



Balatonfűzfő Város Önkormányzata

8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-912 Fax: 06/88 596-901
e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

bal/2157-10/2021.

JEGYZŐKÖNYV

Balatonfűzfő Város Önkormányzata

Képviselő-testületének

2021. szeptember 21-én tartott

rendes, nyilvános üléséről.



Szám: 7/2021

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Balatonfűzfő Város Önkormányzata Képviselő-Testületének 2021. szeptember 21-én (kedden) 7 óra 36 perckor kezdődő, a Városháza „Kompolthy termében” tartott **rendes, nyilvános ülésén.**

Jelen voltak:

Szanyi Szilvia	polgármester
Lajkó Frigyes	alpolgármester
Gorza István	képviselő
Jánka Anikó	képviselő
Keil Norbert	képviselő
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő
Szeli Dóra Réka	képviselő

Tanácskozási joggal résztvevők:

Soltész Attila	jegyző
Székelyné Tóth Barbara	aljegyző
Flieghné Rimai Merita	pénzügyi vezető
Vas Veronika	adóügyi csoportvezető
Székely László	települési főmérnök
Fehér Beáta	műszaki ügyintéző
Ticz Antal Attila	műszaki ügyintéző
Dalmadi Zoltán	főépítész
Nóti Attila	városfejlesztési referens
Szabó Lajos	kérelmező

Jegyzőkönyvvezető: Szórádiné Fülöp Elza titkársági ügyintéző

Szanyi Szilvia polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület létszáma 4 fő. Elmondta, Keil Norbert, Jánka Anikó, és alpolgármester úr is jelezte, hogy érkezni fognak a testületi ülésre. 4 fővel határozatképes a testület, az ülést megnyitotta. Az ülés napirendjével kapcsolatban elmondta, az Alaszka Investments Kft. jelezte, hogy erre a napra nem tudtak eljönni, ezért kérték, hogy vegyék le napirendről a kérelmüket, és egy másik napon tárgyalják. Ügyrendi javaslata az volt, hogy vegyék le a második pontot napirendről.

Szanyi Szilvia polgármester kérdés, vélemény, javaslat nem lévén szavazásra bocsátotta a rendes nyilvános ülés módosított napirendjeit, melyet a képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbiak szerint elfogadott:

Nyilvános ülés napirendjei:

1. Hozzájárulási kérelem a Széchenyi téren történő köztéri szoborállításhoz
2. A helyi adókról szóló 13/2014. (IX. 30.) önkormányzati rendelet módosítása
3. Beszámoló az Önkormányzat 2021. évi gazdálkodásának I. félévi helyzetéről
4. A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 14/2013. (V. 31.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata
5. Fűzfőgyártelepi gyalogosátkelők létesítési lehetőségének vizsgálata
6. Média ajánlatok
7. Közterület elnevezése
8. A Fűzfő-Med Kft-vel kötendő bérleti szerződések
9. Balatonfűzfő Város Klímastratégiájának 2020-2030. elfogadása
10. „A balatonfűzfői Jókai Parkban található játszótér fejlesztése” című, 3282415078 iratazonosító számú projekt kivitelezési munkálatainak elvégzése tárgyú beszerzési eljárás
11. Eseti Beszerzési Szabályzat elfogadása a balatonfűzfői Községi Ház infrastrukturális fejlesztése tárgyú projekthez
12. Ingatlan értékesítések
 - 13.1. Balatonfűzfő 1810 hrsz.-ú ingatlan értékesítése
 - 13.2. Balatonfűzfő 911/2 hrsz.-ú ingatlan értékesítése
 - 13.3. Balatonfűzfő 914/1 hrsz.-ú ingatlan értékesítése
13. Ingatlan felajánlások
 - 13.1. Andits Krisztina által felajánlott Balatonfűzfő, belterület 1018/14. hrsz. alatti ingatlan 10/480 arányú, valamint a 1018/29. hrsz. alatti ingatlan 10/480 arányú tulajdonrésze felajánlásának elfogadása
 - 13.2. Dr. Andits Mónika által felajánlott Balatonfűzfő, belterület 1018/14. hrsz. alatti ingatlan 10/480 arányú, valamint a 1018/29. hrsz. alatti ingatlan 10/480 arányú tulajdonrésze felajánlásának elfogadása
 - 13.3. Szilvainé Csomai Ilona Gyöngyi által felajánlott Balatonfűzfő, belterület 1018/44. hrsz. alatti ingatlan 24/288 és 6/288 (összesen 30/288) arányú tulajdonrésze felajánlásának elfogadása
14. A Vágfalvi Ottó Művelődési Ház Könyvtár és Turisztikai Központ intézményvezetői álláshelyére pályázat kiírása
15. Kitüntetések alapításáról, adományozásáról szóló 24/2013. (X. 31.) önkormányzati rendelet módosítása
16. A háziorvosi és védőnői körzetek megállapításáról szóló 24/2009. (XII. 01.) önkormányzati rendelet módosítása
17. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Szeli Dóra Réka	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Összesen:		4 igen	0 nem	0 tartózkodó

Nyilvános napirendek tárgyalása:

1. Hozzájárulási kérelem a Széchenyi téren történő köztéri szoborállításhoz

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, a kérelmet Szabó Lajos balatonfüzfői lakos nyújtotta be. Kérelmező szeretne felajánlani a Széchenyi a térre egy szobrot. Megadta a szót a kérelmezőnek.

Keil Norbert képviselő 7 óra 37 perckor csatlakozott az üléshez, így a képviselő-testület létszáma 5 főre változott.

Szabó Lajos kérelmező köszöntött mindenkit, bemutatkozott. Elmondta, Tobruk városrészen, a Lotz Károly utcában lakik, az utca lakosait képviseli. Elmondta, hogy a Széchenyi térre szeretnének egy Széchenyi István szobrot felállítani kb. 1.000.000 forint értékben. A gondolat már 3-4 évvel ezelőtt felvetődött, eddig nem támogatták az ügyet, a területet zöldterületté nyilvánították, így nem volt lehetséges a szobor állítás. Most újra benyújtották a kérelmet. Felvette a kapcsolatot a fűzfői származású Szilágyi Bernadett szobrászművésznővel, aki már több köztéri szobrot készített Fűzfőnek. Elképzelhető, hogy a rendelkezésre álló összegből ő nem tudja kivitelezni a művet, ebben az esetben másik szobrászművészt kell megkeresniük. Az eredeti elképzelést szükség szerint a költségvetésnek megfelelően módosítják, így egy alakzatra vagy egy márványlapra egy dombormű is készülhetne, tehát mellszobor készülne, az sokkal drágább. A Széchenyi térre 2012-ben ültettek egy platánfát paddal, a szobor a másik oldalra, lombkorona szélére kerülne. Ellenőrizték, azon a területen semmilyen közmű nem megy át. A testület elvi hozzájárulását kérte, hogy komolyabban tudjanak foglalkozni ezzel a kérdéssel.

Keil Norbert képviselő ismertette, hogy a Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottság az elvi támogatást megadta a kérelemre azzal, hogy várják a további terveket, amely szerint a testület dönthet a megvalósulásról.

Szanyi Szilvia polgármester más kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén ismertette az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, majd szavazásra bocsátotta. A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének 244/2021. (09. 21.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. Szabó Lajos (Balatonfüzfő, Lotz Károly utca 16. szám alatti lakos) kérelmében foglalt Széchenyi István szobor - 1410/5 hrsz-ú Széchenyi téren történő - létesítésével elviekben egyetért.
2. A köztéri szobor állításához szükséges tulajdonosi döntést - az új Szabályozási Terv elfogadását, illetve hatálybalépését követően és új előterjesztés megtárgyalása után - fogja meghozni.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő:

1. pontnál: 2021. szeptember 30.

2. pontnál: Az új Szabályozási Terv elfogadását, illetve hatálybalépését követő 30 napon belül.

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Szeli Dóra Réka	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Összesen:		5 igen	0 nem	0 tartózkodó

Szanyi Szilvia polgármester felkérte Szabó Lajost, tájékoztassa a testületet, amint az ügyben előrelépést érnek el.

Szabó Lajos kérelmező ígéretet tett, jelentkezni fog, amint konkrétumról be tud számolni.

2. A helyi adókról szóló 13/2014. (IX. 30.) önkormányzati rendelet módosítása

Szanyi Szilvia polgármester felkérte Keil Norbertet, ismertesse a bizottság döntését.

Keil Norbert képviselő elmondta, a Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottság a rendeletmódosítást támogatta.

Szanyi Szilvia polgármester kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén ismertette, majd szavazásra bocsátotta a rendelet módosítására vonatkozó, az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet, melyet a képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül támogatott.

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2021. (X. 01.) önkormányzati rendelete

a helyi adókról szóló 13/2014. (IX.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-Testülete a Helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 13/2014. (IX.30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. §

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 13. §-ában foglaltakon kívül mentes az adó alól:

- a) A súlyos mozgáskorlátozott személy szállítására szolgáló egy gépjármű tárolására használt gépjárműtároló, amennyiben a súlyos mozgáskorlátozott személy, vagy az őt rendszeresen szállító, vele legalább egy éve közös háztartásban élő – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) szerinti – közeli hozzátartozójának, élettársának vagy szerződés alapján tartásra kötelezett személynek, mint adóalanynak tulajdonában áll. Súlyos mozgáskorlátozott személy: aki súlyos mozgáskorlátozottak közlekedési kedvezményeinek rendszeréről szóló jogszabályban meghatározott állapota miatt súlyos mozgáskorlátozottnak minősül, és ezt a tényt az ott meghatározott orvosi szakvélemény igazolja.
- b) Egy gépjármű tárolására használt gépjárműtároló, amennyiben a gépjárműtároló tulajdonosa vagy hasznélvezője a Htv. 52. § 26. pontja szerinti vállalkozónak nem minősülő 65 év feletti, balatonfüzfi állandó lakóhellyel rendelkező magánszemély.
- c) *az a Htv. 52. § 26. pontja szerinti vállalkozónak nem minősülő magánszemély adózó tulajdonát képező lakás, ha azt a tulajdonos, vagy hasznélvező, vagy Ptk. szerinti közeli hozzátartozója az év 12 hónapjában az alábbiak szerint életvitelszerűen használja:*
- ca) *az adóhatóság felé adótárgyként bejelentett lakását, lakóingatlanát használja otthonául, családi élete helyszínül szolgál, ebből az ingatlanból szervezi az életét, rendszeresen innen indul munkába vagy oktatási intézménybe, ide ér haza,*
- cb) *ezen adótárgyként bejelentett lakóingatlan vonatkozásában naptári éven át folyamatosan közüzemi szolgáltatásokat, hulladékszállítási közszolgáltatást vesz igénybe és ezt hitelt érdemlően, számlamásolatokkal igazolni tudja, és a közüzemi számlákon levelezési címként is a balatonfüzfi ingatlan címe szerepel,*
- cc) *ezen adótárgyként bejelentett lakóingatlan ingatlan-nyilvántartás szerinti címe szerepel elsődleges elérési címként a hatóságoknál, közműszolgáltatóknál, és*
- cd) *a magánszemély adózó nem rendelkezik más olyan lakóingatlannal, melyet életvitelszerűen használ,*
- ce) *valamint az ezen pontokban foglaltak igazolásával az adótárgyként megadott lakóingatlan életvitelszerű használatának tényét az adóhatóság felé hitelt érdemlően igazolja.*
- d) *A 2. § (1) bekezdés c) pontjában foglaltak esetében az adótárgy lakóingatlan életvitelszerű használatának igazolása történhet különösen közjegyzői okiratba foglalt nyilatkozattal, jogerős bírósági határozattal, amennyiben abból az életvitelszerű használat ténye megállapítható, valamint bejegyzett élettársi kapcsolatra vonatkozó okirattal, amennyiben abból a közös háztartás helye, valamint annak életvitelszerű használata megállapítható.*
- e) *Az c)-d) pontokban foglaltakra vonatkozó nyilatkozatának benyújtásával az adózó legkésőbb az adóév január 15. napjáig kérelmezheti a kedvezmény megállapítását. A határidő elmulasztása jogvesztő és a kedvezmény megállapítására irányuló kérelem automatikus elutasítását vonja maga után.”*

2. §

A Rendelet 9. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Azon telek után, amelyre a Szabályozási Terv és Helyi Építési Szabályzat alapján sem lakás, sem nem lakáscélú épület nem építhető, az adó mértéke 60 Ft/m²/év”

3. §

Ez a rendelet 2022. január 1-jén lép hatályba.

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Szeli Dóra Réka	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Összesen:		5 igen	0 nem	0 tartózkodó

Szanyi Szilvia polgármester ügyrendi javaslata, hogy a soron következő, „3. Beszámoló az Önkormányzat 2021. évi gazdálkodásának I. félévi helyzetéről” című napirendi pontot ugyanezen az ülésen egy későbbi napirendi pontként tárgyalja a testület, amikor Flieghné Rimai Merita pénzügyi vezető megérkezik.

Szanyi Szilvia polgármester kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a módosított napirendi javaslatot, melyet a képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül elfogadott.

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Szeli Dóra Réka	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Összesen:		5 igen	0 nem	0 tartózkodó

3. A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 14/2013. (V. 31.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Szanyi Szilvia polgármester felkérte Keil Norbertet, ismertesse a bizottság döntését.

Keil Norbert képviselő elmondta, a Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottság a rendeletmódosítást támogatta. Tájékoztatni kívánta a lakosságot, hogy az SZMSZ módosítás szerint a Kt-Kv elnevezésű lakossági fórumok elmaradnak, de ez nem azt jelenti, hogy nem lesz a lakossággal érdemi kommunikáció, hanem más neve lesz és más módon fog történni, tehát a továbbiakban is a képviselő-testület és a polgármester is ugyanúgy kommunikálni kíván a lakossággal, és személyes rendezvények lesznek, amennyiben ezt a pandémiás helyzet megengedi.

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, több képviselő tart folyamatosan nyilvános fogadóórákat, illetve a polgármesteri fogadóórát is megtartotta a Községi Házban. Tartottunk egy közmeghallgatást, az elmúlt évben nyilvános közmeghallgatás, fogadóra megtartására a veszélyhelyzet miatt nem volt lehetőség. Az elmúlt hónapok tapasztalata alapján azt javasolta, hogy a testületi ülésekre az előzetes bizottsági anyagok megfelelő előkészítése érdekében, a képviselő-testületi ülést – lehetőség szerint – minden hónap harmadik keddjé helyett, minden hónap harmadik csütörtökének napjára hívja össze a polgármester. A képviselő-testületi ülések kezdésének időpontja – rendkívüli eseteket kivéve 8.00 óra.

Szanyi Szilvia polgármester szavazásra bocsátotta az általa előbbieken megfogalmazott módosítási javaslatot, melyet a képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül elfogadott.

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Szeli Dóra Réka	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Összesen:		5 igen	0 nem	0 tartózkodó

Szanyi Szilvia polgármester kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén ismertette, majd szavazásra bocsátotta a rendelet módosítására vonatkozó, az előbbi szavazásra tekintettel módosított rendelet-tervezetet, melyet a képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül támogatott.

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2021. (X. 14.) önkormányzati rendelete

A Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 14/2013. (V. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben eljárva, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdése d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el

1. §

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 14/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 5. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A munkaterv szerinti képviselő-testületi ülést – lehetőség szerint – minden hónap harmadik csütörtökének napjára hívja össze a polgármester. A képviselő-testületi ülések kezdésének időpontja – rendkívüli eseteket kivéve 8.00 óra.”

2. §

A Rendelet 33. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„33. §

A jegyzői és az aljegyzői tisztség egyidejű betöltetlensége vagy tartós akadályoztatása esetén a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvényben meghatározott időtartamra a jegyzői feladatokat a papkeszi kirendeltségvezető látja el.”

3. §

A Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 14/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

4. §

Hatályát veszti A Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 14/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet

- a) 5. § (10) bekezdés e) pontja,
- b) 9. § (5) és (6) bekezdése,
- c) 23/A. §-a,
- d) 19/A. alcíme,
- e) 37. § (6) bekezdése.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

1. melléklet

„1. melléklet

1. melléklet Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 14/2013. (V. 31.) önkormányzati rendelethez

Átruházott hatáskörök:

1. Polgármesterre átruházott hatáskörök:

- 1.1. Dönt a költségvetési rendeletben meghatározott polgármesteri keret felhasználásáról
- 1.2. Dönt az átmeneti szabad pénzeszközök lekötéséről.
- 1.3. Engedélyezi Balatonfüzfő Város nevének megkülönböztető jelzőként való használatát.
- 1.4. Dönt Balatonfüzfő város címere használatának engedélyezéséről.
- 1.5. Dönt díszsírhely kijelöléséről.
- 1.6. Gondoskodik az ideiglenes elhelyezésről, ha a lakás elemi csapás, vagy más ok következtében megsemmisül, illetőleg az építésügyi hatóság életveszély miatt annak kiürítését rendelte el, és a bérlő (használó) elhelyezéséről maga, vagy a lakással rendelkező szerv nem tud gondoskodni.
- 1.7. Társasház alapításakor az önkormányzat tulajdoni hányadának megfelelően dönt az alapító okirat tartalmáról, a társasház Közgyűlésének hatáskörébe tartozó ügyben az önkormányzatot megillető szavazati jogot gyakorolja.
- 1.8. A bérlő szerződésszegő magatartása esetén a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 24. § (1) bekezdésére alapítottnan a lakásbérleti szerződést felmondja.

1.9. Dönt nettó 100.000,- Ft értékhatárig – kulturális, művészeti pályázatok, versenyek résztvevői, díjazottjai számára – pénzbeli juttatás vagy ingó vagyontárgy adományozásáról.

1.10. Dönt a vagyontárgy értékétől függetlenül forgalomképes vagyoni körben használati jog, vezetékjog, szolgalmi jog alapításáról.

1.11. Ünnepi szónokok felkérése.

1.12. Az önkormányzati tulajdonú ingatlannal kapcsolatos hatósági eljárásban a tulajdonost megillető jogokat gyakorolja.

1.13. Kijelöli a közbeszerzés tárgya szerinti szakmai szakértelmet biztosító tagot a bírálóbizottságba.

1.14. Közbeszerzési eljárásban felhívás és a közbeszerzési dokumentumok módosításáról, a részvételi, ajánlattételi határidő meghosszabbításáról, felhívás visszavonásáról dönt.

1.15. Közbeszerzési eljárás során tárgyalásos eljárás során az eljárásközi érvénytelenítésről dönt.

1.16. Közbeszerzési eljárás során tárgyalásos eljárásban közbenső döntés esetén kizárásról dönt.

2. Településfejlesztési, Településüzemeltetési Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottságra átruházott hatáskörök

2.1 A költségvetési rendeletben a bizottság rendelkezésére bocsátott összeg feladatkörében történő felhasználásáról dönt.

2.14 Engedélyezi – a vagyonrendeletben meghatározott értékhatárig – az önkormányzatot megillető behajthatatlan követelés törlését.

3. A Humán Bizottságra átruházott hatáskörök

3.1. Dönt a Bursa Hungarica pályázati támogatások odaítéléséről.

3.2. Dönt a lakáscélú helyi támogatások odaítéléséről.

3.3. Dönt a települési támogatás, a szociálisan rászorulóknak támogatásának odaítéléséről.”

4. Fűzfőgyártelepi gyalogosátkelők létesítési lehetőségének vizsgálata

Szanyi Szilvia polgármester felkérte Keil Norbertet, ismertesse a bizottság döntését.

Keil Norbert képviselő elmondta, a tervezett 5 helyszínből 4 került megjelölésre az előterjesztésben. A bizottság előtt felmerült, hogy 3-ra csökkenti a lehetséges gyalogátkelőhelyek számát. Végül a Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottság a 4 helyszíntre árajánlat bekéréséhez, és a fénymérések elvégzéséhez, így a további döntés megalapozásához 6 igen szavazattal és 1 tartózkodással támogatta az előterjesztésben szereplő javaslatot azzal, hogy keretösszeget megemelte a 190.500 forintról 250.000 forintra.

Szanyi Szilvia polgármester más kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén ismertette az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, majd szavazásra bocsátotta. A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének
245/2021. (09. 21.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. Az alábbi helyszíneken szándékozik gyalogosátkelőket létesíteni:
 - Nike körút Városi Stadion főbejáratánál
 - Nike körúti virágbolt felett („buszpályaudvar” feletti kereszteződésnél)
 - Nike körúti - a Nitrokémia Zrt. II. sz. portájánál („felső” buszmegállóknál)
 - Nike krt. 12. sz. alatti bölcsőde sarkánál
2. A létesítendő gyalogosátkelők helyszínein szükséges előzetes fénymérések elvégzéséhez bruttó 250.000 Ft keretösszeget biztosít, a költségvetésben önkormányzati beruházások közt szereplő közvilágítás fejlesztése terhére.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő:

1. pontnál: 2021. szeptember 21.

2. pontnál: 2021. október 30.

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Szeli Dóra Réka	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Összesen:		5 igen	0 nem	0 tartózkodó

5. Média ajánlatok

Szanyi Szilvia polgármester felkérte Keil Norbertet, ismertesse a bizottság döntését.

Keil Norbert képviselő elmondta, a Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottság egyhangú javaslata, hogy állandó éves szerződést ne kössenek egyik televízió, illetve média társasággal sem, szükség szerint alkalmi megbízással éljenek.

Jánka Anikó képviselő 7 óra 53 perckor csatlakozott az üléshez, így a képviselő-testület létszáma 6 főre változott.

Szanyi Szilvia polgármester más kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén ismertette az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, majd szavazásra bocsátotta. A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének
246/2021. (09. 21.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy – az előterjesztés mellékletét képező ajánlatokban foglaltak szerint - nem kíván szerződést kötni a Regina Televízió, a ZÓNA Televízió, valamint a Balaton Televízió üzemeltetőivel.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Szeli Dóra Réka	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	0 tartózkodó

Szanyi Szilvia polgármester 7 óra 55 perckor 5 perc szünetet rendelt el.

A Képviselő-testület a szünet után folytatta munkáját.

6. Közterület elnevezése

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, Gyuricza László-tól érkezett egy javaslat, miszerint a mostanában rendezvényeknek helyet adó parkoló elnevezése ne papírgyári parkoló legyen, ami tulajdonképpen sosem volt hivatalosan a neve, hanem nevezzék el Mementó térnek. A papírgyárinak nevezett parkoló mögött található a papírgyári bejárat, de az elmúlt időszakban már a papírgyári dolgozók nem azt a bejáratot használják, hanem a fentit, és ez valóban megtévesztő. A bizottság ugyan nem javasolta az elnevezést, azonban Szanyi Szilvia polgármester javasolta a meghatározott munkacsoport véleményének bekérését.

Soltész Attila jegyző hozzátette, a bizottság 3 tagú. Elnökét a polgármester jelöli ki, további tagjai a képviselő-testület Humán bizottság elnöke, és a jegyző vagy az általa kijelölt köztisztviselő. A munkacsoport eljárására tekintettel javasolta a határozat végrehajtásának határidejét 2021. október 15-ére módosítani.

Jánka Anikó képviselő hozzátette, az egyeztetésre meghívják Gyuricza Lászlót is.

Szanyi Szilvia polgármester egyetértett azzal, hogy Gyuricza Lászlót hívják meg az egyeztetésre. Hozzátette, az elnevezéssel kapcsolatban azóta egy másik helyi lakos is javaslatot tett, mellyel kiegészítve, illetve teljes körűen vizsgálhatja a kérdést a munkacsoport. Más kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén ismertette az előterjesztésben szereplő „A” változatú határozati javaslatot, majd szavazásra bocsátotta. A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének
247/2021. (09. 21.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a balatonfüzfői 1495/260 helyrajzi számú közterület elnevezése érdekében bekéri a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló 3/2013. (I. 31.) önkormányzati rendeletben meghatározott munkacsoport véleményét.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 2021. október 15.

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Szeli Dóra Réka	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	0 tartózkodó

7. A Fűzfő-Med Kft-vel kötendő bérleti szerződések

Szanyi Szilvia polgármester felkérte Keil Norbertet, ismertesse a bizottság döntését.

Keil Norbert képviselő elmondta, a Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottság egyhangúlag támogatta a határozati javaslatot.

Szanyi Szilvia polgármester más kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén ismertette az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, majd szavazásra bocsátotta. A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének
248/2021. (09. 21.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. A Fűzfő Med Foglalkozás-egészségügyi, Szolgáltató Kft-vel a Balatonfüzfő, Bugyogóforrás u. 20. szám alatt lévő háziiorvosi rendelő és fogorvosi rendelő helyiségek tárgyában kötendő bérleti szerződéseket jóváhagyja.
2. Az 1. pont szerinti bérleti szerződések a határozat mellékletét képezik.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 2021. szeptember 30.

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Szeli Dóra Réka	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	0 tartózkodó

Lajkó Frigyes alpolgármester 8 óra 4 perckor csatlakozott az üléshez, így a képviselő-testület létszáma 7 főre változott.

8. Balatonfüzfő Város Klímastratégiájának 2020-2030. elfogadása

Szanyi Szilvia polgármester felkérte Keil Norbertet, ismertesse a bizottság döntését.

Keil Norbert képviselő elmondta, a Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottság a beszámolót, és a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

Szanyi Szilvia polgármester más kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén ismertette az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, majd szavazásra bocsátotta. A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének 249/2021. (09. 21.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program (KEHOP) „Helyi klímastratégiák kidolgozása, valamint a klímatudatosságot erősítő szemléletformálás”** című, KEHOP-1.2.1. kódszámú felhívás keretében megvalósuló, a **„Klímatudatosság erősítése Balatonfüzfőn”** című, KEHOP-1.2.1-18-2018-00230 azonosító számú pályázati projektben a **„Balatonfüzfő Város Klímastratégiája 2020-2030.”** elnevezésű dokumentumot **elfogadja** és felkéri a Polgármestert, hogy az elfogadott dokumentumot a város honlapján **közzétegye**.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 2021. szeptember 28.

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes	alpolgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Szeli Dóra Réka	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

9. „A balatonfüzfői Jókai Parkban található játszótér fejlesztése” című, 3282415078 iratazonosító számú projekt kivitelezési munkálatainak elvégzése tárgyú beszerzési eljárás

Szanyi Szilvia polgármester felkérte Keil Norbertet, ismertesse a bizottság döntését.

Keil Norbert képviselő elmondta, a Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

Szanyi Szilvia polgármester más kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén ismertette az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, majd szavazásra bocsátotta. A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének
250/2021. (09. 21.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, a Magyar Falu Program keretében az „Óvodai játszóudvar és közterületi játszótér fejlesztése” című alprogramhoz meghirdetett, MFP-OJKJF/2021 kódszámú pályázati kiírás keretében „A balatonfüzfői Jókai Parkban található játszótér fejlesztése” című, 3282415078 iratazonosító számú projekt kivitelezési munkálatainak elvégzése tárgyú beszerzési eljárásban az alábbi döntéseket hozza:

Képviselő-testület a beszerzési eljárást **eredményesnek** nyilvánítja.

Képviselő-testület az alábbi ajánlattevők ajánlatait **érvényesnek** nyilvánítja.

- **ROYAL-KERT Kft.** Székhely: 8200 Veszprém, Sólyi út 8.
- **Placcs Kft.** Székhely: 7182 Závod, Székely utca 161.
- **WoodWork Hungary Kft.** Székhely: 2310 Szigetszentmiklós, Gyári út 4.

Képviselő-testület a beszerzési eljárás **nyertesének** – tekintettel a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás a bruttó vállalkozási díj összesen vonatkozásában bírálati szempontra – az alábbi gazdasági társaságot hirdeti ki:

- **ROYAL-KERT Kft.** Székhely: 8200 Veszprém, Sólyi út 8.

Az ellenszolgáltatás összege: **bruttó 4.977.003,- Ft.**

A szerződést kötő felek: **Balatonfüzfő Város Önkormányzata és a ROYAL-KERT Kft.**

Képviselő-testület a vállalkozási szerződés megkötésére felhatalmazza a polgármestert.

Képviselő-testület biztosítja a pályázat szerinti rendelkezésre álló fedezet, valamint a beszerzési eljárásban ajánlatot tevő gazdasági társaság által megajánlott ajánlati ár közötti különbözetet, **bruttó 53.213,- Ft-ot a 2021. évi költségvetés általános tartaléka terhére.**

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: eredményhirdetés: 2021. szeptember 22.

szerződéskötés: 2021. szeptember 29.

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes	alpolgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Szeli Dóra Réka	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

Szanyi Szilvia polgármester felkérte Nóti Attilát, és Szeli Dórát a további 3 nyertes pályázatról tájékoztatásra. Az egyik pályázat a fásítási program, melyhez az ültetésben mind a képviselő-testület, mind a lakosság segítségét kérte.

Nóti Attila városfejlesztési referens elmondta, település fásítási programban nyertek 30 db korai juhar fát. Ezek 27-én hétfőn érkeznek meg, és 2 héten belül el kell ültetni őket. Az ültetési helyszínek a tobruki strand, és a József Attila utca. A másik pályázatot Magyar Falun Programban nyerték meg A felelős állattartás elősegítése címmel. Ez egy októberben induló projekt, mely keretében a macskák, illetve a kutyák ivartalanítását, oltását, és chip-elését foglalja magában.

Szanyi Szilvia polgármester megkérdezte, hol és milyen módon lehet erre jelentkezni és lakosság részéről?

Nóti Attila városfejlesztési referens elmondta, a pályázatban együttműködő partner, egy egyesület fogja felkeresni azokat, akik előzetesen is jelentkeztek.

Szeli Dóra Réka képviselő összefoglalva elmondta, a Nemzeti Művelődési Intézet jóvoltából kapott a város 1.000.000 Ft összegű támogatást a pandémia okozta károk enyhítésére, melyet a Juniális rendezvényre fordítottak; a Nemzeti Kulturális Alaptól kaptak 350.000 forintos támogatást; az Emberi Erőforrások Minisztériumának támogatásával megvalósulhat a közösségi ház felújítása 15.000.000 Ft értékben; Tér-Zene programban 7.500.000 forintos támogatást kapott a város; 8.000.000 forint programtámogatásban részesültek, melyből színházi előadásokat lehet majd megvalósítani; a Művelődési Ház fűtőkorszerűsítésére 25.000.000 forintos támogatást nyertek.

Szanyi Szilvia polgármester hozzátette, ezen felül voltak még a Turisztikai Egyesületnek is pályázata, melyekből 3 rendezvény valósult meg, illetve egy szintén a közösségi ház fejlesztésre szólt. Gratulált, mindenkinek, aki részt vett a pályázatokban.

10. Eseti Beszerzési Szabályzat elfogadása a balatonfűzfői Községi Ház infrastrukturális fejlesztése tárgyú projekthez

Szanyi Szilvia polgármester felkérte Keil Norbertet, ismertesse a bizottság döntését.

Keil Norbert képviselő elmondta, a Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottság az eseti beszerzési szabályzatot egyhangúlag támogatta.

Szanyi Szilvia polgármester más kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén ismertette az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, majd szavazásra bocsátotta. A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének
251/2021. (09. 21.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ** Emberi Erőforrások Minisztériuma (EMMI) „**Előadó-művészeti szervezetek többlettámogatása 2021. évi tematikus egyedi támogatási rendszer**” című, Kistérségi művelődési házak infrastrukturális fejlesztésének támogatása **EMT-TE-21** támogatási kategóriában, az **EMT-TE-B-B-21** EPER-kategória kódú pályázat keretében megvalósuló, „**A balatonfüzfői Községi Ház infrastrukturális fejlesztése**” című, **EMT-TE-B-B-21-0007** azonosító számú pályázati projektjében lefolytatandó beszerzési eljárásokhoz kapcsolódó **Eseti Beszerzési Szabályzatban** foglaltakkal egyetért, azt elfogadja és elrendeli a beszerzési eljárások során az abban foglalt szabályok alkalmazását.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes	alpolgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Szeli Dóra Réka	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

A Képviselő-testület a korábbi ügyrendi szavazás alapján, Flieghné Rimai Merita pénzügyi vezető jelenlétében, a „Beszámoló az Önkormányzat 2021. évi gazdálkodásának I. félévi helyzetéről” című napirendi pont tárgyalásával folytatta munkáját.

11. Beszámoló az Önkormányzat 2021. évi gazdálkodásának I. félévi helyzetéről

Szanyi Szilvia polgármester felkérte Keil Norbertet, ismertesse a bizottság döntését.

Keil Norbert képviselő elmondta, a Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottság a 2021. év első félévi beszámolóját egyhangúlag elfogadta.

Szanyi Szilvia polgármester felkérte Flieghné Rimai Merita pénzügyi vezetőt tájékoztatásra a 2021. évi költségvetésről.

Flieghné Rimai Merita pénzügyi vezető elmondta, véleménye szerint, az előterjesztésben leírtaknak megfelelően az önkormányzat gazdálkodása stabil, hitelfelvételre nem került sor, az előirányzatokat a terveknek megfelelően tudják teljesíteni, és ez valószínű évvégéig is így marad. A beszámoló az első féléves adatokat tartalmazza, az azóta eltelt időszakról ugyanez elmondható.

Szanyi Szilvia polgármester más kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén ismertette az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, majd szavazásra bocsátotta. A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének
252/2021. (09. 21.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. évi költségvetés I. féléves helyzetéről szóló tájékoztatót a mellékleteknek megfelelően elfogadja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes	alpolgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Szeli Dóra Réka	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

12. Ingatlan értékesítések

13.1. Balatonfüzfő 1810 hrsz.-ú ingatlan értékesítése

13.2. Balatonfüzfő 911/2 hrsz.-ú ingatlan értékesítése

13.3. Balatonfüzfő 914/1 hrsz.-ú ingatlan értékesítése

Szanyi Szilvia polgármester felkérte Keil Norbertet, ismertesse a bizottság döntését.

Keil Norbert képviselő elmondta, a Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottság egy új határozati javaslatot hozott létre, miszerint a 3 ingatlant egy határozati javaslatba emelte, az előző pályázatot eredménytelennek nyilvánította, és újra pályáztatást szavazott meg egyhangúlag. Megnevezte hogy 3 internetes felületen történjen meg az ingatlanok hirdetése, ebből egy név szerint az Ingatlan.com. Ezenkívül megbízta a hivatalt azzal, hogy további két internetes felületet válasszon a hirdetéshez, mivel a pályázat az előző hirdetési csatornán nem jutott el a megfelelő célközönséghez. A feladat elvégzéséhez 100.000 Ft keretösszeget rendelt a bizottság, és javasolta, hogy egyelőre ne bízzanak meg ingatlan értékesítő. A javaslatban szereplő hirdetési forma lényegesen kevesebb költséggel jár.

Szanyi Szilvia polgármester más kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén ismertette az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, majd szavazásra bocsátotta. A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének
253/2021. (09. 21.) képviselő-testületi határozata

1. Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonfüzfő 1810 hrsz.-ú, a 911/2 hrsz.-ú, és a 914/1 hrsz.-ú ingatlanok értékesítésére kiírt és közzétett pályázatot eredménytelennek nyilvánítja, tekintettel arra, hogy a pályázat során egyetlen ajánlat sem érkezett.
2. Felkéri a hivatalt, hogy a Balatonfüzfő 1810 hrsz.-ú, a 911/2 hrsz.-ú, és a 914/1 hrsz.-ú ingatlanok értékesítésére új pályázatot írjon ki, melynek meghirdetése három internetes felületen is történjen meg. Ezek közül az egyik internetes felület meghatározottan az Ingatlan.com, a másik két felület kiválasztásával a Hivatalt bízta meg.
3. Az ingatlanok értékesítésére kiírt új pályázat meghirdetésére bruttó 100.000,- Ft keretösszeget állapít meg a költségvetés terhére.
4. Felhatalmazza Szanyi Szilvia polgármestert, hogy eredményes beszerzési eljárás esetén a nyertes ajánlattevővel megkösse a megbízási szerződést.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő:

- beszerzési eljárás lefolytatása: 2021. 10. 30.
- szerződés megkötésének határideje: a beszerzési eljárás lefolytatását követően 60 napon belül.

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes	alpolgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Szeli Dóra Réka	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

13. Ingatlan felajánlások

13.1. Andits Krisztina által felajánlott Balatonfüzfő, belterület 1018/14. hrsz. alatti ingatlan 10/480 arányú, valamint a 1018/29. hrsz. alatti ingatlan 10/480 arányú tulajdonrésze felajánlásának elfogadása

Szanyi Szilvia polgármester felkérte Keil Norbertet, ismertesse a bizottság döntését.

Keil Norbert képviselő elmondta, a Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottság egyhangúlag támogatta, hogy felajánlott ingatlanokat fogadja el az önkormányzat.

Szanyi Szilvia polgármester hozzátette, ezek azok a nadrágszíj területek, melyek nagyon sok részre vannak szétosztva, használni nem nagyon tudják a tulajdonosai, viszont vaddisznók

járják, gázos és rendezetlen területek. Ezeket a területeket az önkormányzat rendbe fogja tenni, ezzel is hozzájárulva ahhoz, hogy ne teremtsenek élőhelyet a vaddisznóknak.

Szanyi Szilvia polgármester más kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén ismertette az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, majd szavazásra bocsátotta. A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének
254/2021. (09. 21.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja az Andits Krisztina által térítésmentesen felajánlott 1018/14. hrsz. alatt található ingatlan 10/480 arányú, valamint a 1018/29. hrsz. alatti ingatlan 10/480 arányú tulajdonrészét, és felhatalmazza Balatonfüzfő Város Önkormányzata polgármesterét a szerződés aláírására.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: 2021. október 31.

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes	alpolgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Szeli Dóra Réka	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

13.2. Dr. Andits Mónika által felajánlott Balatonfüzfő, belterület 1018/14. hrsz. alatti ingatlan 10/480 arányú, valamint a 1018/29. hrsz. alatti ingatlan 10/480 arányú tulajdonrésze felajánlásának elfogadása

Szanyi Szilvia polgármester kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén ismertette az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, majd szavazásra bocsátotta. A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének
255/2021. (09. 21.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Dr. Andits Mónika által térítésmentesen felajánlott 1018/14. hrsz. alatt található ingatlan 10/480 arányú, valamint a 1018/29. hrsz. alatti ingatlan 10/480 arányú tulajdonrészét, és felhatalmazza Balatonfüzfő Város Önkormányzata polgármesterét a szerződés aláírására.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: 2021. október 31.

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes	alpolgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Szeli Dóra Réka	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

13.3. Szilvainé Csomai Iлона Gyöngyi által felajánlott Balatonfüzfő, belterület 1018/44. hrsz. alatti ingatlan 24/288 és 6/288 (összesen 30/288) arányú tulajdonrésze felajánlásának elfogadása

Szanyi Szilvia polgármester kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén ismertette az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, majd szavazásra bocsátotta. A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének
256/2021. (09. 21.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Szilvainé Csomai Iлона Gyöngyi által térítésmentesen felajánlott 1018/44. hrsz. alatt található ingatlan 30/288 arányú tulajdonrészét, és felhatalmazza Balatonfüzfő Város Önkormányzata polgármesterét a szerződés aláírására.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 2021. október 31.

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes	alpolgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Szeli Dóra Réka	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

Szanyi Szilvia polgármester 8 óra 30 perckor 5 perc szünetet rendelt el.

A Képviselő-testület a szünet után folytatta munkáját.

14. A Vágfalvi Ottó Művelődési Ház Könyvtár és Turisztikai Központ intézményvezetői álláshelyére pályázat kiírása

Szanyi Szilvia polgármester felkérte Jánka Anikót, ismertesse a bizottság döntését.

Jánka Anikó képviselő elmondta, a Humán Bizottság támogatta a pályázat újbóli kiírását az igazgatói álláshelyre, mivel az előző pályázat nem volt eredményes.

Szeli Dóra Réka képviselő érintettsége okán kizárását kérte a napirend tárgyalása során a döntés meghozatalából.

Szanyi Szilvia polgármester kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta az ügyrendi javaslatot. A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének
257/2021. (09. 21.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, támogatja azt a javaslatot, hogy a „14. A Vágfalvi Ottó Művelődési Ház Könyvtár és Turisztikai Központ intézményvezetői álláshelyére pályázat kiírása” című napirend tárgyalása során Szeli Dóra Réka képviselőt kizárja a döntés meghozatalából.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes	alpolgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	-	nem	-
Szeli Dóra Réka	képviselő	-	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Összesen:		5 igen	1 nem	0 tartózkodó

Szanyi Szilvia polgármester kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének
258/2021. (09. 21.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot ír ki a Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ igazgatói feladatainak ellátására.

A pályázati kiírás a határozat mellékletét képezi.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes	alpolgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	0 tartózkodó

15. Kitüntetések alapításáról, adományozásáról szóló 24/2013. (X. 31.) önkormányzati rendelet módosítása

Szanyi Szilvia polgármester felkérte Jánka Anikót, ismertesse a bizottság döntését.

Jánka Anikó képviselő elmondta, a Humán Bizottság javasolta a Balatonfüzfői Semmelweis Ignác díj megalapítását, amelyet egészségügyi, és szociális ellátás területén legalább 5 éve kiemelkedő munkát végzett személyek részére lehetne adományozni évente egyszer.

Szanyi Szilvia polgármester hozzátette, az adományozás dátuma július 1-je lesz, továbbá a díj bruttó 100.000 Ft pénzjutalommal illetve oklevéllel fog jární.

Szanyi Szilvia polgármester más kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a rendelet módosítására vonatkozó, az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet, melyet a képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül támogatott.

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2021. (X. 15.) önkormányzati rendelete

kitüntetések alapításáról, adományozásáról szóló 24/2013. (X. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés i) pontjában, valamint a Magyarország címerének és zászlajának használatáról, valamint állami kitüntéseiről szóló 2011. évi CCII. törvény 24. § (9) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. § Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének kitüntetések alapításáról, adományozásáról szóló 24/2013. (X. 31.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) 1. §-a a következő f) ponttal egészül ki:

(Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a város általános fejlődése, hagyományainak megőrzése, várospolitikai, gazdasági, tudományos, kulturális, sport vagy szakmai területen kifejtett tevékenység elismeréseként az alábbi városi címet, kitüntetést, díjat, alapítja:)

„f) Balatonfüzfői Semmelweis Ignác Díj”

2. § A Rendelet a következő 5/B. §-sal egészül ki:

„5/B. § (1) A „Balatonfüzfői Semmelweis Ignác Díj” azon személynek adományozható, aki Balatonfüzfőn az egészségügyi, szociális ellátás területén legalább öt éve kiemelkedő munkát végzett és ezzel hozzájárult az ellátás színvonalának emeléséhez.

(2) A Balatonfüzfői Semmelweis Ignác Díjból évente legfeljebb egy adományozható.

(3) A Balatonfüzfői Semmelweis Ignác Díjjal oklevél, valamint pénzjutalom jár. A pénzjutalom összege bruttó 100.000,- Ft.

(4) A Balatonfüzfői Semmelweis Ignác Díj minden évben, a Semmelweis nap alkalmából tartandó ünnepség keretében kerül átadásra.”

3. § A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Balatonfüzfő, 2021. szeptember 21.

Szanyi Szilvia
polgármester

Soltész Attila
jegyző

Kihirdetve:
Balatonfüzfő, 2021. hó nap

Soltész Attila
jegyző

<u>Név:</u>		<u>Igen:</u>	<u>Nem:</u>	<u>Tartózkodó:</u>
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes	alpolgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Szeli Dóra Réka	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

16. A háziorvosi és védőnői körzetek megállapításáról szóló 24/2009. (XII. 01.) önkormányzati rendelet módosítása

Szanyi Szilvia polgármester felkérte Jánka Anikót, ismertesse a bizottság döntését.

Jánka Anikó képviselő elmondta, az évek során megváltozott utcanév miatt vált szükségessé a rendelet módosítása. A rendelet módosítására vonatkozó tervezetet, ezzel az új körzetek kialakítását a Humán Bizottság egyhangúlag támogatta.

Szanyi Szilvia polgármester hozzátette, az utcanevek 5-6 éve megváltoztak, időszerű volt a rendeletmódosítás.

Szanyi Szilvia polgármester más kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a rendelet módosítására vonatkozó, az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet, melyet a képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül támogatott.

**Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2021. (X. 15.)
önkormányzati rendelete**

**a háziorvosi és védőnői körzetek megállapításáról szóló 24/2009 (XII. 01.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás, valamint az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 152. § (2) bekezdése alapján az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

A háziorvosi és védőnői körzetek megállapításáról szóló 24/2009. (XII. 1.) önkormányzati rendelet 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. §

Területi ellátási kötelezettséggel végzett gyermek- és felnőtt háziorvosi körzetek az alábbiak:

I. Felnőtt háziorvosi körzet:

Balatonfüzfő

Ady Endre utca; Akácos utca; Alsó köz; Aradi utca; Arany János utca; Árnyas utca; Árok utca; Árpád köz; Árpád utca; Bajcsy-Zsilinszky utca; Balaton körút; Balaton utca; Bartók Béla utca; Bem utca; Bercsényi utca; Berzsenyi Dániel utca; Búzavirág utca; Csermák Antal utca; Diófa utca; Dobó utca; Domb utca; Eötvös József utca; Erkel Ferenc utca; Fáy András utca; Felsővillator; Fürdő köz; Fürj utca; Vadszeder utca; Gyári utca; Harmat utca; Határ utca; Hegy köz; Hegyalja utca; Horgász utca; Hóvirág köz; Hóvirág utca; Hullám utca; Iglói utca; Jankovics Lajos utca; Jánoshegyi út; Jedlik Ányos utca; Jókai Mór utca; József Attila utca; Mikszáth Kálmán utca; Kazinczy Ferenc utca; Kilátó köz; Kilátó utca; Kinizsi utca; Kis utca; Kodály Zoltán utca; Kossuth Lajos utca; Kökény utca; Kölcsey Ferenc utca; Krúdy Gyula utca; Munkácsy Mihály utca; Liszt Ferenc utca; Lotz Károly utca; Mاما pusztá; Mamatető utca; Mandula utca; Margaréta utca; Meggyes utca; Móló utca; Móricz Zsigmond utca; Nagy László utca; Nefelejcs utca; Nyárfa utca; Órház utca; Papkeszi utca; Papvásár utca; Petőfi Sándor utca; Pipa utca; Pipacs köz; Radnóti Miklós utca; Rákóczi utca; Rezeda utca; Rozmaring utca; Rózsa utca; Bozay Attila utca; Sallai Imre utca; Sikló köz; Simon István utca; Sirály sétány; Sirály utca; Szarkaláb utca; Széchenyi tér; Széchenyi utca; Szegfű utca; Tölgyfa utca; Ifjúsági utca; Vadrózsa utca; Vasút köz; Vasút utca; Viola utca; Virág köz; Vízmű utca; Víztorony utca; Völgy utca; Zenta utca; Zombor köz; Zombor utca; Zrínyi utca

II. Felnőtt-, gyermek háziorvosi körzet:

Balatonfüzfő:

Bugyogó forrás utca; Fűz utca; Fűzfő tér Gagarin utca; Irinyi János utca; Munkás tér; Nike körút; Sorház utca; Szállás utca

Papkeszi:

Szabadság utca, Hársfa utca, Kállai É. Utca, Fő utca, Bajcsy-Zs. utca, József A. utca, Árpád köz; Kossuth utca, Petőfi utca, Vasút utca, Dózsa u. Papkeszi-Colorchémia ltp.

III. Gyermek háziorvosi körzet:

Balatonfűzfő teljes közigazgatási területe”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes	alpolgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Szeli Dóra Réka	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

17. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, a Nitrokémia Zrt-vel folytattak tárgyalást, melynek eredményeképpen október 13-ára a Községi Házba hívtak össze egyeztetést a fűzfői ipartelepen lépő vállalkozásokkal. Az egyeztetés kiterjed a későbbiekben mind a turisztikai, mind a település további vállalkozóira. Ezekben a fórumokon a város fejlesztéséről, fellendítéséről adódna lehetőség egyeztetni. A szociális támogatásokkal kapcsolatban elmondta, 8.500.000 forintos éves keretösszeg mellett 2021. szeptember 14-ig 3.439.500 forint összegben ítélte meg támogatásokat a bizottság. 2019-ben a választások előtti egy hónapban 8.000.000 forint került felhasználásra szociális támogatásokhoz, ehhez képest csökkent a szociálisan iránt benyújtott kérelmek száma.

Keil Norbert képviselő elmondta, fontosnak tartja megemlíteni a visszajelzések alapján, hogy a Nitrokémia 100 rendezvénynek Balatonfűzfő Város Önkormányzata nem főszervezője volt, csupán társszervezője, támogatója, ezáltal a meghívott vendégeknek a kijelölését nem végezte, az ünnepségen elhangzottakat nem felügyelte. Sajnálatát fejezte ki, hogy a meghívottak köréből maradtak ki érintettek.

Szanyi Szilvia polgármester hozzátette, a rendezvény megszervezésére nagyon rövid idő állt rendelkezésre. Az önkormányzat azért kötődött ehhez a rendezvényhez, mert a Nitrokémia igazgatósági épülete a mai önkormányzati épület, ezen került elhelyezésre az emléktábla is, illetve számos más terület került a társaságtól az önkormányzat tulajdonába. A település életéhez jelentősen hozzá tett a vállalat, ezért az önkormányzat szívesen támogatta a rendezvényt. Ugyanakkor véleménye szerint egy 100 éves múlttal rendelkező vállalattal kapcsolatban reálisan nem elvárható feladat, hogy maradéktalanul minden érintettet felkutasson a szervező ilyen rövid idő alatt. Megköszönte minden közreműködő segítségét a rendezvény kapcsán. Az óvoda, és általános iskola felújításáról elmondta, nagyon jól haladnak. Amint befejeződik az általános iskolába visszaköltözés, megkezdődhet a Művelődési Ház fűtőkorszerűsítése is.

Keil Norbert képviselő napirenden kívül megjegyezte, az állami kezelésben lévő Balaton Uszoda felújítása során veszélyes a munkagépek nagy forgalmú közlekedése az iskolások közelében, javasolta ezzel kapcsolatban a tulajdonos figyelmét felhívni a szabályok betartására. Továbbá javasolta az önkormányzati belső utak állapotának felmérését, a munkálatok során keletkezett esetleges károk beazonosítása érdekében.

Szanyi Szilvia polgármester említést tett még az Árpád utcai szennyvízcsatorna felújításáról, mellyel kapcsolatban a vízügyi hatóság engedélyét várják, ezt követően megkezdődhet a közbeszerzési eljárás. Elmondta még, hogy a Parti sétány partvédelmének megerősítése folyamatban van, illetve a Nagy László utca és a Petőfi utca felújítása hamarosan elkezdődik. Köszönetet mondott minden pályázatban résztvevőnek, különösen azért, mert a kultúráért felelős államtitkárságtól Balatonfüzfő városa dicséretet kapott a pályázatok és megvalósításuk kapcsán végzett munkáért.

Szanyi Szilvia polgármester más kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén ismertette a határozati javaslatot, majd szavazásra bocsátotta. A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének
259/2021. (09. 21.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szanyi Szilvia polgármester írásos előterjesztését figyelembe véve a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes	alpolgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Szeli Dóra Réka	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

Több napirendi pont nem lévén, megköszönte az együttműködést és 9 óra 10 perckor berekesztette a nyilvános ülést.


Szanyi Szilvia
polgármester

k.m.f.


Soltész Attila
jegyző