

## A balatonfűzfői Városháza épületenergetikai korszerűsítése

A projekt azonosító száma:  
**TOP-3.2.1-15-VE1-2016-00014**

A projekt megvalósításának ideje:  
**2017. 07. 03. – 2018. 11. 30.**

A kedvezményezett neve és elérhetősége:  
**Balatonfűzfő Város Önkormányzata**  
8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1.

Közreműködő szervezet neve és elérhetősége:  
**Magyar Államkincstár Veszprém Megyei Igazgatóság**  
8200 Veszprém, Bruszniai Árpád utca 1.

Kivitelező neve és elérhetősége:  
**Még nem került kiválasztásra.**

Tervező neve és elérhetősége:  
**Multiform Kft.**  
8200 Veszprém, Kádártai út 27.

Műszaki ellenőr neve és elérhetősége:  
**Még nem került kiválasztásra.**

Az Európai Unió és a Magyar Állam által nyújtott támogatás összege: **110.841.657 Ft (100%).**

Balatonfűzfő Város Önkormányzata által biztosított saját forrás összege: 0 Ft (0%).

A projekt összköltsége: 110.841.657 Ft.

### A PROJEKT ÁLTALÁNOS LEÍRÁSA:

Balatonfűzfő Város Önkormányzata 2016. június 30-án támogatási kérelmet nyújtott be a balatonfűzfői Városháza energetikai korszerűsítésére, amelynek eredményeként **110.841.657 Ft összegű vissza nem térítendő támogatást nyert** a Széchenyi2020 Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (TOP) „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című, **TOP-3.2.1-15** kódszámú pályázatán.

A projekt keretében Balatonfűzfő Város Önkormányzata tulajdonában lévő Városháza (8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. hrsz.: 1495/133) energetikai korszerűsítése (hőszigetelés, nyílászáró csere) valósul meg. Az épület együttes az 1920-as években épült, az akkori kor követelményeinek megfelelően. Azóta külső korszerűsítés nem történt, így a jelenlegi költségoptimalizált követelményszinttől minden szerkezet elmarad. Az épület fűtési rendszerét az elmúlt években korszerűsítették. A megfelelő hatások eléréséhez szükséges az épület fajlagos hőveszteségét csökkenteni utólagos hőszigeteléssel és nyílászáró cserével. Az épület energetikai besorolása: GG (Átlagost megközelítő), káros anyag kibocsátása és működési költsége magas. Annak érdekében, hogy az üzemben tartás költségei csökkenjenek, szükséges a projekt megvalósítása. Szükséges továbbá azért, hogy az 1997-ben elfogadott kiotói-egyezmény alapján az üvegházhatású gázok (ÜHG) csökkentésének vállalásához hozzájáruljunk. A beruházás megvalósulásával az épület energetikai besorolása: DD (Korszerűt megközelítő).

A beruházás keretében megvalósulnak az alábbi tevékenységek:

- Utólagos külső oldali szigetelés:

Az utólagos hőszigetelés a meglévő falazatra kerül. Az épület homlokfépki kialakítását a pótlólagos hőszigetelése nem változtatja meg. A jelenlegi díszítópárkányok a meglévő állapottal azonos megjelenéssel visszaállításra kerülnek. A projekt keretében kiépítésre kerül 16 cm-es Grafitpor adalékos EPS homlokzati hőszigetelés, és 24 cm üvegyapot padlásszigetelés.

- Fa/Fém külső nyílászáró csere / korszerűsítés:



A külső elavult fa és fém anyagú nyílászárók cseréje történik korszerű, jó légzárású fa nyílászáróra. Továbbá megvalósulnak az egyéb járulékos tevékenységek: külső díszpárkányok, ereszeszkázat felújítása, párkányok felújítása, homlokzati színezések szigetelés nélküli felületeken.

A Városháza fejlesztésének célja az energiahatékonyság és az energiatakarékosság fokozása a fűtési energia felhasználásának területén. Az energetikai hatékonyság fokozásának és az energiatakarékosságnak az indokoltságát alátámasztja, hogy a hazai energiaigényesség egységnyi GDP előállítására vetítve – a statisztikai adatok szerint – valuta-paritáson mérve több mint háromszor, vásárlóerő-paritáson mérve pedig mintegy másfélszer magasabb, mint a fejlett EU tagállamokban, mely alól ez az épület sem kivétel.

Az energetikai hatékonyság fokozása hozzájárul az energiaellátás biztonságának a növeléséhez, az igen magas (75%-ot is meghaladó) energiainport-függőség mérsékléséhez és a környezeti ártalmak csökkentéséhez, ezzel pedig az ország nemzetközi kötelezettségvállalásainak teljesítéséhez.

Konkrét cél az épület hőtechnikai adottságainak javítása, fajlagos hőveszteségek csökkentése utólagos hőszigeteléssel, padlás-szigeteléssel, külső nyílászárók cseréjével az energia felhasználás csökkentése és költségmegtakarítás.

#### A PROJEKT FOTÓI:

##### A fejlesztés előtt



##### A látványterv



#### TOVÁBBI INFORMÁCIÓ:

##### Nóti Attila városfejlesztési referens

Levél cím: **Balatonfűzfő** Város Önkormányzata  
8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1.  
Telefon: +36-88-596-921  
Fax: +36-88-596-901  
Mobil: +36-20-478-3889  
E-mail: [noti.attila@balatonfuzfo.hu](mailto:noti.attila@balatonfuzfo.hu)  
Honlap: [www.balatonfuzfo.hu](http://www.balatonfuzfo.hu)



**SZÉCHENYI** 



MAGYARORSZÁG  
KORMÁNYA

**Európai Unió**  
Európai Regionális  
Fejlesztési Alap



**BEFEKTETÉS A JÖVŐBE**