



Balatonfűzfő Város Önkormányzata
8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-910
e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

bal/297-19/2025.

JEGYZŐKÖNYV

Balatonfűzfő Város Önkormányzata

Képviselő-testületének

2025. augusztus 27-én tartott

rendkívüli, nyilvános üléséről



Szám: 19/2025

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: **Balatonfűzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. augusztus 27-én (szerdán) 8 óra 43 perckor kezdődő, a Városháza „Kompolthy termében” tartott rendkívüli, nyilvános ülésén.**

Jelen voltak:

Szanyi Szilvia	polgármester
Jánka Anikó	képviselő
Győri Piroska	képviselő
Keil Norbert	képviselő
Harmath Gábor József	képviselő
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő

Távol maradt: Lajkó Frigyes Károly alpolgármester

Tanácskozási joggal résztvevők:

dr. Könczöl Gábor	jegyző
Kálmán András	Fűzfői Vagyongkezelő Kft.
Németh Balázs	főépítész
Flieghné Rimai Merita	gazdasági vezető
Bíróné Mészáros Kata	igazgatási csoportvezető
Székely László	települési főmérnök
Nóti Attila	városfejlesztési referens

Jegyzőkönyvvezető: Váróczi Krisztina polgármesteri titkár

Szanyi Szilvia polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület **a hatályos SZMSZ szerint lett összehívva, létszáma 6 fő, a testület határozatképes.** Lajkó Frigyes Károly alpolgármester előre jelezte távolmaradását, külföldön tartózkodik.

A napirendek rendkívüli ülésen történő tárgyalásának sürgősségi okait az előterjesztések tartalmazzák.

Szanyi Szilvia polgármester javaslatot tett az 5. napirendi pont, a Fogorvosi alapellátásra vonatkozó feladatellátási szerződés módosítása levételére, mert még további egyeztetés szükséges, valamint ehelyett felvenni 5. napirendi pontként a Balatonfűzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének a pénzbeli és természetbeni szociális ellátások szabályozásáról szóló 7/2021. (V.31.) önkormányzati rendeletének módosítását, továbbá 6. napirendi pontként a Fűzfői Vagyongkezelő Kft. ügyvezetőjének a megbízási jogviszonyának megszüntetését mivel a Kft ügyvezetője kérte szeptember 10-vel a közös megegyezéssel való felmondását.

Szavazásra bocsátotta a rendkívüli, nyilvános ülés módosított napirendjét, melyet a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag az alábbiak szerint elfogadott:

Rendkívüli, nyilvános ülés napirendjei:

1. Helyi közforgalmú menetrend szerinti buszjárat indítása
2. Gyári utcai 805/28 hrsz-ú telek értékesítésére vonatkozó pályázat lezárása
3. MFP felelős állattartás elősegítése pályázat benyújtása
4. Balatonalmádi Rendőrkapitányság támogatása
5. Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének a pénzbeli és természetbeni szociális ellátások szabályozásáról szóló 7/2021. (V.31.) önkormányzati rendelete módosítása
6. Fűzfői Vagyongkezelő Kft. ügyvezetője megbízási jogviszonyának megszüntetése

Rendkívüli, nyilvános napirendek tárgyalása:

1. Helyi közforgalmú menetrend szerinti buszjárat indítása

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, hogy ezt a napirendi pontot a TTKP Bizottság tárgyalta, majd megkérte a Bizottság elnökét, hogy tájékoztasson a javaslatról.

Keil Norbert, a TTKP Bizottság elnöke elmondta, hogy a Bizottság egyhangúlag támogatta a javaslatot.

Szanyi Szilvia polgármester megkérdezte, hogy van-e kérdés, vélemény?
Megállapította, hogy nincs.

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Győri Piroska	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Harmath Gábor József	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	0 tartózkodó

**Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
171/2025. (08. 27.) képviselő-testületi határozata**

1) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tekintettel arra, hogy az Önkormányzat és a MÁV Személyszállítási Zrt. – mint a VOLÁNBUSZ Zrt. jogutódja – között a tárgyban korábban fennálló szerződés időbeli hatálya 2025. június 30. napján lejárt, továbbá arra, hogy Balatonfüzfő Város Önkormányzata a helyi közforgalmú menetrendszerinti közlekedési szolgáltatást 2025. szeptember 1. napjától is fenn kívánja tartani, a szolgáltatás folyamatos biztosítása érdekében úgy dönt, hogy a személyszállítási szolgáltatásokról szóló 2012. évi XLI. törvény 24. § (4) bekezdésének d) pontja, (5) bekezdésének a) pontja és (5a) bekezdése alapján, a vasúti és közúti személyszállítási közszolgáltatásról, valamint az

1191/69/EGK és az 1107/70/EGK tanácsi rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és Tanács 1370/2007/EK Rendelete (2007. október 23.) 5. cikk (5) bekezdésével összhangban, közvetlenül bízta meg a közszolgáltatás ellátásával a Szolgáltatót 2025. szeptember 1. nap 00.00 órától egy eredményes pályázati eljárás alapján nyertes szolgáltatóval kötött közszolgáltatási szerződés hatályba lépéséig, de legfeljebb 2027. év augusztus hó 31. napjának 24.00 órájáig.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közszolgáltatási szerződés aláírására az eredetileg közölt menetrendi javaslat (délután Fűzfőgyártelep autóbusz váróteremből tanítási napokon 14.15 és 16.05 órákor indul a járat) szerint

2) A Képviselő-testület a 2025. évi helyi közforgalmú menetrendszerinti közlekedési szolgáltatásra a 2025. évi költségvetés általános tartaléka terhére 2,8 millió Ft forrást biztosít, egyúttal megbízza a Polgármestert, hogy a feladatellátás 2026. évi költségét az önkormányzat 2026. évi költségvetésében szerepeltesse.

3) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy terjesszen elő olyan megállapodás-tervezetet, mely a Balatonfűzfőért Alapítvánnyal való együttműködésről szól Balatonfűzfőn helyi közforgalmú menetrendszerinti közlekedési szolgáltatás támogatására vonatkozó alapítványi forrás átvételéről.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 1) 2025. augusztus 31.

2) a Képviselő-testület novemberi ülése, és a 2026. évi költségvetési rendelet-tervezet előterjesztése

3) a Képviselő-testület soron következő ülése

2. Gyári utcai 805/28 hrsz-ú telek értékesítésére vonatkozó pályázat lezárása

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, hogy ezt a napirendi pontot a TTKP Bizottság tárgyalta, majd megkérte a Bizottság elnökét, hogy tájékoztasson a javaslatról.

Keil Norbert, a TTKP Bizottság elnöke elmondta, hogy a Bizottság egyhangúlag elfogadta az értékesítés lezárását és a telek ezen értéken való értékesítését.

Szanyi Szilvia polgármester megkérdezte, hogy van-e kérdés, vélemény?
Megállapította, hogy nincs.

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

<i>Név:</i>		<i>Igen:</i>	<i>Nem:</i>	<i>Tartózkodó:</i>
<i>Szanyi Szilvia</i>	<i>polgármester</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Jánka Anikó</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Győri Piroska</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Keil Norbert</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Harmath Gábor József</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Kerekes-Bakró Csongor</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Összesen:</i>		<i>6 igen</i>	<i>0 nem</i>	<i>0 tartózkodó</i>

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
172/2025. (08.27.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a 154/2025. (06.19.) képviselő-testületi határozatával a Balatonfüzfő 805/28 helyrajzi számú ingatlan értékesítésére kiírt pályázatra egy érvényes pályázat érkezett, a Hodász Mester Bau Kft. (székhelye: 1204 Budapest, Dessewffy utca 35.) pályázata, a pályázat nyertese a Hodász Mester Bau Kft.

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonát képező Balatonfüzfő 805/28 helyrajzi számú kivett beépítetlen terület megnevezésű forgalomképes ingatlanát nettó 35.810.236,- Ft + 27 % áfa, azaz bruttó 45.479.000,- Ft vételár ellenében értékesíti a Hodász Mester Bau Kft-nek.

Felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés szerinti adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: 2025. szeptember 30.

3. MFP felelős állattartás elősegítése pályázat benyújtása

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, hogy ezt a napirendi pontot a TTKP Bizottság tárgyalta, majd megkérte a Bizottság elnökét, hogy tájékoztasson a javaslatról.

Keil Norbert, a TTKP Bizottság elnöke elmondta, hogy a Bizottság egyhangúlag támogatja a pályázat benyújtását.

Szanyi Szilvia polgármester megkérdezte, hogy van-e kérdés, vélemény?
Megállapította, hogy nincs.

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

<i>Név:</i>		<i>Igen:</i>	<i>Nem:</i>	<i>Tartózkodó:</i>
<i>Szanyi Szilvia</i>	<i>polgármester</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Jánka Anikó</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Győri Piroska</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Keil Norbert</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Harmath Gábor József</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Kerekes-Bakró Csongor</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Összesen:</i>		<i>6 igen</i>	<i>0 nem</i>	<i>0 tartózkodó</i>

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
173/2025. (08. 27.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot kíván benyújtani a Magyar Falu Program keretében „Felelős állattartás elősegítése” című alprogramhoz meghirdetett, MFP-FAE/2025 kódszámú pályázati kiírás keretében „A felelős állattartás elősegítése Balatonfüzfőn – II. ütem” tárgyú projektjére, a felelős állattartást

elősegítő ivartalanítási programra, az állatok veszettség elleni védőoltásra történő beoltására és transzponderrel (mikrochippel) történő megjelölésére.

A projekthez a pályázat keretében bruttó 1.500.000 Ft keretösszegig vissza nem térítendő, 100%-os támogatási intenzitású előfinanszírozott hazai támogatást igényel.

Képviselő-testület elrendeli a pályázati dokumentáció összeállítását és a pályázat benyújtását.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: 2025. szeptember 27.

4. Balatonalmádi Rendőrkapitányság támogatása

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, hogy ezt a napirendi pontot a TTKP Bizottság tárgyalta, majd megkérte a Bizottság elnökét, hogy tájékoztasson a javaslatról.

Keil Norbert, a TTKP Bizottság elnöke elmondta, hogy a Bizottság módosított a határozati javaslaton, azt javasolja a Képviselő-testületnek, hogy ebben az évben 300 ezer forinttal növeljék meg a Rendőrkapitányság támogatását a többletmunkáért.

Szanyi Szilvia polgármester megkérdezte, hogy van-e kérdés, vélemény?
Megállapította, hogy nincs.

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

<i>Név:</i>		<i>Igen:</i>	<i>Nem:</i>	<i>Tartózkodó:</i>
<i>Szanyi Szilvia</i>	<i>polgármester</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Jánka Anikó</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Győri Piroska</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Keil Norbert</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Harmath Gábor József</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Kerekes-Bakró Csongor</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Összesen:</i>		<i>6 igen</i>	<i>0 nem</i>	<i>0 tartózkodó</i>

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének **174/2025. (08.27.) képviselő-testületi határozata**

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) támogatja, hogy a Balatonalmádi Rendőrkapitányságot 300 000,-Ft -tal, a nyári időszakban végzett – részben rendezvényekhez kapcsolódó – túlszolgálat ellentételezésére, a költségvetésének általános tartalékkeret terhére,
- 2) felhatalmazza a polgármestert a közigazgatási szerződés megkötésére,
- 3) felhatalmazza a polgármestert a költségvetési rendelet módosítás előterjesztésére.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: a képviselő-testület soron következő ülése

5. Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének a pénzübeli és természetbeni szociális ellátások szabályozásáról szóló 7/2021. (V.31.) önkormányzati rendeletének módosítása

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, hogy ezt a napirendi pontot a Humán Bizottság tárgyalta, majd megkérte a Bizottság elnökét, hogy tájékoztasson a javaslatról.

Jánka Anikó, a Humán Bizottság elnöke elmondta, hogy a Bizottság támogatta azt a javaslatot, mely szerint az iskolakezdési támogatás esetén a viszonyítási alap 1000, illetve 2000%-os legyen. Ezt augusztus 15-től november 15-ig lehessen kérni.

Szanyi Szilvia polgármester megkérdezte, hogy van-e kérdés, vélemény?
Megállapította, hogy nincs.

Szavazásra bocsátotta a rendeletmódosítást.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag támogatta:

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Győri Piroska	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Harmath Gábor József	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	0 tartózkodó

**Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
19/2025. (VIII. 28.) önkormányzati rendelete
a pénzübeli és természetbeni szociális ellátások szabályozásáról szóló
7/2021.(V.31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Az önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

6. Fűzfői Vagyonkezelő Kft. ügyvezetője megbízási jogviszonyának megszüntetése

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, hogy Kálmán András, a Fűzfői Vagyonkezelő Kft. ügyvezetője kérte a jogviszonya megszüntetését közös megegyezéssel szeptember 10. napjával. Javasolja ezt elfogadni. Javaslatra szerint az elmúlt 4 és fél év elért eredményeire való tekintettel, megköszönve az ügyvezető úr eddigi munkáját, 1.200.000 Ft kifizetésével kerüljön sor a jogviszonya közös megegyezéssel való megszüntetésére. Továbbá megkérte dr. Könczöl Gábor jegyző urat, fogalmazza meg az erről hozott alapítói határozatot.

Szanyi Szilvia polgármester 8 óra 50 perckor szünetet rendelt el.

Ezt követően 8 óra 52 perckor a Képviselő-testület folytatta a munkáját, a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a Képviselő-testület határozatképes.

dr. Könczöl Gábor jegyző felolvassa a határozati javaslatot.

Szanyi Szilvia polgármester megkérdezte, hogy van-e kérdés, vélemény?

Megállapította, hogy nincs.

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

<i>Név:</i>		<i>Igen:</i>	<i>Nem:</i>	<i>Tartózkodó:</i>
<i>Szanyi Szilvia</i>	<i>polgármester</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Jánka Anikó</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Győri Piroska</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Keil Norbert</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Harmath Gábor József</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Kerekes-Bakró Csongor</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Összesen:</i>		<i>6 igen</i>	<i>0 nem</i>	<i>0 tartózkodó</i>

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
175/2025. (08. 27.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Fűzfői Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság (Veszprémi Törvényszék Cégbírósága, Cg.: 19-09-505211, székhely: 8184 Balatonfüzfő, Szállás u. 8.) alapítója, a társaság legfőbb szervének hatáskörében eljárva az alábbi

11/2025. számú alapítói határozatot hozza:

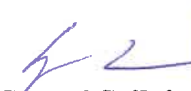
Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fűzfői Vagyonkezelő Kft ügyvezetőjének 2025. augusztus 26-án kelt kérelmére, 2025. szeptember 10. napjával közös megegyezéssel megszünteti Kálmán Andrásnak a Kft ügyvezetésére vonatkozó megbízási jogviszonyát.

A Képviselő-testület Kálmán András részére a megbízás teljesítésének elismeréseként 1 200 000,-Ft megbízási díj kifizetését határozza el, megbízza a Kft-t, hogy a díjazás kifizetéséről gondoskodjon.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 2025. szeptember 10.

Szanyi Szilvia polgármester több napirendi pont nem lévén, megköszönte az együttműködést és 8 óra 55 perckor berekesztette a nyilvános ülést.


Szanyi Szilvia
polgármester



k.m.f.


dr. Kőnczöl Gábor
jegyző





Balatonfűzfő Város Önkormányzata

8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-912

e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

19/2025. (VIII. 28.)

Önkormányzati Rendelet

**Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
19/2025. (VIII. 28.) önkormányzati rendelete
a pénzbeli és természetbeni szociális ellátások szabályozásáról szóló
7/2021.(V.31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testülete a pénzbeli és természetbeni ellátások megállapítása érdekében

[2] a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (1) bekezdésében, 25. § (3) bekezdés b) pontjában, 26. §-ában, 32. § (1) bekezdés b) pontjában, 32. § (3) bekezdésében 45. § (1) bekezdésében, 132. § (4) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. §

(1) A pénzbeli és természetbeni szociális ellátások szabályozásáról szóló 7/2021. (V. 31.) önkormányzati rendelet 9/A. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Balatonfüzfőn lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező 6-19 éves korú gyermeket saját háztartásában nevelő szülő/törvényes képviselő iskolakezdési támogatásra jogosult, amennyiben a gyermek tanulói jogviszonnyal rendelkezik és a családban az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap 1000%-át, egyedül nevelő szülő esetén a szociális vetítési alap 2000 %-át.”

(2) A pénzbeli és természetbeni szociális ellátások szabályozásáról szóló 7/2021. (V. 31.) önkormányzati rendelet 9/A. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A támogatás iránti kérelmet - mely kérelem formanyomtatványát a rendelet 4. melléklete tartalmazza - a szülő/törvényes képviselő minden év augusztus 15. napjától november 15. napjáig terjesztheti elő. A határidő elmulasztása jogvesztő hatályú.”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

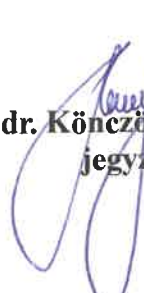

Szanyi Szilvia
polgármester




dr. Könczöl Gábor
jegyző



Kihirdetve:
Balatonfüzfő, 2025. augusztus 28.


dr. Könczöl Gábor
jegyző



