



Balatonfűzfő Város Önkormányzata
8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-910
e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

bal/130-11/2026.

JEGYZŐKÖNYV

Balatonfűzfő Város Önkormányzata

Képviselő-testületének

2026. május 12-én tartott

rendkívüli, nyilvános üléséről



Szám: 11/2026

JEGYZŐKÖNYV

Készült: **Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének** 2026. május 12-én (kedden) 13 óra 08 perckor kezdődő, a Városháza „Kompolthy termében” tartott **rendkívüli, nyilvános ülésén.**

Jelen voltak:

Szanyi Szilvia	polgármester
Lajkó Frigyes Károly	alpolgármester
Jánka Anikó	képviselő
Keil Norbert	képviselő
Harmath Gábor József	képviselő
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő

Távol maradt: Győri Piroska képviselő

Tanácskozási joggal résztvevők:

dr. Könczöl Gábor jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Szórádiné Fülöp Elza polgármesteri titkár

Szanyi Szilvia polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület **a hatályos SZMSZ szerint lett összehívva, létszáma 6 fő, a testület határozatképes.**

Az ülés rendkívüliségének indokai:

- az 1. napirendi pontnál, az Öböl kártyák értékesítésének mielőbbi elkezdése,
- a 2. napirendi pontnál, a pályázat minél előbb kiírásra kerüljön,
- a 3. napirendi pontnál, a rendelkezésre álló forrás mielőbbi felhasználásának biztosítása,

Javaslatot tett a „*Civil pályázat elbírálása*” tárgyú napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalni a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján, melyet a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag az alábbiak szerint elfogadott.

<u>Név:</u>		<u>Igen:</u>	<u>Nem:</u>	<u>Tartózkodó:</u>
<i>Szanyi Szilvia</i>	<i>polgármester</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Lajkó Frigyes Károly</i>	<i>alpolgármester</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Jánka Anikó</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Keil Norbert</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Harmath Gábor József</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Kerekes-Bakró Csongor</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	0 tartózkodó

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
90/2026. (05.21) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Civil szervezetek támogatása új kiírásra a beérkezett pályázatok elbírálása” tárgyú napirendet zárt ülés keretében tárgyalja.

A zárt ülés tartásának indoka: Képviselő-testület a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülést rendelhet el az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal.

Szavazásra bocsátotta a rendkívüli, nyilvános ülés napirendjét, melyet a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag az alábbiak szerint elfogadott.

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
91/2026. (05. 12.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. május 12-i rendkívüli nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. A strandok rendjéről szóló 12/2025. (IV.22.) önkormányzati rendelet módosítása, és Öböl kártya díjainak elfogadása
Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
2. Balatonfüzfő 354/19 és 354/13 helyrajzi számú ingatlanokon megvalósult kedvtelési célú kishajó kikötő V01 kikötőállásának bérbeadás útján történő hasznosítására pályázat kiírása
Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

Rendkívüli, nyilvános napirendek tárgyalása:

- 1. A strandok rendjéről szóló 12/2025. (IV.22.) önkormányzati rendelet módosítása, és Öböl kártya díjainak elfogadása**

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, ezt a napirendi pontot a Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, majd megkérte a Bizottság elnökét, hogy tájékoztasson a javaslatról.

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta a Bizottság egyhangúlag elfogadta rendelettervezetet, és a határozati javaslatot.

Szanyi Szilvia polgármester szavazásra bocsátotta a rendelettervezetet. A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag támogatta:

<i>Név:</i>		<i>Igen:</i>	<i>Nem:</i>	<i>Tartózkodó:</i>
<i>Szanyi Szilvia</i>	<i>polgármester</i>	<i>igen</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Lajkó Frigyes Károly</i>	<i>alpolgármester</i>	<i>igen</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Jánka Anikó</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Keil Norbert</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Harmath Gábor József</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Kerekes-Bakró Csongor</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Összesen:</i>		<i>6 igen</i>	<i>0 nem</i>	<i>0 tartózkodó</i>

**Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2026. (V. 12.) önkormányzati rendelete
a strandok rendjéről szóló 12/2025. (IV. 22.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Az önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Szanyi Szilvia polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag támogatott.

<i>Név:</i>		<i>Igen:</i>	<i>Nem:</i>	<i>Tartózkodó:</i>
<i>Szanyi Szilvia</i>	<i>polgármester</i>	<i>igen</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Lajkó Frigyes Károly</i>	<i>alpolgármester</i>	<i>igen</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Jánka Anikó</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Keil Norbert</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Harmath Gábor József</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Kerekes-Bakró Csongor</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Összesen:</i>		<i>6 igen</i>	<i>0 nem</i>	<i>0 tartózkodó</i>

**Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
92/2026. (05. 12.) képviselő-testületi határozata**

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Fűzfői Vagyongazdálkodó Kft. alapítójaként, a Fűzfői Vagyongazdálkodó Kft. legfőbb szervének hatáskörében eljárva a

4/2026. számú alapítói határozatot hozza

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fűzfői Vagyongazdálkodó Kft. vagyongazdálkodásában lévő Fővenystrand és Tobruk Strand 2026. évben érvényes a határozat melléklete szerinti Öböl kártya díjait jóváhagyja.

Felkéri a polgármestert, hogy az alapítói döntésről a Ptk. 3:109. § (4) bekezdése értelmében a Fűzfői Vagyongazdálkodó Kft. vezető tisztségviselőjét értesítse.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

2. Balatonfüzfő 354/19 és 354/13 helyrajzi számú ingatlanokon megvalósult kedvtelési célú kishajó kikötő V01 kikötőállásának bérbeadás útján történő hasznosítására pályázat kiírása

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, ezt a napirendi pontot a Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, majd megkérte a Bizottság elnökét, hogy tájékoztasson a javaslatról.

Keil Norbert bizottsági elnök ismertette a Bizottság döntését.

Szanyi Szilvia polgármester hozzátette, a pályázati kiírásban pontos leírás lesz az I. és a II. kategória meghatározásáról. Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag támogatott.

<i>Név:</i>		<i>Igen:</i>	<i>Nem:</i>	<i>Tartózkodó:</i>
<i>Szanyi Szilvia</i>	<i>polgármester</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Lajkó Frigyes Károly</i>	<i>alpolgármester</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Jánka Anikó</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Keil Norbert</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Harmath Gábor József</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Kerekes-Bakró Csongor</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>	-	-
<i>Összesen:</i>		<i>6 igen</i>	<i>0 nem</i>	<i>0 tartózkodó</i>

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének **93/2026. (05. 12.) képviselő-testületi határozata**

1) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilvános versenytárgyalás keretében bérbeadás útján 2026. július 1-jétől 2029. március 31-ig történő hasznosításra meghirdeti a Balatonfüzfő 354/19 és 354/13 helyrajzi számú ingatlanokon megvalósult kedvtelési célú kishajó kikötő V01 kikötőállását I. kategóriás (6-8 m hosszúságig, 3,25 m szélességig) és II. kategóriás (8,01-11 m hosszúságig, 3,65 m szélességig) kishajóra.

2) Az I. kategóriás kishajó esetében a minimális

- bérleti díj 2026. július 1-jétől 2027. március 31-ig: nettó 590 551,-Ft + 27% áfa, azaz bruttó 750 000,-Ft, és

- bérleti díj 2027. április 1-jétől 2028. március 31-ig: a 2026. évi éves díj (nettó 1 181 102,-Ft + 27% áfa, azaz bruttó 1 500 000,-Ft-nak a KSH által közzétett 2026. éves inflációs ráta 100%-os mértékével megemelt összege, és

- bérleti díj 2028. április 1-jétől 2029. március 31-ig a 2028. április 1-jétől érvényes bérleti díjnak a KSH által közzétett 2027. éves inflációs ráta 100%-os mértékével megemelt összege.

3) A II. kategóriás kishajó esetében a minimális

- bérleti díj 2026. július 1-jétől 2027. március 31-ig: nettó 700 787,-Ft + 27% áfa, azaz bruttó 890 000,-Ft, és

- bérleti díj 2027. április 1-jétől 2028. március 31-ig: a 2026. évi éves díj (nettó 1 401 575,-Ft + 27% áfa, azaz bruttó 1 780 000,-Ft-nak a KSH által közzétett 2026. éves inflációs ráta 100%-os mértékével megemelt összege, és

- bérleti díj 2028. április 1-jétől 2029. március 31-ig a 2028. április 1-jétől érvényes bérleti díjnak a KSH által közzétett 2027. éves inflációs ráta 100%-os mértékével megemelt összege.

4) A versenytárgyalás nyertese, aki a legmagasabb összegű bérleti díjat ajánlotta az eljárás során A pályázati eljárás során a 2026. évi teljes díj képezi a versenytárgyalás alapját.

Kizárólag I. kategóriás kishajóra vonatkozóan pályázatot benyújtóra vonatkozó külön rendelkezések:

Az I. kategóriás kishajóra vonatkozóan pályázatot benyújtónak a pályázati eljárás során nyilatkoznia kell arról, hogy amennyiben a pályázati eljárás során II. kategóriás kishajóra vonatkozóan is érvényes pályázat benyújtására került sor, úgy a II. kategóriás kishajóra vonatkozó minimális bérleti díjat is vállalja-e.

Amennyiben pályázatot benyújtó az előzőek szerint nem vállalja a II. kategóriás kishajóra vonatkozó minimális bérleti díjat is, úgy nem vehet részt a versenytárgyaláson, vagy versenytárgyalás hiányában ajánlata alacsonyabb összegű ajánlatnak minősül.

Pályázatot benyújtó az előzőekről hiánypótlás keretében köteles nyilatkozni.

5) A Képviselő-testület a fentiek szerint jóváhagyja a pályázati felhívást.

6) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázati felhívás megjelentetésére, a jegyzőt a versenytárgyalás lefolytatására.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester, dr. Könczöl Gábor jegyző

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

Szanyi Szilvia polgármester 13 óra 12 perckor berekesztette a nyilvános ülést.

A Képviselő-testület 13 óra 18 perckor zárt ülés keretében folytatta munkáját, melyről külön jegyzőkönyv készült.

A Képviselő-testület a zárt ülést követően 13 óra 23 perckor nyilvános ülés keretében folytatta munkáját.

Szanyi Szilvia polgármester a nyilvános ülésen közérdekű adatként és közérdekből nyilvános adatként ismertette a zárt ülésen hozott döntéseket az alábbiak szerint:

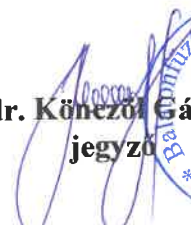
Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „**Civil szervezetek támogatására**” beérkezett pályázatból **6 pályázó részére** támogatást állapított meg az alábbiak szerint:

- Tobrukért Baráti Társaság javára 250.000,- Ft támogatást állapított meg rendezvény megszervezésére és lebonyolítására
- Fűzfő- Hagyományörző és Nostalgia Táncklub javára 100.000,- Ft támogatást állapított meg rendezvény megszervezésére és lebonyolítására,
- KID ROCK AND ROLL Sportegyesület javára 100.000,- Ft működési célú támogatást állapított meg,
- Irinyi János Általános és Alapfokú Művészeti Iskoláért Alapítvány javára 250.000,- Ft támogatást állapított meg rendezvény megszervezésére és lebonyolítására,
- Tobruk Darts Club javára 100.000,- Ft támogatást állapított meg rendezvény megszervezésére és lebonyolítására,
- Balatonfüzfőért Alapítvány javára 100.000,- Ft működési célú támogatást állapított meg

Szanyi Szilvia polgármester több napirendi pont nem lévén, megköszönte az együttműködést és 13 óra 24 perckor berekesztette a nyilvános ülést.

k.m.f.


Szanyi Szilvia
polgármester


dr. Könczöl Gábor
jegyző