

## TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről  
székhelye: **Balatonfüzfő Város Önkormányzata**  
levelezési és számlázási címe: 8184 Balatonfüzfő, Nike körút 1.  
képviseli: Marton Béla polgármester  
törzsszáma: 734213  
adószáma: 15734219-2-19  
statisztikai számjele: 15734219-8411-321-19  
számlavezető pénzüintézete: Raiffeisen Bank Zrt. Veszprém  
bankszámlaszáma: 12082001-00160532-00100002,  
mint megrendelő, a továbbiakban Megrendelő,

másrészről a **SpeciálTerv Építőmérnöki Kft.**  
székhelye: 1031 Budapest, Nimród utca 7.  
képviseli: Granát Zoltán ügyvezető  
cégjegyzékszám: 01-09-682281  
adószáma: 11901486-2-41  
számlavezető pénzüintézete: CIB Bank Zrt.  
bankszámlaszáma: 10700024-02292601-51100005  
mint tervező, a továbbiakban Tervező,

a továbbiakban együttesen Szerződő Felek között a mai napon az alábbi feltételekkel.

### I. PREAMBULUM

1. A Megrendelő, mint ajánlatkérő 2014. év február hó 6. napján „**A balatonfüzfői gyalogos és kerékpáros híd kiviteli tervdokumentációjának elkészítése**” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik Rész 122/A. § szerinti közbeszerzési eljárást (a továbbiakban: közbeszerzési eljárás) indított.
2. Megrendelő a szolgáltatással szemben támasztott alapvető műszaki követelményeket a közbeszerzési eljárásban Tervező rendelkezésére bocsátott ajánlatkérési dokumentációban (a továbbiakban: dokumentáció) részletesen meghatározta. Tervező ezeket a követelményeket a közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatában (a továbbiakban: ajánlat) elfogadta.
3. Megrendelő a közbeszerzési eljárás során benyújtott ajánlatokat megvizsgálta, egymással összevetette, a szükséges értékelést lefolytatta, és döntését az elbírálást követően, 2014. év március hó 3. napján írásban ajánlattevőkkel közölte. Megrendelő a hivatkozott közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint a nyertes ajánlattevő – vagy amennyiben a Kbt. 124. § (4) bekezdésében megadott körülmény az eredményhirdetést követően előállt, a nyertes ajánlatot következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezet – Tervező lett.
4. Ilyen előzmények után a Szerződő Felek az ajánlattételi felhívásnak, a dokumentáció részét képező feladatleírásnak és megrendelői követelményeknek (engedélyes terv), valamint a Tervező közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatának megfelelően az alábbiak szerint állapodnak meg:

### II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

5. A jelen tervezési szerződés alapján a Tervező „**A balatonfüzfői gyalogos és kerékpáros híd kiviteli tervdokumentációjának elkészítése**” tárgyú eljárás keretében kiviteli tervek elkészítésére, mint munkával elérhető eredmény létrehozására vállalkozik.
6. A kiviteli terveket a jogszabályban előírt, továbbá a megvalósíthatósághoz szükséges léptékben kell elkészíteni, megtervezni.

### III. TÁJÉKOZTATÁSI KÖTELEZETTSÉG

7. Tervező haladéktalanul értesíti a Megrendelőt minden olyan körülményről, amely jelen szerződés teljesítését, eredményét, illetve a teljesítési határidőket érdemben érinti vagy befolyásolja. Az értesítésben rögzíteni kell az okokat, és javaslatokat kell tenni a megoldásra.
8. A Tervező és a Megrendelő a szerződés teljesítése érdekében a fentiekén túl, általában is együttműködnek. Ennek megfelelően kellő időben egymás rendelkezésére bocsátják a szükséges adatokat és eszközöket, valamint gondoskodnak a teljesítés további feltételeinek megteremtéséről. A teljesítést érintő minden lényeges körülményről haladéktalanul tájékoztatják egymást.
9. Tervező értesíti Megrendelőt, ha a tervdokumentációk elkészítéséhez a jelen szerződés megkötésekor nem ismert adatszolgáltatás, vagy közbenső intézkedés válik szükségessé. Ezek teljesítésére Megrendelő a megkeresés időpontjától számított 5 napon belül köteles intézkedni.
10. Amennyiben a tervezési folyamatot (bármilyen, a Tervező hibáján kívül eső oknál fogva) Megrendelő 5 munkanapot meghaladóan szünetelteti, Tervező jogosult jelen szerződést felmondani. A tervezési folyamat megszakadása miatt keletkező közvetlen költségeken kívül Tervező időarányosan felszámíthatja a tervezési folyamat megszüntetésének kezdetéig elkészült munkarészekre eső díjat.
11. Szerződő Felek az adataikban bekövetkezett valamennyi, a szerződés szempontjából lényeges változást (pl. cégforma, név, számlázási cím, bankszámlaszám változás, stb.) kötelesek 5 munkanapon belül írásban a másik fél tudomására hozni.

### IV. MEGRENDELŐ JOGAI, KÖTELEZETTSÉGEI

12. Megrendelő jogosult beletekinteni a tervezési folyamatba és észrevételeit jelezni, melyet Tervezőnek figyelembe kell vennie a tervezési folyamat során. A Megrendelő köteles a Tervezővel a szavatossági és jótállási időn belül jelentkező hibákat, illetve kifogásait haladéktalanul és utólag is igazolható formában közölni.
13. Megrendelő köteles a Tervező által kért adatszolgáltatást határidőn belül biztosítani. A tervszállítási határidők csak abban az esetben érvényesek, ha Megrendelő időben eleget tesz meghatározott – Tőle elvárható – adatszolgáltatási kötelezettségének. Ellenkező esetben a szállítási határidők a késedelem mértékével automatikusan kitolódnak.
14. Megrendelő kiköti a rendelkezés jogát a szerződéssel kapcsolatban rendelkezésre bocsátott jogi oltalomban részesíthető szellemi alkotások tekintetében. A tervezési szerződés teljesítése során keletkező, szerzői jog védelme alá eső alkotásokon területi korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személy számára átadható felhasználói jogot szerez, valamint jogot szerez az alkotások átdolgozására is, az átvétel és a tervezési díj megfizetésének időpontjától.
15. A Tervező a szellemi alkotást csak saját belső tevékenységéhez használhatja fel, nyilvánosságra nem hozhatja, harmadik személlyel nem közölheti, ilyen esetben a szellemi alkotással a Megrendelő szabadon rendelkezik, amely kiterjed a szerzői jogi oltalom alatt álló mű átdolgozására és értékesítésére, amelyhez Tervező jelen okirat aláírásával egyidejűleg kifejezetten hozzájárul.
16. Ha a kiviteli tervdokumentáció szolgáltatásától számított három éven belül a kivitelezés nem kezdődik meg, Megrendelő korszerűségi nyilatkozatot köteles kérni a Tervezőtől, ennek elmulasztása esetén Tervező szavatossági felelőssége megszűnik. A tervdokumentáció korszerűsítését, aktualizálását (korszerűségi felülvizsgálat) csak a Tervező végezheti külön szerződésben megállapított feltételek mellett, a Megrendelő által fizetett térítés ellenében.

## V. TERVEZŐ JOGAI, KÖTELEZETTSÉGEI

- 17.A Tervező a vonatkozó jogszabályi és szakmai előírásoknak mindenben megfelelő, hiba- és hiánymentes teljesítésre, valamint a teljesítési határidők szigorú betartására köteles.
- 18.A Tervező köteles a szerződés teljesítését akadályozó valamennyi körülményről a Megrendelőt írásban értesíteni, s egyben lehetősége szerint azokat haladéktalanul megszüntetni, elhárítani.
- 19.Tervező kötelezettséget vállal azért, hogy a tervezés teljesítése során valamennyi jogszabályi, valamint egyéb szakmai, stb. előírást maradéktalanul betart és érvényesít, s kijelenti, hogy mindezek érvényesítésével kapcsolatos költségeket tervezési díjába beépítette. Azok a károk, illetve többletköltségek, melyek ezen előírások be nem tartásából keletkeznek teljes mértékben a Tervezőt terhelik.
- 20.Tervező jogosult a - Megrendelő beleegyezése esetén – az ajánlatában megjelölt határidő előtti tervszállításra is.
- 21.A Tervező szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a terv kivitelezését akadályozza, vagy korlátozza.
- 22.Tervező köteles a vállalt tervezési munkát a tervezésre vonatkozó szabályok, hatósági előírások, valamint egyéb szakmai követelmények szerinti tartalomban és minőségben szolgáltatni, a megállapodott határidőig elkészíteni és azt megadott helyen a Megrendelő képviselőjének átadni.
- 23.Tervező - a szerződésben meghatározott díjért és határidőre - a szerződéses ajánlatának a megtételekor érvényes jogszabályok szerinti teljesítésére köteles, valamint ha a tervezés során szükségessé válik további szaktervezők bevonása, ez Tervező feladatát képezi, mely vonatkozásában többlet költség elszámolására nem jogosult.
- 24.Amennyiben a szerződéses ajánlat megtétele után hatályba lépett jogszabályok a szerződés tartalmának megváltoztatását teszik szükségessé, úgy a Szerződő Felek a szerződést módosíthatják, vagy a szerződéstől elállhatnak. Ez utóbbi esetben Tervezőt az elvégzett munka költségei fejében a tervezési díj időarányos része illeti meg.
- 25.Szerződő Felek által az ajánlat megtétele után hatályba lépett jogszabályok miatt történő szerződésmódosítása nem eredményezheti a tervezési díj növekedését.
- 26.Tervező köteles együttműködni Megrendelő egyéb vállalkozóival, akik a pályázat megvalósításával állnak kapcsolatban (így különösen: projektmenedzsment, közbeszerzési szakértők).
- 27.Tervező köteles a kivitelezési közbeszerzési eljárás során a tervdokumentációval kapcsolatban felmerült kérdések, hiánypótlási igények (beleértve a tervrajzot is) megválaszolásában közreműködni, továbbá Tervező köteles a beruházási kivitelezés során Megrendelő rendelkezésére állni és vele együttműködni.
- 28.Tervező felelős a teljesítéshez szükséges elegendő számú és szaktudású személyzet biztosításáért. Tervező felelős az alkalmazottainak magatartásáért a teljesítés helyén.
- 29.A Tervező az Ajánlatában meghatározott teljesítési részekben jogosult alvállalkozókat igénybe venni. A Tervező teljesítésében köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az alkalmasságának igazolásában. Ha a Tervező a munkát – az ajánlatában nem nevesített – alvállalkozó bevonásával végzi, arról köteles előzetesen tájékoztatni a Megrendelőt, az alvállalkozók teljesítésbe történő bevonása, illetőleg az alvállalkozók személyének módosítása tekintetében a Tervezőnek a Kbt. 128. § (2)-(5) bekezdését alkalmazva kell eljárnia.
- 30.Tervező a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be. Ha a Tervező a jelen V. fejezet rendelkezéseit megszegi, a Megrendelő jogosult a szerződésszegés következményeit alkalmazni.

31.A Tervező az általa és alkalmazottai által okozott kárért teljes felelősséggel tartozik. E körben a Tervező kifejezetten kötelezettséget vállal arra, hogy a tevékenysége folytán eredő károkat teljes körűen megtéríti.

32.Tervező a kiviteli tervek készítése során köteles folyamatosan egyeztetni a Megrendelővel vagy annak képviselőivel, továbbá az összes hatósággal, szakhatósággal és közműszolgáltatóval.

33.Tervező tudomásul veszi, hogy minden jelentés és dokumentum, így például térképek, diagramok, rajzok, specifikációk, tervek, statisztikák, számítások, tanulmányok, adatbázisok és az ezeket alátámasztó nyilvántartások, amelyeket a Tervező a Szerződés teljesítése során állított össze, készített el vagy jutott a birtokába, a Megrendelő kizárólagos tulajdonát képezik. A Tervezőnek a Szerződés bármilyen okból való megszűnésekor át kell adnia a fenti körbe tartozó minden dokumentumot Megrendelő részére. A Megrendelő a terveket és a tervek alapján elkészült létesítményeket szabadon átalakíthatja és átépítheti. A Megrendelő előzetes írásbeli jóváhagyása nélkül a Tervező a Szerződés teljesítése során összeállított, készített vagy birtokába jutott dokumentumokat nem használhatja fel a Szerződés teljesítésétől eltérő célra. Tervező minden, a jelen pontba foglaltak alapján esetlegesen megillető jogdíj és egyéb igényeiről kifejezetten lemond. Jelen joglemondás ellenértékét a Szerződő Felek a tervezési díj meghatározásánál kifejezetten figyelembe vették.

34.A Tervező – amennyiben külföldi adóilletőségű – köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Tervezőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

## VI. TELJESÍTÉS

35.A teljesítés véghatárideje jelen szerződés aláírását követő 60 naptári nap.

36.A teljesítés helye: a híd kivitelezésének helye: Balatonfüzfő belterület, 1024/22 hrsz., a tervszállítás helye: Balatonfüzfő, Nike körút 1. I. emelet 215. iroda.

37.A Tervező a vonatkozó jogszabályi és szakmai előírásoknak mindenben megfelelő, hiba- és hiánymentes teljesítésre, valamint a teljesítési határidő szigorú betartására köteles.

38.A Tervező köteles a szerződés teljesítését akadályozó valamennyi körülményről a Megrendelőt írásban értesíteni, s egyben lehetősége szerint azokat haladéktalanul megszüntetni, elhárítani.

39.Megrendelő a szerződésben szereplő munkát kiviteli terv vonatkozásában átvételi elismervénnyel (mennyiségi teljesítés), illetve a terv minőségét jóváhagyó jegyzőkönyvvel (teljesítési igazolás) veszi át a Tervezőtől.

40.A teljesítés akkor szerződésszerű, ha a terv a műszaki-esztétikai követelményeknek, a hatósági és jogszabályi előírásoknak, valamint a jelen szerződésben foglalt rendelkezéseknek megfelel, a terv alapján a kivitelezés gazdaságosan megvalósítható.

41.Ha a terv a fenti követelményeket nem elégíti ki, a szolgáltatás kellékhányos. Amennyiben az átvételre felajánlott tervdokumentáció kellékhányos, úgy Tervező köteles az összes mennyiségi vagy minőségi hiány pótlására, illetve javítására és a munka ismételt felajánlására 5 naptári napon belül a hiány közlésétől számítva azzal, hogy a hibás teljesítésről jegyzőkönyvet kell felvenni.

42.Hibás teljesítés esetén a jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a mennyiségi és minőségi hiba pontos leírását, a kijavítás minőségének meghatározását (megfelelő utalással, vagy a Szerződő Felek megállapodása szerint) és a kijavítás határidejét, mely maximum 5 (öt) naptári nap.

43.A munka bármely részét jogában áll a Megrendelőnek visszautasítani, amennyiben azt hibásnak, vagy nem megfelelő minőségűnek találja, de ennek tételes indokolását a kijavítás érdekében köteles a Tervező tudomására hozni.

44.A Tervezőnek a hibát a jegyzőkönyvben megjelölt határidőn belül ki kell javítani. Ha ezt a Tervező elmulasztja, a Megrendelő jogosult más személyekkel elvégeztetni, és összes kiadását a Tervezőre továbbhárítani.

45. Amennyiben a teljesítés hibás volta a Szerződő Felek között vitás, megfelelő szakértő kirendelését kérhetik. Amennyiben a szakértő megállapítja, hogy a teljesítés hibás volt, a szakértő eljárásával kapcsolatos költségek a Tervezőt terhelik, ellenkező esetben a Megrendelőt.

46. A Megrendelő az átvételt nem tagadhatja meg, ha annak során olyan kisebb jelentőségű hibákat és hiányosságokat állapít meg, amelyek a rendeltetésszerű használatot nem akadályozzák, és egyébként a terv a kikötött műszaki feltételeknek megfelel. Ebben az esetben a Tervező köteles a hibák, hiányosságok kiküszöbölését azonnal megkezdeni és 5 (öt) munkanapon belül elhárítani.

47. Amennyiben az átvételi ellenőrzéseket a Tervező hibájából részben vagy egészben meg kell ismételni, úgy a Tervező köteles viselni az újbóli ellenőrzések bizonylatolt költségeit. A harmadik sikertelen műszaki átadás-átvétel után a Megrendelő jogosult a munkát mással befejeztetni a Tervező költségére.

## VII. TERVEZÉSI DÍJ

48. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Tervezőt a kiviteli terv szerződésszerű és hiánytalan elkészítése ellenében **2.400.000,- Ft + ÁFA, azaz kettőmillió-négyszázezer forint plusz általános forgalmi adó** összegű tervezési díj illeti meg. Szerződő Felek az általános forgalmi adó fizetése tekintetében a mindenkori ÁFA törvény szabályaival összhangban járnak el.

49. A tervezési díj a Megrendelő által jóváhagyott tervdokumentációkra vonatkozik és a vállalás szerződésszerű, hibátlan és hiánytalan teljesítéséért jár. A Tervező a tervezési díjért teljes körűen vállalkozik a szerződés tárgyának a megvalósítására. A tervezési díj a szerződés szerinti teljesítésig változatlan.

50. A Tervező kijelenti, hogy a fent megjelölt tervezési díjban a feladat és a tervezési helyszín teljes ismeretében állapodott meg és a díjában megfelelő tartalékkeretet kalkulált az esetleges tervezési és igényszintbeli bizonytalanságokra.

51. A tervezési díj magában foglalja a Tervező tevékenységének munkavégzésének díját, valamint az annak során felhasznált adatok értékét, az eredmény elérése érdekében eszközölt szükséges ráfordításokat, valamint a Megrendelő részére átadott 14. pontban részletesen körülírt felhasználói jog ellenértékét.

52. Tervező kijelenti, hogy vállalása a szerződésben meghatározott feladatokra, az eredmény létrehozására teljes körű és tartalmaz minden olyan munkát, mely a szerződésben szereplő feladatok szakszerű és a Megrendelő igényeinek megfelelő elvégzéséhez, valamint az eredménynek a mindenkori hatályos jogszabályoknak, szabványoknak, előírásoknak, irányelveknek, szakmai előírásoknak és a szerződésben foglalt elvárásoknak megfelelő, rendeltetésszerű használatához szükséges. A szerződés létrejöttét követően a fentiekre való vagy bármilyen más hivatkozással a tervezési díj módosítására többletköltségek érvényesítésére a Tervező nem jogosult.

53. A tervezési díj magába foglalja Tervező rendelkezésre állását és érdemi állásfoglalását a Megrendelő javára a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzés lebonyolítása során, továbbá rendelkezésre állását és érdemi szakvéleményét a munkaterület, a kivitelezés és a műszaki-átvételi eljárás során.

## VIII. ELSZÁMOLÁS, SZÁMLÁZÁS

54. Szerződő Felek kijelentik, hogy jelen szerződés időtartalma alatt Tervező 1 (egy) db vég számla benyújtására jogosult az igazolt teljesítést követően. Megrendelő a teljesítés elismeréséről legkésőbb a teljesítést követő 5. (ötödik) munkanapig köteles nyilatkozni (teljesítési igazolás), Tervező ezt követően jogosult számla benyújtására.

55. Szerződő Felek rögzítik, hogy a teljesítés igazolása önmagában nem teszi a Tervező követelését elismertté, s nem teremt alapot a Tervező számára tervezési díjának követelésére. Pénzügyi és jogi szempontból a tervezési díj követelés létrejöttéhez az is szükséges, hogy a Tervező a teljesítési

igazolásban szereplő tervezési díj összegéről az alább részletesen megjelölt szabályoknak megfelelően kiállítsa a számláját és azt benyújtja a Megrendelőhöz, s azt a Megrendelő befogadja.

56. A számla benyújtását megelőzően Tervező köteles a Megrendelő illetékes képviselőjével egyeztetni. A számla tartalmának a tényleges és az igazolt teljesítésekkel összhangban kell lennie.

57. A szerződést Megrendelő 100%-ban saját forrásból finanszírozza.

58. Megrendelő a tervezési díj teljes összegét az igazolt szerződésszerű végteljesítést követően a Kbt. 130. § (3)-(4) bekezdésében és a Ptk. 292/B. §-ában foglaltak szerint a számla kézhezvételét vagy – ha bármely, a Ptk. 292/B. § (1) bekezdés b) pontjában szabályozott körülmény fennáll – az igazolt szerződésszerű teljesítést követő 30 (harminc) napon belül, számla ellenében, átutalással, forintban (HUF) fizeti meg Tervezőnek. Az Ajánlatkérő jelen eljárás keretében kötött szerződés teljesítése során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. §-át teljes körben alkalmazza.

59. A számlát Balatonfüzfő Város Önkormányzata nevére kell kiállítani és címére megküldeni.

60. A fizetési határidő csak abban az esetben indul, amennyiben a Tervező minden szükséges elszámolási okmányt benyújt, a számla helyesen, számvitelileg szabályosan van kitöltve.

61. Megrendelő fizetési késedelme esetén Tervező a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően jogosult a Ptk. 301/B. § (1)-(2) bekezdésében meghatározott késedelmi kamatot követelni.

62. Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítési igazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb az ajánlattevőként szerződő fél teljesítésétől, vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított 15 (tizenöt) napon belül írásban köteles nyilatkozni

63. Tervező nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Tervező adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. Tervező köteles a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé tenni és Megrendelőt haladéktalanul értesíteni a Kbt. 125. § (5) bekezdése szerinti ügyleteiről.

64. A Tervező kötelezi magát, hogy amennyiben harmadik fél követelést támaszt vele szemben nem hivatkozik arra, hogy követelése áll fenn a Megrendelő irányában, továbbá kötelezi magát, hogy a követelést nem ajánlja fel biztosítékkul.

## IX. SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

65. A Tervező szavatossággal tartozik a szerződéses kötelezettségei szerződésszerű teljesítéséért, valamint azért, hogy a szolgáltatás megfelel a törvényes vagy a szerződésben meghatározott feltételeknek.

66. **Jótállás:** A Tervező a teljesítést követően az átadás-átvételi jegyzőkönyvben megjelölt időpontjától számítottan hibátlan teljesítéséért jótállásra köteles. A Tervező jótállási kötelezettsége fenti időpontban kezdődik, s ettől az időponttól számított 3 (három) évig áll fenn. A jótállás időszaka alatt a Tervező köteles díjtalanul, az értesítést követően haladéktalanul megkezdeni a tervben szereplő hiba kijavítását, azt a legrövidebb időn belül, de legfeljebb 30 (harminc) munkanapon belül köteles befejezni. Amennyiben a Tervező a fenti kötelezettségének nem tesz eleget, úgy a Megrendelő jogosult a hiba elhárítását a Tervező költségére és felelősségére elvégezni, vagy mással elvégeztetni.

67. **Hibás teljesítés, kellékszavatosság:** Hibás teljesítés esetén a Tervező köteles a hiba tudomására jutásától, vagy a Megrendelő általi kifogás közlésétől számított 5 (öt) munkanapon belül a javítást megkezdeni, intézkedéseiről a Megrendelőt értesíteni. Amennyiben a Tervező ezen kötelezettségének nem tesz eleget a Megrendelő jogosult a hiba kijavítását a Tervező költségére saját maga elvégezni, vagy harmadik fél által elvégeztetni.

68. A Tervezőt hibás teljesítés esetére, amennyiben a hibás teljesítést nem javítja ki, kötbérfizetési kötelezettség terheli. Hibás teljesítés esetén a kötbér a kifogás közlésével válik esedékessé.

69. A kötbér alapja: a Szerződés szerinti, ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás.
70. A kötbér mértéke hibás teljesítés esetén 10%. A Megrendelő az általa elvégzett, vagy általa megbízott más tervező javítási költségeinek kötbért meghaladó összegét Tervezővel szemben érvényesíti. A kötbér érvényesítése úgy történik, hogy a Megrendelő a javítási költséget a kötbérrel növelten a Tervező felé kiszámlázza, vagy a Tervező követeléséből beszámítást alkalmazva visszatartja.
71. A kötbér érvényesítése nem zárja ki a Megrendelő kötbért meghaladó kárainak érvényesítését.
72. A kötbér érvényesítése nem zárja ki a Megrendelő azon jogosultságát, hogy ezt meghaladó kártérítési igényét a Tervezővel szemben érvényesítse.
73. A kellékszavatossági igényeket a Megrendelő a jótállás időtartama alatt a jótállásra vonatkozó szabályok szerint érvényesítheti. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a kellékszavatossági igények érvényesítésének sorrendjét a Megrendelő a saját belátása szerint határozhatja meg.
74. **Késedelemi kötbér:** a Tervezőt a Szerződésben meghatározott bármely kötelezettségének késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbér-fizetési kötelezettség terheli. A kötbér alapja a Szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás. A kötbér mértéke a késedelem minden naptári napja után napi 0,5 % a kötbéralapra vetítetten, de összesen legfeljebb a 10 %-a. (Amennyiben a fizetendő kötbér összege eléri vagy meghaladja a Szerződés szerinti, ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 10 %-át, az Ajánlatkérő – a nyertes ajánlattevővel szembeni kártérítési kötelezettség nélkül – azonnali hatállyal felmondhatja a Szerződést). A kötbér a késedelem megszűnésével, a Tervező által vállalt póthatáridő lejártával, vagy abban az időpontban válik esedékessé, amikor eléri a legmagasabb mértéket.
75. A kötbér összege a számlából kerül levonásra, beszámítás alkalmazásával. Amennyiben a Megrendelő felé benyújtott számla nem fedezi a késedelmi kötbér összegét a Tervező köteles a kötbért az arról szóló számla alapján 15 nap alatt kiegyenlíteni.
76. **Meghiúsulási kötbér:** a Szerződés nyertes ajánlattevőnek felróható okból történő meghiúsulása esetén a Szerződés szerinti, ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 10 %-a. A meghiúsulási kötbér vetítési alapja a teljesítés arányában csökken.
77. A **Megrendelő elállási, azonnali hatályú felmondási jogát** kiköti arra az esetre is, amennyiben a Tervezővel szemben, neki felróható olyan körülmény merül fel, amely a szerződés rendeltetésszerű teljesítését nyilvánvalóan akadályozza vagy meghiúsítja, a Tervező a szerződés teljesítését megtagadja, vagy a hibát nem javítja ki. Ezekben az esetekben a Tervező a fent írt összegű meghiúsulási kötbér fizetésére köteles.
78. **Kártérítés:** A munkavégzésből származó vétkes magatartással okozott károkért a Tervező felelős, a károk rendezése az ő feladata. A munkavégzéssel, vagy a munka határidőre történő elvégzésének elmulasztásából adódó, a Megrendelőnek vagy harmadik személynek okozott károkért a Tervező közvetlenül felelős, akkor is, ha a kárt alvállalkozója okozta.
79. **Felelősségbiztosítás:** Tervező a szerződés aláírásakor, ezt követően pedig a szerződés fennállása alatt a Megrendelő felhívására haladéktalanul köteles a Megrendelő felé a biztosítási szerződés vagy kötvény bemutatásával igazolni, hogy rendelkezik legalább a szerződés tárgya szerinti tervezési tevékenységre kiterjedő, 20.000.000, HUF/év, azaz húszmillió forint/év és káreseményenként 5.000.000 HUF, azaz ötmillió forint összegre szóló szakmai felelősségbiztosítással. A biztosítási szerződés vagy kötvény bemutatás a szerződéskötés feltétele. A felelősségbiztosítást a Tervező a szerződés megszűnéséig köteles fenntartani. Amennyiben a Tervező biztosítása megszűnik és helyette haladéktalanul, de legkésőbb a megszűnéstől számított 8 (nyolc) naptári napon belül új biztosítási szerződést nem köt, e mulasztás a szerződésnek a Megrendelő általi azonnali megszüntetését vonhatja maga után.

## X. SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZŪNÉSE ÉS JOGKÖVETKEZMÉNYEI

80. Szerződő Felek jelen szerződést kizárólag a Kbt. 132. § szerinti körülmények fennállta esetén írásban módosíthatják. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy pótmunka felmerülése esetén a Kbt. 132. § vagy a Kbt. 94. § (3) bekezdés a) pontja alapján járnak el.

81. A szerződés a határozott időtartam lejártával vagy a teljesítés végeztével megszűnik.

82. Szerződő Felek a határozott időtartamú jogviszonyukra figyelemmel a szerződés rendes felmondással történő megszüntetését kizárják.

83. Amennyiben a Szerződő Felek egyike szerződésszegést követ el, a szerződésszegés folytán kárt szenvedett fél kártérítésre és/vagy kötbérre és/vagy azonnali hatályú felmondásra jogosult.

84. A Megrendelő a Tervezőhöz intézett írásbeli nyilatkozattal, kártérítési kötelezettség nélkül azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, ha

- Tervező a végteljesítési határidőhöz képest több mint 30 (harminc) napos késedelembe esik;
- a Tervező súlyos szerződésszegést követ el, azaz a szerződésből eredő valamely lényeges kötelezettségét nem teljesíti;
- a Tervező ésszerű időn belül nem teljesíti a Megrendelő arra vonatkozó felszólítását, hogy tegyen maradéktalanul eleget a szerződésben meghatározott kötelezettsége kifogástalan és időben pontos teljesítésének,
- a Tervező alapos ok nélkül megtagadja a Megrendelő által adott utasítások végrehajtását;
- a Tervező felszámítható késedelme (késedelmi kötbér) eléri a maximumot,
- a Tervező a Megrendelő jóváhagyása nélkül köt alvállalkozási szerződést;
- a Tervező a szerződés 79. pontjában meghatározott biztosítási szerződése a jelen szerződés időtartama alatt megszűnik és helyette új biztosítási szerződést a megszüntést követő 8 (nyolc) napon belül nem köt;
- a Tervező ellen csőd- vagy felszámolási eljárás vagy végelszámolás indul.

85. A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon –, ha a Tervező tulajdoni helyzetében vagy tulajdoni viszonyaiban bármely, a Kbt. 125. § (5) bekezdésében meghatározott körülmény bekövetkezik.

86. A Megrendelő a Tervezőhöz intézett egyoldalú, írásbeli nyilatkozattal elállhat a Szerződéstől a Közbeszerzési Döntőbizottság vonatkozó határozatának kézhez vételétől számított 30 (harminc) napon belül, amennyiben a Közbeszerzési Döntőbizottság a Kbt. 152. § szerinti határozatában megállapította a közbeszerzési eljárásra vonatkozó szabályok megsértését, feltéve, hogy a jogsértés befolyásolta a közbeszerzési eljárást lezáró döntést.

87. A Tervező a Megrendelőhöz intézett egyoldalú, írásbeli nyilatkozattal, azonnali hatállyal elállhat a szerződéstől, ha a Megrendelő nem fizeti meg a Tervező részére a Megrendelő által kiállított igazolás értelmében esedékes bármely összeget a tervezési szerződésben meghatározott határidőig, feltéve, hogy a Tervező által tűzött legalább 30 (harminc) napos póthatáridő is eredménytelenül eltelt.

88. Tervezőnek a Megrendelő esetleges kárát meg kell térítenie és lehetőség szerint mentesítenie kell a Megrendelőt, illetve annak vállalkozóit és alkalmazottait minden perrel, igénnyel, veszteséggel és kárral szemben, amely a Tervező tevékenységéből vagy mulasztásából ered jelen szerződés teljesítése során. Ha a közösségi támogatást vagy valamely társfinanszírozói támogatást illetően, a Tervezőnek felróható bármilyen okból a Megrendelőnek bármilyen visszafizetési, vagy kártérítési kötelezettsége keletkezik, akkor a Tervező kártérítési felelőssége a visszafizetett támogatásokra és a Megrendelőt terhelő kártérítési kötelezettségek teljesítésére is kiterjed.



## XI. EGYÜTTMŰKÖDÉS

89.A szerződést érintő kérdések, a munkavégzés összehangolása, a kivitelezés során szükségessé váló intézkedések megtétele tekintetében:

Tervező részéről kijelölt (általános kapcsolattartásra, a szerződés megvalósítása során szükséges nyilatkozatok, illetőleg műszaki intézkedések megtételére) kapcsolattartó személy:

név: Szabados Mihály  
telefon: +36-1-368-9107  
fax: +36-1-368-9107 (108)  
e-mail: [szabados.mihaly@specialterv.hu](mailto:szabados.mihaly@specialterv.hu)

Tervező részéről a teljesítési jegyzőkönyvek és a teljesítésigazolás aláírására kijelölt képviselő:

név: Pál Gábor ügyvezető igazgató  
telefon: +36-1-368-9107  
fax: +36-1-368-9107 (108)  
e-mail: [specialterv@specialterv.hu](mailto:specialterv@specialterv.hu)

Megrendelő részéről (általános kapcsolattartásra, a szerződés megvalósítása során szükséges nyilatkozatok, illetőleg műszaki intézkedések megtételére) kijelölt kapcsolattartó személy:

név: Nóti Attila városfejlesztési referens  
telefon: +36-88-596-921  
mobil: +36-20-478-3889  
fax: +36-88-596-901  
e-mail: [noti.attila@balatonfuzfo.hu](mailto:noti.attila@balatonfuzfo.hu)

Megrendelő részéről a teljesítési jegyzőkönyvek aláírására és teljesítésigazolás kiállítására kijelölt képviselő:

név: Marton Béla polgármester  
telefon: +36-88-596-920  
fax: +36-88-596-901  
mobil: +36-20-924-1483  
e-mail: [polgarmester@balatonfuzfo.hu](mailto:polgarmester@balatonfuzfo.hu)

90.Szerződő Felek jelen szerződésben felhatalmazzák az előző pontban megnevezett képviselőiket, hogy a szolgáltatás megvalósításával kapcsolatos döntéseknél, a teljesítési jegyzőkönyvek aláírásánál a Szerződő Feleket teljes jogkörrel képviseljék. A megjelölt kapcsolattartók jogosultak, illetve kötelesek megtenni mindazon műszaki intézkedéseket, nyilatkozatot, amely a szerződés teljesítéséhez szükségessé válik és a jelen szerződésben, s a szerződés mellékleteiben foglaltakkal nem ellentétes. Szerződő Felek képviselőinek és kapcsolattartóinak a jelen szerződésben biztosított jogkörének korlátozása a másik féllel szemben csak írásbeli közléstől kezdve hatályos. A képviselők és kapcsolattartók személyében történő változást a Szerződő Felek egymással azonnal, írásban közlik.

91.Szerződő Felek kötelesek egymás közötti valamennyi közlést, értesítést, intézkedést és döntést írásban rögzíteni és egymáshoz haladéktalanul eljuttatni. A postai úton eljuttatott nyilatkozatok kézbesítettnek tekintendők, amennyiben azok „nem kereste”, „átvételt megtagadta”, „címezett ismeretlen” vagy hasonló tartalmú postai jelzéssel érkeznek vissza a nyilatkozattevőhöz.

92.Megrendelőnek és Tervezőnek mindent meg kell tennie annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalásokon, békés úton rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a szerződéssel kapcsolatban felmerül. Ha a Megrendelő és a Tervező ésszerű határidőn belül nem tudják megoldani a szerződéssel összefüggésben keletkezett jogvitájukat, annak eldöntése érdekében alávetik magukat a hatásköri szabályokra figyelemmel a Veszprémi Járásbíróság vagy a Veszprémi Törvényszék kizárólagos illetékességének.

## **XII. BIZALMAS INFORMÁCIÓK**

93. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés hatályának tartama alatt és azt követően bizalmasan, üzleti titokként kezelik a szerződés teljesítése kapcsán tudomásukra jutott információikat, tényeket vagy adatokat, azokat harmadik félnek semmilyen formában nem adják tovább. A fenti információk, tények, valamint adatok – a másik fél által előzetesen adott kifejezett írásbeli hozzájárulása nélkül – kizárólag a szerződés teljesítésére használhatók fel.

94. Mindkét fél tájékoztatja érintett munkavállalóit a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeiről és felelősséget vállalnak saját munkavállalóik tekintetében a fenti kötelezettségek teljesítéséért.

95. Szerződő Felek tudomással bírnak arról, hogy a Kbt. 80. §-ának (3) bekezdése szerint nem korlátozható, illetve nem tiltható meg üzleti titokra hivatkozással olyan információ nyilvánosságra hozatala, amely a közérdekű adatok nyilvánosságára és a közérdekből nyilvános adatra vonatkozó külön törvényben meghatározott adatszolgáltatási és tájékoztatási kötelezettség alá esik.

## **XIII. NYILATKOZATOK**

96. Mindkét fél kijelenti, hogy:

- (a) kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkezik a jelen szerződés aláírására és teljesítésére;
- (b) a jelen szerződés aláírását az erre kijelölt vezető, illetőleg a cég igazgatósága vagy vezető testülete, illetve a Megrendelő képviselőtestülete szabályszerűen engedélyezte és az megfelel az erre vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek;
- (c) a jelen szerződést a fél nevében aláíró személy megfelelő, a vonatkozó jogszabályok által megkívánt regisztrált aláírási joggal rendelkezik, így részéről a szerződés aláírása és teljesítése nem eredményezi más, olyan szerződés, vagy egyéb jognyilatkozat megszegését, melyben félként szerepel;
- (d) nincs olyan függőben levő kötelezettsége, vagy érdekkörében lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére, vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

## **XIV. EGYÉB RENDELKEZÉSEK**

97. Megrendelő a tervezési szerződés teljesítése során keletkező, szerzői jog védelme alá eső alkotásokon területi korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személy számára átadható felhasználói jogot szerez, valamint jogot szerez az alkotások átdolgozására is. A tervezési díj e jogok átadásának ellenértékét is magában foglalja.

98. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény, az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Kormányrendelet az egyéb kapcsolódó jogszabályok vonatkozó rendelkezéseit, valamint a közbeszerzési eljárásban készített ajánlatételi felhívás, valamint dokumentáció előírásait kell alkalmazni.

99. Jelen megállapodást Szerződő Felek képviselői elolvasás és áttanulmányozás után jóváhagyólag, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 5 (öt) eredeti példányban írták alá, melyből 3 (három) példány Megrendelőt, 2 (kettő) példány Tervezőt illeti.

100. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:

1. számú melléklet: Ajánlatételi Felhívás
2. számú melléklet: Dokumentáció (Feladatleírás)
3. számú melléklet: Tervező ajánlata

A Szerződő Felek rögzítik, hogy a fent említett dokumentumok fizikailag nem kerülnek csatolásra a szerződés törzsszövegéhez, de a Szerződő Felek számára ismert azok tartalma. Ezen iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, azzal együtt értelmezendők.

Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a mellékletek értelmezése vagy esetleges ellentmondásuk esetén jelen szerződés 100. pontja szerinti sorrendjük irányadó.

Kelt: Balatonfűzfő, 2014. év március hónap 14. napján

.....  
Marton Béla polgármester  
**Balatonfűzfő Város Önkormányzata**  
Megrendelő

.....  
Granát Zoltán ügyvezető  
**SpeciálTerv Építőmérnöki Kft.**  
Tervező

Pénzügyi ellenjegyzés:

Kelt: Balatonfűzfő, 2014. év március hónap 14. napján

.....  
Nagy Györgyné pénzügyi vezető  
**Balatonfűzfő Város Önkormányzata**  
Pénzügyi ellenjegyző