

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a szerződéskötés és teljesítése

során eljáró szervezet: **Balatonfüzfő Város Önkormányzata**
 levelezési címe: 8184 Balatonfüzfő, Nike körút 1.
 számlázási címe: 8184 Balatonfüzfő, Nike körút 1.
 törzskönyvi azonosító száma: 734213
 adószáma: 15734219-2-19
 statisztikai jelzőszáma: 15734219-8411-321-19
 képviselője: Marton Béla polgármester,
 mint Megrendelő (továbbiakban: Megrendelő)

másrészről: **Ilona-malom Műhely Játszótérépítő Betéti Társaság**
 székhelye: 8294 Kapolcs, Ilona malom Kültelek 1.
 számlavezető pénzintézete: OTP Bank Nyrt.
 számlaszáma: 11748052-20030951-00000000
 számlázási cím: 8294 Kapolcs, Ilona malom Kültelek 1.
 adószáma: 20689957-2-19
 statisztikai jelzőszám: 20689957-4399-117-19
 cégbíróság és cégjegyzék száma: 19-06-505528
 kivitelezői nyilvántartási száma: 31A51920
 aláírásra jogosult képviselő: Kocsis Csaba István ügyvezető,
 mint Vállalkozó (a továbbiakban Vállalkozó),

a továbbiakban együtt: Szerződő Felek között, alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

I. ELŐZMÉNYEK

1. A Megrendelő, mint ajánlatkérő 2015. február hó 3. napján „*Vállalkozási szerződés parti sétány, kerékpárút és kerékpáros turisztikai létesítmények kialakítására Balatonfüzfőn KDOP-2.1.1/D-12-2012-0005 azonosító számú pályázat keretében*” tárgyban, KÉ-2041/2015 iktatószámon közzétett hirdetéssel nyílt közbeszerzési eljárást (a továbbiakban: közbeszerzési eljárás) indított, melynek 3. részét képezte Egyedi játszótér és kerékpáros turisztikai létesítmények kialakítása. Megrendelő a közbeszerzés tárgyával szemben támasztott mennyiségi és szakmai követelményeket az Ajánlati Felhívásban határozta meg. A beszerzés a „Parti sétány, kerékpárút és kerékpáros turisztikai szolgáltatások kialakítása Balatonfüzfőn” című, KDOP-2.1.1/D-12-2012-0005 azonosító számú pályázat keretében valósult meg.

2. Megrendelő a beruházással szemben támasztott alapvető műszaki követelményeket a közbeszerzési eljárásban Vállalkozó rendelkezésére bocsátott ajánlatkérési dokumentációban (a továbbiakban: dokumentáció) részletesen meghatározta. Vállalkozó ezen feltételeket a közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatában (a továbbiakban: ajánlat) elfogadta.

3. Megrendelő ajánlatok mindenre kiterjedő és részletes vizsgálatát követően, az Eljárást Megindító Felhívásban, illetve a dokumentációban meghatározott, valamint a kapcsolódó jogszabályokban is rögzített feltételeket is figyelembe véve 2015. június hó 15. napján írásban eredményt hirdetett. Megrendelő közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint a nyertes ajánlattevő – vagy amennyiben a Kbt. 124. § (4) bekezdésében megadott körülmény az

összegzés megküldését követően előállt, a nyertes ajánlatot következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezet – a 3. rész vonatkozásában Vállalkozó lett.

4. Ilyen előzmények után a Szerződő Felek az Eljárást Megindító Felhívásnak, a dokumentáció részét képező műszaki leírásnak, a Vállalkozó közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatának megfelelően az alábbiak szerint állapotnak meg:

II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

5. A Preambulumban leírtak alapján a Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a KDOP-2.1.1/D-12-2012-0005 azonosító számú pályázat keretében megvalósítandó egyedi játszótér és kerékpáros turisztikai létesítmények kialakítása tárgyú beruházás kivitelezését a műszaki dokumentációban meghatározott műszaki tartalommal és részletezettséggel.

6. A műszaki tartalmat a szerződés részét képező műszaki leírások, a Vállalkozó ajánlata, a Vállalkozó által árazott költségvetés együttesen határozzák meg oly módon, hogy eltérés esetén a teljesség érdekében mindig a részletesebb terjedelmű előírásokat kell irányadónak tekinteni.

7. A Vállalkozó szerződéses kötelezettséget vállal a Megrendelő felé, hogy jelen szerződés tárgyát képező kivitelezési munkákat kivitelezze és befejezze, valamint az abban rejlő hibákat kijavítsa a Szerződés rendelkezéseinek megfelelően.

III. TÁJÉKOZTATÁSI KÖTELEZETTSÉG

8. Vállalkozó haladéktalanul értesíti a Megrendelőt minden olyan körülményről, amely jelen szerződés teljesítését, eredményét, illetve a teljesítési határidőket érdemben érinti vagy befolyásolja. Az értesítésben rögzíteni kell az okokat, és javaslatokat kell tenni a megoldásra.

9. A Vállalkozó és a Megrendelő a szerződés teljesítése érdekében a fentiekén túl, általában is együttműködnek. Ennek megfelelően kellő időben egymás rendelkezésére bocsátják a szükséges adatokat és eszközöket, valamint gondoskodnak a teljesítés további feltételeinek megteremtéséről. A teljesítést érintő minden lényeges körülményről haladéktalanul tájékoztatják egymást.

IV. MEGRENDELŐ JOGAI, KÖTELEZETTSÉGEI

10. A munkát a Megrendelő által a kijelölt helyen kell elvégezni. Megrendelő köteles a munkahelyet alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani.

11. Megrendelő jogosult a Vállalkozó tevékenységét ellenőrizni, de az ellenőrzés a Vállalkozó szerződésszerű teljesítését nem hátráltathatja. Vállalkozó nem mentesül a felelősség alól, ha Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.

12. Vállalkozó a lefolytatott közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés, illetve a Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni. Megrendelő utasítása nem terjedhet ki a munka megszervezésére, nem teheti a teljesítést terhesebbé.

13. A Megrendelő csak a mindenkor érvényes magyar szabványoknak és műszaki irányelveknek, technológiai leírásoknak megfelelő teljesítést fogad el. Amennyiben a vállalt munka minősége a vonatkozó előírásoknak nem, vagy nem teljes mértékben felel meg, úgy Megrendelő kizárólagos joga dönteni arról, hogy ragaszkodik a szerződés szerinti minőség teljesítéséhez, vagy a munkát a teljesített minőségben elfogadja.

V. VÁLLALKOZÓ JOGAI, KÖTELEZETTSÉGEI

14. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó köteles a Megrendelővel kötött szerződésben foglalt munkákat a megjelölt határidőig a közbeszerzési ajánlati dokumentációnak, az ajánlatok kidolgozására adott idő alatt feltett kérdésekre megadott válaszoknak, valamint mindenkor érvényes magyar szabványoknak és műszaki irányelveknek, technológiai előírásoknak megfelelő minőségben elvégezni.

15. Vállalkozó a lefolytatott közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés, illetve a Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni. Ha Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni.

16. Amennyiben Vállalkozó a munkavégzés során a kiviteli tervtől el kíván térni, úgy a beépítendő anyagokat, és az alkalmazni kívánt technológiát köteles a Megrendelő által megbízott Mérnökkel (műszaki ellenőrrel) előzetesen jóváhagyatni. A Mérnök a jóváhagyását legkésőbb a Vállalkozó az eltérésről szóló írásbeli értesítését követő három munkanapon belül, írásban adja meg, azonban ez Vállalkozó teljes körű felelősségét nem csökkenti.

17. A Vállalkozó kijelenti, hogy tudomással bír arról, hogy az építési tevékenységet részben természeti környezetben valósul meg. Vállalkozó vállalja, hogy kiemelt figyelmet fordít arra, ezen területek természetvédelmi céljai ne sérüljenek, azaz „az értékes fa, cserje és lágyszárú állomány, valamint a gazdag állatvilág megóvása, fejlesztése, a park területi épségének fenntartása” maradéktalanul teljesüljön.

18. A munkavégzés során beépítendő anyagokat, és az alkalmazni kívánt technológiát Vállalkozó köteles a Megrendelő műszaki ellenőrével jóváhagyatni, és ehhez az utasítástervezeteket a munka megkezdése előtt részére átadni. Megrendelő műszaki ellenőre a jóváhagyását legkésőbb a tervezetek átadását követő három munkanapon belül, írásban adja meg, azonban ez Vállalkozó teljes körű felelősségét nem csökkenti.

19. A Vállalkozó köteles gondoskodni az általa végzett munkával összefüggésben szükséges a kivitelezés során a munkavédelmi, biztonságtechnikai, tűzrendészeti, balesetvédelmi, érintésvédelmi és környezetvédelmi előírások betartásáról.

20. A Vállalkozó felelős a teljesítéshez szükséges elegendő számú és szaktudású személyzet biztosításáért. Vállalkozó felelős az alkalmazottainak magatartásáért a teljesítés helyén.

21. A Vállalkozó az Ajánlatában meghatározott teljesítési részekben jogosult alvállalkozókat igénybe venni. A Vállalkozó teljesítésében köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az alkalmasságának igazolásában. Ha a Vállalkozó a munkát – az ajánlatában nem nevesített – alvállalkozó bevonásával végzi, arról köteles előzetesen tájékoztatni a Megrendelőt, az alvállalkozók teljesítésbe történő bevonása, illetőleg az alvállalkozók személyének módosítása tekintetében a Vállalkozónak a Kbt. 128. § (2)-(5) bekezdését alkalmazva kell eljárnia. A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

22. A Vállalkozó köteles a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé tenni és Megrendelőt haladéktalanul értesíteni a Kbt. 125. § (5) bekezdése szerinti ügyleteiről.

23. A Vállalkozó – amennyiben külföldi adóilletőségű – köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

24. A Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés teljesítése során nem akadályozza a Megrendelőnek a hivatkozott KDOP pályázata részét képező, a fenntartható fejlődéssel és esélyegyenlőséggel kapcsolatos vállalásainak megvalósítását, valamint a szerződés lehetőségei szerint elősegíti a projekt fenntarthatósági és esélyegyenlőségi vállalásainak érvényre juttatását. A Megrendelő szerződéskötéskor hatályos konkrét vállalásait jelen Szerződés 7. számú melléklete tartalmazza.

VI. TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐK ÉS A TELJESÍTÉS HELYE

25. Jelen szerződés a szerződés aláírásával lép hatályba.

26. Vállalkozó a munkavégzést a szerződés hatálybalépését követő napon jogosult megkezdeni. Megrendelő a munkaterületet legkésőbb a szerződéskötést követő 10. napon adja át a Vállalkozó részére. Szerződő Felek továbbá rögzítik, hogy jelen szerződés teljesítési határideje a szerződéskötéstől számított 120 naptári nap. A Vállalkozó határidőben teljesít akkor, ha az átadás-átvétel a szerződésben előírt teljesítési határidőn belül megkezdődik. Az átadás-átvétel időtartama legfeljebb 30 nap lehet.

27. A teljesítés helye: 8175 Balatonfüzfő, 352/4, 351/1, 350/1, 350/3, 352/7 357/56, 357/2, 354/13, 354/14, 1024/5, 1024/10, 1024/17, 1024/22 hrsz.

VII. ÁTADÁS-ÁTVÉTEL

28. Vállalkozó a Megrendelővel történő előzetesen egyeztetett időpontban köteles az építési munkák végteljesítéskor átadás-átvételi eljárást kezdeményezni. Megrendelő köteles az átadásra felajánlott szerződésszerű teljesítést átvenni. Végszámla csak sikeres átadás-átvételi eljárás alapján nyújtható be. Az átvételhez a Vállalkozónak csatolnia kell minden olyan iratot, igazolást, illetőleg nyilatkozatot, amely a teljesítés (elszámolás) hitelességét és esedékességét alátámasztja.

29. A végteljesítés átadás-átvételi eljárása során – szükség esetén – a Szerződő Felek közösen hibalistát vesznek fel. A hibáktól függően a helyszínen eldönthető a módosított átadás-átvételi határidő, amire a Vállalkozó köteles a hibákat kijavítani.

30. Megrendelő nem utasíthatja el teljesítés átvételét a rendeltetésszerű használatot nem befolyásoló, kisebb hibák miatt, azonban a Megrendelő az átadás-átvételt megtagadhatja, ha a vizsgálat során feltárt hibák, hiányosságok kijavításához szükséges munkálatok akadályozzák a rendeltetésszerű használatot. Ez esetben Megrendelő Vállalkozóval egyeztetett időpontra köteles új átadás-átvételi időpontot megjelölni.

31. Szerződő Felek az átadás-átvételtől kötelesek teljesítési jegyzőkönyvet felvenni, amely megfelelő módon igazolja Vállalkozó szerződés szerinti teljesítését. A teljesítési jegyzőkönyvnek a következőket kell tartalmaznia:

- (a) az átadás helyét, időpontját, a jelen lévő személyek nevét és feladatát (beosztását),
- (b) az átadott létesítmények részletes megnevezését, az átvett munka mennyiségét;
- (c) a teljesítés minőségét (elfogadás vagy hibajavításra visszaadás).

32. Megrendelő által kitűzött időpontra Vállalkozó köteles saját költségére és terhére a hibák, hiányosságok kijavításáról, illetőleg megszüntetéséről gondoskodni. Vállalkozónak késedelem nélkül értesítenie kell Megrendelőt, ha a hibák, hiányosságok a kitűzött határidő letelte előtt kijavításra, illetőleg megszüntetésre kerültek.

33. Amennyiben Vállalkozó a hibák, hiányosságok kijavítását, illetőleg megszüntetését a Megrendelő által kitűzött határidőre, az írásbeli felszólítás ellenére sem végzi el, úgy Megrendelő jogosult azokat a Vállalkozó költségére elvégeztetni.

34. Az átadás-átvétel akkor tekinthető lezártnak, ha a Megrendelő, illetve az általa kijelölt szervezet vagy személy a felmérési/építési naplóban, vagy külön nyilatkozatban a szerződés teljesítését fenntartások nélkül elfogadja.

35. Az eseti munkák elkészültét és a munka mennyiségét Megrendelő a Vállalkozó által kibocsátott számla mellékletét képező felmérési/építési naplóban igazolja.

VIII. ELLENÉRTÉK, FIZETÉSI FELTÉTELEK

36. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozót a jelen szerződés 5. pontja szerinti feladatok teljes és hibátlan ellátásáért nettó 39.944.800,- HUF, azaz nettó Harminckilencmillió-kilencszáznegyvennégyezer-nyolcszáz forint vállalkozási díj (a továbbiakban: vállalkozási díj) illeti meg. A Vállalkozó a vállalkozási díjon kívül a Szerződés teljesítése során a Megrendelő felé semmilyen más jogcímen nem jogosult költséget elszámolni. A kifizetéseknél Szerződő Felek alkalmazzák az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában foglaltakat.

37. Vállalkozó kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárásban tett és a jelen szerződésben megjelölt vállalkozási díj a szerződés tárgyát képező feladat szerződés szerinti teljesítéséhez kapcsolódó valamennyi költség, díj (ideértve az esetlegesen a Szerződés teljesítése során létrehozott, szerzői jog hatálya alá tartozó alkotás tekintetében fizetendő felhasználási díjat), adó, és egyéb közterhek jogszabályi előírásoknak megfelelő teljesítéséhez fedezetet nyújtanak. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a teljesítés során a teljesítésbe bevont alvállalkozók, illetve azok alvállalkozóitól is megköveteli mindennemű adó és közteher jogszabályi előírásoknak megfelelő teljesítését.

38. A Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalkozási díj fix díj, mely valamennyi, a szerződés tárgyát képező kivitelezési munkához szükséges munka- és anyagköltséget tartalmazza. A vállalkozási díj tételezését és műszaki tartalmát a szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező költségvetés tartalmazza.

39. A Megrendelő a 4/2011. (I. 28.) Kormányrendelet 57/A. § (1) bekezdés a) pontja alapján biztosítja a Szerződés elszámolható összege 30%-ának megfelelő mértékű szállítói előleg igénylésének lehetőségét. Az előleg igénylésére és kifizetésére vonatkozó szabályokat a 4/2011. (I. 28.) Kormányrendelet 57/A. § (2)-(5) bekezdése, szabályozza. Az előleg visszafizetése az első részszámla benyújtásával kezdődik és a rész- és végszámlákból (számlaösszegeből) való levonással, egyenlő részletekben történik. A levonás mértéke az igényelt előleg aránya az ÁFA

nélküli szerződéses értékre eső elszámolható költséghez viszonyítva, legfeljebb 30%. Az előleg elszámolásának részletes szabályait a 4/2011. (I. 28.) Kormányrendelet 57/A. § (6) bekezdése alapján a központi koordinációs szerv határozza meg.

40. Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

41. Vállalkozó a végteljesítéshez kapcsolódó végszámlát a végteljesítés sikeres átadás-átvételét igazoló végteljesítési jegyzőkönyv aláírását követően nyújthatja be.

42. A szerződésben foglalt vállalkozási díjra a Vállalkozó a Megrendelő által jóváhagyott végteljesítést követően kiállított teljesítés igazolás alapján jogosult.

43. A számlát mindenkor egy példányban, a Megrendelő nevére, székhelyét és adószámát feltüntetve kell kiállítani és Megrendelő székhelyére megküldeni. Vállalkozó a kibocsátott számlán köteles feltüntetni a Megrendelő adószámát, a szerződés tárgyát, a szerződés finanszírozási alapját képező pályázati azonosítóra hivatkozást. A számla melléklete a teljesítés-igazolás, illetve a tételes számlarészletező. Ettől eltérően kiállított számlák esetében Megrendelő jogosult azokat azonosíthatatlanként visszaküldeni. Az ebből eredő fizetési késedelem miatt a Vállalkozó késedelmi kamatot nem érvényesíthet a Megrendelővel szemben.

44. Megrendelő vállalkozási díjat az igazolt szerződésszerű végteljesítést követően a Kbt. 130. § (3)-(4) bekezdésében és a Ptk. 6:130. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a számla kézhezvételét vagy – ha bármely, a Ptk. 6:130. § (2) bekezdésében szabályozott körülmény fennáll – az igazolt szerződésszerű teljesítést követő 30 napon belül, számla ellenében, átutalással, forintban (HUF) fizeti meg a KDOP-2.1.1/D-12 támogatási konstrukcióra irányadó szállítói finanszírozás szabályai alapján. Amennyiben a teljesítéshez a Vállalkozó alvállalkozót vesz igénybe, abban az esetben – az előzőektől eltérően – a számla kiegyenlítésére a 306/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 14. § (1) és (3) bekezdésével összhangban kerül sor a KDOP-2.1.1/D-12 támogatási konstrukcióra irányadó szállítói finanszírozás szabályai szerint, figyelemmel a Ptk. 6:130. §-ában foglaltakra. Az Ajánlatkérő jelen eljárás keretében kötött szerződés teljesítése során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. §-át teljes körben – a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (2) bekezdésében foglalt korlátozásra figyelemmel – alkalmazza.

45. A vállalkozási díj finanszírozása az Európai Unió és a Magyar Állami Költségvetés forrásaiból történik. A teljes nettó számlaösszeg 100,000000 %-ának, valamint a teljes számlaösszegre eső ÁFA 100,000000 %-ának (támogatott költség erejéig) kiegyenlítése az Új Széchenyi Terv Gyógyító Magyarország – Egészségipari Program Közép-Dunántúli Operatív Program (KDOP) „Turisztikai attrakciók és szolgáltatások fejlesztése” című, KDOP-2.1.1/D-12 kódszámú pályázati konstrukció keretében valósul meg. Amennyiben a vállalkozási díj a támogatási szerződésben rögzített összeget meghaladja, a vállalkozási díj „nem támogatott” részét az Megrendelő saját forrásból finanszírozza.

46. Megrendelő fizetési késedelme esetén Vállalkozó a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően jogosult a Ptk. 6:155. §-ában meghatározott késedelmi kamatot követelni.

IX. SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

47. Vállalkozó a műszaki átadás-átvételt követő 60 hónap teljes körű jótállási kötelezettséget vállal az általa megvalósított létesítményekre és tartozékaira, illetőleg azok üzemképességére. A jótállás ideje alatt az esetleges meghibásodások javítása, elhárítása díjtalan. A jótállás nem terjed ki elemi csapás, rongálás vagy más szakszerűtlen működtetés, beavatkozás által okozott károk kijavítására. A szavatossági igények érvényesítésére és a Vállalkozó ezzel kapcsolatos kötelezettségeire a Polgári Törvénykönyv általános rendelkezései irányadók.

48. A Szerződés 26. pontjában meghatározott végteljesítési határidő Vállalkozó hibájából történő elmulasztása esetén a Megrendelőt késedelmi kötbér illeti meg. A késedelmi kötbér napi mértéke a szerződés szerinti, ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 0,5%-a,összepszerűen 199.724,- HUF, azaz Egyszázkilencvenkilencezer-hétszázhuszonnégy forint. A késedelmi kötbér a késedelembeesés napjától esedékes. A késedelmi kötbér maximális összege az általános forgalmi adó nélkül számított vállalkozási díj 10%-a (azaz tíz százalék),összepszerűen 3.994.480, azaz Hárommillió-kilencszázkilencvennégyezer-négyszáznyolcvan forint.

49. Amennyiben a Vállalkozónak felróható késedelem a 26. pontban megállapított határidőhöz képest eléri a 20 naptári napot és a Vállalkozó a Megrendelő írásbeli felszólítása ellenére késedelmét nem hozza be, a teljesítést a Vállalkozó hibájából eredően meghiúsultnak lehet tekinteni (a teljesítés kötelezettnek felróható okból való lehetetlenné válása) és a Megrendelő anélkül, hogy érdekmúlását bizonyítania kellene jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani. A Vállalkozó ebben az esetben meghiúsulási kötbért köteles megfizetni, melynek mértéke: a Vállalkozó által még nem teljesített munkákra számított, ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 10%-a. A meghiúsulási kötbér érvényesítése esetén a Vállalkozót késedelmi kötbér nem terheli.

50. A Megrendelő csak abban az esetben tarthat igényt a késedelmi kötbérre, amennyiben a késedelem kizárólag a Vállalkozó hibájából ered. Abban az esetben, ha a Megrendelő a Vállalkozó által ésszerűen kért, a szerződésszerű teljesítéshez szükséges információt, adatot, nyilatkozatot, hozzájárulást, döntést a Szerződő Felek által írásban rögzített határidőn belül nem bocsátja a Vállalkozó rendelkezésére, a végteljesítési határidő módosulhat.

51. A Vállalkozót a 49. pontban leírt eseten kívül a szerződés számára felróható okból történő meghiúsulása esetén kötbér (meghiúsulási kötbér) fizetés terheli, melynek mértéke: a szerződés szerinti, ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 10%-a. A meghiúsulási kötbér vetítési alapja a teljesítés arányában csökken. A meghiúsulási kötbér vetítési alapja az ellenszolgáltatás szerződéskötést követő – a Kbt. 132. §-ban rögzített módon történő – módosítása esetén sem változik.

52. Megrendelő kötbérigényének érvényesítése nem jelenti a Megrendelő egyéb igényeinek elvesztését. Vállalkozó az általa okozott és általa elismert vagy jogerősen megítélt károkért vállal felelősséget.

53. A Vállalkozó az általa és alkalmazottai által okozott kárért teljes felelősséggel tartozik. Vállalkozó a szerződés aláírásakor, ezt követően pedig a szerződés fennállása alatt a Megrendelő felhívására haladéktalanul köteles a Megrendelő felé a biztosítási szerződés vagy kötvény bemutatásával igazolni, hogy rendelkezik legalább a szerződés tárgya szerinti tevékenységre kiterjedő, 10.000.000, HUF/év, azaz tízmillió forint/év és káreseményenként 5.000.000 HUF, azaz ötmillió forint összegre szóló szakmai felelősségbiztosítással. A biztosítási szerződés vagy kötvény bemutatás a szerződéskötés feltétele. A felelősségbiztosítást a Vállalkozó a szerződés megszűnéséig köteles fenntartani. Amennyiben a Vállalkozó biztosítása – a Vállalkozónak fel nem róható okból – megszűnik és helyette haladéktalanul, de legkésőbb a megszűnéstől

számított 8 naptári napon belül új biztosítási szerződést nem köt, e mulasztás a szerződésnek a Megrendelő általi azonnali megszüntetését (szankciós felmondását) vonhatja maga után. Amennyiben a Vállalkozó felelősségbiztosítása a Vállalkozó mulasztásából vagy más, számára felróható okból szűnik meg a Megrendelő jogosult a szerződés azonnal hatállyal történő felmondására.

54. Vállalkozónak a Megrendelő esetleges kárát meg kell térítenie és lehetőség szerint mentesítenie kell a Megrendelőt, illetve annak vállalkozóit és alkalmazottait minden perrel, igényel, veszteséggel és kárral szemben, amely a Vállalkozó tevékenységéből vagy mulasztásából ered jelen szerződés teljesítése során. Ha a közösségi támogatást vagy valamely társfinanszírozói támogatást illetően, a Vállalkozónak felróható bármilyen okból a Megrendelőnek bármilyen visszafizetési, vagy kártérítési kötelezettsége keletkezik, akkor a Vállalkozó kártérítési felelőssége a visszafizetett támogatásokra és a Megrendelőt terhelő kártérítési kötelezettségek teljesítésére is kiterjed.

55. Vállalkozó a szerződés elszámolható összegének 10%-át meghaladó előleg igénylés esetén, a szerződés elszámolható összegének 10%-a feletti rész erejéig (igényelt teljes előleg – a szerződés elszámolható összegének 10%-a) előleg-visszafizetési biztosítékot köteles nyújtani a Kormány európai uniós források felhasználásával kapcsolatos irányító hatósági feladatok ellátására kijelölt tagja javára szóló, a Kbt. 126. § (6) bekezdése szerinti, illetőleg a 4/2011. (I. 28.) Kormányrendelet 57/A. § (3) bekezdésében meghatározott formában. A gazdasági társaság vagy nonprofit szervezet szállító cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselőjének vagy legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező tulajdonosának, vagy együttesen legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező természetes személy tulajdonosainak kezességvállalása, vagy garanciaszervezet által vállalt kezesség, valamint az Áht. 92. § (1) bekezdése szerinti állami kezesség is elfogadható a szállítói előleg biztosítékként.

56. A Vállalkozó köteles a jótállás kezdéséig, jelen a szerződés szerinti, tartalékkeret és ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 3%-ának megfelelő jólteljesítési biztosítékot (felhívás szerinti jótállási –szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igényekre kikötött – biztosítékot) Megrendelő rendelkezésre bocsátani. A jólteljesítési biztosítékot a Kbt. 126. § (6) bekezdése a) pontjában írott valamely biztosítéki formában kell nyújtani. Amennyiben a jólteljesítési biztosíték bank vagy biztosító által vállalt garancia formájában kerül benyújtásra, az, feltétel nélküli és visszavonhatatlan, az alapjogviszony vizsgálata nélkül, első felszólításra fizetendő garancia kell, hogy legyen. A bank vagy biztosító által vállalt garancia vagy a biztosítói kötelezvényvel nyújtott jólteljesítési biztosíték lejárat határideje a műszaki átadás-átvételt követő 60 hónap (a jótállási kötelezettség utolsó napja) kell, hogy legyen.

A Vállalkozó jótállási kötelezettségének elmulasztása esetén Megrendelő ezen biztosíték terhére jogosult lehívást eszközölni. A jólteljesítési biztosíték jótállási kötelezettség alapján történő lehívása esetén Vállalkozó köteles azt, a lehívást követő 8 napon belül az eredeti szintre feltölteni. Ennek elmulasztása súlyos szerződésszegésnek minősül. A jótállás alapján érvényesíteni kívánt lehívás mértéke a Megrendelő kizárólagos mérlegelési jogköre.

Amennyiben a Vállalkozó a jólteljesítési biztosítékot bankszámlára történő befizetés útján bocsátja Megrendelő rendelkezésére, úgy az átutalt összeg után annak Megrendelő számláján történő jóváírásától a biztosított követelésre történő felhasználásáig vagy visszafizetéséig terjedő időszakra, az átutalt összeg vagy annak megfelelő része Vállalkozónak történő visszafizetésével egyidejűleg kamat fizetendő. A kamat mértéke a számlavezető bank kondíciós listájának megfelelő kamatfeltételekkel lekötött hozadék, melyet az ezen összeg kapcsán felmerülő, a bank által kimutatott és levont banki költségek csökkentik. A jótállási időtartam lejártát követő 15 napon belül a Megrendelő az átutalt összegnek a biztosított

követelés kielégítésére fel nem használt összegét és az esetlegesen utána járó kamatokat köteles a Vállalkozó által megjelölt bankszámlára utalni.

X. SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZŪNÉSE ÉS JOGKÖVETKEZMÉNYEI

57. Szerződő Felek jelen szerződést kizárólag a Kbt. 132. § szerinti körülmények fennállta esetén – a támogatást nyújtó jóváhagyását követően – írásban módosíthatják. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy pótmunka felmerülése esetén a Kbt. 132. § vagy a Kbt. 94. § (3) bekezdés a) pontja alapján járnak el.

58. A szerződés a teljesítés végeztével megszűnik, azzal, hogy az a jóállás/garancia/szavatossági kötelezettségek teljesítését nem érinti.

59. Szerződő Felek a határozott időtartamú jogviszonyukra figyelemmel a szerződés rendes felmondással történő megszüntetését kizárják.

60. Amennyiben a Szerződő Felek egyike szerződésszegést követ el, a szerződésszegés folytán kárt szenvedett fél kártérítésre és/vagy kötbérre és/vagy azonnali hatályú felmondásra jogosult.

61. A Megrendelő a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal, kártérítési kötelezettség nélkül azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, ha

- a Közbeszerzési Döntőbizottság a Kbt. 152. § szerinti határozatában megállapította a közbeszerzési eljárásra vonatkozó szabályok megsértését, feltéve, hogy a jogsértés befolyásolta a közbeszerzési eljárást lezáró döntést,
- a Vállalkozó ésszerű időn belül nem teljesíti a Megrendelő arra vonatkozó felszólítását, hogy tegyen maradéktalanul eleget a szerződésben meghatározott kötelezettsége kifogástalan és időben pontos teljesítésének,
- a Vállalkozó alapos ok nélkül megtagadja a Megrendelő által adott utasítások végrehajtását,
- a Vállalkozó a szerződés 53. pontjában meghatározott biztosítási szerződése a jelen szerződés időtartama alatt megszűnik és helyette a Vállalkozó új biztosítási szerződést nem köt vagy amennyiben a biztosítási szerződés nem a Vállalkozónak felróható okból szűnt meg, a megszüntést követő 8 napon belül nem köt;
- a Vállalkozó a Megrendelő előzetes hozzájárulása nélkül és a Kbt. 128. § (2)-(3) bekezdésébe ütközően vesz igénybe az Ajánlatában meg nem jelölt alvállalkozót a szerződés teljesítéséhez,
- a Vállalkozó felszámítható késedelme (késedelmi kötbér) eléri a maximumot,
- a Vállalkozó fizetéseképtelenné válik, felszámolási vagy végelszámolási eljárás indul ellene, valamint
- a Vállalkozó megsérti a titoktartási kötelezettséget.

62. A Megrendelő a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal, kártérítési kötelezettség nélkül azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, ha a Vállalkozó tulajdoni helyzetében vagy tulajdoni viszonyaiban bármely, a Kbt. 125. § (5) bekezdésében meghatározott körülmény bekövetkezik.

63. A Vállalkozó a Megrendelő súlyos szerződésszegő magatartása esetén jogosult azonnali hatállyal írásban felmondani a szerződést. Ebben az esetben a Vállalkozó jogosult a Megrendelővel szemben érvényesíteni a szerződésszegésből fakadó egyéb igényeit is. Súlyos szerződésszegésnek tekintendő különösen, ha:

- Megrendelő által kiállított igazolás értelmében esedékes bármely összeget a vállalkozási szerződésben meghatározott határidőig, feltéve, hogy a Vállalkozó által tűzött legalább 30 napos póthatáridő is eredménytelenül eltelt, valamint
- a Megrendelő fizetésekképtelenné válik.

64. Egyoldalú felmondás esetén a felmondási idő kezdő napja a felmondó fél tértivevényes értesítő levelének a másik fél általi kézhezvétele. A Posta általi második eredménytelen kézbesítési kísérlet esetén a levél kézbesítettnek tekinthető.

XI. EGYÜTTMŰKÖDÉS

65. A szerződést érintő kérdések, a munkavégzés összehangolása, a kivitelezés során szükségessé váló intézkedések megtétele tekintetében

Vállalkozó részéről kijelölt kapcsolattartó személy:

név: Kocsis Csaba István

telefon: +36-87-721-884

fax: +36-87-999-685

mobil: +36-70-941-1143

e-mail: muhely@ilonamalom.hu

Megrendelő részéről kijelölt kapcsolattartó személy (műszaki ellenőr):

név: Sturcz Mihály

telefon/fax: +36-88-328-843

mobil: +36-30-6828-168

e-mail: sturcz@pannon-gador.hu

66. Szerződő Felek jelen szerződésben meghatalmazzák az előző pontban megnevezett képviselőiket, hogy a Beruházás megvalósításával kapcsolatos döntéseknél, a teljesítési jegyzőkönyvek aláírásánál a feleket teljes jogkörrel képviseljék. Ezen képviselők jogosultak, illetve kötelesek megtenni mindazon műszaki intézkedéseket, nyilatkozatot, amely a szerződés teljesítéséhez szükségessé válik és a jelen szerződésben, s a szerződés mellékleteiben foglaltakkal nem ellentétes. Szerződő Felek képviselőinek a jelen szerződésben biztosított jogkörének korlátozása a másik féllel szemben csak írásbeli közléstől kezdve hatályos. A képviselők személyében történő változást a felek egymással azonnal, írásban közlik.

67. Szerződő Felek kötelesek egymás közötti valamennyi közlést, értesítést, intézkedést és döntést írásban rögzíteni és egymáshoz haladéktalanul eljuttatni.

68. Megrendelőnek és Vállalkozónak mindent meg kell tennie annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalásokon, békés úton rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a szerződéssel kapcsolatban felmerül. Ha a Megrendelő és a Vállalkozó ésszerű határidőn belül nem tudják megoldani a szerződéssel összefüggésben keletkezett jogvitájukat, annak eldöntése érdekében alávetik magukat a hatásköri szabályokra figyelemmel a Veszprémi Járásbíróság vagy a Veszprémi Törvényszék kizárólagos illetékességének.

XII. BIZALMAS INFORMÁCIÓK

69. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés hatályának tartama alatt és azt követően bizalmasan, üzleti titokként kezelik a szerződés teljesítése kapcsán tudomásukra jutott információikat, tényeket vagy adatokat, azokat harmadik félnek semmilyen formában nem adják tovább. A fenti információk, tények, valamint adatok – a másik fél által előzetesen adott kifejezett írásbeli hozzájárulása nélkül – kizárólag a szerződés teljesítésére használhatók fel.

70. Mindkét fél tájékoztatja érintett munkavállalóit a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeiről és felelősséget vállalnak saját munkavállalóik tekintetében a fenti kötelezettségek teljesítéséért.

71. Szerződő Felek tudomással bírnak arról, hogy a Kbt. 80. §-ának (3) bekezdése szerint nem korlátozható, illetve nem tiltható meg üzleti titokra hivatkozással olyan információ nyilvánosságra hozatala, amely a közérdekű adatok nyilvánosságára és a közérdekből nyilvános adatra vonatkozó külön törvényben meghatározott adatszolgáltatási és tájékoztatási kötelezettség alá esik.

72. Szerződő Felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a Kbt. és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerinti illetékes ellenőrző szervezetek feladat- és hatáskörüknek megfelelően a közbeszerzési eljárásokat és az azok alapján megkötött szerződések teljesítését rendszeresen ellenőrizhetik, és hogy részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.

XIII. NYILATKOZATOK

73. Mindkét fél kijelenti, hogy:

- kellő felhatalmazással (meghatalmazással) és jogkörrel rendelkezik a jelen szerződés aláírására és teljesítésére;
- a jelen szerződés aláírását az erre kijelölt vezető, illetőleg a cég igazgatósága vagy vezető testülete, illetve a Megrendelő képviselőtestülete szabályszerűen engedélyezte és az megfelel az erre vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek;
- a jelen szerződést a fél nevében aláíró személy megfelelő, a vonatkozó jogszabályok által megkívánt regisztrált aláírási joggal rendelkezik, így részéről a szerződés aláírása és teljesítése nem eredményezi más, olyan szerződés, vagy egyéb jognyilatkozat megszegését, melyben félként szerepel;
- nincs olyan függőben levő kötelezettsége, vagy érdekkörében lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére, vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

XIV. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

74. Megrendelő a vállalkozási szerződés teljesítése során keletkező, szerzői jog védelme alá eső alkotásokon területi korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személy számára átadható felhasználói jogot szerez, valamint jogot szerez az alkotások átdolgozására is.

75. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény, az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet, az egyéb kapcsolódó jogszabályok vonatkozó rendelkezéseit, valamint a közbeszerzési eljárásban készített eljárást megindító felhívás, valamint dokumentáció előírásait kell alkalmazni.

76. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:

1. számú melléklet: Eljárást Megindító Felhívás,
2. számú melléklet: Dokumentáció (Műszaki leírás), illetve azok esetleges módosításai,
3. számú melléklet: A közbeszerzési eljárás során nyújtott kiegészítő tájékoztatás
4. számú melléklet: Vállalkozó ajánlata (és ahhoz kapcsolódó hiánypótlás, felvilágosítás és indoklás),
5. számú melléklet: Tárgyalási jegyzőkönyv
6. számú melléklet: Vállalkozó végleges ajánlata
7. számú melléklet: A szerződéskötéskor hatályos, Megrendelő által a KDOP pályázatban vállalt horizontális szempontok.

A Szerződő Felek rögzítik, hogy a fent említett dokumentumok fizikailag nem kerülnek csatolásra a szerződés törzsszövegéhez, de a Szerződő Felek számára ismert azok tartalma. Ezen iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, azzal együtt értelmezendők.

Jelen megállapodást felek képviselői elolvasás és áttanulmányozás után jóváhagyólag, mint akarattal mindenben megegyezőt 6 eredeti példányban írták alá, melyből 4 példány Megrendelőt, 2 példány Vállalkozót illeti.

Balatonfüzfő, 2015. június 26.

Megrendelő
Marton Béla polgármester
Balatonfüzfő Város Önkormányzata

Vállalkozó
Kocsis Csaba István ügyvezető
Ilona-malom Műhely Bt.

Pénzügyi ellenjegyzés:
Balatonfüzfő, 2015. június 26.

Pénzügyi ellenjegyző
Nagy Györgyné pénzügyi vezető
Balatonfüzfő Város Önkormányzata