



Balatonfűzfő Város Önkormányzata
8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1.
Telefon: 06/88 596-900 Fax: 06/88 596-901
e-mail: jegyzo@balatonfuzfo.hu

bal/2157-19/2021.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Balatonfűzfő Város Önkormányzata

Képviselő-testületének

2021. december 16-án tartott

rendes, nyilvános üléséről



Balatonfüzfő Város Önkormányzata

8184 Balatonfüzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-910 Fax: 06/88 596-901

e-mail: jegyzo@balatonfuzfo.hu

Szám: 15/2021

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2021. december 16.** napján (csütörtökön) 9 óra 50 **perckor** kezdődő, a Városháza „Kompolthy termében” tartott **rendkívüli, nyilvános ülésén**

Jelen voltak:

Szanyi Szilvia	polgármester
Lajkó Frigyes	képviselő
Gorza István	képviselő
Keil Norbert	képviselő
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő
Szeli Dóra Réka	képviselő
Jánka Anikó	képviselő

Tanácskozási joggal résztvevők:

Szanyi Szilvia	polgármester
Soltész Attila	jegyző
Székely László	települési főmérnök
Flieghné Rimai Merita	pénzügyi vezető
Nóti Attila	városfejlesztési referens
Dalmadi Zoltán	főépítész
Tretykó Áron Dávid	informatikai ügyintéző
Vas Veronika	adóügyi csoportvezető

Jegyzőkönyvvezető: Halász Lilla

titkársági ügyintéző

Szanyi Szilvia polgármester köszöntötte a megjelenteket. Az ülést megnyitotta. Három napirendi pont felvételét javasolta, amelyeket zárt ülésre javasolt, ennek indokaként önkormányzati érdekek lehetséges sérelmét jelölte meg. Megállapította, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a testület határozatképes. Javasolta a zárt ülés napirendjének megszavazását. „A Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ intézményvezetői pályázatának elbírálása” napirendi pontnál a zárt ülésnek az indoklása, hogy személyi ügyről van szó, a 2. napirendi pontot, ami az „Ingatlanrész felajánlások”, gazdasági érdekek miatt javasolta a zárt ülésre, „A B telep jövőbeni fejlesztésének előkészítése” napirendi pont szintén gazdasági érdekekre való hivatkozással javasolt zárt ülésre, a „Balatonfüzfői 354/12, 1024/29, 1024/28, 1024/27, 1024/30, 1024/34, 354/17 hrsz-ú. ingatlanok jövőbeni hasznosításának fejlesztése” napirendi pontot javasolta felvenni, ezeket zárt ülésen tárgyalni. A zárt ülés napirendjét szavazásra bocsátotta, amelyet a képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbiak szerint elfogadott:

Szanyi Szilvia
polgármester

Soltész Attila
jegyző

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes	alpolgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Szeli Dóra Réka	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

4. Közterület elnevezése

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, hogy a napirendi pontot egyszer a településfejlesztési bizottság is tárgyalta, illetve tárgyalta egy külön csoport is, amelynek az elnöke Jánka Anikó képviselő asszony volt. Ezzel kapcsolatban megkérdezte először képviselő asszonytól, hogy mit döntött a bizottság.

Jánka Anikó képviselő volt valóban egy bizottság, ő volt az elnöke a munkacsoportnak. Helyesbített, Pálmann Judit volt. Két javaslat érkezett, egy Gyuricza Lászlótól, aki a „papírgyári parkoló” elnevezés helyett szeretne volna, azt kérte, hogy „Menento tér” legyen, a másik javaslat pedig Szabó Elektől érkezett, aki inkább magyaros elnevezést szeretett volna: „Emlékezés tere”. A munkacsoport mind a két javaslatot tárgyalta és arra jutott, egy közös nevezőre, hogy „Memento park”-nak nevezné el az egész területet azért, mert a balatonfüzfői 1495/261 helyrajzi számú közterületnek, ami ott a parkoló mögötti tér, egyébként nincsen neve, és ezzel egy nagyobb területet jelölnek ki ennek a szobornak a helyére és egyben az egész közterületet nevezné el. Ezt a javaslatot még további elbírálás fogja követni a feljebb lévő szervektől.

Szanyi Szilvia polgármester Keil Norbert bizottsági elnököt kérdezte arról, hogy mit támogatott a bizottság.

Keil Norbert képviselő elmondta, hogy a bizottság támogatta a „Memento park” elnevezést arra a közterületi részre.

Szanyi Szilvia polgármester Más kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén ismertette, majd szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot. A képviselő testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének **307/2021. (12. 16.) képviselő-testületi határozata**

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a balatonfüzfői 1495/261 helyrajzi számú közterületet „Memento park”-ként kívánja elnevezni.
A határozatot véleményezés céljából megküldi a Földrajzi-név Bizottságnak.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes	alpolgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Szeli Dóra Réka	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

5. Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 23/2017. (XII. 19.) önkormányzati rendeletének módosítása

Szanyi Szilvia polgármester Keil Norbert bizottsági elnököt kérdezte a bizottság javaslatáról.

Keil Norbert képviselő elmondta, hogy a bizottság a javaslatot támogatta.

Szanyi Szilvia polgármester más kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén ismertette, majd szavazásra bocsátotta a rendelet módosítására vonatkozó, az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet, melyet a képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül támogatott:

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének 28/2021. (XII. 17.) önkormányzati rendelete a településkép védelméről szóló 23/2017. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált és a településrendezési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43/A. § (6) bekezdés c) pont szerinti állami főépítész hatáskörében eljáró Veszprém Megyei Kormányhivatalnak, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóságnak, a Balaton-felvidék Nemzeti Park Igazgatóságának, a Veszprém Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztályának, valamint Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 8/2017. (V. 4.) önkormányzati rendelete szerinti partnerek véleménye alapján a következőket rendeli el:

1. §

A településkép védelméről szóló 23/2017. (XII. 19.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) IV. Fejezete a következő alcímmel egészül ki:

„16/B. A teljes település ellátását biztosító felszíni energiaellátási és elektronikus hírközlési sajátos építmények elhelyezése

28/B. §

(1) A teljes település ellátását biztosító felszíni energiaellátási és elektronikus hírközlési sajátos építmények, műtárgyak elhelyezésére elsősorban alkalmas területek:

- a) Gazdasági területek;
- b) Erdő.

(2) Az (1) bekezdés szerinti sajátos építmények, műtárgyak elhelyezésére nem alkalmas területek:

- a) Fűzfőfürdő, Tobruk, Szalmássy-telep lakóterületei;
- b) Partmenti terület;
- c) Balatonfűzfő keleti külterületei;
- d) Fűzfőgyártelep lakóterülete;
- e) Városközpont és környéke;
- f) Egyéb területek;
- g) a 17. § (2) bekezdés szerinti, a településkép védelme szempontjából kiemelt területek.”

2. §

A Rendelet 29. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A településkép védelme érdekében építtető kérelmére az önkormányzat az önkormányzati főépítész (a továbbiakban: főépítész) – illetve, ha önkormányzati főépítész nincs alkalmazásban, akkor a polgármester – közreműködésével szakmai konzultációt biztosít, szakmai tájékoztatást ad a településképi követelményekről.”

3. §

A Rendelet 31. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A településképi véleményezési eljárást a képviselő-testület által átruházott hatáskörben eljáró polgármester folytatja le. A kiadott véleményekről és dokumentumokról a polgármester nyilvántartást vezet és azokat 5 évig megőrzi.”

4. §

Rendelet 36. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A településképi bejelentési eljárást a képviselő-testület által átruházott hatáskörben eljáró polgármester folytatja le, a főépítész szakmai álláspontjára alapítva, amennyiben a településen van főépítész alkalmazásban..”

5. §

A Rendelet 38. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A településképi kötelezési eljárást a képviselő-testület által átruházott hatáskörben eljáró polgármester folytatja le. Az eljárás eredményeképpen a polgármester az ingatlan tulajdonosát

az építmény, építményrész, reklámbereendezés felújítására, átalakítására, vagy elbontására kötelezheti.”

6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Balatonfüzfő, 2021. ...

Szanyi Szilvia
polgármester

Soltész Attila
jegyző

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes	alpolgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Szeli Dóra Réka	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

6. A Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 14/2013. (V. 31.) önkormányzati rendelet módosítása

Szanyi Szilvia polgármester Keil Norbert bizottsági elnököt kérdezte a bizottság javaslatáról.

Keil Norbert képviselő elmondta, hogy a bizottság a javaslatot támogatta.

Lajkó Frigyes alpolgármester kérdése, hogy miért szükséges a módosítás.

Soltész Attila jegyző elmondta, hogy a jogszabály változásból következően a képviselő-testülethez van delegálva most már ez a jogkör, és az 1-es számú melléklet módosítása arról szól, hogy a Képviselő-testület ezt a jogkört átruházott hatáskörben átadja a polgármesternek, ezért volt szükséges a rendelet módosítása. Egyébiránt általában ez a bevett gyakorlat, amikor ilyen esetben átruházás történik, így a másodfok is itt marad helyben, hiszen amennyiben a polgármester döntését megtámadnák, abban az esetben a másodfokon a Képviselő-testület jár el. Eddig az SZMSZ-ben nem került rögzítésre, mert jogszabályi rendelkezés volt, most a képviselő-testület hatáskörébe került, emiatt nem volt szabályozva az átadás a polgármester kezébe. Ettől függetlenül a régi szabályok alapján ugyancsak a polgármester járt el.

Szanyi Szilvia polgármester a rendeletmódosítást nem olvasta fel a terjedelme miatt, de alpolgármester úr kérésére ismertette a 17-es pontot, amivel az egyes számú melléklet kibővül.

Szanyi Szilvia polgármester más kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a rendelet módosítására vonatkozó, az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet, melyet a képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül támogatott:

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
29/2021. (XII. 17.) önkormányzati rendelete
A Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló
14/2013. (V. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben eljárva, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdése d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el

1. § Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 14/2013. (V. 31.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklete lép.

2. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Szanyi Szilvia
polgármester

Soltész Attila
jegyző

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes	alpolgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Szeli Dóra Réka	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

7. Településrendezési eszközök módosítása (bobpálya területére), az Állami Főépítész záró véleményezési szakaszban tett véleményéhez kiegészítő döntés

Szanyi Szilvia polgármester Keil Norbert bizottsági elnököt kérte, hogy tájékoztasson a bizottság javaslatáról.

Keil Norbert képviselő elmondta, hogy a bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag támogatta. Erről már döntés született többször is, de az állami főépítész pontosítás végett nem fogadta el az előző döntésüket, ez igazából annak a helybenhagyása, illetve a végleges lezárásáról szól, a bizottság egyhangúlag támogatta.

Szanyi Szilvia polgármester Más kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot. A képviselő testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
308/2021. (12. 16.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Balatoni Bobpálya területére vonatkozó településrendezési eszközök módosítása során a következő döntést hozza:

1. megállapítja, hogy a Veszprém Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatósággal 2021. szeptember 27-én történt egyeztetés során, a 219/2011. (X.20.) Kormányrendelet 29.§ (1) bekezdés szerinti Bizottság állásfoglalása alapján a fejlesztés összességében megengedett, jogszabályi kifogás nem merült fel. A lakossági közzététel az előzetes tájékoztatási és véleményezési szakaszban, a fejlesztésről részletes tájékoztatóval megtörtént, így a Bizottsági állásfoglalásban szereplő nyilvánosság számára az újbóli közzététel nem indokolt.
2. A bobbályát érintő településrendezési eszközök módosításának véleményezési eljárását véglegesen lezárja, a záró véleményezési eljárás megkezdhető.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: folyamatos

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes	alpolgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Szeli Dóra Réka	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

8. Telekhatár rendezés – 357/46 és 357/87 helyrajzi számú ingatlanok

Szanyi Szilvia polgármester Keil Norbert bizottsági elnököt kérdezte a bizottság javaslatáról.

Keil Norbert képviselő elmondta, hogy a bizottság 7 szavazattal, egyhangúlag támogatta, hogy telekalakítással építési telekké váljon a terület.

Kerekes-Bakró Csongor képviselő kizárását kérte a szavazásból érintettsége miatt.

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, hogy ez a telekrendezés arról a területről szól, amely a nádfedelel mellett van, és ami fejlesztésre kerül, és ott van mellette egy árok, amin a szabályozási tervnek megfelelően kell telekalakítást elvégezni ahhoz, hogy itt terveket lehessen készíteni és ehhez kell a testületnek ezt a telekalakítási döntést meghoznia.

Szanyi Szilvia polgármester Kerekes-Bakró Csongor képviselő kizárására vonatkozó javaslatról szavaztatta a képviselő-testületet. A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének
309/2021. (12. 16.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „Telekhatár rendezés – 357/46 és 357/87 helyrajzi számú ingatlanok” című napirend során Kerekes-Bakró Csongor képviselőt – kérésének megfelelően – kizárja a döntés meghozatalából.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes	alpolgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Szeli Dóra Réka	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	-	-	tartózkodik
Összesen:		6 igen	0 nem	1 tartózkodó

Szanyi Szilvia polgármester Más kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén, szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot. A képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
310/2021. (12. 16.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Támogatja a szabályozási tervnek megfelelő telekalakítást a 357/46 és 357/87 hrsz-ú ingatlanok telekhatár rendezése ügyében, hozzájárul a tervezett telekhatár rendezéshez.
2. A telekhatár rendezéssel kapcsolatban felmerült költségek az E-Sports Management Kft.-t (1238 Budapest, Csibuk u. 19.) terhelik.
3. Felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező változási vázrajzon szereplő 130 m² nagyságú terület térítésmentes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó, Füzfői Vagyongazdálkodó Kft.-vel történő megállapodás aláírására.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: folyamatos

Szanyi Szilvia polgármester megjegyezte, hogy az E-Sports Management Kft. az, aki a terveket készíti.

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes	alpolgármester	igen	-	-

Gorza István	képviselő	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Szeli Dóra Réka	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

9. A képviselő-testület 2022. I. félévi munkatervének megtárgyalása

Szanyi Szilvia polgármester Keil Norbert bizottsági elnököt kérdezte a bizottság döntéséről.

Keil Norbert képviselő elmondta, hogy a bizottság a határozati javaslatot támogatta, egy módosítást kértek, ami már a mostani határozati javaslatra átvezetésre is, került, ebben a formában támogatta, ahogy most van.

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, hogy ez tulajdonképpen csak egy alap, ami természetesen bővítve lesz és arra szolgál, hogy bizonyos olyan napirendi pontokra, amiknek megvannak a határidői, azokra mindenképpen időben felkészüljenek.

Szanyi Szilvia polgármester módosítási javaslat nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot. A képviselő testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének **311/2021. (12. 16.) Képviselő-testületi határozata**

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

BALATONFÜZFŐ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK **2022. I. FÉLÉVI MUNKATERVÉT** **elfogadja az alábbiak szerint:**

2022. január 20. 8.00 óra

N a p i r e n d:

1. Vegyes ügyek

2022. február 17. 8.00 óra

N a p i r e n d:

1. Balatonfüzfő Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésének tárgyalása

Beterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester

Előterjesztést véleményezi: TTKPB
HB

2. Balatonfüzfő Város Polgármesterének 2022. évi szabadsága

Beterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
Előterjesztést véleményezi: HB

3. Vegyes ügyek

2022. március 17. 8.00 óra

N a p i r e n d:

1. Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ 2022. évi programterve
A Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ 2021. évi beszámolója

Beterjesztő: intézményvezető
Előterjesztést véleményezi: HB

2. Beszámoló a Balatonfüzfői Közös Önkormányzati Hivatal tevékenységéről

Beterjesztő: Soltész Attila jegyző
Előterjesztést véleményezi: TTKPB

3. Tájékoztatás a folyamatban lévő pályázati projektek helyzetéről

Beterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
Előterjesztést véleményezi: TTKPB

4. Vegyes ügyek

2022. április 21. 8.00 óra

N a p i r e n d:

1. Az „Év Tüzoltója” díj odaítélése (zárt ülés)

Beterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
Előterjesztést véleményezi: HB

2. Vegyes ügyek

2022. május 19. 8.00 óra

N a p i r e n d:

1. Beszámoló Balatonfüzfő Város 2021. évi gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatainak ellátásáról

Beterjesztő: Soltész Attila jegyző
Előterjesztést véleményezi: HB

2. A Füzfői Vagyonkezelő Kft. 2021. évi egyszerűsített éves beszámolója

Beterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
Előterjesztést véleményezi: TTKPB

3. Balatonfüzfő város 2021. évi zárszámadása. A pénzmaradvány elszámolása

Beterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
Előterjesztést véleményezi: TTKPB

4. Összefoglaló jelentés a 2021. évi FEUVE és belső ellenőrzési tevékenységről
Beterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
Előterjesztést véleményezi: TTKPB

5. Vegyes ügyek

2022. június 23. 8.00 óra

N a p i r e n d:

1. 2022. II. félévi munkaterv elfogadása
Beterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
Előterjesztést véleményezi: TTKPB
HB

2. „Balatonfüzfő Díszpolgára” cím;„Balatonfüzfőért” kitüntetés; Semmelweis Ignác Díj adományozása (zárt ülés)
Beterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
Előterjesztést véleményezi: HB

3. Tájékoztatás a folyamatban lévő pályázati projektek helyzetéről
Beterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
Előterjesztést véleményezi: TTKPB

4. Vegyes ügyek

II.

A Képviselő-testület üléseit a városháza Kompolthy termében (Balatonfüzfő, Nike körút 1.), vagy előre egyeztetett helyszínen tartja.
Az ülések nyilvánosak.
Az elfogadott munkatervet az önkormányzat hirdetőtábláján közhírré kell tenni.

III.

A polgármester minden testületi ülésen tájékoztatást ad a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, eseményekről.

A jegyző minden képviselő-testületi ülésen tájékoztatást ad az időközben megjelent jogszabályokról, szükség szerint magyarázattal szolgál.

Felelő: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: folyamatos

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes	alpolgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-

Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Szeli Dóra Réka	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

10. A gyermekintézményekben fizetendő étkezési térítési díjakról szóló 8/2021. (V. 31.) önkormányzati rendelet módosítása

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, hogy ez az előző bizottsági ülésen volt tárgyalva, Keil Norbert bizottsági elnököt kérdezte a bizottság javaslatáról.

Keil Norbert képviselő elmondta, hogy a bizottság támogatta, egyértelműen elfogadta, hogy összességében változnak ezek a bekerülési költségek, ezért a javaslatot, - ha jól emlékszik, 15% volt - a bizottság egyhangúlag támogatta.

Lajkó Frigyes alpolgármester kizárását kérte a szavazásból érintettsége miatt.

Szanyi Szilvia polgármester Nóti Attila városfejlesztési referenst kérte, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet.

Nóti Attila városfejlesztési referens elmondta, hogy azért került újra a testület elé ez a rendelet, mert a törvényességi felügyelet jelezte, hogy a rendelet maga nem tartozhat nem tartalmazhat áfát, úgyhogy az áfát levették és a nettó összegeket kerekítették a megfelelő módon, illetve a megnevezés volt, ami nem felelt meg a felügyeletnek, hogy nem „nyersanyagnorma” hanem „intézményi térítési díjak”. Tulajdonképpen ennyi módosítás történt.

Szanyi Szilvia polgármester Lajkó Frigyes alpolgármester kizárására vonatkozó javaslatról szavaztatta a képviselő-testületet. A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egy tartózkodással a következő határozatot hozta

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének
312/2021. (12. 16.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „A gyermekintézményekben fizetendő étkezési térítési díjakról szóló 8/2021. (V. 31.) önkormányzati rendelet módosítása” című napirend során Lajkó Frigyes alpolgármestert – kérésének megfelelően – kizárja a döntés meghozatalából.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes	alpolgármester	-	-	tartózkodik
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Szeli Dóra Réka	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	0 tartózkodó

...

Szanyi Szilvia polgármester más kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén ismertette, majd szavazásra bocsátotta a rendelet módosítására vonatkozó, az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet, melyet a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül támogatott:

**Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
30/2021 (12. 17.) önkormányzati rendelete
a gyermekintézményekben fizetendő étkezési térítési díjakról szóló 8/2021. (V. 31.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. §

A gyermekintézményekben fizetendő étkezési térítési díjakról szóló 8/2021. (V. 31.) önkormányzati rendeletének 1. melléklete jelen rendelet 1. melléklete szerinti szöveggel lép hatályba.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Balatonfüzfő, 2021. ...

Szanyi Szilvia
polgármester

Soltész Attila
jegyző

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes	alpolgármester	-	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Szeli Dóra Réka	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	0 tartózkodó

11. Balatonfüzfő, Felsővillasor forgalmi rendjének meghatározása

Szanyi Szilvia polgármester Keil Norbert bizottsági elnököt kérdezte a bizottság javaslatáról.

Keil Norbert képviselő elmondta, hogy a bizottsági döntést megelőzően a helyszínen kint voltak a bizottság tagjai, helyszíni bejárása szemrevételezték a lehetőségeket, majd ezt

követően került bizottsági ülésre, ahol a régi úrend visszaállításra kerül különböző táblák kihelyezésével és felfestéssel, erről szól a javaslat, ezt támogatta a bizottság egyhangúlag.

Szanyi Szilvia polgármester Más kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot. A képviselő testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
313/2021. (12. 16.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt,

1. A Felsővillasor utca első szakaszának egyirányú forgalmát visszaállítja. Azaz a Völgy utca irányából a Felsővillasor 11. számú ingatlannal szemkötti bekötő út irányába fog haladni a forgalom.

A forgalmi irány változásával járó KRESZ táblák áthelyezése illetve az újonnan kihelyezendő táblák, továbbá burkolatjel festés alábbi módon valósulnak meg:

- A **7,5 t súlykorlátozó tábla** kihelyezése **71.sz. főút és a Felsővillasor kereszteződésébe** a már meglévő „Forgalmi rend változás” kiegészítő tábla felé.
Így kialakul a következő sorrend fentről lefelé: 7,5 t súlykorlátozás és a „forgalmi rend változás” kiegészítő tábla.
- A **7,5 t súlykorlátozó tábla** kihelyezése **71.sz. főút és a Völgy utca kereszteződésébe** a már meglévő várakozni tilos, „Magyar Falu Program” egyedi tábla és a „Forgalmi rend változás” kiegészítő tábla oszlopára oly módon, hogy a pályázatról szóló egyedi táblát le kell szerelni (Hivatalunkba beszállítani) és annak helyére kihelyezni a súlykorlátozó táblát.
Így kialakul a következő sorrend fentről lefelé: várakozni tilos, 7,5 t súlykorlátozás és a „forgalmi rend változás” kiegészítő tábla.
- A **7,5 t súlykorlátozó tábla áthelyezése** a Felsővillasor és a Fürdő utca kereszteződésében lévő oszlopról le kell szerelni a súlykorlátozó táblát illetve a „kivéve engedéllyel” kiegészítő táblát (4. számú melléklet 17. számú oszlopról) és a **71.sz. főút és a Fürdő utca kereszteződésébe** a már meglévő „egyirányú forgalmi út” tájékoztató tábla és a várakozni tilos tábla alá fel kell szerelni a súlykorlátozó táblát.
Így kialakul a következő sorrend fentről lefelé: „egyirányú forgalmi út” tájékoztató tábla, a várakozni tilos és 7,5 t súlykorlátozás
- A Felsővillasor 11. számú ingatlannal szemkötti csomópontban a 71 sz. főút felől, érkezőknek ki kell rakni a **jobbra kanyarodni tilos** táblát új oszlopra.
- A Felsővillasor 11. számú ingatlannal szemkötti csomópontban a Völgy utca felől érkezőknek ki kell rakni az **„ÁLLJ! Elsőbbségadás kötelező”** táblát új oszlopra, továbbá a táblánál a kötelező megállás helyét jelző burkolatjelet fel kell festeni.
- A Felsővillasor 11. számú ingatlannal szemkötti csomópontban a jelenleg kint lévő **„egyirányú forgalmi út”, várakozni tilos** és a 30-as sebességkorlátozó táblákat le kell szerelni és a sebességkorlátozó tábla kivételével **át kell helyezni** a Felsővillasor és a Völgy utca kereszteződésében lévő **„behajtani tilos” egyirányú forgalmi út** jelzőtábla helyére. A leszerelt „behajtani tilos” táblát át kell helyezni a Felsővillasor 11. számú ingatlan előtti oszlopra. (Az 5. számú melléklet szerinti 5. és 6. számú oszlopok tábláinak kicserélése, a 30-as sebességkorlátozó tábla kivételével.)

Sebességkorlátozó tábla levételének indoklása: Az út keskenysége miatt nem lehet gyorsan haladni ezen az útszakaszon, továbbá a Felsővillásor további szakaszain sincs korlátozva a sebesség.

A forgalmi rend változás költségekkal járó tételeit (2 db 7,5 t súlykorlátozó tábla 4 db bilinccsel, 2 db táblatartó oszlop, 1 db jobbra kanyarodni tilos tábla 2 db bilinccsel, 1 db „ÁLLJ! Elsőbbségadás kötelező” tábla 2 db bilinccsel, „Stop” vonal burkolat jel felfestése) a Fűzfői Vagyongkezelő Kft. a „közutak, hidak, alagutak üzemeltetése és fenntartása” költséghelyről biztosítja.

2. Felkéri a Fűzfői Vagyongkezelő Kft.-t, hogy a 1. pont értelmében a KRESZ táblák áthelyezéséről, illetve az új táblák megrendeléséről és azok kihelyezéséről továbbá az „ÁLLJ! Elsőbbségadás kötelező” táblánál a kötelező megállás helyét jelző burkolatjel felfestéséről gondoskodjon.
3. A változással érintett útszakaszon lévő ingatlantulajdonosok, a kommunális hulladékszállítást végző Szolgáltató és a helyi Tűzoltóság postai úton, valamint a település többi lakója a Balatonfűzfői Hírlapban és a Honlapon megjelentetett lakossági tájékoztatáson keresztül kapnak értesítést a forgalmi rend változásról.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Kálmán András Fűzfői Vagyongkezelő Kft. ügyvezetője

Határidő: 2022. március 22.

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes	alpolgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Szeli Dóra Réka	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

12. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, hogy az előterjesztésben megtalálható a jogszabály ismertető, a két ülés közötti fontosabb eseményekről e-mailben kiküldésre került az anyag, illetve a szociális támogatásoknak a döntéséről és itt van a tájékoztatás.

Lajkó Frigyes alpolgármester látta a tájékoztatóban, hogy a Füzligettel kapcsolatban megbeszélés volt november 28-án, erről érdeklődött.

Szanyi Szilvia polgármester arról egyeztetett, hogy van ott két terület és az egyikre már építkezett a Füz liget, a másikra szeretne és a kettő között van egy út. A tulajdonos azt szeretné,

hogy ez alatt az út mellett vagy alatt vezetné el az eső- és csapadékvizet. Mivel az elmúlt időszakban a problémáik voltak azzal az úttal, ami előtte van, - ami nem önkormányzati, hanem a vasútnak az utcája - ott a Fűzliget építésekor tönkre tették ezt az utat és nem lett rendesen helyrehozva, majd utána jött a vasút és ő is ott nagy teherautókkal dolgozott, még nagyobb kátyúk keletkeztek. Mivel ez az út nem önkormányzati, hanem idegen tulajdonosa van, ezért ennek a felújításában, attól függetlenül, hogy évekkal ezelőtt részt vett az önkormányzat, abban egyezett meg a Képviselő-testület, hogy nem az ő feladatuk ennek a felújítása, hanem azoké, akik elsősorban tönkretették, illetve használják, de ezt csak egyetlen egy módon tudják behajtani, amennyiben bizonyos engedélyekhez feltételeket kötnek. Más településeken is így van, hogy előbb leteríti azt a bizonyos összeget, amiből az utakat rendbe lehet tenni, és majd utána adja meg a hozzájárulását a testület. Egyébként az esővíz szikkasztását a saját területén kéne megtennie. Elküldte neki, fel lett méretve az út rendbetételének a költsége és ezzel kapcsolatban egyeztettek. Az egyeztetés még arról szólt, hogy ez lesz az elvárás, hogy megkapják ezt az összeget, és természetesen ők is jól járnak, mert akkor előtte nem egy tankesapdát út lesz, az önkormányzatot meg nem fogja kapni azokat a szidalmakat, amik valamilyen szinten jogosak a lakosság részéről, hogy milyen út van ott, amit nem az önkormányzat tett tönkre, nem az ő útjuk, viszont elvárható, hogy tényleg rendezett legyen. Ezzel kapcsolatban még lesz tárgyalás ezzel a céggel, erről beszéltünk, hogy szeretnék, hogyha ők felújítanak, ezért a az ő kérésükért cserébe.

Gorza István képviselő a Vagyonkezelő Kft. általi gépjármű beszerzéssel kapcsolatban érdeklődött, hogy hogyan áll.

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, hogy a Vagyonkezelő Kft. emelőkosaras gépjárműbeszerzése kapcsán történtek előrelépések, megvásárolta a Kft. és az üzembe helyezésénél tartanak.

Szanyi Szilvia polgármester kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot. A képviselő testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
314/2021. (12. 16.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szanyi Szilvia polgármester írásos előterjesztését figyelembe véve a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes	alpolgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Szeli Dóra Réka	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

Szanyi Szilvia polgármester több napirend nem lévén megköszönte az együttműködést és 10:48 perckor berekesztette a nyilvános ülést, a képviselő-testület ezt követően zárt ülés keretében folytatta munkáját.

Szanyi Szilvia polgármester a nyilvános ülésen közérdekű adatként és közérdekből nyilvános adatként ismertette a zárt ülésen hozott döntéseket az alábbiak szerint:

A 315/2021 (12. 16.) határozattal a napirendi pont zártan történő tárgyalásáról, a 316/2021. (12. 16.) és 317/2021. (12. 16.) határozatok keretében a képviselő-testület ingatlanrészek megvásárlásáról döntött.

A 318/2021 (12.16.) határozattal a napirendi pont zártan történő tárgyalásáról, a 319/2021. (12. 16.) és 320/2021. (12. 16.) határozattal a B telep jövőben hasznosítási terveiről döntött.

A 321/2021 (12.16.) határozattal a napirendi pont zártan történő tárgyalásáról, a 322/2021. (12.16.) határozattal önkormányzati tulajdonú ingatlanok jövőben hasznosításáról döntött.

A 323/2021. (12. 16.) határozattal a napirendi pont zártan történő tárgyalásáról, a 324/2021 (12.16.) határozattal a Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ intézményvezetői pályázatának eredménytelenné nyilvánításáról döntött.



Szanyi Szilvia
polgármester

k.m.f.



Soltész Attila
jegyző



Balatonfűzfő Város Önkormányzata

Polgármester

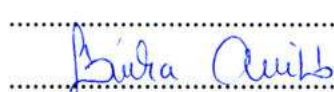
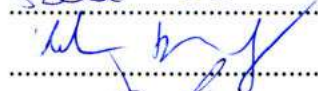
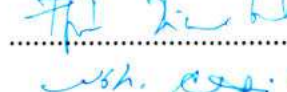
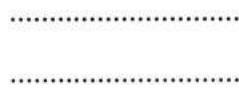
8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-912 Fax: 06/88 596-901

e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

J E L E N L É T I Í V

Készült: Balatonfűzfő Város Önkormányzata képviselő-testületének 2021. december 16. napján (csütörtökön) a nyilvános ülést követően a Városháza „Kompolthy” termében tartott rendes, nyilvános ülésén.

Jelen vannak:

Szanyi Szilvia	polgármester	
Lajkó Frigyes	alpolgármester	
Jánka Anikó	képviselő	
Szeli Dóra Réka	képviselő	
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	
Keil Norbert	képviselő	
Gorza István	képviselő	
Soltész Attila	jegyző	
Kálmán András	Fűzfői Vagyonkezelő Kft.	
Székely László	települési főmérnök	
Dalmadi Zoltán	főépítész	
Fehér Beáta	műszaki ügyintéző	
Vas Veronika	adóügyi csoportvezető	
Flieghné Rimai Merita	pénzügyi vezető	
Nóti Attila	városfejlesztési referens	
Halász Lilla	jegyzőkönyvvezető	
.....		
.....		
.....		
.....		
.....		
.....		
.....		



Balatonfűzfő Város Önkormányzata
Polgármester

8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-920 Fax: 06/88 596-901
e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

Szám: 15/2021.

M E G H Í V Ó

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2021. december 16-án (csütörtökön) 9.00 órai kezdettel rendes nyilvános ülést tart,
melyre ezúton tisztelettel meghívom

Az ülés naprendje:

- 1. Önkormányzati rendelet hatályba nem lépéséről szóló önkormányzati rendelet elfogadása**
Előterjesztés
A TTKPB 2021. december 7-i nyilvános bizottsági ülésének 1. napirendi pontja
- 2. A Balaton Vízilabda Klub támogatási kérelme**
Előterjesztés
A TTKPB 2021. december 7-i nyilvános bizottsági ülésének 2. napirendi pontja
- 3. A köztisztviselői illetményalapról szóló önkormányzati rendelet megalkotása**
Előterjesztés
A TTKPB 2021. december 7-i nyilvános bizottsági ülésének 3. napirendi pontja
- 4. Közterület elnevezése**
Előterjesztés
A TTKPB 2021. december 7-i nyilvános bizottsági ülésének 4. napirendi pontja
- 5. Balatonfűzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének a településképvédelméről szóló 23/2017. (XII. 19.) önkormányzati rendeletének módosítása**
Előterjesztés
A TTKPB 2021. december 7-i nyilvános bizottsági ülésének 5. napirendi pontja
- 6. A Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 14/2013. (V. 31.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztés
A TTKPB 2021. december 7-i nyilvános bizottsági ülésének 6. napirendi pontja
- 7. Településrendezési eszközök módosítása (bobbánypálya területére), az Állami Főépítész záró véleményezési szakaszban tett véleményéhez kiegészítő döntés**
Előterjesztés
A TTKPB 2021. december 7-i nyilvános bizottsági ülésének 7. napirendi pontja
- 8. Telekhatár rendezés – 357/46 és 357/87 helyrajzi számú ingatlanok**
Előterjesztés
A TTKPB 2021. december 7-i nyilvános bizottsági ülésének 8. napirendi pontja
- 9. A képviselő-testület 2022. I. félévi munkatervének megtárgyalása**
Előterjesztés

A TTKPB 2021. december 7-i nyilvános bizottsági ülésének 9. napirendi pontja

10. A gyermekintézményekben fizetendő étkezési térítési díjakról szóló 8/2021. (V. 31.) önkormányzati rendelet módosítása

KT ülésre kiküldött anyag

11. Balatonfüzfő, Felsővillasor forgalmi rendjének meghatározása

Előterjesztés

12. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Jogszabály-ismertető

Tájékoztató a két ülés közti fontosabb eseményekről (e-mailen kerül kiküldésre)

Tájékoztató az átruházott hatáskörben szociális támogatások tárgyában hozott döntésekről

Az ülés helye:

Városháza Kompolthy terem
(8184 Balatonfüzfő, Nike krt. 1.)

Balatonfüzfő, 2021. december 13.



Szanyi Szilvia
polgármester



Balatonfűzfő Város Önkormányzata

8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-900 Fax: 06/88
596-901

e-mail: jegyzo@balatonfuzfo.hu

**26/2021. (XII. 17.)
Önkormányzati Rendelet**

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
26/2021. (XII. 17.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról szóló 13/2014. (IX.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló
13/2021. (X.01.) önkormányzati rendelet hatályba nem lépéséről

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-Testülete a Helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

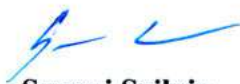
1. §

Nem lép hatályba a helyi adókról szóló 13/2014. (IX.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 13/2021. (X. 1.) önkormányzati rendelet.

2. §

Ez a rendelet 2022. január 1-jén lép hatályba.

Balatonfüzfő, 2021. december 16.



Szanyi Szilvia
polgármester



Soltész Attila
jegyző

Kihirdetve:

Balatonfüzfő, 2021. december 17.



Soltész Attila
jegyző



Balatonfüzfő Város Önkormányzata

8184 Balatonfüzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-900 Fax: 06/88
596-901

e-mail: jegyzo@balatonfuzfo.hu

**27/2021. (XII. 17.)
Önkormányzati Rendelet**

**Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
27/2021. (XII. 17.) önkormányzati rendelete
a köztisztviselői illetményalapról**

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 75. § (2) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. §

A Balatonfüzfői Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapja 2022. évben 44.000,- Ft.

2. §

Ez a rendelet 2022. január 1-jén lép hatályba.

Balatonfüzfő, 2021. december 16.



Szanyi Szilvia
polgármester



Soltész Attila
jegyző

Kihirdetve:

Balatonfüzfő, 2021. december 17.



Soltész Attila
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

A Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 62. § (6) bekezdése lehetővé teszi, hogy a képviselő-testület a 2022. évre vonatkozóan a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 132. §-a szerinti illetményalapnál magasabb összegben határozza meg a köztisztviselői illetményalapot.

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonfűzfői Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapján 2022. évben 44.000,- Ft-ban határozata meg



Balatonfüzfő Város Önkormányzata

8184 Balatonfüzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-900 Fax: 06/88
596-901

e-mail: jegyzo@balatonfuzfo.hu

**28/2021. (XII. 17.)
Önkormányzati Rendelet**

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
28/2021. (XII. 17.) önkormányzati rendelete
a településkép védelméről szóló 23/2017. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált és a településrendezési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézkedésekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43/A. § (6) bekezdés c) pont szerinti állami főépítési hatáskörében eljáró Veszprém Megyei Kormányhivatalnak, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóságnak, a Balaton-felvidék Nemzeti Park Igazgatóságának, a Veszprém Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztályának, valamint Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 8/2017. (V. 4.) önkormányzati rendelete szerinti partnerek véleménye alapján a következőket rendeli el:

1. §

A településkép védelméről szóló 23/2017. (XII. 19.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) IV. Fejezete a következő alcímmel egészül ki:

„16/B. A teljes település ellátását biztosító felszíni energiaellátási és elektronikus hírközlési sajátos építmények elhelyezése

28/B. §

(1) A teljes település ellátását biztosító felszíni energiaellátási és elektronikus hírközlési sajátos építmények, műtárgyak elhelyezésére elsősorban alkalmas területek:

- a) Gazdasági területek;
- b) Erdő.

(2) Az (1) bekezdés szerinti sajátos építmények, műtárgyak elhelyezésére nem alkalmas területek:

- a) Fűzfőfürdő, Tobruk, Szalmássy-telep lakóterületei;
- b) Partmenti terület;
- c) Balatonfüzfő keleti külterületei;
- d) Fűzfőgyártelep lakóterülete;
- e) Városmagterület és környéke;
- f) Egyéb területek;
- g) a 17. § (2) bekezdés szerinti, a településkép védelme szempontjából kiemelt területek.”

2. §

A Rendelet 29. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A településkép védelme érdekében építetők kérelmére az önkormányzat az önkormányzati főépítész (a továbbiakban: főépítész) – illetve, ha önkormányzati főépítész nincs alkalmazásban, akkor a polgármester – közreműködésével szakmai konzultációt biztosít, szakmai tájékoztatást ad a településképi követelményekről.”

3. §

A Rendelet 31. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A településképi véleményezési eljárást a képviselő-testület által átruházott hatáskörben eljáró polgármester folytatja le. A kiadott véleményekről és dokumentumokról a polgármester nyilvántartást vezet és azokat 5 évig megőrzi.”

4. §

Rendelet 36. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A településképi bejelentési eljárást a képviselő-testület által átruházott hatáskörben eljáró polgármester folytatja le, a főépítész szakmai álláspontjára alapítva, amennyiben a településen van főépítész alkalmazásban.”

5. §

A Rendelet 38. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A településképi kötelezési eljárást a képviselő-testület által átruházott hatáskörben eljáró polgármester folytatja le. Az eljárás eredményeképpen a polgármester az ingatlan tulajdonosát az építmény, építményrész, reklámberendezés felújítására, átalakítására, vagy elbontására kötelezheti.”

6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Balatonfüzfő, 2021. december 16.


Szanyi Szilvia
polgármester


Soltész Attila
jegyző

Kihirdetve:
Balatonfüzfő, 2021. december 17.


Soltész Attila
jegyző

Általános indokolás

A 2021. július 1. napjával hatályos, a településtervezéssel összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2021. évi XXXIX. törvény 64. § - 77. §-ai módosítják a településképi védelmről szóló 2016. évi LXXIV. törvényt (a továbbiakban: Tktv.), mely módosítás érinti a rendeletben foglalt helyi szabályozást is.

A módosítás szerint a településképi véleményezési eljárás, a településképi bejelentési eljárás és a településképi kötelezési eljárás lefolytatása, valamint a településképi-védelmi bírság kiszabása a polgármester hatásköréből az önkormányzat képviselő-testületének hatáskörébe kerül.

A 2021. évi XXXIX. törvény 75. §-a kimondja, hogy a hatáskör-módosításról a képviselő-testületnek legkésőbb idén október 31. napjáig kell döntést hoznia, a 66. §-a pedig akként rendelkezik, hogy az említett önkormányzati hatáskörök a településképi rendeletben ruházhatók át.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (4) bekezdése értelmében a képviselő-testület a hatásköreit a polgármesterre, a bizottságra, a részönkormányzat testületére, a jegyzőre, a társulásra ruházhatja át.

Mivel a módosítások nem növelik a Tktv. 9. § (1) és 10. § (2) bekezdésben szereplő rövid ügyintézési határidőket, javaslom, hogy a jelenlegi zökkenőmentes működésnek is legjobban megfelelően, a településképi véleményezési, bejelentési, valamint kötelezési eljárásokkal és határozatokkal kapcsolatos, a városi főépítész szakmai javaslatain alapuló és munkáját igénylő napi szintű ügyintézés a képviselő-testület átruházott hatáskörében a polgármester lássa el.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 23/G. §-a értelmében: A településképi rendeletben a településképi szempontok figyelembevételével meg kell határozni

- a) a teljes település ellátását biztosító felszíni energiaellátási és elektronikus hírközlési sajátos építmények, műtárgyak elhelyezésére elsősorban alkalmas területeket,
- b) azon területeket, amelyek az a) pont szerinti sajátos építmények, műtárgyak elhelyezésére nem alkalmasak, és
- c) a helyi védelemmel érintett területeken a sajátos építményekkel, műtárgyakkal kapcsolatos anyaghasználatra vonatkozó követelményeket.

A 2. §-hoz

Az önkormányzat településképi-védelmi tájékoztatás ad és szakmai konzultációt biztosít a főépítész, illetve a polgármester közreműködésével

A 3. §-hoz

A településképi véleményezési eljárást az általános indokolásban leírtak miatt átruházott hatáskörben a polgármester folytatja le.

A 4. §-hoz

A településképi bejelentési eljárást az általános indokolásban leírtak miatt átruházott hatáskörben polgármester folytatja le.

Az 5. §-hoz

A településképi kötelezési eljárást az általános indokolásban leírtak miatt átruházott hatáskörben a polgármester folytatja le.

A 6. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezéseket tartalmaz.



Balatonfűzfő Város Önkormányzata

8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-900 Fax: 06/88
596-901

e-mail: jegyzo@balatonfuzfo.hu

**29/2021. (XII. 17.)
Önkormányzati Rendelet**

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
29/2021. (XII. 17.) önkormányzati rendelete
a Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 14/2013. (V. 31.)
önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben eljárva, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdése d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el

1. §

A Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 14/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklete lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Balatonfüzfő, 2021. december 16.


Szanyi Szilvia
polgármester


Soltész Attila
jegyző

Kihirdetve:
Balatonfüzfő, 2021. december 17.


Soltész Attila
jegyző

„1. melléklet

1. melléklet Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 14/2013. (V. 31.) önkormányzati rendelethez

Átruházott hatáskörök:

1. Polgármesterre átruházott hatáskörök:

1.1. Dönt a költségvetési rendeletben meghatározott polgármesteri keret felhasználásáról

1.2. Dönt az átmeneti szabad pénzeszközök lekötéséről.

1.3. Engedélyezi Balatonfüzfő Város nevének megkülönböztető jelzőként való használatát.

1.4. Dönt Balatonfüzfő város címere használatának engedélyezéséről.

1.5. Dönt díszsírhely kijelöléséről.

1.6. Gondoskodik az ideiglenes elhelyezésről, ha a lakás elemi csapás, vagy más ok következtében megsemmisül, illetőleg az építésügyi hatóság életveszély miatt annak kiürítését rendelte el, és a bérlő (használó) elhelyezéséről maga, vagy a lakással rendelkező szerv nem tud gondoskodni.

1.7. Társasház alapításakor az önkormányzat tulajdoni hányadának megfelelően dönt az alapító okirat tartalmáról, a társasház Közgyűlésének hatáskörébe tartozó ügyben az önkormányzatot megillető szavazati jogot gyakorolja.

1.8. A bérlő szerződésszegő magatartása esetén a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló ére alapítottan a lakásbérleti szerződést felmondja.

1.9. Dönt nettó 100.000,- Ft értékhatárig – kulturális, művészeti pályázatok, versenyek résztvevői, díjazottjai számára – pénzbeli juttatás vagy ingó vagyontárgy adományozásáról.

1.10. Dönt a vagyontárgy értékétől függetlenül forgalomképes vagyoni körben használati jog, vezetékjog, szolgalmi jog alapításáról.

1.11. Ünnepi szónokok felkérése.

1.12. Az önkormányzati tulajdonú ingatlannal kapcsolatos hatósági eljárásban a tulajdonost megillető jogokat gyakorolja.

1.13. Kijelöli a közbeszerzés tárgya szerinti szakmai szakértelmet biztosító tagot a bírálóbizottságba.

1.14. Közbeszerzési eljárásban felhívás és a közbeszerzési dokumentumok módosításáról, a részvételi, ajánlattételi határidő meghosszabbításáról, felhívás visszavonásáról dönt.

1.15. Közbeszerzési eljárás során tárgyalásos eljárás során az eljárásközi érvénytelenítésről dönt.

1.16. Közbeszerzési eljárás során tárgyalásos eljárásban közbenső döntés esetén kizárásról dönt.

1.17. Ellátja a településképi véleményezési, településképi bejelentési és településképi kötelezési eljárással összefüggő hatósági hatásköröket.

2. Településfejlesztési, Településüzemeltetési Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottságra átruházott hatáskörök

2.1. A költségvetési rendeletben a bizottság rendelkezésére bocsátott összeg feladatkörében történő felhasználásáról dönt.

2.2. Engedélyezi – a vagyonrendeletben meghatározott értékhatárig – az önkormányzatot megillető behajthatatlan követelés törlését.

3. A Humán Bizottságra átruházott hatáskörök

3.1. Dönt a Bursa Hungarica pályázati támogatások odaítéléséről.

3.2. Dönt a lakáscélú helyi támogatások odaítéléséről.

3.3. Dönt a települési támogatás, a szociálisan rászorulóknak támogatásának odaítéléséről.”

Végső előterjesztői indokolás

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében b) pontja rögzíti, hogy a képviselő-testület a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendelet kötelező tartalmi eleme – többek között – a képviselő-testület átruházott hatásköreinek felsorolása.

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 23/2017. (XII. 19.) önkormányzati rendeletében a képviselő-testület a településképi bejelentési eljárással, a településképi véleményezési eljárással és a településképi kötelezési eljárással összefüggő hatósági hatásköröket a polgármesterre ruházta át, mely miatt a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 14/2013. (V. 31.) önkormányzati rendelet átruházott hatáskörökről szóló 1. mellékletét ki kellett egészíteni.



Balatonfüzfő Város Önkormányzata

8184 Balatonfüzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-900 Fax: 06/88
596-901

e-mail: jegyzo@balatonfuzfo.hu

**30/2021. (XII. 17.)
Önkormányzati Rendelet**

**Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
30/2021 (XII. 17.) önkormányzati rendelete
a gyermekintézményekben fizetendő étkezési térítési díjakról szóló 8/2021. (V. 31.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

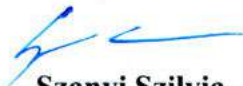
1. §

A gyermekintézményekben fizetendő étkezési térítési díjakról szóló 8/2021. (V. 31.) önkormányzati rendeletének 1. melléklete jelen rendelet 1. melléklete szerinti szöveggel lép hatályba.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Balatonfüzfő, 2021. december 16.


Szanyi Szilvia
polgármester


Soltész Attila
jegyző

Kihirdetve:

Balatonfüzfő, 2021. december 17.


Soltész Attila
jegyző

„1. melléklet

Az intézményi gyermekétkeztetéssel kapcsolatos **intézményi térítési díjak összegei:**

Megnevezés	Intézményi térítési díjak (Ft/fő/nap, áfa nélkül, kerekítve)
1. Bölcsőde	460
2. Óvoda	470
3. Általános iskola (napi 3-szori étkezés)	550
4. Általános iskola (reggeli + ebéd)	480
5. Általános iskola (ebéd + uzsonna)	440
6. Általános iskola (csak ebéd)	360
7. Technikum és Kollégium (napi 3-szori étkezés)	740
8. Technikum és Kollégium (reggeli + ebéd)	530
9. Technikum és Kollégium (csak ebéd)	360
10. Szociális étkezők	400

”