

# Szerződésmódosítás - Balatonfűzfő belterületi utak I. ütem

Közbeszerzési Értesítő száma:	2017/113
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató a szerződés módosításáról/2015 KÉ
Eljárás fajtája:	
Közzététel dátuma:	2017.07.05.
Iktatószám:	8681/2017
CPV Kód:	45233142-6
Ajánlatkérő:	Balatonfűzfő Város Önkormányzata
Teljesítés helye:	Balatonfűzfő
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	STRABAG Általános Építő Kft.
Ajánlatkérő típusa:	
Ajánlatkérő fő tevényeségi köre:	

## KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató a szerződés módosításáról

Szerződés módosítása az érvényességi ideje alatt

### I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg a szerződést kötő összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Balatonfűzfő Város Önkormányzata](#)

Nemzeti azonosítószám: [AK00619](#)

Postai cím: [Nike körút 1.](#)

Város: [Balatonfűzfő](#)

NUTS-kód: [HU213](#)

Postai irányítószám: [8184](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy:

Telefon: [+3688596921](#)

E-mail: [noti.attila@balatonfuzfo.hu](mailto:noti.attila@balatonfuzfo.hu)

Fax: [+3688596901](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL): [www.balatonfuzfo.hu](http://www.balatonfuzfo.hu)

### II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1)

Elnevezés: „Vállalkozási szerződés Balatonfűzfő belterületi útjainak és járdáinak felújítására I. ütem (Fűz, Munkácsy Mihály és Lotz Károly utcák, Balaton körúti járda)”

Hivatkozási szám:

II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45233142-6

Kiegészítő szójegyzék

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) Koncessziós beszerzési eljárásra vonatkozó információk

A szerződés megkötésére koncessziós beszerzési eljárás lefolytatásával került sor

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés:

„Vállalkozási szerződés Balatonfüzfő belterületi útjainak és járdáinak felújítására I. ütem (Fűz, Munkácsy Mihály és Lotz Károly utcák, Balaton körüti járda)”

Rész száma:

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45233161-5

Kiegészítő szójegyzék

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU213 A teljesítés helye: Balatonfüzfő

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A balatonfüzfői Fűz utca felújítása (Balatonfüzfő, 1495/310, 1495/312 és 1495/200 hrsz.): összesen 502 méter út felújítása.

1. Fűz utca gyűjtőút szakaszának felújítása, 241 méter

2. Fűz utca lakóút szakaszának felújítása, 261 méter

- pályaszerkezet bontás (kikerülő anyag újra felhasználással): 970 m<sup>2</sup>

Felújításoknál az aszfaltos rétegrend készül a meglévő itatott makadámra foltszerű javítások után. - 2140 m<sup>2</sup> 2,5-6,5 cm AC 11 kötő/kiegyenlítő réteg, 2420 m<sup>2</sup> 4 cm AC 11 50/70 kopóréteg aszfalt, - 100 m<sup>2</sup> padka feltöltés.

Csapadékvíz-elvezetés.

A balatonfüzfői Munkácsy Mihály (egykori Kulich Gyula) és Lotz Károly utcák útcsatlakozási sarokívének burkolatfelújítása, forgalomtechnikai fejlesztése (Balatonfüzfő, 1292/1, 1292/2 és 1410/17 hrsz.):

86 m<sup>2</sup> „C” terhelési osztálynak megfelelő beton térkő burkolat építése (8 cm vastag vörös).

A meglévő aszfaltos út megerősítése. az íves szakaszon 65 m aszfalt burkolatfelújítás.

- 10 m<sup>3</sup> 2,5-6 cm AC 11/F kötő/kiegyenlítő réteg, 12 m<sup>3</sup> 4 cm AC 11/F kopóréteg aszfalt.

Forgalomtechnikai munkák: 10 db KRESZ tábla, 1 db parabolatükör, 12 db piros/fehér tábla és széljelző, 9 m<sup>2</sup> sárga harántcsikozás.

A balatonfüzfői Balaton körüti járda felújítása (Balatonfüzfő, 360/3 hrsz.): Balatonfüzfő, Balaton körút 71-es főút 16+700- 17+085 km szelvény közötti gyalogjárda felújítása.

- 465 m<sup>2</sup> meglévő betonlap járda bontása.

- aszfaltos járda 4 cm vastagsággal AC8 aszfalttal Ckt alpra és zúzottkő védő-, javító

**rétre/alépitményre kerül. Az érintett járdaszakasz hossza 385 méter, szélessége 1,5 méter.**

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

**II.2.5) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama**

**Időtartam hónapban: vagy napban:**

**vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: 2017/09/15 (éééé/hh/nn)**

**Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:**

**Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:**

**II.2.6) Európai uniós alapokra vonatkozó információk**

**A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem****

**Projekt száma vagy hivatkozási száma:**

#### **IV. szakasz: Eljárás**

**IV.1) Adminisztratív információk**

**IV.1.1) Az eljárás eredményéről szóló tájékoztató hirdetmény**

**A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:**

**5884 / 2017 (KÉ-szám/évszám)**

#### **V. szakasz: Az eljárás eredménye**

**A szerződés száma: 1 Rész száma: Elnevezés: „Vállalkozási szerződés Balatonfűzfő belterületi útjainak és járdáinak felújítására I. ütem (Fűz, Munkácsy Mihály és Lotz Károly utcák, Balaton körüti járda)”**

**V.1 Az eljárás eredménye**

**V.1.1) A szerződés megkötésének dátuma:**

**2017/04/24 (éééé/hh/nn)**

**V.1.2) Ajánlatokra vonatkozó információk**

**A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem****

**V.1.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe**

**Hivatalos név: STRABAG Általános Építő Kft.**

**Nemzeti azonosítószám:**

**Postai cím: Gábor Dénes utca 2. Infopark D épület**

**Város: Budapest**

**NUTS-kód: HU101**

**Postai irányítószám: 1117**

**Ország: HU**

**E-mail:**

**Telefon:**

**Internetcím(ek): (URL)**

**Fax:**

**A nyertes ajánlattevő Kkv nem**

V.1.4) A szerződés értékére vonatkozó információk (a szerződéskötés megkötésekor; ÁFA nélkül)

A szerződés végleges összértéke: 37964870

Pénznem: HUF

## **VI. szakasz: A szerződés módosításai**

VI.1) A közbeszerzés ismertetése a módosításokat követően

VI.1.1) Fő CPV-kód:

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45233142-6	

VI.1.2) További CPV-kód(ok):

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45233161-5	

VI.1.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU213 A teljesítés helye: Balatonfűzfő

VI.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

A balatonfűzfői Fűz utca felújítása (Balatonfűzfő, 1495/310, 1495/312 és 1495/200 hrsz.): összesen 502 méter út felújítása.

1. Fűz utca gyűjtőút szakaszának felújítása, 241 méter

2. Fűz utca lakóút szakaszának felújítása, 261 méter

- pályaszerkezet bontás (kikerülő anyag újra felhasználással): 970 m<sup>2</sup>

Felújításoknál az aszfaltos rétegrend készül a meglévő itatott makadámra foltszerű javítások után. -

2140 m<sup>2</sup> 2,5-6,5 cm AC 11 kötő/kiegyenlítő réteg, 2420 m<sup>2</sup> 4 cm AC 11 50/70 kopóréteg aszfalt, - 100 m<sup>2</sup> padka feltöltés.

Csapadékvíz-elvezetés.

A balatonfűzfői Munkácsy Mihály (egykori Kulich Gyula) és Lotz Károly utcák útcsatlakozási sarokívének burkolatfelújítása, forgalomtechnikai fejlesztése (Balatonfűzfő, 1292/1, 1292/2 és 1410/17 hrsz.):

86 m<sup>2</sup> „C” terhelési osztálynak megfelelő beton térkő burkolat építése (8 cm vastag vörös).

A meglévő aszfaltos út megerősítése. az íves szakaszon 65 m aszfalt burkolatfelújítás.

- 10 m<sup>3</sup> 2,5-6 cm AC 11/F kötő/kiegyenlítő réteg, 12 m<sup>3</sup> 4 cm AC 11/F kopóréteg aszfalt.

Forgalomtechnikai munkák: 10 db KRESZ tábla, 1 db parabolatükör, 12 db piros/fehér tábla és széljelző, 9 m<sup>2</sup> sárga harántcsíkozás.

A balatonfűzfői Balaton körüti járda felújítása (Balatonfűzfő, 360/3 hrsz.): Balatonfűzfő, Balaton körút 71-es főút 16+700- 17+085 km szelvény közötti gyalogjárda felújítása.

- 465 m<sup>2</sup> meglévő betonlap járda bontása.

- aszfaltos járda 4 cm vastagsággal AC8 aszfalttal Ckt alpra és zúzottkő védő-, javító rétegre/alépitményre kerül. Az érintett járdaszakasz hossza 385 méter, szélessége 1,5 méter.

- A Fűz utcában geotextília terítése

A 2017. május 31. napján kelt mérnök vélemény alapján a kivitelezési munkálatok megkezdésekor feltárásra került a pályaszerkezet, amely inhomogén bizonytalan teherbírással. A szűk vastagságú

kőstabilizációs alapréteg az alsó részen a földdel/altalajjal keveredett. Az altalaj kedvezőtlen, agyagos (vízérzékeny, feltehetően térfogatváltozó kötött/humuszos/szerves vegyes talaj). Annak érdekében, hogy a vékony 10 cm szemcsés javító réteg ne keveredjen el a földmű felső rétegével, 1.800 m<sup>2</sup> elválasztó geotextil (tisztasági) réteg beépítése szükséges, amely rétegnek jelentős szerepe van a tükör teherbírás felázás miatti leromlás megakadályozásában, illetve mérséklésében.

A munka ellenértéke nettó 558.000,- Ft.

- A Fűz utca csapadékvíz-elvezetési problémákkal kapcsolatos munkák

A 2017. május 30. napján kelt tervezői vélemény alapján a tárgyi építési munka előkészítése - felvonulás, feltárások, kutatóárok ásása - során a tervektől eltérően az alábbi problémák merültek fel, melyek előre nem voltak láthatóak és tervezhetők, ugyanakkor megoldásuk a kiépítendő útpálya megfelelő csapadékvíz-elvezetése érdekében műszakilag szükségesek:

- A tervek szerinti meglévő rácsos víznyelő aknák, monolit akna felhasználásra került volna, azonban ezek állapota műszakilag nem megfelelő sem statikai sem méretezési szempontból. A meglévő aknák elbontása és újak építése szükséges.
- A feltárás során kiderült, hogy a meglévő csapadékcsatorna cső nem használható a lejtése és műszaki állapota miatt, ezért ennek bontása és kiemelése indokolt.
- Az újonnan épülő aknák bekapcsolását az elvezető rendszerbe (útpályáról lefolyó vizek) 315 mm átmérőjű PVC csapadékvíz csatorna kiépítésével szükséges megoldani.

Fentiek miatt az útépités költségvetésben szereplő „15. Áteresztés építés d6-800 vizes terv szerint” elnevezésű tétel elmarad.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége)

VI.1.5) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: vagy napban:

vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: 2017/09/15 (éééé/hh/nn)

Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:

VI.1.6) A szerződés értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés végleges összértéke: 39905452

Pénznem: HUF

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el nem

VI.1.7) A nyertes ajánlattevő neve és címe

**Hivatalos név: STRABAG Általános Építő Kft.**

**Nemzeti azonosítószám:**

**Postai cím: Gábor Dénes utca 2. Infopark D épület**

**Város: Budapest**

**NUTS-kód: HU101**

**Postai irányítószám: 1117**

**Ország:**

**E-mail:**

**Telefon:**

## Internetcím(ek): (URL)

Fax:

### A nyertes ajánlattevő Kkv nem

#### VI.2) Információ a módosításokról

##### VI.2.1) A módosítások ismertetése

A módosítás dátuma: 2017/06/06 (éééé/hh/nn)

A módosítások jellege és mértéke (a szerződés esetleges korábbi módosításainak feltüntetésével együtt):

Szerződő Felek az alábbi műszaki tartalommal módosítják a Vállalkozási Szerződést:

- A Fűz utcában geotextília terítése

A 2017. május 31. napján kelt mérnök vélemény alapján a kivitelezési munkálatok megkezdésekor feltárásra került a pályaszerkezet, amely inhomogén bizonytalan teherbírással. A szűk vastagságú kőstabilizációs alapréteg az alsó részen a földdel/altalajjal keveredett. Az altalaj kedvezőtlen, agyagos (vízérzékeny, feltehetően térfogatváltozó kötött/humuszos/szerves vegyes talaj). Annak érdekében, hogy a vékony 10 cm szemcsés javító réteg ne keveredjen el a földmű felső rétegével, 1.800 m<sup>2</sup> elválasztó geotextil (tisztasági) réteg beépítése szükséges, amely rétegnek jelentős szerepe van a tükör teherbírás felázás miatti leromlás megakadályozásában, illetve mérséklésében.

A munka ellenértéke nettó 558.000,- Ft.

- A Fűz utca csapadékvíz-elvezetési problémákkal kapcsolatos munkák

A 2017. május 30. napján kelt tervezői vélemény alapján a tárgyi építési munka előkészítése - felvonulás, feltárások, kutatóárkok ásása - során a tervektől eltérően az alábbi problémák merültek fel, melyek előre nem voltak láthatóak és tervezhetők, ugyanakkor megoldásuk a kiépítendő útpálya megfelelő csapadékvíz-elvezetése érdekében műszakilag szükségesek:

- A tervek szerinti meglévő rácsos víznyelő aknák, monolit akna felhasználásra került volna, azonban ezek állapota műszakilag nem megfelelő sem statikai sem méretezési szempontból. A meglévő aknák elbontása és újak építése szükséges.
- A feltárás során kiderült, hogy a meglévő csapadékcsatorna cső nem használható a lejtése és műszaki állapota miatt, ezért ennek bontása és kiemelése indokolt.
- Az újonnan épülő aknák bekapcsolását az elvezető rendszerbe (útpályáról lefolyó vizek) 315 mm átmérőjű PVC csapadékvíz csatorna kiépítésével szükséges megoldani.

Fentiek miatt az útépités költségvetésben szereplő „15. Áteresztés építés d6-800 vizes terv szerint” elnevezésű tétel elmarad.

A munka ellenértéke nettó 1.559.142,- Ft.

Az elmaradó tétel ellenértéke nettó -176.560,- Ft,

A munka ellenértéke összesen: nettó 1.940.582,- Ft.

7. Szerződő Felek kijelentik, hogy a vállalkozási díj II. pontban megjelölt indokokra hivatkozással történő módosítását kölcsönös és egybehangzó akaratnyilvánítással elfogadják, melyre figyelemmel Vállalkozási Szerződésük IV. FIZETÉSI FELTÉTELEK 12. pontja az alábbiak szerint változik:

„12. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozót a Vállalkozási Szerződés II. 5. és 6. pontja szerinti feladatok és jelen szerződésmódosítás III. 6. pontja szerinti munkák teljes és hibátlan ellátásáért - a kiegészítő munkák összegével, nettó 1.940.582,- Ft-tal növelten - nettó 39.905.452,- HUF + 10.774.472,- HUF 27% ÁFA, azaz nettó harminckilencmillió-kilencszázöttezer-négyszázötvenkettő forint +

tízmillió-hétszázhetvennégyezer-négy százhetvenkettő forint 27% általános forgalmi adó, mindösszesen bruttó 50.679.924,- HUF, azaz bruttó ötvenmillió-hatszázhetvenkilencezer-kilencszázhuszonnégy forint vállalkozási díj illeti meg.”

#### VI.2.2) A módosítás okai

Igény az eredeti nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult által teljesítendő további építési beruházásra, szolgáltatásnyújtásra vagy árubeszerzésre

Azon gazdasági vagy technikai okok, illetve hátrányok vagy többletköltségek ismertetése, amelyek miatt a szerződő fél személye nem változhat:

Módosítási igény olyan körülmények miatt, amelyet a kellő gondossággal eljáró ajánlatkérő nem láthatott előre

A módosítás szükségességét indokoló körülmények ismertetése, és e körülmények előre nem látható jellegének magyarázata: **A kivitelezés folyamán keletkezett, előre nem látható, műszaki szükségességből adódó munkák elvégzése vált szükségessé.**

#### VI.2.3) Áremelkedés

A módosításokat megelőző aktualizált teljes szerződéses érték (figyelembe véve az esetleges korábbi szerződésmódosításokat és árkiigazításokat, valamint – a koncessziós beszerzési eljárás lefolytatásával megkötött szerződések esetében – az érintett tagállamban érvényesülő átlagos inflációt)

Érték ÁFA nélkül: **37964870** Pénznem: **HUF**

Teljes szerződéses érték a módosítást követően

Érték ÁFA nélkül: **39905452** Pénznem: **HUF**

### VII. szakasz: Kiegészítő információk

VII.1) További információk:

VII.2) E hirdetmény feladásának dátuma:

**2017/06/19** (éééé/hh/nn)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

---

1 szükség szerinti számban ismétlje meg

2 adott esetben