



Balatonfűzfő Város Önkormányzata
8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-910
e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

bal/297-8/2025.

JEGYZŐKÖNYV

Balatonfűzfő Város Önkormányzata

Képviselő-testületének

2025. március 20-án tartott

rendes, nyilvános üléséről



Szám: 8/2025

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: **Balatonfűzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. március 20-án (csütörtökön) 9 óra 20 perckor kezdődő, a Városháza „Kompolthy termében” tartott rendes, nyilvános ülésén.**

Jelen voltak:

Szanyi Szilvia	polgármester
Lajkó Frigyes Károly	alpolgármester
Jánka Anikó	képviselő
Győri Piroska	képviselő
Keil Norbert	képviselő
Harmath Gábor József	képviselő
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő

Távol maradt: -

Tanácskozási joggal résztvevők:

dr. Könczöl Gábor	jegyző
Csomain Zsuzsanna	Fűzfői Vagyongkezelő Kft.
Kositzky Anett	pályázó
Flieghné Rimai Merita	pénzügyi vezető
Bíróné Mészáros Kata	igazgatási csoportvezető
Székely László	települési főmérnök
Nóti Attila	városfejlesztési referens
Németh Balázs	főépítész

Jegyzőkönyvvezető: Váróczi Krisztina

titkársági ügyintéző

Szanyi Szilvia polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület **a hatályos SZMSZ szerint lett összehívva, létszáma 7 fő, a testület határozatképes.**

Szanyi Szilvia polgármester javaslatot tett a meghívó szerinti 26. napirendi pont, (Balatonfűzfő 1018/3 hrsz-ú ingatlanrész vásárlása) zárt ülésen történő tárgyalására, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjára való tekintettel, mely szerint a nyilvános tárgyalás az önkormányzat üzleti érdekét sértené.

Ezen kívül egy új napirendi pont felvételét javasolta, az SZMSZ módosításával kapcsolatban, mely a Hivatal nyitvatartását érinti. Eddig az ügyfélfogadás hétfőn és szerdán volt, de az anyakönyvvezető pénteken is tartson ügyfélfogadást. Ennyivel módosulna az ügyfélfogadási rend.

Szavazásra bocsátotta a Balatonfüzfő 1018/3 hrsz.-ú ingatlanrész vásárlása című napirendi pont zárt ülésen történő tárgyalását, melyet a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag az alábbiak szerint elfogadott:

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes Károly	alpolgármester	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Győri Piroska	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Harmath Gábor József	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének **52/2025. (03.20.) képviselő-testületi határozata**

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, a Balatonfüzfő 1018/3 hrsz.-ú ingatlanrészre vonatkozó adásvétel megtárgyalását zárt ülés keretében tárgyalja, tekintettel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjára, mert a nyilvános tárgyalás az önkormányzat üzleti érdekét sértené.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

Szavazásra bocsátotta, az új napirendi pont, a „Balatonfüzfői Polgármesteri Hivatal ügyfélfogadási rendjének módosítása” felvételét, melyet a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadott.

Szavazásra bocsátotta a rendes, nyilvános ülés módosított napirendjét, melyet a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag az alábbiak szerint elfogadott:

Rendes, nyilvános ülés napirendjei:

1. Balatonfüzfői Hivatásos Tűzoltó-Parancsnokság 2024. évi beszámolója
2. A 2025. évi turisztikai szezonra történő felkészülés – a Balatonfüzfő-Litér Turisztikai Egyesület marketing- és munkaterve
3. Balatonfüzfő Város Gazdasági Programja (2024-2029)
4. Balatonfüzfő Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésének módosítása
5. Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének a pénzügyi és természetbeni szociális ellátások szabályozásáról szóló 7/2021. (V. 31.) önkormányzati rendelet módosítása
6. Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének a temető üzemeltetéséről és a temetkezésről szóló 20/2013. (VIII.30.) önkormányzati rendeletének módosítása
7. Balatonfüzfő Város Önkormányzata vagyonáról, a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának és a vagyon kezelésének szabályozásáról szóló 9/2013. (III.29.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata – első olvasatú tárgyalás
8. Hozzájárulás Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Balatonalmádi Szociális Társulás által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló önkormányzati rendeletéhez

9. Balatonfűzfő 354/19 és 354/13 helyrajzi számú ingatlanokon megvalósult kedvezményes célú kishajó kikötő V01 kikötőállásának bérbeadás útján történő hasznosítására pályázat kiírása
 10. Tobruki csónakkikötő megüresedett csónakhelyeinek bérbeadása
 11. A Fűzfői Vagyongkezelő Kft. közfeladatellátási ütemtervének jóváhagyása
 12. A strandok 2025. évi belépőjegy árainak jóváhagyása
 13. A Fűzfői Vagyongkezelő Kft. javadalmazási szabályzatának jóváhagyása
 14. Balatonfűzfő Város Önkormányzata 2025. évi összesített közbeszerzési tervének elfogadása
 15. Közbeszerzési szabályzatok módosítása
 16. A Beszerzések szabályzatának módosítása
 17. Tájékoztatás a folyamatban lévő pályázati projektek helyzetéről
 18. A helyi autóbuszjárat megszüntetése
 19. A balatonfűzfői 1495/161/A/2 és az 1495/161/A/4 helyrajzi számú ingatlanok értékesítése
 20. Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ alapító okiratának módosítása
 21. Balatonfűzfő-Tobruk gázfogadó állomás területi használati jogának utólagos rendezése
 22. Gondos Panni Család- és Gyermekegészségi Központ és Szociális Szolgálat balatonfűzfői telephelyének közelében 1 db parkolóhely biztosítása az intézményi gépjármű időszakos parkolására
 23. Településrendezési eszközök 10b. módosítása, partnerségi véleményezés és az előzetes környezeti eljárás lezárása
 24. Artemis Medical Kft. kérelme rendelőintézet közműdíjainak kompenzálására, bérleti szerződés felmondása
 25. A 71.sz. főút Béke tér-Árpád u. közötti szakaszon várakozni tilos forgalomszabályozás bevezetésének kezdeményezése
 26. Balatonfűzfői Polgármesteri Hivatal ügyfélfogadási rendjének módosítása
 27. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
- Jogszámbélyeg**
- Tájékoztatás a két ülés közti fontosabb eseményekről**
- Tájékoztatás az átruházott hatáskörben szociális támogatások tárgyában hozott döntésekről**

Rendes, nyilvános napirendek tárgyalása:

1. Balatonfűzfői Hivatásos Tűzoltó-Parancsnokság 2024. évi beszámolója

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, hogy ezt a napirendi pontot a Humán Bizottság tárgyalta, majd megkérte a Bizottság elnökét, hogy tájékoztasson a javaslatról.

Jánka Anikó, a Humán Bizottság elnöke elmondta, hogy a Humán Bizottság a Tűzoltó-Parancsnokság beszámolóját a 2024. évre vonatkozóan elfogadta.

Szanyi Szilvia polgármester megkérdezte, hogy van-e kérdés, vélemény? Megállapította, hogy nincs.

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag támogatott.

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes Károly	alpolgármester	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Győri Piroska	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Harmath Gábor József	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
53/2025. (03.20.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonfüzfői Hivatásos Tűzoltó-Parancsnokság 2024. évi beszámolóját jóváhagyja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

2. A 2025. évi turisztikai szezonra történő felkészülés – a Balatonfüzfő-Litér Turisztikai Egyesület marketing- és munkaterve

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, hogy ezt a napirendi pontot a TTKP Bizottság tárgyalta, majd megkérte a Bizottság elnökét, hogy tájékoztasson a javaslatról.

Keil Norbert, a TTKP Bizottság elnöke elmondta, hogy a Bizottság tárgyalta és egyhangúlag elfogadta a munkatervet, és nagyon örültek annak, hogy az elmúlt években az első olyan anyag volt, ahol látszódott, hogy az Egyesület és a Kft. közösen alkotott meg egy anyagot és teljesen összhang volt benne és a folyamatos információcserének köszönhetően egy teljes anyag lett belőle.

Szanyi Szilvia polgármester megkérdezte, hogy van-e kérdés, vélemény?
Megállapította, hogy nincs.

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes Károly	alpolgármester	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Győri Piroska	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Harmath Gábor József	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
54/2025. (03.20.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonfüzfő-Litér Turisztikai Egyesület 2025. évi turisztikai szezonra történő felkészülésről készített beszámolóját, marketing- és munkatervét elfogadja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

3. Balatonfüzfő Város Gazdasági Programja (2024-2029)

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, hogy ezt a napirendi pontot a Humán Bizottság és a TTKP Bizottság is tárgyalta, majd megkérte a Bizottság elnökeit, hogy tájékoztassanak a javaslatról.

Jánka Anikó, a Humán Bizottság elnöke elmondta, hogy a Humán Bizottság Balatonfüzfő Város Gazdasági Programját 2024-től 2029-ig terjedő időszakra támogatta és elfogadta.

Keil Norbert, a TTKP Bizottság elnöke elmondta, hogy a TTKP Bizottság is egyhangúlag támogatta. Egyetlen egy megjegyzés volt a költségvetés tárgyalása kapcsán, nagyon szigorú és szoros fejlesztési lehetőségek lesznek. A költségvetés érintettsége miatt nem biztos, hogy úgy fog megvalósulni a program, ahogy elkészült, de ezzel tisztában van mindenki.

Szanyi Szilvia polgármester megkérdezte, hogy van-e kérdés, vélemény?

Megállapította, hogy nincs.

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes Károly	alpolgármester	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Győri Piroska	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Harmath Gábor József	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
55/2025. (03.20.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – előterjesztés szerinti tartalommal - elfogadja Balatonfüzfő Város Gazdasági Programját (2024-2029).

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

4. Balatonfüzfő Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésének módosítása

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, hogy ezt a napirendi pontot a TTKP Bizottság tárgyalta, majd megkérte a Bizottság elnökét, hogy tájékoztasson a javaslatról.

Keil Norbert, a TTKP Bizottság elnöke elmondta, hogy a Bizottság a rendeletmódosítást egyhangúlag elfogadta.

Szanyi Szilvia polgármester megkérdezte, hogy van-e kérdés, vélemény?
Megállapította, hogy nincs.

Szavazásra bocsátotta a bizottság által támogatott rendeletmódosítást. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag támogatta:

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes Károly	alpolgármester	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Győri Piroska	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Harmath Gábor József	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

**Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2025. (III. 20.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló
2/2024. (II.29.) rendelet módosításáról**

Az önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

5. Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének a pénzügyi és természetbeni szociális ellátások szabályozásáról szóló 7/2021. (V. 31.) önkormányzati rendelet módosítása

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, hogy ezt a napirendi pontot a Humán Bizottság tárgyalta, majd megkérte a Bizottság elnökét, hogy tájékoztasson a javaslatról.

Jánka Anikó, a Humán Bizottság elnöke elmondta, hogy a rendeletmódosítás két pontot érint. Egyik a halálesetre való tekintettel a temetkezési költségek támogatása, amely emelkedett, a másik pedig a szülési támogatást érinti, mely szintén emelkedett. A rendeletmódosítást a bizottság támogatta.

Szanyi Szilvia polgármester megkérdezte, hogy van-e kérdés, vélemény?
Megállapította, hogy nincs.

Szavazásra bocsátotta a rendelettervezetet, melyet a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag támogatott:

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes Károly	alpolgármester	igen	-	-

Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Győri Piroska	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Harmath Gábor József	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

**Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2025. (III. 21.) önkormányzati rendelete
a pénzbeli és természetbeni szociális ellátások szabályozásáról szóló
7/2021. (V.31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Az önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

6. Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének a temető üzemeltetéséről és a temetkezésről szóló 20/2013. (VIII.30.) önkormányzati rendeletének módosítása

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, hogy ezt a napirendi pontot a TTKP Bizottság tárgyalta, majd megkérte a Bizottság elnökét, hogy tájékoztasson a javaslatról.

Keil Norbert, a TTKP Bizottság elnöke elmondta, hogy a Bizottság a rendeletmódosítást támogatta.

Szanyi Szilvia polgármester megkérdezte, hogy van-e kérdés, vélemény?
Megállapította, hogy nincs.

Szavazásra bocsátotta a rendelettervezetet, melyet a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadott:

<u>Név:</u>		<u>Igen:</u>	<u>Nem:</u>	<u>Tartózkodó:</u>
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes Károly	alpolgármester	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Győri Piroska	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Harmath Gábor József	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

**Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2025. (III. 21.) önkormányzati rendelete
a temető üzemeltetéséről és a temetkezésről szóló
20/2013. (VIII.30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Az önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

7. Balatonfüzfő Város Önkormányzata vagyonáról, a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának és a vagyon kezelésének szabályozásáról szóló 9/2013. (III.29.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata – első olvasatú tárgyalás

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, hogy ezt a napirendi pontot a TTKP Bizottság tárgyalta, majd megkérte a Bizottság elnökét, hogy tájékoztasson a javaslatról.

Keil Norbert, a TTKP Bizottság elnöke elmondta, hogy a Bizottság tárgyalásra alkalmasnak találta az anyagot, az első beszélgetés megtörtént, várja a Bizottság a további előkészítéseket.

Szanyi Szilvia polgármester megkérdezte, hogy van-e kérdés, vélemény?
Megállapította, hogy nincs.

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadott:

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes Károly	alpolgármester	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Győri Piroska	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Harmath Gábor József	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
56/2025. (03.20.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta "az önkormányzat vagyonáról, a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának és a vagyon kezelésének szabályozásáról szóló 9/2013. (III.29.) önkormányzati rendelet felülvizsgálása" napirend előterjesztését, és azt első olvasatban elfogadja.

A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy a rendelettervezetet annak aktualizált mellékleteivel terjessze elő jóváhagyásra.

Felelős: dr. Könczöl Gábor jegyző

Határidő: a képviselő-testület soron következő ülése.

8. Hozzájárulás Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Balatonalmádi Szociális Társulás által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló önkormányzati rendeletéhez

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, hogy ezt a napirendi pontot a TTKP Bizottság tárgyalta, majd megkérte a Bizottság elnökét, hogy tájékoztasson a javaslatról.

Keil Norbert, a TTKP Bizottság elnöke elmondta, hogy a Bizottság támogatta a hozzájárulást.

Szanyi Szilvia polgármester megkérdezte, hogy van-e kérdés, vélemény?
Megállapította, hogy nincs.

Szavazásra bocsátotta a támogatott határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadott:

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes Károly	alpolgármester	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Győri Piroska	képviselő	igen	-	-

<i>Keil Norbert</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Kerekes-Bakró Csongor</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Harmath Gábor József</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
57/2025. (03.20.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Balatonalmádi Szociális Társulás által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 2/2024. (II.29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló, előterjesztés melléklete szerinti rendelet tervezetével egyetért.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakról a határozat megküldésével tájékoztassa Balatonalmádi Város Önkormányzatának polgármesterét.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

9. Balatonfüzfő 354/19 és 354/13 helyrajzi számú ingatlanokon megvalósult kedvtelési célú kishajó kikötő V01 kikötőállásának bérbeadás útján történő hasznosítására pályázat kiírása

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, hogy ezt a napirendi pontot a TTKP Bizottság tárgyalta, majd megkérte a Bizottság elnökét, hogy tájékoztasson a javaslatról.

Keil Norbert, a TTKP Bizottság elnöke elmondta, hogy a Bizottság a pályázat tartalmát elég jól átrágtá, illetve minimális változtatás történt a díj tekintetében. A határozati javaslatot a módosított összeggel támogatta a Bizottság.

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, hogy a Képviselő-testületnek már a módosított pályázati felhívás került kiküldésre.

Megkérdezte, hogy van-e kérdés, vélemény?
Megállapította, hogy nincs.

Szavazásra bocsátotta a módosított határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadott:

<i>Név:</i>		<i>Igen:</i>	<i>Nem:</i>	<i>Tartózkodó:</i>
<i>Szanyi Szilvia</i>	<i>polgármester</i>	<i>igen</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Lajkó Frigyes Károly</i>	<i>alpolgármester</i>	<i>igen</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Jánka Anikó</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Győri Piroska</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Keil Norbert</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Kerekes-Bakró Csongor</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Harmath Gábor József</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
58/2025. (03.20.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. Nyilvános versenytárgyalás keretében bérbeadás útján hasznosításra meghirdeti a Balatonfüzfő 354/19 és 354/13 helyrajzi számú ingatlanokon megvalósult kedvtelési célú kishajó kikötő V01 kikötőállását, jóváhagyja a pályázati felhívást az előterjesztés szerint.
2. Felhatalmazza a polgármestert a pályázati kiírás megjelentetésére, a jegyzőt a versenytárgyalás lefolytatására.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester, dr. Könczöl Gábor jegyző

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

10. Tobruki csónakkikötő megüresedett csónakhelyeinek bérbeadása

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, hogy ezt a napirendi pontot a TTKP Bizottság tárgyalta, majd megkérte a Bizottság elnökét, hogy tájékoztasson a javaslatról.

Keil Norbert, a TTKP Bizottság elnöke elmondta, hogy a Bizottság a határozati javaslatot támogatta.

Szanyi Szilvia polgármester megkérdezte, hogy van-e kérdés, vélemény?

Megállapította, hogy nincs.

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadott:

<i>Név:</i>		<i>Igen:</i>	<i>Nem:</i>	<i>Tartózkodó:</i>
<i>Szanyi Szilvia</i>	<i>polgármester</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Lajkó Frigyes Károly</i>	<i>alpolgármester</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Jánka Anikó</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Győri Piroska</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Keil Norbert</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Kerekes-Bakró Csongor</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Harmath Gábor József</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Összesen:</i>		<i>7 igen</i>	<i>0 nem</i>	<i>0 tartózkodó</i>

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
59/2025. (03.20.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonfüzfő Tobruki Csónakkikötő 39, 59, 70. számú megüresedett csónakhelyeinek bérletére pályázati felhívást tesz közzé, az alábbi feltétekkel:

A bérleti díj mértéke:

- a) bruttó 75 000,-Ft/év

mely díjat a Bérbeadó a szolgáltatás megkezdésének időpontját követő évtől kezdődően minden naptári év elején felülvizsgálni és ennek alapján jogosult külön egyeztetés nélkül a Bérleti díj összegét a KSH által közzétett megelőző évi éves szolgáltatásiár-index (1.1.1.1. Főbb ármutatók [előző év = 100,0%] táblában található szolgáltatásiár-index; 100%-os mértékéig egyoldalúan megemelni, és

- b) bruttó 200 000,-Ft, mely összeg bérleti jogot biztosít kizárólag a bérlő részére a csónakhely bérlésére a bérleti jogviszony időtartamáig.

A bérlet időtartama határozott idejű, 2028. december 31-ig tart.

A pályázónak a csónakkikötő házirendjének megismerésére és annak betartására kötelezettségvállaló nyilatkozatot kell tennie.

Amennyiben az adott csónak helyre több érvényes ajánlat érkezik, a Képviselő-testület az alábbi szempontrendszer szerint dönt arról, hogy kivel köti meg a bérleti szerződést:

A pályázatok elbírálása során előnyt élvez az, aki:

- Balatonfűzfői állandó lakcímmel rendelkezik,
- Balatonfűzfői nyaraló ingatlan tulajdonosa,
- horgászengedéllyel rendelkezik,
- az Önkormányzat dolgozója,
- Balatonfűzfőért közérdekű önkéntes tevékenységet végez, végzett.

A pályázat a határozat mellékletét képezi.

A csónakhelyek az elbírálási pontszámok alapján kerülnek kiosztásra.

A Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő indokok miatt a bérlet tárgya értékének és a minimális bérleti díj megállapítására értékbecslési szakvélemény beszerzésétől eltekint.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester,
Határidő: a pályázati felhívás közzétételére 2025. március 31.

11. A Fűzfői Vagyonkezelő Kft. közfeladatellátási ütemtervének jóváhagyása

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, hogy ezt a napirendi pontot a Kft-nek a Felügyelő Bizottsága tárgyalta és az ülésről készült jegyzőkönyv kiosztásra került. Megkérte a TTKP Bizottság, valamint a Felügyelő Bizottság elnökét, Keil Norbertet, hogy tájékoztasson a javaslatról.

Keil Norbert, a TTKP Bizottság és a Felügyelő Bizottság elnöke elmondta, hogy a TTKP és a Felügyelő Bizottság is tárgyalta, mind a kettő bizottság megállapította, hogy egy tervezet, egy olyan dologról van szó, amely folyamatos módosításokat igényel. A FEB egy dolgot állapított meg, az elszámolásnak a mikéntjét és módjának a vizsgálatát. Ügyvezető Úr jelezte, hogy nem a számlákkal, hanem a teljesítés igazolással történik az elszámolás, a FEB azt az egyet kérte az ügyvezetőtől, hogy kérdezze meg a könyvvizsgálót, hogy valóban nem kell-e a számla az elszámoláshoz. Ügyvezető úr még annyi jelzést tett előre, hogy mivel ez egy annyira új dolog, hogy biztos lesznek benne eltérések, fennakadások. Az ellenőrzés minden héten megtörténik, a hétfői munkanapokon. Abban maradtak, hogy a gördülékenységet és a tapasztalatait minden hónapban megosztja a Képviselő-testülettel, illetve a Bizottság tagjaival.

Szanyi Szilvia polgármester hozzátette, hogy az elszámolás egy számviteli történet szerinte, ha van egy teljesítés és azt jóváhagyták, akkor a teljesítést ki lehet fizetni. Két fajta lehetőség van. Ha a vállalkozás teljesítette a feladatokat, amelyek arra a hónapra ki voltak adva, akkor a teljesítés alapján ki lehet őt fizetni. De ez az ő véleménye. Hozzájárul ahhoz is természetesen, hogy ezt vizsgálják meg, ha ez a Felügyelő Bizottság kérése, akkor a könyvvizsgáló vizsgálja meg, de minél hamarabb, mert el kell számolni és ki kell fizetni a havi járandóságát a Kft-nek.

Keil Norbert, a TTKP Bizottság és a Felügyelő Bizottság elnöke elmondta, hogy ez azért is merült fel, mert a tervezet szerint a teljesítés igazolást követően lenne az elszámolás, viszont a Kft. a mai napig előre kapja meg az összeget. Itt van egy anomália a dologban. Kérdéses, hogy ez hogyan fog működni. Ha utólag kerül valami kifizetésre a teljesítés igazolás alapján, akkor nem lesz-e probléma a Kft-nek pl. a szezonra történő felkészülésnél az anyagi forrás. Ezért merült fel ez a kérdés.

Szanyi Szilvia polgármester azt kérte, hogy mindenképpen üljenek majd le és beszéljék meg a Kft. ügyvezetőjével, a pénzügyesekkel. Nem tudja, hogy ehhez kell-e a könyvvizsgáló egyáltalán, mert azt gondolja ez inkább egy pénzügyi áthidalós történet, hogy hogyan lehetne ezt megoldani.

Megkérdezte, hogy van-e kérdés, vélemény?

Megállapította, hogy nincs.

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadott:

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes Károly	alpolgármester	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Győri Piroska	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Harmath Gábor József	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének **60/2025. (03.20.) képviselő-testületi határozata**

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – előterjesztés szerinti tartalommal – jóváhagyja a Fűzfői Vagyongazdálkodó Kft. 2025. évi közfeladatellátási, közszolgáltatási ütemtervét.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

12. A strandok 2025. évi belépőjegy árainak jóváhagyása

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, hogy ezt a napirendi pontot a TTKP Bizottság tárgyalta, majd megkérte a Bizottság elnökét, hogy tájékoztasson a javaslatról.

Keil Norbert, a TTKP Bizottság elnöke elmondta, hogy a Bizottság tárgyalta, elfogadta, az előkészített anyagban találtak egy-két hibát, melyet aztán meg is beszéltek, így a határozati javaslatot egyhangúlag támogatta a Bizottság.

Szanyi Szilvia polgármester megkérdezte, hogy van-e kérdés, vélemény?

Megállapította, hogy nincs.

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadott:

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes Károly	alpolgármester	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Győri Piroska	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-

<i>Kerekes-Bakró Csongor</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Harmath Gábor József</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
61/2025. (03.20.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Fűzfői Vagyongazdálkodó Kft. alapítójaként, a Fűzfői Vagyongazdálkodó Kft. legfőbb szervének hatáskörében eljárva a

4/2025. számú alapítói határozatot hozza:

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fűzfői Vagyongazdálkodó Kft. vagyongazdálkodásában lévő Fővenystrand és Tobruk Strand 2025. május 1. napjától érvényes előterjesztés szerinti belépő árait jóváhagyja.

Felkéri a polgármestert, hogy az alapítói döntésről a Ptk. 3:109. § (4) bekezdése értelmében a Fűzfői Vagyongazdálkodó Kft. vezető tisztségviselőjét értesítse.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 2025. május 01.

13. A Fűzfői Vagyongazdálkodó Kft. javadalmazási szabályzatának jóváhagyása

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, hogy a Felügyelő Bizottság üléséről készült jegyzőkönyv kiosztásra került és ezt a napirendi pontot a TTKP Bizottság és a Felügyelő Bizottság is tárgyalta, majd megkérte a Bizottságok elnökét, hogy tájékoztasson a javaslatról.

Keil Norbert, a TTKP Bizottság elnöke elmondta, hogy a Felügyelő Bizottság és a TTKP Bizottság is támogatta a határozati javaslatot.

Szanyi Szilvia polgármester megkérdezte, hogy van-e kérdés, vélemény?

Megállapította, hogy nincs.

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadott:

<i>Név:</i>		<i>Igen:</i>	<i>Nem:</i>	<i>Tartózkodó:</i>
<i>Szanyi Szilvia</i>	<i>polgármester</i>	<i>igen</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Lajkó Frigyes Károly</i>	<i>alpolgármester</i>	<i>igen</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Jánka Anikó</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Győri Piroska</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Keil Norbert</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Kerekes-Bakró Csongor</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Harmath Gábor József</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
62/2025. (03.20.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Fűzfői Vagyongazdálkodó Korlátolt Felelősségű Társaság (Veszprémi Törvényszék Cégbírósága, Cg.: 19-09-505211,

székhely: 8184 Balatonfűzfő, Szállás u. 8., képv.: Kálmán András ügyvezető) alapítója, a társaság legfőbb szervének hatáskörében eljárva az

5/2025. számú alapítói határozatot hozza:

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja a Fűzfői Vagyonkezelő Kft. javadalmazási szabályzatát.

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a Fűzfői Vagyonkezelő Kft. ügyvezetőjének megbízási szerződését egészítse ki azzal, hogy az ügyvezető igazgató jogosult személyes céljaira is használni a társaság tulajdonában lévő személygépkocsit, a társaság belső gépkocsi-használati szabályzatának és a hatályos adó jogszabályoknak megfelelően.

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az alapítói döntésről a Ptk. 3:109. § (4) bekezdése értelmében a Fűzfői Vagyonkezelő Kft. vezető tisztségviselőjét értesítse.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Kálmán András a Fűzfői Vagyonkezelő Kft. ügyvezetője
Határidő: azonnal

14. Balatonfűzfő Város Önkormányzata 2025. évi összesített közbeszerzési tervének elfogadása

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, hogy ezt a napirendi pontot a TTKP Bizottság tárgyalta, majd megkérte a Bizottság elnökét, hogy tájékoztasson a javaslatról.

Keil Norbert, a TTKP Bizottság elnöke elmondta, hogy a Bizottság a határozati javaslatot elfogadta.

Szanyi Szilvia polgármester megkérdezte, hogy van-e kérdés, vélemény?
Megállapította, hogy nincs.

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadott:

<i>Név:</i>		<i>Igen:</i>	<i>Nem:</i>	<i>Tartózkodó:</i>
<i>Szanyi Szilvia</i>	<i>polgármester</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Lajkó Frigyes Károly</i>	<i>alpolgármester</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Jánka Anikó</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Győri Piroska</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Keil Norbert</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Kerekes-Bakró Csongor</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Harmath Gábor József</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
63/2025. (03.20.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat és költségvetési szerveinek beszerzéseire vonatkozó **2025. évi összesített közbeszerzési tervet** jóváhagyja.

Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat 2025. évi összesített közbeszerzési tervét haladéktalanul – a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 43. § (2) bekezdés a) pontjában foglalt előírásnak eleget téve – az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben (EKR-ben) és a város hivatalos honlapján közzétegye.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: 2025. március 31.

15. Közbeszerzési szabályzatok módosítása

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, hogy ezt a napirendi pontot a TTKP Bizottság tárgyalta, majd megkérte a Bizottság elnökét, hogy tájékoztasson a javaslatról.

Keil Norbert, a TTKP Bizottság elnöke elmondta, hogy a Bizottság a közbeszerzési szabályzat módosítását jóváhagyta.

Szanyi Szilvia polgármester megkérdezte, hogy van-e kérdés, vélemény?
Megállapította, hogy nincs.

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadott:

<i>Név:</i>		<i>Igen:</i>	<i>Nem:</i>	<i>Tartózkodó:</i>
<i>Szanyi Szilvia</i>	<i>polgármester</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Lajkó Frigyes Károly</i>	<i>alpolgármester</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Jánka Anikó</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Győri Piroška</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Keil Norbert</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Kerekes-Bakró Csongor</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Harmath Gábor József</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Összesen:</i>		<i>7 igen</i>	<i>0 nem</i>	<i>0 tartózkodó</i>

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
64/2025. (03.20.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Balatonfüzfő Város Önkormányzata aktualizált **Közbeszerzési Szabályzatát** a határozat melléklete szerinti tartalommal **jóváhagyja**.

Képviselő-testület a Balatonfüzfői Polgármesteri Hivatal, a Balatonfüzfő Város Önkormányzata Szivárvány Óvoda és Bölcsőde, a Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ, a Balatonfüzfőért Alapítvány és a Fűzfői Vagyonkezelő Kft. aktualizált Közbeszerzési Szabályzatait megismerte és tudomásul veszi.

Képviselő-testület egyidejűleg Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 42/2024. (03. 21.) Kt. határozatát hatályon kívül helyezi.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

16. A Beszerzések szabályzatának módosítása

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, hogy ezt a napirendi pontot a TTKP Bizottság tárgyalta, majd megkérte a Bizottság elnökét, hogy tájékoztasson a javaslatról.

Keil Norbert, a TTKP Bizottság elnöke elmondta, hogy a Bizottság a beszerzések szabályzatának módosítását elfogadta.

Szanyi Szilvia polgármester megkérdezte, hogy van-e kérdés, vélemény?
Megállapította, hogy nincs.

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadott:

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes Károly	alpolgármester	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Győri Piroska	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Harmath Gábor József	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének 65/2025. (03.20.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonfüzfő Város Önkormányzata és az általa fenntartott költségvetési szervek beszerzések lebonyolításáról szóló szabályzatának módosítását jóváhagyja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

17. Tájékoztatás a folyamatban lévő pályázati projektek helyzetéről

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, hogy ezt a napirendi pontot a TTKP Bizottság tárgyalta, majd megkérte a Bizottság elnökét, hogy tájékoztasson a javaslatról.

Keil Norbert, a TTKP Bizottság elnöke elmondta, hogy a Bizottság a beszámolót elfogadta.

Szanyi Szilvia polgármester megkérdezte, hogy van-e kérdés, vélemény?
Megállapította, hogy nincs.

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadott:

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes Károly	alpolgármester	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Győri Piroska	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Harmath Gábor József	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
66/2025. (03.20.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a folyamatban lévő pályázati projektekről szóló tájékoztatást elfogadja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

18. A helyi autóbuszjárat megszüntetése

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, hogy ezt a napirendi pontot a TTKP Bizottság tárgyalta, mindenki tudja, hogy kényszerű helyzetbe kerültünk a költségvetés miatt, és minden olyan dolgot, amely a költségvetést és a működést veszélyezteti, meg kell szüntetni. Megkérte a Bizottság elnökét, hogy tájékoztasson a javaslatról.

Keil Norbert, a TTKP Bizottság elnöke elmondta, hogy a Bizottság tárgyalta és tisztában van azzal, hogy ez a nem kötelező önkormányzati feladat annak idején azért jött létre, hogy a két általános iskola közül az egyik bezárását követően az akkori gyerekek szállítása, ezáltal a szülők segítése megoldott legyen. Az elmúlt években felmérte az önkormányzat, illetve a bizottság a kihasználtságát, illetve megvizsgálta a hozzátartozó az anyagi lehetőségeket és mivel azok a feladatok, amelyek nem kötelező önkormányzati feladatok és nagy terhet rónának a költségvetésre, azokat mélységében meg kell vizsgálni, és néhány területen meg kell próbálni takarékoskodni, így a kb. 50 főt érintő (éves arányban) kihasználtságnál a Bizottság javaslata az volt, hogy a helyi autóbuszjáratot idén júliustól szüntessék meg. A szülőknek sajnos meg kell érteni, hogy a költségvetés miatt ezt muszáj meglépnie a testületnek.

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, hogy így, hogy június 30-ával fog megszűnni, így is 12 millió forintjába kerül ez az önkormányzatnak.

Megkérdezte, hogy van-e kérdés, vélemény?
Megállapította, hogy nincs.

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodó szavazattal elfogadott:

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes Károly	alpolgármester	-	-	tartózkodó
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Győri Piroska	képviselő	igen	-	-

<i>Keil Norbert</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Kerekes-Bakró Csongor</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Harmath Gábor József</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Összesen:</i>		<i>6 igen</i>	<i>0 nem</i>	<i>1 tartózkodó</i>

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
67/2025. (03.20.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Balatonfüzfő városban a helyi közúti közforgalmú, autóbusszal végzendő menetrendszerinti személyszállítási közszolgáltatást, amely a személyszállítási szolgáltatásokról szóló 2012. évi XLI. törvény 4. § (4) bekezdése szerint a települési önkormányzat **önként vállalt feladata** – a hatályos közszolgáltatási szerződés lejártával, **2025. június 30. napjával megszünteti.**

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

19. A balatonfüzfői 1495/161/A/2 és az 1495/161/A/4 helyrajzi számú ingatlanok értékesítése

Lajkó Frigyes Károly alpolgármester 9 óra 45 perckor elhagyta az üléstermet.

Szanyi Szilvia polgármester megállapította, hogy így 6 fővel a Képviselő-testület határozatképes maradt.

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, hogy ezt a napirendi pontot a TTKP Bizottság tárgyalta, majd megkérte a Bizottság elnökét, hogy tájékoztasson a javaslatról.

Keil Norbert, a TTKP Bizottság elnöke elmondta, hogy a Bizottság tárgyalta az elmúlt hónapokban ezt a pályázatot, illetve ennek a nyertességét. Annyi változás történt, hogy az akkori nyertes az egyik ingatlanrésznek a megvételétől elállt anyagi okokra hivatkozva, ezért a pályáztatásban a következő legnagyobb árat ajánló félnek javasolta értékesítésre és ezt a Bizottság egyhangúlag támogatta.

Szanyi Szilvia polgármester megkérdezte jegyző urat, hogy az elmúlt alkalommal nem született-e arról döntés, hogy Vadon László nyerte meg mind a kettőt? Ilyenkor kell születnie egy újabb határozatnak arról, hogy márpedig ő nyerte meg az egyiket?

dr. Könczöl Gábor jegyző azt válaszolta, hogy az előző ülésen a pályázat első körben tárgyalásra került, ahol mindkét esetben Vadon László lett megjelölve és kérte a Képviselő-testület a Kft.-t, hogy készítse elő az adásvételi szerződések tervezetét. Az adásvételi szerződések előkészítése során nyilatkozott Vadon László, hogy a másik ingatlan vonatkozásában mégsem kíván élni a vétellel. A Kft. megkereste az önkormányzatot, hogy a második legkedvezőbb ajánlatot Lajkó Brigitta tette és így terjesztette elő az adásvételi szerződést. A Képviselő-testület jelen döntésével ezt tudomásul veheti, de dönthet úgy is, hogy újra pályáztatja.

Szanyi Szilvia polgármester válaszolta, hogy most már döntött a testület arról, hogy mind a két ingatlant Vadon László Szabolcs részére értékesíti. Azt érti, hogy az egyiket nem tudta kifizetni, de attól még van egy határozat, amiben a másikra ugyanúgy vonatkozik az a döntés. Kétszer dönt a testület ugyan arról?

dr. Könczöl Gábor jegyző válaszolta, hogy nem, ha a Képviselő-testület a második határozat vonatkozásában úgy dönt, hogy az adásvételi szerződést Lajkó Brigittával megkötí, akkor innentől okafogyottá válik a Képviselő-testületnek ugyanezen ingatlanra vonatkozó, Vadon Lászlóval kapcsolatos határozat.

Szanyi Szilvia polgármester hozzátette, hogy itt két döntés van. Az első határozatban arról az ingatlanról van szó, amit meg is akar venni Vadon László. Arról a Képviselő-testület már hozott egy döntést.

dr. Könczöl Gábor jegyző elmondta, hogy arról, hogy készítse elő a Kft. az adásvételi szerződés tervezetét és most dönt a Képviselő-testület az adásvételről.

Szanyi Szilvia polgármester válaszolta, hogy így már érti.

Megkérdezte, hogy van-e kérdés, vélemény?

Megállapította, hogy nincs.

Szavazásra bocsátotta a 1495/161/A/2 hrsz-ú ingatlan értékesítésével kapcsolatos határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadott:

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Győri Piroska	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Harmath Gábor József	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	0 tartózkodó

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
68/2025. (03.20.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában lévő Balatonfüzfő 1495/161/A/2 helyrajzi számú szükséglakás megnevezésű ingatlant Vadon László Szabolcs 8181 Balatonfüzfő, Szállás utca 5. 5. szám alatti lakos részére értékesíti Hárommillió-kettőszázkilencvenezer forint vételárért.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 2025. március 31.

Szavazásra bocsátotta a 1495/161/A/4 hrsz-ú ingatlan értékesítésével kapcsolatos határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadott:

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Győri Piroska	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-

<i>Harmath Gábor József</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
Összesen:		6 igen	0 nem	0 tartózkodó

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
69/2025. (03.20.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában lévő Balatonfüzfő 1495/161/A/4 helyrajzi számú szükséglakás megnevezésű ingatlant Lajkó Brigitta 8175 Balatonfüzfő, Hegyalja u. 22. szám alatti lakos részére értékesíti 2.500.000,- forint vételárért. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: 2025. március 31.

20. Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ alapító okiratának módosítása

9 óra 49 perckor Lajkó Frigyes Károly alpolgármester visszatért az üléssterembe.

Szanyi Szilvia polgármester megállapította, hogy így 7 fővel a Képviselő-testület határozatképes.

Elmondta, hogy ezt a napirendi pontot a Humán Bizottság tárgyalta, majd megkérte a Bizottság elnökét, hogy tájékoztasson a javaslatról.

Jánka Anikó, a Humán Bizottság elnöke elmondta, hogy ez a módosítás technikai jellegű volt, a határozati javaslatot a Humán Bizottság támogatta.

Szanyi Szilvia polgármester megkérdezte, hogy van-e kérdés, vélemény?
Megállapította, hogy nincs.

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadott:

<i>Név:</i>		<i>Igen:</i>	<i>Nem:</i>	<i>Tartózkodó:</i>
<i>Szanyi Szilvia</i>	<i>polgármester</i>	<i>igen</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Lajkó Frigyes Károly</i>	<i>alpolgármester</i>	<i>igen</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Jánka Anikó</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Győri Piroska</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Keil Norbert</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Kerekes-Bakró Csongor</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Harmath Gábor József</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
70/2025. (03.20.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenntartásában működő Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ alapító okiratát a határozat 1. számú mellékletét képező módosító okirat szerinti tartalommal módosítja, a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot jóváhagyja.

A módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat a határozat 2. számú mellékletét képezi.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

21. Balatonfűzfő-Tobruk gázfogadó állomás területi használati jogának utólagos rendezése

Szanyi Szilvia polgármester megadta a szót dr. Könczöl Gábor jegyző úrnak.

dr. Könczöl Gábor jegyző elmondta, hogy a Bizottság döntését követően áttekintette az Önkormányzatnak a hatályos közterületek használatáról szóló rendeletét és a lényeg az, hogy a rendelet szabályozza azt, hogy a használati jogért, a szorgalmi jogért és a vezetéki jogért a rendelet alapján milyen ellentételezést kell kérnie az Önkormányzatnak. Ez alapján 423.000 Ft plusz áfa összeg ellentételezést kell kérni az Önkormányzatnak. Ezt egyeztetette az E.ON Közép-dunántúli Gázhálózati Zrt.-vel, ezt tudomásul vették és az ülésen kiosztásra került a módosított megállapodás, amely tartalmazza ezt az összeget, a használati jog ellenértékeként meg kell, hogy térítsék.

Szanyi Szilvia polgármester megkérdezte, hogy a határidő a mai nap? Ezt tudják-e teljesíteni?

dr. Könczöl Gábor jegyző azt válaszolta, hogy ma döntenek erről, hogy a szerződés aláírására később fog sor kerülni. Ők szeretnék minél hamarabb, de azt javasolja, hogy a Képviselő-testület soron következő ülésére módosuljon a határidő

Szanyi Szilvia polgármester megkérdezte, hogy van-e kérdés, vélemény?
Megállapította, hogy nincs.

Szavazásra bocsátotta a módosított határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadott:

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes Károly	alpolgármester	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Győri Piroska	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Harmath Gábor József	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

Balatonfűzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének **71/2025. (03.20.) képviselő-testületi határozata**

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy: a Balatonfűzfő-Tobruk gázfogadó állomás területi használati jogának utólagos rendezése érdekében felhatalmazza a polgármestert az E.ON Közép-dunántúli Gázhálózati Zrt. részére - Balatonfűzfő, 1410/17 hrsz.-ú, 47 m² nagyságú közterületre vonatkozó - használati jogának alapításáról szóló megállapodás aláírására.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

22. Gondos Panni Család- és Gyermekegészségügyi Központ és Szociális Szolgálat balatonfűzfői telephelyének közelében 1 db parkolóhely biztosítása az intézményi gépjármű időszakos parkolására

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, hogy ezt a napirendi pontot a TTKP Bizottság tárgyalta, majd megkérte a Bizottság elnökét, hogy tájékoztasson a javaslatról.

Keil Norbert, a TTKP Bizottság elnöke elmondta, hogy a határozati javaslatot a Bizottság támogatta.

Szanyi Szilvia polgármester hozzátette, hogy itt is a határidő a mai nap, illetve a március 31., kérte ennek módosítását, a Képviselő-testület soron következő ülésére, mert a mai nap biztosan nem és valószínűleg március 31-ig sem fogják tudni ezt biztosítani.

Megkérdezte, hogy van-e kérdés, vélemény?

Megállapította, hogy nincs.

Szavazásra bocsátotta a módosított határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadott:

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes Károly	alpolgármester	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Győri Piroska	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Harmath Gábor József	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

Balatonfűzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
72/2025. (03.20.) képviselő-testületi határozata

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

- 1) Gondos Panni Család- és Gyermekegészségügyi Központ és Szociális Szolgálat balatonfűzfői telephelye zavartalan feladatellátásának segítése érdekében 1 db. parkolóhelyet kizárólagos használatra biztosít az 1495/265 hrsz-ú közterületen
- 2) felkéri a Fűzfői Vagyonkezelő Kft.-t, hogy a szükséges anyagbeszerzésről, illetve a kizárólagos használatra való figyelemfelhívó tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, valamint a burkolati felfestésről gondoskodjon saját költségvetése terhére.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

23. Településrendezési eszközök 10b. módosítása, partnerségi véleményezés és az előzetes környezeti eljárás lezárása

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, hogy ezt a napirendi pontot a TTKP Bizottság tárgyalta, majd megkérte a Bizottság elnökét, hogy tájékoztasson a javaslatról.

Keil Norbert, a TTKP Bizottság elnöke elmondta, hogy a Bizottság a határozati javaslatot támogatta.

Szanyi Szilvia polgármester megkérdezte, hogy van-e kérdés, vélemény?
Megállapította, hogy nincs.

9 óra 54 perckor szünetet rendelt el.

A szünet után 9 óra 55 perckor folytatódott a Képviselő-testületi ülés.

Szanyi Szilvia polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadott:

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes Károly	alpolgármester	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Győri Piroska	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Harmath Gábor József	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
73/2025. (03.20.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testülete a településrendezési eszközök 10b. módosításával kapcsolatosan úgy dönt, hogy

1. a módosítás terjedjen ki a Fejér Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hatósági Osztályának határozata alapján a Balatonfüzfő-Füzfőgyártelep Vízbázis és hidrogeológiai védőterület „A” és „B” zónájának kijelölésére is.
2. a környezeti értékelés szükségessége tárgyában beérkezett vélemények összesítését megismerte és elfogadja,
3. megállapítja, hogy a beérkezett vélemények figyelembevételével az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelés elkészítésére nincs szükség,
4. megállapítja, hogy a környezeti értékelés szükségességének véleményezési szakasza lezárult,
5. felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a beérkezett véleményekkel és a környezeti értékeléssel kapcsolatos döntés dokumentálásáról és közzétételéről,
6. megállapítja, hogy az E-TÉR egyeztető felületen a partnerségi véleményezés megtörtént, partnerségi vélemény nem érkezett, így a partnerségi egyeztetést lezárja,
7. megállapítja, hogy a Korm.r. 75. §-a szerinti helyi partnerségi véleményezés során a módosítással kapcsolatban vélemény nem érkezett, így a helyi partnerségi egyeztetést lezárja,
8. felkéri a polgármestert, hogy az E-TÉR felületen a záró véleményezési tervdokumentáció feltöltésével kezdeményezze a záró véleményezési szakasz megindítását a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítésznél.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: folyamatos

24. Artemis Medical Kft. kérelme rendelőintézet közműdíjainak kompenzálására, bérleti szerződés felmondása

Szanyi Szilvia polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy Keil Norbert bizottsági elnökkel kimentek megnézni a helyszínt és átdugták egy másik konnektorba a klímát. Innentől kezdve ezt méri a fenti mérő is, ami eddig nem mért. Azt beszéltek meg, hogy vissza fognak térni, hogy ha látják a mérés eredményeit a következő egyeztetéskor, viszont jegyző úrral leegyeztették, hogy mivel 6 hónapos felmondása van a szerződésnek. Javasolja, hogy mondják fel a szerződést, ezalatt az idő alatt elméletileg fel tud épülni az új orvosi rendelő. Szerinte ne húzzák tovább ezt a dolgot, ne akkor tegyék meg ezt a lépést, amikor már ezzel a 6 hónappal az Önkormányzat lesz kényszerhelyzetben. Erről döntene most, a támogatásról pedig esetleg a következő alkalommal.

Keil Norbert, a TTKP Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottsági ülésen egy elég maratoni beszélgetés folyt, és úgy tapasztalta ő is, hogy nem a megoldásról és nem arról beszéltek akkor, amiről szólt a kérdés. Szerencsére a keddi napon történt egy bejárás és egy egyeztetés az ügyvezető úrral, ahol tudtak előre lépni, kiderült, hogy a légkondicionáló berendezésnek a vezetékelése nem oda van kötve, ahova kellene, ez egyértelműen a kialakítás során történt. Az, hogy mi, mit mér a mérőórák közül, ez nem derült ki, illetve nem kimutatható. Ezért ott a helyszínen úgy döntöttek, hogy átkötetik az épület tulajdonosával ezt a vezetéket, hogy a mért almérőn jelentkezzen ez az összeg, illetve ez a szám. Innentől kezdve visszafelé lehet majd egy számítást végezni. Jelezték az ügyvezető úrnak, hogy ennek az átfutása kb. egy hónapot vesz igénybe, utána tudnak újra tárgyaló asztalhoz ülni ebben a tekintetben. A jegyző úrral, polgármester asszonnyal megbeszéltek, hogy miután az eredeti terv is az volt, hogy 2025. szeptember 30-ig elkészül a fogorvosi rendelő és a szerződési kötelelem szempontjából 6 hónapos felmondási határidő van, ne várjanak vele, ezt meglépné az Önkormányzat. Remélik, hogy a kivitelezés megtörténik eddig az időpontig. Az ügyvezető úr egyébként jelezte, hogy ők az épületet szeretnék lezárni, nekik is biztos megnyugvás lesz ez, hogy van egy határidő ezzel a 6 hónapos felmondással. A másik használati részük, a gyógyszerérték már vásárolt egy ingatlant és náluk már meg van a kiköltözési időpont is. Azt gondolja, így már mindenkinek tisztább lesz, hogy merre induljon tovább.

Szanyi Szilvia polgármester 10 órakor szünetet rendelt el.

A szünet után 10 óra 8 perckor folytatódott a Képviselő-testületi ülés.

Megkérdezte, hogy van-e kérdés, vélemény?

Megállapította, hogy nincs.

Szavazásra bocsátotta a bérleti szerződés felmondásával kapcsolatos határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadott:

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes Károly	alpolgármester	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Győri Piroska	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Harmath Gábor József	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
74/2025. (03.20.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. szeptember 30. napjával indokolás nélkül felmondja a Balatonfüzfő Város Önkormányzata és az Artemis Medical Kft. jogelődjével a Fűzfő Med Kft.-vel a fogorvosi rendelő tárgyában 2021. október 1. napján létrejött – 2023. november 29. napján módosított – bérleti szerződést.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 2025. március 30.

25. A 71.sz. főút Béke tér-Árpád u. közötti szakaszon várakozni tilos forgalomszabályozás bevezetésének kezdeményezése

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, hogy ezt a napirendi pontot a TTKP Bizottság tárgyalta, majd megkérte a Bizottság elnökét, hogy tájékoztasson a javaslatról.

Keil Norbert, a TTKP Bizottság elnöke elmondta, hogy neki itt az volt kérése, hogy vegyék fel a kapcsolatot a közútkezelővel.

dr. Könczöl Gábor jegyző elmondta, hogy itt nem készült előterjesztés, egy tájékoztatás ment ki az ülésre és a határozati javaslat a TTKP Bizottság ülésén született meg. A Bizottság ülésén felmerült, hogy újra kezdeményezze az Önkormányzat a várakozni tilos bevezetését mind a két oldalon. Szerinte egy ilyen megkeresést, ami a határozati javaslatban szerepel, el lehet küldeni a közútkezelőnek, és majd kiderül, hogy miként reagálnak rá.

Keil Norbert, a TTKP Bizottság elnöke elmondta, hogy igen, ez volt az egyik része, illetve a másik része azt volt (nem kell, hogy a határozatban szerepeljen), hogy szóba került itt a Balatonfüzfő és Balatonkenese közötti kőfeltöltési dolog, hogy itt 24 tonnás kőszállító autók fogják használni ezt az útszakaszt, ez még inkább indokoltá teszik abban az időtartamban ezt a kérdést, mivel ezek a járművek méretüket tekintve még akkor is problémás lehet a forgalom szempontjából, amikor nem áll egyetlen egy autó sem ott. Úgyhogy ezért kérte, hogy mindenképpen vegyék fel a kapcsolatot a közútkezelővel.

dr. Könczöl Gábor jegyző elmondta, hogy a kórákással kapcsolatban a Balatonkenesei Polgármesteri Hivatal megkereste az Önkormányzatot, hogy ők mit léptek és a mi Önkormányzatunk mit lépett, ez egyeztetésre került, és született egy javaslat, amelyet e-mailben megírt az Önkormányzatunk a részükre, hogy polgármesteri szinten a két önkormányzat bemehetne a közútkezelőhöz tárgyalni, mert az ő felelősségük, hogy milyen állapotba fog kerülni az ő útjuk teherszállítás után és egyeztetni kell, hogy vagy állítsák majd helyre, vagy korlátozzák, hogy megmaradjon a súlykorlátozás. Tehát lobbizni kellene.

Szanyi Szilvia polgármester megkérdezte, hogy van-e kérdés, vélemény?

Megállapította, hogy nincs.

Szavazásra bocsátotta a bizottság javaslatát, melyet a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadott:

<i>Név:</i>		<i>Igen:</i>	<i>Nem:</i>	<i>Tartózkodó:</i>
<i>Szanyi Szilvia</i>	<i>polgármester</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Lajkó Frigyes Károly</i>	<i>alpolgármester</i>	<i>igen</i>	-	-

Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Győri Piroska	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Harmath Gábor József	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
75/2025. (03.20.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megkeresi a Magyar Közút Nonprofit Zrt Veszprém Megyei Igazgatóságát annak érdekében, hogy az önkormányzat költségviselésével a 71. főút Béke tér és Árpád u. közötti szakaszának szelvényezés szerinti bal oldalán a várakozni tilos táblák kihelyezésre kerüljenek, tekintettel arra, hogy a közúton több olyan baleset is bekövetkezett, mely során az út mellett várakozó, parkoló autók közrehatása is felmerült.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

26. Balatonfüzfői Polgármesteri Hivatal ügyfélfogadási rendjének módosítása

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, hogy a plusz napirendi pont kiosztásra került és annyiban módosulna az ügyfélfogadási rend, hogy pénteken is az anyakönyvvezető ügyfélfogadást tartana. Tehát az anyakönyvvezetőt hétfőn, szerdán és pénteken is el lehetne érni.

Megkérdezte, hogy van-e kérdés, vélemény?

Megállapította, hogy nincs.

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadott:

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes Károly	alpolgármester	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Győri Piroska	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Harmath Gábor József	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
76/2025. (03.20.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete módosítja 11/2025. (01.30.) képviselő-testületi határozatát, és kiegészíti annak d) pontját az alábbiak szerint:

„d) ügyfélfogadási rendje:

Hétfő: 8.00-12.00 óráig, és 13.00 -15.00 óráig

Szerda: 8.00-12.00 óráig, és 13.00 -15.00 óráig

Péntek: kizárólag az anyakönyvvezető tart ügyfélfogadást 8.00- 12.00 óráig

pénztári napok:

Hétfő: 8.00-12.00 óráig és 13.00-15.00 óráig

Szerda: 8.00-12.00 óráig és 13.00-15.00 óráig

Péntek: 8.00-12.00 óráig

A Jegyző – előzetes bejelentkezés alapján – szerdai napokon 11.00 órától 12.00 óráig, és 13.00 – 16.00 óráig jegyzői fogadóórát tart”.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester, dr. Könczöl Gábor jegyző

Határidő: azonnal

27. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, Jogszályismertető, Tájékoztató a két ülés közti fontosabb eseményekről, Tájékoztató az átruházott hatáskörben szociális támogatások tárgyában hozott döntésekről

Szanyi Szilvia polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes Károly	alpolgármester	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Győri Piroska	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Harmath Gábor József	képviselő	igen	-	-
Összesen:		7 igen	0 nem	0 tartózkodó

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
77/2025. (03.20.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szanyi Szilvia polgármester írásos előterjesztését figyelembe véve a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

Szanyi Szilvia polgármester 10 óra 15 perckor berekesztette a nyilvános ülést.

A Képviselő-testület 10 óra 17 perckor zárt ülés keretében folytatta munkáját, melyről külön jegyzőkönyv készült.

A Képviselő-testület a zárt ülést követően 10 óra 26 perckor nyilvános ülés keretében folytatta munkáját.

Szanyi Szilvia polgármester a nyilvános ülésen közérdekű adatként és közérdekből nyilvános adatként ismertette a zárt ülésen hozott döntéseket az alábbiak szerint:

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Győri Szabolcs c. t.ú. törzsőrmester úrnak az „Év Tűzoltója” díjat adományozza. A bruttó 100.000,- Ft összegű pénzjutalom a 2025. évi költségvetésben az egyéb személyi juttatások soron betervezésre került.

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ igazgatói (intézményvezetői) feladatainak ellátására kinevezi Kositzky Anettet 3 hónap próbaidővel, határozott időtartamra 2025. április 1-től 2028. március 31-ig. Béré: bruttó 751.880.-Ft/hó.

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy

1) A Balatonfüzfő 1018/3 hrsz.-ú ingatlan tulajdoni hányadát, 71 m² területet Geiszt Antal Tamástól 333.500 Ft vételáron megvásárolja.

A vételár fedezete a 2025 évi költségvetésbe betervezésre került.

2) Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés(ek) aláírására.

Szanyi Szilvia polgármester több napirendi pont nem lévén, megköszönte az együttműködést és 10 óra 28 perckor berekesztette a nyilvános ülést.


Szanyi Szilvia
polgármester



k.m.f.


dr. Könczös Gábor
jegyző

