



Balatonfűzfő Város Önkormányzata

8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-912

e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

bal/173-29/2024.

JEGYZŐKÖNYV

Balatonfűzfő Város Önkormányzata

Képviselő-testületének

2024. november 21-én tartott

közmeghallgatásról



Szám: 26/2024

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: **Balatonfűzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének** 2024. november 21-én (csütörtökön) 16 óra 3 perckor kezdődő, a Városháza „Kompolthy termében” tartott **közmeghallgatásán.**

Jelen voltak:

Szanyi Szilvia	polgármester
Lajkó Frigyes Károly	alpolgármester
Győri Piroska	képviselő
Keil Norbert	képviselő
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő
Harmath Gábor József	képviselő

Távol maradt: Jánka Anikó képviselő

Tanácskozási joggal résztvevők:

dr. Könczöl Gábor	jegyző
Székelyné Tóth Barbara	aljegyző
Borbély Zoltán r.alezredes	Balatonalmádi Rendőrkapitányság
Kálmán András	Fűzfői Vagyonkezelő Kft. ügyvezető
Bíróné Mészáros Kata	igazgatási csoportvezető
Székely László	települési főmérnök
Ticz Antal Attila	műszaki ügyintéző
Flieghné Rimai Merita	pénzügyi csoportvezető
Nóti Attila	városfejlesztési referens

Lakosság köréből: 11 fő

Jegyzőkönyvvezető: Váróczi Krisztina titkársági ügyintéző

Szanyi Szilvia polgármester köszöntötte a megjelenteket a közmeghallgatáson. Ismertette, hogy a közmeghallgatást hasonló módon kell lefolytatni, mint egy Képviselő-testületi ülést. Megállapította, hogy a Képviselő-testület a hatályos SZMSZ szerint lett összehívva, létszáma 6 fő, a testület határozatképes.

Jánka Anikó képviselő betegség miatt nem tud részt venni a közmeghallgatáson.

Felolvasta a napirendi pontokat, majd szavazásra bocsátotta a közmeghallgatás napirendjét, melyet a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadott.

Közmeghallgatás napirendjei:

- 1. Tájékoztató Balatonfűzfő város környezeti állapotáról**
- 2. Közbiztonsági konzultációs fórum**
- 3. Tájékoztató az Önkormányzat 2024. évi tevékenységéről, a következő időszak feladatairól**

Közmeghallgatás napirendjeinek tárgyalása:

1. Tájékoztató Balatonfűzfő város környezeti állapotáról

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, hogy a napirendi pontot Székely László települési főmérnök készítette elő.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény rendelkezése alapján a települési önkormányzat legalább évente egyszer tájékoztatja a lakosságot a lakókörnyezet állapotáról. Önkormányzatunk Képviselő-testülete e törvényi kötelezettségének eleget téve jelen közmeghallgatás keretei között végzi el ezen feladatát.

Az évenkénti tájékoztatókban egyre nagyobb hangsúlyt kap a környezeti állapotot alapvetően meghatározó éghajlat- és időjárásváltozás. Az éghajlatváltozás hatásaként változékonnyá váló időjárás érezteti annak kedvező vagy éppen kedvezőtlen hatását. Ennek megfelelően már az elmúlt évben is a turisztikai szempontból kedvező időjárásról adhatunk számot.

Ez év nyarán is a változékonny időjárás volt a jellemző, amelyet az önkormányzat tulajdonában álló, Fűzfői Vagyonkezelő Kft. (továbbiakban: vagyonkezelő) részéről üzemeltetett strandok forgalmának bevételemelkedése is igazol.

Az időjárással szoros összefüggésben van a felszíni és a felszín alatti vizek mennyisége és minősége. A Balaton vízminőségét, vízmennyiséget nagyban befolyásolja a vízgyűjtőin leesett csapadék mennyisége, a magasabb mértékadó vízszint részben orvoslja a vízminőségi és mennyiségi gondokat, de a téli és tavaszi időszakban elmaradt csapadékosabb időjárás érezteti hatását a vízszintre vonatkozóan. Az idei évben nyáron lehullott csapadékmennyiség mellett, ezen időszakban történt jelentős napi kipárolgás/vízvesztés eredményeként a Balaton jelenlegi vízszintje 94 cm-en van.

Városunk levegőminősége jónak mondható, elsősorban a közlekedésből, a magas arányú burkolatlan utakból felszálló por miatt adódik légszennyezés. További szennyezést jelent a szilárd tüzelőanyag használata, különösen azokban az esetekben, amikor nem megfelelő tüzelőanyag kerül nem megfelelő tüzelőberendezésbe.

A nyári augusztusi időszakban a környező településeken folytatott (Királyszentistván, Papkeszi és Balatonkenese) mezőgazdasági tevékenységből fakadó, időszakos szaghatások rontották az itt lakók levegőminőségének komfort érzetét.

A Balaton vízminősége közegészségügyi szempontból jó, ezt alátámasztják a strandokon a nyári időszakban mért vízminőség vizsgálatok.

Az elmúlt évek rövid idejű, de nagy mennyiségű csapadékvizei miatt fokozott figyelem fordult a városi csapadékgyűjtő rendszerének fenntartására és bővítésének szükségességére.

A települési környezet állapotát alapvetően meghatározza a kommunális infrastruktúra.

Balatonfűzfő Város Önkormányzata az elmúlt években kezdeményezte a Fűzfőgyártelep településrészünk vízellátását szolgáló, vízi közmű hálózat Magyar Állam tulajdonába adását. A Fűzfőgyártelepi városrész és iparterületi vízi közmű hálózat rekonstrukciója érdekében, Balatonfűzfő Város Önkormányzata koncepciótervet készített. Ennek folyamánaként a Magyar Állam és a DRV. Zrt segítségével megindul a Fűzfőgyártelepi városrész és iparterületi vízi közmű hálózat terveinek elkészítése.

Az Önkormányzat célja, hogy a településrész ivóvíz és tűzvíz hálózatának rekonstrukcióját követően, azt a költségeket finanszírozó Magyar Állam tulajdonába adja.

A teljes közvilágítási hálózat korszerűsítése, fejlesztése várat magára. A Balatonfüzfő közigazgatási területén 2023 évben elkészült a lámpatestek felmérése, és a város közvilágítási mesterterve. 2024 év szeptemberében a 71-es -72-es számú főutak körforgalmi csomópontjában 16 db lámpatest került kicserélésre. Balatonfüzfő Város Önkormányzatának rövidtávú tervi között szerepel a meglévő 1034 db fényforrásból további 309 db energiatakarékos ledes fényforrásra cserélése.

Lakókörnyezetünk minőségi érzetét alapvetően meghatározza a közutak állapota. Városképi, környezetvédelmi, közlekedésbiztonsági szempontból, emeli a jó minőségű úthálózat a komfortérzetet mind a helyi lakosoknál, mind a nyaralóknál és az átutazóknál egyaránt.

A műszaki szükségesség és a lakossági elvárások finanszírozhatósága messze meghaladja az önkormányzat pénzügyi lehetőségeit, a helyi közúthálózat részét képező, meglehetősen rossz állapotú lakó- és gyűjtőút hálózat felújítása esetében.

2024-évben részben pályázaton elnyert támogatásból, és saját költségvetési forrásból, valamint részben lakóközösségi összefogásból történtek útépitések és útfelújítások.

A város útjain - a tavaszi és az őszi időszakban részleges karbantartási munkák keretében - kis és nagy felületű kátyúzások, hézagolások kerültek elvégzésre, ezek összterülete meghaladja a 200 négyzetmétert.

Kerékpárútjaink állapotában, - a kisebb fenntartási munkákon kívül- jelentősebb fejlesztés nem volt. A Balatoni Bringakör kerékpárút hiányzó Balatonalmádi - Balatonfüzfő tobruki szakaszának tervezése hosszas egyeztetéseket követően lezárult, a kerékpárút engedélyezése folyamatban van.

Zöldterület az év folyamán ugyan nem növekedett a települési közhasználatú zöldterület mérete, mégis nagy feladatot jelent a Vagyonkezelőnek a parkfelületek állapotának folyamatos fenntartása, karbantartása.

Vaddisznók okozta károk csökkentése céljából, Balatonfüzfő Város Önkormányzata együttműködve Projagd-Vill Kft. Protár András hivatásos vadásszal belterületi élve fogó csapdákat üzemeltet. Ennek eredményeként elmondható, hogy 2024 évben a település belterületi részén 53 db vaddisznó került befogásra, elejtésre.

Szanyi Szilvia polgármester megkérte a lakosságot, - mivel a közmeghallgatásról jegyzőkönyv készül -, hogy ha van kérdésük, kérésük, észrevételük, panaszuk, akkor a hozzászóló fáradjon az asztalhoz és használja a mikrofont.

Farkas Jenő balatonfüzfői lakos felvetette, hogy a Tobruk és a Nyárfa sor közötti terület nagyon, nagyon hosszú ideje parlagon van. Van-e valamilyen elképzelése a Képviselő-testületnek arra vonatkozóan, hogy a tulajdonossal felvegye a kapcsolatot és valamilyen fajta dolog elinduljon azon a területen.

Szanyi Szilvia polgármester megkérdezte Farkas Jenőt, hogy a 15,5 ha-os területre gondolt-e.

Farkas Jenő balatonfüzfői lakos igennel válaszolt. Elmondta, hogy a tobruki Rákóczi utca és a Nyárfa sor közötti területről beszélt.

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, hogy ezt a területet annak idején az Önkormányzat megpályáztatta, eladta és egy fejlesztési elképzelés alapján értékesítette. Az ingatlan tulajdonosa az elmúlt években többször megváltoztatta az elképzeléseit, többször megkereste az Önkormányzatot, többször kérte a segítségét, többször módosítottak már a beépíthetőségen, a megosztásán, és a legutolsó alkalommal is azzal jött, hogy változtatni szeretne, de az Önkormányzat részéről az az állásfoglalás, hogy csak abban az esetben lesz változtatás, ha letesz egy kész koncepciótervet, mivel fontos lenne azt tudni, hogy amit meg szeretne ott

valósítani, az megvalósítható-e. Egyeztetett-e a közművekkel, víz, villany, stb. Megoldottá kell, hogy váljon az esővíz elvezetése, a közlekedés. Nem lenne jó, ha a Rákóczi utca forgalmát növelné annak a területnek a lakossága, mert nagyon keskeny az az utca és az már tényleg élethetlenné tenné az egészet. Itt akadtak meg a tárgyalások, azóta is várja az Önkormányzat ezeket a koncepció terveket. Amiket először letettek elképzeléseket, terveket, azokban nagyon vékony utak voltak, nagyon nagy beépítettség, tehát nem igazi koncepció tervek voltak. Hiába állítja az illető, hogy ez egy zárt terület lesz, vagy magánterület, soha nem lehet tudni, hogy egyszer nem fog-e a településhez csatlakozni, illetve tartozni. Nem lenne szerencsés, ha olyan helyzetek alakulnának ki, mint pl. a Gagarin utcában, vagy a településnek a fenti részén, ahol nagyon szűk utcák vannak, megközelíthetetlenek, a parkolások problémásak, a gyalogos forgalom is gond, a vízelvezetés is probléma. Tehát bármit is szeretne, bármilyen módosítást, csak akkor fog hozzájárulni az Önkormányzat, ha konkrét terveket tesz le az illető.

Farkas Jenő balatonfüzfői lakos megköszönte polgármester asszony válaszát, majd megkérdezte, hogy nem lehetne-e határidőt szabni ennek a koncepciónak? Akár 5-10 évig is ez a szituáció maradhat? Mindig hoz az illető valami tervet, ami nem jó.

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, hogy az a probléma, hogy olyan anyagot nem tudott hozni eddig, amit kértek tőle és ami szakmailag alátámasztott lett volna. A lehetőségei meg vannak. Ahhoz képest, amit annak idején, amikor megvásárolta és szeretett volna, azt megtehetette volna ezen a területen. Azóta már nem csak ezt teheti meg, mert azóta már három részre fel lett osztva ez a terület, ennél nagyobb lehetőségei vannak, most is tudna bármit csinálni, de ő sokkal többet szeretne.

Farkas Jenő balatonfüzfői lakos megköszönte polgármester asszony válaszát, majd megkérdezte, a csónakkikötővel kapcsolatban, van-e valamilyen előrehaladás, a tervezés, vagy a bővítés kapcsán, mert jelen pillanatban a terület úgy néz ki, mintha nem lenne gazdája.

Szanyi Szilvia polgármester visszautasította ezt a kijelentést, hozzátette, hogy itt van egy szakember, aki ezzel a területtel foglalkozik és inkább ezelőtt nézett ki úgy, mintha nem lett volna gazdája.

Farkas Jenő balatonfüzfői lakos elmondta, hogy ő a környezetről beszélt, nem magáról a csónakhelyről.

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, hogy eddig az Önkormányzat rendben tartotta, nem értette mire gondol Jenő. Nem a csónakosoknak kellett rendben tartani, hanem volt egy fizetett alkalmazott, aki ezt rendezte. Ha az a kérdés, hogy a mellette lévő területet akarja-e az Önkormányzat rendbe tenni, a válasz igen. Az engedélyezési terv készen van, hamarosan kiviteli tervek is lesznek.

Keil Norbert képviselő elmondta, hogy ő is tárgyalt annak idején a tulajdonossal a 15,5 ha-os területtel kapcsolatban, ez a füzfői- és a tobruki lakosságot is megosztja, mert fejlődési lehetősége Balatonfüzfőnek nagy területen Balatonalmádi felé van csak, ez a legnagyobb nem Önkormányzati terület, mert 2010 előtt értékesítve lett. Az eredeti tervek szerint szállodák, vagy szállodarészek épültek volna, 4- 5 emeletes sorházak, 500 m² körüli családi ház jellegű ingatlanokra tervezett területek, lett volna egy 10.000 m² körüli bevásárlóközpont, ahol az akkori tulajdonos megkereste a LIDL-t is, hogy költözzenek oda. A fő probléma az volt és a tobruki részen mindig is az lesz, hogy a városrész közműhálózata a jelenlegi rendszert bírja el. A tulajdonos pedig azt szerette volna, hogy az Önkormányzat szálljon be a közműfejlesztésbe, viszont ez több milliárd, forint lenne, amíg ez nem valósul meg, addig nem lehet. A tulajdonos aztán szerette volna felosztatni és a terve az volt, hogy csinál 3 db mintaházat, amivel hirdeti és

értékesíti a területeket, de az Önkormányzat, hogy addig ebbe nem egyezik bele, amíg a közműfejlesztési terveket nem teszi le, mert félő, hogy végül az Önkormányzatnak kell megcsináltatni a közműrendszert is és a közvilágítást is. Az egy potenciálisan nagy fejlesztési terület, lakosságszámba 1000-1500 fő is elférne azon a területen. A jelenlegi közműrendszer a nyári időszakban, amikor tele van nyaralóval Tobruk városrész, nem tudja ellátni főként a szennyvízelvezetést. Több emberrel is tárgyalt már az Önkormányzat és személy szerint ő is a testületnek az az érdeke, hogy a település fejlődjön, több adó jöhessen be, több fejlesztést lehessen elérni, tehát nyitott az Önkormányzat, de csak olyanra, ami a lakosságot negatívan nem érinti.

Szanyi Szilvia polgármester megkérdezte, hogy a napirendhez van-e még kérdése valakinek.

Galambos Béláné balatonfüzfői lakos elmondta, szívügye a Gyártelep. Már felvette a kapcsolatot a Vagyonkezelő részéről Meiczinger úrral, mert nagyon sok a falevél az óvodába vezető utakon és a környékén, hogy a gyerekek szinte nem tudnak közlekedni tőlük. Látja minden nap elmenni a Vagyonkezelő Kft. autóit, összeszednek egy levélkupacot, felteszik rá a ponyvát és negyed autóval elvonulnak. Megkérdezte, hogy nem lehetne-e ezt rendszeresebben takarítani?

Kálmán András a Fűzfői Vagyonkezelő Kft. ügyvezetője megköszönte a bejelentést, és azt kérte, hogy másnap délelőtt nézzék meg közösen a területet.

Elkérte Galambos Béláné telefonszámát és megbeszélték, hogy másnap 8 órától ügyvezető úr keresni fogja őt telefonon.

Miklós Katalin balatonfüzfői lakos elmondta, hogy tavaly október óta él Balatonfüzfőn, neki van a fekete angol agara, akivel nagyon sokat szokott sétálni. Panasza van a macskákkal kapcsolatban.

Marton Gáborné balatonfüzfői lakos elmondta, hogy ő a közvetlen környezetükkel kapcsolatban szeretné kérdezni, hogy a rókák ellen és a rókákat idevonzó macskaetetések ellen tudnak-e valamit tenni? Az itt-ott kirakott ételmaradékok nagyon fertőzésveszélyesek, nem csak rá és a kutyájára, hanem általában mindenkire nézve. Az, hogy gusztustalan az csak egy dolog, de nagyon nem idevaló. A kóbor macska invázió megfékezésére mit tesz az Önkormányzat? Milyen elképzelések lennének erre? Az etetőket valahogy meg kellene fékezni, mert az nem állatszeretet, hogy odateszik a pörköltmaradékot, ahelyett, hogy ivartalanítanának. Tavaly előtt volt egy pályázat a felelős állattartásért, ha ez az ivartalanításról szólt, - a macskaszaporulatot elnézve -, nem sokan vehették ezt igénybe. Egy félórás séta alatt kb. 10 cicába botlik az ember. Ez nem megfelelő módja az állattartásnak. Valami megoldást kellene találni.

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, hogy teljesen egyetért ezzel, többször volt a hírlapban erről cikk, hogy ha ezeket a macskák kint etetik, akkor ezzel szaporodásra is ösztönzik őket. A macskák magukat fent tudnák tartani, csak kevésbé szaporodnának, ha nem etetnék őket, mert más körülmények között lennének. A Vagyonkezelő Kft. többször is intézkedett. Az a probléma, hogy állatorvos nem oltja be őket, különböző betegségeknek a terjesztői, mert nem ápoltak sajnos ezek a macskák. Néhány idős ember sajnos nem érti meg, hogy hiába szereti az állatokat, macskákat, ez nem jó, ha etetik őket. Számtalan cikk szólt erről az újságban, a Vagyonkezelő Kft. rendszeresen összeszedte a kirakott tálakat, de az idősök felháborodtak, hogy nemrég tettek ki új tálakat és azok is eltűntek, de sajnos nem lehet mit tenni azok ellen az emberek ellen, akik nem látják be, hogy ez így nem jó. Nem jönne be a vaddisznó, ha nem

találna magának élelmiszert, nem jönne be ide a róka, ha nem találna magának élelmiszert, nem szaporodnának a macskák, ha nem ez lenne, hogy etetik őket.

Marton Gáborné balatonfüzfői lakos megkérdezte, hogy nem lehetne valahogy ezt szankcionálni? Táblával esetleg?

Szanyi Szilvia polgármester megkérdezte, ha táblákat tesznek ki, akkor majd az idősök nem rakják ki az ételt?

Marton Gáborné balatonfüzfői lakos azt válaszolta, hogy nem tudja, de valahogy kicsit hatásosabban kellene fellépni, mert az ejnye-bejnye az kevés, sajnos ő is találkozott már idősökkel, akiknek szóvá tette ezt a problémát, megkérdezte, hogy miért is etetgetik a macskákat, erre az volt a válasz, hogy foglalkozzon a saját dolgával. Szerinte valamiféle büntetéssel szankcionálni kéne ezt a problémát.

Szanyi Szilvia polgármester megkérdezte, hogy hogyan büntessék az ilyen eseteket? Kint álljon valaki és figyelje, hogy mikor rakják ki az ételt? Vagy hogyan?

Marton Gáborné balatonfüzfői lakos elmondta, hogy nem tudja, de valahogy próbálják meg. Nem akar személyeskedni, de neki is össze kell szedni a kutyapiszkot a kutyája után.

Szanyi Szilvia polgármester hozzátette, hogy jó, de a kutyásokat sem követi egy közterület-felügyelő, hogy megbüntesse.

Marton Gáborné balatonfüzfői lakos elmondta, hogy őt meg tudják találni, be van jelentve, a kutyájában van chip.

Szanyi Szilvia polgármester megkérdezte, hogy megtalálták-e bármelyik kutyást is eddig? Mert rengeteg kutyaurülék van Gyártelepen és a település többi részein is, tehát ahhoz, hogy valakit meg lehessen büntetni, ahhoz rajta kell kapni. Volt olyan eset, hogy az Önkormányzat bejárata elé ültetett az egyik hölgy kutyája, amit felvett a kamera, de nem lehet vele mit kezdeni, mert tetten kell élni.

Marton Gáborné balatonfüzfői lakos megkérdezte, hogy mit kell akkor ehhez tenni? Mert szeretné, ha ez a macskainvázio véget érne. Az, hogy lefényképezi, az kevés. Az, hogy szól neki, az kevés. Akkor mit lehet tenni? Semmit?

Keil Norbert képviselő elmondta, ezek az edényzetek a társasház területén vannak legtöbbször, kivéve a kiserdő alsó részén. Azon kívül, hogy a Vagyonkezelő Kft. összeszedi, valamint bekerül az újságba egy cikk, ezeken kívül a másik, amivel lehetne ösztönözni ezeket az embereket az, hogy a társasház kezelőivel fel kell venni a kapcsolatot és az adott társasház lakóinak el kell juttatni a felhívást, hogy közterületen a macska etetése nem lehetséges, ha tettenérés van, akkor az büntetéssel jár. Tény és való, hogy csökkentek a vaddisznó létszámok, de a vaddisznók is, rókák is és az aranysakál is azért került be a településre, mert az élelmiszerek nem megfelelően voltak tárolva, kidobva, ami idevonzotta a vadállatokat. Arról nem is beszélve, hogy a macskaürülék és a kutyaurülék is tartalmazhat veszélyes anyagokat. Tehát kell vele foglalkozni, bele kellene vonni a társasházak kezelőit is, mert nagyon fontos szerepük van, ők tudnak a lakókkal leginkább kommunikálni. Ők tudják felvenni a kapcsolatot azokkal, akik macskát tartanak, vagy etetnek, mert ők általában olyan emberek, akik (kisebb számban) kiengedik a macskájukat és hazavárják, illetve (nagyobb számban), akik csak a kóbor macskákat etetik, vagy elengedik a sajátjukat, mert nem kívánják bent tartani őket, tehát ezt biztos, hogy lehet valamilyen szinten csökkenteni.

dr. Könczöl Gábor jegyző elmondta, szerinte is fel lehetne venni a kapcsolatot a társasház kezelőivel és tájékoztatást lehetne adni részükre ezzel kapcsolatban. Nagyon fontos a lakóközösség szerepe is ebben. Sajnos megszűnt az a fajta lakóközösségi együttműködés, amikor szóltak egymásnak, ha olyat láttak, ami nem volt jó és hallgattak egymásra. Megváltozott a társadalom ezzel kapcsolatos hozzáállása, ha a lakók nem lépnek fel és nem emelik fel a hangjukat ezzel kapcsolatban, az Önkormányzat nem fog tudni mindent megoldani. Jegyző úr számít a lakosság együttműködésére ebben mindenképpen.

Elmondta, hogy amennyiben jelzik a Hivatal felé, hogy melyik az a lakó, aki folyamatosan ilyen jellegű problémát okoz, akkor a Hivatal is hatékonyabban tud intézkedni.

Szanyi Szilvia polgármester megerősítette, hogy várják a jelzést.

Miklós Katalin balatonfüzfői lakos elmondta, utána nézett, hogy létezik hatályos törvény, mely szerint a gazdának kötelessége birtokon belül tartani a saját állatát. Lefotózott 3 macska napközti, szeretné kérni, hogy ezek tűnjenek el, minél hamarabb. Ezek tákolmányok, zsákkal betakarva, hogy az eső ellen védje őket. Az egyik lent van a garázsoknál, a másik a Támasz Időotthon közelében van és van egy harmadik is. Szívesen rendelkezésre bocsátja a fényképeket. A mai sétánál vette észre, hogy a garázsoknál hátul van két elkerített rész. Tiszta szemét az egész. Nem tudja, ki lakhat ott, van ott egy kutya is láncra kötve, áldatlan állapotok között. Videót is csinált, szeretné kérni, hogy nézzék majd meg.

Szanyi Szilvia polgármester kérte, hogy a jegyzo@balatonfuzfo.hu e-mail címre küldje majd el ezeket a fotókat, videókat.

Miklós Katalin balatonfüzfői lakos elmondta, reméli, hogy nem csak neki fontos, de nyilván az agár egy nagy mozgásigényű kutya, a kutya-futtató problémája, arra szeretne megoldást. Van egy kutya-futtató, ami alkalmatlan arra, amire hivatott. Most még van lehetősége átjárni az balatonalmádi kutya-futtatóba, de sajnos a jövőben nem lesz gépjárműve, és napi szinten 3 óra séta Balatonfüzfőn nem lesz szerinte kielégítő és a többi kutyás is örülne neki, főleg azért, mert probléma az is, hogy sokan póráz nélkül sétaltatják a kutyájukat. Neki is van tudomása ilyen kutyatámadásról és talán ezzel lehetne ezt a problémát is orvosolni, ha lenne egy használható kutya-futtató.

Szanyi Szilvia polgármester kérte, hogy üljenek majd le ezzel kapcsolatban és beszéljék meg, mi a probléma és mi az, amit orvosolni kellene.

Marton Gáborné és Miklós Katalin balatonfüzfői lakosok megköszönték a hozzászólás lehetőségét és visszafáradtak a helyükre.

Csonka Csaba balatonfüzfői lakos elmondta, hogy feleségével és szomszédjával érkezett a közmeghallgatásra. Az Irinyi utca 8-ban az a legnagyobb probléma, hogy a Celsius-Therm fürdőszoba kereskedés annyira kibővült és akkora forgalma van, hogy reggel jönnek az autók, mint az örültek be az utcába, nem ismerik a jobbkéz-szabályt. Megkérdezte nem lehetne egy utat nyitni a 71-es felé, ami elvezetné a Celsius forgalmát?

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, hogy tervezés alatt áll egy összekötő út, parkolókkal.

Csonka Csaba balatonfüzfői lakos hozzátette, ha Litér felől jön az Öveges iskola felé és bekanyarodik, ez rendkívül veszélyes, mert nincs kint útkereszteződést előre jelző tábla. Megkérdezte ezen lehetne-e változtatni, mert nagyon balesetveszélyes.

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, hogy megkérlik a rendőrséget, hogy vizsgálják meg ezt a részt, hogy milyen tábla kell oda.

Csonka Csaba balatonfüzfői lakos megkérdezte, hogy a Városi Stadion területén a kiadott lakások, hivatalosan vannak kiadva, vagy kinek a tulajdonában vannak?

Szanyi Szilvia polgármester megkérdezte, hogy hol vannak ott lakások?

Csonka Csaba balatonfüzfői lakos válaszul elmondta, hogy az öltöző épületében.

Szanyi Szilvia polgármester kijavította, hogy azok nem lakások, azok csak szobák.

Csonka Csaba balatonfüzfői lakos megkérdezte, hogy az az Önkormányzat tulajdona?

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, hogy az Önkormányzat tulajdona a teljes sportterület az üzemeltetését és működtetését végzi, valamint a költségeit, bevételeit kezeli a Füzfői Atlétikai Klub.

Harmath Gábor József képviselő megköszönte az észrevételt és jelzést. Elmondta, ez egy valós probléma, azóta jelentkezik ez az emelt forgalom, amióta zsákutca lett az utca. Hozzátette, a reggeli nagy forgalom nem az üzletbe érkezők miatt növekedett, hanem inkább az iskolába érkezők miatt. Szerencsére az iskolába jövő gyermekek száma egyre jobban növekszik, hozzák őket a szülők, áldatlan állapotok uralkodnak egyébként a reggeli közlekedésben. Rengeteg az olyan gépjármű, ami rendelkezik forgalmi engedéllyel, de műszakilag nem megfelelő. Minden tisztelete azon szülőké, akik az úttest közlekedés szerinti jobb oldalán szállítják ki a gyermekeiket. Tehát nem amiatt emelkedett meg a forgalom, mert hozzájuk több szerelő jár. Már folytatnak az Önkormányzattal egyeztetéseket a szóban forgó útszakasszal kapcsolatosan.

Keil Norbert képviselő elmondta nem kimondottan a Celsius miatt emelkedett meg a forgalom, ez így igaz. Az egyik oka, hogy a Fűz utcánál le lett zárva a Garzonház mögötti útszakasz. Rengeteg olyan lakó használta azt az utat nem olyan körülmények között, ahogyan azt kellett volna, ezért aláírásokkal kérvényezték az ott lakók, hogy szűnjön meg az az útszakasz. A reggeli szülők és gyerekek kálváriája biztosan meg fog maradni, mert mindenki autóval viszi a gyereket iskolába. Annak idején a Gyártelep nem erre lett tervezve, ekkora forgalmat nem bír el ez a településrész. Keskenyek az utak, nincs megfelelő parkoló rész. Nehéz megoldani, próbálja az Önkormányzat, sajnos lassítja a folyamatot, hogy mindent terveztetni kell, forrást kell találni. Ezeket a problémákat években kell számolni sajnos.

A másik kérdés a sportpálya területe. Az Egyesület működteti a Sportszállót az egyesületnek ő az elnöke. A Sportszálló 2012-2013-as felújítása után használhatatlan arra a célra, amire fel lett újítva. 2013-ban úgy készült el, mint egy ifjúsági szálló, így van engedélye, de erre is alkalmatlan, mert pont abban az időszakban, amikor lehetne hasznosítani a nyári időszakban 30-45 fok között van a hőmérséklet ezekben a szobákban. Vannak lakók ebben az épületben, 2016 óta. Részben munkásszállóként működött, de ez ellen felléptek, mert sok volt az italozás az ott megszálló vendégek között, akik valamilyen építőipari szolgáltatásban dolgoztak. Volt kékes probléma is és rendőrségi jelenlét is sokszor. 2021-re át lett az egész struktúra alakítva, Sportszállóként csak a nyári időszakban működik, a fűtési rendszere gazdaságtalansága miatt télen nem működik szálláshelyként. Jelenleg olyan helyi dolgozók, lakók laknak benne, akiknek lakhatási problémájuk alakult ki azért, hogy ne az utcára kerüljenek, a Sportszállón laknak. Négyen vannak, nincs pénzük albérletet bérelni, erre a 4 szobára lehet fűtést biztosítani az áramhálózat keresztmetszete miatt. Ezen kívül, ahol laknak az a gondnoki lakás, de ez mindig is erre volt teremtvé, még a 80-as, 90-es években is, csak akkor azzal a különbséggel, hogy a gondnoki lakásban balatonfüzfői lakos a Nitrokémiánál dolgozott, és az Egyesületnek

az egyéb szertárosi és mosási munkáit látta el. Lakásként nincs funkcionáltatva. Ez a 4 lakó van engedélyezve, mert ezt bírja el a rendszer.

Szanyi Szilvia polgármester megkérdezte, hogy van-e még kérdés vélemény? Megállapította, hogy nincs.

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot. A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

<i>Név:</i>		<i>Igen:</i>	<i>Nem:</i>	<i>Tartózkodó:</i>
<i>Szanyi Szilvia</i>	<i>polgármester</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Lajkó Frigyes Károly</i>	<i>alpolgármester</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Győri Piroska</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Keil Norbert</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Kerekes-Bakró Csongor</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Harmath Gábor József</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Összesen:</i>		<i>6 igen</i>	<i>0 nem</i>	<i>0 tartózkodó</i>

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
183/2024. (11.21.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonfüzfő Város környezet állapotáról szóló tájékoztatót elfogadja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: 2024. november 21.

2. Közbiztonsági konzultációs fórum

Szanyi Szilvia polgármester megkérte Borbély Zoltán rendőrkapitány urat, a rendőrkapitányság képviselőjében, hogy tartsa meg a fórumot.

Borbély Zoltán rendőrkapitány köszöntötte a jelenlévőket. Elmondta, hogy a rendőrség minden évben törvényi felhatalmazás alapján beszámol a testület előtt, erre ez év tavaszán sor került, ahol a testület a 2023 évi beszámolót elfogadta. Megköszönte a támogatást, együttműködést és ott már tájékoztatást adott.

Örömmel jelentette be, hogy Veszprém vármegye biztonságos, a térség biztonságos és Balatonfüzfő is biztonságos. Ezt a közvélemény kutatások és szakmai számok is tükrözik, de fontos, hogy ezt a lakosság is hogyan éli meg. Az elmúlt évben a bűncselekmények száma a térségben 377 volt, ez egy 6,8 %-os emelkedést mutat a korábbi évhez képest, 2024-ben ez a szám tovább emelkedik. De az itt élők, ide látogatók biztonságban érezhetik magukat.

Közlekedési helyzet: Sérüléssel közlekedési baleset 53 volt 2023-ban, 2024-ben 59-nél tartunk. Ebből 7 volt Balatonfüzfő területéhez köthető. 2023-ban 4 volt, tehát emelkedés figyelhető meg. Az össz. baleseti szám 2023-ban 24 volt, 2024-ben 19, tehát egy javulás figyelhető meg a közlekedés tekintetében. A balesetek vonatkozásában tavaly 2 ittas volt, most már 4 ittas vezetőnél tartunk. Nem olyan régen Felsőörsön volt egy motoros baleset, ahol a motoros elhunyt. Tehát sajnos 1 halálos baleset volt a térségben. A közlekedési balesetek megelőzése érdekében nagyszabású akciókat, vagy kisebb helyi akciókat szervez a rendőrség, fokozottabb a közlekedési ellenőrzés, fontos a tudatosságra nevelés az iskolákban is, kollégájuk járja az iskolákat és a helyes közlekedésről tart előadásokat. Szerencsére van Trafibox a térségben Királyszentistvánon, most kerül telepítésre Balatonalmádiban is, a Veszprémi út 137. előtt, ott a kialakítás hamarosan megtörténik, a kivitelezést elkezdte a kivitelező cég. Szeretnének még Balatonalmádiban is, Balatonfüzfőn is ilyen Trafiboxokat telepíteni pl. iskolák, óvodák

környékén, a 71-esen, mivel főleg a nyári, idegenforgalmi szezonban veszélyesek ezek a szakaszok. Egyébként rendszeresen mérnek, új mérési helyeket jelöltek ki a térségben, a településen is, melyeknek az eredményessége megfigyelhető. Példaként legutoljára Litér belterületén, a Varjasnál lett egy mérési pont kialakítva, ez nyilvános és nem az a cél, hogy minél több bemérés legyen, hanem hogy mindenki tartsa be a közlekedési szabályokat és kevesebb legyen a baleset. Itt pl. nagy az átmenő forgalom, a baleset hamar megtörténik, ha nem lassítanak le az autók, teherautók időben. A lakosság, önkormányzatok jelzéseit próbálják figyelembe venni. Van egy mobil sebesség ellenőrző készülék, ami akkor segít, ha vannak olyan helyek, ahol valamilyen akadály miatt nem tudnak mérni. Ez csak egy sebesség előrejelző készülék, ez szankcióval nem jár. Szeretnék, ha Balatonfűzfőn is egy közlekedésszabályozó beruházás meg tudna valósulni, ehhez pályázatot keres az Önkormányzat, amelyben a rendőrség is igyekszik segíteni. Az elkövetkezendő időszakban több településen is tartanak bejárást, közlekedésbiztonság javítása céljából. December 10-én, Felsőörsön, Papkeszin, Balatonkenesén, ebben az évben már itt is volt, Balatonfűzfőn. A közlekedési szakemberek, az önkormányzat munkatársainak bevonásával végig járták a területet. Azokon a helyeken, ahol problémák vannak, rendszeresebbé tették az ellenőrzéseket.

Bűnügyi számok: Bűncselekmények vonatkozásában 377 ilyen eset volt, itt 6,8%-os emelkedés volt a korábbi időszakhoz képest. A nyomozás eredményessége több, mint 80% volt, felderítési eredményessége pedig 70% feletti. Mind a két számban egy 13%-os és egy 25-26%-os emelkedést értek el a korábbi évhez képest. Ez a szám tovább fog emelkedni a 2024 év tekintetében. Már így is nagyon szépek a jelenlegi számok, mivel korábban egy 40%-os lopási eredményességnek örültünk, most közel 70-80%-os az ilyen esetek eredményessége. A tavalyi évben a kármegtérülés 35% volt a kapitányságon, de ez országos szinten is kiemelkedő eredmény volt. Az idei évben az okozott kár a Balatonalmádi Rendőrkapitányság vonatkozásában 68%-osan visszaszerzésre került. Tegnap napon sajnos Balatonfűzfőn két idős úriember csalás áldozatává vált. A héten rendeltek egy készüléket, 86.000 Ft helyett 31.800 Ft-ért hirdették a Facebookon, itt bebizonyosodott, hogy nem biztos, hogy az olcsó termék a megvásárolandó termék. Rendelt egyet az úr magának és a barátjának is, a futárszolgálat kiszállította és utána szembesültek vele, hogy ez egy olcsó, játék lombszívó, daráló készülék. Ez azért fontos, mert ez alapján is látni lehetett, hogy a megrendelt készüléket, terméket, amint a futár kiszállítja, át kell venni és ellenőrizni. Itt időben megtette a két úriember a feljelentést és volt rá lehetőség, hogy a gyors bejelentés miatt, a cselekmény elkövetését követően, a futárszolgálaton keresztül le tudták foglalni a pénzt, nem került továbbutalásra az eladónak, így visszakerült a vevőkhöz és nem lett károsult a két úriember. Volt sajnos nem olyan rég a településen olyan sértett is, akinek a számlájáról 2.800.000 Ft-ot emeltek le és egy másik számlájáról pedig 6.500.000 Ft-ot. Több, mint egy órán keresztül beszéltek vele telefonon, pályázat megnyerésével hitegették, az áldozat bedőlt nekik, megadta az adatait, különböző megerősítési kódokat és így sikerült leemelni az összegeket. A bűncselekmények közel 25-30%-a online csalás. A lényeg, hogy legyenek körültekintők, ne dőljenek be a csalóknak, hirtelen nagy nyereség nem szakad senkinek sem az ölére és kérjenek az érintettek segítséget. A rendőrség csinált egy interjút, amit szeretnének majd előadásokon bemutatni, ezen név és arc nélkül szerepel az a hölgy, aki figyelemfelhívás céljából elmeséli a saját történetét, nagyon megható történet. Talán így jobban megragad az emberekben és odafigyelnek, hogy ne váljanak bűncselekmény áldozatává, ha látják, illetve hallják az ilyen és ehhez hasonló személyes megtörtént eseteket az áldozat, áldozatok által elmesélve. Romantikus csalás is volt az elmúlt időszakban a területen, amikor bebizonyosodott, hogy fehér lovon nem jön a herceg. Nagyon oda kell figyelni! Általában itt urakról van szó, akik Facebook oldalon ismerkednek, több hónapon keresztül tartják a kapcsolatot, udvarolnak, aztán komoly összegeket csálnak ki azoktól a személyektől, akiket be tudnak hálózni, a várt szerelem megérkezésének reményében. Volt olyan sértett is, aki kölcsönt is vett fel egy ilyen „kapcsolatért”. Volt, akinek a családi élete ment tükre emiatt. A csalások mellett a térségben volt egy nagyszabású realizálás is, a médiából is értesülni lehetett róla. 2024. április 11-én bejelentés érkezett, hogy két nagy értékű

kerékpárját eltulajdonította egy ismeretlen tettes. Innen indult az eljárás. Az eljárás végén 234 db kerékpárt foglaltak le, ennek során 3 elkövetőt őrizetbe vettek, előzetes letartóztatásba helyeztek. Ez április hónapban történt és május közepén ez a realizálás megtörtént. Munkatársai Siófokon érték tetten a személyt bűncselekmény elkövetése során. Ez a bűnöző egy átutazó bűnöző, betöréses lopást hajtott végre. Itt a térségben 30 sértettje van ennek a bűncselekménynek, Somogy vármegyében is szintén olyan 30 sértett volt, több mint 38 sértett Ausztriában volt, ha összeadjuk ezt, az közel 100, de még közel 150 kerékpárnak keresik a tulajdonosát. Szeretné felhívni a figyelmet a BikeSafe regisztrációra. Ez korábban ingyenes volt, a tavalyi évben 4.990 Ft. Ezt lehet interneten is, vagy a rendőrségnél is. (Ez az összeg nem a rendőrséghez folyik be egyébként). Fényképeket kell csinálni a kerékpárról, és egy rendszerben rögzíteni. Olyan, mint egy gépjármű nyilvántartás. Ha ilyen lett volna ezekről a kerékpárokról is, akkor könnyű lenne, mert vissza lehetne adni a tulajdonosának az adott kerékpárt. Eddig 66 kerékpár került vissza a tulajdonosához, illetve az osztrák hatóságoknak adnak át másik 38 darab kerékpárt a közeljövőben. Tehát nagy értékű kerékpárnál érdemes ezt a regisztrációt elvégezni.

Az elmúlt időszakban volt egy gépkocsi rongálás a 71-esen. Ezt azért említette meg, mert pl. nyáron nagy a forgalom ezen az úton, ebben az esetben ráállt az illető a járdára és nem tudott a járókelő az autótól végigmenni a járdán, a főútra nem szeretett volna lelépni a nagy forgalom miatt, valószínűleg ezért húzta meg a járdán parkoló autó oldalát. Ez intő példa, hogy aki félti az autóját, próbáljon meg szabályosan parkolni. Hiába tett feljelentést az autó tulajdonosa, mivel nem volt kamera, nem lehetett beazonosítani az elkövetőt. Volt egy másik, egy sikeres realizálás, ami szintén Balatonfüzfőhöz köthető, itt is átutazó bűnöző volt a tettes, aki szintén budapesti kötődésű személy, akit 12 lakásbetöréssel gyanúsítottak meg, ebből kettőt Balatonfüzfőn követett el. Egy idős nénihez ment be, mert nyitva volt az ajtó, étkezett a hűtőszekrényből és a lakásban fellelhető értékekből eltulajdonított. Ezt a cselekményt Balatonfőkajáron, illetve Kungörsön is elkövették, itt is egy kitartó felderítő munka eredményeként a személy elfogása megtörtént. A garázdaság példaként elmondta a LIDL parkolóban: Be tud állni?! Nem tud beállni?! Itt is volt némi adok-kapok. Az elkövető meg volt, kihallgatták. Futball mérkőzésen kérték időben a rendőri jelenlétet, ezt ők biztosították és amikor volt egy tömegverekedés a buszmegállóban, sikerült a hatósághoz előállítani és az eljárást lefolytatni. Ezen kívül volt egy életmentés a tobruki strandon, egy elmebeteg egy alu tálcát bevágott a tömegbe, ezt a személyt elfogták, mert voltak szemtanúk és gyanúsítottként kihallgatták őt. Testisértések, személy elleni erőszakos fellépések is voltak, a területen 3, amelynél még 2-ben folytatnak eljárást, egyet pedig megszüntettek, mert nem találták bizonyítottnak a cselekmények elkövetését. Ezekről szerette volna a Rendőrkapitány úr tájékoztatni a lakosságot, elmondta, hogy még nagyon sok dolguk van, a bűncselekmények száma emelkedik, nagyon sok az online csalásos bűncselekmény. A múlt héten, a héten 8 ilyen ügyben indítottak eljárást. A rendőrség a pénzügyintézetekkel szoros kapcsolatban van, bárkinek a bankszámláját ilyen támadás éri, azonnal jelezze a bank felé, tegye meg a feljelentést, az utalást esetlegesen meg lehet állítani. A bankok egy napig visszatartják az 1 millió forint feletti utalást, úgyhogy az idő az nagy úr. Azt a pénzt senki nem fogja visszavinni, azonnal cselekedni kell. Nagyon oda kell figyelni! Rendőrkapitány úr megköszönte a lakosság segítségét, bejelentéseit, jelzéseit, igyekeznek mindent megvizsgálni. Hozzátette, hogy nem az a cél, hogy büntetéseket szabjanak ki, hanem hogy mindenki jogkövető magatartást tanúsítson. Természetesen először mindig csak figyelmeztetnek, és ha ez nem lesz célravezető, akkor intézkednek. Végezetül a vaddisznó problémával kapcsolatban elmondta, hogy ők ragaszkodtak ahhoz a csapdához, ami jelenleg is van, mert nem szeretnék, hogy mindenféle cégek, önkéntesek önhatalmúlag jöjjenek és védő eszközök nélkül lelőjék a vadat, mert nem szeretné senki, hogy ebből baleset legyen, Balatonalmádiban is ezzel a csapdával szinte nullára csökkent belterületen a vadak száma. Fontos a lakosság segítő szándéka, a korábban már említett ételmaradékok helyes tárolása. Említette, hogy polgármester asszony jelezte továbbra is a kilövési szándékot, természetesen odafigyelve, hogy további kockázat ne merüljön fel ezekben

a helyzetekben. Rendőrkapitány úr megköszönte a figyelmet és elmondta, hogy fogadóóráján, illetve bejelentkezés után szívesen áll a lakosság rendelkezésére.

Szanyi Szilvia polgármester megköszönte Borbély Zoltán rendőrkapitány úrnak a segítségét és az elmondottakat, majd elmondta, hogy az a betöréses eset az ő édesanyjával esett meg, bemászott a betörő a fürdőszoba ablakon keresztül, édesanyja épp az emeleten aludt, addig a betörő megvacsorázott, majd összeszedett néhány dolgot és elment. Nem is számítottak arra, hogy ennek a betörésnek meg lesz az elkövetője, de a rendőrség megtalálta az illetőt.

Elmondta, jelen volt az ominózus mérkőzésen is, a fűzfői fradisták nekiugrottak a litéri újpestieknek, ebből lett egy kis vita, egy kis kicsi a rakás és egyszer csak másodpercek alatt szétszedték a dulakodókat a rendőrök, mintha akciófilmben lettek volna. A rendőrök nagyon profik voltak, pedig elég népes tábor volt, ahol ez a vita kialakult. Azt gondolja, hogy attól függetlenül, hogy kevés a rendőrség létszáma, tényleg mindent megtesznek, de ezen javítani kellene (a létszámon). Balatonfűzfőnek sajnos nincs közterületfelügyelője. Ez nagyon hiányzik.

Farkas Jenő balatonfűzfői lakos elmondta, Balatonalmádi felől érkezve van egy 60 km/h sebességkorlátozó tábla, majd egy feloldó tábla. A lámpás kereszteződés előtt szintén egy 60 km/h sebességkorlátozó tábla. Ezen az útszakaszon elméletileg 90 km/h-val lehet közlekedni. Van két buszegálló, egy jobbról, egy balról. Megkérdezte, hogy ezen az útszakaszon is lehetne egy minimum 60 km/h sebességkorlátozó tábla? A két buszmegálló megközelítése eléggé problémás dolog, mert nincs gyalogátkelőhely egyik oldalon sem. Akkor lenne biztonságos ez az útszakasz, ha ez a sebességkorlátozás és gyalogátkelőhely biztosítva lenne, illetve ki lenne alakítva.

Borbély Zoltán rendőrkapitány egyetértett, elmondta támogatja a javaslatot. Korábban, amikor 90 km/h-val lehetett ott közlekedni, a lakosság kérvényezte, hogy legyen ott valamilyen sebességkorlátozás, mert nehezen tudnak a főútra kifordulni a gyorsan közlekedő autók miatt. December 10-én lesz egy bejárásuk meg nézik a közútkezelővel és vissza fog jelezni.

Farkas Jenő balatonfűzfői lakos elmondta, hogy a temető felé vezető úton, a kanyar után ki van rakva a Balatonalmádi helységnévtábla. Ezzel szemben Balatonfűzfő tábla visszafele, a másik oldalon nincs. Ha ez ki lenne téve még a két buszmegálló előtti területen, akkor 50 km/h lenne a megengedett sebesség, tehát ezeket a dolgokat nem ártana átgondolni a biztonság érdekében.

Szanyi Szilvia polgármester válaszul elmondta, hogy meg fogják vizsgálni, megkérte jegyző urat, hogy nézzenek utána a Hivatal megvizsgálja és előkészíti ezt az anyagot.

Székely László települési főmérnök elmondta, hogy a Thököly utcánál valóban kint van egy Balatonalmádi tábla, azonban Balatonalmádinak nem addig tart a közigazgatási területe. Ahogy jövünk Balatonfűzfő felé, az útnak a bal oldala és a jobb oldala egészen a Nyárfa sorig Balatonalmádi területe. Viszont a Nyárfa sor és a kerékpárút között van valahol a közigazgatási határ. Tehát az egész 71-es főút, a kerékpárút, illetve folytatólagosan, maga a tobruki lámpás kereszteződés is és az útnak a túloldala, az Uszoda utca, a kanyarja, Szalmássy-telep és a kereszteződés közé beékelődött mezőgazdasági terület, még Balatonalmádi közigazgatási területén van. Tehát mind a két buszmegálló Balatonalmádi közigazgatási területén van.

Keil Norbert képviselő elmondta Jánka Anikó képviselő ezzel kapcsolatban levelet is írt, hogy ez a zebra kérdés megoldódjon, és akkor is kiderült, hogy ezek Balatonalmádihoz tartoznak. Ez a Balatonkenese felé lévő részen is probléma.

Marton Gáborné balatonfüzfői lakos elmondta van egy jobbkézsabályos kis kereszteződés a bölcsődétől a buszmegálló fele, ahol jobb kéz felől becsatlakozik a Nike körút felső ága, aminek a pékségnél ér ki a másik fele. Aki onnan kijön, az néha mintha az 50 km/h-s sebességet sem ismerné, csak a gázpedált tudja nyomni. Ő tudja, hogy ott elsőbbséget kell adnia, de aki mögötte jön az nem mindig tudta és már kétszer majdnem belé hajtottak emiatt. Itt inkább egy elsőbbség adás kötelező tábla kellene. Hasonló a helyzet, - de itt nem biztos, hogy indokolt az elsőbbség adás kötelező tábla - a Gagarin alsó utcarészétől a buszmegálló felé tartó szakasz. Ott van egy járdasziget és egy kusza fenyő, ami nagyon szép, de leginkább a belátást akadályozza.

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, hogy teljesen jogos, ezt már meg is tervezték, a másik úttal kapcsolatban pedig lehet, hogy inkább egyirányúsítani kellene. Meg fogják vizsgálni.

Kálmán András a Fűzfői Vagyonkezelő Kft. ügyvezetője elmondta, ha Tobruk felől mennek Balatonalmádi felé, ott jobb kéz felől emelkedik a domborzat és eső esetén a 71-es főútra jelentős mennyiségű víz folyik ki, ami nagyon veszélyes és télen meg is fagy. Említette rendőrkapitány úr, hogy lesz egy bejárás, ezért szeretné megkérni, hogy ezt is nézzék majd meg. Valamint elmondta, hogy a Vagyonkezelő Kft. üzemelteti a strandokat, ha a kapitányság ismeretterjesztő tevékenységébe belefér, hogy kitelepüljenek a strandra szezonban, akkor nagyon szívesen látják őket.

Borbély Zoltán rendőrkapitány megköszönte a lehetőséget és elmondta, élni fognak vele.

3. Tájékoztató az Önkormányzat 2024. évi tevékenységéről, a következő időszak feladatairól

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, hogy erről készült egy tájékoztató, mely a 2023. évről áthúzódó és a 2024. évi projekteket tartalmazza az alábbiak szerint:

- Támogatott, megvalósult pályázati projektek,
- Saját forrásból megvalósult projektek,
- Megvalósítás alatt álló pályázati projektek,
- Tartaléklistára helyezett támogatási kérelmek,
- Benyújtott támogatási kérelem és
- Megvalósításra tervezett projektek.

Tehát a támogatott, megvalósult projektek keretein belül útfelújítások voltak Balatonfüzfőn, ilyen volt a Fűzfő tér és környezete, Kölcsey Ferenc utca, Sikló köz és Hegyalja utca I. szakasza az Árpád utca és Árok utca között. Az igényelt támogatás összege: 45.000.000 Ft, a saját forrás összege: 28.995.606 Ft, a fejlesztés pénzigénye: 73.995.606 Ft volt. A projektben összesen 746 méter + 88 méter = 834 méter hosszú, 3660 m² + 150 m² = 3810 m² területű, átlagosan 3,6 méter szélességű út megújítása valósult meg. A kivitelezési munkálatok 2024. 01. 23. és 2024. 04. 17. között zajlottak.

A fűzfőgyártelepi rendelők felújítása Balatonfüzfőn című projekt kapcsán az igényelt támogatás összege: 99.999.331 Ft, a saját forrás összege: 131.392.415 Ft, a fejlesztés pénzigénye: 231.391.746 Ft volt. A fűzfőgyártelepi háziorvosi rendelő, a házi gyermekorvosi rendelő, a védőnői tanácsadó felújítása, korszerűsítés valósult meg. Az egészségügyi alapellátás végzéséhez szükséges bútorok és szakmai eszközök (142 db) beszerzésére került sor. A kivitelezési munkálatok 2022. 07. 21. és 2024. 06. 18. között zajlottak. Itt meg kell jegyezni, hogy többszöri közbeszerzés volt, az első három közbeszerzés alkalmával nem sikerült vállalkozót találni, a következő közbeszerzésre egy vállalkozó volt, aki elnyerte a pályázatot, viszont vele meggyűlt a baja az Önkormányzatnak, rendőrségi, illetve bírósági ügy is lett belőle. A lényeg az, hogy elkészült az orvosi rendelő, amit az orvosok már használnak is. Felmerült a lakosság részéről több panasz is az orvosok működésével kapcsolatban, jegyző úr vizsgálja ezeket a panaszokat, problémákat, illetve rendszeresen ellenőrzi a nyitvatartásaikat.

Egyelőre mindent rendben találtak. Lesz majd egy lakossági felmérés is az ellátások minőségéről.

A következő projekt a balatonfüzfői Irinyi János Általános Iskolában lévő műfüves futballpálya felújítása. Az igényelt támogatás összege: 7.901.175 Ft, saját forrás összege: 877.908 Ft, a fejlesztés pénzigénye: 8.779.083 Ft volt. Az általános iskola udvarán lévő műfüves futballpálya került felújításra. A felújítási munkálatok 2024. 08. 13. és 2024. 09. 11. között zajlottak.

A klímabarát elektromos járművek beszerzése Balatonfüzfőn című projekt kapcsán az igényelt támogatás összege: 29.709.100 Ft, a saját forrás összege: 12.584.821 Ft, a fejlesztés pénzigénye: 42.293.921 Ft volt. A projekt keretében 2 db elektromos kisteherautó és 1 db elektromos önjáró, nagy nyomású kézi- és útfelület mosó beszerzésére került sor. Az elektromos járművek leszállítása 2024. 01. 30. és 2024. 10. 15. között zajlott. Ezeket a járműveket a Fűzfői Vagyongkezelő Kft használja, az elmúlt pár évben nagyon sok gépet sikerült vásárolni pályázati támogatásból.

A következő projekt a fásítás Balatonfüzfőn volt, az igényelt támogatás összege: 0 Ft, a saját forrás összege: 0 Ft, a fejlesztés pénzigénye: 0 Ft volt, mert nem pénzt kapott az önkormányzat, hanem fákat. 30 db korai juhar ültetésére került sor 2024 novemberében, a Radnóti utcai óvodában, a Kazinczy Ferenc utcában, a tobruki haranglábnál, a tobruki játszótéren és a fűzfőgyártelepi Memento Parkban. A projekt megvalósítására 2024. 11. 14-én került sor.

Saját forrásból megvalósult projektek kapcsán, ilyen volt a balatonfüzfői temető kapujának átalakítása, a saját forrás összege: 2.298.543 Ft, a fejlesztés pénzigénye: 2.298.543 Ft volt. A balatonfüzfői temető személybejáró kapujának átalakítása történt meg, új úszókapu került kialakításra, a kis kapubejáró térközburkolatot kapott az akadálymentesítés érdekében. A kivitelezési munkálatok 2023. 09. 06. és 2024. 01. 18. között zajlottak. Közben volt egy rongálás is sajnos, valaki neki ment ennek a kapunak, úgyhogy azt a biztosító kifizette és megjavításra került, most már be van kamerázva, több ilyen nem lesz.

A következő projekt a rekortán borítású pálya javítása Balatonfüzfőn. A saját forrás összege: 10.793.628 Ft, a fejlesztés pénzigénye: 10.793.628 Ft volt. A Városi Stadionban meglévő rekortán borítású pálya javítási munkái kerültek elvégzésre. A felújítási munkálatok 2024. 03. 14. és 2024. 06. 13. között zajlottak. Sajnos kiderült, hogy egy alattomos gyökér bement az aszfalt alá és teljesen felnyomta.

Következő projekt a balatonfüzfői Tobruk Strand főépületének tetőépítése. A saját forrás összege: 46.569.096 Ft, a fejlesztés pénzigénye: 46.569.096 Ft volt. A Tobruk Strand főépületének tetőépítése és a villámvédelem kiépítése, valamint a Tobruk Strand tornyán lévő fa csúcsdíz cseréje. A felújítási munkálatok 2024. 02. 06. és 2024. 07. 31. között zajlottak. A torony csúcsdíz cseréje hamarosan elkészül. A tobruki strandnak a teteje több éve így állt, ha nem csinálják meg a tetőt, az alatta lévő épület teljesen tönkre ment volna. Jelen pillanatban a facsúcs dísz cseréje folyik, mert a régi facsúcs szétrohadt és balesetveszélyessé vált.

A következő projekt az útfelújítások Balatonfüzfőn II. pont, amely a Hegyalja utca II. szakasza (Árok utca és Meggyes utca között), Iglói utca 8-13. szám közötti és Iglói utca 15-17. szám közötti szakaszai, Rezeda-Árpád utca közötti szakasz. A saját forrás összege: 21.704.935 Ft, a fejlesztés pénzigénye: 21.704.935 Ft volt. A projektben összesen 357 méter hosszú, 1385 m² területű, átlagosan 3 méter szélességű út megújítása valósult meg. A kivitelezési munkálatok 2024. 06. 04. és 2024. 08. 01. között zajlottak.

Következő projekt a 71-es számú főút körforgalmában a közvilágítás korszerűsítése. A saját forrás összege: 2.594.610 Ft, a fejlesztés pénzigénye: 2.594.610 Ft volt. 16 db lámpatest cseréje valósult meg. A fejlesztéssel 1200 W megtakarítást ért el az önkormányzat. A kivitelezési munkálatok 2024. 08. 22. és 2024. 08. 28. között zajlottak. Ha valaki arra jár, onnan tudja, hogy melyek az új lámpák, hogy azok nem sárga színű, hanem fehér színű fénnel világítanak.

A következő projekt a Fűzfőfürdői Községi és Rendezvény Téren tároló és előtető építése, nyílászárók cseréje. A saját forrás összege: 17.208.684 Ft, a fejlesztés pénzigénye: 17.208.684 Ft volt. A projekt keretében a meglévő épület bővítéseként mintegy 8 m² fűtés nélküli tárolóhelyiség építése valósult meg. Az épület déli homlokzatához csatlakozóan kialakításra

került egy fedett-nyitott tér egy előtető építésével. Az épület homlokzata a tároló és a kémény közötti részen 10 cm-es hőszigetelést kapott. A bővítés összesen 36,55 m², amelyből a tároló 7,8 m², a fedett-nyitott tér 28,75 m². A főbejárati homlokzaton 2 (kettő) darab nyílászárójának cseréje valósult meg. A kivitelezési munkálatok 2024. 04. 11. és 2024. 09. 18. között zajlottak. Következő projekt a balatonfüzfői Jánoshegyi utca szakaszos felújítása, állagjavítása. A saját forrás összege: 2.032.000 Ft, a Jánoshegyi utca lakói által nyújtott forrás: 2.222.500 Ft, a fejlesztés pénzigénye: 4.254.500 Ft volt. A Jánoshegyi utca 180 méter hosszú, 3,5 méter széles, 630 m² területű szakasza újult meg a Jánoshegyi utca 26. szám alatti és a Jánoshegyi utca 12. szám alatti ingatlan között. A kivitelezési munkálatok 2024. 08. 08. és 2024. 09. 24. között zajlottak.

A következő projekt a napelemes rendszerek telepítése Balatonfüzfőn I. és II. A saját forrás összege: 18.501.360 Ft, a fejlesztés pénzigénye: 18.501.360 Ft volt. Napelemes rendszer települt a fűzfőgyártelepi székhelyóvodában, a Nike körúti bölcsődében, a Fűzfőfürdői Községi és Rendezvény Téren, Fövenystrandon és a Radnóti utcai óvodában. A kivitelezési munkálatok 2023. 12. 12. és 2024. 10. 08. között zajlottak.

A következő projekt az attrakciófejlesztés a Balaton Csillagvizsgálóban, a Balaton Csillagvizsgáló kupolájának vízszigetelése, valamint a balatonfüzfői Balaton Csillagvizsgáló weboldalának elkészítése. A saját forrás összege: 12.536.834 Ft, a fejlesztés pénzigénye: 12.536.834 Ft volt. Informatikai eszközök leszállítása, felszerelése és a 3D-s videófilm elkészítése. A kupolatető folyadékszűrő UV álló membrános gumi anyaggal. Az eszközbeszerzések, a honlapkészítés és a felújítási munkálatok 2024. 03. 01. és 2024. 11. 05. között zajlottak. 2013-ban kapott egy teljes felújítást az épület, de maradtak gondok, ezért kellett még dolgozni rajta. Ezen kívül lett egy új turisztikai attrakció, ami bármikor levetíthető, ez egy nagyon különleges több dimenziós, nagyon népszerű, egyedülálló program, volt itt szeptemberben egy csillagászati konferencia szakemberekkel és mindenki el volt tőle ájulva, hogy ilyenmel még nem találkoztak.

A Művelődési Ház felújítása a következő projekt, a saját forrás összege: 8.656.233 Ft, a fejlesztés pénzigénye: 8.656.233 Ft volt. Megvalósult a Vágfalvi Ottó Művelődési Ház ifjúsági klub vizesblokkjainak (női és férfi mosdó) felújítása, a beltéri ajtók cseréje és folyamatban van az egykori Pokol Club felújítása, valamint az alagsor felújítása. A kivitelezési munkálatok 2023. 03. 09-én kezdődtek és a 2025. évben folytatódnak. Az lenne a jó, ha lenne egy olyan ifjúsági hely, ahova be tudnak menni a fiatalok és közösségépítő programokon tudnának részt venni, mint 30, 40, illetve 50-60 évvel ezelőtt is akár.

Megvalósítás alatt álló pályázati projekt például a közösségi kemence építése a balatonfüzfői Fűzfőfürdői Községi és Rendezvény Téren. Az igényelhető támogatás összege: 12.106.123 Ft, a saját forrás összege: 7.620.263 Ft, a fejlesztés pénzigénye: 19.726.386 Ft volt. A kivitelezési munkálatok 2024. 01. 29-én kezdődtek és már elkészült, hamarosan használható lesz. Ez igazából egy kültéri konyha.

A következő a Radnóti utcai óvoda fejlesztése Balatonfüzfőn. Az igényelt támogatás összege: 50.000.000 Ft. A saját forrás összege: 94.933.694 Ft, a fejlesztés pénzigénye: 144.933.694 Ft volt. A projektben az óvoda helyiségeinek átalakítása, a vízellátás és szennyvízelvezetés kiépítése, a fűtőkorszerűsítés, a légtechnikai rendszer kialakítása és a villamos hálózat korszerűsítése, valamint a tűzvédelem szerepel. A projekt műszaki tartalmát racionalizálódott és a megvalósítást 2 ütemben tervezik.

2024. 01. 12-én benyújtották a pályázatot. A hiánypótlást 2024. 01. 25-én teljesítették A Támogatói Okirat 2024. 04. 04-én hatályba lépett. Jelenleg a közbeszerzési eljárás előkészítése van folyamatban. Tehát megnyerték a pályázatot és most keresik a kivitelezőt.

A következő projekt az „Okos Zebra” kialakítása Balatonfüzfőn. Az igényelt támogatás összege: 2.070.500 Ft. A saját forrás összege: 2.070.500 Ft, a fejlesztés pénzigénye: 4.141.000 Ft volt. A projekt tartalma: Okos Zebra kialakítása a 71. számú főúton, a balatonfüzfői vasútállomásnál található gyalogátkelőhelyen. 2024. 08. 07-én benyújtották a pályázatot.

Jelenleg folyamatban van az okos zebra tervezése és a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-vel és az E.ON-nal történő egyeztetése. Hamarosan indulhat a kivitelezés.

Tartaléklistára helyezték a József Attila utca korszerűsítését. Az igényelt támogatás összege: 306.171.449 Ft, a saját forrás összege: 0 Ft, a fejlesztés pénzigénye: 306.171.449 Ft. A projekt a József Attila utca korszerűsítésére irányul. 56 db parkolóhely 2-2,25 m széles járda és 314 méter zártrendszerű vízelvezető rendszer kiépítése, 2 db 5 férőhelyes kerékpártároló kihelyezését, 38 db 18 cm törzskörméretű lombos fa telepítése (ezeket elvégezték), 16 oszlopos közvilágítási hálózat építése, 3 db gyalogos átkelőhely kialakítása, 9,5 méter hosszú buszöböl létesítése. A támogatási kérelem 2022. 10. 11-én benyújtásra került. Pályázatunkat 2023. 04. 18-án forráshiány miatt elutasították. 2024. 05. 17-én a pályázat újraértékeléséhez szükséges hiánypótlást benyújtásra került. Ezzel megoldódna a Községi Ház melletti kereszteződés problémája is. Nem lenne olyan veszélyes.

A következő tartaléklistára helyezett támogatási kérelem a balatonfüzfői Balaton Csillagvizsgáló élményközpontú fejlesztése. Az igényelt támogatás összege: 275.166.668 Ft, a saját forrás összege: 0 Ft, a fejlesztés pénzigénye: 275.166.668 Ft. A projektben a kupola cseréje, az árnyékoló felújítása, a terasz víz- és hőszigetelése, burkolatfelújítás, a VR ÉLMÉNYMOZI 16 db hidraulikusan mozgatott mozi üléssel, 1 db Zéró G csökkentett gravitációs szimulátor („holdjáró”), 2 db álló-mozgó szimulációs egység és egy kamerás megfigyelőrendszer szerepel. A támogatási kérelem 2022. 10. 17-én benyújtásra került, a pályázatot 2023. 07. 04-én forráshiány miatt tartaléklistára helyezték.

A benyújtott támogatási kérelmek közül az egyik a Humán fejlesztések Balatonfüzfőn című projekt. Az igényelt támogatás összege: 22.737.500 Ft, a saját forrás összege: 0 Ft, a fejlesztés pénzigénye: 22.737.500 Ft. A projekt keretében Balatonfüzfő humán szolgáltatásainak javítását kívánja az önkormányzat megvalósítani, úgymint a gyermekjóléti alapellátás, az ifjúsági közösségfejlesztés, a helyi kulturális közösségfejlesztés, az egészségügyi ellátás fejlesztése és szemléletformáló tevékenységek megvalósítása. 30 db humán szolgáltatások fejlesztését célzó program szervezése 515 fő hátrányos helyzetű személy bevonásával.

A támogatási kérelem 2024. 11. 04-én benyújtásra került. Jelenleg a hiánypótlásra és a támogatási döntésre várnak.

Megvalósításra tervezett projektek:

A fűzfőgyártelepi óvoda építése, ezt az óvodát teljes egészében le kell bontani és egy újat építeni. Semmi nem jó benne, nincs értelme felújítani. Újat kell építeni. Balatonfüzfő csapadékvíz-elvezetésének fejlesztése (KEHOP-PLUSZ-2.2.1). Útfelújítások Balatonfüzfőn III. (Bugyogóforrás utca I. szakasza, Bajcsy-Zsilinszky utca és Krúdy Gyula utca) Ez most egyelőre forráshiány miatt áll. Napelemes rendszer kiépítése az Árpád utcai óvodában, a Tobruk Strandon és a Fűzfői Vagyongkezelő Kft. székhelyén. A balatonfüzfői Árpád utcai óvoda bővítése tornaszobával. A közvilágítás korszerűsítése Balatonfüzfőn. Ami nagyon-nagyon fontos és sürgető, az a fűzfőgyártelepi ivóvízhálózat rekonstrukciós felújítása. Ehhez most több, mint 500 millió Ft-ot kapott az Önkormányzat, ha elkészülnek a kiviteli tervek, akkor csak az állam segítségére tud támaszkodni, mert több, mint 8 milliárd forintos költsége van. Az elkövetkezendő időkben nem lesz útfelújítás a Gyártelepen, mert majd később az összes fel lesz túrva. A balatonfüzfői Városháza fűtőkorszerűsítése. Balatonfüzfő, Nike körüti három gyalogátkelőhely építése (Városi Stadion főbejáratánál, virágbolt felett és Nitrokémia Zrt. II. sz. portájánál). Irinyi-Gagarin utca összekötő út építése Balatonfüzfőn. A balatonfüzfői Gagarin utcai parkolók építése. A balatonfüzfői Gyári utca és Hegyalja utca közötti 22 kV-os légvezeték és optikai légvezeték kiváltása.

Végül néhány adat: Támogatott és saját forrásból megvalósult projektek darabszáma, értéke: 15 db, bruttó 501.578.779 Ft, megvalósítás alatt álló projektek darabszáma, értéke: 3 db, bruttó 168.801.080 Ft, tartaléklistára helyezett és benyújtott támogatási kérelmek darabszáma, értéke: 3 db, bruttó 604.075.617 Ft, Megvalósításra tervezett projektek darabszáma, értéke: 12 db, bruttó ~3.800.000.000 Ft.

Ezen felül rengeteg kisebb, nagyobb fejlesztéseket is végzett az Önkormányzat, de annyi ilyen dolog volt, hogy több órás bemutatót lehetett volna ezekből készíteni. Akik itt vannak rengeteget dolgoztak ezeken, mindenki, aki itt van, hihetetlen lelkesedéssel dolgozott.

Borbély Zoltán rendőrkapitány elmondta, hogy akár egy térfigyelő kamera kiépítése is jó lenne, vagy egy Trafibox, ez kb. 6 millió forint.

Keil Norbert képviselő 17 óra 41 perckor távozott, ezzel a Képviselő-testület létszáma 5 főre változott a testület továbbra is határozatképes.

Szanyi Szilvia polgármester megkérdezte, hogy van-e kérdés vélemény?

Megállapította, hogy nincs.

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot. A Képviselő-testület 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes Károly	alpolgármester	igen	-	-
Győri Piroska	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Harmath Gábor József	képviselő	igen	-	-
Összesen:		5 igen	0 nem	0 tartózkodó

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
184/2024. (11.21.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat 2024. évi tevékenységéről és a következő időszak feladatairól szóló tájékoztatót elfogadja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

Szanyi Szilvia polgármester több napirend, illetve egyéb kérdés észrevétel nem lévén megköszönte a megjelenést, a támogatást, a munkájuk elősegítéséhez elmondott véleményeket, kollégáinak az együttműködést és 18 óra 10 perckor berekesztette a közmeghallgatást.


Szanyi Szilvia
polgármester

k.m.f.


dr. Könczöl Gábor
jegyző

