik. Szeretnék, ha a vasúti közlekedés megújulna, illetve nosztalgia vasutat is terveztek.

Dr. Varjú Lajos képviselő elmondása szerint az erőmű alagútjába szeretnék bemenni kisvonattal, mint turisztikai látványosságot szeretnék hasznosítani és a keskeny nyomtávú vasutat beindítani. Vannak mozdonyaik, vagonjaik, tehát erre alaposan fel vannak készülve. A másik vonal a papírgyári papír iszaptározóknak a kitermelése, és a veszélyes anyag ártalmatlanítása. Ez a rendes vasútvonalon történne, hajmáskéri becsatlakozással.

Marton Béla polgármester a TDM-el kapcsolatos szakmai napról elmondta, hogy Győrben nem is működik ilyen szervezet. A másik példa a Szigetszentmiklós és Térsége TDM Nonprofit Kft., amely négy települést fog össze, és 8 millió Ft-os költségvetéssel dolgozik a négy település. Ott igazi desztináció működik. Balatonfűzfő TDM szervezet esetében úgy látja a dolgokat, hogy a TDM szervezet meglátása szerint a TDM szervezet hajtja az egész fogaskereket, sőt ő a fogaskerék. 4-5 éve nincsen turisztikai koncepció, arculattervezés sem, semmi sem. Ez a feladat a településen nem hatékonyan van ellátva.

Kontics Monika képviselő véleménye szerint nem csak ezekben a szervezetekben van a probléma, hanem az önkormányzatok sem értik, hogy mire társultak. A TDM feladatellátás úgy is működhetne, hogy létrejön egy turisztikai egyesület, amelynek tagja az önkormányzat, így lehetőséget kap a TDM szervezetként való működésre, és köteles egy munkaszervezetet alakítani, aki végzi ezeket a feladatokat. A munkaszervezet akár lehetne egy nonprofit Kft., vagy az egyesület szervezetein belül egy munkaszervezet. Amikor TDM feladat ellátásról beszélnek, akkor nem érdekli az egyesület, hanem a munkaszervezet vezetővel, a TDM menedzserrel kíván tárgyalni, mert kizárólag azokat a feladatokat finanszírozzák, ami a TDM feladat ellátáshoz tartozik. Az egyesületet valahogyan meg kell menteni a településnek, mert érték, hogy összeálltak. Az egyesület életében, az önkormányzat, mint tag, egy szavazati joggal van bent, de a TDM feladat ellátás tekintetében, ami átadott önkormányzati feladat, ott kizárólag a munkaszervezettel tárgyalnak, és a munkaszervezetet számoltatják el. Az, hogy a szakmai napon nem vettek részt, az elszalasztott lehetőség ebben a helyzetben.

Marton Béla polgármester egyetértett Kontics Monika képviselő asszonnyal.

Erdősi Gábor alpolgármester véleménye szerint nem csak a képviselő-testületi fejekben kell rendet rakni a TDM és egyesület szétválasztása vonalán, hanem az egyesület vonalán is.

Marton Béla polgármester megkérdezte, hogy ezzel a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, vélemény, javaslat?

Kontics Monika képviselő 19 óra 20 perckor ügyrendi javaslattal élt. Javasolta, hogy a Beszámoló a Fűzfői Vagyonkezelő Kft. tevékenységéről szóló napirendet vegyék újra napirendre, mivel egy kiegészítő határozati javaslatot tenne. A határozati javaslat arról szól, hogy a 15 millió Ft-ot csak az üzleti terv elfogadása után kezdenek lehívni.

Marton Béla polgármester szavazásra bocsátotta a napirend újrafelvételére vonatkozó javaslatot, melyet a képviselő-testület 7 igen egybehangzó szavazattal támogatott.

Név:	Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-
Dr. Varjú Lajos	képviselő	igen	-
Illés Susan	képviselő	igen	-
Jenei István	képviselő	igen	-
Kontics Monika	képviselő	igen	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-
Összesen:	7 igen	0 nem	0 tartózkodó

25. Beszámoló a Fűzfői Vagyonkezelő Kft. tevékenységéről című napirend újratárgyalása

Lajkó Frigyes képviselő véleménye szerint a Kft-nek semmilyen eszköze, gépe nincsen, de a munkát meg el kellene kezdeni.

Marton Béla polgármester javasolta, hogy egy bizonyos keretösszeget a 15 millió Ft-ból adjanak át a Kft. részére.

Erdősi Gábor alpolgármester véleménye szerint, amikor ezt a napirendet tárgyalta a képviselő-testület, akkor próbált a határozati javaslatba biztosítékokat beépíteni. A Vagyonkezelő Kft. részéről elhangzott, hogy nem akarja a 15 millió Ft-ot egy összegben, és azonnal felhasználni. Sőt, amennyire lehet, nem is akarják felhasználni, de likvid pénzre szükségük van. A munka elkezdéséhez szükség van keretösszegre.

Kontics Monika képviselő javasolta, hogy 5 millió Ft-ot kezdhessenek felhasználni, a további 10 millió Ft-ot pedig az üzleti terv elfogadását követően. Számokat szeretne látni, de hónapok óta csak meséket hall.

Illés Susan képviselő elmondása szerint az üzleti terv valóban feltétel volt. A 15 millió Ft megszavazásakor csak körülbelüli számokat láttak, de szükség van arra, hogy pontosan lássák mit terveznek ebből a 15 millió Ft-ból.

Dr. Varjú Lajos képviselő véleménye szerint a Kft-nek le kellene tenni a terveket a képviselő-testület elé.

Erdősi Gábor alpolgármester véleménye szerint, ha nem bíznak meg a Kft-ben, akkor biztonsági garanciát kell kérni tőlük.

Kontics Monika képviselő elmondása szerint itt hitel kérelemről van szó. 2016. áprilisában abszolút elvárható, hogy egy számszerűsített, profi üzleti terv kerüljön az asztalra, hiszen két ügyvezető, illetve egy gazdasági tanácsadó dolgozik a cégnél. Utána egy dolgot gondol még ellenőrizni, hogy a 15 millió Ft visszakérül-e az önkormányzat számlájára.

Dr. Varjú Lajos képviselő véleménye szerint egyszemélyes gazdasági társaságról van szó, akinek az önkormányzat a tulajdonosa. Kötelessége, hogy letegye az üzleti tervet az asztalra.

Marton Béla polgármester más kérdés, vélemény, javaslat nem lévén a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint a Kft. 5 millió Ft használhat fel az üzleti terv elfogadásáig, majd az üzleti terv elfogadását követően használhatja fel a további 10 millió Ft-ot. Ezt a javaslatot a képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 nem szavazattal az alábbiak szerint elfogadta:

82/2016. (03.22.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Fűzfői Vagyonkezelő Kft. alapítója, alapítói jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a Fűzfői Vagyonkezelő Kft. részére az 54/2016. (03.22.) számú határozattal biztosított 15 000 e Ft keretösszegű visszatérítendő támogatásból 5 millió Ft keretösszeget biztosít a Fűzfői Vagyonkezelő Kft. üzleti tervének elfogadását megelőzően, az üzleti terv elfogadását követően pedig biztosítja a 10 millió Ft átadását.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: 2016. április

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Dr. Varjú Lajos	képviselő	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	-	nem	-
Kontics Monika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	1 nem	0 tartózkodó

Marton Béla polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló napirend nem került befejezésre, így az ehhez kapcsolódó határozati javaslatot szavaztatta.

A határozati javaslatot a képviselő-testület 7 igen szavazat mellett, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül támogatta.

83/2016. (03.22.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Marton Béla polgármester írásos előterjesztésében foglaltak figyelembevételével a

259/2015. (11. 17.)	296/2015. (12. 15.)	314/2015. (12. 15.)
7/2016. (01. 19.)	16/2016. (02. 16.)	17/2016. (02. 16.)
18/2016. (02. 16.)	19/2016. (02. 16.)	20/2016. (02. 16.)
21/2016. (02. 16.)	22/2016. (02. 16.)	16/2016. (02. 16.)
17/2016. (02. 16.)	18/2016. (02. 16.)	19/2016. (02. 16.)
20/2016. (02. 16.)	21/2016. (02. 16.)	22/2016. (02. 16.)
23/2016. (02. 16.)	24/2016. (02. 16.)	25/2016. (02. 16.)
26/2016. (02. 16.)	27/2016. (02. 16.)	28/2016. (02. 16.)
29/2016. (02. 16.)	30/2016. (02. 16.)	31/2016. (02. 16.)
32/2016. (02. 16.)	33/2016. (02. 16.)	35/2016. (02. 16.)
36/2016. (02. 16.)	37/2016. (02. 16.)	38/2016. (02. 16.)
39/2016. (02. 16.)	40/2016. (02. 16.)	43/2016. (02. 16.)

számú határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Marton Béla	polgármester	igen	-	-
Erdősi Gábor	alpolgármester	igen	-	-
Dr. Varjú Lajos	képviselő	igen	-	-
Illés Susan	képviselő	igen	-	-
Jenei István	képviselő	igen	-	-
Kontics Monika	képviselő	igen	-	-
Lajkó Frigyes	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

Marton Béla polgármester több napirend nem lévén 19 óra 42 perckor berekesztette az ülést.

k.m.f.

Marton Béla
polgármester

Dr. Takács László
jegyző